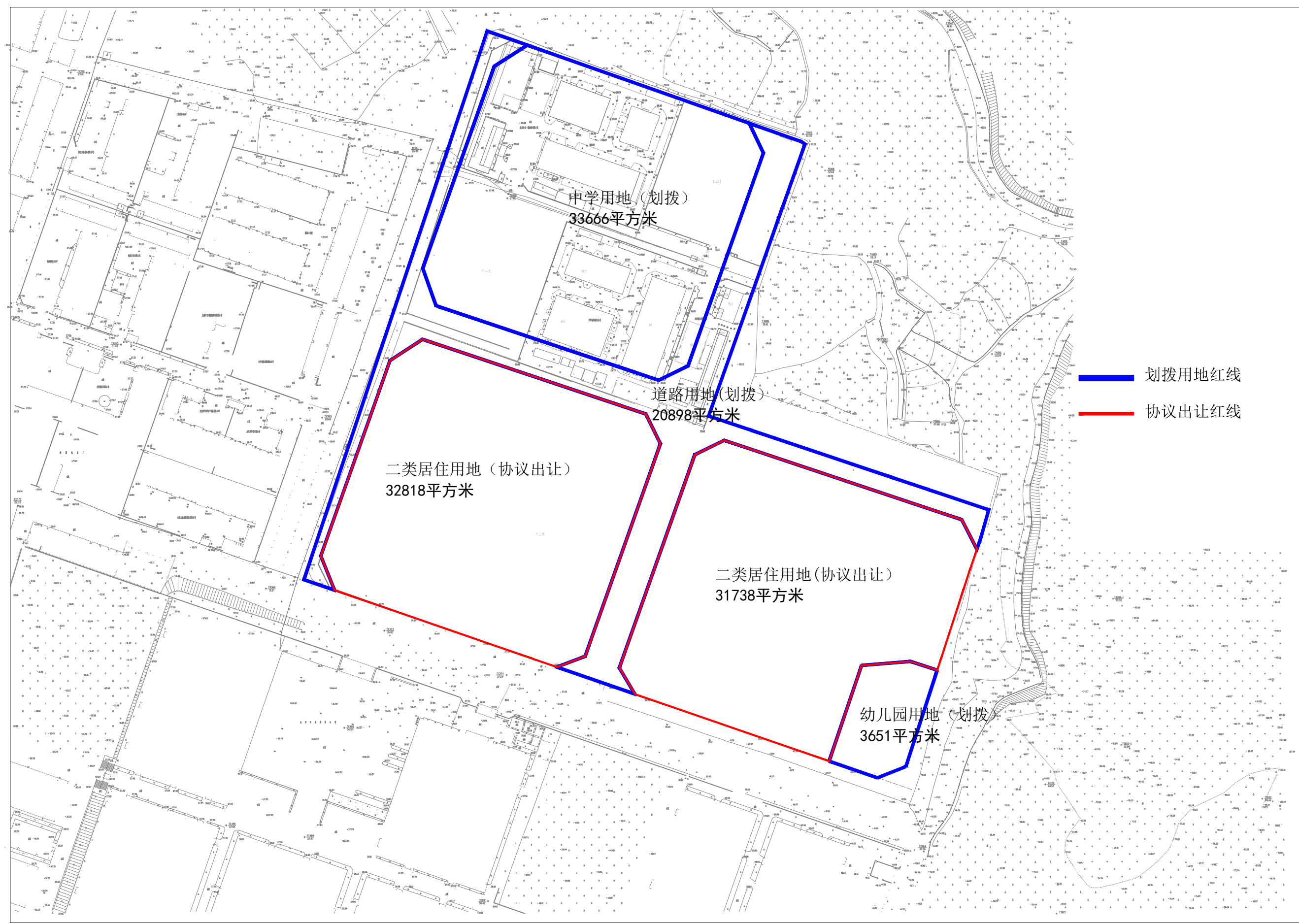


黄江镇大冚村人工智能小镇居住类更新单元 (单元一) 供地方案

黄江镇大冚村人工智能小镇居住类更新单元(单元一)“三旧”改造项目标图建库编号为 44190011482, 位于大冚村, 土地权属属于东莞市黄江镇大冚股份经济联合社农民集体、东莞市黄江镇大冚第一股份经济合作社农民集体, 2022 年 8 月 22 日, 东莞星河城市建设有限公司确认为更新单元的单一主体挂牌招商的成交方, 根据《东莞市城市更新单元(项目)“1+N”总体实施方案审批操作细则(修订)》(东自然资〔2021〕213 号)文件, 东莞市人民政府拟采用协议出让、划拨方式供地, 其中二类居住用地采用协议出让方式供地, 中学用地、幼儿园用地、道路用地等设施采用划拨方式供地, 共 5 个地块, 具体如下: 居住用地 32818 平方米, 容积率 4.53, 建筑面积 148697; 居住用地 31738 平方米, 容积率 4.53, 建筑面积 143803 平方米; 中学用地 33666 平方米, 容积率 1.6, 建筑面积 53866; 幼儿园用地 3651 平方米, 容积率 1.1, 建筑面积 4016 平方米; 道路用地 20898 平方米。

附件: 黄江镇大冚村人工智能小镇居住类更新单元(单元一)
供地红线图

黄江镇大田村人工智能小镇居住类更新单元（单元一）“三旧”改造地块供地红线图



东莞市黄江测绘有限公司

2022年07月数字化测图。
2000国家大地坐标系
85国家高程系,等高距为1米。
2007年版图式。

1000

测量员: 吴海
制图员: 吴海
审核员: 翁晓瑜