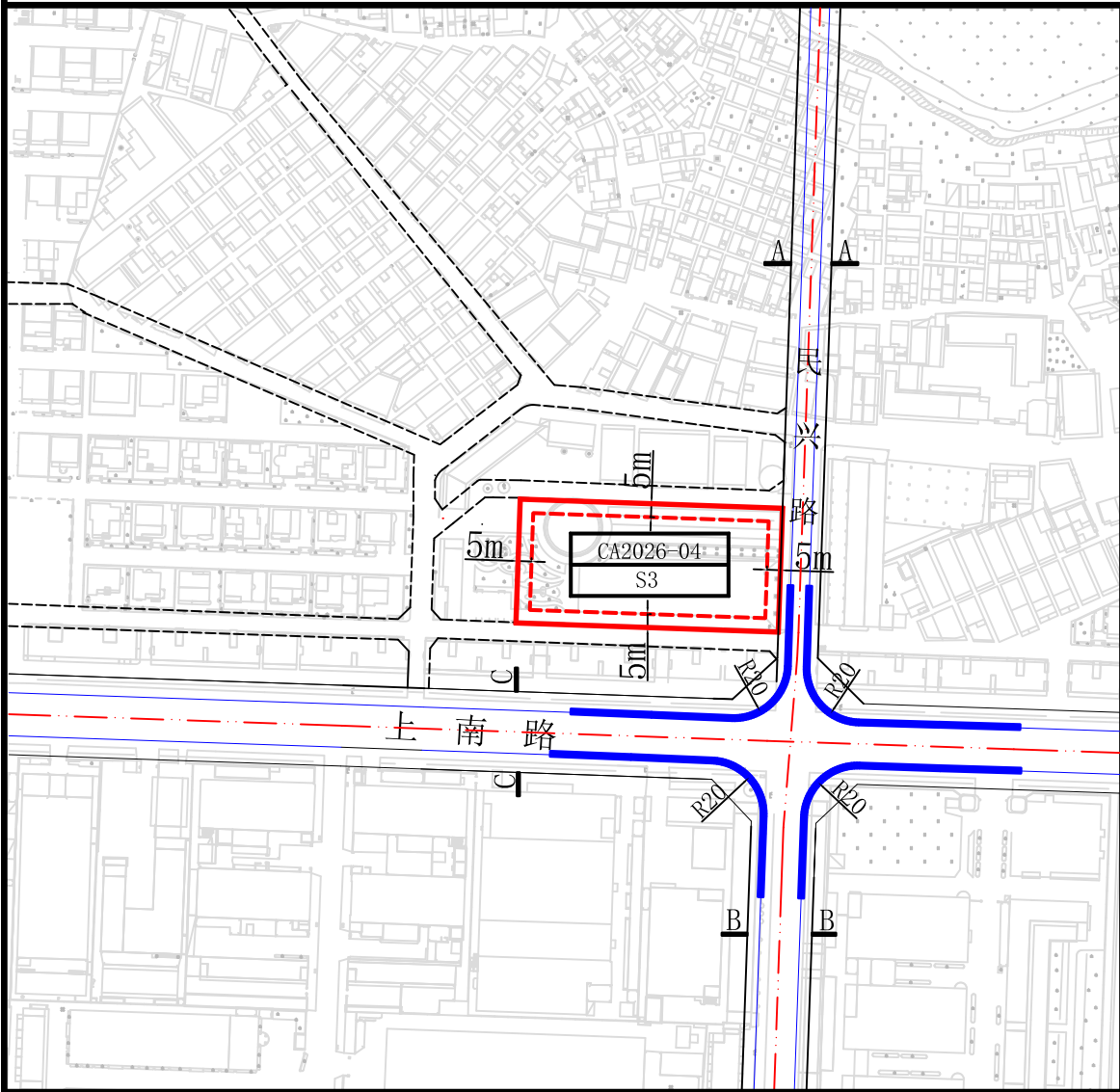


东莞市长安镇上角雅园停车楼项目规划条件指引图



用地性质代码

用地红线

建筑红线

建筑退线距离标注

城市道路

村道

禁止机动车开口路段

道路转弯半径

道路断面剖切位置

图例

风玫瑰

比例尺

规划技术指标一览表						
地块编号	用地性质	代码	用地面积 (m²)	容积率	建筑密度	建筑限高 (m)
CA2026-04	社会停车场库用地	S3	4486	3.0	50	26

规划条件设计要点

1、块开发建设应严格落实国家及地方对建筑、消防、环保、卫生、日照、防灾等的相关要求，确保项目建设运营的安全。

2、停车楼设计应按相关规定做好充电设施建设；用地内不得布置商业、办公等经营性设施。

3、场地竖向设计应结合周边地形考虑，高程应与周边建筑地坪或道路标高做好衔接。

道路断面图

项目名称	东莞市长安镇上角社区停车场项目规划条件指引图
编制组织单位	东莞市长安镇人民政府
规划编制单位	东莞市地理信息与规划编制研究中心
审批日期	