

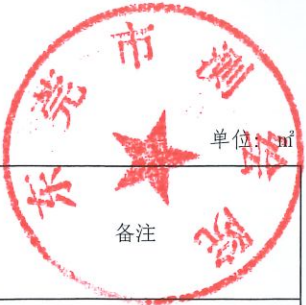


镇（街道）城市更新管理机构盖章：

时间：2022年1月12日

东莞卡达电脑有限公司房屋权籍调查明细表

标图建库号：44190012560



序号	土地性质	宗地号 (地号)	房屋所有人	用地面积	土地证号	实际用途	建筑占地面积	建筑总面积	房屋等建(构)筑物情况					备注
									有房屋所有权证				无房屋所有权证	
									登记面积	登记用途	房产证号	竣工时间	建筑面积	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	国有	441910006002GB00003	东莞卡达电脑有限公司	13207.72	东府国用(2005)第特1545-2号	工业用地	4737.87	2930.48	3120.00	工业	粤房地权证莞字第1300957454号		37.45	办公楼、宿舍、厂房A三栋建筑已拆除，尺寸面积根据房产证进行编绘，2009年12月31日前已有上盖物。
								5613.51	1801.68	办公楼	粤房地权证莞字第1300957455号			
									1530.08	工业	粤房地权证莞字第1300957477号			
									2244.30	工业	粤房地权证莞字第1300957483号			
1	集体													
	国有	合 计		13207.72			4737.87	8543.99	8696.06			37.45		
	集体	合 计		0.00			0.00	0.00	0			0.00		
	总 合 计			13207.72			4737.87	8543.99	8696.06			37.45		
调查单位(测绘单位)：本表的面积由2000国家大地坐标系下计算的,建筑面积、建筑占地面积以房产测绘报告为准，其中办公楼、宿舍、厂房A三栋建筑已经拆除，尺寸面积根据房产证进行编绘。							村(居)委会：			不动产登记中心： 经核查，已办产权登记部分信息核对无误。				
经办人：吴兆基				负责人：李海丹		经办人：陈永华		负责人：苏淑康		经办人：王柏娟		负责人：李海丹		

填表说明：

1. 宗地排列顺序，先列国有，再列集体，根据国有、集体地块数分别调整行数；对涉及到用地面积项，做合计栏。
2. 土地使用人与房产所有人不一致，并在“备注”中注明土地使用者。
3. “建筑占地面积”指改造前的建筑占地面积。原建筑物已拆除的，在“备注”栏注明“2009年12月31日前已有上盖物”。
4. 存在抵押、查封等限制权利的，在“备注”栏加以注明。本表适用于改造方案阶段。
5. 使用国有工业用地的企业自行改造的“工改工”项目，无需村（居）委会加具意见。

