

2026 年  
东莞市东坑镇住房和城乡建设局部门预算

# 目 录

## **第一部分 东莞市东坑镇住房和城乡建设局概况**

- 一、主要职责
- 二、部门机构设置
- 三、部门预算构成

## **第二部分 2026年部门预算表**

- 一、收支总体情况表
- 二、收入总体情况表
- 三、本年支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）
- 六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）
- 七、一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）
- 八、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表
- 九、政府性基金预算支出情况表
- 十、国有资本经营预算支出情况表
- 十一、部门预算基本支出预算表
- 十二、部门预算项目支出及其他支出预算表

## **第三部分 2026年部门预算情况说明**

## **第四部分 名词解释**

# 第一部分 东坑镇住房和城乡建设局概况

## 一、主要职责

本单位主要承担住房和城乡建设等工作。负责贯彻执行上级有关建设事业的方针政策，编制本镇住房规划。负责镇建筑业的行业管理和建筑市场的综合监督管理工作。负责镇房屋建筑和市政基础设施建设工程（市政路桥、园林绿化、燃气、供水、雨水排水等市政工程除外）的质量、安全管理、招投标监管工作。按权限做好人防工程建设质量监督管理以及建设工程消防设计审查验收等相关工作。负责开展住房保障、房屋租赁管理工作。负责人才安居工作。负责指导和监督物业管理、业主委员会等工作，协调处理各类物业管理纠纷。负责协助在辖区内开展住房公积金管理业务等工作。指导房地产管理所开展工作。

## 二、部门机构设置

本部门内设“二室三组”，分别为办公室、档案室、民房组、质量安全监督组、房地产管理及住房保障组。

## 三、部门预算构成

本部门无下属单位，部门预算为本级预算。

## 第二部分 2026年部门预算表

表1

### 收支总体情况表

单位名称：东莞市东坑镇住房和城乡建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
一、预算拨款	97.96	一、一般公共服务支出	67.24
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、事业收入	0.00	三、国防支出	0.00
四、事业单位经营收入	0.00	四、公共安全支出	0.00
五、其他收入	0.00	五、教育支出	0.00
六、上级补助收入	0.00	六、科学技术支出	0.00
七、附属单位上缴收入	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	0.00
		九、卫生健康支出	0.00
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	0.00
		十二、农林水支出	0.00

## 收支总体情况表

单位名称：东莞市东坑镇住房和城乡建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	30.72
		二十、国有资本经营预算支出	0.00
		二十一、粮油物资储备支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、其他支出	0.00
		二十四、对附属单位补助支出	0.00
		二十五、上缴上级支出	0.00

## 收支总体情况表

单位名称：东莞市东坑镇住房和城乡建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
本年收入合计	97.96	本年支出合计	97.96
上年结转结余	0.00	结转结余下年	0.00
收入总计	97.96	支出总计	97.96

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。

本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 收入总体情况表

单位名称： 东莞市东坑镇住房和城乡建设局

单位： 万元

单位名称	合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	上年结转结余
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	事业单位经营收入	其他收入			
合计	97.96	97.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
东莞市东坑镇住房和城乡建设局	97.96	97.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：无。

## 本年支出总体情况表

单位名称： 东莞市东坑镇住房和城乡建设局

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出
科目编码	科目名称						
	合计	97.96	36.24	61.72	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	67.24	36.24	31.00	0.00	0.00	0.00
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	67.24	36.24	31.00	0.00	0.00	0.00
2010399	其它政府办公厅（室）及相关机构事务	67.24	36.24	31.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	30.72		30.72			
22101	保障安居工程支出	30.72		30.72			
2210105	农村危房改造	6.48		6.48			
2210199	其他保障性安居工程支出	20.79		20.79			

## 财政拨款收支总体情况表

单位名称： 东莞市东坑镇住房和城乡建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
一、一般公共预算	97.96	一、一般公共服务支出	67.24
二、政府性基金预算	0.00	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	0.00
		九、卫生健康支出	0.00
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	0.00
		十二、农林水支出	0.00

## 财政拨款收支总体情况表

单位名称： 东莞市东坑镇住房和城乡建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	30.72
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、其他支出	0.00
本年收入合计	97.96	本年支出合计	97.96
		二十四、结转下年	0.00

## 财政拨款收支总体情况表

单位名称： 东莞市东坑镇住房和城乡建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
收入总计	97.96	支出总计	97.96

注： 表中功能分类科目，根据部门实际预算编制情况编制。

## 一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称： 东莞市东坑镇住房和城乡建设局

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合 计	97.96	36.24	61.72
[201]一般公共服务支出	67.24	36.24	31.00
[20103]政府办公厅（室）及相关机构事务	67.24	36.24	31.00
[2010399]其它政府办公厅（室）及相关机构事务	67.24	36.24	31.00
[221]住房保障支出	30.72		30.72
[22101]保障安居工程支出	30.72		30.72
[2210105]农村危房改造	6.48		6.48
[2210199]其他保障性安居工程支出	20.79		20.79

注：无。

## 一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）

单位名称： 东莞市东坑镇住房和城乡建设局

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合 计	36.24
[302]商品和服务支出	30.64
[30201]办公费	5.82
[30202]印刷费	1.20
[30207]邮电费	1.45
[30211]差旅费	1.50
[30213]维修（护）费	1.20
[30214]租赁费	2.50
[30216]培训费	0.20
[30217]公务接待费	0.80
[30227]委托业务费	2.00
[30228]工会经费	8.10
[30239]其他交通费	1.00
[30299]其他商品和服务支出	4.87

## 一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）

单位名称： 东莞市东坑镇住房和城乡建设局

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
[310]资本性支出	5.60
[31002]办公设备购置	5.60

注： 无。

## 一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：东莞市东坑镇住房和城乡建设局

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合 计	61.72
[302]商品和服务支出	31.00
[30201]办公费	0.50
[30209]物业管理费	22.50
[30227]委托业务费	1.50
[30240]税金及附加费用	5.50
[30299]其他商和服务支出	1.00
[303]对个人和家庭的补助	30.72
[30399]其他对个人和家庭的补助	30.72

注： 无。

## 财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称：东莞市东坑镇住房和城乡建设局

单位：万元

项 目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	44.27	44.27	0.00	0.00
“三公”经费	0.80	0.80	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 公务用车购置	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	0.00	0.00	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	0.80	0.80	0.00	0.00

注：无。

## 政府性基金预算支出情况表

单位名称：东莞市东坑镇住房和城乡建设局

单位：万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合 计	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	0.00	0.00	0.00
22960	彩票公益金安排的支出	0.00	0.00	0.00
2296003	用于体育事业的彩票公益金支出	0.00	0.00	0.00
2296004	用于教育事业的彩票公益金支出	0.00	0.00	0.00

注：无。

### 国有资本经营预算支出情况表

单位名称：东莞市东坑镇住房和城乡建设局

单位：万元

功能分类科目		国有资本经营预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合 计	0.00	0.00	0.00
223	国有资本经营预算支出	0.00	0.00	0.00
22301	解决历史遗留问题及改革成本支出	0.00	0.00	0.00
2230101	厂办大集体改革支出	0.00	0.00	0.00

注：无。

### 部门预算基本支出预算表

单位名称：东莞市东坑镇住房和城乡建设局

单位：万元

支出项目类别(资金使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
合 计	36.24	36.24	36.24	0.00	0.00	0.00	0.00
东莞市东坑镇住房和城乡建设局	36.24	36.24	36.24	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	30.64	30.64	30.64	0.00	0.00	0.00	0.00
其他资本性等支出	5.60	5.60	5.60	0.00	0.00	0.00	0.00

注： 无。

### 部门预算项目支出及其他支出预算表

单位名称：东莞市东坑镇住房和城乡建设局

单位：万元

支出项目类别 (资金使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性 基金预算	国有资本 经营预算			
合 计	61.72	61.72	61.72	0.00	0.00	0.00	0.00	
东莞市东坑镇 住房和城乡建设局	61.72	61.72	61.72	0.00	0.00	0.00	0.00	
房屋租赁补助 (市)(常)	5.92	5.92	5.92	0.00	0.00	0.00	0.00	
综合经费	1.50	1.50	1.50	0.00	0.00	0.00	0.00	
房屋修葺补助 (市)(常)	1.94	1.94	1.94	0.00	0.00	0.00	0.00	
房屋修葺补助 (镇)(常)	4.54	4.54	4.54	0.00	0.00	0.00	0.00	
新入人才和 新就业职工租 金补贴(市) (常)	0.32	0.32	0.32	0.00	0.00	0.00	0.00	

### 部门预算项目支出及其他支出预算表

单位名称：东莞市东坑镇住房和城乡建设局

单位：万元

支出项目类别 (资金使用单位)	总 计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性 基金预算	国有资本 经营预算			
新入户人才和新就业职工租金补贴(市)(常)	0.74	0.74	0.74	0.00	0.00	0.00	0.00	
建筑机械抽检项目	1.50	1.50	1.50	0.00	0.00	0.00	0.00	
房屋租赁补助(市)(常)	13.82	13.82	13.82	0.00	0.00	0.00	0.00	
莞月湖花园配建安居房项目	28.00	28.00	28.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
中央财政城镇保障性安居工程补助资金-租赁补贴	3.45	3.45	3.45	0.00	0.00	0.00	0.00	

注：无。

## 第三部分 2026年部门预算情况说明

### 一、部门预算收支增减变化情况

2026年本部门收入预算97.96万元，比上年增加17.49万元，增长21.73%，主要原因是本年度增加莞月湖花园配建安居房项目；支出预算97.96万元，比上年增加17.49万元，增长21.73%，主要原因是本年度增加莞月湖花园配建安居房项目。

### 二、“三公”经费安排情况

2026年本部门财政拨款安排“三公”经费0.8万元，比上年减少0.2万元，下降25%，主要原因是我局在严格执行中央八项规定基础上，按照当前财务相关管理规定，本部门实行对“三公”经费节约，因此跟去年预算经费对比有下降。其中：因公出国（境）费0万元，与上年持平，无增减变化；公务用车购置及运行维护费0万元（公务用车购置费0万元，公务用车运行维护费0万元），与上年持平，无增减变化；公务接待费0.8万元，比上年减少0.2万元，下降25%，主要原因是我局在严格执行中央八项规定基础上，按照当前财务相关管理规定，本部门实行对“三公”经费节约，因此跟去年预算经费对比有下降。

### 三、机关运行经费安排情况

行政经费（机关运行经费）指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修

(护)费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。2026年，本部门机关运行经费安排44.27万元，比上年增加11.59万元，增长35.74%，主要原因是我局为了落实加强各项工作顺利推进，进一步提高我局工作效率，更好更快地配合政府完成各项工作任务，跟去年预算经费对比有所增加。

#### **四、政府采购情况**

2026年本部门政府采购安排6.80万元，其中：货物类采购预算5.60万元，工程类采购预算0万元，服务类采购预算1.20万元等。

#### **五、国有资产占有使用情况**

截至2025年12月31日，本部门固定资产金额85.88万元，分布构成情况为：房屋0平方米，车辆0辆，单价在100万元以上的设备0台等。本年度拟购置固定资产5.60万元，主要是办公设置购置等。

#### **六、委托业务费安排情况**

2026年本部门一般公共预算安排委托业务费1.5万元，比上年减少5.8万元，下降79.45%，主要原因是主要原因是我局在严格执行中央八项规定基础上，按照当前财务相关管理规定，因此跟去年预算经费对比有下降。

## 七、重点项目预算绩效目标情况

2026年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数(单位:万元)	绩效目标
无		

注：本年度无重点项目。

## 第四部分 名词解释

一、**财政拨款收入**：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、**事业收入**：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、**经营收入**：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、**其他收入**：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、**用事业基金弥补收支差额**：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、**基本支出**：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、**项目支出**：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、**经营支出**：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

**九、行政经费（机关运行经费）：**指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

**十、“三公”经费：**“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用反映公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费反映按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。

**【说明：本项为必须公开内容，可解释本部门预算特有的较为专业的名词，或是财政预算编制方面名词（以下名词解释供参考，各部门可以根据实际情况自行增加）】**