

项目绩效目标表

项目名称	2022年编制《桥头镇农房建设通用图集》				
项目类型	其他特定目标类（部门职能类）				
项目等级	二级项目				
主管部门	东莞市桥头镇住房和城乡建设局				
用款单位	东莞市桥头镇住房和城乡建设局				
实施周期	起始年度	2022	到期年度	2026	
2026年预算金额(元)	139,200.00				
总体绩效目标	实施周期总目标				
	根据《东莞市农民安居房管理办法》和《关于落实农房风貌管理有关工作的函》通知的要求，制定镇街的农房建设通用图集，因地制宜编制出台具有本地域特色、设计接地气、样式选择多、村民易用的农房建设通用图集，并注重房屋样式、层高、户型、风格、颜色的统一协调，特别是一些位于镇、村主干线路边、巷道、水边、重要公建周边、历史文化保护区等的公共空间主界面，应制定严格、统一的建筑标准，确保与周边风貌和谐统一，鼓励引导农民选用合适建设方案。				
	2026年度目标				
	根据《东莞市农民安居房管理办法》和《关于落实农房风貌管理有关工作的函》通知的要求，制定镇街的农房建设通用图集，因地制宜编制出台具有本地域特色、设计接地气、样式选择多、村民易用的农房建设通用图集，并注重房屋样式、层高、户型、风格、颜色的统一协调，特别是一些位于镇、村主干线路边、巷道、水边、重要公建周边、历史文化保护区等的公共空间主界面，应制定严格、统一的建筑标准，确保与周边风貌和谐统一，鼓励引导农民选用合适建设方案。				
	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
绩效指标	成本指标	经济成本指标	支出总额	139200元	139200元
	产出指标	数量指标	开展项目数量	桥头镇农房建设通用图集一套	桥头镇农房建设通用图集一套
		质量指标	运行状况良好率	100%	100%
		时效指标	项目按进度计划实施率	≥90%	≥90%
	效益指标	社会效益	提升人居环境品质	良好	良好
	满意度指标	服务对象满意度	群众满意度	≥90%	≥90%

项目绩效目标表

项目名称		在建工程建筑起重机械抽检			
项目类型		其他特定目标类（部门职能类）			
项目等级		二级项目			
主管部门		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
用款单位		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
实施周期		起始年度	2026	到期年度	2026
2026年预算金额(元)		40,000.00			
总体绩效目标		实施周期总目标			
		根据《桥头镇2016年安全生产重点工作》的通知要求，为进一步加强对我镇建筑起重机械的安全管理，规范建筑起重机械使用，督促相关单位加强起重设备管理。对抽查发现存在安全隐患的，针对安全隐患的性质责令单位限期整改。及时发现和消除在建工程的施工安全隐患。			
		2026年度目标			
		根据《桥头镇2016年安全生产重点工作》的通知要求，为进一步加强对我镇建筑起重机械的安全管理，规范建筑起重机械使用，督促相关单位加强起重设备管理。对抽查发现存在安全隐患的，针对安全隐患的性质责令单位限期整改。及时发现和消除在建工程的施工安全隐患。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	成本指标	经济成本指标	预算控制数	40000元	40000元
	产出指标	数量指标	质量安全监管标准制定工作	每季度抽检在建工程建筑起重设备总量的10%	每季度抽检在建工程建筑起重设备总量的10%
		质量指标	抽检覆盖率（%）	80%	80%
		时效指标	项目按计划及时完成	及时	及时
	效益指标	社会效益	隐患整改率	≥90%	≥90%
	满意度指标	服务对象满意度	技术服务对象的满意度	≥90%	≥90%

项目绩效目标表

项目名称		公共租赁住房保障租赁补贴			
项目类型		其他事业发展性支出			
项目等级		二级项目			
主管部门		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
用款单位		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
实施周期		起始年度	2026	到期年度	2026
2026年预算金额(元)		390,744.00			
总体绩效目标		实施周期总目标			
		为符合条件的本市户籍住房困难家庭、新就业职工、外来务工人员解决阶段性住房需求的保障制度，减少低收入家庭的生活压力，保障低收入家庭的基本住房需求。			
		2026年度目标			
		为符合条件的本市户籍住房困难家庭、新就业职工、外来务工人员解决阶段性住房需求的保障制度，减少低收入家庭的生活压力，保障低收入家庭的基本住房需求。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	成本指标	经济成本指标	预算控制数	≤390744元	≤390744元
	产出指标	数量指标	补贴人数	约43户	约43户
		质量指标	发放的准确率	100%	100%
		时效指标	补贴发放及时率	100%	100%
	效益指标	社会效益	城镇中低收入住房困难家庭满意度(%)	100%	100%
	满意度指标	服务对象满意度	城镇中低收入住房困难家庭满意度	满意	满意

项目绩效目标表

项目名称	2023年蝴蝶山庄边坡项目				
项目类型	其他特定目标类（部门职能类）				
项目等级	二级项目				
主管部门	东莞市桥头镇住房和城乡建设局				
用款单位	东莞市桥头镇住房和城乡建设局				
实施周期	起始年度	2024	到期年度	2026	
2026年预算金额(元)	85,863.00				
总体绩效目标	实施周期总目标				
	根据广东省地质局第九地质大队调查意见，位于桥头镇第三小学北西-北东侧围墙外边坡，出现明显的变形迹象，一旦发生崩塌等灾害险情，对坡脚人员和房屋将造成严重威胁。因此有必要对该处边坡进行综合治理，保障人民生命安全。				
	2026年度目标				
	根据广东省地质局第九地质大队调查意见，位于桥头镇第三小学北西-北东侧围墙外边坡，出现明显的变形迹象，一旦发生崩塌等灾害险情，对坡脚人员和房屋将造成严重威胁。因此有必要对该处边坡进行综合治理，保障人民生命安全。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	成本指标	经济成本指标	项目总投资额	85863元	85863元
	产出指标	数量指标	开展的项目数量（个）	1个	1个
		质量指标	工程质量验收合格率	100%	100%
		时效指标	项目完成的及时性	及时	及时
	效益指标	社会效益	整治后的削坡建房风险点发生滑坡、崩塌等地质灾害的风险显著降低	达标	达标
		生态效益	防灾减灾能力	合格	合格
	满意度指标	服务对象满意度	群众满意度	≥90%	≥90%

项目绩效目标表

项目名称		高校毕业生“三支一扶”人员补贴专项经费（省）			
项目类型		其他事业发展性支出			
项目等级		二级项目			
主管部门		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
用款单位		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
实施周期		起始年度	2025	到期年度	2026
2026年预算金额(元)		36,256.00			
总体绩效目标		实施周期总目标			
		根据《关于引导和鼓励高校毕业生到我市基层从事支教、支农、支医和帮扶乡村振兴工作的实施意见》（东人社发〔2022〕30号）和《广东省2025年高校毕业生“三支一扶”计划派遣人员名单》（粤人社函〔2025〕163号）文件精神和工作要求，分配到我局的“三支一扶”人员林艺欢同志于2025年7月14日正式上岗（服务期为2年），帮扶乡村振兴工作。			
		2026年度目标			
		根据《关于引导和鼓励高校毕业生到我市基层从事支教、支农、支医和帮扶乡村振兴工作的实施意见》（东人社发〔2022〕30号）和《广东省2025年高校毕业生“三支一扶”计划派遣人员名单》（粤人社函〔2025〕163号）文件精神和工作要求，分配到我局的“三支一扶”人员林艺欢同志于2025年7月14日正式上岗（服务期为2年），帮扶乡村振兴工作。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	成本指标	经济成本指标	项目补贴标准	省负担36256元/年	省负担36256元/年
	产出指标	数量指标	补贴人数	1人	1人
		质量指标			
		时效指标	补贴发放及时率	100%	100%
	效益指标	社会效益	助力乡村帮扶效果	达到预期	达到预期
	满意度指标	服务对象满意度	服务对象满意度	100%	100%

项目绩效目标表

项目名称		高校毕业生“三支一扶”人员补贴专项经费（镇）			
项目类型		其他事业发展性支出			
项目等级		二级项目			
主管部门		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
用款单位		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
实施周期		起始年度	2025	到期年度	2026
2026年预算金额(元)		87,354.00			
总体绩效目标		实施周期总目标			
		根据《关于引导和鼓励高校毕业生到我市基层从事支教、支农、支医和帮扶乡村振兴工作的实施意见》（东人社发〔2022〕30号）和《广东省2025年高校毕业生“三支一扶”计划派遣人员名单》（粤人社函〔2025〕163号）文件精神和工作要求，分配到我局的“三支一扶”人员林艺欢同志于2025年7月14日正式上岗（服务期为2年），帮扶乡村振兴工作。			
		2026年度目标			
		根据《关于引导和鼓励高校毕业生到我市基层从事支教、支农、支医和帮扶乡村振兴工作的实施意见》（东人社发〔2022〕30号）和《广东省2025年高校毕业生“三支一扶”计划派遣人员名单》（粤人社函〔2025〕163号）文件精神和工作要求，分配到我局的“三支一扶”人员林艺欢同志于2025年7月14日正式上岗（服务期为2年），帮扶乡村振兴工作。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	成本指标	经济成本指标	项目补贴标准	镇负担87354元/年	镇负担87354元/年
	产出指标	数量指标	补贴人数	1人	1人
		质量指标			
		时效指标	补贴发放及时率	100%	100%
	效益指标	社会效益	助力乡村帮扶效果	达到预期	达到预期
	满意度指标	服务对象满意度	服务对象满意度	100%	100%

项目绩效目标表

项目名称		2023年聘请第三方编制“百千万工程”乡镇建设工作方案费用				
项目类型		其他特定目标类（部门职能类）				
项目等级		二级项目				
主管部门		东莞市桥头镇住房和城乡建设局				
用款单位		东莞市桥头镇住房和城乡建设局				
实施周期		起始年度	2023	到期年度	2026	
2026年预算金额(元)		23,960.00				
总体绩效目标		实施周期总目标				
		按照市“百千万工程”指挥部城镇建设专班的工作要求，聘请第三方单位编制乡镇建设工作方案，该方案编制工作关乎镇未来发展方向、城镇功能面貌改善等。				
		2026年度目标				
		按照市“百千万工程”指挥部城镇建设专班的工作要求，聘请第三方单位编制乡镇建设工作方案，该方案编制工作关乎镇未来发展方向、城镇功能面貌改善等。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值	
	成本指标	经济成本指标	支出总额	23960元	23960元	
	产出指标	数量指标	开展项目数量	桥头镇百千万工程城镇建设工作方	桥头镇百千万工程城镇建设工作方	桥头镇百千万工程城镇建设工作方案一套
		质量指标	实施方案、技术要求及成果报告优良率	≥90%	≥90%	
	产出指标	时效指标	项目完成时间	2023年9月30日	2023年9月30日	
		效益指标	社会效益	改善乡镇人居生态环境	达到预期效果	达到预期效果
	满意度指标	服务对象满意度	群众. 满意度	100%	100%	

项目绩效目标表

项目名称		2023年聘请第三方编制桥头镇城中村改造“一镇街一方案”			
项目类型		其他特定目标类（部门职能类）			
项目等级		二级项目			
主管部门		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
用款单位		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
实施周期		起始年度	2023	到期年度	2026
2026年预算金额(元)		42,000.00			
总体绩效目标		实施周期总目标			
		根据《东莞市全面推进城中村改造工作意见》的通知，为提升城乡建设品质和治理水平，按照市城中村改造现场指挥部办公室的工作要求，各镇街及滨海湾新区政府是编制工作责任主体，需委托具有乙级及以上资质的规划、设计单位，根据自身现状情况和城市发展谋划，按要求编制“一镇街一方案”和今年启动改造的村“一村一策”。			
		2026年度目标			
		根据《东莞市全面推进城中村改造工作意见》的通知，为提升城乡建设品质和治理水平，按照市城中村改造现场指挥部办公室的工作要求，各镇街及滨海湾新区政府是编制工作责任主体，需委托具有乙级及以上资质的规划、设计单位，根据自身现状情况和城市发展谋划，按要求编制“一镇街一方案”和今年启动改造的村“一村一策”。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	成本指标	经济成本指标	项目总投资额	≤42000元	≤42000元
	产出指标	数量指标	开展项目数量	编制“一镇街一方案”，乡镇建设工作方案	编制“一镇街一方案”，乡镇建设工作方案一套
		质量指标	实施方案、技术要求及成果报告优良率	≥90%	≥90%
		时效指标	工作任务进度完成率	100%	100%
	效益指标	社会效益	提升人居环境品质	达到预期	达到预期
	满意度指标	服务对象满意度	社会公众满意度（%）	100%	100%

项目绩效目标表

项目名称	2024年消防设计审验业务技术咨询服务经费				
项目类型	其他特定目标类（部门职能类）				
项目等级	二级项目				
主管部门	东莞市桥头镇住房和城乡建设局				
用款单位	东莞市桥头镇住房和城乡建设局				
实施周期	起始年度	2023	到期年度	2026	
2026年预算金额(元)	219,000.00				
总体绩效目标	实施周期总目标				
	<p>根据《关于做好建设工程消防设计审查验收行政许可及行政处罚事项承接工作的通知》（东建消〔2022〕3号）等文件精神，2022年10月24日，市住建局将建设工程部分消防审查验收行政许可及行政处罚业务正式下放镇街。</p> <p>建设工程消防审验工作是保证建筑消防设计规范性和安全性的关键，也是确保从源头上降低火灾隐患发生率的关键一环。但由于我局无给排水、电气、消防等专业人员，为切实把好我镇建设工程消防设计审查及消防验收关，做好消防行政处罚工作，履行好消防审验职责，现我局拟聘请第三方机构开展相关工作</p>				
	2026年度目标				
	<p>根据《关于做好建设工程消防设计审查验收行政许可及行政处罚事项承接工作的通知》（东建消〔2022〕3号）等文件精神，2022年10月24日，市住建局将建设工程部分消防审查验收行政许可及行政处罚业务正式下放镇街。</p> <p>建设工程消防审验工作是保证建筑消防设计规范性和安全性的关键，也是确保从源头上降低火灾隐患发生率的关键一环。但由于我局无给排水、电气、消防等专业人员，为切实把好我镇建设工程消防设计审查及消防验收关，做好消防行政处罚工作，履行好消防审验职责，现我局拟聘请第三方机构开展相关工作</p>				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	成本指标	经济成本指标	支出总额	219000元	219000元
	产出指标	数量指标	开展项目数量	约30宗	约30宗
		质量指标	工作指导的质量	提升消防业务验收	提升消防业务验收
		时效指标	消防设计审查验收管理	合格	合格
	效益指标	社会效益	提升消防验收、结建式人防工程质量管理相关人员素质	良好	良好
	满意度指标	服务对象满意度	单位满意度	满意	满意

项目绩效目标表

项目名称	2024年凤凰山庄削坡建房隐患点整治工程勘查设计费用				
项目类型	其他特定目标类（部门职能类）				
项目等级	二级项目				
主管部门	东莞市桥头镇住房和城乡建设局				
用款单位	东莞市桥头镇住房和城乡建设局				
实施周期	起始年度	2024	到期年度	2026	
2026年预算金额(元)	105,820.00				
总体绩效目标	实施周期总目标				
	<p>经地质勘探专家到现场踏勘了解，边坡整体坡宽约70m，坡高约28m，坡度30°-50°，坡向约40°。边坡坡顶、坡面无截排水沟，原长有较多桉树，先已经全部清理完毕，出露强-中风化粉砂岩，节理裂隙较发育，岩体局部较破碎，坡面局部形成陡坎，有危岩体发育。坡脚建有高约4m的砖砌护脚墙，距4栋3F住宅约5m。该边坡北端下部坡面曾于2021年8月10日发生约10m的小型崩塌，导致坡脚宽约10m的护脚墙损毁，未造成人员伤亡。2023年10月现场调查时崩塌处采取彩色胶布覆面防止雨水继续浸入坡体，同时，崩塌处南侧的坡面砼面可见开裂、鼓胀等变形。另据坡脚住户反映有零星碎石崩落。若一旦发生崩塌等灾害险情，对坡脚人员和房屋将造成严重威胁，因此必须对该处边坡进行综合治理。为切实保护人民生命财产安全</p>				
	2026年度目标				
	<p>经地质勘探专家到现场踏勘了解，边坡整体坡宽约70m，坡高约28m，坡度30°-50°，坡向约40°。边坡坡顶、坡面无截排水沟，原长有较多桉树，先已经全部清理完毕，出露强-中风化粉砂岩，节理裂隙较发育，岩体局部较破碎，坡面局部形成陡坎，有危岩体发育。坡脚建有高约4m的砖砌护脚墙，距4栋3F住宅约5m。该边坡北端下部坡面曾于2021年8月10日发生约10m的小型崩塌，导致坡脚宽约10m的护脚墙损毁，未造成人员伤亡。2023年10月现场调查时崩塌处采取彩色胶布覆面防止雨水继续浸入坡体，同时，崩塌处南侧的坡面砼面可见开裂、鼓胀等变形。另据坡脚住户反映有零星碎石崩落。若一旦发生崩塌等灾害险情，对坡脚人员和房屋将造成严重威胁，因此必须对该处边坡进行综合治理。为切实保护人民生命财产安全</p>				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	成本指标	经济成本指标	项目总投资额	105820元	105820元
	产出指标	数量指标	开展的项目数量（个）	1个	1个
		质量指标	工程质量合格率	100%	100%
		时效指标	项目完成及时性	及时	及时
	效益指标	社会效益	整治后的削坡建房风险点发生滑坡、崩塌等地质灾害的风险显著降低	达标	达标
	满意度指标	服务对象满意度	受益群体满意度	满意	满意

项目绩效目标表

项目名称		东莞市地下市政基础设施普查项目			
项目类型		其他特定目标类（部门职能类）			
项目等级		二级项目			
主管部门		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
用款单位		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
实施周期		起始年度	2023	到期年度	2026
2026年预算金额(元)		3,774.00			
总体绩效目标		实施周期总目标			
		根据《东莞市加强城市地下市政基础设施建设工作实施方案》要求，制定统一标准，完成我镇地下市政基础实施普查，摸清我镇地下市政基础设施底数，进一步推动消除设施隐患，提升城市安全韧性。			
		2026年度目标			
		根据《东莞市加强城市地下市政基础设施建设工作实施方案》要求，制定统一标准，完成我镇地下市政基础实施普查，摸清我镇地下市政基础设施底数，进一步推动消除设施隐患，提升城市安全韧性。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	成本指标	经济成本指标	预算控制数	≤3774元	≤3774元
	产出指标	数量指标	完成项目数量	地下市政基础设施普查技术标准编制1项	地下市政基础设施普查技术标准编制1项
		质量指标	项目验收质量合格率	100%	100%
		时效指标	项目完成时效	预计2026年5月完成普查	预计2026年5月完成普查
	效益指标	社会效益	保障人民群众生命财产安全	达到预期	达到预期
	满意度指标	服务对象满意度	服务对象满意度	满意	满意

项目绩效目标表

项目名称	购买新建商品住房补贴（镇）				
项目类型	其他事业发展性支出				
项目等级	二级项目				
主管部门	东莞市桥头镇住房和城乡建设局				
用款单位	东莞市桥头镇住房和城乡建设局				
实施周期	起始年度	2026	到期年度	2026	
2026年预算金额(元)	2,206,468.00				
总体绩效目标	实施周期总目标				
	为改善市场预期，提振住房消费，更好支持刚性和改善性住房需求，促进房地产市场平稳健康发展。				
	2026年度目标				
	为改善市场预期，提振住房消费，更好支持刚性和改善性住房需求，促进房地产市场平稳健康发展。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	成本指标	经济成本指标	项目补贴标准	购房补贴资金由市、镇按3:7比例分担，给予购房合同总价2%购房补贴，最高不超过3万元。	购房补贴资金由市、镇按3:7比例分担，给予购房合同总价2%购房补贴，最高不超过3万元。
	产出指标	数量指标	资金到位率	100%	100%
		质量指标	发放准确率	100%	100%
		时效指标	项目完成时间	2026年3月31日前完成足额缴纳契税的购房者	2026年3月31日前完成足额缴纳契税的购房者
	效益指标	社会效益	项目效果	达到预期效果	达到预期效果
满意度指标	服务对象满意度	群众满意度	满意	满意	

项目绩效目标表

项目名称		2025年桥头镇阳明山庄北侧挡土墙整治工程			
项目类型		其他特定目标类（部门职能类）			
项目等级		二级项目			
主管部门		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
用款单位		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
实施周期		起始年度	2025	到期年度	2026
2026年预算金额(元)		42,889.00			
总体绩效目标		实施周期总目标			
		由于挡墙年久失修且局部变形程度较大，下方餐馆人员作业区人流活动密集，若发生挡土墙垮塌，对住户及坡脚工作人员存在较大威胁。为尽快消除安全隐患，切实保障人民群众的生命财产安全。			
		2026年度目标			
		由于挡墙年久失修且局部变形程度较大，下方餐馆人员作业区人流活动密集，若发生挡土墙垮塌，对住户及坡脚工作人员存在较大威胁。为尽快消除安全隐患，切实保障人民群众的生命财产安全。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	成本指标	经济成本指标	支出总额	42889元	42889元
	产出指标	数量指标	开展项目数量	1项	1项
		质量指标	工程质量验收合格率	100%	100%
		时效指标	项目完成时效	2025年12月	2025年12月
	效益指标	社会效益	整治后的削坡建房风险点发生滑坡、崩塌等地质灾害的风险显著降低	达到预期	达到预期
	满意度指标	服务对象满意度	群众满意度	100%	100%

项目绩效目标表

项目名称		2025年桥头镇凤凰山庄挡土墙隐患点整治工程			
项目类型		其他特定目标类（部门职能类）			
项目等级		二级项目			
主管部门		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
用款单位		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
实施周期		起始年度	2025	到期年度	2026
2026年预算金额(元)		32,905.00			
总体绩效目标		实施周期总目标			
		桥头镇莲城社区凤凰山庄一处毛石挡土墙出现坍塌，坍塌长度约16米、高度约6米。现场调查初步判断，造成失稳的主要原因挡土墙年久失修，加上长期大量地表水雨水的下渗影响、地基土的不均匀沉降以及车辆荷载等外在压力影响下而发生变形。为尽快消除安全隐患，切实保障人民群众的生命财产安全。			
		2026年度目标			
		桥头镇莲城社区凤凰山庄一处毛石挡土墙出现坍塌，坍塌长度约16米、高度约6米。现场调查初步判断，造成失稳的主要原因挡土墙年久失修，加上长期大量地表水雨水的下渗影响、地基土的不均匀沉降以及车辆荷载等外在压力影响下而发生变形。为尽快消除安全隐患，切实保障人民群众的生命财产安全。			
一级指标	二级指标	三级指标		实施周期指标值	年度指标值
	成本指标	经济成本指标	预算控制数	32905元	32905元
绩效指标	产出指标	数量指标	开展的项目数量（个）	1项	1项
		质量指标	工程质量验收合格率	100%	100%
		时效指标	项目完成时间	2025年12月	2025年12月
	效益指标	社会效益	整治后的削坡建房风险点发生滑坡、崩塌等地质灾害的风险显著降低	达到预期	达到预期
	满意度指标	服务对象满意度	群众满意度	100%	100%

项目绩效目标表

项目名称	2025年桥头镇碧莲路东二巷7-9号房屋后挡土墙(CDE段)整治工程				
项目类型	其他特定目标类(部门职能类)				
项目等级	二级项目				
主管部门	东莞市桥头镇住房和城乡建设局				
用款单位	东莞市桥头镇住房和城乡建设局				
实施周期	起始年度	2025	到期年度	2026	
2026年预算金额(元)	24,747.00				
总体绩效目标	实施周期总目标				
	由于挡土墙修建年代较久,大部分块石之间水泥浆缺失,内部中空,强度降低,稳定性较差。广东省地质局第九地质大队调查意见建议“拆除现有浆砌石挡土墙并新建钢筋混凝土挡土墙,以彻底消除安全隐患”,为尽快消除安全隐患,切实保障人民群众的生命财产安全。				
	2026年度目标				
	由于挡土墙修建年代较久,大部分块石之间水泥浆缺失,内部中空,强度降低,稳定性较差。广东省地质局第九地质大队调查意见建议“拆除现有浆砌石挡土墙并新建钢筋混凝土挡土墙,以彻底消除安全隐患”,为尽快消除安全隐患,切实保障人民群众的生命财产安全。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	成本指标	经济成本指标	预算控制数	24747元	24747元
	产出指标	数量指标	开展的项目数量(个)	1项	1项
		质量指标	工程质量验收合格率	100%	100%
		时效指标	项目完成时间	2025年12月	2025年12月
	效益指标	社会效益	整治后的削坡建房风险点发生滑坡、崩塌等地质灾害的风险显著降低	达到预期	达到预期
	满意度指标	服务对象满意度	群众满意度	100%	100%

项目绩效目标表

项目名称		2025年玖珑山花园配建安居房物业服务费			
项目类型		其他特定目标类（部门职能类）			
项目等级		二级项目			
主管部门		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
用款单位		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
实施周期		起始年度	2024	到期年度	2026
2026年预算金额(元)		76,202.00			
总体绩效目标		实施周期总目标			
		根据《房屋买卖合同（预售）》第九章规定物业服务费为3元/月·平方米，玖珑山花园配建安居房建筑面积8395.75平方米，合计约30.22万元，玖珑山花园配建安居房于2023年12月交楼，楼房交付后须缴纳物业服务费。			
		2026年度目标			
		根据《房屋买卖合同（预售）》第九章规定物业服务费为3元/月·平方米，玖珑山花园配建安居房建筑面积8395.75平方米，合计约30.22万元，玖珑山花园配建安居房于2023年12月交楼，楼房交付后须缴纳物业服务费。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	成本指标	经济成本指标	支出总额	76202元	76202元
	产出指标	数量指标	物业管理服务面积	8395.75平方米	8395.75平方米
		质量指标	物业服务质量	良好	良好
		时效指标	项目完成时效	2026年12月	2026年12月
	效益指标	社会效益	服务对象满意率	住户服务满意率≥95%	住户服务满意率≥95%
		生态效益	保持出租物业环境良好	良好	良好
	满意度指标	服务对象满意度	服务对象满意度	100%	100%

项目绩效目标表

项目名称		玖珑山花园配建安居房项目房产税和土地使用税费用				
项目类型		其他特定目标类（部门职能类）				
项目等级		二级项目				
主管部门		东莞市桥头镇住房和城乡建设局				
用款单位		东莞市桥头镇住房和城乡建设局				
实施周期		起始年度	2025	到期年度	2026	
2026年预算金额(元)		86,498.00				
总体绩效目标		实施周期总目标				
		根据《东莞市人民政府关于印发〈东莞市发展保障性租赁住房实施意见〉的通知》（东府办〔2022〕30号）要求，其中第五点支持政策中（四）资金支持“符合要求的保障性租赁住房项目可按国家、省有关文件规定，申报上级补助资金”。经过向桥头税务分局的查询，根据税费征收管理的相关规定，保障性安居房项目需按规定缴纳房产税与土地使用税				
		2026年度目标				
		根据《东莞市人民政府关于印发〈东莞市发展保障性租赁住房实施意见〉的通知》（东府办〔2022〕30号）要求，其中第五点支持政策中（四）资金支持“符合要求的保障性租赁住房项目可按国家、省有关文件规定，申报上级补助资金”。经过向桥头税务分局的查询，根据税费征收管理的相关规定，保障性安居房项目需按规定缴纳房产税与土地使用税				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值	
	成本指标	经济成本指标	支出总额	86498元	86498元	
	产出指标	数量指标	开展项目数量	玖珑山花园111套配建安居房产权税费和土地使	玖珑山花园111套配建安居房产权税费和土地使用税	
		质量指标	项目完成率	100%	100%	
		时效指标	项目完成时间	2026年3月31日	2026年3月31日	
	效益指标	社会效益	保障正常缴纳房产税和土地使用税	按规定缴纳房产税与土地使用税	按规定缴纳房产税与土地使用税	
	满意度指标	服务对象满意度				

项目绩效目标表

项目名称		购买新建商品住房补贴（市）			
项目类型		其他事业发展性支出			
项目等级		二级项目			
主管部门		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
用款单位		东莞市桥头镇住房和城乡建设局			
实施周期		起始年度	2026	到期年度	2026
2026年预算金额(元)		945,630.00			
总体绩效目标		实施周期总目标			
		为改善市场预期，提振住房消费，更好支持刚性和改善性住房需求，促进房地产市场平稳健康发展。			
		2026年度目标			
		为改善市场预期，提振住房消费，更好支持刚性和改善性住房需求，促进房地产市场平稳健康发展。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	成本指标	经济成本指标	项目补贴标准	购房补贴资金由市、镇按3:7比例分担，给予购房合同总价2%购房补贴，最高不超过3万元。	购房补贴资金由市、镇按3:7比例分担，给予购房合同总价2%购房补贴，最高不超过3万元。
	产出指标	数量指标	资金到位率	100%	100%
		质量指标	发放准确率	100%	100%
		时效指标	项目完成时间	2026年3月21日前完成足额缴纳契税的购房者	2026年3月21日前完成足额缴纳契税的购房者
	效益指标	社会效益	项目效果	达到预期效果	达到预期效果
满意度指标	服务对象满意度	群众满意度	满意	满意	