

部门（单位）整体支出绩效目标批复表
(2026 年度)

批复单位：东莞市财政局望牛墩分局

部门（单位）名称 东莞市望牛墩镇规划管理所(东莞市望牛墩镇不动产登记中心、东莞市望牛墩镇城市更新中心)

年度 主要 任务	任务名称		主要内容				年度预算金额（万元）
	完成土地规划编制及控规调整工作		总体规划编制、控规调整等工作以及人员基本支出费用				402.97
	完成不动产登记中心业务办理工作		不动产权籍调查及登记图件业务工作				25.92
	完成城市更新、土地收储整备工作		根据市、镇文件政策要求推动城市更新、土地收储整备工作				6520.84
	金额合计		*				6949.73
总体绩效目标		目标1：根据自身职能做好镇域总体规划编制，按照项目落地需求开展规划编制、控规调整等工作。 目标2：做好不动产登记中心业务办理工作，充分发挥东莞市数字化测绘成果的社会效益，减轻企业和群众负担，避免出现重复测绘、额外收费等问题，提高工作效率，维护行业形象。 目标3：根据市、镇文件政策要求推动城市更新、土地收储整备工作，更合理的利用土地资源，优化土地资源配置，助力项目的落地建设，促进我镇经济社会发展。					
	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值（或计划水平）	二级指标	三级指标	年度计划指标值（或计划水平）
	成本指标	经济成本指标	控规调整电子校核及审批前公示费用收费标准	电子校核0.7万元/次、审批前公示约2.38万元/次	经济成本指标	控规调整电子校核及审批前公示费用收费标准	电子校核0.7万元/次、审批前公示约2.38万元/次
			不动产权籍调查及登记图件收费标准	324元/宗、工业项目648元/宗		不动产权籍调查及登记图件收费标准	324元/宗、工业项目648元/宗
			地块补偿标准（临港产业园二期）	3000元/亩		地块补偿标准（临港产业园二期）	3000元/亩
		社会成本指标			社会成本指标		
		生态环境成本指标			生态环境成本指标		
	数量指标		土地规划编制及控规调整工作项目数量	≥5个	数量指标	土地规划编制及控规调整工作项目数量	≥5个
			不动产权籍调查及登记图件项目宗数	≥750宗		不动产权籍调查及登记图件项目宗数	≥750宗
			地块面积（临港产业园二期）	162.12亩		地块面积（临港产业园二期）	162.12亩

	一级 指标	二级 指标	三级 指标	实施周期指标值 (或计划水平)	二级 指标	三级 指标	年度计划指标值（或 计划水平）	
绩效指标	产出指 标	质量指标	土地规划编制及 控规调整成果通 过率	≧90%	质量指标	土地规划编制及控 规调整成果通过率	≧90%	
			不动产权籍调查 工作验收通过率	≧90%		不动产权籍调查工 作验收通过率	≧90%	
			城市更新、土地 收储整备工作验 收通过率	≧90%		城市更新、土地收 储整备工作验收通 过率	≧90%	
		时效指标	土地规划编制及 控规调整工作任 务完成及时率	严格按照合同执行	时效指标	土地规划编制及控 规调整工作任务完 成及时率	严格按照合同执行	
			不动产权籍调查 工作任务完完成 及时率	严格按照合同执行		不动产权籍调查工 作任务完完成及时 率	严格按照合同执行	
			城市更新、土地 收储整备工作任 务完成及时率	严格按照合同执行		城市更新、土地收 储整备工作任务完 成及时率	严格按照合同执行	
		效益指 标	经济效益指 标	土地规划编制及 控规调整调整项 目实施效果	调整后，满足调整 范围发展需求	经济效益 指标	土地规划编制及控 规调整调整项目实 施效果	调整后，满足调整范 围发展需求
				不动产权籍调查 及登记图件工作 实施效果	有效促进工作效率		不动产权籍调查及 登记图件工作实施 效果	有效促进工作效率
				城市更新、土地 收储整备工作实 施效果	提高土地利用率		城市更新、土地收 储整备工作实施效 果	提高土地利用率
	社会效益指 标		提高地块规划条 件和科学性	有效提高	社会效益 指标	提高地块规划条件 和科学性	有效提高	
	生态效益指 标		有利于促进资源 保护与利用	有利	生态效益 指标	有利于促进资源保 护与利用	有利	
	满意度 指标		服务对象满 意度	投诉率	≤0%	服务对象 满意度	投诉率	≤0%
	申报单位需 要说明的其 他情况							
	镇财政分局 批复意见	根据预算管理的有关规定，绩效目标由预算单位申报，作为预算审核安排、绩效运行监控、绩效自评、重点绩效评价的重要依据之一。请你单位将本项目的绩效目标按有关规定公开，并以绩效目标为导向，加强项目管理，及时采集相关数据，做好绩效监控，努力提高财政资金使用效果，确保绩效目标的实现。						