2026年东莞市万江街道欧景城公共租赁住房选房配租方案

（第一期）

为公开、公平做好万江街道欧景城2026年第一期公租房配租工作，现根据《东莞市公共租赁住房管理办法》（东建房〔2023〕8号）的规定，制定本实施方案。

一、房源情况

欧景城公租房位于万江街道港口大道南3号，共21套，本次配租12套。户型为一房一厅，其每套建筑面积约为46平方米（面积以房地产权证或房产测绘报告为准），精装修（不带家私、电器）。

二、配租对象

按轮候顺序，本次公共租赁住房配租对象为街道审批对象并意向登记欧景城公租房人员，合共1（户）人。

三、配租原则

配租顺序依次为按家庭申请的保障对象；按个人申请的外来务工人员、新就业职工、新入户人员。

四、时间及地点

（一）报到和抽签时间：2026年11月9日上午9:00-9:15。

（二）选房时间：2026年11月9日上午9:30开始。

（三）选房地点：东莞市万江街道住房和城乡建设局（发展惠民中心二楼）

五、选房

配租对象按选房序号选房，每人选房时间不超过2分钟，选房后签署《欧景城选房确认书》。

六、选房结果公示

分配结果在东莞市人民政府门户网站中国东莞万江街道栏目（http://www.dg.gov.cn/wanjiang/）上公示，公示时间为10日。

七、签订合同

公示结束并无异议后，申请人与东莞市万江资产管理中心、东莞市万江街道住房和城乡建设局签订《东莞市公共租赁住房租赁合同》，合同期一般为3年。

配租对象放弃选择公共租赁住房或签订《东莞市公共租赁住房租赁合同》后放弃入住的，视为放弃本次保障资格，两年后方可重新申请。

附件：1.欧景城公共租赁住房房源信息表（第一期）

2.欧景城公共租赁住房配租对象信息表（第一期）

东莞市万江街道住房和城乡建设局

2026年11月2日

欧景城公共租赁住房房源信息表

序号	房号	建筑面积（㎡）	套内面积（㎡）	户型	家私家电配套情况	备注
1	鹏基·欧景丽苑17幢4单元201号房	46.20	37.62	一房一厅	不配套	
2	鹏基·欧景丽苑17幢4单元202号房	45.04	36.68	一房一厅	不配套	
3	鹏基·欧景丽苑17幢4单元203号房	45.04	36.68	一房一厅	不配套	
4	鹏基·欧景丽苑17幢4单元204号房	46.20	37.62	一房一厅	不配套	
5	鹏基·欧景丽苑17幢1单元202号房	49.00	37.06	一房一厅	不配套	
6	鹏基·欧景丽苑17幢1单元203号房	49.57	37.49	一房一厅	不配套	
7	鹏基·欧景丽苑17幢1单元204号房	47.73	36.10	一房一厅	不配套	
8	鹏基·欧景丽苑17幢1单元205号房	47.75	36.12	一房一厅	不配套	
9	鹏基·欧景丽苑17幢1单元206号房	48.79	36.90	一房一厅	不配套	
10	鹏基·欧景丽苑17幢1单元207号房	49.00	37.06	一房一厅	不配套	
11	鹏基·欧景丽苑17幢1单元304号房	47.73	36.10	一房一厅	不配套	
12	鹏基·欧景丽苑17幢1单元404号房	47.73	36.10	一房一厅	不配套	

欧景城公共租赁住房配租对象信息（2026年第一期）

序号	姓名	身份证号码	类别	家庭人口	是否低保	是否残疾	是否复退军人家庭
1	胡锦弟	442527********1085	公租房家庭	1	否	否	否