附件1

东莞市2020年重大建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
	合计（共369项）		**52496872**	**7501099**			
一	**基础设施工程（共54项）**		**15254006**	**2893939**			
（一）	公路工程（共20项）		4139300	662536			
	计划新开工项目（共1项）		19323	3712			
1	○公常公路X232与莞深高速交汇节点改造工程	该立交改造工程分为三个部分，第一部分为改造公常公路1.26km，其中含新建下穿通道340m，新建排水泵站1座；第二部分为新建1条环形匝道及4条辅道，总长约2km；第三部分为高速公路匝道改造及收费站改扩建。	19323	3712	2020年1月	2022年12月	市交投集团
	续建项目（共14项）		3872409	625396			
2	▲东莞至番禺高速公路桥头至沙田段	路线全长约64.48公里，设特大桥29727m/14座、大桥9215m/25座、中小桥723m/8座；设特长隧道3375m/1座，长隧道4156.5m/2座、中隧道1493m/2座；设互通立交12处；设管理中心1处、隧道管理所2处、集中住宿区2处、养护工区1处、服务区1处、停车区1处。	2216557	300000	2015年12月	2022年12月	市交投集团
3	●深圳外环高速公路东莞段	路线长17.05km，设特大桥、大桥（含分离式主线跨线桥）11505m/12 座；设中隧道1230m／2 座，设平山、塘背、桥陇、凤岗、清林互通立交共5 处。	487715	100000	2017年7月	2020年12月	市交投集团
4	●铁路东莞站配套工程桑茶快速路及东延线	全长约12公里，其中东延线长约5.55公里	194100	50000	2017年12月	2022年12月	市城建局
5	●环莞快速路三期龙大高速至莞深高速段工程	西接龙大高速，东至莞深高速，自西向东途经大岭山、大朗、松山湖3个镇街（园区），路线全长约9.38公里。包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、照明工程、交通工程及绿化景观工程。全线共设互通式立交4处，桥梁面积108780平方米。	256096	40000	2018年12月	2022年12月	市城建局
6	●省道S357莞惠公路樟木头至谢岗段路面大修工程	项目起于东莞市谢岗镇与惠阳市沥林镇交界处，终于樟木头镇石新社区，全长约17.09km。全线沿旧路改造，采用双向六车道一级公路标准建设，设计时速80km/h（局部受限制段设计车速采用60km/h），路基宽为31.5m，沿线改造桥涵31道；新增大桥3座，中小桥3座，隧道1座，人行天桥9座。	80912	30600	2018年10月	2021年10月	市公路局

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
7	●东江南支流港湾大桥	本项目长约2.671Km，全线设置大桥1座，辅道四处，桥长约2.1km，采用一级公路兼城市主干道标准，设计行车速度为60Km/h，双向6车道。道路沿线布设相关排水、交通安全、机电、照明等设施。	94000	20000	2018年2月	2021年3月	沙田镇
8	●水乡大道延长线	项目用地面积约247亩，主要建设一条设计等级为一级公路兼城市主干路，路线全长约为4.17公里，沥青混凝土路面，全线为双向六车道。	73563	10000	2017年7月	2021年12月	麻涌镇
9	●东莞市疏港大道延长线工程	重建南阁大桥桥梁跨径组合采用20×16m+（83+145.5+83）m+35.5m+10×16m，桥梁总长832m。上部结构采用预应力混凝土连续梁，主墩采用薄壁墩；西岸引桥跨径组合为（20×16）m，东岸引桥跨径组合为（35.5+10×16）m。	57052	3240	2015年8月	2021年12月	市交投集团
10	●道滘大桥重建工程	对道滘大桥进行拆除重建，路线长约1.13km，其中桥长808m，桥宽29m。	33800	4342	2015年9月	2020年12月	市交投集团
11	●博深高速清溪出入口连接线工程	项目起于博深高速清溪立交收费站出口，终于谢坑村，并连接从莞高速谢坑出入口。道路全长约9.878km，采用双向四车道（局部双向六车道）一级公路兼城市主干道标准，设计速度为60km/h，采用沥青混凝土路面结构。	54770	11637	2018年6月	2020年12月	市交投集团
12	○望沙路升级改造工程	沿现状道路升级改造，设计标准为一级公路（兼城市主干道功能），双向四车道，设计速度60km/h，采用沥青混凝土路面结构。	27803	7577	2020年1月	2021年6月	市交投集团
13	○东莞市中洪路工程	全线新建主线桥梁792m/2座，拆除重建桥梁359m/1座，桥面恢复桥梁591m/3座，旧桥加固利用475m/4座，另包含5座人行天桥。其中槎马特大桥全长686.5m，主跨采用90+160+90双塔斜拉桥。	164914	20000	2020年1月	2024年12月	市交投集团
14	●东莞市滨海湾新区湾区大道工程	湾区大道南起城市主干路交椅湾大道，北至次干路海堤路，道路红线宽度为80米，全长1816米，项目建设内容包括：道路工程、交通工程、桥梁工程、市政配套管线工程（给排水、电力、电信、通信、照明、燃气）以及道路附属工程（景观绿化）等。	28844	8000	2018年8月	2020年8月	滨海湾新区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
15	●东莞市滨海湾新区滨海大道市政工程	本项目西起虎门镇滨海大道，东至交椅湾大道，路线全长5.521km，本项目实施长度约4.641km（不含磨碟河大桥），道路红线宽度为80米。主路道路等级为城市主干路，双向8车道标准。主要建设内容包括：道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力通信照明、交通工程、景观绿化工程等，投资估算为102283.478万元。	102283	20000	2020年1月	2021年12月	滨海湾新区
	计划投产项目（共5项）		247568	33428			
16	●东莞市东坑道路绿化提升工程	东坑大道为南北双向六车道，宽约56米，长约6.3千米。项目投资概算价为10124.99万元。主要提升项目包括：升级绿化带，;升级人行道铺装及相关配套设施；路灯夜景造工程；迎宾路口、东兴西路生态大道入口、东安路与大朗交界处等几个节点市政绿化提升。	10125	5125	2019年9月	2020年2月	东坑镇
17	●水乡地区横向通道中线工程	批复概算26918万元，项目全长约37.175公里。	26919	3098	2018年4月	2020年6月	市交投集团
18	●美景路升级改造工程	占地面积506.43亩，路线全长7.816km，采用一级公路设计标准（兼城市主干道功能）建设。主要工程包括道路工程、桥梁工程（3座人行天桥）、排水工程、交通设施工程、绿化工程及照明工程。	43207	15105	2018年10月	2020年7月	市交投集团
19	●华为终端松山湖总部园区出入口工程	本项目扩建龙大高速公路主线约1.139公里（按左右幅平均计）;新建匝道长2.388公里，改建匝道长1.53公里;新建大桥448.4米/2座;新建匝道收费站1处;同步建设必要的交通工程和沿线设施。	27517	3300	2018年7月	2020年3月	市交投集团
20	▲东莞市轨道交通线网控制中心综合体	由两座塔楼及四层地下室组成，1号楼包含轨道交通线网控制中心和科普中心，2号楼是企业总部写字楼物业项目，总建筑面积181637平方米。	139800	6800	2017年11月	2020年10月	市轨道交通公司
(二)	港航工程（共5项）		538850	72368			
	续建项目（共3项）		371530	67000			

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
21	▲广州港新沙港区11号12号通用泊位及驳船泊位工程	项目总用地约501.8亩，规划建设2个7万吨级通用泊位（水工结构均按靠泊10万吨级散货船设计和建设），泊位长度522米；北侧挖入式港池建设4个3000吨级杂货泊位、5个2000吨级集装箱驳船泊位及4个工作船泊位（挖入式港池口门两侧外段154米均按靠泊5000吨级海轮设计和建设，其余按靠泊3000吨级杂货船设计和建设），泊位长度1000米。本项目设计年通过能力560万吨和50万标箱，泊位长度1522米。	170000	30000	2018年3月	2021年10月	麻涌镇
22	▲广州港新沙港区13#泊位工程项目	项目用地约260亩， 规划建设一个7万吨级码头泊位，建设46万吨筒仓（一期22万吨、二期24万吨筒仓）及相关附属设施及配套设备。	133530	12000	2017年4月	2022年12月	麻涌镇
23	●东莞市虎门港麻涌港区新沙南作业区2#、3#泊位散粮仓库三期工程	项目占地面积约57.2，建筑面积约52950平方米，新建42万吨大直径筒仓（单仓28个，以7*2形式排列两组），配套建设计量塔、发放塔、3#泊位接收发放线、二期立筒仓相连接栈桥及装卸工艺设备等。	68000	25000	2018年10月	2020年12月	沙田镇
	计划投产项目（共2项）		167320	5368			
24	●东莞市虎门港沙田港区三期工程	建设2个5万吨级多用途泊位（码头水工结构按7万吨级设计），码头设计年通过能力为件杂货60万吨，集装箱20万TEU，滚装汽车26万辆。	155932	5300	2015年4月	2020年3月	滨海湾新区
25	●新沙港散粮装卸系统扩建工程	项目用地约13亩，建筑面积约9122平方米，规划建设1栋总仓容为5.85万吨机械化平房仓，以及转接塔、卸粮坑及罩棚、提升塔等附属进出仓设施项目建成后年粮食中转量约为64.35万吨。	11388	68	2019年6月	2020年8月	麻涌镇
(三)	能源工程（共7项）		2931147	687138			
	计划新开工项目（共1项）		120400	20000			
26	○宁洲气电项目天然气供应管道工程	宁洲气电项目天然气供应管道工程包括樟木头门站至大朗清管站管线约30km，以及谢岗门站至宁洲电厂管线约56km，总计拟新建管道总长度约86km，管径DN800，设计输量40.5万方/小时，设计压力6.3MPa，建成后为沙角电厂替代电源（宁洲电厂）供应天然气，拟分别建设大朗清管站（永久用地约0.8万平方米）一座和宁洲电厂计量站（永久用地约0.8万平方米）一座，建设期临时用地约1550亩。	120400	20000	2020年3月	2021年12月	东莞新奥燃气有限公司
	续建项目（共6项）		2810747	667138			

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
27	▲东莞谢岗华能天然气热电联产项目	项目一期及公用设施用地161亩，建设2*472.52MW（F级改进型）燃气-蒸汽联合循环热电联产机组。一期设计年供热利用小时5500小时，发电年利用小时5000小时。；	368309	10000	2017年8月	2021年12月	谢岗镇
28	▲东莞市中堂燃气热电联产项目	项目拟建设2台9F级燃气-蒸汽联合循环热电联产机组及配套热网工程，占地约229.24亩。通过热电联产为中堂镇及周边地区用热企业提供工业蒸汽。该项目配套建设厂外供热管网、厂外天然气供气管道及厂外取水工程，并考虑扩建的可能。	285400	42238	2018年12月	2021年6月	中堂镇
29	●东莞深能源樟洋电力有限公司2×390MW级燃气-蒸汽联合循环发电扩建项目	项目总投资19.5亿元，项目建设2套9F级（390MW级）改进型燃气-蒸汽联合循环发电机组和厂前区配套建筑工程（含生产调度楼、食堂、倒班宿舍等，建筑面积约为9100平方米）。；	195000	50000	2019年9月	2022年12月	樟木头镇
30	●“东莞市蓝天保卫战”天然气管网建设项目	拟建设高压管道87公里，中压管道200公里，高中调压站7座。	160000	64900	2019年1月	2020年12月	东莞新奥燃气有限公司
31	●东莞市高压电网续建项目	共44项：深圳鲲鹏-宝安线路、500kV沙角电厂至广南双回线解口入狮洋站线路工程、南方电网主干OTN网络建设项目（调度负责）、500千伏崇焕输变电、纵江站配套500千伏线路二期工程、500kV纵江站扩建第四台主变工程、220千伏振安(港口)至和美线路、220千伏纵江至长安线路等工程。	712038	150000	2007年12月	2023年12月	东莞供电局
32	●东莞市中低压配电网续建项目	全市各镇街共计建设中低压电网：10千伏及以下电力线路长度1816公里，容量540000千伏安。	1090000	350000	2017年1月	2020年12月	东莞供电局
(四)	水利工程（共8项）		2389219	906111			
	续建项目（共8项）		2389219	906111			
33	●石马河河口东江水源保护一期工程	建拦污节制闸共8孔，闸孔总净宽80m，工程等别为Ⅱ等，规模为大（2）型；扩建调污箱涵共5孔，单孔净宽6.2米，箱涵总长124米，扩建设计流量198立方米/秒；重建建塘反虹涵共6孔，单孔净宽2.5米，总长229米，设计流量75立方米/秒。	22417	3700	2017年10月	2021年2月	市水务局
34	●东莞生态园东坑片区防洪排涝工程	用地面积9.25亩，排渠整治按照防洪标准20年一遇24小时暴雨一天排干，本次重建角社排站22.04m3/s，石新涌排站改建16.20m3/s，扩建9.65m3/s。	9949	3000	2019年5月	2021年8月	松山湖

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
35	●松木山水库人工湿地与库尾截排工程	用地面积：139亩，新建人工湿地4个，初期雨水处理规模为7000m3/d，旱季河道基流处理规模6000m3/d；新建截排管道总长11972m，管径DN300¯DN1650；新建截排泵站一座，处理能力为2.65m3/s；新建月山、金多港、杨屋颜屋、百叶等4座闸坝。	24000	5000	2019年2月	2021年6月	松山湖
36	●东莞市南城“四河两涌”景观提升工程	本项目用地面积约61.5亩，规划建筑面积约16.4万平方米，项目面向“软件、互联网、云计算与大数据服务平台开发、人工智能、5G及新一代信息技术产业”等新兴产业方向建设新兴科技产业载体，建成投产后实现年产出7.3亿元，培育和聚集企业150家以上。	24991	8000	2019年5月	2021年6月	南城街道
37	●深圳海洋科技研发服务基地项目填海工程	包括科技创意产业园、产业孵化基地、产业配套研发园、加工实验室、会展中心、成果推广中心、互动交易平台、产品体验馆。占地面积分别约为7.0、6.5、4.9、1.2、3.3、2.4、3.2和1.2万平方米；建筑面积分别约为15.4、14.3、9.8、2.4、6.6、4.8、6.4和1.7万平方米。	41298	3765	2017年10月	2020年12月	滨海湾新区
38	●粤港澳文化街项目填海工程	项目用主要有六大功能区，分别是文化创意风情步行街、国际文化交流中心、文化展览馆、文化创意产业园、市民景观广场和滨海观光花园。占地面积分别约为6.6、1.6、1.5、1.2、3.2和1.0万平方米；建筑面积分别约为15.8、4.0、3.8和3.1万平方米。	23709	2646	2017年10月	2020年12月	滨海湾新区
39	东引运河流域樟村断面综合治理工程	东引运河樟村断面综合治理工程，工作范围占地流域面积共843.13km2，涉及桥头镇、企石镇、石排镇、横沥镇、常平镇、东坑镇、寮步镇、茶山镇、东城街道、大岭山镇、松山湖管委会、大朗镇和黄江镇13个镇街（园区）共计321条河涌。	773551	730000	2019年11月	2020年12月	市城建局
40	东莞市石马河流域综合治理项目	1、管网工程：源头雨污分流改造、次支管网完善、入河排污口整治、溢流调蓄池；2、支流河涌治理工程：旧石马河、谢岗涌防洪、河涌综合治理、底泥处理处置；3、一河两岸景观工程：滨水景观、生态；4、水资源保护与配置工程：生态补水；5、运行保障工程：一体化管控平台及测站建设、运营费用。	1469304	150000	2019年1月	2023年12月	市城建局
(五)	信息基础设施工程（共1项）		7380	1000			
	计划新开工项目（共1项）		7380	1000			

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
41	○松山湖中心特勤消防站	规划总用地面积32亩，总建筑面积10108平方米。主要建成松山湖特勤消防中队5600平方米、松山湖消防指挥中心2070平方米、市民消防科普教育基地600平方米、现役官兵公寓祝福828平方米、消防员文体活动中心1010平方米。	7380	1000	2020年10月	2021年12月	松山湖
(六)	城市建设工程（共8项）		4301041	385421			
	计划新开工项目（共1项）		69377	10348			
42	○松山湖科学城至光明科学城通道（东莞段）首期工程	项目采用城市主干路标准，双向八车道，设计速度60km/h，路基段红线宽56m。	69377	10348	2020年3月	2022年9月	市交投集团
	续建项目（共6项）		4197549	356218			
43	▲东莞粤海银瓶合作创新区基础设施建设项目	东莞粤海银瓶合作创新区规划总面积91.04平方公里，其核心区为广东粤海装备技术产业园规划开发面积17.4平方公里。创新区基础设施建设项目包括产业园内及周边五纵四横市政路网建设项目，共包括多个子项目，主要是银瓶创新区“五纵四横”主干路网建设，以及排水、绿化、照明、交通等附属工程。	670000	25000	2017年11月	2025年11月	谢岗镇
44	▲东莞市城市轨道交通1号线一期工程项目	线路全长58.0km,设车站21座，设车辆段1处、停车场1处，设主变电所3座。	3293900	260718	2017年10月	2024年12月	市轨道交通一号线公司
45	●赣深铁路东莞南站（塘厦站）地下空间共构工程	项目设地下两层，总长 250米、总宽 55.02米、总高15.76米，总建筑面积 32892平方米。	63424	15000	2019年6月	2021年12月	市轨道交通公司
46	●穗莞深城际中堂站配套项目一期	项目用地面积约11.04亩，总建筑面积约8000平方米（三层），建设内容包括公交接驳站、的士站、城市展厅、图书馆等。	5000	1500	2019年9月	2021年9月	中堂镇
47	市第二、第四水厂取水口迁移输水管线工程	建取水头部一个，建输水管线总长约11222米，管径为DN1000到DN3000。其中约有10156米输水管线位于石碣镇，管径DN1800到DN3000，沿新取水口-银河南路-政文路-科技东路-科技中路-科技西路-富园路-兴园路-富田路敷设至第四水厂。有约1066米管道位于万江街道东江大道与金鳌路十字路口，管径为DN1000。	84525	50000	2019年11月	2021年3月	市水务集团

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
48	●东莞虎门港综合保税区建设工程项目（一期）	规模：占地约1.408平方公里，总投资8.07亿元.内容：征地拆迁和场地整理（七通一平）；原有通讯供电供水等线路迁移；新建区内8条市政道路；按海关监管要求，建设物理围网和巡逻通道；改造既有建筑物、查验场地、查验设施、主卡口、环东二路北段；新建3个进出区卡口和检疫处理区；新建信息化平台	80700	4000	2019年2月	2020年6月	滨海湾新区
	计划投产项目（共1项）		34115	18855			
49	▲东莞市南城国际商务区综合管廊示范期项目	示范期实施段完成双舱干线综合管廊长度为1867m；单舱支线综合管廊长度为533m；缆线管廊长度为4282m，总长度6682m综合管廊建设，拟用地面积24228.04平方米，总投资估算34114.54万元。	34115	18855	2017年12月	2020年12月	东实集团
(七)	环保工程（共3项）		388029	147000			
	续建项目（共3项）		388029	147000			
50	●东莞大朗毛织环保集中处理项目	项目用地面积190.2亩，建设总建筑面积18.65万平方米，暂无年产出。项目规划一期建设8栋厂房、1栋办公楼、2栋宿舍、1栋热电厂、1栋污水；二期建设15栋厂房，规划总建筑面积18.65万平方米，建成后将整合一大批毛织洗水、印花企业入园统一治污。	60000	2000	2014年9月	2021年8月	大朗镇
51	△东莞市海心沙资源综合利用中心绿色工业服务项目	期建设内容包括危废焚烧（3万吨/年）、物化处理（5.5万吨/年）、重金属污泥处置（12万吨/年）及协同处理废活性炭（1万吨/年）和废催化剂（0.3万吨/年）、各类危废仓库、暂存库和配套公用工程项目，首期建设规模为年处置危险废物21.8万吨，2019年3月动工，首期其他项目2020年底投入试运行。	190532	80000	2019年3月	2022年12月	东实集团
52	○东莞市海心沙资源综合利用中心环保热电厂项目	处理规模为日处理生活垃圾和由环境卫生机构收集的服装加工、食品加工以及其它为城市生活服务的行业产生的性质与生活垃圾相近的一般工业固体废物2250吨，配置安装3×750吨/日焚烧线及对应配套系统（包括烟气净化系统、飞灰螯合稳定化系统、给排水系统等），2×40MW纯凝式汽轮发电机组。项目用地总面积为6.96公顷。	137497	65000	2019年6月	2021年12月	东实集团
(八)	科技基础设施工程（共2项）		559040	32365			
	续建项目（共2项）		559040	32365			

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
53	▲松山湖材料实验室	初步选址占地约1200亩，首期项目用地约400亩，项目一期用地391亩，总建筑面积95926m2，包括材料博物馆、创新样板工厂、粤港澳交叉科学中心、办公楼、用户楼及相关配套服务设施。	500000	12000	2019年6月	2021年6月	市城建局
54	▲南方光源研究测试平台	本项目将建设南方光源研究测试平台，平台总用地面积192.4亩，平台分为加速器技术创新研究分平台和X 射线技术创新研究分平台。包括超导高频系统、低温系统、高精度测量系统、X射线光学、X射线探测和X射线应用系统等。项目用地面积128246.06 平方米，总建筑面积33600平方米，购置科研设备仪器274台套，建成后，将为未来规划的南方先进光源提供前期关键技术的研发和关键设备的研制提供一个必要的平台。	59040	20365	2019年12月	2022年12月	市城建局
二	**产业工程（共261项）**		**33899775**	**3860148**			
(一)	新一代信息技术工程（共77项）		16291314	1542890			
	计划新开工项目（共18项）		1031178	183500			
55	○东莞市诺正实业投资有限公司诺正电子通讯产品生产项目的厂区	用地总面积约为27.3亩，建筑面积约55000万平方米，主要经营生产通信终端，无线和数据传输交换产品，预计每年可生产成品3200万台。	24000	7000	2020年5月	2022年4月	横沥镇
56	○嘉卓智谷	项目规划占地83亩，规划总建筑面积22万平方米，计划总投资6亿元，将建成集新材料、智能制造、电子信息等领域的高端生产、研发设计、总部办公等功能于一体的产城人融合示范区，聚集深圳高端制造业资源。项目达产后年产值10亿元人民币，预计纳税1.25亿元人民币。	60000	5000	2020年10月	2023年8月	樟木头镇
57	●企石广东美信科技股份有限公司变压器项目	用地面积27.53亩，总建筑面积约6万平方米，预计月产磁性元器件产品可达80KK，年产值超10亿元，全面导入自动化设备，构建EMI、802研发实验室。	30000	2000	2020年10月	2023年12月	企石镇
58	伟易达电子产品项目	项目用地面积32679.41平方米。总建筑面积68500平方米，投产后预计年产出4563万元。拟建伟易达电子产品11号厂房建筑壹栋，主要用于伟易达集团扩大生产经营使用，建成后投产产品主要为无绳电话、电子教育玩具、塑料生产车间、航拍无人机等。预计年产电子成品20万件。	25000	8500	2020年3月	2021年6月	寮步镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
59	○大岭山海能实业电子制造项目	项目占地60亩，总建筑面积约12万平方米，年产出7亿元，计划建设总部办公大楼、生产车间、生活配套等基础设施。生产经营范围包含模具设计及制造、电线押出、连接器设计及制造、SMT、电子组装等。	65000	25000	2020年3月	2022年2月	大岭山镇
60	光大创智光电科技项目	项目总占地120亩，一期100亩，二期20亩，将建成以电子信息产业和智造应用与技术服务产业为主导，重点承接粤港澳通信电子设备模组和智造技术服务等企业项目，集生产、服务、产业配套等功能为一体的智能制造创新园区。	72000	20000	2020年5月	2024年6月	塘厦镇
61	○东莞欧陆通信息设备制造中心项目	项目占地面积33293.3平方米，总建筑面积116525平方米，主要建筑物包括建设现代化厂房、制造工程技术中心、品质测试验证中心、物料仓储中心、环保无尘车间、人才公寓、职工宿舍、职工食堂 。主要产品为信息技术设备开关电源、智能电源、工业电源等。投产后预计年产能3750万只，年产值75000万元。	40000	5500	2020年5月	2024年10月	洪梅镇
62	△长安华茂智能终端研发生产项目	项目占地130655.69平方米,总建筑面积约为39万平方米，包括研发中心、生产厂房、检测中心、宿舍及基础设施建设。项目主要生产智能手机、电子信息产品的精密结构件，预计年产量约4000万套。主要设备选型为CNC数控加工中心、纳米注塑机、自动装配线、机械手臂等一批先进设备，技术水平处于国际先进水平。	200000	30000	2020年6月	2022年12月	长安镇
63	○宏达通信“互联网+”数字化产业中心项目	项目定位为服务当地主导产业并辐射周边地区的高端“互联网+”数字化产业中心，规划建设产业大楼1栋、综合楼1栋、裙楼及地下室，总建筑面积约4.5万平方米，预计总投资金额约2.18亿元。	21800	3500	2020年10月	2023年12月	道滘镇
64	○松山湖（生态园）机器人智能装备制造产业加速器	项目开展机器人智能装备研发生产，占地面积94622.31平方米，总建筑面积362277.6平方米。运营稳定后，预计引进机器人与智能装备企业50家以上，全部投产后年产值将达17亿元。	117762	30000	2020年5月	2022年12月	松山湖
65	●企石江夏数码与航空制造项目	项目总占地面积25693.46平方米，总建筑面积89927.12平方米，主要建设厂房、宿舍、办公楼、商务展示中心及其他配套设施。主要研发智能家居电器、民航内饰配件等，预计年产值50000万元。	30200	3000	2020年10月	2023年8月	企石镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
66	●企石朝阳科技智能耳机生产项目	建筑面积90000平方米，其中厂房70000平方米；科研楼10000平方米；职工宿舍10000平方米。本项目主要用于生产制造智能家居产品、蓝牙耳机、头戴式耳机、功能耳机、智能耳机，及相关电声行业产品。本项目应用最新的工艺技术，预计年产智能耳机等产品500万套。	30000	3000	2020年10月	2022年12月	企石镇
67	东莞华誉智能制造项目	总投资八亿元，建设华誉消费电子智能结构件。预计年产5000万套，产值24亿元。	80000	11000	2020年10月	2022年10月	塘厦镇
68	●东莞企石信太研发中心及智能制造项目	项目总占地面积45.88亩，总建筑面积10.7万平方米，主要建设厂房、宿舍、办公楼、研发基地及其他配套设施。年产出约6亿元，主要研发及生产网络通讯产品、移动终端模块及其他智能设备。	30000	6000	2020年10月	2022年12月	企石镇
69	● 广东以诺通讯有限公司终端智能制造项目	项目拟在广东以诺通讯有限公司内部扩建手机业务生产办公区和食堂等，购置先进设备包括自动吸送板机、锡膏印刷机、自动锡膏检测仪SPI、模组型高速多功能贴片机等。项目预计总投资74,415.50万元，项目建成后预计年产出手机2,403万台。建筑面积86200平方米，占地面积7200平方米.	74416	3000	2020年10月	2022年12月	大朗镇
70	●东方亮彩精密五金增资扩产项目	项目用地面积29.75亩，总建筑面积约7.7万平方米，规划建设车间、办公楼、宿舍楼，建成后年产通信产品五金模具3000套、通信设备2.5万套，年产出5亿元。	25000	2000	2020年9月	2022年12月	大朗镇
71	●惠科东莞平板显示集群电子商务项目二期	项目计划投资7.6亿元，占地面积66503.31平方米（约99.75亩），计容面积约30万平方米，包括6栋厂房、4栋员工宿舍及一栋员工食堂。项目建成后主要生产LED显示器、电视机、平板电脑等，预计年产量达160万台。	76000	16000	2020年9月	2022年12月	清溪镇
72	○金锐显智能电视主控板项目	项目占地面积约22.8亩，建设面积53199.3平米（研发楼1栋，高端生产车间2栋，宿舍配套楼1栋）。从事研发，生产和销售智能电视主控机芯，液晶电视电源及其他周边产品。	30000	3000	2020年10月	2022年11月	塘厦镇
	续建项目（共56项）		15101736	1319025			
73	▲歌尔股份设备生产项目	建设生产厂房，总建筑约30万平方米，生产智能穿戴设备、无人机和机器人、智能声学产品，投产后年产值约40亿元。	223000	6400	2019年12月	2022年12月	松山湖

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
74	▲华为南方工厂项目（二期）	该项目位于松山湖北部工业城，分为四期建设，建筑面积约为99万平方米，投资规模约为43亿元人民币。主要为员工食堂，生产用房，办公楼，宿舍；主要生产通讯网络整机设备，网络和数据通讯；达到年产通讯网络整机设备，网络和数据通讯7100万线，光网络13万站点。	430000	2000	2010年10月	2021年12月	松山湖
75	▲东莞鹏龙超精密光学智能制造及研发扩建项目	项目用地面积57046.21平方米（约85.6亩），总建筑面积约20万平方米，主要进行工业厂房建设和生产设备购置。项目建成后，主要生产LCD背光板等产品，预计年产值可达40亿元人民币，年度税收1.5亿元人民币，解决就业岗位约4000个。	160000	15000	2019年10月	2024年10月	石碣镇
76	▲茶山莞民投网络通信设备及新型电子元器件研发生产项目	项目主要从事单模/多模数据卡和WIFI，以及带移动电源、WAN口、多卡多待扩展的MIFI产品，以及新型电子元器件等产品研发、生产制造，配套云计算服务。项目总建筑面积51.33万平方米，预计建成达产后，年产1000万件相关产品，预计年销售收入超过26亿元。	227900	30000	2019年12月	2022年10月	茶山镇
77	▲新能源锂电池封装项目一期工程	项目占地198674.69平方米，总建筑面积420026平方米，将兴建包括贴片厂房、包装厂房、仓库、活动中心、餐厅等的建筑物。项目使用贴片机、电芯弯折机等设备生产锂离子电池，应用于消费电子产品、交通动力产品，建成后产量达450百万件每年。	500000	100000	2019年3月	2022年10月	松山湖
78	▲OPPO长安研发中心项目	该项目位于长安镇霄边社区霄边工业城内，面积为123.43亩，总建筑面积约460000㎡。主要从事手机及周边产品的研发设计与生产，产品名称涵盖oppo品牌的智能手机及配套的充电器，移动电源，蓝牙通讯设备等移动终端产品。	220000	31000	2019年7月	2024年3月	长安镇
79	▲步步高研发生产项目	项目用地面积为952.56亩，项目总建筑面积为161万平方米，拟建设小天才研发中心及vivo总部、vivo制造中心、vivo制造中心B项目，并引进生产智能手机、电话机等多条生产线。项目建成后将逐步形成如下生产规模：年产量10000万台以上手机、500万台步步高电话机。	375000	28000	2013年9月	2022年12月	长安镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
80	▲石排金誉半导体项目	总用地面积：38231平方米;建设规模：建筑面积约14万平方米;生产内容：集成电路封装测试 ;产品名称：集成电路;年产量：约100亿只;生产工艺：磨片、划片、粘片焊线、包封、后固化、电镀、分粒成型、打印测试包装;	100000	12000	2019年12月	2023年2月	石排镇
81	▲东莞市虎门中国电子东莞产业园项目		261659	10050			
81-1	▲中国电子东莞长城开发A区电子产品研发及配套项目	建筑规模：建筑面积91592.52平方米，用地面积26134.7；总年产出：50亿元；主要建筑物：科研楼、地下车库。	24605	200	2017年1月	2022年12月	虎门镇
81-2	▲中国电子东莞长城开发C区电子产品研发配套宿舍项目	建设规模：建筑面积78121.096平方米，用地面积27273.7平方米；总年产出：50亿元；主要建筑物：食堂、宿舍。	22170	1500	2018年6月	2021年12月	虎门镇
81-3	▲中国电子东莞长城开发D区电子产品生产及配套项目	建筑规模：建筑面积142774.025平方米，用地面积48408.81平方米；总年产出：50亿元；主要建筑物为：厂房、宿舍、地下室	40200	2003	2016年5月	2021年12月	虎门镇
81-4	▲中国电子东莞爱华电子A区生产及配套项目	建筑规模：建筑面积135320平方米，占地面积93707.90平方米；主要建筑物：电子设备结构件制造工业厂房；产品名称：电子设备结构件；生产能力：4560万件。	56356	3247	2018年6月	2021年12月	虎门镇
81-5	▲中国电子东莞爱华电子C区生产宿舍配套项目	建设规模：建筑面积79500平方米，占地面积40151.8平方米;主要建筑物：电子设备结构件制造配套项目楼；产品名称：电子设备结构件的研发。	24147	200	2017年12月	2022年12月	虎门镇
81-6	▲中国电子东莞中电熊猫A区电子产品研发办公及配套项目	建设规模：建筑面积101496.122平方米，用地面积35193.97平方米；总年产出：约40亿元；主要建筑：研发中心	50983	200	2017年1月	2022年12月	虎门镇
81-7	▲中国电子东莞中电熊猫B区电子产品生产及配套项目	建设规模：建筑面积127990.597平方米，占地面积76337平方米；主要建筑物：彩电厂房、电源/晶体厂房、注塑厂房、动力中心厂房；产品名称：液晶电视机；主要生产能力：600万台。	43198	2700	2018年6月	2021年2月	虎门镇
82	▲顺络新型电子元件及精密陶瓷项目	项目计划用地119354.64平方米，总建筑面积约41万平方米，计划建设生产厂房5栋、试验厂房1栋、库房1栋、配套宿舍楼4栋、生产辅助用房4栋、生活垃圾中转中心1座、门卫室5个、地下室1层，主要从事新型电子元器件、新型变压器及无线充电模组、精密陶瓷的研发、生产及销售。	450000	30000	2019年12月	2022年12月	塘厦镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
83	▲紫光芯云产业城项目一期	项目主要建设内容包括:5G技术研究院产业中心、紫光云华南总部基地产业中心、物联网技术研发和应用产业中心、智能汽车芯片研发应用和销售产业中心、SSD研发事业部产业中心等，项目占地面积约660853平方米，建筑面积约4000000平方米。	6210000	300000	2019年10月	2023年10月	滨海湾新区
84	▲欧菲光电影像产业项目	项目占地面积约170417平方米，建筑面积约681668平方米，主要建设内容为办公楼、产业用房、宿舍楼等。项目建成后将用于光电子器件研发制造，产品为光电子器件等。	540000	50000	2019年10月	2022年11月	滨海湾新区
85	●东莞维科电池有限公司聚合物电芯生产线智能化技术改造及产业化项目	本项目总建筑面积28255.3平方、产品为聚合物电芯、总产能规模3800万/年、设备选型为全自动产线&标准为国内一线品牌。	32000	6500	2018年4月	2020年12月	横沥镇
86	●东莞市华庄电子有限公司电子贴装增资扩产项目	华庄电子有限公司，购买国有土地面积11867.74平方米，预计建筑面积47470.96平方米新厂区，计划从事电子产品生产。预计总投资额不低于20000万人民币。	20000	8000	2019年7月	2021年7月	横沥镇
87	●吉祥腾达运营总部及生产基地项目	用地面积90亩，总建筑面积约160000平方米，年产出40亿元，主要从事研发、生产、销售：电子产品、电子集成电路、电脑硬件、移动数据终端、网络通讯产品、摄像机、电源产品；电脑软件、网络通讯产品技术开发及技术成果转让；货物进出口、技术进出口等。	65882	3000	2016年8月	2021年12月	松山湖
88	●太阳诱电多层片式陶瓷电容增资扩产项目	用地面积约9亩，建筑面积约22500平方米，主要进行生产设备的购置和污水处理设施建设。建成后，主要生产片状多层电容器，生产能力和效益将增长10%，年度生产总值预计新增1.1亿元，年度纳税总额新增1000万元。	17000	9100	2019年6月	2021年5月	石碣镇
89	●第三代半导体衬底及装备产业化项目	预计用地面积57.2亩，总建筑面积达60000平方米，投产后预计年产出8亿元。项目主要建筑物有四栋厂房、一栋动力站、气站、两栋仓库、地下水池、泵房及生活配套设施。项目预期达成后，将实现图形化蓝宝石衬底年产量约6120万片（折合2英寸）。	60080	5000	2014年9月	2021年12月	松山湖

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
90	●东莞市普联技术有限公司生态园网络通讯设备生产项目	项目总用地规划为361亩，建筑面积505572.10平方米，投产后预计年产出150亿元。将引进注塑、模具、配套生产、组装等生产设备，二期工程引进阳极氧化、喷粉、压铸、冲压、CNC等五金产品及纸制品生产工艺。以及为厂区配套的员工宿舍、食堂、活动中心等项目。项目主要加工生产路由器11600万套/年、ADSL宽带接入设备6800万套/年、交换机5600万套/年。；	220000	2000	2014年8月	2021年1月	松山湖
91	●记忆运营研发生产中心	占地面积：108亩；建筑面积：136000.0 平方米，投产后预计年产出37亿元；建有1栋3层中试车间（一）、1栋4层办公楼（B）、1栋一层警卫室（一）、1栋一层警卫室（二）、1栋1层安全库房、1栋10层办公楼（A）、2栋5层办公楼、1栋3层办公楼（C）、建设1栋6层中试车间（二）（地下1层、地上5层）； 建成后主要用于办公、生产；产品主要为计算机（含外接设备）大容量存储器及其部件、通讯设备及其他电子设备存储器及其部件、电子元器件、计算机板卡等。	64000	3500	2014年1月	2021年6月	松山湖
92	●东莞华科电子增资扩产项目	用地面积34.08亩，总建筑面积12000平方米，年产出15亿元，主要增加积层陶瓷电容器、芯片电阻相关生产设备，新建智能仓库、资材仓库、物流中心。	51300	5000	2018年6月	2021年12月	大朗镇
93	●伟创力电源项目	用地面积为44385.22平方米，容积率为3.0，建筑面积为142168.63平方米，主要产品有厂房宿舍、食堂、甲类库、开闭所、东门卫，主要生产通讯设备和信息设备的电源器件，设计生产能力为年产9000万件。 主要生产设备有自动贴片机、 自动插件机等。	30000	20000	2019年12月	2021年6月	大岭山镇
94	●光大科技智慧谷	项目占地面积为43.16亩，建筑面积为85809平方米，年产出27000万元，光大科技智慧谷定位为生态型智能制造产业园，项目将着力打造以智能制造、电子信息、新能源新材料、现代服务业、数控装备为主导的五大产业集群，形成以绿色、创新、智慧、科技四大特色的4.0版产业示范基地。	30000	14000	2018年12月	2020年12月	寮步镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
95	●寮步科广半导体封装项目	本项目占地面积40414.10平方米，建筑面积为121242.30平方米。本项目主要生产和销售电子专用设备、工模具、新型电子元器件（片式元器件），年产数量458亿粒半导体元件。	35000	22000	2019年6月	2022年6月	寮步镇
96	●耀晋光电数码项目	该公司计划投资5亿元新建厂房76000平方米，在我镇建设光电数码高新技术项目。主要生产制造2.5D玻璃镜片、3D玻璃镜片、网络通讯设备、智能穿戴设备、智能检测控制设备、电脑及电脑配件、多媒体播放器、数字电视机顶盒，预计投产后年产量超过150万件。该项目规划用地面积21740.1平方米。	50000	15000	2019年12月	2022年1月	寮步镇
97	●汇川技术研发运营中心	建筑占地面积约39亩，总建筑面积：104751平方米，投产后年产出47244万元，每年纳税总额不低于每亩150万人民币，建设内容包括3栋研发楼（A栋、B栋、C栋）、1栋员工宿舍、食堂及门卫室等配套设施用房，建筑密度29.9#37;，绿地率35.2#37;，容积率2.5，主要从事高端技术研发。	40772	20000	2019年10月	2022年10月	松山湖
98	●中成卫星微电子及物联网产业化基地	项目总用地面积约为62亩，总建筑面积约为16.1万平方米。单位面积年产出75000万，一期项目：1、微电子研发中心2、办公与科技研发区。二期：物联网检测中心；微电子南方研发中心；军民融合产品认证中心；物联网研究院：员工文化中心；博士工作站，专家工作站。	65000	5000	2016年3月	2020年12月	松山湖
99	●寮步科广半导体封装项目二	本项目占地面积为52920平方米，建筑面积158760平方米。本项目主要生产和销售新型电子元器件（含片式元器件）；设立研发机构，研究开发新型片式元器件。年产数量262亿粒半导体元件。	20000	3271	2019年11月	2022年11月	寮步镇
100	●寮盈慧谷	项目占地面积38.54亩，建筑面积100000平方米，投产后预计年产出112085万元。将建设4栋倍增企业总部、1栋研发办公大楼、1栋人才公寓，将打造成一个集总部办公、科技研发、投资孵化、产业化加速与企业配套为一体的科技集聚、资本集聚、人才集聚的创新型产业集聚区。	60743	26500	2019年7月	2021年9月	寮步镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
101	●华为团泊洼8号地块工业项目（一期）	用地面积524亩，地上建筑面积约27万平方米，地下建筑面积约8万平方米，主要建设终端制造厂房，年产1.2亿台手机及其他终端消费品、精密器件、部件，支撑华为终端产品未来销售。	200000	10000	2019年12月	2023年11月	松山湖
102	○广东铨圣科技有限公司精密电子五金项目	投资3亿元，其中：厂房范围功能区和配套设施投资1亿元；固定资产及设备投资1.8亿元；其他配套设施及管理平台的组建投资0.2亿元	30000	15000	2019年12月	2020年12月	大朗镇
103	●小天才生产中心	1.用地面积（151.422亩），2.总建筑面积（22万平方米），3.年产出不低于3000万元/亩，4.主要生产厂房、仓库及配套设施；主要用于生产学习手机、电话手表、点读机及家教机、儿童平板等产品。	62000	13000	2018年11月	2021年12月	长安镇
104	●长安宇瞳光学视频监控高清镜头研发生产项目	建筑面积约88228.13平方米，年产镜头0.6亿只。本项目包括4个子项目:1.光学镜头扩产建设项目,投资10351.5万元;2.新建精密光学模具制造中心项目,投资15620.85万元;3.研发中心建设项目,投资9197.71万元;4.光学模组项目，投资29829.94万元。其中1、2、3子项目使用募集资金为：0.94亿元、1.4亿元和0.6亿元。	65000	18000	2018年12月	2021年5月	长安镇
105	●三友联众集团股份有限公司继电器生产项目	项目总建筑面积：67032.99平方米；占地面积21989平方米；产品名称：继电器及相关零配件（五金冲压、模具、触点、注塑）；设计生产能力：年产继电器2亿只、五金件1.4亿PCS、注塑件4亿PCS、触点7亿PCS。	30000	5000	2019年7月	2021年7月	塘厦镇
106	●良友电子项目	项目用地面积约43亩，首期用地32.5亩。建设内容包括总部办公大楼、生产车间、生活配套等基础设施等，总建筑面积约7万平方米，项目建成后，生产、研发精密模具、精密构件、LED支架、年产量12000万KPCS以上，生产工艺主要为冲压、注射、修边、脱脂、烧结、CNC、PVD。	50000	8000	2018年2月	2020年12月	大岭山镇
107	●东莞市澳星视听器材有限公司投影屏幕周边专用设备项目	澳星通过原地倍增将现有土地容积率调整为4.0，增加69500平方米建筑面积，将建设两栋工业（研发）厂房，并引进TFT智能手机屏幕、手机摄像头、激光投影等项目，以智慧产业研发生产为主体。产能手机摄像头100万个/年、手机屏幕100万片/年、激光投影屏幕20万个/年。	25000	15000	2019年7月	2020年8月	塘厦镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
108	●东莞东聚电子电讯制品有限公司厂区光学电子元器件项目	用地面积36亩，建筑面积66078.96平方米，主要进行PH7栋厂房建设和生产设备购置。建成后，预估年度生产蓝牙耳机（音箱）、像机模组、指纹辨识器、车载光学模块等各7000万个，年产值可达4.32亿元，年度税收可达0.36亿元，共增加就业2000人。	32000	5000	2018年10月	2021年12月	石碣镇
109	●东莞迪芬尼音响智能智造提升项目	建设“东莞迪芬尼音响智能智造提升项目”，项目计划总投资3亿元，用地面积25亩，建设年限为2019年3月-2021年3月，主要建设内容为对公司现有厂房场地进行装修改造，购置激光分板机、打标机等先进生产设备，优化和完善生产线。	30000	5000	2019年3月	2021年3月	石碣镇
110	●东莞康源电子有限公司增资扩产项目（一期）	项目总面积为26431.9平方米，建设规模为57856平方米，主要建筑物为工业厂房及生产设备。	100000	1000	2015年5月	2021年4月	虎门镇
111	●深科技东莞发展集成电路先进封测和模组生产项目	项目用地面积15.9亩，总建筑面积4.42万平方米，年产出约15亿元，主要从事集成电路封装测试业务以及承接金士顿存储模组、非存储模组及LED点测业务。	60000	5000	2019年3月	2021年6月	虎门镇
112	●茶山华丽丰电子科技	项目用地面积56.34亩，总建筑面积约34338.92平方米,全部建成后预计年产值约15亿元，年税收约8000万元；集研发、生产适用于手机前后盖，智能穿戴、移动PC、车载中控用保护屏为一体的高新技术企业,产能规划：3KK/M(3D产品)。 专业生产手机2.5D前盖和3D（前盖+后盖)及其他触控盖板产品；	76400	20000	2018年5月	2021年5月	茶山镇
113	●桥头宏辉新精密机械科技项目	项目用地面积为48799.43平方米，新建办公楼一栋、宿舍楼一栋、厂房九栋，总建筑面积179161平方米；项目通过“工改工”，新建厂房和购置各类先进设备以提高产能。项目投产后，主要生产设备为CNC数控和精加工，采用专业技术生产五金部件产品，提升制造效率，预计年产量精密五金部件2000万件。	63000	13000	2018年10月	2021年12月	桥头镇
114	●清溪奋达智慧产业建设项目	项目用地面积约122.38亩，总建筑面积约23.27万平方米。项目建成后主要研发、生产、销售电子元器件、精密模具、音响设备、音频模组、连接线等，预计年产出1200万元/亩。	120000	56504	2018年12月	2021年4月	清溪镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
115	●中堂福创科电子科技项目	项目总投资约6亿元，用地面积约89.63亩，建筑面积约20万平方米。主要从事高清小间距LED显示模组、户外显示模组、高端平板的研发、生产和销售，以及承接SMT 高端贴片业务，年产值不低于10.8亿元。	60000	10000	2019年12月	2022年6月	中堂镇
116	●京东都市科技金融创新中心	1、项目总占地面积约563亩；2、总建筑面积约185万平方米；3、年产出达280亿元；4、将以京东人工智能系统研发中心及科技金融平台等为支撑，整合都市丽人智能产业联盟资源，运用先进的城市产业综合体的模式开发建设，拟将项目建成区域内智能产业创新科技中心、产业研发中心、利润中心、智能制造总部基地及企业创新服务平台。	2000000	80000	2019年10月	2025年12月	凤岗镇
117	▲宏远国际人工智能（AI）产业中心一期	项目一期用地面积约66649平方米，总建筑面积233852平方米。该项目主要从事人工智能技术和产品的研发和应用，技术和产品涵盖人工智能机器人、无人驾驶汽车、大数据分析软件、人机交互系统、人脸识别系统、视网膜和虹膜识别系统、智能医疗器械、智能家居产品等。项目主要建设内容为：人工智能产业研究中心、人工智能装备实验室、大数据挖掘和应用实验室、智能互联汽车实验室、“人工智能+制药”技术研究中心和人工智能科技体验中心。年产值约35亿元。	100000	50000	2019年10月	2021年12月	南城街道
118	企石健达智能家居生产项目		104000	25200			
118-1	●企石健达智能家居生产项目一期	项目一期占地面积80.3,亩，总建筑面积87943.96平方米。主要建设厂房、宿舍、办公楼功能区及其配套设施等。主要研发、生产智能家居用品、智能清洁器具等产品，预期年产量为15000万套。	50400	9600	2017年3月	2021年3月	企石镇
118-2	●企石健达智能家居生产项目二期	项目二期占地面积37785.31平方米，总建筑面积约为60932.44平方米。主要建设厂房、宿舍、办公楼功能区及其配套设施等。主要研发、生产智能家居用品、智能清洁器具等产品，预期年产量为7000万套。	33600	10800	2017年10月	2021年3月	企石镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
118-3	●企石健达智能家居生产项目三期	项目三期占地面积16568.62平方米，总建筑面积约为26509.79平方米。主要建设厂房、宿舍、办公楼功能区及其配套设施等。主要研发、生产智能家居用品、智能清洁器具等产品，预期年产量为3000万套。	20000	4800	2018年1月	2021年3月	企石镇
119	●中堂华迅电子科技项目	本项目计划总投资约16亿元，总用地77316.48平方米，计划建成生产性厂房、办公楼、员工宿舍、其他配套用房等建筑约共270805平方米。建成后，可生产产品涵盖光纤接入设备（ONU）、智能通讯设备、人工智能产品、行业智能终端、大数据处理超级计算机、智能巡逻机器人和虚拟仿真模拟训练装备等。	160000	20000	2019年12月	2022年6月	中堂镇
120	▲塘厦蓝思旺智能手机精密金属零部件生产二期项目	总建筑面积101055.13平方米，其中5号厂房1栋/3层/27494.32平方米，6号厂房1栋/3层/29154.04平方米，7号厂房1栋/3层/27492.81平方米，8号附属房1栋/3层/6490.87平方米，9号仓库1栋/1层/630平方米，10号仓库1栋/1层/735平方米，宿舍楼1栋/12层/9057.73平方米，均为混凝土框架结构。	100000	8000	2019年3月	2021年3月	塘厦镇
121	▲OPPO智能制造中心	项目用地面积约为1194亩，规划建筑面积约为120万平方米。该项目主要从事移动终端设备及周边产品的研发设计与生产制造，产品名称涵盖OPPO品牌的智能手机及手机配套的充电器、移动电源、蓝牙通讯设备等移动终端产品。项目主要建设内容为：移动通信及终端制造中心、智能制造研发中心和产品技术研发中心。	500000	80000	2019年10月	2024年10月	滨海湾新区
122	●华荣科技园	用地面积99.07亩，建筑面积约为23万平方米，预计年产值可达40亿元。建设内容：厂房及配套设施，生产线及配套设备，主要生产通信产品、企业产品、能源产品	78000	30000	2019年6月	2021年6月	东坑镇
123	●华为东莞台科园云数据中心项目	主要建筑物为厂房及配套，总用地面积72549.64平方米，总建筑面积约6万平方米，投建中试实验楼、冷机房、柴油机房，总投资额为人民币140000万元。该项目主要从事云服务、公司内部数据业务支撑服务。	140000	10000	2018年8月	2023年12月	松山湖

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
124	●塘厦铭基电子总部项目（增资扩产）	东莞铭基电子科技集团有限公司拟在东莞市塘厦镇清湖头社区建设铭基电子总部（增资扩产）项目，该项目产品为新能源汽车线缆、通讯线缆、无线充电等产品的研发、生产和销售，主要建筑物为办公大楼、生产大楼、员工宿舍楼，总投资额为人民币32000万元，其中土建工程占22000万元，设备投资占10000万元。	32000	5000	2019年3月	2021年8月	塘厦镇
125	●塘厦镇汉科电子制造项目	项目计划总用地面积10118.2平方米（折合约15.2亩），计划总投资3亿元，将建成生产厂房大楼一栋，员工宿舍一栋，研发大楼一栋，高级员工宿舍一栋；总建筑面积约4万平方米。项目建成后，将形成年产不低于5亿元的产值。	30000	13000	2018年7月	2021年12月	塘厦镇
126	●旺鑫消费电子精密结构件项目	总建筑面积：160000平方米，产品名称：手机精密结构件，生产能力：年产7000万套。	80000	10000	2018年12月	2020年12月	塘厦镇
127	▲视窗防护玻璃建设项目二期	项目规划建设面积为：353919.16平方米,占地面积为：73986.32平方米；主要建设内容为新建厂房5栋及综合楼等相关配套设施；主要生产2.5D、3D视窗防护玻璃，年产量为7000W片。新增热弯机、精雕机、平磨机等设备。	180000	1000	2018年3月	2021年12月	松山湖
128	●视安通彩色液晶显示屏、触摸屏一体化及配套项目	项目用地约37亩；项目建设规模：规划建设厂房1栋，生活区2栋，总建筑面积约7.6万平方米，主营业务为彩色液晶显示屏、彩色液晶显示模组、触摸屏、摄像头，预计达产后年产值大于10亿元人民币。	35000	5000	2019年11月	2022年12月	道滘镇
	计划投产项目（共3项）		158400	40365			
129	●东莞宇隆电工材料有限公司厂房、宿舍（扩建）	占地面积约为13.5亩，建筑面积约为14500平方米，投产后预计年产出5亿元。该项目为原东莞市宇隆电工材料有限公司厂房、宿舍项目，现项目进行扩建，新增厂房一栋、仓库一栋、门卫室一栋、配电房一栋，主要生产航天航空及通信，高多层、高密度互连印刷线路板。	20000	7000	2018年12月	2020年6月	茶山镇
130	●东莞市新太阳企业开发有限公司中汇瑞德电子产品生产项目厂区	项目占地面积约170亩，总建筑面积35万平方米，建设厂房6栋、宿舍楼4栋。	103400	18365	2018年6月	2020年5月	塘厦镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
131	●东城中麒光电MiniLED新型显示模组产业化项目	该项目以MiniLED新型显示模组为主要内容进行产业化。 计划总投资3.5亿元，主要进行MiniLED新型显示模组的研发、生产和销售，达产后预计年产值5亿元。　　项目总占地面积60388平方米，总建筑面积107041平方米。	35000	15000	2019年5月	2020年6月	东城街道
(二)	生物产业工程（共11项）		1407904	64700			
	计划新开工项目（共5项）		330500	14200			
132	○松山湖安健科技（广东）有限公司医用系统研发生产项目	项目占地面积27.4亩，建设38000平方米。预计年产出70000万元。新建生产车间、购进生产设备，新增3000台/年的高性能DR摄影产品生产能力，其中包括动态DR摄影产品1,800台、FPD常规DR摄影产品1200台，大幅提升DR摄影产品的生产能力。	28000	3000	2020年6月	2022年12月	松山湖
133	○松山湖先健医疗器械产研项目	本项目拟建设有源器械研发生产、无源器械生产、高标准动物实验服务业务。主要建筑物为有源、无源器械生产研发基地、办公楼及配套生产生活设施。总用地面积约为43604平方米。总建筑面积约为130000平方米	70000	4000	2020年6月	2022年12月	松山湖
134	○松山湖开立医疗器械产研项目	占地面积约45亩，建筑面积6万平方米的厂房，年产出58500万元，年产内窥镜镜体2万条、镜下治疗器具200万条/把、体外诊断设备2千台，体外诊断试剂5万套.	58500	3000	2020年8月	2022年12月	松山湖
135	○安科高端医学影像创新中心	占地面积61亩，项目总建筑面积114327平方米，年产出8亿元，固定资产重点投入为生产车间、研发及实验大楼、行政总部大楼及生活服务设施建筑；同时资产投入涉及工程实验室、屏蔽室、技术中心及各类研发和套配设备。	44000	2000	2020年9月	2022年12月	松山湖
136	○东莞市生物技术产业大厦	项目总用地面积167亩，总建筑面积209989.0平方米，地下室面积43000平方米，年产出约20亿元，主楼一栋，副楼十五栋。建成后将为生物技术类企业提供总部办公、研发实验、医药器械设计、公共服务、展览、教育培训、商务配套服务等产业服务。	130000	2200	2020年9月	2024年12月	松山湖
	续建项目（共6项）		1077404	50500			

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
137	●广东太阳神集团有限公司总部建设项目（一、二区）	占地面积134835.59平方米，建筑面积269671.18平方米，建设厂房、宿舍、科研楼、办公楼、培训楼、食堂等。年产能共计67986吨，其中保健食品65874吨，生产能力：口服液类14076吨、固体制剂1008吨，药品390吨，纯净水39600吨，饮料10800吨；化妆品2112吨，生产能力：液态1848吨，膏霜乳液264吨。	68404	4000	2020年5月	2023年8月	黄江镇
138	●黄家圣幸生物中医药研发生产总部项目	项目主要是研发、生产、销售生物中医药品，生物中医药保健品，生物中医药化妆品项。本项目将建造成成品厂房2栋、研发楼1栋、综合楼1栋、宿舍楼1栋。项目占地面积为19915平方米、计容总建筑面积为59220平方米。项目达产后预计年产值3亿元。	30000	8000	2018年10月	2021年12月	道滘镇
139	●容大生物研发与制造项目	占地面积15亩，年产出约5亿元，总建筑面积33000平方米（其中计容面积25000平方米），项目主要建筑物为两幢厂房一幢配套，产品名称：高端生物护肤品；设计生产能力：年产护肤产品500万套。	16000	7000	2019年8月	2021年12月	松山湖
140	●东莞东阳光药物研发有限公司厂区	用地面积3.97428亩；总建筑面积：45064.3470㎡；年产出5000万元；主要建成一栋研发大楼和一栋宿舍楼，其中研发大楼高12层，建筑面积：14928.30㎡，宿舍楼高21层，建筑面积30136.047㎡；主要从事生物医药研发。	40000	4500	2019年6月	2022年3月	长安镇
141	▲正中创新综合体	项目占地面积约222602平方米，建筑面积约890407平方米，主要建设内容为新型产业用房等。项目建成后将用于生命健康服务和制造，面向区域先进制造业和现代服务业的生产性科技服务业集聚，包括中试平台、专业咨询及技术服务机构、金融服务平台等。	830000	20000	2019年10月	2025年10月	滨海湾新区
142	○广东三生制药有限公司东莞松山湖生物研发及产业化项目	该项目用地36.16亩。总建筑面积46300平方。年产出28亿。主要建成生产厂房2幢。建成符合欧盟现行GMP标准的重组人促红素、二代重组人促红素、低分子肝素钙、单克隆抗体、璜达肝癸钠等产品的生产线，，整体产能1亿支注射液/年，主要的原液、灌装及包装生产设备及公用工程配套设备采用进口设备供应商提供。	93000	7000	2019年7月	2021年6月	松山湖
(三)	高端装备制造工程（共63项）		5623246	882784			
	计划新开工项目（共14项）		1824500	194650			

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
143	▲德丰电创总部及智能研发生产项目	项目用地面积132155平方米，总建筑面积为509925平方米，计划建设厂房19栋，其中工业大楼37.5万平方米，研发中心0.8万平方米，行政大楼3万平方米，宿舍、饭堂5.6万平方米。项目主要生产高端家用电器附件、汽车电子控制组件、智能控制器、汽车智能集成控制面板、传感器等。投产后预计年产值达25亿元。	160000	20000	2020年3月	2021年12月	洪梅镇
144	大族科技研发制造项目	项目计划总占地面积53.3万平方米，总建筑面积约220万平方米。一期和二期分别各占地约26.6万平方米，总建筑面积约110万平方米。计划建设PCB项目、新能源装备、显视和半导体、谐波减速器、3D打印、显视和半导体项目、光电项目、工业机器人、滚动功能部件、激光清洗等9个高端智能装备子项目。	1000000	60000	2020年12月	2023年12月	大岭山镇
145	●东莞市寮步全乐医疗器械项目	该项目占地面积47.12亩，预计总建筑面积98339平方米，产值超过10亿元，年纳税3000万元，在我镇建设华南地区最大的电动代步车及医疗器械研发制造基地。主要生产电动代步车成品及零部件，预计全部投产后年生产电动车超过5万台。	50000	10000	2020年1月	2021年7月	寮步镇
146	●大朗金运电器及智能装备增资扩产项目	项目用地面积62.8亩，总建筑面积为94213.34平方米，年产出8亿元，规划建设厂房4幢、宿舍1幢，主要生产产品为开关、灯座、插座以及相关智能化机械设备。	46000	4000	2020年9月	2022年12月	大朗镇
147	●常平乔锋机械有限公司扩建项目	项目预估总投资5亿元，用地面积46.44亩，建筑面积约8.6万㎡，主要建设内容：1栋研发大楼、1栋宿舍楼、3栋生产车间。项目投产后预计年产5000台加工中心，钻攻机，精雕机，玻璃机，陶瓷机等数控机床及相应零配件，年产值可达10亿元。	50000	16000	2020年3月	2022年10月	常平镇
148	○长安奥普特机器视觉产业增资扩产项目	建设综合科技厂房1栋、职员工宿舍楼1栋，总建筑约5.2万㎡，年产自动化机器视觉关键部件30万套，达产产值39638万元。	30000	5000	2020年9月	2022年9月	长安镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
149	○长江股份总部项目	项目用地面积：约24.5亩；项目建设规模：建设厂房1栋，办公楼1栋，总建筑面积约49000平方米。主营业务为集超声波自动化焊接智能装备的研发、设计、制造和销售。新项目主要以生产汽车智能生产线为主，并与国外机器人行业龙头企业战略合作，打造华南地区第一个机器人合作案例展示中心。投产完成后预计实现年产出3亿元人民币,年税收2940万元人民币。	30000	4000	2020年4月	2023年3月	长安镇
150	○机器人智能制造及食品加工项目	建设约6万平方米机器人智能餐饮配送中心，从事机器人研发制造、食品加工设备研发制造、食品加工生产，预计可年加工2.2万吨各类即食性熟食食品和净菜类食品。	20000	5000	2020年10月	2022年12月	麻涌镇
151	●鼎泰高科集团华南总部项目	项目占地面积22459平方米，总建筑面积88000平方米，主要建设2栋厂房、1栋宿舍楼及办公研发配套；主要产品为工业应用自动化设备和精密产品加工。预计年生产量：自动化设备600¯800台；精密产品加工7500万支。	25000	7000	2020年6月	2021年12月	厚街镇
152	○青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目	项目计划总投资52500万元，总用地面积79977.88平方米，规划建筑面积月240000平方米，主要从事电梯核心零部件，包括电梯主机和门系统生产制造。建设达产后，预计产值约144000万元，年税收约9600万元。	52500	8650	2020年10月	2022年12月	清溪镇
153	●沙田华复实业科技产品研发及生产项目	用地面积约41.5亩，总建筑面积10.8万平方米，主要建设厂房、食堂、宿舍，年生产500万件电子产品及配件。	51000	10000	2020年6月	2022年6月	沙田镇
154	○兆威机电微型智能驱动产业项目	本项目计划投资10亿元，建设“微型智能驱动产业基地”，项目分两期建设，一期投资6.5亿元，二期投资3.5亿元，2023年全面建成。 项目规划用地81.5亩（54333平方米，其中一期52.7亩），建筑面积16.3万平方米。项目建设包括：研发中心、综合实验室以及营销中心；微型传动、智能驱动两个制造工厂；员工生活中心，并建成微型驱动（国家）工程中心。预计一期项目投产后两年，可实现年营业收入80，000万元，税收5500万元。项目完全建成后，预计每年生产、销售智能驱动系统780万套，微型传动系统4,100万套，在微型传动、智能驱动领域处于全球领先水平。	100000	10000	2020年5月	2023年12月	望牛墩镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
155	▲塘厦东益新能源汽车产业项目	项目计划用地面积为74062.55平方米（约111亩），总建面约400000平方米，计容建面约330000平方米。将建成新能源汽车研发产销中心、新能源汽车电子及新型产业制造中心、零部件研发制造中心、氢能源汽车发动机及加氢站组装中心、自动驾驶体验服务中心。项目规划建设的产业用房所占总建筑面积的比例为70%（其中生产性用房占41%），配套用房占总建筑面积比例为30%。	200000	30000	2020年3月	2021年12月	塘厦镇
156	○东莞中汽宏远汽车有限公司迁建项目（二期扩建）	计容建筑面积71139.05平方米，占地面积18619.39平方米，建设内容：涂装车间二、备件车间、焊装车间二及实验中心、仓储、污水处理站、配电房、围墙、道路等配套工程。项目产品：纯电动新能源车。设计生产能力：年产3000辆整车（单班）。	10000	5000	2020年6月	2021年10月	麻涌镇
	续建项目（共44项）		3613746	628884			
157	▲东莞领益精密金属加工项目	项目占地面积4万平方米，建筑面积12万平方米，主要建设2栋厂房；产品名称：手机、电脑部件及精密金属配件、新型电子元器件。年产能：25亿件。	34720	6000	2017年12月	2020年12月	黄江镇
158	▲广东银宝山新科技有限公司产业建设项目	用地面积为238亩，建设厂房、宿舍，总建筑面积500000平方米，主要开发、制造和销售汽车内、外饰件和功能件模具、精密通讯结构件模具和精密通讯结构件等，产能360000套。	200000	40000	2018年9月	2022年12月	横沥镇
159	凤岗天安数码城项目一组团	项目用地面积140亩，总建筑面积36.8万平方米，年产出336000万元人民币，建设工业厂房21栋，宿舍2栋，园区活动中心1栋，打造全方位产业服务平台，带动区域产业转型升级，建成后可聚集约300家高成长性企业。	184000	30000	2015年11月	2021年6月	凤岗镇
160	▲常平莞民投智能装备研发生产及大数据应用服务项目	项目总投资22.286亿元，占地约144734平方米，项目规划总建筑面积60.79万平方米。项目主要建设生产厂房8栋、研发中心5栋、宿舍及配套3栋。项目主要从事智能装备产品的生产，预计年产智能装备产品超过1万台（套）。	222860	80000	2019年12月	2021年11月	常平镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
161	▲塘厦联鹏智能装备生产项目	建成研发办公大楼1栋、生产装配车间4栋及生活配套设施4栋,总建筑面积约13万平方米,年产智能非标设备2000台,主要生产设备包括BMC850数控铣床(CNC)、HV3320数控龙门加工中心、JM-c2010数控龙门磨床等.	60000	5000	2018年4月	2022年6月	塘厦镇
162	▲硅谷动力智能制造项目	项目规划总用地面积101083.12平方米（约151.6亩），总建筑面积350537.16平方米，其中，产业用房278813.41平方米，配套用房26266.75平方米，地下室45911.58平方米，将建成新一代信息技术、智能终端、智能装备等集生产、销售、技术支持的智能制造产业。	172800	20000	2019年10月	2021年10月	塘厦镇
163	▲塘厦赢合集团总部及新能源智能制造装备项目	总项目规划用地面积为100亩，建筑面积为16.15万平方米，拟建设总部大厦1栋（含副楼研发中心、工程中心、运营管理中心）、厂房2栋（制造中心）、配套设施（含员工宿舍、食堂）1栋。	36000	10000	2019年10月	2021年10月	塘厦镇
164	▲常平时代智创智能装备生产项目	项目总投资39.7亿元，占地约21.9万平方米，项目规划总建筑面积85万平方米。项目以创新中心作为突破点，重点发展智能终端的研发设计和高端零部件制造，同时兼顾总部、生产、研发和服务等功能，进一步向智能终端产业链的上下游积极延伸，形成可持续发展的产业生态圈，构建集高端化、供应链一体化、智能化与信息化“四化一体”的产业集聚载体，打造成为粤港澳大湾区智能产业创新平台、东莞经济转型增长极、常平产业加速创新区。	397000	60000	2019年12月	2024年11月	常平镇
165	▲东莞市创群精密机械有限公司智能制造项目一期	项目计划总投资约18亿元，占地面积约197亩，项目建成后主要从事自动化、智能化精密加工设备的研发、生产、销售。项目建成后每年预计生产自动化、智能化精密加工设备10000台。	180000	20000	2019年12月	2022年12月	沙田镇
166	●东莞怡合达智能制造供应链华南中心	本项目占地51775.58平方米（约78亩），总建筑面积约20万平方米。主要建设2栋高层综合楼、2栋宿舍楼、2栋高层厂房、1栋供应链中心等，生产产品主要有工业铝型材及配件、直线运动零件、传动零部件、通用机械加工件、工业框体结构部件和自动化组件等，年产量为3000万件。	77922	12000	2019年6月	2021年5月	横沥镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
167	●东莞市宏道电子科技有限公司项目	项目占地面积31481.3平方米，计划建设4栋厂房、1座宿舍楼和地下室；主要生产新能源汽车、航空飞机、高铁动车的连接器、传感器及其他电子产品，预计正式投产后销售额达6亿元。	50000	6000	2019年5月	2022年10月	黄江镇
168	●东莞市新美洋技术有限公司智能终端零组件生产项目	项目租赁厂房占地面积约37228.5平方米，总建筑面积约65500平方米，主要生产智能终端精密零部件，生产工艺：冲压、锻压、CNC加工、清洗、研磨、抛光打磨、焊接、镭雕、激光切割、组装；年产量：表面处理1亿件以上、五金冲压8亿件以上、CNC加工4仟万件以上、装配：1亿件以上	35000	15000	2019年2月	2021年11月	黄江镇
169	●东坑迅扬科技增资扩产项目	项目用地面积32918.91平方米，总建筑面积150000平方米，计划建设1栋厂房，1栋宿舍。 主要研发生产高端游戏电源、主机、一体机电脑、智能电源，预计年生产量达700万件，智能电源年生产量达200万件。	40000	15000	2020年2月	2021年6月	东坑镇
170	●松山湖（生态园）众为兴控制器产业化项目	本项目占地33亩，总建筑面积100000平方米，年产出约4亿元，主要建成两栋科研楼；主要研发及生产专业控制器、工业机器人、数控系统伺服系统等。	50000	8000	2018年9月	2021年1月	松山湖
171	●松山湖国际机器人产业项目	项目占地面积98.35亩，建筑面积113000平方米，投产后预计年产出12亿元。建设内容：报告中心、中试检测楼、实验检测楼、1#研发楼、2#研发楼、3#研发楼。主要研发产品为机器人、智能装备及其周边产品、机械设备；自动化系统集成、并提供相关的技术配套服务。	52000	10000	2018年6月	2021年6月	松山湖
172	●东莞市东环科宇科技中心项目	建设施工工程总承包，规划总用地面积为54078.52平方米，总建筑面积为113818平方米，包含厂房5栋，宿舍楼3栋，办公楼1栋。	80000	10000	2018年1月	2021年2月	谢岗镇
173	●谢岗碧桂园智造创新中心项目	用地面积153.84亩，建筑面积26万平方米，年产出6000万件，主要建成厂房和宿舍；产品名称：高端智能制造装备（高档数控、增材制造）和智能终端（精密仪器仪表、物联网）。	102000	12000	2019年9月	2022年9月	谢岗镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
174	●粤海工业智造产业中心项目	占地面积约22万平方米（其中：谢岗镇2014年第004号地块约17万平方米，谢岗镇2014年第003号地块约5万平方米），建设约28万平方米智能制造工业厂房，形成3C类设备及产品制造产业集聚效应.	66430	25000	2017年4月	2021年4月	谢岗镇
175	●广东长盈精密技术有限公司精密电子产品增资扩产项目	用地面积296亩，总建筑面积约50万平方米，年产出约70亿元，主要建筑物：研发中心楼、厂房、宿舍；年产15亿只复合型电磁屏蔽件、3200万件手机及移动通信终端精密压铸组件、年产22.5亿只手机和通信终端连接器、手机及移动通信终端精密金属结构件及年产200亿只表面贴装式LED光电支架等。企业可根据实际情况分期建设。	180000	10000	2015年10月	2021年10月	松山湖
176	●中控智慧混合生物识别物联网智能化产业基地	计划用地面积约96亩,总建筑面积约19.2万平方米，建设内容包括：研发中心、智能制造中心、供应链管理共享中心、物流中心、人才学院、员工公寓。主要研发、生产与销售指纹、面部、虹膜、静脉等生物识别设备及相关软件，集成电路卡与集成电路卡读写机及相关软件，安检设备，视频设备、通道设备、电子产品等，预计年产值12.5亿。	65000	5000	2018年9月	2023年12月	樟木头镇
177	●樟木头罗曼智能健康电器增资扩产项目	计划用地面积48亩，拟建设10万㎡厂房及配套设施，主要生产智能健康电器，预计年产值8.5亿。	30000	7000	2018年9月	2021年9月	樟木头镇
178	●安佳控股智能产品	厂房层建筑面积95000平方米,宿舍建筑面积25000平方米.传统手表、智能手表、手机配件。	40000	20000	2019年10月	2021年12月	樟木头镇
179	●乐的智能童车研发及制造项目	项目建设规模：研发及综合办公楼一栋，建筑面积约6000平方，生产制造车间共二栋，建筑总面积为38000平方，员工宿舍楼一栋，建筑面积为6000平方，项目总建筑面积约50000平方。产品主要为：儿童智能电动车，儿童平衡车，儿童助步车，儿童自行车等，设计生产能力为每年300万台。	30000	10000	2019年10月	2021年11月	樟木头镇
180	●阿尔派科技中心	用地面积49亩，建筑面积为105000平方米，年产出约60000万元，主要从事生产真空氦检漏充气设备、数控激光切割机、卧式橡胶注射机、液体硅橡胶泵料机等先进的生产设备。	35000	6000	2018年10月	2021年12月	松山湖

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
181	●东莞市汇成真空科技有限公司研发生产基地项目	项目用地面积约25亩，总建筑面积约56000平方米，年产出6亿元，主要建设内容为2栋厂房及1栋宿舍楼，用于进行真空应用技术的研究与开发。主营业务：真空设备的研发、设计及产销。	20000	10000	2019年3月	2020年12月	大岭山镇
182	●达瑞新材料及智能设备总部项目	项目预计总投资15亿元，预计总建筑面积30万平方米，其中包括：建设现代化厂房、国家级研发中心、科研无尘测试车间、科研办公楼、科研配套宿舍。主要从事自动化设备研发生产、新材料研发和制造，专业生产精密模切制品、装配自动化设备等多个系列产品。项目全面运营后，预期年产值达到20-25亿元。	150000	20000	2019年12月	2023年4月	洪梅镇
183	●东莞信易电热机械有限公司厂区	用地面积100亩，总建筑面积约8万平方米，投产后预计年产出6亿元。建成后年产干燥机、填料机8500台，粉碎机2000台等。	20000	3000	2015年9月	2021年12月	大朗镇
184	●东莞市盛雄实业投资有限公司盛雄精密激光智能装备生产项目	项目总投资人民币3.4亿元，占地面积34.5亩，建筑面积79100.85平方米。项目建设五栋厂房和两栋宿舍楼，用于精密激光智能装备及核心零组件研发、设计及生产，设计生产能力为年产500套应用于半导体、显示面板和PCB等产业的专用设备。	34000	8000	2019年12月	2022年12月	大朗镇
185	●常平固达高端数控装备制造项目	由东莞市固达机械制造有限公司建设的“常平固达高端数控装备制造”项目，用地位于常平镇横江厦村，总用地面积为23190.91平方米，本项目一期总建筑面积28119.72平方米，建设2栋厂房，1栋门卫室，1栋配电房。	50000	5000	2018年12月	2021年12月	常平镇
186	○泓之发机电生产项目	项目用地面积约15.56亩，总建筑面积约3万平方米，规划建设2栋生产厂房和1栋办公楼，产品名称：微型马达等电子产品及电子产品配件，设计生产能力：7500万只/年 。	10010	2000	2020年9月	2022年9月	麻涌镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
187	●广东旺盈环保包装实业有限公司高端绿色环保智能一体化包装产业项目	建设占地占地面积88.57亩，由1号仓库、2号仓库、3号车间、宿舍楼、办公楼、门卫室、污水处理站、锅炉房、地下室及室外附属工程（道路、围墙）组成，总建筑面积约233347.74平方米。其中地上建筑面积205690.74平方米。项目建成后，将形成年产5000万只彩盒，礼品盒6000万只， 4,000万本说明书、1,000万套EPE缓冲材料、300,000万个PE袋、500,000万个标签的生产能力，预计年产值达人民币30亿元，年纳税人民币9000万元、用工规模达6000余人。	100000	35000	2019年10月	2021年12月	石排镇
188	●广东兆恒实业有限公司精密零件、影像测量仪及自动化设备生产项目	项目占地29855平方米，建筑面积约70000平方米，主要建设厂房7栋、办公楼1栋、宿舍2栋。主要生产精密零件、影像测量仪、软件开发、自动化设备等产品；年产量约：精密零件10万件，影像测量仪1200台，自动化设备300台，年产值约70000万元。	48000	15000	2019年10月	2021年6月	石排镇
189	●京瓷光电科技（东莞）有限公司迁建项目	建设五层厂房一栋及相关附属设施和构筑物，项目占地约24亩，总建筑面积约3万平方米，从事光学部品及车载产品的生产。预计建成后，年产出70000万元，年生产光学部品850万台，车载产品850万台。	21000	3384	2019年4月	2021年7月	石龙镇
190	●中堂诚捷智能装备研发生产项目	建设规模：建筑面积129125.58平方米，占地面积39862.6平方米。其中包括厂房1、厂房2、高管宿舍、集体员工宿舍、地下室等（建设企业根据实际情况自主分期建设）。主要产品能源智能装备开发、制造、智能装备相关零件、仪器销售。主要设备数控机床。	80000	9000	2018年12月	2021年9月	中堂镇
191	●石碣鼎力LED智能组装及智能仓储研发项目（增资扩产）	用地面积20829.87平方米（折合约31.2亩），总建筑面积53608.33平方米，主要建设内容为：由东莞市石碣镇梁家村股份经济联合社出资25%和东莞市达利兴五金制品有限公司出资75%共同投资建设厂房、办公楼及宿舍等，建成后，租赁给东莞市鼎力自动化科技有限公司，预估年产值可达4亿，年度税收达2500万，增加就业600人。	20000	1000	2018年10月	2021年12月	石碣镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
192	●东莞溢鏈液压动力机械高端制造项目	总建筑面积为6800平方米，占地面积为3667平方米。厂房建成后租赁给东莞溢鏈动力制造有限公司使用，主要设备为卧式加工中心及液压测试台；主要产品为液压和气压动力机械及原件制造。	10600	1500	2019年10月	2021年10月	石碣镇
193	●中堂仕兴鸿数控机床生产项目	中堂仕兴鸿数控机床生产项目预计总投资约3亿元，用地占地面积22473平方米,建设面积为78657平方米。建筑内容包括厂房4栋 、宿舍楼2栋。	30000	4000	2019年12月	2021年12月	中堂镇
194	●中堂天安智能制造项目（一期）	项目主要从事新一代人工智能、高端智能制造装备等产品研发、生产制造。总建筑面积847676平米方，占地面积211372平方米。项目分四个地块：1号地块74.6亩、2号地块90.5亩、3号地块59.35亩、4号地块93亩。计划建设创新型厂房50万平方米，配套用房21.4万平方米，预计建成达产后，年产值将达到38亿元。	300000	20000	2019年12月	2024年2月	中堂镇
195	●复鑫高端智能洗碗机及厨电研发生产项目	项目占地面积56742平方米，总建筑面积132850.8平方米，主要建筑物有：厂房5栋、办公楼1栋、宿舍4栋。项目主要用于研发、生产、销售各类高端智能洗碗机、智能厨电系列产品。项目投产后，预计年产洗碗机38万台，智能厨电系列产品5万台。	60000	8000	2020年1月	2024年10月	洪梅镇
196	●海新科技环保节能厨具生产项目	本项目总用地面积为26114平方米，总建筑面积为64936.1平方米。其中厂房建筑面积为56046.72平方米，宿舍建筑面积为8749.38平方米，门卫室44平方米，原料库96平方米。主要用于烤箱、油烟机、高档工具柜的生产。投产后可年产烤箱、油烟机、工具柜各10万台。主要设备为：数控冲床、数控折弯机、焊接机械手、激光切割机等。	30304	8000	2018年4月	2021年11月	洪梅镇
197	●东洋旺和精密制造研发生产项目	项目占地面积26566.67平方米，总建筑面积约10万平方米，主要建筑物包括：现代化厂房、研发中心、办公楼、人才公寓、职工宿舍、职工食堂。主要从事精密电器、小型机电零部件。项目投产后预计年产1.1亿件产品，产值8.65亿元。	36500	8000	2020年3月	2021年4月	洪梅镇
198	●尚甲智能产业制造中心二期	用地面积23199.44平方米，新增建筑面积约为6.5万平方米，主要建筑物：综合厂房	15000	3000	2019年10月	2022年10月	万江街道

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
199	▲东部工业园莞城园区新能源汽车零部件	项目总用地面积122.4亩，计划建设厂房2栋，办公楼1栋，总建筑面积3.8万平方米，主要生产新能源汽车零部件（预计年产约46万件）。	100000	20000	2019年11月	2026年12月	莞城街道
200	●望牛墩中集车辆先进零部件制造项目	项目一期总用地279亩，主要建设打包车间、2号打包车间、涂装车间、结构车间，办公楼以及宿舍楼，建设规模为98160平方米、产品名称为专用车、改装车、特种车零部件、主要生产能力为年产量3万台。	57600	3000	2015年4月	2021年12月	望牛墩镇
	计划投产项目（共5项）		185000	59250			
201	●东坑纽纽人工智能科技增资扩产项目	项目总用地面积约31873.5平方米，本期用地面积约16000平方米，计划建设筑面积约13万平方米，主要建设1栋厂房、1栋研发楼。项目主要研发、生产、销售、设计：人工智能设备、机器人及配件、智能家居产品、教学器材和运动器具。	32000	23500	2019年10月	2020年12月	东坑镇
202	●松山湖（深城投）智能装备产业园项目	项目占地约43亩，规划总建筑面积10.5万平方米；投产5年后年产出约9.3亿元；项目建设内容为研发办公楼及相关配套服务设施。	50000	15000	2016年10月	2020年12月	松山湖
203	●凤岗理光办公自动化设备项目	项目规划总用地面积92575.18平方米（约139亩），计划建设厂房及办公室2栋、生活区域，其余用于二期扩建、停车场、运动场、广场及绿地建设。该项目主要从事复印机、打印机、新型电子元器件、数码照相机及其关键件，主要设备有复印机、打印机、数码相机生产线，注塑成形机，印刷电路板等，年产量约60万台，可实现的年总产值约18亿元。	60000	15000	2018年8月	2020年9月	凤岗镇
204	●广东润星数控机床制造增资扩产项目	项目占地面积45亩，建筑面积约36000平方米；建设内容主要是建设1栋4层及相关配套设施。项目建成后主要生产中高端、通用型数控机床，年产量达2500台。	33000	2450	2017年9月	2020年12月	谢岗镇
205	●高埗泽亮电子项目	项目建筑面积：7410.0平方米，占地面积8913.9平方米。主要研发及生产产品：AI芯片技术开发、AI芯片、智能摄像机、安防产品，人工智能及大数据技术、互联网技术、电子信息及信息技术处理、系统集成、通信技术、工业自动化智能系统的研发、技术转让、技术咨询、技术服务;技术转让、技术咨询、技术服务;	10000	3300	2019年5月	2020年5月	高埗镇
(四)	新材料产业工程（共15项）		679270	146600			
	计划新开工项目（共6项）		224670	48000			

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
206	○国弘新材料研发制造项目	项目用地面积：约44.7亩；项目建设规模：规划建设厂房4栋，总部大楼1栋，总建筑面积约8万平方米，主营业务为新材料的研发、生产及销售，预计达产后年产值4亿元人民币。	30000	2000	2020年10月	2023年12月	道滘镇
207	●常平弘擎电子材料研发生产扩建项目	规划总用地面积31065.66平方米，建筑面积93849.32平方米，主要建设内容：1栋宿舍楼、3栋生产车间；主要生产产品：胶带、离型纸、离型膜、保护膜，达产后年产值可达6亿元；主要设备名称：淋膜机、涂布机等	50000	15000	2020年3月	2022年10月	常平镇
208	民泰电气器材与线缆制造项目	项目规划占地113.25亩，其中厂房与仓库93.25亩、写字楼5亩、员工生活区15亩；规划总建筑面积20万平方米，其中厂房15万平方米、宿舍食堂配套3.5万平方米、办公及研发大楼1.5万平方米。	68000	10000	2020年10月	2023年12月	樟木头镇
209	汇元佳科技中心二期	项目总占地面积23581.2平方米，总建筑面积59536.8平方米，计划建设3栋厂房，主要生产五金制品，年生产约100万件。	16670	6000	2020年8月	2022年3月	寮步镇
210	○蓝劲高端包装研发生产项目	项目用地总面积39亩，总建筑面积7万平方米，包括建设厂房4栋；宿舍1栋，办公用房1栋及配套办公设施。主要从事各类奢饰品眼镜包装、眼镜产业链产品，预计进入平稳运营期后，年营业额达5亿元，年纳税收达2400万元。主要工艺流程是裁料→裁片加工→组装/装配→包装。	30000	5000	2020年6月	2022年11月	洪梅镇
211	○东莞市易安易医疗器械研发生产项目	项目占地面积23176.8平方米，建设厂房2栋，办公楼1栋，总建筑面积92707平方米。主要从事各类硬性透气角膜接触镜等相关医疗器械的研发和生产。年产量2000万件产品，产值42000万人民币。	30000	10000	2020年6月	2021年11月	洪梅镇
	续建项目（共7项）		413600	76500			
212	裕同君湖科技研发制造中心项目	投资6亿元，用地53360平方米，建筑面积150000平方米。从事智能包装产品、新材料成型制造产品、自动化装备的研发、生产、销售及应用。设计年产值10亿元，现已选定设备50种，将会应用30项智能化、新材料、3D打印、高端防伪等新技术。	60000	3000	2019年12月	2021年12月	松山湖

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
213	▲常平华立装饰复合材料生产项目	项目总投资5.16亿元，占地约51833平方米，项目规划总建筑面积10万平方米。项目主要建设厂房2栋、设备房1栋、研发楼1栋和配套员工宿舍1栋。项目主要从事装饰复合材料研发和生产制造，预计年产装饰复合材料8000万平方米。	51600	10000	2018年11月	2020年11月	常平镇
214	●谢岗金恒晟新材料生产研发项目	该项目产品为离型膜保护膜光学膜等功能膜，厂区占地16777平米，主要建筑物为生产厂房2栋，总建筑面积为39600平方米，总投资额为人民币32000万元，其中土建工程占12000万元，设备投资占15000万元。项目投产后年产离型膜保护膜光学功能膜1.5亿平方米，年产值约4.5亿元人民币。	32000	7500	2019年9月	2021年8月	谢岗镇
215	●艾米新材（东莞）有限公司新能源汽车电池隔膜项目	该项目占地面积26666.64平方米，预计总建筑面积95083平方米，计划投资5亿元在我镇建设新能源汽车电池隔膜及微型电机研发制造基地。主要生产新能源汽车电池隔膜及微型电机，预计全部投产后年产值超过10亿元，年纳税3500万元。	50000	15000	2019年12月	2021年9月	寮步镇
216	●广东中德电缆有限公司太阳能光伏逆变器及汽车新材料生产项目	包含的内容是 1.用地面积70.14亩，2.总建筑面积78846.83（平方米），3.年产出1000万件，4.要从事太阳能光伏逆变器、汽车镁铝合金壳体等轻质合金材料等产品的研发、生产与销售	90000	25000	2018年12月	2020年10月	石排镇
217	●塘厦新秀新材料增资扩产项目	项目计划用地约42亩，拟建设厂房3栋，办公楼1栋，宿舍1栋，总建筑面积约8万平方米。建成投产后，预计年产手机等通讯产品结构件、智能音箱外壳、无人机部件、电脑键盘等消费电子产品及其结构件约3400万件。生产设备包括注塑机、数码加工中心、射出成型机、精密雕刻机、激光切割机等高精密设备。	70000	10000	2019年10月	2022年4月	塘厦镇
218	●东莞环球经典新型材料有限公司再造石项目一期工程	项目总建筑面积约11万平方米，包括：生产线、生产厂房、配套的后加工车间、原料库、半成品库、产品应用展示厅、研发机构及中试车间等。预计年生产新型建筑装修材料100万平方米。	60000	6000	2014年5月	2020年12月	常平镇
	计划投产项目（共2项）		41000	22100			

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
219	●东坑恒时达实业五金模组制造增资扩产项目	用地面积：16687.7平方米。主要建设2栋9层厂房，共38444平方米。投产后年产出3亿元。本项目主要从事专业研发生产销售锌合金镁合金产品；专业制造各种锌合金、铝合金、镁合金压铸模、塑胶模具、五金冲压模具。	21000	14000	2019年6月	2020年12月	东坑镇
220	●优品精密橡胶零件有限公司增资扩产项目	该公司为精密橡胶零件生产企业，主要为汽车、航空航天、家电等诸多行业提供专业的电器密封件和绝缘件产品，其意向投资3亿元人民币租用该厂区进行增资扩产。总建筑面积约93000平方米（计容建筑面积约87000平方米），计划建设4栋厂房及1栋宿舍，年产能约2000吨，年税收约5000万元。	20000	8100	2019年6月	2020年12月	东坑镇
（五）	绿色低碳产业工程（共6项）		239550	24200			
	计划新开工项目（共2项）		98900	5000			
221	●黄金谷黄金珠宝产品研发制造项目（三期）	项目用地面积约60.28亩，建筑规模（计容）44206.91平方米，主要建筑物为厂房，办公楼，食堂，宿舍；项目建成后主要从事金银工艺设计、生产，预计投产后黄金工艺制品4.3吨/年、白银工艺制品17吨/年（含珠宝玉石14万/年，饰品14万件/年）。	46000	1500	2020年10月	2022年12月	清溪镇
222	●黄金谷黄金珠宝产品研发制造项目（二期）	项目总用地面积52.24亩，总建筑面积约10.45万平方米，主要建筑物为研发楼和生活服务中心。项目建成后主要从事金银工艺设计、生产，预计投产后年产值约6.3亿元，年税收5224万元。	52900	3500	2020年10月	2022年12月	清溪镇
	续建项目（共3项）		84650	17200			
223	●东莞市泰亮半导体照明有限公司半导体照明生产项目	项目用地面积32.76亩，总建筑面积约85000平方米，其中厂房建筑面积70000平方米，其他建筑面积15000平方米，公司主要生产LED灯具，年产量300万套。	20000	10000	2019年10月	2021年9月	横沥镇
224	●广东旭宇光电有限公司旭宇光电研发生产项目	项目用地1.9万平方米，建设研发生产用建筑物4.6万平方米，宿舍等配套建筑物1.9万平米，项目将新建4.5万平方米10万级无尘大功率半导体LED产品生产研发车间等。达到年生产LED芯片类产品53.14亿只、LED封装类产品16.63亿W、LED照明类产品0.77亿W生产规模。	30000	3000	2017年10月	2020年6月	长安镇
225	●长安长发光电研发生产项目	长发项目占地100亩，用地面积为75亩，总建筑面积约13万平方米，年产出灯具、电子元件生产达5000万元，主要从事LED研发灯具、电子元件。	34650	4200	2013年10月	2021年11月	长安镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
	计划投产项目（共1项）		56000	2000			
226	●黄金谷黄金珠宝产品研发制造项目（一期）	建筑规模102400.56平方米，主要建筑物为“厂房，污水处理站，辅料库，仓库及车库”；产品主要为“黄金工艺品15吨/年、白银工艺制品60吨/年（含珠宝玉石50万件/年，饰品50万件/年）”。	56000	2000	2017年2月	2020年10月	清溪镇
(六)	数字创意产业工程（共1项）		32000	15000			
	续建项目（共1项）		32000	15000			
227	●悠派科创智谷	占地面积50亩，规划建筑面积150000平方米，投产后预计年产出3亿元。包括厂房、研发大楼、宿舍等相关设施，用于研发和生产陈列展示产品和智能互动展示产品，年计划生产20万件（套）。	32000	15000	2019年2月	2021年3月	茶山镇
(七)	重化工业工程（共2项）		400000	15000			
	计划新开工项目（共2项）		400000	15000			
228	▲东莞巨正源科技有限公司120万吨/年丙烷脱氢制高性能聚丙烯项目第二套装置	项目用地面积约296亩，建设一套60万吨/年丙烷脱氢装置，2套30万吨/年聚丙烯装置，氢气提纯装置，碳四及碳三、碳四混合气充装装置，循环水、地面火炬、变电所、机柜间、仓库、富氢锅炉，及甲烷、乙烷和丁烷储罐等。	350000	10000	2020年6月	2021年12月	沙田镇
229	●梅塞尔工业气体项目	项目用地面积约63亩，总建筑面积约8431平方米，规划建设液体空分装置，高纯气体/医用气体/普气的分装中心，主要产品为氮气、氧气和氩气，一期及二期空分产能均为1200吨/天。	50000	5000	2020年3月	2025年12月	沙田镇
(八)	现代服务业工程（共45项）		6460972	771673			
	计划新开工项目（共8项）		641786	148896			
230	▲宜家华南总部项目	项目是宜家产业链中的核心环节，将涵盖产品研发中心、产品质量检测中心、采购中心等多种功能。项目拟建设9万平方米绿色智能仓库，采用国际主流的绿色建筑评估体系（BREEAM）建设成绿色仓库；占地240亩仓储用地；容积率0.8-2.2；建筑密度35%-60%；限高不超过40米；绿化率不低于10%。	100000	20000	2020年4月	2023年8月	沙田镇
231	●水业大厦	项目占地面积11605平方米，建筑面积约为96100平方米（含地上建筑及地下室工程），建设内容为写字楼、商业及停车场。	81574	11900	2020年2月	2022年12月	市水务集团
232	华为团泊洼9号地块配套仓储项目	项目总投资 15000万元，占地面积61176平方米，建筑面积78300平方米，其中，地上建筑面积67500平方米，地下建筑面积约10800平方米。主要是用于建设仓库和分拣楼。	15000	3000	2020年8月	2022年12月	松山湖

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
233	华为团泊洼10号地块智慧物流项目（一期）	总占地面积约60亩(40438.02平方米)，总建筑面积约4.3万平方米，其中地上建筑面积约2.8万平方米，地下建筑面积约1.55万平方米。项目主要为1栋厂房，其中除6000㎡用于立体仓库，其余均为流通加工区。主要用于终端设备零件的流通加工。	20000	12000	2020年8月	2022年12月	松山湖
234	○密尔克卫东莞化工交易中心项目	项目用地面积35.8亩，总建筑面积10540平方米，年产出28000万，规划建设综合性交易大楼（约5000平方米），门卫等配套用房，车辆中转停车场，物料耗材仓库和各类型化学品仓库（温控库、无尘库），产品配套车间。	24000	1000	2020年10月	2022年6月	沙田镇
235	大湾区•深投控清溪科技生态城青湖湾科创中心项目	本项目选址位于东莞市清溪镇埔星东路，规划总用地面积145439平方米（约218.16亩），规划总建筑面积44.47万平方米，项目成熟期预计实现年产值约 50 亿元，每年贡献税收约3亿元，主要建设产业用房、配套公寓（宿舍）、配套商业、地下空间、内部道路、绿化景观等建设工程。	320878	59296	2020年3月	2024年3月	清溪镇
236	○东莞福木缘红木文化产业中心项目	项目计划总投资3亿元人民币，用地面积为11250平方米（折合约16.9亩），建筑面积约33000平方米，主要建设内容为进行红木文化产业中心建设，包括设计中心、收藏中心、展览中心、拍卖中心和教育中心等，征集、典藏、陈列和研究代表名木文化艺术遗产和实物等家具零售。	30000	9000	2020年8月	2022年10月	石碣镇
237	●嘉顿食品（东莞）有限公司一、二区厂房、办公楼	本公司主要产品面包,增加面包生产线1条,增产量约0.6万吨;新建含：一期厂房扩建、食堂、垃圾房、门卫室、停车棚、污水处理站、危险品仓库、应急消防水池各1栋，连廊4座;总投资额7500万美元(含流动资金1500万美元)。该地块于2006年建一期厂房32082平方米;	50334	32700	2020年6月	2022年12月	茶山镇
	续建项目（共32项）		5159186	554477			
238	▲寮步香市孵化链项目		325000	70000			

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
238-1	▲寮步香市孵化链项目二期	项目用地面积67.12亩，建筑面积256107.79平方米。项目计划打造成一个集科技企业孵化器、战略性新兴产业加速器、中小企业上市公司和拟上市公司总部基地于一体的东莞制造2025示范产业园，同时以寮步光电数码、高端装备制造、汽车制造和销售产业集群为依托，主动对接深圳产业外溢和松山湖科技创新平台技术转移，重点引进先进制造业、高端现代服务业、生产性服务业以及中小型科技企业等税源型项目。	120000	28000	2017年12月	2021年4月	寮步镇
238-2	▲寮步香市孵化链项目三期	项目用地面积26.77亩，建筑面积75404.76平方米。项目计划打造成一个集科技企业孵化器、战略性新兴产业加速器、中小企业上市公司和拟上市公司总部基地于一体的东莞制造2025示范产业园，同时以寮步光电数码、高端装备制造、汽车制造和销售产业集群为依托，主动对接深圳产业外溢和松山湖科技创新平台技术转移，重点引进先进制造业、高端现代服务业、生产性服务业以及中小型科技企业等税源型项目。	37000	13000	2018年12月	2021年8月	寮步镇
238-3	▲寮步香市孵化链项目四期	项目用地面积41.38亩，建筑面积132126平方米。项目计划打造成一个集科技企业孵化器、战略性新兴产业加速器、中小企业上市公司和拟上市公司总部基地于一体的东莞制造2025示范产业园，同时以寮步光电数码、高端装备制造、汽车制造和销售产业集群为依托，主动对接深圳产业外溢和松山湖科技创新平台技术转移，重点引进先进制造业、高端现代服务业、生产性服务业以及中小型科技企业等税源型项目。	70000	16000	2018年12月	2022年12月	寮步镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
238-4	▲寮步香市孵化链项目五期	项目用地面积27.38亩，建筑面积63972平方米。项目计划打造成一个集科技企业孵化器、战略性新兴产业加速器、中小企业上市公司和拟上市公司总部基地于一体的东莞制造2025示范产业园，同时以寮步光电数码、高端装备制造、汽车制造和销售产业集群为依托，主动对接深圳产业外溢和松山湖科技创新平台技术转移，重点引进先进制造业、高端现代服务业、生产性服务业以及中小型科技企业等税源型项目。	40000	5000	2019年5月	2022年12月	寮步镇
238-5	▲寮步香市孵化链项目六期	项目用地面积26.92亩，建筑面积93368平方米。项目计划打造成一个集科技企业孵化器、战略性新兴产业加速器、中小企业上市公司和拟上市公司总部基地于一体的东莞制造2025示范产业园，同时以寮步光电数码、高端装备制造、汽车制造和销售产业集群为依托，主动对接深圳产业外溢和松山湖科技创新平台技术转移，重点引进先进制造业、高端现代服务业、生产性服务业以及中小型科技企业等税源型项目。	58000	8000	2019年7月	2022年12月	寮步镇
239	▲东莞松山湖华为终端总部项目	终端项目总建筑面积约137万平米；湖畔花园总建筑面积约42万平方米，员工公寓总建筑面积29万平方米；湖岸总花园地上计容面积约65.7 万㎡，地下约29.5万平方米；主要为研发办公楼以及配套设施	1946000	50000	2014年9月	2021年6月	松山湖
240	●凯达科技设计中心	项目用地面积为173094.68平方米，建筑面积为347326.82平方米。项目拟引进：1、金融、证券、理财、保险企业50家；2、教育、动画、建筑、服务、模具、设计企业150家；3、展示贸易企业50家；4、高科技产品研发企业60家。年产出约18亿。	89400	7200	2014年5月	2021年12月	南城街道
241	●松山湖易事特研发与运营总部	本项目用地面积为29.36亩，总建筑面积100183.07平方米，年产出10亿元，主要建成从事UPS电源、光伏逆变器、分布式发电电气设备与系统、新能源汽车智能充电系统、智能微电网等产品的研发、制造、销售等服务。	50000	10000	2018年10月	2021年10月	松山湖

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
242	●松山湖海能达研发总部和运营中心项目	该项目由两个地块组成，总占地约115亩，总建筑面积约26.1万平方米，预计投资总额10亿元人民币，预计产出434.78万元/每亩；建成后主要用作研发办公楼，从事终端和通信系统的研发、测试和集成服务.	100000	5000	2016年12月	2021年12月	松山湖
243	▲中国证券期货业南方信息技术中心二期建设项目	南方中心二期项目用地面积178.9亩，总建筑面积约25万平方米，年产值13.6亿元，将建成一个拥有生产、研发、测试、培训、生活等多功能的数据中心园区，机柜规模约15400个,其中T4标准机柜约4000个、T3+标准机柜约11400个。	388698	10000	2019年12月	2022年12月	凤岗镇
244	●天集·集汇谷一期（黄江天安数码城项目一期）	项目一期约98.12亩，容积率4.0，总建筑面积（含不计容）31.67万㎡。建设内容为研发大楼、中试空间、智能工厂、配套宿舍、商业配套等，主要搭建智能制造、高端智能制造装备及新一代信息通信这三种产业平台，并配套相关科技金融服务。	200000	80000	2020年10月	2023年10月	黄江镇
245	○道盛联合青创城项目	道盛联合青创城项目，致力打造东莞中部青年创业孵化基地，以“青创加速器+产业化”的链条孵化模式运营。重点瞄准文化创新、休闲娱乐、创新科技、物联网、金融投资等六大产业进行孵化，该项目建成正式运营后，预计进驻企业合计产值2.5亿元，年纳税2500万元。	20000	6000	2019年9月	2022年3月	大朗镇
246	●南非商品中国（东莞）展贸中心项目	项目占地面积为30403.57平方米，总建筑面积为152361.46平方米，主要建筑物为会议展览馆1栋、配套办公楼4栋，投产后主要业务为南非商品展贸，预计每年交易金额3.5亿元。	80000	25000	2019年9月	2022年12月	厚街镇
247	●东莞市华平电子商务华南总部（二期）	建设规模：总建筑面积286539.00平方米；占地面积：115266.497平方米；主要内容：仓库、门卫室及相关配套；产品名称和设计生产能力：主要从事一般货物（生活用品、快速消费品、书籍、常温包装食品）的储存，预计年储存日用生活用品100万吨、快速消费品50万吨、书籍240万本、常温包装食品400万吨。	96000	11000	2018年1月	2020年10月	洪梅镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
248	●中以国际科技合作产业中心一期工程	用地面积190亩，总建筑面积257144.226㎡，年产出10亿元，主要从事以节能环保（水处理）、高端电子信息为主导行业的国内科技创新和国际科技合作等。	75000	10000	2018年11月	2021年6月	松山湖
249	●东莞市创意谷实业投资有限公司创意谷设计研发中心项目	项目规划用地面积143亩，建筑面积约223630平方米。投产后年产出6000万元。建设86栋/1-30层科研办公楼，创建的文化创意产业园区，以发展生产性文化创意产业为主，重点发展创意文化设计产业.	64093	5000	2013年10月	2021年12月	松山湖
250	●酷派天安云谷产业园一期	项目占地147亩，总建筑面积263133平方米，投产后年产出177000.00万元。共规划16栋研发办公楼。项目建成后，拟引进300余家智能手机、智能穿戴、智能制造等科技企业，上万名研发工作人员，将园区打造成智能科技产业聚集区。	60000	20000	2017年3月	2021年6月	松山湖
251	●东城多尼斯办公大楼及生产性用房项目	项目占地面积12172平方米，建筑面积71814平方米；建设规模为5栋大楼，分别为办公及设计中心大楼、研发及测试中心、企业活动中心、制造展示中心、制造及物料周转中心及2层地下车库 ；项目建成后用于宠物穿戴设备、洗护产品及牵引器等的研发创新，构建宠物产业生态圈，年产能可达 600 万套。	60700	15000	2019年10月	2022年12月	东城街道
252	▲东莞广大物业发展有限公司珠三角汽车物流项目	总建筑面积约82万平方米，主要建筑物有展馆、物流仓库、汽车专卖、零配件交易中心、汽车零配件加工、汽车技术研发、汽车零配件研发、汽车产业孵化基地、服务中心、报废汽车回收拆解中心、行政办公和生活服务设施等。	268000	10000	2015年9月	2023年9月	麻涌镇
253	●东莞市果丰缘实业投资有限公司水果加工、仓储项目一期	该项目用地面积约为30亩，总建筑面积约为7.6万平方米，总投资2.5亿元，该项目是集水果源头采购、加工、物流仓储、品牌运营、门店零售于一体的大型连锁企业，主要建筑物为厂房、宿舍等，建成投产后，预计年产能达25万吨，年产值达4.5亿元人民币，实现年纳税4500万元。	25000	8000	2019年9月	2021年6月	凤岗镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
254	●东一电子商务产业项目	项目总用地面积约146亩，分两期建设。其中，项目一期用地面积约49亩（为集体土地使用权流转出让用地），计划建设面积约9万平方米。项目二期用地面积97亩，计划建设面积27万平方米（为租赁集体厂房），计划通过“三旧”改造将旧厂房物业拆除重建为产业园区。	60000	10000	2017年8月	2023年12月	厚街镇
255	●东莞市宏川化工仓储有限公司仓储项目	项目前方使用岸线246米，规划建设一座2万吨级液体石化码头，后方库区用地面积约207亩，规划建设21.8万立方米储罐，主要涉及成品油、有机化工品、无机化工品的中转、仓储及销售业务，预计中转量为120万吨/年。	98000	10000	2014年6月	2020年9月	沙田镇
256	●沙田嘉华国际物流中心项目	项目总投资约8.6亿元人民币，用地面积约166亩，总建筑面积135625平方米，主要建设4栋仓储设施，1栋办公附属设施。	86000	4000	2016年10月	2020年12月	沙田镇
257	●高埗九八七茅台小镇酒业项目	项目规划用地57亩，计划总建筑面积约6万平方米，项目全部建成后年产出30亿元人民币，年上缴税收1亿元人民币。项目一期、二期主要建设内容为：（1）建设987品牌全国运营中心；（2）打造贵州酱香酒异地万吨存储中心（万吨酒库）；（3）建设灌装、配套包装生产及个性化定制生产车间。三期以茅台镇黔北文化和建筑风格为主在东莞建设一座浓缩型的茅台小镇。	30000	10000	2018年3月	2020年12月	高埗镇
258	●联想增益供应链华南总部基地项目（冷链一区）	项目用地面积约71亩，规划建筑规模约7.2万平方米，主要建设物流仓库、研发楼及配套服务设施。	33586	2000	2019年3月	2021年12月	沙田镇
259	●联想增益供应链华南总部基地项目（仓储物流二区）	项目用地面积约48亩，规划建筑规模约45767.3平方米，主要建设物流仓库及配套服务设施。	13000	4577	2019年3月	2021年12月	沙田镇
260	●电子电气互连产业中心项目	占地80亩，建筑面积134280㎡，拟建成5幢主体七层钢筋混凝土框架结构厂房和1栋综合楼，共约13.4万㎡，建设标准厂房车间、研发大楼、企业服务中心、停车场、园区食堂等生产生活配套设施，打造设施齐全，产业链完整的电子电气互连产业载体，定位为连接器行业及上下游，项目建成后将引入各类连接器生产企业若干家。建成后预计年产值约9.6亿元，年纳税约4800万元。	50000	10000	2019年6月	2021年6月	谢岗镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
261	●松山湖大学创新城	研究院大楼、孵化器大楼等	270191	28450	2013年9月	2020年12月	东实集团
262	●谢岗安麦节能设备生产及配套项目	1.用地面积91亩，2.总建筑面积约10万平方米，3.年产值达12亿元人民币，4.主要建设内容包括：厂房及仓储配套设施，主营节能燃烧器整体解决方案供应与服务节能燃烧器的研发、生产、销售、装配、运营及维修保障，年产1000万套商用红外线设备。	81978	16000	2019年6月	2022年4月	谢岗镇
263	●北晨绿色建筑产业中心	项目规划用地128.37亩，合85581.2平方米，建筑面积171160.84平方米。建设内容包括生产中心、研发中心、检测中心、物流仓储及生活配套设施楼（含宿舍）等。项目致力于为新材料、新能源、高端电子信息、智能装备四大领域优质企业，打造集研发、办公、试制、高端生产、检测、展示、物流、生活配套于一体的产业生态空间。项目达产后预计年产值23.5亿元。	82800	16000	2018年10月	2021年12月	道滘镇
264	●东莞市连接器生产项目	项目将建设厂房、办公、研发等设施，总建筑面积38629.76平方米。将购置先进的连接器生产线和先进成熟的工艺设备，办公、研发楼面积8168.34平方米。项目达产后，可年产新能源汽车连接器、LED连接器和工业连接器等各类连接器产品约460万套。	31000	10000	2019年6月	2021年6月	谢岗镇
265	●力合双清产学研建设项目（一期）	双清基地一期共计31万平方米（包括：一区005号科研用地47.6亩，建筑面积10万平方米，二区004号工业用地180.4亩，建筑面积21万平方米），一区主要载体为孵化中心及办公楼，共14栋；二区主要载体含15栋产业用房及3栋配套用房。项目全面达产后，最高年产值约22亿元，年税收约1.9亿元。	78534	7750	2017年3月	2021年12月	清溪镇
266	●北京大学汇丰商学院智汇谷产学研项目（一期）	项目用地面积143.44亩，总建筑面积约32万平方米，主要建设科技研发平台、金融服务平台、企业孵化中心、科技服务平台等产业发展设施。项目建成后，预计年产值约17.2亿元，年税收约1.4亿元。	70141	500	2017年6月	2021年6月	清溪镇
267	●滨海湾湾区1号	包括滨海观光塔、产业服务中心一、产业服务中心二、产业服务中心三、产业空间楼（即企业服务中心，含展览厅）、商业中心、酒店、连廊。总占地面积约为118400.72平方米，总建筑面积约为118399.95平方米。	111065	18000	2019年10月	2020年12月	滨海湾新区

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
268	●高埗大广国际汽车项目（一期）	项目总用地面积122400平方米，建筑面积约350000平方米，建设汽车维修车间、研发楼、办公楼、员工宿舍楼等，主要用于汽车售后服务和汽车及零配件供应销售等。	180000	60000	2018年12月	2021年10月	高埗镇
269	●东莞水乡科创中心	项目总投资约3.5亿元，规划用地面积约42000平方米，规划总建筑面积约100000平方米，主要建设孵化、科研、服务空间及相关配套设施。	35000	5000	2019年12月	2022年12月	道滘镇
	计划投产项目（共5项）		660000	68300			
270	▲东莞天安数码城F区	项目占地面积60981.6平方米，总建设规模232826.79平方米，项目主要建设内容为：1-9号科研楼及1、2号地下室。主要提供企业孵化平台，中小企业加速平台，企业交流平台，投融资服务平台，科技创新平台、研发服务平台等。预计引进科技企业180家，创造产值25亿，税收2亿，引进科技人才超过6000人。	80000	20000	2016年1月	2020年12月	南城街道
271	●东莞联科国际信息产业科研中心(二期)	项目二期用地面积200亩，建筑面积约14.1万㎡。项目主要建设企业总部楼、创新科技企业研发楼、企业孵化器与附属配套设施等。项目以创业孵化、科技研发和总部经济为主要功能，以智能制造、电子信息、节能环保、商务金融、生态休闲等为主导产业。	68000	30000	2018年9月	2020年12月	南城街道
272	●粤港（松山湖）国际金融服务分包基地	用地面积166亩，建设面积228812.677平方米，年产出约500000万元，主要建设研发办公楼共21栋	135000	6000	2014年8月	2020年12月	松山湖
273	●樟木头国际塑胶电子交易项目	项目共建20栋商业、办公楼和1个地下室，总建筑面积约160747.340平方米，预计塑胶原料贸易、年交易量为800亿元。	78000	2300	2015年5月	2020年10月	樟木头镇
274	●松山湖中集集团产业创新发展中心及配套项目	目前正在施工建设的是中集智谷3期-8期、中集智荟园3期工程，总建筑面积463595.86平米，主要为科研办公及配套人才公寓。	299000	10000	2015年9月	2020年12月	松山湖
(九)	传统产业升级工程（共41项）		2765519	397301			
	计划新开工项目（共8项）		530780	62000			
275	●奕铭 5 条大屏幕液晶电视结构件智能化 （自动化）生产线项目	项目建设规模（包括建设内容及总建筑面积）：办公大楼、生产厂房、仓库等配套设施;宿舍等生活设施。预计6万平方。 产品名称：液晶电视结构件 年产量：1500万件	30000	3000	2020年10月	2024年5月	企石镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
276	○凤岗康佳智能彩电项目	该项目总建筑面积约42万平方米，用地面积164亩，重点发展智能彩电等电子产品的研发、生产、销售，年生产智能电视机等400万台。项目包括新建设彩电研发大厦、生产主体厂房、10条智能生产线，物流配送仓库及配套员工宿舍。预计实现年总产值20亿元。	80000	4000	2020年10月	2022年12月	凤岗镇
277	●常平挪亚家家具有限公司家具生产扩建项目	项目总投资5亿元，用地面积60.67亩，建筑面积约12万㎡，主要建设内容：2栋生产车间、1栋仓库、1栋办公大楼、2栋宿舍楼、1栋员工公寓、一个灯光体育馆、地下室（人防）、油漆仓库及废料处理间，达产后年产6万件成品家具，产值可达7.5亿元。	50000	15000	2020年3月	2022年10月	常平镇
278	○中兴瑞电子科技建设项目	项目总用地面积约26069.6平方米，总建筑面积约约75000平方米。新建国际化标准厂房及员工宿舍。年产OA结构件4000万件、汽车电子4300万件、服务器结构件10000件、模具500套，主要生产设备精密冲床、注塑机、高精度模具加工设备、自动化设备；采用国际先进冲压成型和塑胶成型技术；汽车电子EMC标准；设立研发机构研究和开发模具制品。	23500	5000	2020年10月	2023年2月	桥头镇
279	○广东弘信包装有限公司品牌产品灌装及食品生产项目	1、用地面积50.9亩，2、建筑面积10万平方米。，3、年产值35000万元，税收2600万元，4、主要建设厂房、宿舍、办公楼及印刷、注塑、喷涂等生产线用于塑料包装制造；引进冲压、阳极氧化等生产线用于金属包装制造。	62000	5000	2020年10月	2021年10月	石排镇
280	○东莞市珠江啤酒有限公司扩建工程项目	年产啤酒酿造能力30万千升、灌装能力10万千升。总建筑面积46615平方米，占地面积43392平方米,主要建筑内容:原料车间、酿造车间、发酵车间、包装车间、立体仓库；主要设备：酿造设备、灌装设备。主要生产产品：啤酒，年产量：30万千升。	45280	5000	2020年6月	2022年6月	常平镇
281	▲广东东唯新材料有限公司特种高性能陶瓷板材项目	项目总投资20亿元，占地面积348亩，总建筑面积342600平方米，拟建设厂房4栋，研发、宿舍、办公等配套共9栋，建成后年产特种高性能陶瓷板材800万平方米。项目分三期建设，其中第一期投资额约8.5亿元，年产能160万平方米。	200000	20000	2020年1月	2024年10月	沙田镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
282	●欧瑞总部项目	项目占地面积38.5亩，总建筑面积约10万平方米，主要建设厂房、办公楼、科研楼、宿舍等，项目投产后，预计年产量约30万平方米，预计年产值不低于每亩1800万元人民币，预计年纳税不低于3080万元。	40000	5000	2020年10月	2022年3月	石排镇
	续建项目（共29项）		2108395	312301			
283	▲中粮（东莞）粮油工业有限公司厂区饲料蛋白及相关配套设施	建筑物：3000T/D、5000T/D饲料蛋白加工厂及相关配套加工车间。 年产量：饲料蛋白192万吨、包装植物油132万吨、散装植物油140万吨、副产品7万吨。	62874	10000	2015年4月	2020年12月	麻涌镇
284	▲常平维他奶食品饮料生产中心项目	项目总投资10亿元，占地约100000平方米，项目规划总建筑面积8万平方米。项目主要建设厂房、仓库、办公楼、倒班楼和公用辅助工程。项目主要从事生产饮料、豆制品及其他粮食加工品。预计年产饮料420000吨，豆制品24000吨，其他粮食加工品18000吨。	100000	39500	2018年10月	2021年3月	常平镇
285	▲广东理文卫生用纸二期项目	项目占地面积103082.57平方米(约为154亩）,总建筑面积约为89413.4平方米，建设2条4.5万吨卫生纸生产线、加工车间、仓库及配套设施。	60000	15000	2019年6月	2021年12月	洪梅镇
286	●盛元中天健康产业小镇项目总部	用地面积约73.04亩，规划厂房7栋，1栋宿舍楼，仓储物流中心，总建筑面积约14.45万平方米，为食品制造业+休闲旅游业；主要有果蔬棒、果蔬球、辅酶Q10、固体饮料。主要设备：软胶囊压软机、沸腾粉碎机组、湿法混合制粒机、万能粉碎机组，高速压片机，高效包衣机。预计达产后年产值6.5亿元人民币。	70000	20000	2018年12月	2021年12月	道滘镇
287	●东莞益海嘉里粮油食品工业有限公司厂区（面粉三期项目）	该项目用地面积约25亩，总建筑面积约6.3万平方米，包括制粉车间一、二，面粉仓库一、二，工作塔、卸粮棚、立筒库等。规划3条高端面粉生产线，年产面粉、麸皮、小麦胚芽共计63万吨。	50000	12000	2018年3月	2021年10月	麻涌镇
288	●搜于特集团股份有限公司总部建设项目二期	本项目总用地面积约54亩，项目总建筑面积139390平方米，拟建综合厂房3栋，宿舍2栋和地下室,年销售服装2500万件。预计项目达产后年产值25亿元。	32083	2000	2018年12月	2022年12月	道滘镇
289	●东莞玖龙纸业有限公司年产20万吨包装袋项目	项目用地约150亩，总建筑面积为11.8万平方米，规划建设 5栋厂房及生产配套管线建设。年产20万吨包装袋。	200000	10000	2017年8月	2021年8月	麻涌镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
290	●常平环保专业基地项目	项目总投资8亿元，占地约540亩，项目预计建设厂房约42万平方米。主要是承载常平镇及周边镇街的洗水、印染类企业。	80000	5000	2012年3月	2020年10月	常平镇
291	●东莞市亿晖实业有限公司增资扩产项目	包含的内容是 1.用地面积（17.1亩），2.总建筑面积（4.7万平方米），3.年产出25650万，4.主要建成一生产车间，1栋研发车间，1栋宿舍楼，主要从事时款软身手袋，硬盒时款手袋，晚礼包，化妆包，旅行包等	30000	7000	2019年10月	2021年10月	石排镇
292	●石排锦达集团工业总部项目	主要建设约20万平方米的生产车间、办公楼、研发中心、员工生活区及其它配套设施，包括10条注塑生产线和模具生产线。主要生产塑料容器；预计年产量18亿个塑料容器；主要设备为日本青木和海天大型注塑机。	152000	5000	2018年12月	2021年12月	石排镇
293	●慕思寝具用品生产及配套项目	寝具用品生产中心、产品展示中心、寝具用品研发中心及员工生产配套。	200000	13000	2014年9月	2021年12月	厚街镇
294	●广东东莞黄金珠宝生产及配套项目	黄金珠宝生产厂房、产品展示区及生配套，二期、三期的开发建设，包括生产厂房、产品展示区及生活配套，配套的涉水的珠宝首饰、链类、钟表类生产加工企业，以及贵金属提纯项目，含一套处理规模为600m³/d（回用率：50%，主要处理表面处理、清洗废水、废气治理废水等园区各企业产生的生产废水）的废水站和一套处理规模为10m³/d（零排放，主要处理贵金属提纯项目的生产废水）的废水站。	200000	30000	2017年6月	2022年12月	厚街镇
295	●塘厦正阳电子总部项目（增资扩产）	项目计划建设厂房4栋,宿舍2栋，总建筑面积8.5万平方米，投产后，预计年产扬声器6000万个。	40000	8000	2018年12月	2021年2月	塘厦镇
296	●塘厦艾瑞科热能设备生产项目	项目将建设厂房3栋、办公楼1栋，宿舍楼1栋，总建筑面积约13万平方米。	90000	20000	2019年10月	2020年10月	塘厦镇
297	●环保包装生产建设项目二期	项目总占地面积 87550.06平方米，建筑面积 205893.37平方米，主要建筑物为 厂房、宿舍、食堂。主要生产环保纸箱生产及彩盒包装（不生产纸），年产 8000 万件。生产设备主要为：印刷机、模切机、糊盒机等先进设备，采用先进技术生产产品	60000	11893	2019年5月	2021年12月	桥头镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
298	●蓝盾门窗生产项目	项目总投资3亿元，总用地面积为40028.41平方米，新建厂房、办公楼、宿舍楼等建筑面积约12万平方米。项目投产后，预计年产量各类门40万樘，预计年产值约7.5亿元人民币，年税收约3600万元人民币。	30000	13158	2019年5月	2020年12月	桥头镇
299	●清溪港影时尚产业项目	项目用地面积约114.63亩，总建筑面积约36万平方米，项目建成全面达产后，预计年产值约9.17亿元，主要是以高级女装品牌研发、生产制造、销售于一体的大型集团性企业项目。	68844	15000	2019年12月	2021年12月	清溪镇
300	●清溪天元物流智能装备研发生产项目	项目总投资50000万元，占地面积约72.9亩，建筑面积约17万平方米，主要建设厂房3栋、附属大楼1栋、宿舍楼2栋。基建完成后，将购进国内外先进印刷、自动模切设备，预计年产值约8.7亿元，年税收约6000万元。	50000	8000	2018年10月	2021年10月	清溪镇
301	●东莞沈恒粮油有限公司饲料蛋白项目	项目用地面积约166亩，总建筑面积约16.7万平方米，主要建设地磅计量室、上料间及原料筒仓MCC站、粕包装车间、发油房、消防泵房、维修车间及生产办公室和开关室、DC粕粉碎车间、饼粉碎车间、皮包装车间、饲料车间、成品筒仓、消防水罐、油罐区、冷却水塔、地下溶剂罐及安全罐，年产出项目年饲料（菜籽粕）48万吨、饲料蛋白124万吨，副产品31万吨。	107094	100	2014年9月	2021年12月	沙田镇
302	●东莞沈恒粮油有限公司油脂深加工项目	项目用地面积约84亩，总建筑面积约11万平方米，主要建设预处理车间、浸出车间、精炼车间、包装车间、房式仓、污水处理站、锅炉房、筒仓、办公楼等，年产出菜籽油32万吨、菜籽粕44.5万吨。	32000	200	2014年9月	2021年12月	沙田镇
303	●东莞金添实业投资有限公司动漫衍生品生产项目	本项目建筑面积约73000平方米，内设产品研发中心、生产厂房及员工宿舍等。本项目以动漫衍生品的研发及生产为主，建成投产后计划年产20000万元，预计每年税收贡献达到1600万元以上。项目将引进全新自动产品生产线，对上下游企业具有一定的带动作用。	30000	6000	2018年8月	2020年9月	望牛墩镇
304	●东莞市建文洗涤用品有限公司年产40万吨洗涤剂项目	项目用地面积83.11亩，主要建筑物为办公楼、液洗车间、仓库等，建筑面积70000平方米。该项目产品为洗洁精、洗衣液、洗手液、柔顺剂等液体洗涤剂，产能为40万吨/年。	50000	10000	2017年12月	2020年12月	望牛墩镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
305	●东莞智源彩印有限公司厂区建设项目	本项目投资3亿元；车间1栋17000平方米，仓库1栋4900平方米，宿舍1栋7884平方米；主要产品是高档包装彩盒印刷品；设计生产能力为年产120万大箱；主要生产设备：瑞士BOBST生产8色凹印生产线1条，德国海德堡公司生产9色、7色胶印生产线各1条，BOBST烫金模切机7台，有恒烫金机6台，自动品检机4台等。	30000	1300	2018年9月	2020年8月	望牛墩镇
306	●有余包装（东莞）有限公司望牛墩扩建工程（三期）	用地面积40.01亩，建筑规模为4.7万平方米，主要建筑物为四号厂房、五号宿舍楼、变配电房；产品名称彩盒，主要生产能力3万吨。	22000	7000	2019年7月	2020年12月	望牛墩镇
307	●年产3万吨差异化加弹纤维	1)　总体投入大约2亿人民币:其中土建3000万元;设备投入1.5亿元;流动资金2000万元.2)　新建2万平方米的厂房;3)年产3万吨差异化加弹纤维4)设备选用:世界上较为先进的德国巴马格公司生产的efK设备16台;日本TMT公司生产的加弹设备9台.5)　产品的技术指标达到国际最先进的水平.	20000	5000	2020年1月	2021年2月	洪梅镇
308	●明门（中国）幼童用品有限公司青皇厂	项目计划投资5.5亿元，占地面积约61.34亩，建筑面积约15.3万平方米，项目主要从事婴儿车、婴儿床、汽车安全座椅、学步车等婴幼儿用产品设计、生产及销售。建成达产后预计年产值约10亿元，年税收约2500万元。	55000	14700	2018年12月	2021年5月	清溪镇
309	●塘厦坚朗五金增资扩产项目	项目计划总建筑面积约17万平方米，项目从事业务内容为建筑用五金产品，年产量2000万套。将建成生产用厂房及相关配套工程。	61500	14500	2019年6月	2022年5月	塘厦镇
310	●华阳国际现代建筑产业中心	项目占地面积约132亩，建筑面积309813.535平方米，投产后预计年产出28.4亿元，建设内容为总部研发基地、众创孵化基地、展示培训基地、生产制造基地、生活配套设施。主要研发、生产新型建筑材料，每年生产50000立方米。	60000	6950	2017年8月	2022年12月	茶山镇
311	●金霸王（中国）有限公司厂房及配套（扩建）	项目用地面积12,389平方米，建设内容为厂房及生产设备扩建，总建筑面积14,504平方米，增加或改造6条生产线及附属设备，生产AA/AAA锌锰碱性电池，　年增加产能14.0亿粒。	65000	2000	2014年9月	2021年9月	南城街道
	计划投产项目（共4项）		126344	23000			

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
312	●东莞市国丰粮油有限公司标准化楼房仓应急配送中心项目	项目用地面积约25亩，总建筑面积40000平方米，规划建设两栋楼房仓及配套安装仓储输送及装卸设备等，用于原粮仓储、输送，原粮输送年处理能力300万吨。	20000	8000	2019年3月	2020年12月	麻涌镇
313	●智益科技印染项目	租园区厂房10400平，采用智能设备高效短流程前处理立信高乐机，小浴比染色、数码喷涂印花MS设备和工艺，原料采用台湾流亚系统智能自动配送。年加工面料（高端针织面料）2万吨。新增就业200人，年纳税1450万。产品技术符合《国家重点节能低碳技术推广目录》；并投资推广精益智能示范工厂的商学院。	12000	6000	2019年10月	2020年9月	麻涌镇
314	●东莞市深粮物流有限公司粮食仓储及码头配套工程（东莞市深粮粮油食品工贸有限公司食品深加工项目）	项目用地面积约36亩，总建筑面积40590平方米，规划建设1条日加工小麦600吨的生产线和2条日加工小麦300吨的生产线，年产18万吨面粉。	29200	5000	2017年7月	2020年12月	麻涌镇
315	●敬业（东莞）印刷包装厂有限公司印刷包装生产项目	建筑面积：30000平方米；占地面积：12000平方米；其中计容建筑面积27000平方米、地下建筑面积3000平方米，地下室主要用于停车场；主要内容：1栋地上6层地下1层的厂房；产品名称和主要生产能力：用于印刷、装订及包装书籍，年产值约10亿元。	65144	4000	2018年11月	2020年9月	虎门镇
三	**民生保障工程（共49项）**		**2486030**	**582812**			
(一)	教育项目（共24项）		1463777	383262			
	计划新开工项目（共6项）		149855	44000			
316	○松山湖中心小学分校二期	用地面积27亩，总建筑面积约35000平方米，设教学楼、宿舍楼、地下停车场和体育馆，建成后可增开18个教学班。	18000	3000	2020年9月	2021年9月	松山湖
317	○黎村小学改扩建工程	项目规划总用地面积37661.1平方米，总建筑面积24000平方米，建设主要内容有：教学楼16397平方米，体育馆2360平方米，教师宿舍3375平方米，连廊1868平方米。室外运动场建设跑道操场、足球场、篮球场、网球场、羽毛球场、乒乓球场、停车场。	8725	5000	2020年1月	2021年3月	谢岗镇
318	●大朗镇新大朗中学	项目占地面积174亩，规划建设6栋教学楼、6栋宿舍、1栋行政综合楼、2栋科学艺术楼、1栋体育馆，总建筑面积146087.84平方米，建成后提供学位4320个。	55000	3000	2020年10月	2022年9月	大朗镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
319	●东莞市虎门镇博涌小学	东莞市虎门镇博涌小学项目占地面积约26696.95平方米，总建筑面积约28505.53平方米，办学规模为小学30个班；建设内容包括教学楼、多功能厅、体育馆、门卫传达室、架空层、室外运动场地等。	11450	5000	2020年6月	2021年9月	虎门镇
320	○东莞市华中师大附属中学	新建1个占地面积38342.10平方米，建筑面积约50463.09平方米的中学。建成后，提供1800个中学学位。	30000	15000	2020年5月	2021年5月	清溪镇
321	○东莞市塘厦实验小学新校区新建项目	建设学校教学楼、功能楼等，占地面积41473.58平米，总建筑面积47321万平米。	26680	13000	2020年5月	2022年3月	塘厦镇
	续建项目（共14项）		1229767	290377			
322	▲中山大学新华学院东莞校区二期第二阶段工程项目	项目用地面积约700亩，规划建设校舍约56万平方米,包括：人才公寓10.5万平方米、学术交流中心和接待中心8.5万平方米、学生宿舍6.9万平方米、创新实践基地3.5万平方米、人才孵化基地6.5万平方米、教学楼6.4万平方米、实验楼6.3万平方米、行政楼1.5万平方米、图书大楼3.2万平方米、活动中心、食堂2.8万平方米，以及1260平方米垃圾压缩站及生活配套用房，以及1260平方米的垃圾压缩站及后勤配套用房。项目每年可提供5000人的招生规模。	180000	15000	2018年3月	2025年12月	麻涌镇
323	▲广东科技学院松山湖（生态园）总校区建设项目	广东科技学院松山湖（生态园）总校区建设项目用地面积53.33万平方米（800亩），主要建设教学楼、实验实训楼、行政办公楼、图书馆、体育馆、创新创业大楼、中国南方智库中心、广东社会科学大学东莞基地大楼、学生宿舍、研究生宿舍、食堂等，总建筑面积约85.5万平方米，建成后可容纳学生25000人。	225000	40000	2018年5月	2022年12月	松山湖
324	●东莞市黄江中学校园安全改造工程	改扩建建筑面积为47769.5平方米，项目包括教学区域和公共配套设施区域，其中教学区域规模：改建3栋教学楼，新建1栋文化艺术楼。公共配套设施区域规模：新建3栋学生宿舍楼、1栋教工宿舍楼和卫门、连廊、设备用房、地下室等。	14993	8000	2019年10月	2021年11月	黄江镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
325	●华南师范大学附属东莞学校校区	该项目占地面积224亩，总建筑面积约16万平方米，小学已建成。项目二期为中学部，用地面积为134亩，总建筑面积为13.12万平方米。中学部正式运营后将有84个班（其中54个为初中班，30个为高中班），满员后可容纳3780个师生。	100000	20000	2016年10月	2021年10月	黄江镇
326	●东莞市寮步镇西溪小学扩建工程	该项目占地面积为9亩，总建筑面积为28300平方米，包括教学楼、宿舍楼、功能楼、体育馆及饭堂，增加18个教学班，新建1栋教学楼、1栋功能楼、1个室内体育馆、1栋饭堂、1栋学生宿舍及1栋教师宿舍。	14000	12788	2019年11月	2020年9月	寮步镇
327	●东莞市寮步镇香市小学分校（文昌小学）建设工程	用地面积53.95亩，总建筑面积（含地下车库）66000平方米，初设办学规模48班，新建50个标准教室、48多个功能室，学校主体包括教学楼、艺术楼、综合楼、体育馆、师生食堂、学生宿舍、教师宿舍等设施。	27400	19656	2019年11月	2020年11月	寮步镇
328	●东莞市寮步镇香市小学分校（香城小学）建设工程	用地面积56.03亩，总建筑面积（含地下车库）69300平方米，初设办学规模42班，新建48个标准教室、48多个功能室，学校主体包括教学楼、艺术楼、综合楼、体育馆、师生食堂、学生宿舍、教师宿舍等设施。	28760	20062	2019年7月	2020年6月	寮步镇
329	●东莞市松山湖台湾科技园南部学校	规划总用地面积124亩，总建筑面积92343.840平方米（暂估），学校项目无产出，由教学区（教学楼、图书馆、行政楼、餐厅等）、文体区（体育馆、篮球网球场等）、宿舍区（学生公寓等）组成。根据规划要求，计划筹建小学48班，初中21班，高中15班	43147	40000	2018年8月	2022年12月	松山湖
330	●沙田镇中心小学、中心幼儿园新建工程	沙田镇中心小学、中心幼儿园新建工程选址于阁西村，在沿江高速西侧、工业大道北侧，规划总用地面积约60014.06平方米。为满足日益增长的生源需求，拟建中心小学办学规模为60班，幼儿园办学规模为18班。总建筑面积74612.39平方米，其中计容建筑面积69191.44平方米。	32000	8400	2019年6月	2020年8月	沙田镇
331	●东莞市海德双语学校	项目占地约189.57亩，建筑面积约208100平方米，主要建筑包括教学楼、宿舍楼、行政楼、体育场馆等，办学规模初步预计5000人，开设小学、初中、高中教育，预计总投资人民币102520万元。	102520	30000	2019年12月	2021年8月	清溪镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
332	●虎门外语学校	占地面积约67958.4平方米，建筑面积约145597.6平方米。建设内容为在现有校园范围内新建3栋综合楼、9栋宿舍楼、1栋演艺大楼及地下室。	72169	10000	2019年10月	2021年9月	虎门镇
333	●东莞市莞城中心小学分校扩建工程	项目用地面积约16.84亩，总建筑面积23831.36平方米，计划建设1栋教学楼、1个200米标准运动场。	12778	6471	2019年9月	2020年9月	莞城街道
334	●松山湖华为培训学院	规划总用地面积约488亩，总建筑面积约362000平方米，无年产出数据，由教学区（教室、图书馆、多元化食堂等）、文体区（体育馆、室外泳池、环形天然氧吧等）、宿舍区（学员公寓、教师公寓等）组成	317000	50000	2017年8月	2022年12月	松山湖
335	●广东酒店管理职业技术学院（二期）	项目占地面积31287.24平方米（378.9亩），总建筑面积312872.40平方米（计容面积252605.79平方米，不计容面积60266.61平方米），其中：教师宿舍28栋，学生宿舍7栋，实训楼7栋，设备房1栋，教学楼1栋，行政楼1栋，图书馆1栋，食堂1栋，生活配套楼1栋。	60000	10000	2019年3月	2023年12月	厚街镇
	计划投产项目（共4项）		84155	48885			
336	●东莞市南城阳光第一小学分校（胜和小学）	本项目规划总用地面积为35.6亩，总建筑面积为39628平方米，其中计容面积为28508平方米，包括教学楼、综合楼、风雨操场及教师宿舍等；不计容面积为11120平方米，包括屋面梯间及架空层、地下车库等。配套建设室外运动场、绿化、道路广场等。	19655	8655	2019年5月	2020年12月	南城街道
337	●谢岗镇中心小学曹乐校区	项目规划用地30135.80㎡，总建筑面积29183.98㎡，其中计容建筑面积25550.15㎡，不计容建筑面积3633.83㎡。项目综合容积率≤1.2，建筑密度22.94%，绿地率35.02%。项目拟建1栋面积约14764.80㎡的教学楼（含办公楼）；1栋面积约4077.33㎡宿舍楼；1座面积约3432.66㎡体育馆；2个门卫室，面积共计77.84㎡；地下室面积约6831.35㎡。学校配备室外运动场地包括1个规格200米(环形6道)的田径场，2个篮球场，2个排球场，1个五人制足球场。	11000	830	2018年12月	2020年4月	谢岗镇
338	○松山湖北区学校	地块用地面积为约107.18亩，建筑面积约71455平方米，建设内容为办学规模公办九年一贯制学校，42班小学，36班初中。	38500	38500	2019年10月	2020年12月	松山湖

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
339	●东莞市虎门丰诚学校	项目建设教学楼、风雨球场、食堂、宿舍楼、地下室等，总用地面积41235.13平方米，总建筑面积45159.317平方米，可容纳42个班，小学6个年级，共1890学位。	15000	900	2018年11月	2020年9月	虎门镇
(二)	医疗卫生项目（共8项）		270901	50220			
	计划新开工项目（共2项）		26734	12000			
340	○虎门医院住院大楼、专家楼扩建项目	东莞市虎门医院扩建工程项目，在院区内扩建一栋住院楼，两栋专家楼，建筑占地面积共4200平方米，总建筑面积5.64万平方米。其中：1、一栋住院大楼，楼高12层，地下2层，占地面积为3000平方米，建筑面积为42000平方米，设置床位为400张；2、两栋专家楼，占地面积1200平方米，建筑面积14400平方米，一房一厅共108套，两房一厅84套，解决专家、教授、学生、员工的集体宿舍问题。	15000	7500	2020年9月	2022年6月	虎门镇
341	○东莞市救助管理站二期（东莞市综合社会福利院）	主要包括:第一是新建精神病治疗住院部，第二是滞留人员安置区。保留着“L”形的现状建筑，建筑面积为6119.1平方米，本期工程新建的地上建筑面积10490.9平方米，地下建筑面积11000平方米。本项目建成后，项目建筑占地总面积为5254.25平方米。	11734	4500	2020年1月	2021年12月	市城建局
	续建项目（共6项）		244167	38220			
342	▲东莞市人民医院分院	项目用地面积53719.23平方米，拟建总建筑面积68850.14平方米，其中翻新和改建普济楼、同济楼25211.57平方米，新建2栋住院楼、1栋行政后勤楼、污水处理站和应急池面积34105.38平方米，地下室面积9533.19平方米，拆除原门诊楼、行政楼及其他零散建筑等共计51144.89平方米。	30628	5000	2017年12月	2021年6月	市城建局
343	●广东医学院附属松山湖医院（东莞市第二人民医院）	用地面积为208.7亩，本项目总建筑面积为447165.54㎡，无具体年产出数据，整个项目共有17栋建筑物，包括5栋养老楼，3栋地下室，门诊急诊医技住院综合楼，肿瘤大楼，心脑血管大楼，高压氧舱，垃圾站、锅炉房各一栋，2栋宿舍楼，1栋值班医生宿舍楼和1栋地下室。	160000	20000	2017年5月	2021年1月	松山湖
344	●樟木头医院综合住院大楼	占地1870.62㎡，地下一层，地上十二层，总建筑面积25386.58㎡，项目落成后，床位可增加约299张。	11000	20	2016年6月	2022年12月	樟木头镇

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
345	●新麻涌医院（一期）	项目占地面积61.9亩，总建筑面积49604.1平方米，一期建成500张床位，主要建筑物为1栋主楼（住院楼）和3栋裙楼（医技楼、门诊楼和宿舍楼）	21800	6000	2017年11月	2021年1月	麻涌镇
346	●东莞市道滘医院新住院大楼	建设新住院大楼一栋，项目选址于道滘镇金牛新村南路69号（现道滘医院内），总用地面积10497平方米，项目占地面积1723平方米，总建筑面积17208.8平方米，包括地下1层、地上9层。同时配套建设污水处理池、中心供氧房、电房、太平间等必要设施。项目设计病床300张，停车位200个。	7627	3200	2019年12月	2022年10月	道滘镇
347	●谢岗医院新院区二期项目	项目拟建1栋地上13层、地下1层的住院大楼,1座污水处理站，3栋机械停车楼，2座连接新住院大楼与一期住院楼、医技楼的连廊等配套设施工程。项目规划用地面积12091.498平方米，建筑面积33261.158平方米,设计停车位307个，其中地下停车位29个，地面停车位278个，增加病床位205张，床位数将由原275张扩充至480张。	13112	4000	2019年7月	2021年2月	谢岗镇
(三)	文化旅游体育项目（共6项）		150719	42400			
	计划新开工项目（共1项）		17336	3000			
348	○塘厦镇体育公园新建项目	项目规划用地面积为46328.4平方米，总建筑面积为23401.36平方米。建设内容包括：全民健身活动中心、体育文化活动中心、室外公共体育活动场所、地下车库以及相应配套设施和道路绿化广场等。	17336	3000	2020年6月	2021年6月	塘厦镇
	续建项目（共4项）		98383	38400			
349	●东莞市妇女儿童活动中心（新校址）项目	项目用地面积11116.74平方米，总建筑面积49842.3平方米，其中：普通功能教学用房19095平方米，特殊功能用房9340平方米，白玉兰亲子剧场1846平方米，多功能厅1080平方米，地下停车场及设备用房等18481.3平方米。	26995	8000	2018年12月	2021年6月	市城建局
350	高埗科创文化中心	用地面积21.24亩，总建筑面积46031.5平方米，主要建成文化中心建设项目楼1栋，地上19层，地下一层。	10000	10000	2019年3月	2021年3月	高埗镇
351	●万江街道市民文化服务中心	项目建设内容包括一栋市民文化服务中心建筑单体及地下室，总用地面积约为22249平方米，总建筑面积约49726平方米，总投资估算为18987.58万元。	18988	8000	2019年8月	2021年8月	万江街道

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
352	●鳝鱼洲文化创意产业园	项目总占地面积95234㎡，拟建总建筑面积约74210.56平方米（其中计容建筑面积63574㎡，不计容建筑面积约10636.56平方米），开发内容为历史建筑保护、I及II类保护建筑改造及活化利用、扩建新建筑。保护建筑升级改造为艺术设计工作室、展览中心、创意孵化中心等，以及扩建文创办公及休闲娱乐配套设施等。	42400	12400	2019年4月	2020年12月	东实集团
	计划投产项目（共1项）		35000	1000			
353	▲麻涌镇文化艺术中心	项目用地面积22.18亩，总建筑面积为45448.015平方米，主要建设一个文化中心建筑单体，主要功能包括多功能厅、图书馆、图书馆附属展览厅、青少年活动中心、附属写字楼以及相关功能配套空间。本项目每年举办100场活动，可接纳群众20000人。	35000	1000	2017年5月	2020年9月	麻涌镇
(四)	居民保障项目（共11项）		600633	106930			
	计划新开工项目（共6项）		125891	51500			
354	○东坑镇美丽幸福村居特色连片示范区建设项目	东坑镇美丽幸福村居特色连片示范区建设项目总面积约3.5平方公里，投资估算约23165.6万元，计划通过修复山水生态、综合环境整治、优化内部交通、完善配套功能、凸显区域特色等方面，打造特独特文化内涵山水栖居典范。	23166	14000	2020年3月	2021年12月	东坑镇
355	○谢岗镇稔子园安置区	项目规划用地面积38289平方米，总建筑面积142645.59平方米，概算总投资约50455.53万元，由广东东莞粤海银瓶合作创新区财政投资解决。主要建设9栋商业、住宅楼，1栋幼儿园，1层地下室，以及商业公共服务配套设施。项目设置共770户，估计可容纳居住约3400人。	58000	17590	2020年1月	2022年4月	谢岗镇
356	●东莞市莞城步步高派出所建设工程	项目总用地面积为8226.6平方米，总建筑面积为12210平方米，其中派出所功能用房8010平方米，机动车停车库4200平米。拟建派出所功能用房一、二号楼、机动车停车库及用地范围内的道路广场、绿地、训练场等。	6117	3300	2020年3月	2021年2月	莞城街道
357	东莞市角美粮食储备库扩建项目	建设大直径筒仓9座（建筑面积10003平方米，合计仓容9.6万吨）、工作塔2475平方米、提升塔2栋建筑面积960平方米、汽车接发站建筑面积200平方米、扩建办公及配套设施建筑面积1736平方米。	23168	14310	2020年6月	2022年3月	市粮储中心

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
358	○松山湖南部公共安全设施建设工程（滨湖派出所、南部国际社区消防站）	用地面积约14.5亩，建筑面积约4000平方米滨湖派出所：将两栋五层建筑功能事例到北侧一标十层建筑，南侧仅建设一层临时办证大厅，限高48米；在新建的十层综合楼增加地下停车场，面积约为1600平方米。南部国际社区消防站，拟建一级消防站。	7000	1000	2020年10月	2021年12月	松山湖
359	○东莞市特种设备综合服务项目	用地面积为18亩，总建筑面积为18834平方米，其中业务实验用房建筑面积为11612平方米，园区构筑物面积为8991平方米，建设广东省质量监督低温绝热气瓶检验站（东莞）、化学监督检验室、仿真研究室、安全附件检验室、无损检测室、科研转化室、互联网+电梯公共服务平台、特种设备检测技术实物模拟及公共安全宣教室等。	8440	1300	2020年2月	2023年6月	寮步镇
	续建项目（共5项）		474742	55430			
360	●东莞粤海银瓶合作创新区公租房项目	项目规划用地面积28976.08平方米，总建筑面积103890.70平方米，概算总投资约41374.31万元，由东莞市住房保障专项资金列支解决。主要建设4栋住宅楼，2栋商业、住宅楼，1栋商业、宿舍楼，1层地下室，以及商业公共服务配套设施。项目设置共1580户，估计可容纳居住约3500人。	42900	16900	2019年4月	2021年2月	谢岗镇
361	○嘉宏国际大厦	本项目用地面积为项目总用地面积14698.82平方米，总建筑面积：56018平方米。其中：计容面积：47036平方米，全部为商业写字楼；不计容建筑面积8982平方米，全部为地下室。	26200	10000	2019年9月	2024年12月	松山湖
362	○万象汇广场	建设规模：项目总用地面积为44128.95平方米，总建筑面积约为380000平方米，容积率为7.0，计容建筑面积为224902.23平方米。建设内容：1栋商业楼；1栋超高层酒店、商业楼；1栋超高层酒店、商业、办公楼。	302442	10000	2019年9月	2024年12月	松山湖
363	●虎门港坭洲岛公租房	项目用地面积约60亩，总建筑面积约15.4万平方米，住宅套数为2000套，建筑层数最高为28层，机动车停车位设置808个。	49000	8530	2018年3月	2020年8月	沙田镇
364	▲东莞市深粮物流有限公司粮食物流及码头配套项目	项目用地面积100.6亩，总建筑面积11万平方米，规划建设码头配套厂房、物流仓库、员工宿舍等配套设施。项目投产后，可实现年检验样品2500个，年中转粮食60万吨。	54200	10000	2018年9月	2021年10月	麻涌镇
四	**城市更新项目（共5项）**		**857061**	**164200**			

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2020年计划投资	开工时间	计划投产时间	填报单位
(一)	城市更新项目（共5项）		857061	164200			
	计划新开工项目（共3项）		578500	125000			
364	○信鸿湾区智谷高端信息研发及生产项目	项目用地面积163亩，总建筑面积约65万平方米，容积率5.0;年产出约18亿元。建设内容包括生产厂房、研发楼、物流仓储及生活配套设施楼（含宿舍及商业）等。	300000	100000	2020年4月	2021年11月	沙田镇
366	○东城牛山兴华工业园“三旧”改造项目	项目用地面积约142300平方米，建筑面积约522600平方米，包括智能家居的研发设计及生产、家具智能制造设备研发中心、精密机械产业基地、商务办公、综合商务配套等。计划建设生产厂房、多层研发办公楼、高层研发办公楼、配套宿舍共27栋。预计建成达产后，智能家居产品产值达5亿，精密设备产值超过3亿。	216000	20000	2020年10月	2025年12月	东城街道
367	●虎门镇大宁生态智慧产业园项目（一期）	虎门大宁生态智慧产业园（一期）项目用地面积约77.1亩，改造后将用于工业和商业用地等用途，总建筑面积约16.4万平方米，预计年产值将达到2亿元，主要从事电子信息产业。	62500	5000	2020年11月	2022年12月	虎门镇
	续建项目（共2项）		278561	39200			
368	●常平万丰科技产业中心	项目地块总面积24121.64平方米，建筑面积约94000平方米，建筑占地面积约9300平方米，容积率3.9。主要建筑物为3栋厂房、1栋宿舍楼。预计年产值约4亿元人民币，税收约1800万元。	13000	5000	2019年4月	2021年12月	常平镇
369	●东莞火车站TOD（石龙侧）政府储备用地作价出资项目	总投资265561万元，其中土建总投资123915万元。总占地面积74614.04平方米，拟建总建筑面积297465平方米（其中计容面积186466.19平方米，不计容面积110998.81平方米），包括旗云城市广场、旗云壹号、西湖商业中心三个项目，主要为商业、办公、金融、住宅、配套公建、垃圾站、长途客运站配套等。	265561	34200	2019年12月	2022年10月	东实集团

标注▲为2019年省重点建设项目；标注●为2019年市重大建设项目；标注△为2019年省重点前期预备项目；标注○为2019年市重大预备项目。