


寮步镇工程项目评审报告报批表

工程名称	东莞市井巷综合市场		评审类型	结算	
建设单位	东莞市井巷市场服务管理有限公司		接收时间	2026-01-15	
施工单位	中山市涵海装饰工程有限公司		完成时间	2026-01-30	
送审金额 (元)	2,255,915.63	审核金额 (元)	1,661,011.44	核减额 (元)	594,904.19
评 审 依 据 及 评 审 意 见	<p>一、评审依据：</p> <p>（一）本工程送审结算报告、结算书。</p> <p>（二）本工程施工承包合同、竣工验收证书。</p> <p>（三）本工程竣工图纸。</p> <p>二、评审意见：</p> <p>（一）本工程合同造价为 2,255,915.63 元。</p> <p>（二）本工程经建设单位组织竣工验收，工程质量达到合同约定的标准，送审的资料符合竣工结算要求。</p> <p>（三）本工程结算时按竣工图纸结算。</p> <p>（四）送审价为 2,255,915.63 元；经审核，本工程结算总价为 1,661,011.44 元，核减了 594,904.19 元，核减率 26.37%。</p>				
分局领导 意见	<div style="font-size: 2em; color: blue; font-weight: bold;">同意</div> <div style="margin-top: 20px; display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; text-align: center; color: red; font-weight: bold;">刘俊楨</div> <div style="text-align: right;">  <p style="margin-top: 10px;">2026年 2月 2日</p> </div> </div>				
备 注					

审核人：刘艳 邝美琪

复核：吴清

报告日期：二〇二六年一月三十日

评 审 报 告

东莞市寮步镇财政投资审核中心

评审报告

一、评审对象及范围

本次受东莞市井巷市场服务管理有限公司委托,评审东莞市井巷综合市场结算。

二、评审依据

- (一) 本工程送审结算报告、结算书。
- (二) 本工程施工承包合同、竣工验收证书。
- (三) 本工程竣工图纸。

三、审核方法及程序

(一) 审核方法

本次审核采用全面审核的方法,对报送的各个分部分项工程预算逐项审核,对其的工程量计算、套项、综合单价的组成、计费程序、计费标准等一一核对,并形成新的工程结算书。

(二) 评审程序

- 1、接受评审资料,明确评审内容,根据施工图及其相关资料,对该工程的真实性、完整性、规范性进行审核。
- 2、认真审核报送的预算书,是否与设计图纸相一致,工程子目单价组成是否合理、工程量计算是否准确、计费标准和程序是否符合现行规定。编制工作底稿,反映计算全过程,出具初步评审结果。
- 3、经内部复核,做好记录,最后出具评审结果。

四、评审意见：

（一）本工程合同造价为 2,255,915.63 元。

（二）本工程经建设单位组织竣工验收，工程质量达到合同约定的标准，送审的资料符合竣工结算要求。

（三）本工程结算时按竣工图纸结算。

（四）送审价为 2,255,915.63 元；经审核，本工程结算总价为 1,661,011.44 元，核减了 594,904.19 元，核减率 26.37%。

东莞市寮步镇财政投资审核中心

二〇二六年一月二十日

