2025年度大朗镇财政预算资金绩效自评及抽审结果汇总表

部门（单位）：东莞市大朗镇规划管理所

序号	预算单位	项目名称	自评结果	财政抽查审核结果	财政抽查审核意见
1	东莞市大朗镇规划管理所	部门整体	优		
2	东莞市大朗镇规划管理所	Z三限房地块（洋乌村及蔡边村）	优	良	1.预算执行情况：本项目年初无预算，年中追加金额3572.95万元，实际支出金额3572.95万元，预算执行率为100%。 2.产出方面：三限房地块位于蔡边村及洋乌村鹅公岭，选址位于新大朗中学后面，用地面积为29.78亩，该地块在东莞市公共资源交易中心公开挂牌出让土地使用权，本年度主要支付洋乌村和蔡边村的支农补助款。存在问题：建议根据年度支出资金完善产出指标的设置，便于考察项目本年度具体完成情况。 3.效果方面：通过本项目的实施，能进一步盘活土地资源，有利于提高土地资源利用率。存在问题：效益指标缺乏相关佐证。 4.加强预算绩效管理的建议：建议进一步规范目标设定，增强源头约束。绩效目标要经过测算和论证，注重科学、客观和规范，同时应根据评价对象的特点，优化个性化指标的设置，以便对绩效目标实现程度进行客观全面的衡量和评价。

3	东莞市大朗镇规划管理所	新大朗中学南面地块（蔡边村及洋乌村）	优	良	1.预算执行情况：本项目无年初预算，年中追加金额2431.64万元，实际支出金额2431.64万元，预算执行率为100%。 2.产出方面：据填报信息反映，新大朗中学南面地块主要由蔡边村富民中路旁“围仔岭”191.69亩及洋乌村富民中路旁“高松树、坑尾元”114.63亩两部分组成，面积合计306.32亩。根据统筹用地红线计算统筹地块的土地补偿款，其中：工业用地176.38亩，按25.6万元/亩计算补偿；其余用地129.94亩，按17.4万元/亩计算补偿。本年度只要支付蔡边和洋乌村土地补偿款，森林植被恢复费等。 3.效果方面：通过本项目的实施，能进一步盘活土地资源，实现土地资源集聚集约开发利用，提高土地利用效益，切实保障农村及农民利益。存在问题：效益指标缺乏相关佐证资料。 4.加强预算绩效管理的建议：建议进一步规范目标设定，增强源头约束。绩效目标要经过测算和论证，注重科学、客观和规范，同时应根据评价对象的特点，优化个性化指标的设置，以便对绩效目标实现程度进行客观全面的衡量和评价。

4	东莞市大朗镇规划管理所	新马莲南山岭地块	优	良	1.预算执行情况：本项目无年初预算，年中追加金额1403.42万元，实际支出金额1403.42万元，预算执行率为100%。 2.产出方面：新马莲南山领地块符合国土空间规划，控规为工业用地。地块一统筹土地139.92亩，拆除建筑物24325.87平方米；地块二补偿面积为22.01亩，拆除建筑物1817.15平方米，青苗补偿13.25亩。本年度主要支付新马莲南山岭地块留用地安置补偿款、保全证据公证费、耕地占用税、森林植被恢复费和被征地农民养老保障资金。 3.效果方面：通过本项目的实施，能进一步盘活土地资源，实现土地资源集聚集约开发利用，提高土地利用效益，切实保障农村及农民利益。存在问题：效益指标缺乏相关佐证资料。 4.加强预算绩效管理的建议：建议进一步规范目标设定，增强源头约束。绩效目标要经过测算和论证，注重科学、客观和规范，同时应根据评价对象的特点，优化个性化指标的设置，以便对绩效目标实现程度进行客观全面的衡量和评价。

5	东莞市大朗镇规划管理所	东莞市大朗镇规划管理所-朗中南面地块配套道路	优	良	1.预算执行情况：本项目无年初预算，年中追加金额348.85万元，实际支出金额348.85万元，预算执行率为100%。 2.产出方面：朗中南面地块位于蔡边村“围仔岭”和洋乌村“高松树、坑尾元”，总用地面积306.32亩。本年支付洋乌和蔡边留用地折算货币土地补偿款、森林植被恢复费、被征地农民养老保障资金。存在问题：成本指标建议参考地块补助标准，数量指标参考本地块涉及的面积等来设置，便于考核。 3.效果方面：通过本项目的实施，能进一步盘活土地资源，实现土地资源集聚集约开发利用，提高土地利用效益，切实保障农村及农民利益。存在问题：效益指标缺乏相关佐证资料。 4.加强预算绩效管理的建议：建议进一步规范目标设定，增强源头约束。绩效目标要经过测算和论证，注重科学、客观和规范，同时应根据评价对象的特点，优化个性化指标的设置，以便对绩效目标实现程度进行客观全面的衡量和评价。

6	东莞市大朗镇规划管理所	新朗北路地块	优	良	1.预算执行情况：年初预算金额342.65万元，实际支出金额342.65万元，预算执行率为100%。 2.产出方面：新朗北路位于新马莲和佛子凹“琴罗岭”，用地面积约14.136亩。其中：位于佛子凹的面积4946平方米（折合7.419亩），位于新马莲的面积4478平方米（折合6.717亩），征收价格为261元/平方米。本年支付了新马莲村和佛子凹村征地补偿款及留用地安置补偿款、被征地养老保障资金。存在问题：成本指标建议参考地块补助标准，数量指标参考本地块涉及的面积等来设置，便于考核。 3.效果方面：通过本项目的实施，能进一步盘活土地资源，实现土地资源集聚集约开发利用，提高土地利用效益，切实保障农村及农民利益。存在问题：效益指标缺乏相关佐证资料。 4.加强预算绩效管理的建议：建议进一步规范目标设定，增强源头约束。绩效目标要经过测算和论证，注重科学、客观和规范，同时应根据评价对象的特点，优化个性化指标的设置，以便对绩效目标实现程度进行客观全面的衡量和评价。

7	东莞市大朗镇规划管理所	东莞市大朗镇规划管理所-“房地一体”农村宅基地和集体建设用地确权登记发证工作	优	良	1.预算执行情况：本项目无年初预算，年中追加金额273.02万元，实际支出金额273.02万元，预算执行率为100%。 2.产出方面：据填报信息反映，本项目实施范围涵盖全镇范围内的农村宅基地、集体建设用地及地上永久性存续的、结构完整的农村主要房屋。2023年8月3日，“房地一体”调查成果数量为61026宗，其中：有土地证的宅基地23013宗，无证的宅基地31176宗，集体建设用地及地上建筑物、构筑物6837宗。本年支付大朗镇房地一体农村宅基地和集体建设用地权籍调查工作费用。建议量化产出指标的设置，便于考核本项目的工作成果。 3.效果方面：据填报信息反映，房地一体的农村宅基地和集体建设用地使用权确权登记颁证覆盖全镇，对符合登记发证条件的应登尽登，不重不漏。建立健全农村土地权属纠纷调处工作机制，切实保护群众合法利益，维护农村社会稳定。 4.加强预算绩效管理的建议：建议进一步规范目标设定，增强源头约束。绩效目标要经过测算和论证，注重科学、客观和规范，同时应根据评价对象的特点，优化个性化指标的设置，以便对绩效目标实现程度进行客观全面的衡量和评价。

8	东莞市大朗镇规划管理所	Z松佛片B02-06地块&松佛片B02-10地块、大朗西站TID北面道路	优	良	1.预算执行情况：本项目年初无预算，年中追加金额158.26万元，实际支出金额158.26万元，预算执行率为100%。 2.产出方面：大朗西站TID地块位于松柏朗村和佛子凹村交汇处，本年支付TID地块土地征收补偿包干款、大朗西站TID背面道路新增建设用地有偿使用费、道路土地耕地占用税、土地保全证据公证费。存在问题：建议成本指标参考地块补助标准，数量指标参考本地块涉及的面积等来设置，便于考核。 3.效果方面：通过本项目的实施，能进一步盘活土地资源，实现土地资源集聚集约开发利用，提高土地利用效益，切实保障农村及农民利益。存在问题：效益指标缺乏相关佐证资料。 4.加强预算绩效管理的建议：建议进一步规范目标设定，增强源头约束。绩效目标要经过测算和论证，注重科学、客观和规范，同时应根据评价对象的特点，优化个性化指标的设置，以便对绩效目标实现程度进行客观全面的衡量和评价。
9	东莞市大朗镇规划管理所	犀牛陂崖山地块(24256平方米)	优		
10	东莞市大朗镇规划管理所	大朗镇“百千万工程”建设提升规	优		
11	东莞市大朗镇规划管理所	新马莲村木禾头地块（富民片B06-2-01地块）	优		

12	东莞市大朗镇规划管理所	大朗镇屏山社区城中村改造项目	优		
13	东莞市大朗镇规划管理所	富民片B03-2地块（环保专业基地二期地块二）	优		
14	东莞市大朗镇规划管理所	城市更新局外环境整治工程	优		
15	东莞市大朗镇规划管理所	S大朗镇国土空间总体规划（2020-2035年）	优		
16	东莞市大朗镇规划管理所	奇妙地块	优		
17	东莞市大朗镇规划管理所	“三支一扶”人员工作补贴（镇财政承担部	优		

18	东莞市大朗镇规划管理所	富民二园片F20-01地块（琴罗岭地块）	优		
19	东莞市大朗镇规划管理	Z黎贝岭南坑地块	优		
20	东莞市大朗镇规划管理所	2025年高校毕业生“三支一扶”计划省财政补助资金（镇街）	优		