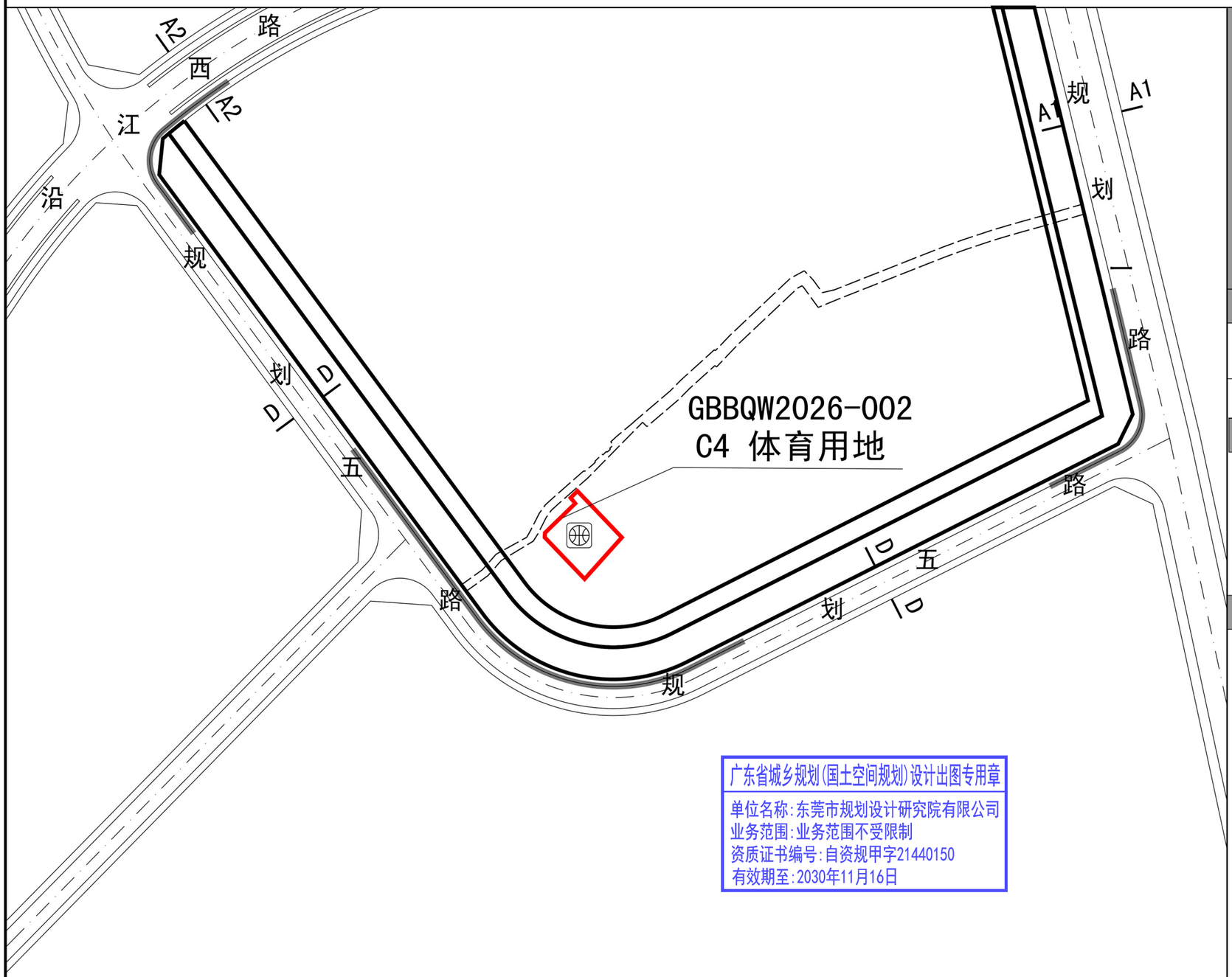
东莞市高埗镇塘厦村第五村民小组篮球场项目GBBQW2026-002地块规划条件指引图

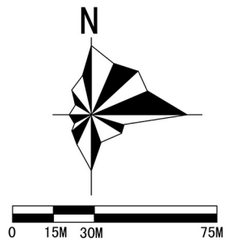


广东省城乡规划(国土空间规划)设计出图专用章
单位名称:东莞市规划设计研究院有限公司
业务范围:业务范围不受限制
资质证书编号:自资规甲字21440150
有效期至:2030年11月16日

图例

- GBBQW2026-002 / C4 用地性质代码
- 项目红线
- 禁止机动车开口路段
- D D 道路断面符号
- 现状巷道
- 小型多功能运动场地

风玫瑰

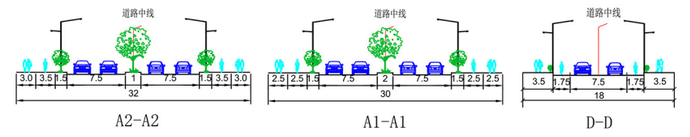


比例尺

规划技术指标一览表

地块编号	用地性质代码	用地性质	用地面积(㎡)	建筑面积(㎡)	容积率	建筑密度(%)	建筑限高(m)	绿地率(%)	停车位(个)	公用配套设施	备注
GBBQW 2026-002	C4	体育用地	826	——	——	——	——	——	——	小型多功能运动场地	百千万工程项目，集体自用

道路断面控制示意



规划条件设计要点

1、GBBQW2026-002地块工程设计须严格落实国家及地方的相关要求。
2、GBBQW2026-002地块由北侧内部巷道设置地块出入口。
3、项目在开发建设时，应按照《高埗镇海绵城市专项规划》相关要求设置海绵城市指标。
4、项目在开发建设时，应按照通信主管部门相关要求开展通讯基础设施建设。
5、地块开发建设应当符合国家及地方对建筑、消防、环保、卫生、防灾减灾等相关要求，并征得主管部门意见，确保项目建设运营的安全。
6、本图采用2000国家大地坐标系、1985国家高程基准。

项目名称	东莞市高埗镇塘厦村第五村民小组篮球场项目GBBQW2026-002地块
编制组织单位	东莞市高埗镇人民政府
规划编制单位	东莞市规划设计研究院有限公司
审批日期	