

## 虎门镇衣流时尚产业园A区“三旧”改造项目房屋权籍调查明细表

标图建库号：44190022141，44190012130

镇(街)城市更新中心盖章：

时间： 年 月 日

单位：m<sup>2</sup>

序号	土地性质	宗地号(地号)	房屋所有人	用地面积	土地证号	实际用途	建筑占地面积	建筑总面积	房屋等建(构)筑物情况					备注	
									有房屋所有权证				无房屋所有权证		
									登记面积	登记用途	房产证号	竣工时间	建筑面积		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	国有														
2	集体	441906013003JB00162(038)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	411.16	东府集建字(1989)第1900061310924号	工业	411.16	1636.96					1636.96		
3		(044)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	133.53		工业	133.53	430.59					430.59		
4		(047)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	142.61		工业	142.61	6951.65					6951.65		
13		(056)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	576.42		工业	1513.39	8617.77					8617.77		
14		(057)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	17.10		工业	7.09	7.09					7.09		
15		(058)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	5.20		工业	5.20	13136.88					13136.88		
16		(059)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	204.10		工业	258.57	699.42					699.42		
17		(060)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	309.33		工业	341.20	400.00					400.00		
19		441906013003JB00254(062)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	693.59		东府集建字(1989)第1900061310014号, 东府集建字(1989)第1900061310015号	工业	693.59	3657.97					3657.97	
20		(063)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	249.08			工业	382.75	2479.62					2479.62	

# 虎门镇衣流时尚产业园A区“三旧”改造项目房屋权籍调查明细表

标图建库号：44190022141，44190012130

镇(街)城市更新中心盖章：

时间： 年 月 日

单位：m<sup>2</sup>

序号	土地性质	宗地号(地号)	房屋所有人	用地面积	土地证号	实际用途	建筑占地面积	建筑总面积	房屋等建(构)筑物情况					备注
									有房屋所有权证				无房屋所有权证	
									登记面积	登记用途	房产证号	竣工时间	建筑面积	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
21	集体	441906013003JB00147 (064)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	5796.57	东府集建字(1989)第1900061310005号	工业	5387.63	7686.62					7686.62	
22		(065)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	948.15		工业	1163.23	6780.52					6780.52	
23		(066)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	717.59		工业	717.59	8085.37					8085.37	
24		(067)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	1618.56		工业	979.12	4923.33					4923.33	
25		(068)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	492.52		工业	370.38	1726.59					1726.59	
26		(069)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	240.69		工业	240.68	1547.93					1547.93	
27		(070)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	834.79		工业	742.36	1266.00					1266.00	
28		(071)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	1867.10		工业	1038.42	2040.89					2040.89	
29		(072)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	1573.29		工业	948.90	3155.43					3155.43	
30		(073)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	221.88		宿舍	221.88	732.89					732.89	
31		(074)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	223.77		宿舍	223.77	1090.15					1090.15	
32		(075)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	223.07		宿舍	223.07	758.14					758.14	

# 虎门镇衣流时尚产业园A区“三旧”改造项目房屋权籍调查明细表

标图建库号：44190022141，44190012130

镇(街)城市更新中心盖章：

时间： 年 月 日

单位：m<sup>2</sup>

序号	土地性质	宗地号(地号)	房屋所有人	用地面积	土地证号	实际用途	建筑占地面积	建筑总面积	房屋等建(构)筑物情况					备注
									有房屋所有权证				无房屋所有权证	
									登记面积	登记用途	房产证号	竣工时间	建筑面积	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
33		(076)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	224.46		宿舍	224.46	1001.39					1001.39	
34		(077)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	223.26		宿舍	223.26	1034.11					1034.11	
35		(078)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	224.46		宿舍	224.46	967.97					967.97	
36		(079)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	420.80		宿舍	244.53	982.21					982.21	
37		(080)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	224.36		宿舍	224.36	1028.37					1028.37	
38		(081)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	224.46		宿舍	224.46	968.16					968.16	
39	集体	(082)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	308.34		宿舍	283.86	1073.66					1073.66	
40		(083)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	374.76		宿舍	256.41	738.03					738.03	
41		(084)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	218.55		宿舍	218.55	1029.43					1029.43	
42		(091)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	18.83		工业	18.83	2415.83					2415.83	
46		(188)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	98.07	东集用复[1993]2097号	宿舍	347.73	1303.07					1303.07	改造红线外建筑面积为888.53平方米，改造红线内建筑面积为414.54平方米。
47		(189)	东莞市虎门镇镇口股份经济联合社	72.81	东集用复[1993]2097号	工业	291.39	1250.89					1250.89	改造红线外建筑面积为936.64平方米，改造红线内建筑面积为314.25平方米。

# 虎门镇衣流时尚产业园A区“三旧”改造项目房屋权籍调查明细表

标图建库号：44190022141，44190012130

镇(街)城市更新中心盖章：

时间： 年 月 日

单位：m<sup>2</sup>

序号	土地性质	宗地号(地号)	房屋所有人	用地面积	土地证号	实际用途	建筑占地面积	建筑总面积	房屋等建(构)筑物情况					备注	
									有房屋所有权证				无房屋所有权证		
									登记面积	登记用途	房产证号	竣工时间	建筑面积		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
48		(190)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	63.07	东集用复[1993]2097号	工业	378.31	1707.61					1707.61	改造红线外建筑面积为1431.36平方米，改造红线内建筑面积为276.25平方米。	
51		(193)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	47.36	东集用复[1993]2097号	宿舍	229.17	1054.65					1054.65	改造红线外建筑面积为840.10平方米，改造红线内建筑面积为214.55平方米。	
52		(194)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	73.40	东集用复[1993]2097号	宿舍	243.95	1072.46					1072.46	改造红线外建筑面积为766.50平方米，改造红线内建筑面积为305.96平方米。	
53		(195)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	67.10	东集用复[1993]2097号	宿舍	209.50	894.93					894.93	改造红线外建筑面积为667.63平方米，改造红线内建筑面积为294.05平方米。	
54		(196)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	126.17	东集用复[1993]2097号	宿舍	436.15	1426.27					1426.27	改造红线外建筑面积为1344.72平方米，改造红线内建筑面积为126.17平方米。	
55	集体	(197)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	310.96		工业	298.79	298.79					298.79		
56		(198)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	201.85		工业	188.70	188.70					188.70		
57		(199)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	213.51		工业	172.20	172.20					172.20		
58		(200)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	232.87		工业	217.14	217.14					217.14		
59		(201)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	64.19		工业	50.21	50.21					50.21	改造红线外建筑面积为0.74平方米，改造红线内建筑面积为50.78平方米。	
60		(202)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	380.56		工业	380.56	2100.73					2100.73		
61		441906013003JB00138(203)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	914.99		东府集建字(1989)第1900061310940号	工业	640.10	1901.12					1901.12	

# 虎门镇衣流时尚产业园A区“三旧”改造项目房屋权籍调查明细表

标图建库号：44190022141，44190012130

镇(街)城市更新中心盖章：

时间： 年 月 日

单位：m<sup>2</sup>

序号	土地性质	宗地号(地号)	房屋所有人	用地面积	土地证号	实际用途	建筑占地面积	建筑总面积	房屋等建(构)筑物情况					备注
									有房屋所有权证				无房屋所有权证	
									登记面积	登记用途	房产证号	竣工时间	建筑面积	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
62		441906013003JB00139(204)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	913.81	东府集建字(1989)第1900061310941号	工业	612.39	2747.31					2747.31	
63		441906013003JB00140(205)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	914.38	东府集建字(1989)第1900061310942号	工业	611.44	2724.09					2724.09	
64		441906013003JB00141(206)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	915.08	东府集建字(1989)第1900061310943号	工业	610.16	2722.47					2722.47	
65		441906013003JB00142(207)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	915.68	东府集建字(1989)第1900061310944号	工业	641.94	2095.21					2095.21	
66		441906013003JB00143(208)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	912.45	东府集建字(1989)第1900061310945号	工业	659.78	2666.25					2666.25	
67	集体	441906013003JB00144 441906013003JB00145(209)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	1632.11	东府集建字(1989)第1900061310946号 东府集建字(1989)第1900061310947号	工业	1275.84	4666.95					4666.95	
68		(210)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	107.42		工业	107.42	757.31					757.31	
69		(212)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	435.70		工业	344.20	1968.45					1968.45	
70		(213)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	548.74		工业	480.34	1013.83					1013.83	
71		(214)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	1189.00		工业	959.63	1768.22					1768.22	
72		(215)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	1267.61		工业	1116.56	4061.96					4061.96	

# 虎门镇衣流时尚产业园A区“三旧”改造项目房屋权籍调查明细表

标图建库号：44190022141, 44190012130

镇(街)城市更新中心盖章:

时间： 年 月 日

单位：m<sup>2</sup>

序号	土地性质	宗地号(地号)	房屋所有人	用地面积	土地证号	实际用途	建筑占地面积	建筑总面积	房屋等建(构)筑物情况					备注
									有房屋所有权证				无房屋所有权证	
									登记面积	登记用途	房产证号	竣工时间	建筑面积	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
73		(216)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	480.85		工业	0.00	0.00					0.00	
74		(233)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	994.41		工业	973.01	2860.10					2860.10	
75		(234)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	904.55		工业	904.55	2801.46					2801.46	
76		(235)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	998.09		工业	871.98	2827.63					2827.63	
77		(239)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	5907.73		工业	3976.09	11405.60					11405.60	
78		(240)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	2204.31		工业	871.49	7406.13					7406.13	
79	集体	(241)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	52.76		工业	41.91	41.91					41.91	
80		(242)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	593.50		工业	481.52	917.48					917.48	
81		(243)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	614.90		工业	599.35	5106.21					5106.21	
82		(244)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	114.63		工业	107.38	107.38					107.38	
83		(245)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	472.53		工业	415.66	1689.02					1689.02	
84		441906013001JB00088(246)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	677.01	东府集建字(1989)第1900061310925号	工业	629.15	1999.03					1999.03	


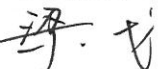
# 虎门镇衣流时尚产业园A区“三旧”改造项目房屋权籍调查明细表

标图建库号：44190022141，44190012130

镇(街)城市更新中心盖章：

时间： 年 月 日

单位：m<sup>2</sup>

序号	土地性质	宗地号(地号)	房屋所有人	用地面积	土地证号	实际用途	建筑占地面积	建筑总面积	房屋等建(构)筑物情况					备注			
									有房屋所有权证				无房屋所有权证				
									登记面积	登记用途	房产证号	竣工时间	建筑面积				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14				
85		(247)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	267.20		工业	122.58	174.20					174.20				
86	集体	441906013001JB00089 441906013001JB00090 (248)	莊沛森	3142.18	东府集建字(1989)第1900061310926号 东府集建字(1989)第1900061310927号	工业	1859.71	5708.80	2747.20		0584783		2961.60				
87		441906013001JB00140 (249)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	916.60	东府集建字(1989)第1900061310939号	工业	612.11	2019.39					2019.39				
88		441906013001JB00091 (250)	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	598.58	东府集建字(1989)第1900061310928号	工业	234.78	3141.27					3141.27				
89			东莞市虎门镇镇口股份经济联社	32157.12	东集用复[1993]2097号	路巷	0.00	0.00					0.00				
	国有	合计															
	集体	合计		83678.22			42494.17	178087.40	2747.20				175340.20				
		总合计		83678.22			42494.17	178087.40	2747.20				175340.20				
调查单位(测绘单位)：						村(居)委会：				不动产登记中心：							
经办人： 				负责人： 		经办人：				负责人：				经办人：		负责人：	

填表说明：

1. 宗地排列顺序，先列国有，再列集体，根据国有，集体地块数分别调整行数；对涉及到用地面积项，做合计栏。
2. 土地使用者与房产所有人不一致，并在“备注”中注明土地使用者。
3. “建筑占地面积”指改造前的建筑占地面积。原建筑物已拆除的，在“备注”栏注明“2009年12月31日前已有上盖物”。
4. 存在抵押，查封等限制权利的，在“备注”栏加以注明。本表适用于改造方案阶段。