

### 东莞市虎门镇龙眼社区旧袜厂地块“三旧”改造项目房屋权籍调查明细表

标图建库号: 44190032198-1  
镇(街)城市更新主管部门(盖章):  
时间: 20 年 月 日

序号	土地性质	宗地号(地籍号)	测绘编号	房屋所有人	用地面积	土地证号	实际用途	建筑占地面积	建筑总面积	拆除房屋等建(构)筑物情况				单元内拆除范围建筑量划分				是否涉及公有资产	备注										
										有房屋所有权证		无房屋所有权证		小计	旧厂房	旧村(旧城镇)	其他												
										登记面积	登记用途	房产证号	竣工时间							建筑面积									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20										
1		441906001002 JB00167	LY-28	东莞市虎门镇龙眼社区居民委员会	10671.91	粤(2025)东莞不动产权第0339900号	工业用地	2764.56	12551.15					12551.15	12520.24	12520.24				建筑占地总面积2764.56平方米, 单元红线外建筑占地面积未与红线切割面积30.91平方米, 建筑占地面积与单元红线外切割面积246.07平方米, 建筑占地面积与单元红线内切割面积2487.58平方米。  建筑总面积12551.15平方米 单元红线外建筑面积未与红线切割面积30.91平方米, 建筑面积与单元红线外切割面积497.38平方米, 建筑面积与单元红线内切割面积12022.86平方米。									
2	集体	441906001002 JB00167 441906001002 JB00243 441906001002 JB00166	LY-27	东莞市虎门镇龙眼社区居民委员会	4007.36	粤(2025)东莞不动产权第0339900号 粤(2025)东莞不动产权第0345860号 粤(2025)东莞不动产权第0345859号	工业用地	1612.10	2971.10					2971.10	1325.55	1325.55				建筑占地总面积1612.10平方米, 单元红线外建筑占地面积未与红线切割面积808.07平方米, 建筑占地面积与单元红线外切割面积542.42平方米, 建筑占地面积与单元红线内切割面积261.61平方米。  建筑总面积2971.10平方米 单元红线外建筑面积未与红线切割面积1645.55平方米, 建筑面积与单元红线外切割面积1005.61平方米, 建筑面积与单元红线内切割面积319.94平方米。									
3				东莞市虎门镇龙眼社区居民委员会	978.66		城镇村道路用地													本宗地位于单元红线内、外拆除用地。单元内拆除用地面积295.73平方米, 单元外拆除用地面积682.93平方米,(道路)									
国有				合计																									
集体				合计	15657.93			4376.66	15522.25					15522.25	13845.79	13845.79													
总合计					15657.93			4376.66	15522.25					15522.25	13845.79	13845.79				拆除范围线的建筑面积总计15522.25平方米。 涉及单元红线内拆除建筑面积12342.80平方米。 涉及单元红线外拆除建筑面积1502.99平方米, 已统计到单元内拆除范围建筑量划分。 未涉及单元红线拆除建筑面积1676.46平方米。  涉及拆除范围的单元红线未压盖建筑面积1676.46平方米, 建筑物涉及拆除范围的, 建筑量全部统计入拆除范围									
调查单位(测绘单位)(盖章):					技术审查单位(盖章):					村集体(盖章):					自然资源分局(盖章):					镇(街道)不动产登记中心(盖章):									
经办人: 谭志					负责人: 梁志					经办人: 袁素君					负责人: 何瑞棉					经办人: 李俊					负责人: 李俊				

