

附件 2

销售价格一览表

项目名称	房号	建筑面积 (m ²)	评估单价 (元)	评估总价 (元)	60%产权对应的销售 总价 (元)
嘉誉湾花园	6号2层201	110.24	15,752	1,736,500	1041900
	6号2层202	110.24	15,952	1,758,548	1055128.8
	6号2层203	99.31	15,552	1,544,469	926681.4
	6号2层204	99.31	15,452	1,534,538	920722.8
	6号3层301	110.24	15,833	1,745,430	1047258
	6号3层302	110.24	16,033	1,767,478	1060486.8
	6号3层303	99.31	15,633	1,552,513	931507.8
	6号3层304	99.31	15,533	1,542,582	925549.2
	6号4层401	110.24	15,364	1,693,727	1016236.2
	6号4层402	110.24	15,564	1,715,775	1029465
	6号4层403	99.31	15,164	1,505,937	903562.2
	6号4层404	99.31	15,064	1,496,006	897603.6
	6号5层501	110.24	15,995	1,763,289	1057973.4

嘉誉湾花园	6号5层502	110.24	16,195	1,785,337	1071202.2
	6号5层503	99.31	15,795	1,568,601	941160.6
	6号5层504	99.31	15,695	1,558,670	935202
	6号6层603	99.31	15,876	1,576,646	945987.6
	6号6层604	99.31	15,776	1,566,715	940029
	6号7层703	99.31	15,957	1,584,690	950814
	6号7层704	99.31	15,857	1,574,759	944855.4
	6号14层1403	99.31	16,200	1,608,822	965293.2
	6号14层1404	99.31	16,100	1,598,891	959334.6
	6号15层1503	99.31	16,605	1,649,043	989425.8
	6号15层1504	99.31	16,505	1,639,112	983467.2
	6号16层1603	99.31	16,686	1,657,087	994252.2
	6号16层1604	99.31	16,586	1,647,156	988293.6
	6号17层1702	110.24	17,167	1,892,490	1135494
	6号17层1703	99.31	16,767	1,665,131	999078.6
	6号17层1704	99.31	16,667	1,655,200	993120
	6号18层1801	110.24	16,805	1,852,583	1111549.8
	6号18层1802	110.24	17,005	1,874,631	1124778.6
	6号18层1803	99.31	16,605	1,649,043	989425.8
	6号18层1804	99.31	16,505	1,639,112	983467.2

嘉誉湾花园	6号19层1901	110.24	17,129	1,888,301	1132980.6
	6号19层1902	110.24	17,329	1,910,349	1146209.4
	6号19层1903	99.31	16,929	1,681,219	1008731.4
	6号19层1904	99.31	16,829	1,671,288	1002772.8
	6号20层2001	110.24	17,210	1,897,230	1138338
	6号20层2002	110.24	17,410	1,919,278	1151566.8
	6号20层2003	99.31	17,010	1,689,263	1013557.8
	6号20层2004	99.31	16,910	1,679,332	1007599.2
	7号2层201	110.23	15,752	1,736,343	1041805.8
	7号2层202	110.23	15,952	1,758,389	1055033.4
	7号2层203	99.3	15,552	1,544,314	926588.4
	7号2层204	99.3	15,452	1,534,384	920630.4
	7号3层301	110.23	15,833	1,745,272	1047163.2
	7号3层302	110.23	16,033	1,767,318	1060390.8
	7号3层303	99.3	15,633	1,552,357	931414.2
	7号3层304	99.3	15,533	1,542,427	925456.2
	7号4层401	110.23	15,755	1,736,674	1042004.4
	7号4层402	110.23	15,955	1,758,720	1055232
	7号4层403	99.3	15,555	1,544,612	926767.2
	7号4层404	99.3	15,455	1,534,682	920809.2

嘉誉湾花园	7号5层501	110.23	15,995	1,763,129	1057877.4
	7号5层502	110.23	16,195	1,785,175	1071105
	7号5层503	99.3	15,795	1,568,444	941066.4
	7号5层504	99.3	15,695	1,558,514	935108.4
	7号6层602	110.23	16,276	1,794,103	1076461.8
	7号6层603	99.3	15,876	1,576,487	945892.2
	7号6层604	99.3	15,776	1,566,557	939934.2
	7号7层701	110.23	16,157	1,780,986	1068591.6
	7号7层702	110.23	16,357	1,803,032	1081819.2
	7号7层704	99.3	15,857	1,574,600	944760
	7号8层802	110.23	16,438	1,811,961	1087176.6
	7号8层803	99.3	16,038	1,592,573	955543.8
	7号8层804	99.3	15,938	1,582,643	949585.8
	7号9层902	110.23	16,519	1,820,889	1092533.4
	7号9层904	99.3	16,019	1,590,687	954412.2
	7号10层1001	110.23	16,400	1,807,772	1084663.2
	7号10层1002	110.23	16,600	1,829,818	1097890.8
	7号10层1003	99.3	16,200	1,608,660	965196
	7号10层1004	99.3	16,100	1,598,730	959238
	7号11层1102	110.23	16,681	1,838,747	1103248.2

嘉誉湾花园	7号11层1103	99.3	16,281	1,616,703	970021.8
	7号11层1104	99.3	16,181	1,606,773	964063.8
	7号12层1202	110.23	16,762	1,847,675	1108605
	7号12层1203	99.3	16,362	1,624,747	974848.2
	7号12层1204	99.3	16,262	1,614,817	968890.2
	7号13层1302	110.23	16,843	1,856,604	1113962.4
	7号13层1303	99.3	16,443	1,632,790	979674
	7号13层1304	99.3	16,343	1,622,860	973716
	7号14层1401	110.23	16,400	1,807,772	1084663.2
	7号14层1402	110.23	16,600	1,829,818	1097890.8
	7号14层1403	99.3	16,200	1,608,660	965196
	7号14层1404	99.3	16,100	1,598,730	959238
	7号15层1502	110.23	17,005	1,874,461	1124676.6
	7号15层1503	99.3	16,605	1,648,877	989326.2
	7号15层1504	99.3	16,505	1,638,947	983368.2
	7号16层1602	110.23	17,086	1,883,390	1130034
	7号16层1603	99.3	16,686	1,656,920	994152
	7号16层1604	99.3	16,586	1,646,990	988194
	7号17层1701	110.23	16,967	1,870,272	1122163.2
	7号17层1702	110.23	17,167	1,892,318	1135390.8

嘉誉湾花园	7号17层1703	99.3	16,767	1,664,963	998977.8
	7号17层1704	99.3	16,667	1,655,033	993019.8
	7号18层1801	110.23	17,386	1,916,459	1149875.4
	7号18层1802	110.23	17,586	1,938,505	1163103
	7号18层1803	99.3	17,186	1,706,570	1023942
	7号18层1804	99.3	17,086	1,696,640	1017984
	7号19层1901	110.23	17,129	1,888,130	1132878
	7号19层1902	110.23	17,329	1,910,176	1146105.6
	7号19层1903	99.3	16,929	1,681,050	1008630
	7号19层1904	99.3	16,829	1,671,120	1002672
	7号20层2001	110.23	16,994	1,873,249	1123949.4
	7号20层2002	110.23	17,194	1,895,295	1137177
	7号20层2003	99.3	16,794	1,667,644	1000586.4
	7号20层2004	99.3	16,694	1,657,714	994628.4

项目名称	房号	建筑面积 (m ²)	评估单价 (元)	评估总价 (元)	60%产权对应的销售 总价 (元)
金悦花园	3号住宅楼2层201	93.22	15,128	1,410,232	846139.2
	3号住宅楼2层202	113.6	15,228	1,729,901	1037940.6
	3号住宅楼2层203	117.15	14,828	1,737,100	1042260
	3号住宅楼2层204	113.6	14,728	1,673,101	1003860.6
	3号住宅楼2层205	93.22	14,928	1,391,588	834952.8
	3号住宅楼3层301	93.22	15,175	1,414,614	848768.4
	3号住宅楼3层302	113.6	15,275	1,735,240	1041144
	3号住宅楼3层303	117.15	14,875	1,742,606	1045563.6
	3号住宅楼3层304	113.6	14,775	1,678,440	1007064
	3号住宅楼3层305	93.22	14,975	1,395,970	837582
	3号住宅楼4层401	93.22	15,129	1,410,325	846195
	3号住宅楼4层402	113.6	15,229	1,730,014	1038008.4
	3号住宅楼4层403	117.15	14,829	1,737,217	1042330.2
	3号住宅楼4层404	113.6	14,729	1,673,214	1003928.4
	3号住宅楼4层405	93.22	14,929	1,391,681	835008.6
	3号住宅楼5层501	93.22	15,268	1,423,283	853969.8
	3号住宅楼5层502	113.6	15,368	1,745,805	1047483

金悦花园	3号住宅楼5层503	117.15	14,968	1,753,501	1052100.6
	3号住宅楼5层504	113.6	14,868	1,689,005	1013403
	3号住宅楼5层505	93.22	15,068	1,404,639	842783.4
	3号住宅楼6层601	93.22	15,314	1,427,571	856542.6
	3号住宅楼6层602	113.6	15,414	1,751,030	1050618
	3号住宅楼6层603	117.15	15,014	1,758,890	1055334
	3号住宅楼6层604	113.6	14,914	1,694,230	1016538
	3号住宅楼6层605	93.22	15,114	1,408,927	845356.2
	3号住宅楼7层701	93.22	15,361	1,431,952	859171.2
	3号住宅楼7层702	113.6	15,461	1,756,370	1053822
	3号住宅楼7层703	117.15	15,061	1,764,396	1058637.6
	3号住宅楼7层704	113.6	14,961	1,699,570	1019742
	3号住宅楼7层705	93.22	15,161	1,413,308	847984.8
	3号住宅楼8层801	93.22	15,407	1,436,241	861744.6
	3号住宅楼8层802	113.6	15,507	1,761,595	1056957
	3号住宅楼8层803	117.15	15,107	1,769,785	1061871
	3号住宅楼8层804	113.6	15,007	1,704,795	1022877
	3号住宅楼8层805	93.22	15,207	1,417,597	850558.2
	3号住宅楼9层901	93.22	15,454	1,440,622	864373.2
	3号住宅楼9层902	113.6	15,554	1,766,934	1060160.4

金悦花园	3号住宅楼9层903	117.15	15,154	1,775,291	1065174.6
	3号住宅楼9层904	113.6	15,054	1,710,134	1026080.4
	3号住宅楼9层905	93.22	15,254	1,421,978	853186.8
	3号住宅楼10层1001	93.22	15,500	1,444,910	866946
	3号住宅楼10层1002	113.6	15,600	1,772,160	1063296
	3号住宅楼10层1003	117.15	15,200	1,780,680	1068408
	3号住宅楼10层1004	113.6	15,100	1,715,360	1029216
	3号住宅楼10层1005	93.22	15,300	1,426,266	855759.6
	3号住宅楼11层1101	93.22	15,647	1,458,613	875167.8
	3号住宅楼11层1103	117.15	15,247	1,786,186	1071711.6
	3号住宅楼11层1104	113.6	15,147	1,720,699	1032419.4
	3号住宅楼11层1105	93.22	15,347	1,430,647	858388.2
	3号住宅楼12层1201	93.22	15,593	1,453,579	872147.4
	3号住宅楼12层1202	113.6	15,693	1,782,725	1069635
	3号住宅楼12层1203	117.15	15,293	1,791,575	1074945
	3号住宅楼12层1204	113.6	15,193	1,725,925	1035555
	3号住宅楼12层1205	93.22	15,393	1,434,935	860961
	3号住宅楼13层1301	93.22	15,640	1,457,961	874776.6
	3号住宅楼13层1302	113.6	15,740	1,788,064	1072838.4
	3号住宅楼13层1303	117.15	15,340	1,797,081	1078248.6

金悦花园	3号住宅楼 13层 1304	113.6	15,240	1,731,264	1038758.4
	3号住宅楼 13层 1305	93.22	15,440	1,439,317	863590.2
	3号住宅楼 20层 2001	93.22	15,965	1,488,257	892954.2
	3号住宅楼 21层 2101	93.22	16,012	1,492,639	895583.4
	3号住宅楼 21层 2103	117.15	15,712	1,840,661	1104396.6
	3号住宅楼 21层 2104	113.6	15,612	1,773,523	1064113.8
	3号住宅楼 21层 2105	93.22	15,812	1,473,995	884397
	3号住宅楼 22层 2201	93.22	16,058	1,496,927	898156.2
	3号住宅楼 22层 2204	113.6	15,658	1,778,749	1067249.4
	3号住宅楼 22层 2205	93.22	15,858	1,478,283	886969.8
	3号住宅楼 23层 2301	93.22	16,105	1,501,308	900784.8
	3号住宅楼 23层 2303	117.15	15,805	1,851,556	1110933.6
	3号住宅楼 23层 2304	113.6	15,705	1,784,088	1070452.8
	3号住宅楼 23层 2305	93.22	15,905	1,482,664	889598.4
	3号住宅楼 24层 2401	93.22	16,057	1,496,834	898100.4
	3号住宅楼 24层 2402	113.6	16,157	1,835,435	1101261
	3号住宅楼 24层 2403	117.15	15,757	1,845,933	1107559.8
	3号住宅楼 24层 2404	113.6	15,657	1,778,635	1067181
	3号住宅楼 24层 2405	93.22	15,857	1,478,190	886914
	3号住宅楼 25层 2501	93.22	16,198	1,509,978	905986.8

金悦花园	3号住宅楼 25层 2502	113.6	16,298	1,851,453	1110871.8
	3号住宅楼 25层 2503	117.15	15,898	1,862,451	1117470.6
	3号住宅楼 25层 2504	113.6	15,798	1,794,653	1076791.8
	3号住宅楼 25层 2505	93.22	15,998	1,491,334	894800.4
	3号住宅楼 26层 2601	93.22	16,244	1,514,266	908559.6
	3号住宅楼 26层 2602	113.6	16,344	1,856,678	1114006.8
	3号住宅楼 26层 2603	117.15	15,944	1,867,840	1120704
	3号住宅楼 26层 2604	113.6	15,844	1,799,878	1079926.8
	3号住宅楼 26层 2605	93.22	16,044	1,495,622	897373.2
	3号住宅楼 27层 2701	93.22	16,195	1,509,698	905818.8
	3号住宅楼 27层 2702	113.6	16,295	1,851,112	1110667.2
	3号住宅楼 27层 2703	117.15	15,895	1,862,099	1117259.4
	3号住宅楼 27层 2704	113.6	15,795	1,794,312	1076587.2
	3号住宅楼 27层 2705	93.22	15,995	1,491,054	894632.4
	3号住宅楼 28层 2801	93.22	16,147	1,505,223	903133.8
	3号住宅楼 28层 2803	117.15	15,847	1,856,476	1113885.6
	3号住宅楼 28层 2804	113.6	15,747	1,788,859	1073315.4
	3号住宅楼 28层 2805	93.22	15,947	1,486,579	891947.4
	3号住宅楼 29层 2901	93.22	16,098	1,500,656	900393.6
	3号住宅楼 29层 2902	113.6	16,198	1,840,093	1104055.8

金悦花园	3号住宅楼 29层 2903	117.15	15,798	1,850,736	1110441.6
	3号住宅楼 29层 2904	113.6	15,698	1,783,293	1069975.8
	3号住宅楼 29层 2905	93.22	15,898	1,482,012	889207.2
	3号住宅楼 30层 3001	93.22	16,049	1,496,088	897652.8
	3号住宅楼 30层 3002	113.6	16,149	1,834,526	1100715.6
	3号住宅楼 30层 3003	117.15	15,749	1,844,995	1106997
	3号住宅楼 30层 3004	113.6	15,649	1,777,726	1066635.6
	3号住宅楼 30层 3005	93.22	15,849	1,477,444	886466.4
	3号住宅楼 31层 3101	93.22	16,000	1,491,520	894912
	3号住宅楼 31层 3102	113.6	16,100	1,828,960	1097376
	3号住宅楼 31层 3103	117.15	15,700	1,839,255	1103553
	3号住宅楼 31层 3104	113.6	15,600	1,772,160	1063296
	3号住宅楼 31层 3105	93.22	15,800	1,472,876	883725.6
	3号住宅楼 32层 3201	93.22	15,952	1,487,045	892227
	3号住宅楼 32层 3202	113.6	16,052	1,823,507	1094104.2
	3号住宅楼 32层 3203	117.15	15,652	1,833,632	1100179.2
	3号住宅楼 32层 3204	113.6	15,552	1,766,707	1060024.2
	3号住宅楼 32层 3205	93.22	15,752	1,468,401	881040.6