

编制说明

工程名称：东莞市沙田实验中学停车场地面硬化及建设5人制足球场项目工程

一、编制依据

1. 根据委托单位提供的《东莞市沙田实验中学停车场地面硬化及建设5人制足球场项目工程》施工图及相关资料进行编制。

2. 执行《广东省建设工程计价依据 2018》、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额 2018》、《广东省市政工程综合定额 2018》、《广东省园林绿化工程综合定额 2018》、《广东省通用安装工程综合定额 2018》、《建设工程工程量清单计价标准》GB/T50500-2024。

3. 执行《建设工程工程量清单计价标准》及九项专业工程工程量计算标准的实施意见粤标定函〔2025〕24号文、关于调整《广东省建设工程计价依据2018》计价规则的通知 粤标定函〔2025〕22号。

4. 执行《关于调整东莞市建设工程人工价格的通知（东建价〔2022〕1号）》，本市自2022年7月1日起，定额动态人工调整系数为1.07（含机上人工），相应定额人工综合单价为117.7元/工日，机上人工综合单价为246.1元/工日；材料价格参考《东莞建设工程造价行业信息（2026年2月·月刊）》、东莞市住房和城乡建设局网站上公布的《2026年2月东莞建设工程造价信息》及《广东省交通建设工程主要外购材料信息价表（2026年2月）》，其它信息价缺项材料价格参考周边城市信息价或市场询价。

5. 执行《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知（东建价〔2019〕5号）》规定，工程计价增值税税率为9%。

6. 利润及预算包干费：按定额各专业费率计取。

二、本预算包含内容

1. 包括：东莞市沙田实验中学停车场地面硬化及建设5人制足球场项目工程具体详见预算书。

三、其他说明

1. 废料、余土外运距暂按10公里考虑。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞市沙田实验中学停车场地面硬化及建设5人制足球场项目工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
东莞市沙田实验中学停车场地面硬化及建设5人制足球场项目工程							2373874.43
道路工程							2040778.93
整个项目							2040778.93
土石方工程							223267.87
1	041001001002	旧屋拆除	1. 旧屋拆除 2. 材质:混凝土框架结构, 红砖墙 3. 运距:综合考虑 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	111.2	63.56	7067.87
2	041001008001	混凝土墙拆除	1. 3.4X6.6X0.6M混凝土墙拆除 2. 运距:综合考虑 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m3	13.46	243.7	3280.2
3	040101001001	挖装一般土方	1. 挖装一般土方 2. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m3	5413.07	5.51	29826.02
4	040103003001	余方弃置	1. 余方弃置 2. 运距:综合考虑 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m3	5413.07	29.62	160335.13
5	040201020001	路床碾压检验	1. 路床碾压检验 2. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	8924.96	2.55	22758.65
入口段停车场							174691.56
6	050101002001	植被清理	1. 植物种类:原有绿化铲除30mm 2. 运距:综合考虑 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	221.61	10.54	2335.77
7	040203007005	水泥混凝土	1. 位置:车行道 2. 混凝土强度等级:C30钢砼, C10@250单层双向 3. 厚度:150mm 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	669.88	128.89	86340.83
8	040202010001	碎石	1. 位置:车行道 2. 石料规格:20~60碎石 3. 厚度:150mm 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	448.27	40.32	18074.25
9	050201009004	植草砖(格)地面	1. 位置:停车位 2. 植草砖(格)种类、规格、颜色:井字植草砖250*190*70mm 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	259.3	56.7	14702.31
10	040204001006	人行道块料铺设	1. 位置:停车位 2. 块料品种、规格:200X100X50mm厚灰色砖, 50厚1:2.5水泥砂浆 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	24.73	77.05	1905.45
本页小计							346626.48

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞市沙田实验中学停车场地面硬化及建设5人制足球场项目工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
11	040204002010	水泥混凝土人行道	1. 位置:停车位 2. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级:C30混凝土 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	284.03	89.35	25378.08	
12	040202010003	碎石	1. 位置:停车位 2. 石料规格:20~60碎石 3. 厚度:150mm 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	284.03	40.32	11452.09	
13	040205016003	定制麻石车挡	1. 位置:停车位 2. 材料品种:定制麻石车挡 3. 规格、型号:600*150*150mm 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	个	42	50	2100	
14	011203003003	块料墙、柱面	1. 位置:矮墙 2. 面层材料品种、规格:600X300X10厚仿古砖面层, 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	44.16	126.72	5595.96	
15	010401001003	砖基础	1. 位置:矮墙 2. 砖品种、规格、强度等级:MU10页岩砖 3. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m3	9.26	496.86	4600.92	
16	040204002007	C30砼垫层	1. 位置:矮墙 2. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级:100mm厚C30砼垫层 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	25.65	60.43	1550.03	
17	040204002008	碎石垫层	1. 位置:矮墙 2. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级:100mm厚碎石垫层 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	25.64	25.58	655.87	
中间段停车场								1127312.02
18	040204001005	人行道块料铺设	1. 位置:候车区地台 2. 块料品种、规格:600X300X18mm厚烧面芝麻白仿石砖 3. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级:30mm厚水泥砂浆结合层 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	662.85	79.31	52570.63	
本页小计								103903.58

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞市沙田实验中学停车场地面硬化及建设5人制足球场项目工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
19	040204002001	C30钢筋砼	1. 位置:候车区地台 2. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级:150mm厚钢筋砼C10@200单层双向 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	662.85	118.09	78275.96	
20	040204002002	C20砼垫层	1. 位置:候车区地台 2. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级:100mm厚C20砼垫层 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	662.85	58.68	38896.04	
21	040204002003	碎石垫层	1. 位置:候车区地台 2. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级:100mm厚碎石垫层 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	662.85	40.32	26726.11	
22	040203007006	水泥混凝土	1. 位置:车行道 2. 混凝土强度等级:C30钢筋, C10@250单层双向 3. 厚度:150mm 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	2693.89	128.89	347215.48	
23	040202010002	碎石	1. 位置:车行道 2. 石料规格:20~60碎石 3. 厚度:150mm 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	2693.89	40.32	108617.64	
24	050201009002	植草砖(格)地面	1. 位置:停车位 2. 植草砖(格)种类、规格、颜色:井字植草砖250*190*70mm 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	2136.12	56.7	121118	
25	040204001003	人行道块料铺设	1. 位置:停车位 2. 块料品种、规格:200X100X50mm厚灰色砖, 50厚1:2.5水泥砂浆 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	203.04	77.05	15644.23	
26	040204002011	水泥混凝土人行道	1. 位置:停车位 2. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级:C30混凝土 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	2339.16	89.35	209003.95	
27	040202010004	碎石	1. 位置:停车位 2. 石料规格:20~60碎石 3. 厚度:150mm 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	2339.16	40.32	94314.93	
本页小计							1039812.34	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞市沙田实验中学停车场地面硬化及建设5人制足球场项目工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
28	040205016002	定制麻石车挡	1. 位置:停车位 2. 材料品种:定制麻石车挡 3. 规格、型号:600*150*150mm 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	个	346	50	17300	
29	040205007001	标线	1. 材料品种:白色标线 2. 类型:热熔型涂料 3. 涂料厚度:2mm 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	65.12	37.48	2440.7	
30	040205008001	标记	1. 材料品种:热熔型涂料 2. 类型:3m导向箭头-直行 3. 涂料厚度:2mm 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	个	13	25.98	337.74	
31	040205008002	标记	1. 材料品种:热熔型涂料 2. 类型:3m导向箭头-左转、右转 3. 涂料厚度:2mm 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	个	5	33.62	168.1	
32	040205008003	标记	1. 材料品种:热熔型涂料 2. 类型:3m导向箭头-掉头 3. 涂料厚度:2mm 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	个	2	53.3	106.6	
33	010805003001	电动平移门	1. 伸缩门体材质:铝合金电动平移门 2. 伸缩门体截面尺寸:2.35m高 3. 其他工艺要求:含伸缩门电动装置系统等 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m	10.09	1444.59	14575.91	
五人制足球场								400639.04
34	011103001001	人造草坪	1. 面层材料品种、规格:50mm深绿/橄榄绿双色人造草坪(内填石英砂25kg/m2、环保颗粒TPE5kg/m2) 2. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	1211.11	65.09	78831.15	
35	011103001002	疏水垫	1. 10mm弹性疏水垫,材质为采用高分子聚丙烯全新合成材料,保证场地快速排水和缓冲、减震性能,本弹性垫为采用三维结构,上下为土工布,中间为聚丙烯高分子弹性排水层 2. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	1211.11	12.39	15005.65	
36	040204002006	C25砼垫层	1. 位置:五人制足球场 2. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级:150mm厚C25混凝土 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	1211.11	84.89	102811.13	
本页小计								231576.98

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞市沙田实验中学停车场地面硬化及建设5人制足球场项目工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
37	040202008001	砂石垫层	1. 石料规格:300mm厚砂石垫层 2. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	1211.11	40.21	48698.73	
38	050103015001	铺种草皮	1. 草皮种类:沟叶结缕草 2. 草皮保养 喷灌 保养月数:1 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	1024	24.24	24821.76	
39	040201022001	排水沟、截水沟	1. 断面尺寸:600*250mm 2. 垫层、基础材料品种、厚度:100mm厚C20混凝土垫层, 200mm厚砂石垫层 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖 4. 混凝土、砂浆种类、强度等级:20厚1: 2.5水泥砂浆找平, 掺5%防水剂 5. 盖板材质、规格:300*600*25MM大理石排水沟盖 6. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m	133.4	353.89	47208.93	
40	011503001001	围栏	1. 栏杆(板)材料种类、规格:2.5mm厚φ76镀锌钢管立柱及横梁 2. 防护材料种类:外喷墨绿色金属氟碳漆 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	883.62	85.37	75434.64	
41	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m3	4.61	500.9	2309.15	
42	010505002001	基础模板	1. 模板形式:基础梁模板 2. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	46.08	55.25	2545.92	
43	010506001003	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 钢筋种类、规格:4c10、c10@300 2. 具体做法详见图纸要求及设计说明	t	0.072	4360.68	313.97	
44	040205007004	标线	1. 材料品种:白色涂料划线 2. 类型:热熔型涂料 3. 涂料厚度:1mm 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	31.86	27.53	877.11	
45	011507004002	定制足球网架	1. 定制足球网架3300*2150*2071mm 2. 材料种类、规格:φ75*2.5、φ150*2.5mm优质钢管(白色喷塑)、成品尼龙网(白色) 3. 户数:一套两个 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	副	1	1780.9	1780.9	
护栏								114868.44
本页小计								203991.11

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞市沙田实验中学停车场地面硬化及建设5人制足球场项目工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
46	010607007001	钢护栏	1. 钢材品种、规格:150*150*3立柱, 深灰色铝合金、40*40*3横杆矩形贯通立柱, 深灰色铝合金、30*30*2.5立柱, 深灰色铝合金 2. 具体做法详见图纸要求及设计说明	t	2.043	26402.25	53939.8	
47	010506025001	预埋铁件	1. 钢材种类:100*100*8预埋钢板(2Φ8铁脚, 80长) 2. 具体做法详见图纸要求及设计说明	t	0.036	9721.55	349.98	
48	011203003002	块料墙、柱面	1. 面层材料品种、规格:600*300*10仿古青色外墙砖, 20厚1:2.5水泥砂浆粘接层 2. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m ²	181.67	102.19	18564.86	
49	010502005001	基础联系梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m ³	35.99	483.83	17413.04	
50	010505003001	基础联系梁模板	1. 模板形式:基础梁模板 2. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m ²	171.39	63.56	10893.55	
51	010506001002	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 钢筋种类、规格:4c10、c10@300 2. 具体做法详见图纸要求及设计说明	t	1.789	2699.38	4829.19	
52	040204002009	C20砼垫层	1. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级:150mm厚C20砼垫层 2. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m ²	106.26	83.55	8878.02	
电气工程								150861.06
整个项目								150861.06
电气工程								150861.06
路灯工程								106871.97
53	030402011001	成套配电箱	1. 名称:配电箱AL-01 2. 规格:非标明装配电箱 IP54, 户外防雨 材质:不锈钢材质 参考尺寸:800x600x300 3. 安装方式:悬挂式	台	1	2346.6	2346.6	
54	030409001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*4 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式:综合考虑完成该工艺的所有施工内容, 详见设计图纸及相关规范	m	740.78	27.55	20408.49	
本页小计								137623.53

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞市沙田实验中学停车场地面硬化及建设5人制足球场项目工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
55	030409001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-3*4 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式:综合考虑完成该工艺的所有施工内容, 详见设计图纸及相关规范	m	391.51	18.05	7066.76	
56	030409001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-3*6 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式:综合考虑完成该工艺的所有施工内容, 详见设计图纸及相关规范	m	303.02	23.68	7175.51	
57	030412001001	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PE 3. 规格:DDN32 4. 配置形式:埋地敷设	m	1386.8	14.39	19956.05	
58	030413012001	景观灯	1. 名称:庭院灯 2. 规格:LED 30W H=3.5m 3. 安装方式:落地 4. 备注:含C20混凝土基础450*450*350mm, 100mm碎石垫层	套	27	1063.44	28712.88	
59	030413012002	景观灯	1. 名称:高杆灯 2. 规格:LWD 300W H=8m 3. 备注:含C20混凝土基础1000*1000*1350mm, 100mm碎石垫层	套	6	3534.28	21205.68	
土石方工程								43989.09
60	040101002001	挖沟槽土方	1. 土类别:一、二类土 2. 挖土深度:综合考虑	m3	519.83	10.88	5655.75	
61	040103001001	沟槽、基坑回填方	1. 填方来源:原土回填	m3	471.48	22	10372.56	
62	040103003001	余方弃置	1. 弃料品种:弃置原土 2. 运距:含外运, 综合考虑	m3	48.35	34.9	1687.42	
63	041001001001	拆除路面	1. 材质:拆除钢筋混凝土路面 2. 厚度:150mm, 含外运, 运距投标人自行考虑	m2	111.13	62.84	6983.41	
64	041001003001	拆除基层	1. 材质:配级碎石 2. 厚度:150mm, 含外运, 运距投标人自行考虑	m2	111.13	25.04	2782.7	
65	040203007002	水泥混凝土	1. 位置:车行道 2. 混凝土强度等级:C30混凝土 3. 厚度:150mm 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	111.13	107.7	11968.7	
66	040202010002	碎石	1. 位置:车行道 2. 石料规格:20~60碎石 3. 厚度:150mm 4. 具体做法详见图纸要求及设计说明	m2	111.13	40.84	4538.55	
给排水工程								182234.44
本页小计								128105.97

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞市沙田实验中学停车场地面硬化及建设5人制足球场项目工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
		整个项目						182234.44
		给排水工程						182234.44
		土石方工程						23252.31
67	040101002001	挖沟槽土方	1. 土类别:一、二类土 2. 挖土深度:综合考虑	m3	696.9	10.5	7317.45	
68	040103001001	沟槽、基坑回填方	1. 填方来源:原土回填	m3	605.36	21.23	12851.79	
69	040103003001	余方弃置	1. 弃料品种:弃置原土 2. 运距:含外运, 综合考虑	m3	91.54	33.68	3083.07	
		管道工程						127474.77
70	040501005001	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度:100mm砂基础 2. 材质及规格:HDPE-DN200 SN8 3. 连接形式:承插式胶圈接口	m	62.25	79.8	4967.55	
71	040501005004	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度:150mm石粉垫层、100mm砂基础 2. 材质及规格:HDPE-DN200 SN8 3. 连接形式:承插式胶圈接口	m	191.47	92.67	17743.52	
72	040501005006	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度:100mm砂基础 2. 材质及规格:HDPE-DN300 SN8 3. 连接形式:承插式胶圈接口	m	30.41	131.17	3988.88	
73	040501005002	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度:100mm砂基础 2. 材质及规格:HDPE-DN600 SN8 3. 连接形式:承插式胶圈接口	m	32.49	364.47	11841.63	
74	040501005005	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度:150mm石粉垫层、100mm砂基础 2. 材质及规格:HDPE-DN600 SN8 3. 连接形式:承插式胶圈接口	m	127.57	389.03	49628.56	
75	040501005003	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度:150mm石粉垫层、100mm砂基础 2. 材质及规格:HDPE-DN800 SN8 3. 连接形式:承插式胶圈接口	m	70.66	556.25	39304.63	
		管道附属物						31507.36
76	040504010001	雨水口	1. 雨水口规格:600*300雨水口 2. 雨水箅子及圈口材质、型号、规格:600X300X50厚花岗岩同周边铺装平石, 转弯处弧形加工下置同尺寸铸铁篦子, 承重≥25t 3. 垫层、基础材质及厚度:100mm碎石垫层、100mmC20混凝土 4. 材料品种、规格:M7.5砖砌 5. 砂浆强度等级及配合比:M20	座	17	747.56	12708.52	
本页小计								163435.6

