

常平镇桥梓桥城高新产业园地块“三旧”改造土地权籍调查明细表

标图建库号：44190021016

镇城市更新中心盖章：

时间：2021年 月 日

单位：m²

序号	土地性质	宗地号(地号)	土地使用者	用地总面积	建筑占地面积	实际用途	土地所有权人	“三旧”建设用地情况							“三地”情况				土地利用总体规划用途	备注							
								合法手续用地			无合法手续用地				面积	建设用地	农用地	未利用地									
								批准面积	批准用途	批准文号	面积	用地行为发生在1987.1.1前	用地行为发生在1987.1.1至1998.12.31	用地行为发生在1999.1.1至2007.6.30													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20							
1	国有			0.00	0.00																						
1	集体		东莞市常平镇桥梓股份经济联合社	3399.00	2579.80	工业厂房	东莞市常平镇桥梓股份经济联合社	3399.00	工业	东府集建(1997)字第1900240201401号	0	0	0	0	0	/	/	/	城乡建设用地								
2			东莞市常平镇桥梓股份经济联合社	7472.77	3021.34	工业厂房	东莞市常平镇桥梓股份经济联合社	7472.77	工业	东府集建(1997)字第1900240201398号	0	0	0	0	0	/	/	/	城乡建设用地								
3			东莞市常平镇桥梓股份经济联合社	3489.80	1672.73	工业厂房	东莞市常平镇桥梓股份经济联合社	3489.80	工业	东集用补(98)1132号	0	0	0	0	0	/	/	/	城乡建设用地								
4			东莞市常平镇桥梓股份经济联合社	11626.61	5904.02	工业厂房	东莞市常平镇桥梓股份经济联合社	11626.61	工业	东集用(1998)0160号	0	0	0	0	0	/	/	/	城乡建设用地								
5			东莞市常平镇桥梓股份经济联合社	710.70	436.95	工业厂房	东莞市常平镇桥梓股份经济联合社	710.70	工业	东集用补(98)0498号	0	0	0	0	0	/	/	/	城乡建设用地								
6			东莞市常平镇桥梓股份经济联合社	37903.00	15414.41	工业厂房	东莞市常平镇桥梓股份经济联合社	0.00	/	/		37903.00	0	37903.00	0	0	/	/	/	城乡建设用地							
	国有		合计	0.00	0.00																						
	集体		合计	64601.88	29029.25			26698.88			37903.00		37903.00														
			总计	64601.88	29029.25			26698.88			37903.00	0	37903.00	0	0	/	/	/									
调查单位(测绘单位):							村(居)委会:							自然资源分局:													
经办人: 周炳棠							负责人: 灼尹							经办人: 周子松							负责人: 叶叶						

填表说明:

1. 宗地排列顺序, 先列国有, 再列集体, 根据国有、集体地块数分别调整行数; 对涉及到用地面积项, 做合计栏。

2. “土地使用者”填写已确权登记的土地使用者(未依法确权的, 应填写土地所有权人)。房屋所有人与土地使用者不一致, 并在“备注”中注明房屋所有人。

3. “建筑占地面积”指改造前的建筑占地面积。原建筑物已拆除的, 在“备注”栏注明“2007年6月30日前已有上盖物”。

4. “土地利用总体规划用途”填写: 城乡建设用地、交通水利用地、其他建设用地, 农用地, 其他土地。

5. 存在抵押、查封等限制权利的, 在“备注”栏加以注明。本表适用于改造方案阶段。