

既有住宅增设电梯信息公示

公示说明

东莞市东城教师楼C栋0304单元业主拟在该单元房屋增设电梯，根据《东莞市既有住宅增设电梯管理办法》规定，现将增设电梯建筑设计方案向利害关系人进行公示、公开征求意见。

东莞市东城街道岗贝社区

一、项目位置

东莞市东城区东城支路35号东莞市东城教师楼C栋0304单元

二、建设单位（个人）名称

东莞市东城教师楼C栋0304单元业主

三、公示地点

东莞市东城教师楼C栋0304单元一楼楼梯出入口处、小区公示栏、东城街道政府官网。

四、公示时间

2023年9月16日至2023年9月25日，共10日

五、公示图片

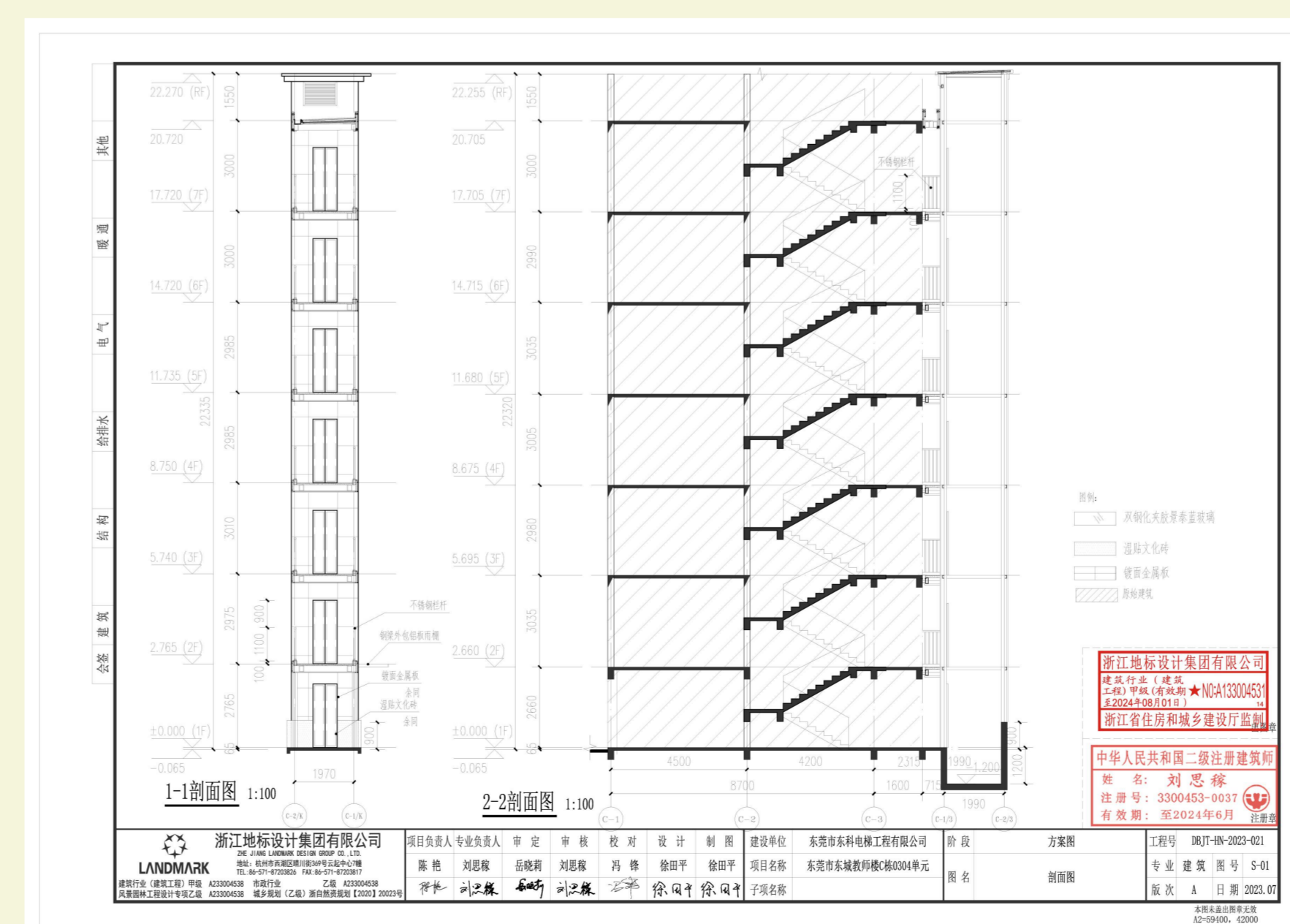
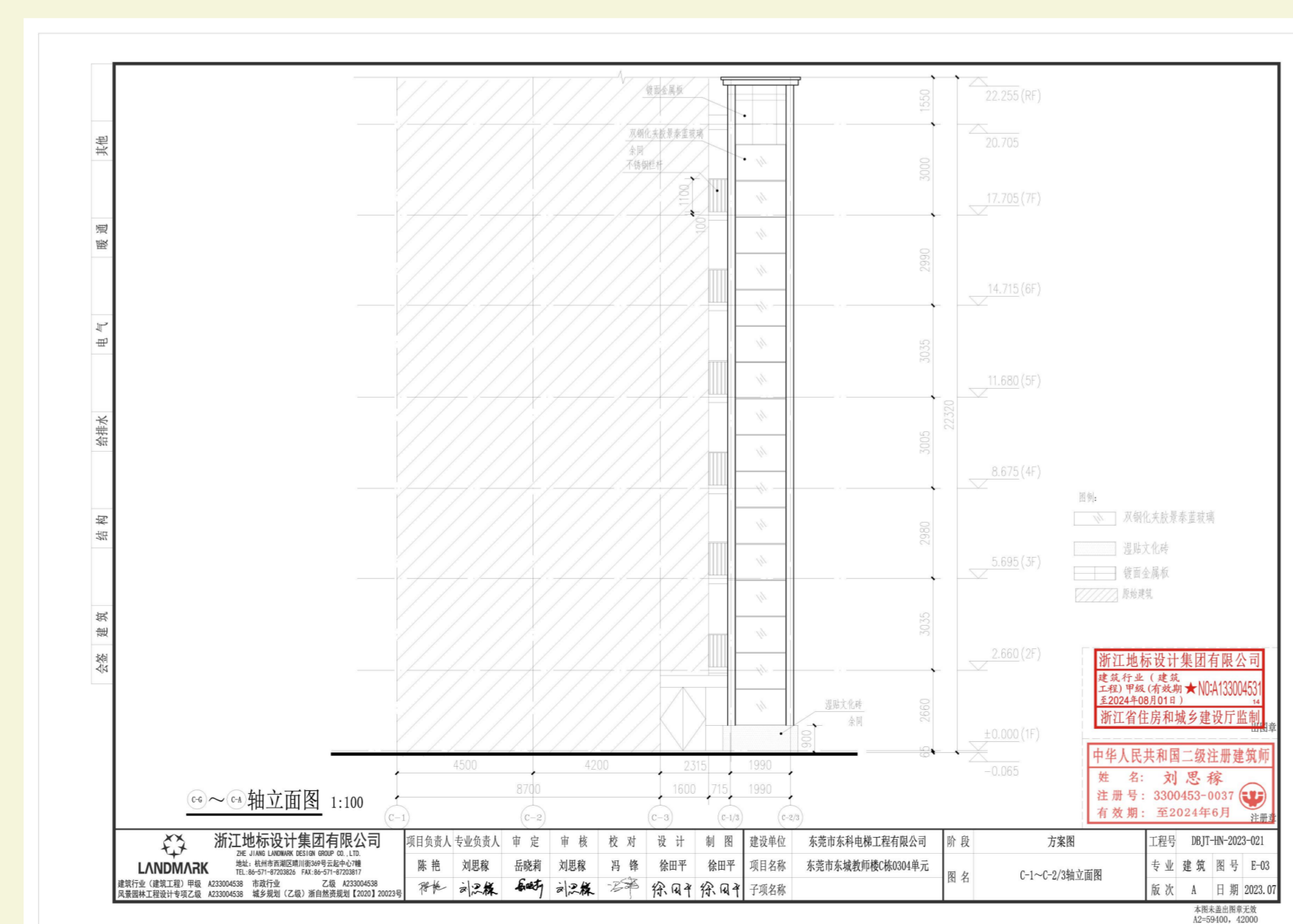
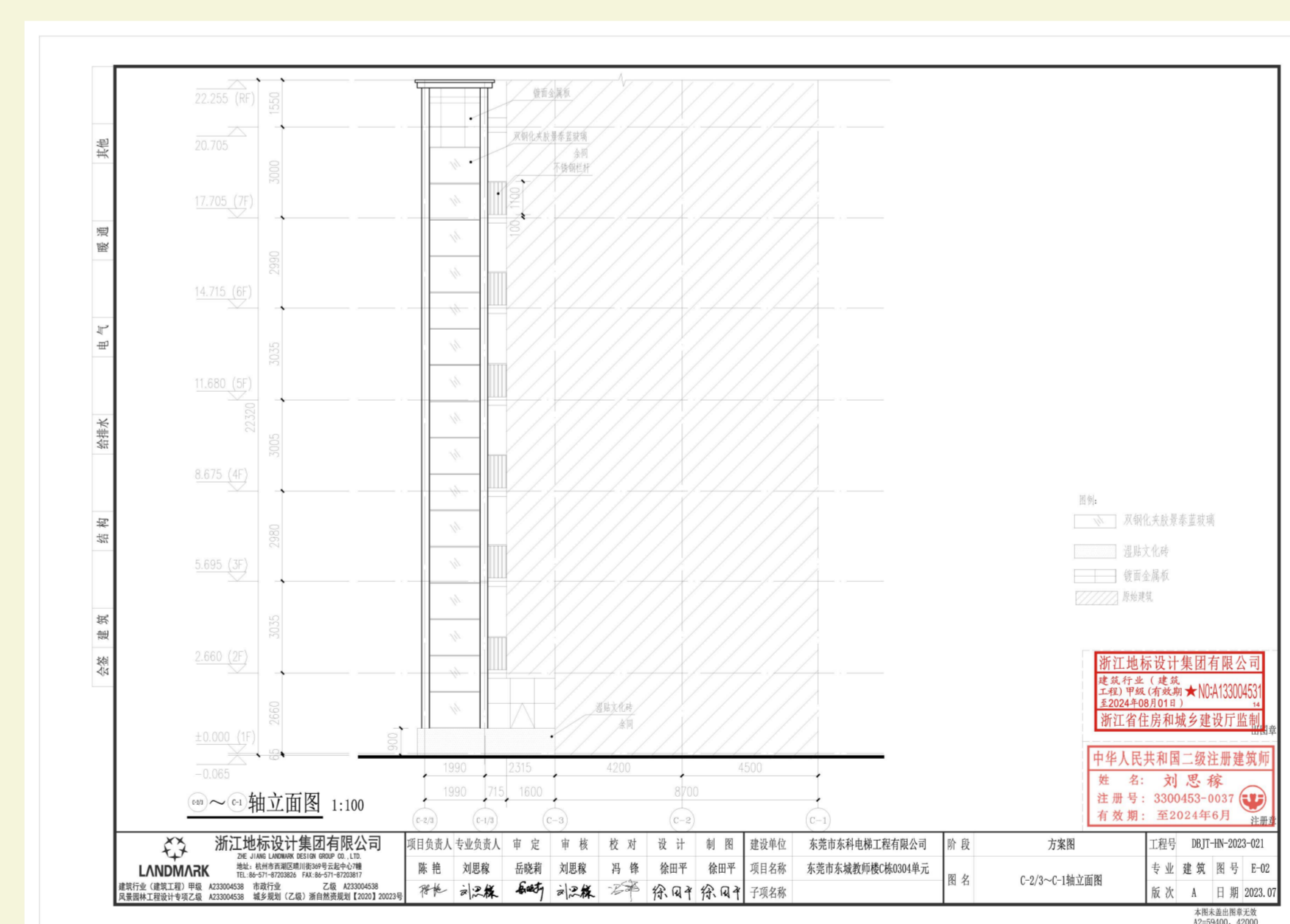
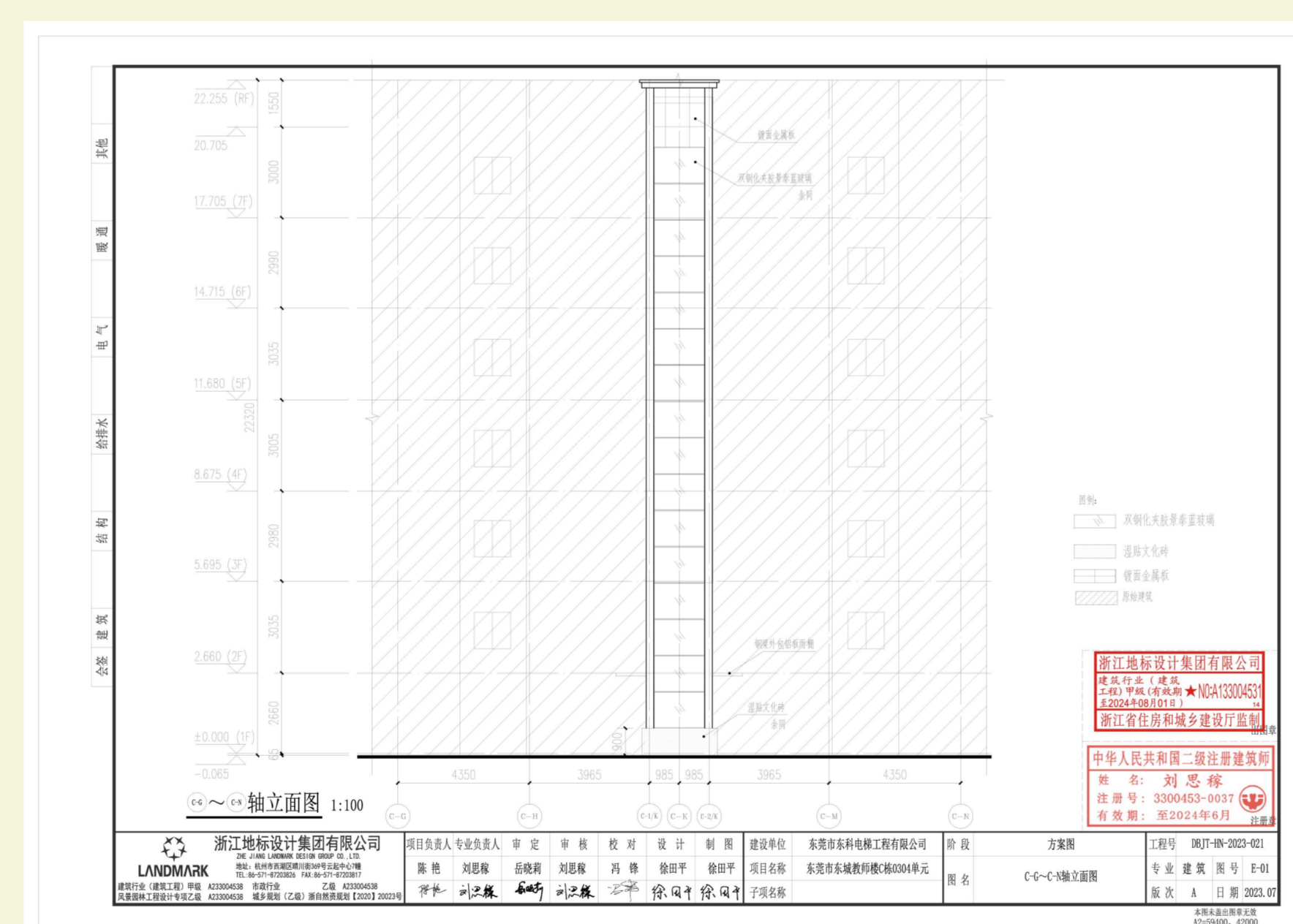
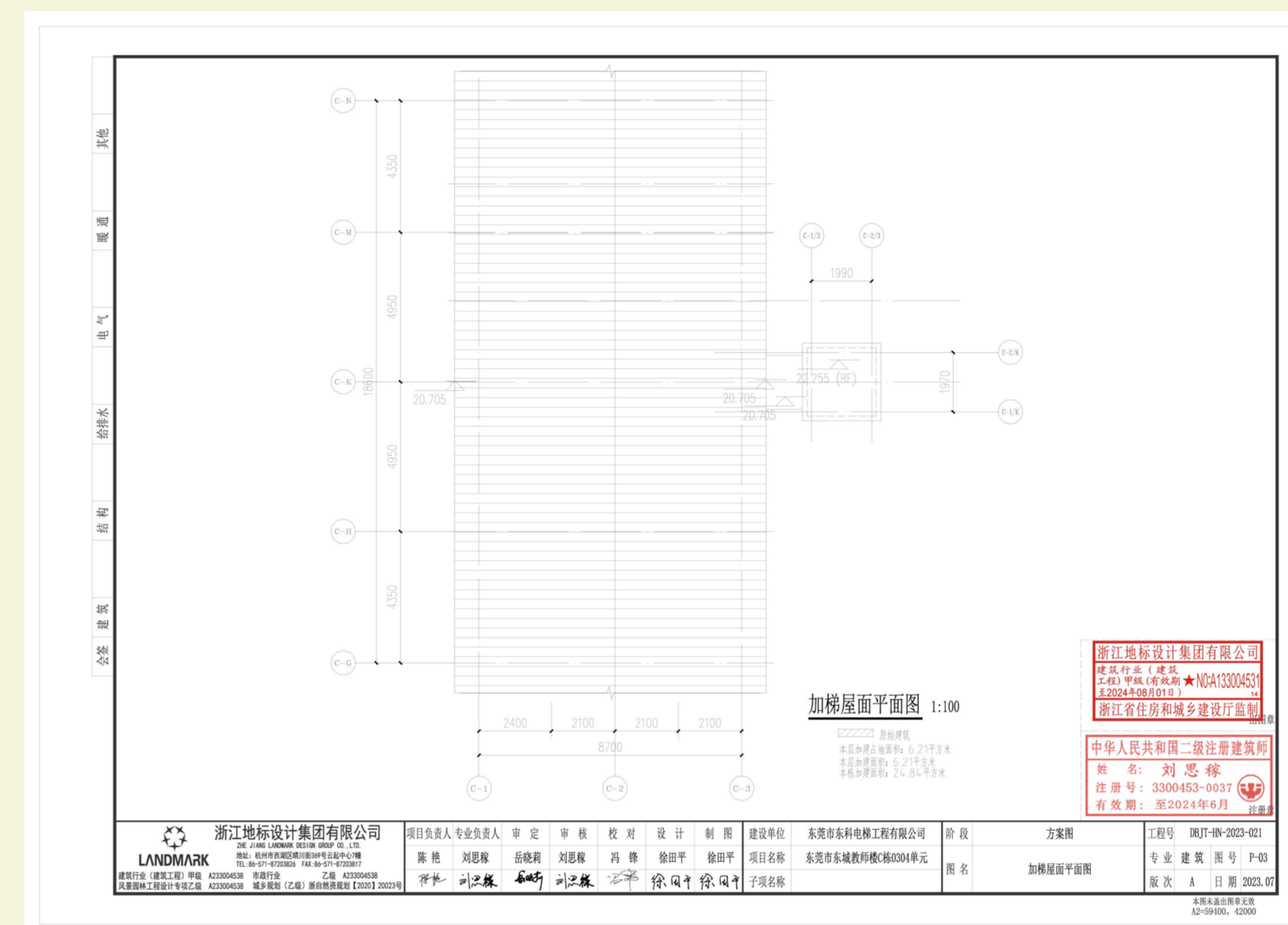
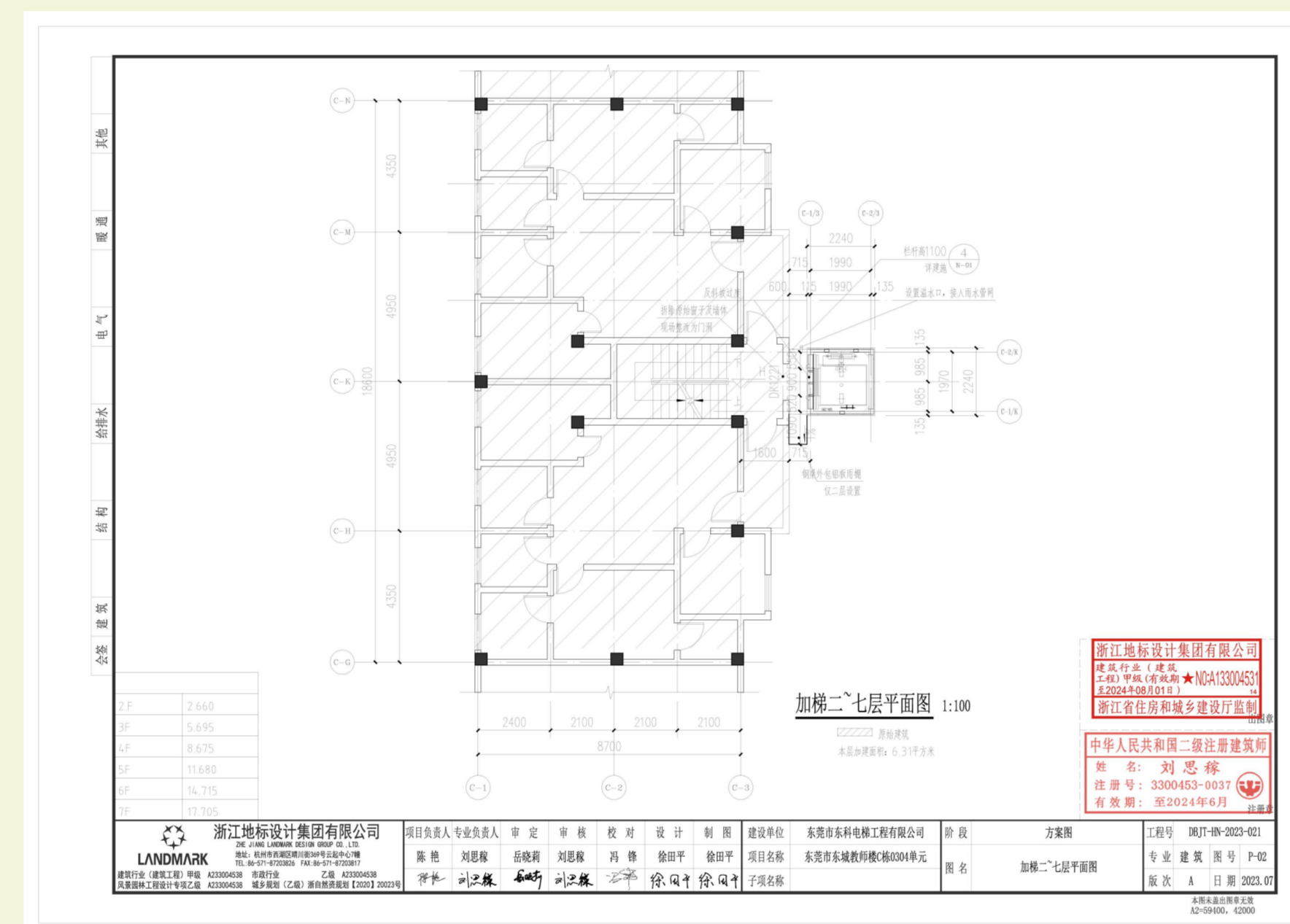
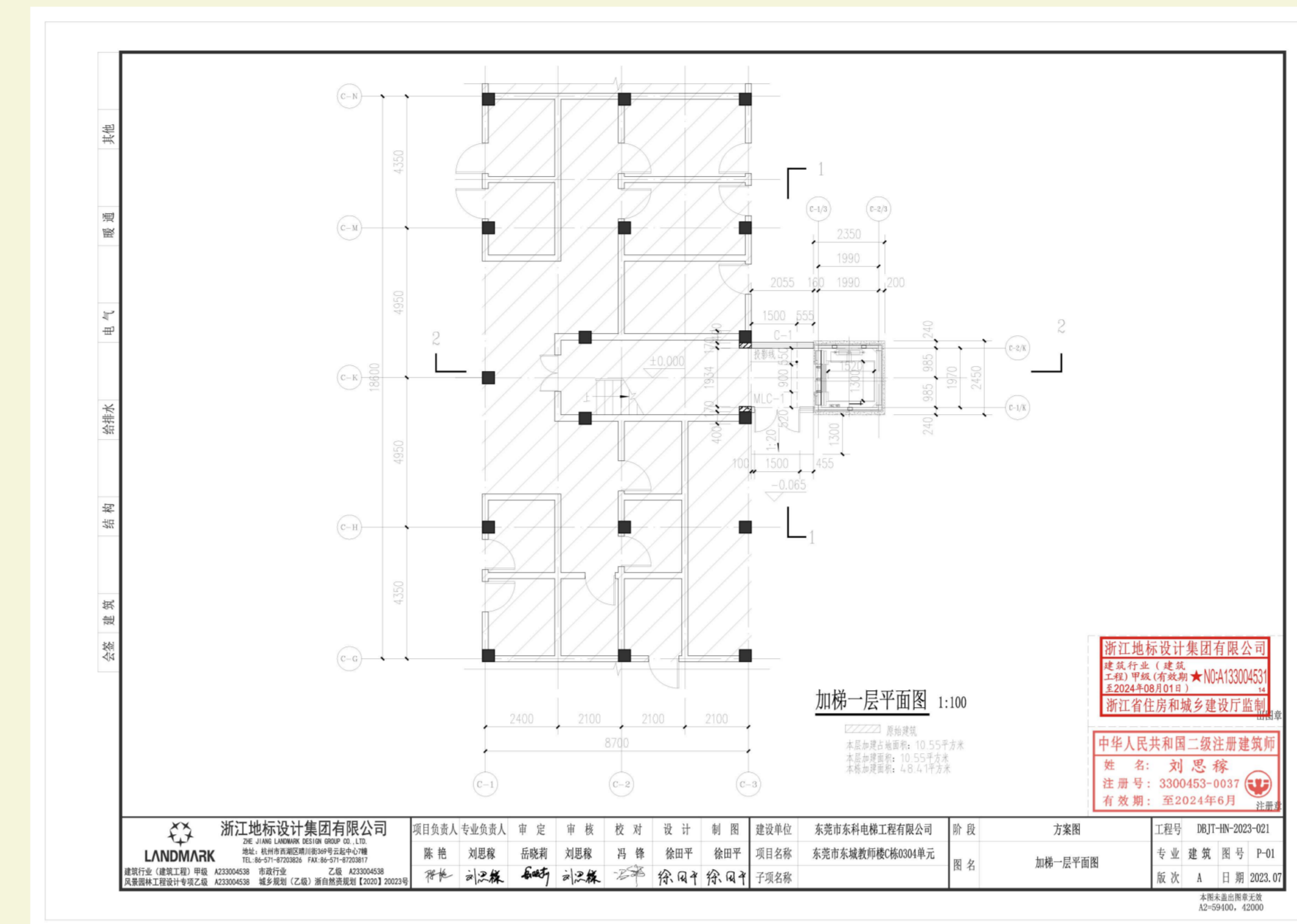
- 1、增设电梯协议
- 2、增设电梯建筑设计方案
- 3、结构安全说明以及消防规范说明

六、公示意见反馈渠道

- 1、东莞市东城街道岗贝社区
- 2、邮寄地址:东莞市东城街道罗沙路东城段13号(岗贝警务室), 邮编: 523000
- 3、东城街道岗贝社区联系电话: 0769-22118636
- 4、东城街道电梯办咨询电话: 0769-22483868

七、相关说明

- 1、该图仅为示意图，以最终实施的图纸为准。
- 2、有效反馈意见日期为: 2023年9月16日至2023年9月25日，逾期视为无效，不予采纳。
- 3、有效反馈意见: 需提供书面材料，注明真实联系人姓名、联系电话、联系地址、身份证明文件、相关利害关系人证明文件复印件，如反馈意见信息不准确或不完整无法及时进一步核对有关情况的视为无效意见。



结构安全说明及增设电梯工程 满足消防设计规范说明

结构安全说明

广东省东莞市东城教师楼C栋0304单元住宅，属于住宅类建筑。在住宅楼外墙增设电梯，属于既有住宅增设电梯工程。本项目由建设单位委托设计，根据《东莞市既有住宅增设电梯管理办法》规定，现将增设电梯建筑设计方案向利害关系人进行公示、公开征求意见。

消防规范说明

增设电梯工程应满足《建筑设计防火规范》(GB50016-2018)的要求。增设电梯工程应设置火灾报警系统、自动喷水灭火系统、防排烟系统等消防设施。增设电梯工程应设置疏散通道、安全出口等消防设施。增设电梯工程应设置消防设施，消防设施应符合《建筑设计防火规范》(GB50016-2018)的要求。

三分之二以上业主同意 增设电梯项目协议书

东莞市既有住宅增设电梯协议书

根据《东莞市既有住宅增设电梯管理办法》(第17号)规定，经全体业主同意，现就增设电梯项目达成如下协议:

一、项目概况

(一)项目名称: 东莞市东城教师楼C栋0304单元住宅增设电梯项目

(二)项目地点: 东莞市东城教师楼C栋0304单元住宅

(三)项目内容: 在住宅楼外墙增设电梯

二、业主同意

本协议经全体业主同意，并经三分之二以上业主同意。本协议自签订之日起生效。

增设电梯项目协议书

一、项目概况

(一)项目名称: 东莞市东城教师楼C栋0304单元住宅增设电梯项目

(二)项目地点: 东莞市东城教师楼C栋0304单元住宅

(三)项目内容: 在住宅楼外墙增设电梯

二、业主同意

本协议经全体业主同意，并经三分之二以上业主同意。本协议自签订之日起生效。

楼层	单元	户主姓名	联系电话
1层	101	李小明	13800000001
1层	102	王小红	13800000002
1层	103	张小明	13800000003
1层	104	赵小红	13800000004
1层	105	孙小明	13800000005
1层	106	周小红	13800000006
1层	107	吴小明	13800000007
1层	108	郑小红	13800000008
1层	109	冯小明	13800000009
1层	110	陈小红	13800000010
1层	111	曹小明	13800000011
1层	112	褚小红	13800000012
1层	113	卫小明	13800000013
1层	114	蒋小红	13800000014
1层	115	沈小明	13800000015
1层	116	韩小红	13800000016
1层	117	冯小明	13800000017
1层	118	陈小红	13800000018
1层	119	曹小明	13800000019
1层	120	褚小红	13800000020