

厚街镇人民政府

厚府告〔2026〕12号

关于《东莞市厚街镇环冈社区湖畔公园工程项目选址论证报告》的批后公告

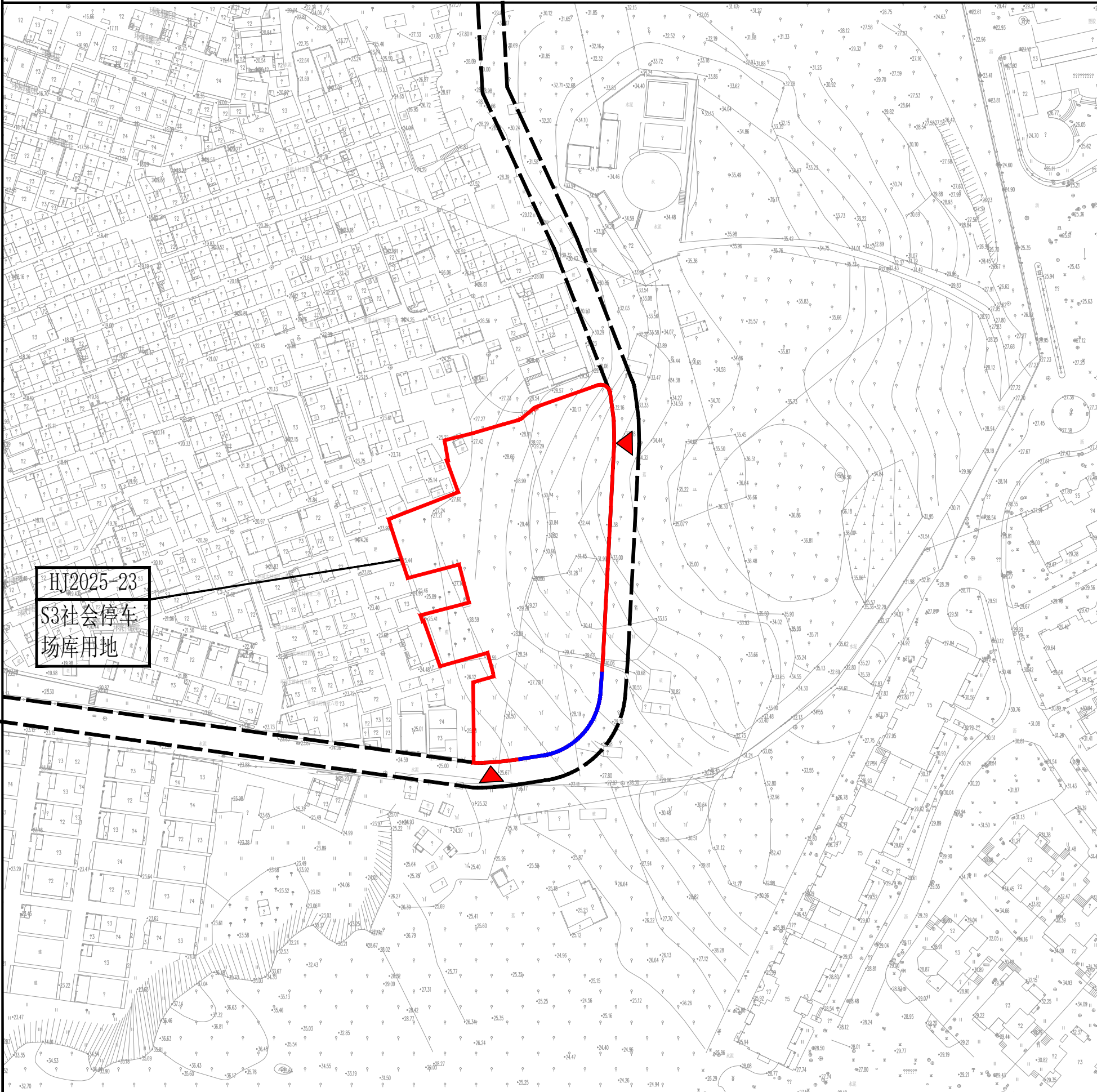
按照法定程序，《东莞市厚街镇环冈社区湖畔公园工程项目选址论证报告》已审批通过，成果符合要求。根据《关于加强自然资源要素保障支撑“百县千镇万村高质量发展工程”项目实施的通知》（东自然资〔2024〕105号）《关于进一步优化自然资源要素保障支撑“百县千镇万村高质量发展工程”提质增效的通知》（东自然资〔2025〕353号）等有关规定，现予以公告。实施时间为自公告之日起。

附件：《项目选址论证报告》项目规划条件指引图



2026年5月29日

东莞市厚街镇环冈社区湖畔公园工程项目规划条件指引图



图例

- 01-01 用地性质代码
- 用地红线
- 禁开口路段
- 车行出入口
- 用地红线坐标
- 现状村道

风玫瑰

比例尺

规划技术指标一览表

地块编号	用地性质	代码	用地面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	容积率	建筑密度 (%)	建筑限高 (m)	绿地率 (%)	备注
HJ2025-23	社会停车场库用地	S3	5657	/	/	/	/	/	/

- 规划条件设计要点**
1. 地块的具体技术指标，应当符合国家、省、市相关规定和技术规范的要求，结合项目方案确定。
 2. 地块开发建设应当符合国家及地方对建筑、环保、卫生、日照、防灾等相关要求，并征得主管部门意见，确保项目建设运营的安全。
 3. 项目各类用房或设施结合实际用途，按照相关规范进行设计与建设，并需符合使用安全和消防安全要求。
 4. 因场地涉及现状树木，开发建设前应征求城市管理部门意见。
 5. 建设项目在开发建设时，应按照海绵城市专项规划相关要求设置海绵城市指标。
 6. 建设项目在开发建设时，应按照通信主管部门相关要求开展通讯基础设施建设。

项目名称	东莞市厚街镇环冈社区湖畔公园工程项目选址论证报告
编制组织单位	东莞市厚街镇人民政府
规划编制单位	广东顺建规划设计研究院有限公司
审批日期	