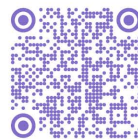


LIAOBU

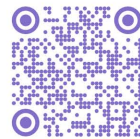


打卡寮步

香市 车市 球市 夜市 超市



寮步微视



别样寮步H5

招商热线 0769 8303 8888

寮步镇投资促进中心

政策支持 / POLICY SUPPORT

省市政策

1000万元

制造企业扩大技改投资, 单个项目按不超过新设备购置额的10%, 最高1000万元补助。

1000万元

对认定的智能工厂, 最高奖励1000万元。

500万元

对认定的智能车间项目的, 最高奖励500万元。

5000万元

对在莞设立外商投资企业, 年新增实际外资金额合计达到5000万美元(含)以上的, 最高奖励5000万元。

3000万元

支持高等院校、科研机构和企业联合建设半导体及集成电路产业公共服务平台和产业创新平台, 按平台实际固投, 最高资助3000万元。

1000万元

对XR企业新建、改扩建投资达到5000万元以上的重大工业投资项目, 按不超过项目固定资产投资额的15%给予最高不超过1000万元的支持。

1000万元

新招引固定资产实际投资超5亿元的智能移动终端产业项目, 累计最高奖励1000万元。

500万元

支持市重大科技项目加快成果转化, 产业化绩效突出的, 最高奖励500万元。

1000万元

对认定的第三代半导体, 集成电路设计、先进封测、半导体装备等特色产业园区, 最高奖励1000万元。

寮步现代化产业奖励政策

设立每年最高5000万元专项资金, 对符合条件的企业单位、研究机构进行扶持。支持类别覆盖:

企业技术改造	购买算力服务	专精特新、小巨人、高企	生产性服务业领航企业
发展外贸综合服务业	境内外参展	开展跨境、内贸电商平台销售产品	重大科技项目
概念验证中心和中试平台	科技孵化载体运营A级	设立技术研发机构	引荐高层次人才

基金支持 FUND SUPPORT

12.81亿元

城市更新发展投资基金

2亿元

东寮产业基金

1亿元

金寮新能源产业投资基金

5100万元

寮步镇产城融合基金

高品质配套 / HIGH-QUALITY ESSENTIALS

住房保障



香城保障性租赁住房项目



寮步樟路保障性住房项目

优质教育



大学·城市学院



高中·东莞第六中学



初中·寮步外国语



小学·香市第一小学



幼儿园·寮步实验幼儿园

优质医疗



东莞市中医院



寮步医院

生活便利



万象汇



牙香街



香市动物园



佛灵湖



西溪古村



香市动物园



寮步

科创智造强镇
香市善美之城

ABOUT LIAOBU

寮步概况



香市历史 / LIAOBU HISTORY

寮步镇历史文化底蕴深厚，古代便因香闻名，距今已有 1370 多年历史。明清时，莞香贸易盛行，是广东古代“海上丝绸之路”重要出发地组成部分，“寮步香市”为广东四大名市之一，“香”文化是其根魂所在，“市”繁荣是活力源泉。

全镇总面积 72.52 平方公里，辖 30 个村(社区)，常住人口 51.43 万人，其中户籍人口 12.7 万人。

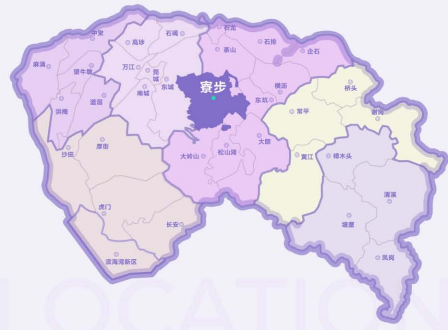
城市荣誉 / CITY HONORS

- 2025 全国镇域经济第 13 名
- 全国综合实力千强镇第 35 位
- 全国文明村镇
- 全国乡村旅游重点镇
- 全国和谐示范社区
- 中国电子信息产业名镇
- 中国汽车销售名镇
- 中国沉香之乡
- 国家级非物质文化遗产·寮步香市
- 国家级生态乡镇
- 广东省智能装备技术创新专业镇
- 广东省教育强镇

区位交通 / LOCATION & TRANSPORTATION

寮步地处东莞市地理几何中心，毗邻市中心城区和松山湖国家高新区，是连接主城区与松山湖城市创新轴的重要节点。

莞惠城轨、珠三角环线高速、莞番高速、S357 省道、松山湖大道、东部快线、生态园大道等贯穿全镇，从寮步出发半小时可达东莞任何镇街，坐拥“30 分钟都市经济生活圈”，融入粤港澳大湾区“一小时”生活圈，交通四通八达。



寮步五张名片 / FIVE BUSINESS CARDS



URBAN LAYOUT

城市布局



一轴三区

松山湖大道创新轴

打造“产城融合”新发展引擎

“一轴”为松山湖大道创新轴，承接市级功能、空间东拓，聚焦产业创新及总部企业引领，是产城融合、高品质发展示范带，是市区与松山湖融合发展的纽带。

“三区”——篮球中心片区

东莞篮球中心片区

湾区休闲客厅、东莞中央枢纽、科技创新智之城

总面积约 1 万亩，拟打造成为大湾区战略性门户枢纽、大湾区文体旅交流的城市会客厅、大湾区产业引领核心节点示范区。

“三区”——香市科技产业园

香市科技产业园

打造以聚焦科技创新与高端产业集聚的科技型产业集聚区

总面积 1524 亩，建筑面积 180 万平方米。园区以“创新驱动发展，科技引领未来”为目标，聚焦新型储能、新能源、高端制造等前沿领域。

“三区”——寮步香城特色产业社区

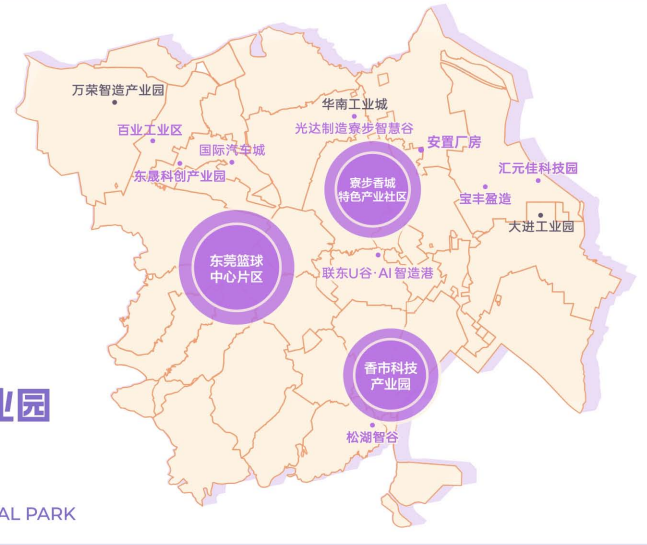
寮步香城特色产业社区

打造一个有示范意义的东莞市现代化产业园区

总划定范围 5448 亩，规划约 3000 亩产业用地，产业空间超 750 万平方米。园区围绕生产、生活、生态等“三生”空间进行打造，建成后具有“产业”和“社区”的双重属性。

重点产业园分布图

MAP OF THE INDUSTRIAL PARK



INDUSTRY OVERVIEW

产业概括



寮步镇围绕粤港澳大湾区“科创制造强镇·香市善美之城”总体定位，以推动经济社会高质量发展为核心，打造现代产业创新强镇、产城人融合之都。经过多年发展，寮步形成了新一代电子信息、高端装备制造、新能源、新材料四大战略性新兴产业集聚优势，前瞻布局具身智能、硅基新材料、XR 智能终端等前沿领域。



四大板块 / FOUR MAJOR SECTIONS

- 01 四百亿级：新一代电子信息**
电子信息产业特色明显，占据主导地位。现有高伟、能率、群光、智富等近百家优质新一代电子信息企业，2025 年电子信息制造业产值迈向 400 亿元。
- 02 两百亿级：高端装备制造**
寮步拥有安达、金龙东创等一批优质智能装备制造企业，2025 年行业产值达 220 亿元。
- 03 百亿级：新能源**
已形成以康达、琅菱等行业先锋企业为中心的新能源产业集群，2025 年新能源产业产值达 119 亿元。
- 04 百亿级：新材料**
已形成以长联、诚邦等行业先锋企业为中心的新材料产业集群，2025 年新材料产业产值达 115 亿元。

1 家两百亿元企业+166 家亿元企业+659 家规上企业”的先进制造梯队

2025 年，在全国综合实力千强镇榜单中排名第 35 位，全年实现 GDP 465.28 亿元，增速 7.0%，属东莞市第一梯队，社消零总额 360.4 亿元，规上工业产值 874.3 亿元，共有 504 家国家级高新技术企业，省市级以上研发机构 98 个，科技企业孵化器、众创空间、加速器共 6 个。

国家级
专精特新“小巨人”企业 13 家
【全市第二】

省级
专精特新中小企业 159 家

市级
创新型百强企业 7 家，瞪羚企业 55 家
上市企业 2 家，上市后备企业共有 16 家，规上企业 659 家