

东莞市凤岗镇蓝天花园老旧小区设施改造项目

标准（定额）工期文件

赶工措施费（小写）：_____0_____元

赶工措施费（大写）：_____零_____元

额外增加的赶工措施费（小写）：_____0_____元

额外增加的赶工措施费（小写）：_____零_____元

招标人：



（单位盖章）

造价咨询人：



（单位资质专用章）

法定代表人

或其授权人：

文永清

（签字或盖章）

法定代表人

或其授权人：

封燕弟

（签字或盖章）

编制人：



（造价人员签字盖专用章）
有效期至：2029年08月29日

复核人：



（造价工程师签字盖专用章）
有效期至：2025年12月14日

编制时间：2025年10月31日 复核时间：2025年10月31日

编制说明

工程名称：东莞市凤岗镇蓝天花园老旧小区设施改造项目

第 1 页 共 1 页

一、工程概况

1、工程名称：东莞市凤岗镇蓝天花园老旧小区设施改造项目

2、工程地点：东莞市凤岗镇

二、编制依据

1、执行 2021 年《广东省建设工程施工标准工期定额》。

2、赶工措施费及额外增加的赶工措施费计费程序根据关于实施<广东省住房和城乡建设厅建设工程施工工期的管理办法>的若干意见》（粤建造发[2012]004 号）；关于实施《广东省住房和城乡建设厅建设工程施工工期的管理办法》的通知（粤建造发[2014]006 号）；关于印发《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程施工工期的管理办法》的通知；（粤建造发[2011]007 号）《关于调整我省建设工程赶工措施费用的通知》执行。

3、本项目合同工期为 120 天，标准（定额）工期为 120 天，不存在赶工费的情况，赶工措施费无需计算。

工期相关参数汇总

工程名称： 东莞市凤岗镇蓝天花园老旧小区设施改造项目

第 1 页共 1 页

序号	参数名称		单位	数量
1	合同工期 (A)		天	120
2	标准 (定额) 工期 (B)		天	120
3	工期压缩率 $\mu = ([1 - A/B] \times 100)$		%	0
4	赶工措施费 计算基数	☐ 分部分项工程费 ☐ 人工费+机具费	元	0
5	赶工措施费总金额		元	0
	其中, μ	$\leq 20\%$ 赶工措施费金额	元	0
		$> 20\%$ 额外增加的赶工措施费用金额	元	0

注：1、“赶工措施费计算基数”在相应的方框内打√；

2、总承包工程赶工措施费计算基数为各专业工程（如：土建+水电安装）分部分项工程费之和。

标准（定额）工期计算表

项目名称:东莞市凤岗镇蓝天花园老旧小区设施改造项目

单项工程 编号	单项工程名称	标准（定额）工期（天）			备注 (调整 系数)
		特征描述	定额编号	工期	
T1	变电室设备 及配套设施安装 (10kV)	1. 800kV·A变压器2台以内 2. 高压开关柜7 台以内 3. 低压配电柜12台以内	B5-3	62	
T2	管道工程	1. PVC电缆保护管 2. 水平定向导向管		44	
T2-1	水平导向钻进工程	1. 管径(mm)500 以内 2. 长度(m)500以内	C3-84	35	
T2-2	PVC电缆保护管	1. 管径(mm)500 以内 2. 长度(m)500以内	C3-82	9	0.25
	施工质量验收天数			14	
总工期 T(天)	标准(定额)工期计算 式:	T=T1+T2+施工质量验收天数=106+7=120天			

注：“特征描述”、“备注（调整系数）”分别按定额子目的内容对工程实际情况进行描述、说明，如：

- 1、道路工程描述道路结构类型、车道长度、车道宽度、结构层厚度等特征。
- 2、人行天桥工程描述其基础、桥长、单跨长度、上部结构形式等特征。
- 3、地下人行通道工程描述通道长度、宽度等特征；备注（调整系数）说明同第1条。
- 4、给排水工程描述管长、用途、管道材质、管径、槽深等特征。
- 5、沟槽工程描述沟槽长度、结构类型、沟槽净深等特征。
- 6、顶管工程描述结构类型、管径、槽深待特征。
- 7、其余工程如此类推。

备注（调整系数）说明定额子目数值的确定，如用内插法确定工期天数、因某种原因（道路工程不封路施工）增加天数（增加系数0.1）等。

特征描述、备注（调整系数）要求：言简意赅，不生歧义。