

东莞市2022年重大建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
	合计(共546项)		62832854	8669197				
一	基础设施工程(共90项)		18283232	2557692				
(一)	水利工程(共10项)		2204120	262292				
	续建(共2项)		1491900	68000				
1	东莞市石马河流域综合治理项目	1、管网工程：源头雨污分流改造、次支管网完善、入河排污口整治、溢流调蓄池；2、支流河涌治理工程：旧石马河、谢岗涌防洪、河涌综合治理、底泥处理处置；3、一河两岸景观工程：滨水景观、生态；4、水资源保护与配置工程：生态补水；5、运行保障工程：一体化管控平台及测站建设、运营费用。	1445900	60000	2019年01月	2023年12月	市城建局	
2	洪梅镇堤防达标加固及碧道建设工程（一期）	堤达标建设工程建设范围总长约16.66km，包括中心段4.08km（新庄水闸-东海大桥1.3km，汇景酒店-保利海棠2.78km）；氹涌联围非中心段12.58km（不含氹涌村东侧桥东路至赤窖口河大桥段，含乌沙新洲仔部分堤段）。碧道建设工程建设范围总长约20km，包括中心段两岸9.02km；氹涌联围非中心段10.98km（不含氹涌村东侧桥东路至赤窖口河大桥段及乌沙新洲仔部分堤段）。	46000	8000	2020年12月	2023年03月	洪梅镇	
	计划投产(共3项)		62850	25000				
3	东莞滨海湾新区沙涌综合整治工程	整治范围北至新建沙涌水闸（不含）、南至滨海湾大道，长约1238米，宽约132米，占地面积约17.05公顷（其中水域面积6.25公顷）。建设内容包括防洪排涝工程和景观工程。防洪排涝工程的整治断面最小底宽50米，堤顶高程5.0米。建设内容包括清淤、扩宽河遭、护脚、岸坡防护及修整等。景观工程建设内容包括景观绿化、慢行递、滨水平台、亲水栈道、水电工程及相关配套设施工程等。	16303	8000	2021年10月	2022年12月	滨海湾新区	
4	东莞滨海湾新区滨海景观活力长廊龙涌至苗涌段工程	项目位于东莞滨海湾新区交椅湾板块，龙涌与苗涌之间，是滨海景观活力长廊组成部分，建设面积17.06公顷，岸线长度1.93千米。建设内容为景观绿化工程、园建工程、配套水电工程、海绵设施和海堤工程等。	23004	10000	2021年10月	2022年12月	滨海湾新区	
5	东莞滨海湾新区苗涌及周边区域景观提升工程	项目位于东莞滨海湾新区交椅湾板块，项目规划用地总面积约为37.2公顷，其中文体公园约11.39公顷，苗涌25.81公顷，河道长约1.6千米。建设内容包括对苗涌河道沿线进行生态景观提升，并进行主槽加固处理，新建文体公园。	23543	7000	2021年08月	2022年12月	滨海湾新区	
	计划新开工(共5项)		649370	169292				
6	东莞市五点梅水库群物理隔离工程	拟建设渠道15.6km、隔离墙3.4km、调蓄塘水闸9座、溢流堰1座、生态堤1.1km、生态调蓄塘清淤78.98万m³、调蓄塘护岸9.4km、水库连通涵726m、连通涵水闸2座。	151540	47000	2022年06月	2023年12月	市城建局	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
7	望牛墩镇堤防达标和碧道建设工程	全镇外江堤防总长58.73公里外江堤防进行全面加固，其中望联联围、新联联围和下合联围按50年一遇防洪（潮）标准建设，下漕联围按100年一遇防洪（潮）标准建设。碧道建设工程长23.8公里，计划结合堤防达标工程一并建设。	151896	4000	2022年07月	2025年12月	望牛墩镇	
8	珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期配水管线工程	项目为松山湖水厂的配套管线，设计规模为110万 m ³ /d，总长度约13619m，管径DN1400-DN3200。	70569	23499	2022年04月	2023年12月	市水务集团	
9	珠三角水资源配置工程东莞配套芦花坑水厂一期配水管线工程	项目为珠三角水资源配置工程东莞配套芦花坑水厂一期配水管线，包含东线、西线以及南线3项工程，总长度约44.7公里，均埋地敷设，完工后原样恢复路面。	164543	54793	2022年04月	2023年12月	市水务集团	
10	珠江三角洲水资源配置工程东莞市配套供水项目（沙溪分水口至五点梅水库群连通管工程）	本工程的工程等别为Ⅱ等，工程规模为大(2)型，工程自珠三角水资源配置工程厚街镇沙溪分水口位置取水后，采用重力流有压输水方式利用埋管、顶管及隧洞输水至芦花坑水库，输水设计流量在并管前为0m ³ /s~15m ³ /s；并管后为0m ³ /s~26 m ³ /s；工程建设内容：本工程起点为沙溪分水口高位水池，终点为五点梅水库群(进入芦花坑水库)，预留芦花坑水厂分水口，连通管总长约12.5km。	110822	40000	2022年03月	2023年12月	市城建局	
(二)	能源工程(共12项)		4334581	755527				
	续建(共7项)		2428384	481326				
11	东莞企石天然气分布式能源项目	用地面积为56.43亩，本项目建设2×120MW燃气-蒸汽联合循环机组及配套辅助设施，同期建设一台50t/h燃气锅炉作为备用汽源。主机选型及技术标准：燃气轮机拟采用GE公司生产的6F.01燃机，输出功率50MW，汽轮机拟采用抽凝式汽轮机，输出功率25MW。	114584	25000	2021年12月	2024年12月	企石镇	
12	东莞宁洲厂址替代电源项目	项目用地面积343.32亩，总建筑面积不大于457762万平方米，建设3套700MW等级的“一拖一”燃气－蒸汽联合循环机组，年发电量约8334GWh，供热（冷）量约1200.9万GJ。	592760	140000	2020年01月	2024年06月	虎门镇	
13	东莞市金田纸业有限公司天然气分布式能源热电联产项目	项目占地面积17.4亩，建筑面积约1万平方米，拟建设3台75MW级燃气轮机，配套3台余热锅炉，1台35MW背压机和1台15MW汽轮机联合循环热电联产机组。	125322	5000	2020年08月	2023年12月	万江街道	
14	东莞市高压电网续建项目	500千伏及220千伏输变电项目21项、110千伏输变电工程29项、新增2021-2022年在建高压项目24项。	1136465	201826	2007年12月	2023年12月	东莞供电局	
15	东莞洪梅天然气热电联产项目	项目占地面积约67300平方米，总建筑面积约19239平方米，主要建设1套460MW级天然气热电联产机组，采用“一拖一”多轴机组，由1台燃机、1台燃机发电机、1台余热锅炉、1台汽轮机和1台汽轮发电机组组成，供热能力350t/h，供电负荷366MW。项目投产后预计年产值16亿元。	140709	30000	2021年09月	2023年12月	洪梅镇	
16	东莞深能源樟洋电力有限公司2×390MW级燃气-蒸汽联合循环发电扩建项目	项目总投资19.5亿元，项目建设2套9F级（390MW级）改进型燃气-蒸汽联合循环发电机组和厂前区配套建筑工程（含生产调度楼、食堂、倒班宿舍等，建筑面积约为9100平方米）。项目用地面积约109亩。	195000	30000	2019年09月	2023年10月	樟木头镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
17	宁洲气电项目天然气供应管道工程	宁洲气电项目天然气供应管道工程包括樟木头门站至大朗清管站管线约30km，以及谢岗门站至宁洲电厂管线约56km，总计拟新建管道总长度约86km，管径DN800，设计输量42万方/小时，设计压力6.3MPa，建成后为沙角电厂替代电源（宁洲电厂）供应天然气，拟分别建设大朗清管站（永久用地约1万平方米）一座和宁洲电厂计量站（永久用地约0.8万平方米）一座，沿线设置4座阀室（每座占地约200平方米），改造谢岗门站及樟木头门站，建设期临时用地约1550亩。	123544	49500	2020年11月	2022年12月	东莞新奥燃气有限公司	
	计划投产(共3项)		1506197	209201				
18	“东莞市蓝天保卫战”天然气管网建设项目	1、建设东莞市天然气管网主线：沿江高速、水乡大道（鲢沙运河—沙望路）项目；沿江高速（港口大道—沙望路）项目；石化三路、立沙大道（鲢沙运河-九丰LNG仓储库）项目；北王路、广深高速（高埗门站-中洪支线）项目；环城北路、中洪支线（高埗门站-水乡大道）项目； 2、建设东莞市天然气管网自备电厂支线及用户调压站：玖龙纸业支线、洪梅理文纸业支线、金田纸业支线、兴隆、骏业支线、双洲纸业支线、中堂理文支线、顺裕支线、益海赛瑞支线、德永佳支线、丽海纺织支线、新富发支线、泰昌纸业支线、金洲纸业支线； 3、燃气场站新建及改造：厚街调压站改造、松山湖调压站改造、洪梅调压站改造、高埗门站改造。新建沙田调压站、麻涌调压站、道滘调压站、中堂调压站、立沙岛调压站、黄江调压站； 4、跨市域气源互通：东莞市天然气高压管网工程惠州互通东平大道（东部快速干线-东平东江大桥）项目； 5、新建市域中压燃气管网及优化原管网输配能力。	160000	20360	2018年07月	2022年10月	东莞新奥燃气有限公司	
19	东莞市中低压配电网续建项目	全市共计建设1003项中低压电网工程。	1090000	138841	2019年01月	2022年12月	东莞供电局	
20	东莞市中堂燃气热电联产项目二期工程	项目用地面积约62.58亩，总建筑面积约2.96万平方米，拟新建2套460MW的9F级燃气热电联产机组（一台抽背+一台抽凝），项目建成投产后，年耗天然气量约11亿立方米，新增供热能力820吨/小时，供电负荷75万千瓦，代替金洲纸业和建晖纸业总装机容量24.6万千瓦的自备燃煤机组和1470吨/小时的燃煤锅炉，对金洲一/二分公司、建桦和建晖四家造纸企业实施集中供热。	256197	50000	2020年07月	2022年12月	中堂镇	
	计划新开工(共2项)		400000	65000				
21	东莞深燃天然气热电有限公司高埗电厂燃气热电联产改扩建项目	项目占地面积约60亩，规划总建筑面积约3.8万平方米，主要建设一套9F级（1×470MW）燃气热电联产机组。项目建成投产后年发电量约16亿千瓦时，年供热量约291万吉焦，预计年产值9.6亿元。	120000	25000	2022年06月	2023年09月	高埗镇	
22	华能东莞燃机二期工程	项目占地283亩（已取得国有土地证），谢岗电厂二期2台9F机组。	280000	40000	2022年06月	2024年02月	谢岗镇	
(三)	城市建设工程(共31项)		7183345	845303				
	续建(共19项)		4299638	478900				
23	东平大道及园镇环境衔接升级改造工程	东平大道改造升级，人行道改造、绿化提升，局部路段重新铺设，红线60米，辖区内建设长度约1240m，企石段建设长度约630m。	7500	1000	2021年12月	2023年03月	松山湖	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
24	东莞国际商务区市政配套设施项目	主要为13条市政道路及对应的海绵城市、综合管廊、宏图路线性公园、新基河改造项目，考虑不可预见费，总投资匡算约为10亿，其中市政道路投资匡算约7.39亿元、综合管廊投资匡算约1.31亿元、海绵城市投资匡算约2063万元、宏图路线性公园投资匡算约630万元、新基河改造投资匡算约2400万元。	90922	20000	2021年01月	2024年12月	市城建局	
25	东莞市中堂燃气热电联产项目二期工程热网工程	本项目总占地面积约40000平方米，项目路由长约10000米（单管总长度约38000米），主管网包括2条DN900的低压管线和1条DN450~DN400的中压管线以及一条DN350的回水管道。年供热量约550万吨，年回水量约320万	29943	2000	2020年08月	2023年01月	中堂镇	
26	东莞市中心区核心地段立体慢行系统2号桥、3A号桥	东莞市中心区核心地段立体慢行系统2号桥、3A号桥项目：共四段桥梁1、跨东莞大道桥：2340米；元美东路一市民中心桥498米；山林段463米；西瓜岭贯通183米 建筑面积8633平方米。	16200	7800	2021年08月	2023年05月	东实集团	
27	东莞市城市轨道交通1号线一期工程	线路全长58.0km,设车站21座，设车辆段1处、停车场1处，设主变电所3座。	3293900	310000	2019年02月	2024年12月	市轨道交通一号线公司	
28	东莞市洪梅镇旧镇区综合提升治理项目	从2020年起，用三年的时间对旧镇区总面积约为2平方公里范围进行全面整治，集中力量对桥东路、建设路、商业街等路段的道路及其配套设施、中心市场周边、街道立面、街头小景等方面进行改造，并增设智慧停车、智能路灯、充电桩、广告牌等项目，完善旧镇区周边市政设施，提高周边产业及商业收益。	30400	7000	2020年12月	2023年12月	洪梅镇	
29	东莞市环莞快速路三期（与莞番高速共线段）工程	东莞市环莞快速路三期（与莞番高速共线段）工程起于常平镇规划白新路、终于环常西路，路线全长5.37公里，主线采用双向6车道城市快速路（兼一级公路）标准，设计速度80公里/小时，辅道采用双向4车道，设计速度40公里/小时。工程建设内容包括快速路主体工程、地面辅道工程、连接匝道工程、给排水工程、照明工程、绿化景观工程、交通安全工程、机电工程及市政配套设施等。	184332	45000	2021年11月	2023年12月	市交投集团	
30	东莞水乡功能区中心大道一期工程	中心大道一期工程为城市主干路，路线西起于现状金沙路与规划中洪路交叉口，经望牛墩、道滘镇，终点止于本项目与规划大众路交叉口。路线全长4.23km，双向六车道，红线宽度 34.5～60.5m。	131404	8000	2021年09月	2023年07月	水乡管委会	
31	东莞滨海湾新区海战馆路北延线市政工程	建设内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、结构（隧道）工程、结构（排水）工程、给水工程、排水工程（雨水、污水）、景观工程、自控及仪表工程、电气工程等。	51733	10000	2021年07月	2024年12月	滨海湾新区	
32	东莞滨海湾新区福海路南延线	建设内容包括道路工程、交通工程、桥涵工程、给排水工程、电力通信工程、景观绿化工程、照明工程（智慧灯杆的预埋管线和灯杆基础，不包含智慧灯杆）、电力隧道及综合管廊工程等。	43756	6000	2021年08月	2023年12月	滨海湾新区	
33	华为团泊洼南区一路	道路大致呈东西走向，西起现状桃园路，东至现状阿里山路，道路长度约748.377米。道路规划红线宽度18米，本次根据业主提供的道路红线宽26米测算，以双向4车道，城市支路等级为设计标准。	8000	2000	2021年08月	2023年01月	松山湖	
34	台湾园北区五路	为东西向市政道路，东接阿里山路，西接桃园路，南邻莞深高速，北邻华为8号地块。道路长度约742米，道路红线宽度为24米，双向四车道。	5280	1500	2020年12月	2023年01月	松山湖	
35	松山湖科学城至光明科学城通道（东莞段）首期工程	道路交通工程、桥梁工程、排水（雨污水）工程、电气工程（电力、电信、照明工程）、绿化景观、智慧交通工程等。	68095	15600	2020年03月	2023年12月	市交投集团	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
36	梅沙大桥及连接线工程	本项目西起门前海桥，东至望洪路，路线全长1123.66米，标准段路基宽度为28m。道路等级为城市主干路，设计速度为40km/h。道路跨越洪屋涡水道设置梅沙大桥，全长530m。	32686	10000	2021年11月	2024年04月	水乡管委会	
37	江南大道及园镇环境街接升级改造	江南大道改造升级，人行道改造、绿化提升，优化路口，局部路段重新铺设，道路红线40米，辖区内建设长度约3900m，企石段建设长度约720m。	14300	2000	2021年12月	2023年03月	松山湖	
38	环莞快速路三期龙大高速至莞深高速段工程	西接龙大高速，东至莞深高速，自西向东途经大岭山、大朗、松山湖3个镇街（园区），路线全长约9.38公里。包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、照明工程、交通工程及绿化景观工程。全线共设互通式立交4处，桥梁面积108780平方米。	205013	16000	2018年12月	2023年10月	市城建局	
39	省道S120（中堂槎滘大桥至袁鹤路段）景观提升工程	省道S120（中堂槎滘大桥至袁鹤路段）景观提升工程项目内容包括修复补植绿化、人行道铺装、绿道铺装等，长度约6.5公里。	5779	1000	2021年10月	2023年03月	中堂镇	
40	穗莞深城际中堂站配套项目一期	项目用地面积约11.04亩，总建筑面积约1万平方米（三层），建设内容包括公交站、的士站、候车厅、城市共服务空间、管理办公室、配套用房等	5958	1000	2019年09月	2023年06月	中堂镇	
41	莞太路品质提升改造工程	车行道空间规整及交通组织优化、人行道空间提升、绿化景观提升等；取消部分现状人行过街设施并新建5座人行天桥；现状人行天桥提升美化；将车站路、黄金路现状交叉口改造为下穿隧道；对人行道空间梳理、规整，保证人行道、非机动车道及盲道的连续性；将道路沿线路灯、信号灯、治安监控及交通标志标牌等杆件采用合杆设置；增加人行智慧过街系统；对现状管线进行迁改及新建；对现状花池贴面改造并增加花池坐凳；增加或优化提升城市家具等。	74437	13000	2021年01月	2023年06月	市城建局	
	计划投产(共7项)		322086	75440				
42	东莞市水乡大道升级改造工程—中洪路节点	本次水乡大道快速化改造节点为中洪路节点，西起淡水河大桥，东至望沙路，改造长度 0.81km，设计内容包括：道路交通工程、桥梁工程、排水（雨污水）工程、照明监控、绿化景观等。	17090	4000	2021年06月	2022年11月	水乡管委会	
43	东莞市滨海湾新区东湾大道（交椅湾段）工程	道路工程、桥涵工程、排水工程、电力及照明灯杆基础工程、交通工程、综合管廊工程等。	152271	40000	2020年08月	2022年12月	滨海湾新区	
44	东莞市滨海湾新区滨海湾大桥工程	桥涵工程、西岸桥下辅道道路工程、市政配套管线工程（给水、通信、照明）以及附属工程（景观、交通安全设施等）等内容。	93082	13440	2020年05月	2022年12月	滨海湾新区	
45	东莞滨海湾新区内环岛路（西段）提升改造工程	建设内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、电力通信工程、照明工程、绿化工程等。	12618	3000	2021年07月	2022年12月	滨海湾新区	
46	东莞滨海湾新区滨海湾大道（沙角段）提升改造工程（沿江高速-信义路段）	项目建设规模长度约2906米，起点与沿江高速相交，终点顺延信义路。道路红线宽度80米，道路等级为城市主干路，标准断面为主线双向八车道，辅道双向四车道，设计时速主线60km/h、辅道40km/h。建设内容包括道路工程、桥梁工程、排水工程、电力通信工程、智慧灯杆基座及预埋管、交通信号监控工程、管线迁改及保护等。	14598	5000	2021年06月	2022年12月	滨海湾新区	
47	东莞滨海湾新区虎门大道南延线市政工程	建设内容包括道路工程、桥涵工程、管线工程、照明工程、绿化工程等。	14947	8000	2021年07月	2022年12月	滨海湾新区	
48	滨海湾新区交椅湾板块道路绿化工程项目	绿化工程、给排水工程、排盐碱工程等。	17480	2000	2021年05月	2022年12月	滨海湾新区	
	计划新开工(共6项)		2561621	290963				
49	东莞市城市轨道交通2号线三期工程	线路全长约17.3公里，设车站9座、停车场1座、主变电所1座。	1433821	33000	2022年09月	2027年12月	市轨道交通公司	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
50	民航石龙导航台改造工程	面积约为8286平方米，总投资匡算暂定8141.3万元（具体以项目概算批复为准）。在既有石龙导航台原址进行改造，改造方案包括建设高 60 米、直径 60 米的钢结构反射平台等，购置一套满足既有导航功能的标配导航专用及配套设备。	8141	3000	2022年04月	2023年12月	市城建局	
51	环莞快速路三期莞深高速至东部快速路段工程	主线按双向6车道城市快速路兼一级公路标准建设，环常西路共线段按双向8车道建设，辅路按双向4车道建设；主线设计速度80km/h、辅道设计速度40km/h；项目含互通立交3座、菱形立交12座，分离式立交3座，下穿隧道1座，大桥12座，特大桥1座。线路全长16.5公里，主线桥梁总长8255米。	534185	60000	2022年06月	2026年12月	市交投集团	
52	珠三角水资源配置工程东莞配套松山湖水厂一期工程	新建一座市级水厂，水厂设计供水能力为110万m3/d，用地面积约200000平方米。	380085	126568	2022年03月	2023年12月	市水务集团	
53	珠三角水资源配置工程东莞配套芦花坑水厂一期工程	新建一座市级水厂，水厂设计供水能力为50万m3/d，用地面积约92266平方米。	205389	68395	2022年06月	2023年12月	市水务集团	
54	鸿福西路-银龙路跨江通道工程	路线总长约1.8km,采用城市主干路标准，双向4车道设计，设计车速50km/h，闸道设计车速30km/h。	181400	3000	2022年10月	2025年12月	市城建局	
(四)	环保工程(共15项)		470614	171561				
	续建(共4项)		188163	31758				
55	东莞大朗毛织环保集中处理项目	项目用地面积190.2亩，建设总建筑面积18.65万平方米，暂无年产出。项目规划一期建设8栋厂房、1栋办公楼、2栋宿舍、1栋热电厂、1栋污水；二期建设15栋厂房，规划总建筑面积18.65万平方米，建成后将整合一大批毛织洗水、印花企业入园统一治污。	60000	1000	2014年09月	2023年09月	大朗镇	
56	东莞市东城温塘污水处理厂二期工程	本工程建设规模为5万吨/天，执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准及广东省地方标准《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段的一级标准的较严值，用地面积为9200平方米，建筑面积为1360平方米，主要包括：二期二沉池等。	17651	8741	2021年07月	2023年09月	市水务集团	
57	东莞市寮步竹园污水处理厂三期工程	本工程建设规模为5万吨/天，执行《城镇水质污水处理厂污染物排放标准》一级A标准及广东省地方标准《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段的一级标准的较严值，其中氨氮指标不超过1.5mg/L，总磷指标不超过0.3mg/L，用地面积为31155.95平方米，主要包括;二沉池、粗格栅及进水泵房等。	28361	17017	2021年06月	2023年09月	市水务集团	
58	东莞市运河综合整治寒溪水常平中心区段工程	本项目用地总规模为153.71亩，河道整治长度约4.8千米，两岸堤防达标整治总长度约9.31千米，改建沿线穿堤建筑8处，河道清淤疏浚约4.8千米，改扩建两岸道路约11.3千米，整治排污口6处，拆除重建桥梁3座及建设沿河景观带。	82151	5000	2020年03月	2023年03月	常平镇	
	计划投产(共2项)		50376	16100				
59	石碣镇2020年雨污分流工程	新建污水管道长度约96公里，管径为DN200-DNA300。	14743	3100	2021年01月	2022年12月	石碣镇	
60	虎门镇东江下游片区和白沙片区排水地块内污水收集完善工程	管径为DN100~DN800，基本采用支护开挖方式进行施工。同时设置地埋式提升泵4座，分别位于新联、赤岗、龙眼和博涌社区。	35633	13000	2021年09月	2022年12月	虎门镇	
	计划新开工(共8项)		232075	123703				

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
61	东莞市东南部卫生填埋场二期项目	运输转移系统、安全填埋场处置系统、渗沥液处理系统、附属公用工程和生活管理设施等。	35473	35473	2022年06月	2022年12月	市城市管理综合执法局	
62	东莞市塘厦白泥湖水质净化厂改造项目	本工程建设规模为5万吨/天，执行《淡水河、石马河流域水污染物排放标准》(DB44/2050-2017)第二时段限值及《城镇污水处理厂污染物排放标准》一级A标准中的较严值，用地面积12880平方米，建筑面积5182平方米，主要内容包括:综合办公室等。	32480	15405	2022年01月	2023年09月	市水务集团	
63	东莞市常平东部污水处理厂二期工程	本工程建设规模为6万吨/天，执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准及广东省地方标准《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段的一级标准的较严值占地面积为35534平方米，建筑面积为4300平方米，主要内容包括沉淀池等。	21984	10716	2022年01月	2023年09月	市水务集团	
64	东莞市常平西部污水处理厂二期工程	本工程建设规模为7万吨/天，执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准及广东省地方标准《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段的一级标准的较严值占地面积为36538平方米，建筑面积为4270平方米，主要内容包括:高效沉淀池、粗格栅及进水泵房等。	25048	12105	2022年01月	2023年09月	市水务集团	
65	东莞市虎门宁洲污水处理厂三期工程	本工程建设规模为10万吨/天，执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准及广东省地方标准《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段的一级标准的较严值，项目规划总用地面积为33611.49平方米，总建筑面积为1991.1平方米，主要建设包括：鼓风机房及配电间、二沉池等。	35839	17919	2022年03月	2023年12月	市水务集团	
66	东莞市高埗镇污水处理厂二期工程	本工程建设规模为5万吨/天，执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准及广东省地方标准《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段的一级标准的较严值，用地面积为26000m²，建筑面积为4324.5m²，主要内容包括加药间、综合楼等。	18887	9773	2022年01月	2023年07月	市水务集团	
67	望牛墩镇普通住宅地块及公共建筑源头雨污分流工程	59个普通住宅地块及财政供养建筑雨污分流改造，新建污水管道总长146.90km，管径 DN200~DN400，主要建设内容包括管网工程及其配套附属工程。	30338	5000	2022年07月	2025年10月	望牛墩镇	
68	石碣镇2021年源头雨污分流工程	本工程的实施范围涉及全镇15个村（社区），计划铺设雨污分流埋地管（DN200~DN400）长约143.17km；安装建筑PVC排水立管（DN110）长约245.62km。工程投资估算约为13401.07万元。	13401	8000	2022年03月	2023年12月	石碣镇	
(五)	公路工程(共17项)		3240991	393809				
	续建(共12项)		2784813	358909				
69	G107国道中堂段景观改造工程项目	G107国道中堂段景观改造工程项目起点位于中堂镇江南工业区与广州新塘交界处，终点位于G107国道与望牛墩大道交叉口处,全长约6.3km，景观提升主要在道路60米红线范围内进行，局部路段利用了道路红线与两侧建筑物之间的广场，改造范围总面积约203994平方米，其中人行道20084平方米，绿道20084平方米，景观设施带130846平方米，增设辅道面积32980平方米。	25840	2000	2021年01月	2023年03月	中堂镇	
70	X231线凤岗镇铁路桥应急抢险工程	项目总用地75.66亩，对既有X231线凤岗镇铁路桥实施拆除，新建双向六车道，200米长桥梁。同时对交通设施、给排水、道路照明、绿化景观进行改造。建安费8571.67万。	12000	4000	2021年09月	2023年06月	市公路事务中心	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
71	东城黄旗山南麓香遇走廊（二期）工程项目	新建道路全长4.85千米，总建设面积约267170.37平方米。包括登山道（含废弃连桥加固修复）及周边的景观绿化工程、室内外电气系统、给排水系统等附属设施。	7296	3000	2021年10月	2023年06月	东城街道	
72	东莞市中洪路工程	全长约19.396公里，采用双向六车道一级公路标准（兼城市主干道功能），设计速度为80km/h。新建主线桥梁792m/2座，拆除重建桥梁359m/1座，桥面恢复桥梁591m/3座，旧桥加固利用475m/4座，另包含5座人行天桥。其中槎马特大桥全长686.5m，主跨采用90+160+90双塔斜拉桥。	162036	13000	2019年12月	2023年12月	市交投集团	
73	东莞市松山湖大道同沙立交新建左转匝道工程	松山湖大道同沙立交新建左转匝道工程东起于松山湖东部快速立交节点，西止于松山湖大道同沙立交节点，由东向西依次跨过黄沙南路、同沙立交及环城南路，南行并入环城南路。道路改造长度约3.5公里，其中新建左转A匝道线路长度约1882米，新建直行B匝道线路长度约703米，设计车速50公里/小时。A匝道起点至A、B匝道分叉口段为单向三车道，道路宽11.5米；A匝道标准段为单向双车道，道路宽8米；B匝道为单车道，道路宽6.75米。全线共设A、B匝道桥共2座，A匝道桥全长约1303米，B匝道桥全长约215米。工程建设内容包括道路工程、桥梁工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。	24521	10000	2021年11月	2023年12月	市城建局	
74	东莞至番禺高速公路桥头至沙田段	路线全长约64.48公里，设特大桥29727m/14座、大桥9215m/25座、中小桥723m/8座；设特长隧道3375m/1座，长隧道4156.5m/2座、中隧道1493m/2座；设互通立交12处；设管理中心1处、隧道管理所2处、集中住宿区2处、养护工区1处、服务区1处、停车区1处。	2216557	250000	2015年12月	2023年12月	市交投集团	
75	公常公路X232与莞深高速交汇节点改造工程	该立交改造工程分为三个部分，第一部分为改造公常公路1.26km，其中含新建下穿通道340m，新建排水泵站1座；第二部分为新建1条环形匝道及4条辅道，总长约2km；第三部分为高速公路匝道改造及收费站改扩建。	27039	3409	2020年04月	2023年04月	市交投集团	
76	县道X232线环常东路段工程	路线全长4.353Km，环常东路主线路线长3.957 km，C线长0.396km，特大桥一座（左幅851m，右幅671m），一级公路标准，设计车速60公里/小时，双向六车道。	69796	12800	2021年03月	2023年03月	市交投集团	
77	茶山镇怡华北路和茶石路升级改造工程	工程起点接茶兴路，终点至镇界，总长约2766米。由两条现状路组成，其中怡华北路长约760米，现状车行道宽27米，人行道平均宽4.5米。茶石路长约2006米，现状车行道宽22米，中央绿化带宽3米，人行道平均宽5.5米，道路等级为城市主干道，设计速度40km/h，主要改造内容为道路、交通、给排水、电气等。	15185	2200	2020年08月	2023年12月	茶山镇	
78	茶山镇沿溪路及增溪路升级改造工程	该项目为旧路升级改造，项目全长4.402km，其中沿溪路长1222m，增溪路长3180m。主要实施的内容为现状路面破损修复、沉降路段软基处理、加铺沥青面层、修复及新建透水人行道、增设行道树绿化、完善照明系统、修缮给排水系统等。	14378	1300	2020年08月	2023年12月	茶山镇	
79	铁路东莞站配套工程桑茶快速路及东延线	全长约12公里，其中东延线长约5.55公里。	194100	53200	2017年12月	2023年12月	市城建局	
80	麻涌镇古梅大桥	用地面积约28.56亩，路线全长约992m，其中桥梁长531m，主桥采用变截面连续钢构，引桥采用30m预制桥面连续小箱梁，桥梁宽21m，双向四车道，沥青砼路面。	16065	4000	2020年11月	2023年01月	麻涌镇	
	计划投产(共3项)		137368	10000				

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
81	东莞市疏港大道延长线工程	东莞市疏港大道延长线工程起于疏港大道B段终点（与望沙公路交接路口），经洪梅镇、道滘镇，终于厚街镇港口大道下的辅道，并与厚街大道顺接。路线全长7.141km。	52505	3000	2015年08月	2022年10月	市交投集团	
82	东莞市谢岗镇环城路二期工程	占地面积99.3亩；项目路线全长2.477km，采用二级公路技术标准兼城市次干道功能，双向4车道，设计速度60km/h，路面采用沥青混凝土结构，路基宽度为27m。	11300	5000	2021年04月	2022年12月	谢岗镇	
83	水乡大道延长线	用地约316亩，主要建设道路工程、桥涵工程、给排水工程、道路绿化工程、电气工程、管线工程。路线全长4.17公里。	73563	2000	2017年12月	2022年12月	麻涌镇	
	计划新开工(共2项)		318810	24900				
84	东平大道快速化改造工程	项目采用一级公路兼城市主干道功能，设计时速为主线80Km/h，全长约13公里，总投资29亿元。	290000	20000	2022年10月	2025年12月	市交投集团	
85	桥头镇东太湖路工程	全长约1.74km，采用城市主干道标准，设计速度60km/h，其中桥东路-东太湖排渠段（约700m）采用双向六车道的断面形式，红线宽度为40m；东太湖排渠段-高速入口段（约1km）采用双向八车道的断面形式，红线宽度为50m	28810	4900	2022年10月	2023年10月	市交投集团	
(六)	港航工程(共2项)		393663	23000				
	续建(共1项)		142863	8000				
86	广州港新沙港区13#泊位工程项目	项目用地约260亩，规划建设一个7万吨级码头泊位，建设46万吨筒仓（一期22万吨、二期24万吨筒仓）及相关附属设施及配套设备。	142863	8000	2017年04月	2023年12月	麻涌镇	
	计划投产(共1项)		250800	15000				
87	广州港新沙港区11号12号通用泊位及驳船泊位工程	本项目拟建设2个7万吨级通用泊位（水工结构均按靠泊10万吨级散货船设计和建设），海轮码头岸线总长522m，挖入式港池拟建设9个驳船泊位及4个工作船泊位挖入式港池岸线总长1000m。预测本项目2020年总吞吐量为1240万吨。	250800	15000	2018年03月	2022年12月	麻涌镇	
(七)	新型基础设施工程(共3项)		455918	106200				
	续建(共1项)		10318	1700				
88	东莞市石龙镇市政路灯杆“一杆多用”建设项目	在全镇范围建设智慧灯杆1550支，同步更换相关智慧灯杆路灯供电电缆，预埋6条管道；升级改造路灯8653盏；对智慧灯杆和所有公共路灯、巷灯及公园灯饰进行日常管理和维护。	10318	1700	2021年07月	2023年12月	石龙镇	
	计划新开工(共2项)		445600	104500				
89	先进阿秒激光设施	本项目总投资15亿元，占地面积140亩，总建筑面积43530平方米，包括阿秒装置楼20000平方米、数据分析楼20000平方米、辅助用房3530平方米以及室外工程。将建设极紫外阿秒光源、高重频阿秒光源、高脉冲能量阿秒光源、软X射线阿秒光源及超快硬X射线/γ射线源五类阿秒光源，并进一步根据这些光源的应用对象建设包括原子、分子物理、固体物理、表面物理、生物物理、超快硬X射线与γ射线源等研究平台。	150000	4500	2022年10月	2026年12月	松山湖	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
90	散裂中子源二期工程	散裂中子源二期工程主要建设11台中子散射谱仪和实验终端，配置先进的实验辅助设施，同时升级加速器束流功率到500kW；升级靶站，满足500kW束流功率运行的要求；改造和建设配套的通用设施和土建工程。	295600	100000	2022年06月	2028年06月	散裂中子源科学中心	
二	产业工程(共373项)		36929929	4915690				
(一)	传统产业升级工程(共38项)		2523519	457350				
	续建(共32项)		2246344	416350				
91	东莞市丰熙食品研发生产项目	项目用地面积45.6亩，总建筑面10万平方米，投产后预计年产出6亿元。主要用于食品（饼干、糕点等）的生产，计划设计生产线25条，主要有和面机25台、搅拌机40台、精磨机40台、叠层机25台、成型机25台、烤炉及冷却带25条、包装机50台。	50000	7000	2021年09月	2024年06月	大朗镇	
92	东莞市亿晖实业有限公司增资扩产项目	用地面积17.1亩，总建筑面积5万平方米，年产出25650万元，主要建成一生产车间，1栋研发车间，1栋宿舍楼，主要从事时款软身手袋，硬盒时款手袋，晚礼包，化妆包，旅行包等。	30000	7000	2019年10月	2023年03月	石排镇	
93	东莞市众兴模具有限公司年产50万套汽车零部件自动化生产线项目	占地30亩，建筑面积12000平方米，投资约30000万元，在横沥镇开发汽车自动化生产线，生产汽车专用模具及汽车零部件，主要设备有：CNC数控加工机、自动化冲压、焊接生产线等，达产后年产50万套汽车零部件，年收入不低于30000万元，年利税不低于5000万元。	30000	12000	2021年03月	2023年03月	横沥镇	
94	东莞市兴华燃料贸易有限公司钢瓶配件生产项目	东莞市兴华燃料贸易有限公司钢瓶配件生产项目占地面积15133平方米，总建筑面积63565平方米。该项目产品为智能芯片角阀，主要建筑物为厂房和配套的宿舍，可年产500万个智能芯片角阀。	30000	3000	2021年12月	2024年06月	大朗镇	
95	东莞市制糖厂有限公司整体搬迁项目	生产线搬迁，项目占地面积98.64亩，总建筑面积约8万平方米，建设厂房、仓库、办公楼；主要从事食品加工（糖果、果菜汁、果菜汁饮料），搬迁后产能不变。	60000	8000	2020年06月	2023年06月	中堂镇	
96	东莞市华闽金属材料有限公司食品包装材料增资扩产项目	用地面积27亩，建筑面积37000平方米，年产出10亿元，主要建设厂房，宿舍，年产量为150000吨。	42000	4000	2021年06月	2024年06月	横沥镇	
97	东莞市和乐电子有限公司可穿戴设备与智能生活硬件总部项目	项目主要是研发、生产、销售蓝牙音频产品、安防智能家居产品等，年产量6000万套，年产值10亿元。本项目将建设厂房3栋、宿舍楼3栋，占地面积31314平方米，总建筑面积100000平方米。	35000	10000	2021年10月	2024年10月	道滘镇	
98	东莞市珠江啤酒有限公司扩建工程项目	年产啤酒酿造能力30万千升、灌装能力10万千升。总建筑面积75210平方米，占地面积76728平方米,主要建筑内容：原料车间、酿造车间、发酵车间、包装车间、立体仓库；主要设备：酿造设备、灌装设备。主要生产产品：啤酒，年产量：30万千升。	73000	28000	2021年09月	2024年06月	常平镇	
99	东莞市耀溢厨具制品有限公司珐琅餐具生产与集成炉具研发中心建设项目	用地面积12.69亩，总建筑面积16100平方米，项目投产后预计年产值达5亿，年纳税1350万元，主要建设3000平方米研发办公大楼、800平方米人才公寓、10000平方米厂房、2000平方米宿舍、300平方米配电房。主要生产彩色珐琅餐具、炉架、炉头、烤盆、烤网等产品，年产量为6000万件。	30000	4000	2021年03月	2024年06月	横沥镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
100	东莞广泽汽车饰件有限公司生产项目	项目占地面积为59.38亩，总建筑面积约为61000平方米，主要建成一栋厂房，一栋宿舍，一栋办公楼及地下室。重点研制“行业指纹识别模组、行车抬头显示器、车载人工智能终端设备”等科技产品及新开发的EPF项目生产，项目建成后预计年生产（产品）5160万PCS。	30000	3150	2020年11月	2023年12月	厚街镇	
101	东莞知荣制衣有限公司知荣服饰创新中心	包含的内容是 1.用地面积 152亩，2.总建筑面积585556.65平方米，3.建设内容包括5栋高层宿舍、11栋高层厂房，预计每年产值达100亿元人民币，税收约10亿元人民币，可带动2万人就业。	220000	60000	2021年06月	2023年12月	长安镇	
102	东莞穗丰智能化食品加工仓储配送项目	项目占地约29.8亩，总建筑面积约10万平方米，主要建设内容有28万吨原粮立筒仓，1栋工作塔，2栋智能化食品加工生产车间，港口装卸设备及安全防护设施升级改造，堤岸加固及水域疏浚，以及智能化仓储配送及办公配套设施等。年产面粉 3.9 万吨、标副粉 0.72 万吨、次粉 0.6 万吨、麸皮 2.26 万吨、预拌粉 3 万吨、高档花式面条 1.5 万吨、小麦胚芽油 36 吨、小麦胚芽粕 564 吨，预计年产值15亿元。	52000	12000	2020年08月	2023年12月	麻涌镇	
103	凤岗康佳智能彩电项目	该项目总建筑面积45万 m ² （含计容建筑面积421340.88m ² ），占地109439.19 m ² ，重点发展智能彩电等电子产品的研发、生产、销售，年生产智能彩电等产品400万台。项目包括彩电研发生产厂房、智能生产线、物流配送仓库及配套员工宿舍。总投资额约人民币17亿元，预计实现年总产值20亿元，单位产值1200万元。	170000	20000	2020年12月	2025年10月	凤岗镇	
104	凤岗都市丽人智能产业项目（二期）	项目占地5.94万平方米，总建筑面积28万平方米，建有工业厂房、科研楼、宿舍等共10栋，每栋3-29层；项目计划总投资约12.4亿元，主要生产、研发内衣新材料、智能化产品等，建成后可实现年产值不低于20亿元，年创税达1.2亿元。	124000	30000	2021年07月	2023年12月	凤岗镇	
105	塘厦坚朗五金增资扩产项目	项目计划总建筑面积约17万平方米，项目从事业务内容为建筑用五金产品，年产量2000万套。将建成生产用厂房及相关配套工程。	61500	1500	2019年06月	2023年12月	塘厦镇	
106	奕铭 5 条大屏幕液晶电视结构件智能化（自动化）生产线项目	项目占地面积36.72亩，总建筑面积约6万平方米，投产后预计年产出4.5亿元。主要建成办公大楼、生产厂房、仓库等配套设施；宿舍等生活设施，投产后产出液晶电视结构件年产量1200万件。	30000	7000	2020年10月	2023年05月	企石镇	
107	实优特电子科技生产建设项目	占地面积28648平方米，建筑面积87000平方米,其中包括厂房69000平方米和宿舍18000平方米，主要生产声学与多媒体技术及产品、短距离无线通讯产品，年产蓝牙耳机1000万台，主要生产设备为：注塑机、CNC、镜面火花机、车床、洗床、磨床、慢走丝、SMT贴片机、AOI、锡膏印刷机等。	55000	15000	2020年10月	2023年12月	桥头镇	
108	常平挪亚家家具有限公司家具生产扩建项目	项目总投资5亿元，用地面积60.67亩，建筑面积约12.1万 m ² ，主要建设内容：2栋生产车间、1栋仓库、1栋办公大楼、2栋宿舍楼、地下室（人防）、小仓库、油漆仓库及废料处理间，达产后年产6万件成品家具，产值可达7.5亿元。	50000	6200	2020年06月	2023年10月	常平镇	
109	常平环保专业基地项目	项目总投资8亿元，占地约540亩，项目预计建设厂房约42万平方米。主要是承载常平镇及周边镇街的洗水、印染类企业。	80000	14000	2012年03月	2023年12月	常平镇	
110	广东东莞黄金珠宝生产及配套项目	用地面积约375亩，建筑面积约80万平方米，年产值约15.4亿元，主要建成黄金珠宝生产厂房、产品展示区及生配套。	200000	7000	2017年06月	2023年06月	厚街镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
111	广东得利国际钟表智能制造项目	钟表整供应链制造中心、智能穿戴研发和制造中心、科研中心、钟表检验检测中心、集创意设计、智能制造于一体综合中心；研发、设计、生产石英手表、机械手表、智能穿戴产品、航空航海计时产品年产360万只，瑞士高端品牌手表零配件年产70万套，预计年产值约5.18亿元。项目占地面积约37.42亩，项目占地面积约37.42亩，计容面积为107267平方米。	35000	10000	2021年04月	2024年12月	道滘镇	
112	广东理文卫生用纸二期项目	项目占地面积39749.57平方米,建筑面积19118.51平方米，建成一条年产4.5万吨卫生纸生产线。	30000	3000	2019年06月	2023年04月	洪梅镇	
113	时尚产业供应链总部项目	项目建设计划用地面积为138486.17平方米，项目总建筑面积484701.6平方米，拟建设办公大楼、员工公寓、管理中心、产品设计检测中心、仓储物流基地等，主要用于纺织原材料检测研发、服装设计、实物贸易、电子商务、仓储配送、现代物流以及纺织资讯等综合配套服务的功能,预计年产值可达35亿元。	105000	20000	2021年02月	2024年12月	道滘镇	
114	明门（中国）婴童用品有限公司青皇厂	项目计划投资5.5亿元，占地面积约61.34亩，建筑面积约15.3万平方米，主要建成1号厂房1幢，2号食堂及宿舍楼1幢，3号厂房1幢；项目主要从事婴儿车、婴儿床、汽车安全座椅、学步车等婴幼儿用产品设计、生产及销售。建成达产后预计年产值约10亿元，年税收约2500万元。	55000	11000	2018年12月	2023年03月	清溪镇	
115	桥头宏辉新精密机械科技项目	占地面积为48799.43平方米，建筑面积179161平方米。主要生产：阳极氧化类产品、电泳类、蚀刻类等手机配件、电脑配件48500万件。主要设备阳极氧化线、电泳线、蚀刻线等。投产后生产过程中产生清洗废水共3000m3/d，配套废水处理设施和中水回用设施处理，其中40 %即1200m3/d	63000	5000	2018年10月	2023年06月	桥头镇	
116	永益食品总部项目	项目占地面积58.76亩，建筑面积19.3万平方米，主要建设2栋生产厂房、1栋办公楼、2栋宿舍楼及相关配套设施，主要生产番茄酱、鲍鱼汁、酱油、鸡精等调味品，预计年生产各类调味料12万吨。	60000	3500	2020年12月	2023年12月	厚街镇	
117	润信环保包装礼品盒生产建设项目	项目占地面积44033.1平方米，总建筑面积约12万平方米，项目主要建设内容为新建厂房和购置各类先进设备以提高产能，主要建筑物为生产厂房、办公用楼、员工餐厅、宿舍。项目投产后，预计年产礼品盒生产6000万/个，预计年产值达14亿元人民币，每年产生税收约7100万元人民币。	75000	20000	2021年01月	2023年12月	桥头镇	
118	清溪港影时尚产业项目	项目用地面积约114.63亩，总建筑面积约36万平方米，项目建成全面达产后，预计年产值约9.17亿元，主要是以高级女装品牌研发、生产制造、销售于一体的大型集团性企业项目。	68844	23000	2020年09月	2023年05月	清溪镇	
119	石排锦达集团工业总部项目	用地面积151.3亩，总建筑面积约20万平方米，年产出22亿元，主要建设生产车间、办公楼、研发中心、员工生活区及其它配套设施，包括10条注塑生产线和模具生产线。主要生产塑料容器；预计年产量18亿个塑料容器；主要设备为日本青木和海天大型注塑机。	152000	17000	2018年12月	2023年12月	石排镇	
120	石排镇新扬印刷有限公司增资扩产项目	项目主要建设两栋工业厂房，一栋宿舍，建筑面积约44152平方米，建筑占地面积约5600平方米。建筑物主要用作生产、研发中心和仓储等，主要从事印刷包装的研发设计、智能智造和配套服务。主要设备选型有VBF三面刀、反封面机、高宝印刷机、海德堡印刷机等，预计年生产包装礼盒4000多万套。	20000	7000	2021年12月	2023年10月	石排镇	
121	贤俊龙彩印项目	项目用地面积81.83亩，建筑面积约24万平方米，年产出13亿元，建设3栋厂房、2栋宿舍及相关配套设施，主要从事彩色印刷及包装材料生产。	100000	30000	2020年12月	2023年01月	厚街镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
122	金瑞公司压缩机储液器智能电阻焊研发生产项目	项目主要研发、生产压缩机储液器、空调配件等，年产量5000万个，年产值60000万元。本项目将建设厂房、宿舍楼、办公楼，占地面积17444平方米，总建面52332平方米。	30000	8000	2021年05月	2023年12月	道滘镇	
	计划投产(共3项)		162150	16500				
123	广东弘信包装有限公司品牌产品灌装及食品生产项目	1、用地面积50.9亩，2、总建筑面积6.8万平方米，3、年产值35000万元，税收2600万元，4、主要建设厂房、宿舍、办公楼及印刷、注塑、喷涂等生产线用于塑料包装制造；引进冲压、阳极氧化等生产线用于金属包装制造	62000	15000	2020年10月	2022年12月	石排镇	
124	明亨智能家居项目	项目占地面积27606.68平方米，计划总建筑面积82820平方米，建设生产楼、办公楼、宿舍楼。公司从事生产研发和销售电动皮沙发、智能家具、健康沙发等高端智能家具产品，主要设备有:针车、CNC设备等。预计年产量1200万套或是更多订单。	30000	1000	2020年10月	2022年10月	桥头镇	
125	盛元中天健康产业小镇项目总部	项目研发、生产、销售健康食品，包括冻干果蔬棒、果蔬球、固体饮料等。项目建设厂房7栋、宿舍楼1栋，占地面积48686.98m²、计容总建筑面积146902.93m²。主要生产设备包括：软胶囊压丸机、沸腾粉碎机组、湿法混合制粒机、万能粉碎机组、高速压片机、高效包衣机等。项目生产废水总量为148200t/a。	70150	500	2018年12月	2022年03月	道滘镇	
	计划新开工(共3项)		115025	24500				
126	“金龙·弘裕科创港”黄金科研技术中心	项目用地面积39525.50平方米，拟建总建筑面积19700平方米，其中计容建筑面积138300平方米，地下室面积58800平方米。建设厂房、办公楼、宿舍和相关配套设施；年加工黄金及首饰制品30吨及珠宝新产品的设计和研发制造、检测等。	55000	4500	2022年02月	2023年10月	厚街镇	
127	东莞市汉维科技股份有限公司环保助剂生产建设项目	占地面积17300平方米，建筑面积36938平方米，其中包括厂房32778平方米和宿舍4160平方米。主要生产：脂肪酸盐、脂肪酸酯、脂肪酸酰胺及特种助剂产品，年产12万吨。主要生产设备为反应釜、粉碎机和造粒塔，采用直接法工艺技术生产产品，提升制造效率，年产量约为12万吨。	30025	11000	2022年02月	2023年06月	桥头镇	
128	安美科技股份有限公司东部工业园项目	通过在松山湖东部工业园建设项目所需生产车间及其配套设施，引进硬件设备和专业人员，进行高端润滑材料和金属加工液的生产，项目占地面积约30048平方米，建筑面积约126340平方米，项目配置不锈钢调和装置、自动罐装线等设备，产量约为20万吨。	30000	9000	2022年03月	2024年12月	松山湖	
(二)	绿色低碳产业工程(共7项)		241500	40354				
	续建(共5项)		216500	32354				
129	东莞明月工艺美术有限公司动漫电竞高端手办研发生产项目	项目总用地28.91亩，总建筑面积57189平方米，总投资额3亿，主要用于研发和生产动漫、电竞高端手办，项目建成后能达到年产150万个的产能，主要设备有：五轴机械手、平面UV打印机、智能3D移印机、CNC加工中心、镜面放电火花机等。	30000	4500	2021年03月	2024年06月	横沥镇	
130	企石绿色循环经济资源综合利用项目	项目总投资48600万元，占地面积81亩，处理规模为建筑废弃物1000吨/天，一般工业固废（含干化污泥）1000吨/天，产品为加气混凝土砌块60万立方米/年。主要设备有建筑废弃物处理设备、蒸压加气混凝土砌块设备、淤泥污泥干化设备等。	48600	7000	2021年06月	2026年12月	企石镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
131	企石绿色环保装备制造项目	项目总占地面积64.66亩，总建筑面积150876.6平方米，主要建设厂房、宿舍、办公楼、研发基地及其他配套设施。完全投产后，年产出约7.8亿元，主要生产制造环保装备、环保技术研发、环保工程设计建设等。	39000	7000	2021年06月	2026年12月	企石镇	
132	黄金谷黄金珠宝产品研发制造项目（三期）	项目用地面积约60.28亩，建筑规模（计容）44206.91平方米，主要建筑物为厂房，办公楼，食堂，宿舍；项目建成后主要从事金银工艺设计、生产，预计投产后黄金工艺制品4.3吨/年、白银工艺制品17吨/年（含珠宝玉石14万/年，饰品14万件/年）。	46000	8754	2020年12月	2023年06月	清溪镇	
133	黄金谷黄金珠宝产品研发制造项目（二期）	项目总用地面积52.24亩，总建筑面积约10.45万平方米，主要建筑物为研发楼和生活服务中心。项目建成后主要从事金银工艺设计、生产，预计投产后年产值约6.3亿元，年税收5224万元。	52900	5100	2021年09月	2024年03月	清溪镇	
	计划新开工(共2项)		25000	8000				
134	东莞市联成汽车用品有限公司增资扩产项目	项目占地8.9亩，总建筑面积约1.77万平方米。2厂房建筑面积为14557.51平方米、宿舍楼建筑面积为3158.37平方米。主要设计研发生产动漫、电竞高端手办产品为主，年产量为70-90万件。	10000	3000	2022年09月	2024年09月	横沥镇	
135	龙正环保总部项目	项目建筑面积43,500平方米，主要为研发中心实验室、总部办公大楼及配套生活区域。	15000	5000	2022年01月	2023年10月	松山湖	
(三)	新一代信息技术工程(共120项)		16824684	2034242				
	续建(共85项)		11793074	1671350				
136	OPPO智能制造中心	项目用地面积约为796151.25平方米，规划建筑面积约为1200000平方米。该项目主要从事移动终端设备及周边产品的研发设计与生产制造，产品为OPPO品牌的智能手机及配套移动终端产品。项目主要建设内容为：制造中心、研发中心、行政办公楼、物流仓库、员工宿舍、高级人才公寓（“双限房”）及生活配套区。	600000	120000	2019年10月	2024年10月	滨海湾新区	
137	OPPO长安研发中心项目	占地面积约82355.15平方米，总建筑面积约460000平方米，由10栋塔楼组成，其中地标性的办公塔楼总高249.5米。业态包括办公塔楼、人才发展中心、研发中心、移动互联网研发中心、测试中心等。项目全面建成后预计将容纳5000名研发人员将承担起OPPO企业研发的战略性角色，负责包括智能手机、物联网产品在内的多智能终端的研发、设计以及测试等工作，支撑OPPO在万物互融时代为用户提供多智能终端产品和服务。	220000	28000	2019年06月	2024年03月	长安镇	
138	vivo智慧终端总部	项目用地面积约422亩，总计容建筑面积约99.3万平方米。拟建设智慧终端研发中心、智能设备制造中心、生活配套等，同时项目配套建设人才房满足人才居住需求。	492400	8000	2021年12月	2025年12月	滨海湾新区	
139	vivo研发中心	项目用地面积为119428.6平方米（约179亩），拟建设vivo研发中心，总建筑面积约65万平方米，主要用于vivo手机及相关产品研发办公使用。	500000	70000	2021年05月	2025年12月	长安镇	
140	东勤通讯高端移动终端智能制造总部项目	用地面积约264.25亩，分两期建设，一期建筑面积约32万平方米，主要建设4栋厂房、6栋宿舍；二期建筑面积约18万平方米，建设3栋厂房和6栋宿舍。项目主要从事服务器、手机、平板、汽车电子、IOT等智能终端产品的开发制造。	300000	60000	2020年08月	2023年12月	东坑镇	
141	东坑胜蓝科技连接器建设项目	项目用地面积25.66亩，建筑面积约6.5万平方米，年产出51320万元，建设2栋厂房、1栋办公楼和1栋宿舍。	50000	20000	2020年10月	2023年12月	东坑镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
142	东城奕东科技先进制造基地及研发中心建设项目	项目计划总投资4.57亿元，通过购置土地、新建生产厂房及配套设施、新建试验中心、检测中心、加工中心及设计中心，引进先进的生产及研发设备，实现产品的产能扩充。项目达产后，将实现年产28万件高端专显背光源，850万件高频高速连接器组件，提高研发能力，进一步满足市场未来的需要。	45709	14000	2021年08月	2023年10月	东城街道	
143	东方亮彩精密五金增资扩产项目	项目用地面积29.75亩，总建筑面积约7.7万平方米，规划建设车间、办公楼、宿舍楼，建成后年产通信产品五金模具3000套、通信设备2.5万套，年产出5亿元。	25000	2500	2020年11月	2024年12月	大朗镇	
144	东莞企石信太研发中心及智能制造项目	项目总占地面积45.88亩，总建筑面积10.7万平方米，年产出约6亿元，主要建设厂房、宿舍、办公楼、研发基地及其他配套设施。主要研发及生产网络通讯产品、移动终端模块及其他智能设备。	30000	6000	2020年10月	2024年12月	企石镇	
145	东莞六淳智能科技股份有限公司电子产品精密功能性器件生产项目（迁建）	项目包括模切车间、冲压车间、汽车车载车间、办公楼、宿舍，占地面积16.5亩，建成后，建筑面积约20000平方米，年产能可达5亿元，职工人数在500-800人。项目占地面积10773.93平方米,建筑面积34275.6平方米,建设主要内容是厂房、办公楼、宿舍。生产产品为电子产品精密功能性器件,年产量达180000万片。	30000	5000	2021年10月	2024年06月	大朗镇	
146	东莞华誉智能制造项目	用地面积100亩，总建筑面积21.69万平方米，预计年产5000万套，产值24亿元，项目建成三栋厂房一栋宿舍，完工后主要用于电子智能结构件生产	100000	10000	2020年10月	2025年04月	塘厦镇	
147	东莞宇龙通信科技有限公司厂区	项目投资规模占地面积为53538.12平方米，总建筑面积为65050.62平方米，其中包括7栋组装加工标准空厂房、仓库及办公综合楼，设计功能主要用于产品的生产和研发。	35000	10000	2021年01月	2023年03月	松山湖	
148	东莞市光达半导体科技有限公司半导体材料生产项目	项目用地面积87.57亩，建筑面积为225143.18平方米，建筑物有工业厂房、员工宿舍、食堂等。主要产品为：半导体材料，预计年产量约30万件。	87000	12000	2021年09月	2024年06月	大朗镇	
149	东莞市寮步全乐医疗器械项目	该项目占地面积47.12亩，预计总建筑面积98339平方米，产值超过10亿元，年纳税3000万元，在我镇建设华南地区最大的电动代步车及医疗器械研发制造基地。主要生产电动代步车成品及零部件，预计全部投产后年生产电动车超过5万台。	50000	12000	2021年03月	2024年11月	寮步镇	
150	东莞市普联技术有限公司生态园网络通讯设备生产项目	项目总用地规划为361亩，建筑面积505000平方米，将引进注塑、模具、配套生产、组装等生产设备，以及为厂区配套的员工宿舍、食堂、活动中心等项目。项目主要加工生产路由器11600万套/年、ADSL宽带接入设备6800万套/年、交换机5600万套/年。	220000	11000	2014年08月	2023年11月	松山湖	
151	东莞市格仕乐五金技术有限公司5G通讯设备生产项目	用地面积20亩，主要内容：办公楼、宿舍楼、综合楼、研发中心、仓储物流中心、地下车库、绿化及其他装修等、新增设备、土地款。产品名称：5G基站设备30万台，总产值54000万元、滤波器15万台，总产值42000万元、RBC散热器11万台，总产值21060万元，车载通信模组1.2万台，总产值1.8万元。	50629	3500	2021年09月	2025年01月	大朗镇	
152	东莞市祥荣实业投资有限公司智能化制造生产项目	项目用地约43亩，计划总建筑面积12万平方米，计划建设4栋厂房，2栋宿舍和1栋设备房。主要从事机器人研发生产、3D打印、真空复模、研发生产无人机配件和汽车精密仪器仪表器。	30000	10000	2020年11月	2023年06月	大岭山镇	
153	东莞市维斗科技股份有限公司微型电机及自动光圈制造项目	用地面积21.7亩，建筑面积58136平方米，项目建成后将生产机电类产品-如微特型马达、光电产品-如自动光圈、精密件设计加工。年产值约6.6亿以上，项目工程包括厂房、办公楼、宿舍。	35000	18000	2021年10月	2023年10月	寮步镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
154	东莞市诺正实业投资有限公司诺正电子通讯产品生产项目的厂区	用地总面积约为27.3亩，建筑面积约55000万平方米，主要经营生产通信终端，无线和数据传输交换产品，预计每年可生产成品3200万台。	24000	1500	2020年05月	2023年12月	横沥镇	
155	东莞市豪顺精密科技有限公司精密制造、研发项目	用地面积69.93亩，总建筑面积28万平方米，拟建厂房、办公、研发、住宿、食堂、活动室等，年产出20亿元，主要生产背板、五金件、灯条、模具产品、产品表面酸洗、磷化、喷涂前处理、喷涂等工艺。（建成后可生产背板约5千万件、五金件1亿件、灯条千万条、模具1千套）；设备符合GB/715587-1995/JBJ14-2004标准的CNC、冲床、SMT等先进节能设备。	50000	8000	2021年03月	2025年12月	大岭山镇	
156	东莞市隆迪电子科技有限公司LED应用产业转型升级项目	项目占地12.34亩，总建筑面积约24678平方米，年产出1.6亿元，主要生产、研发、销售：LED智能通讯产品及周边器件、LED平板电脑、LED芯片封装、LED驱动电源及智能控制系统、LED户外及室内照明产品，年产量为1000万件。	20000	5000	2021年03月	2024年06月	横沥镇	
157	东莞鹏龙超精密光学智能制造及研发扩建项目	项目用地面积57046.47平方米（约85.6亩），总建筑面积约20万平方米，主要进行工业厂房建设和生产设备购置。项目建成后，主要生产用于电子产品和智能终端相关的LCD背光板，预计年产值可达40亿元人民币，年度税收1.5亿元人民币，解决就业岗位约4000个。	160000	20000	2019年10月	2024年10月	石碣镇	
158	中以国际科技合作产业中心一期工程	用地面积190亩，总建筑面积257144.226m²，年产出10亿元，主要从事以节能环保（水处理）、高端电子信息为主导行业的国内科技创新和国际科技合作等。	75000	5000	2018年11月	2023年06月	松山湖	
159-1	中国电子东莞爱华电子A区生产及配套项目	建筑规模：建筑面积135320平方米，占地面积93707.90平方米；主要建筑物：电子设备结构件制造工业厂房；产品名称：电子设备结构件；生产能力：4560万件。	56356	2500	2013年10月	2025年12月	虎门镇	
159-2	中国电子东莞爱华电子C区生产宿舍配套项目	建筑面积79500平方米，占地面积40151.8平方米；主要建筑物：电子设备结构件制造配套项目楼；产品名称：电子设备结构件的研发。	24147	1800	2015年10月	2025年12月	虎门镇	
160	中国电子东莞裕鑫丰B区LED产品生产及配套项目	项目占地面积31845.55平方米，建筑面积95537平方米；主要建筑物有生产厂房、员工宿舍楼及二层地下室；产品名称：发光二极管、发光照明器材、发光背光源、发光节能环保产品。	34393	2000	2017年08月	2024年10月	虎门镇	
161	中堂华迅电子科技项目	本项目计划总投资约16亿元，总用地77316.48平方米，计划建成生产性厂房、办公楼、员工宿舍、其他配套用房等建筑约共270805平方米。建成后，可生产产品涵盖光纤接入设备（ONU）、智能通讯设备、人工智能产品、行业智能终端、大数据处理超级计算机、智能巡逻机器人和虚拟仿真模拟训练装备等。	160000	12000	2019年12月	2023年06月	中堂镇	
162	中堂福创科电子科技项目	项目总投资约6亿元，用地面积约82.19亩，建筑面积约20万平方米。计划建成生产性厂房、员工宿舍等，主要研发、生产和销售高清小间距LED显示模组、户外显示模组、高端平板、工控医疗板卡等，主要生产设备有：富士、松下、封装机、回流焊炉、自动锡膏印刷机等高端生产辅助设备。	60000	10000	2019年12月	2023年12月	中堂镇	
163	中成卫星微电子及物联网产业化基地	项目两期总用地面积约为62亩，总建筑面积约为16.1万平方米。单位面积年产出75000万，一期项目：1、微电子研发中心2、办公与科技研发区。二期：物联网检测中心；微电子南方研发中心；军民融合产品认证中心；物联网研究院；员工文化中心；博士工作站，专家工作站。	65000	4000	2016年10月	2023年05月	松山湖	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
164	京东都市科技金融创新中心	1、项目总占地面积约563亩；2、总建筑面积约185万平方米；3、年产出达280亿元；4、依托京东集团在大数据运用、云计算、人工智能系统研发的产业领先优势，以及丰富的上下游产业链资源，结合凤岗镇拟打造的人工智能小镇，导入京东集团领先世界的尖端研究机构—人工智能系统研发中心以及科技金融板块，聚焦人工智能和新一代信息技术，结合东莞智能智造产业优势，构建体系化、具有自我造血功能的智能制造企业创新生态圈，强化东莞智能制造核心产业优势，引领产业升级。	2000000	110000	2019年10月	2026年06月	凤岗镇	
165	企石广东美信科技股份有限公司变压器项目	用地面积27.53亩，总建筑面积约6万平方米，预计月产磁性元器件产品可达80KK，年产值超10亿元，全面导入自动化设备，构建EMI、802研发实验室。	30000	7000	2020年10月	2024年12月	企石镇	
166	企石江夏数码与航空制造项目	项目总占地面积25693.46平方米，总建筑面积89927.12平方米，主要建设厂房、宿舍、办公楼、商务展示中心及其他配套设施。主要研发智能家居电器、民航内饰配件等，预计年产值50000万元。	30200	7000	2020年10月	2024年03月	企石镇	
167	企石龙泰智能科技研发中心及智能制造项目	本项目占地面积约54.33亩，总建筑面积10.8万平方米，预计年产值约6.5亿元，主要建设办公室、生产厂房、员工宿舍。主要生产高端5G通讯网络设备（运营商无线及固网产品、企业网产品含服务器及存储产品等）、汽车零配件、太阳能发电设备（光伏逆变器），消费类电子产品等。	58000	11000	2021年03月	2026年12月	企石镇	
168	兆威机电微型智能驱动产业项目	本项目计划投资10亿元，建设“微型智能驱动产业基地”，项目分两期建设，一期投资6.5亿元，二期投资3.5亿元，2023年全面建成。项目规划用地81.5亩（54333平方米，其中一期52.7亩），建筑面积16.3万平方米。项目建设包括：研发中心、综合实验室以及营销中心；微型传动、智能驱动两个制造工厂；员工生活中心，并建成微型驱动（国家）工程中心。预计一期项目投产后两年，可实现年营业收入80000万元，税收5500万元。项目完全建成后，预计每年生产、销售智能驱动系统780万套，微型传动系统4,100万套，在微型传动、智能驱动领域处于全球领先水平。	100000	20000	2020年05月	2023年12月	望牛墩镇	
169	华为东莞台科园云数据中心项目	主要建筑物为厂房及配套，总用地面积72549.64平方米，总建筑面积约6万平方米，投建中试实验楼、冷机房、柴油机房，总投资额为人民币140000万元。该项目主要从事云服务、公司内部数据业务支撑服务。	140000	20000	2018年08月	2023年12月	松山湖	
170	华为松山湖团泊洼6号地块工业项目	总占地面积295771.78平方米，地上建筑面积约40.98万平方米，地下建筑面积约15.9万平方米，项目主要用于终端无线产品生产。	200000	50000	2021年10月	2023年12月	松山湖	
171	华贝科技增资扩产四期项目	建设两栋厂房和一栋宿舍，占地面积20246平方米，建筑面积60739平方米，建成后致力于手机、平板智能穿戴、汽车电子等终端产品的开发制造	60000	17500	2020年10月	2023年12月	松山湖	
172	南华西电气研发生产项目	项目占地面积5465.37平方米，总建筑面积约19134平方米，主要建设一栋8层生产研发大厦。主要生产研发高端智能配电设备、5G通讯、数据中心控制等设备。项目投产后预计年产值约2亿元。	12000	3500	2021年04月	2023年03月	洪梅镇	
173	发斯特高端智能精密金属压铸结构件生产项目	本项目占地面积约40.12亩，其中工程建设主要为厂房、办公大楼、宿舍及配套设施，建筑面积约93612平方米。产品名称：镁铝合金精密压铸结构件；设计生产能力：年生产精密压铸结构件1.625亿件。	68433	23000	2021年11月	2024年06月	塘厦镇	
174	吉祥腾达运营总部及生产基地项目	用地面积90亩，总建筑面积约220000平方米，年产出40亿元，主要从事研发、生产、销售：电子产品、电子集成电路、电脑硬件、移动数据终端、网络通讯产品、摄像机、电源产品；电脑软件、网络通讯产品技术开发及技术成果转让；货物进出口、技术进出口等。	65882	15000	2016年08月	2023年02月	松山湖	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
175	大普通信总部及研发中心大楼	用地面积20亩，总建筑面积38772.12平方米(不计容地下室面积9146.15平方米)。项目周期30个月，年产出6亿元，项目将新建总部大楼和研发中心，拟购买8000万元的设备用于产品的研发测试。项目完成后每年能够测试晶体振荡器、时钟模块、时钟芯片等1000万件。	24000	8000	2021年06月	2023年10月	松山湖	
176	天伦智能精密结构件生产项目	建设成天伦智能精密结构件生产项目，主要从事研发、生产和销售精密模具、智能精密结构件产品。项目用地面积约14.2亩，建筑面积约43065.61平方米，建设期限为2年，计划总投资3亿元，达产后年产值2亿元（1408万元/亩），年税收贡献为1720万元（121万元/亩）。	30000	4000	2021年03月	2023年03月	塘厦镇	
177	天安深创谷产业中心	总用地面积183758.13平方米（包含规字1012和规字1013两地块），总建筑面积约945032.52平方米。项目主要从事生产研发智能产品、新能源产品、生物医药等。拟建设工业厂房、科研楼及配套用房共约42栋。总投资45亿元，预计可实现产值不低于66亿，年创税收不低于5亿元。	450000	80000	2020年11月	2024年03月	凤岗镇	
178	奥海科技智能终端增资扩产项目	项目占地面积34012.01平方米，建筑面积13179.77平方米。建有一栋厂房、一栋生产厂房、一栋宿舍楼。拟新增450台（套）最新技术设备，主要产品及设计生产能力为智能充电产品1.4亿只、智能家居产品2000万只。	60000	13400	2021年10月	2024年04月	塘厦镇	
179	安世中国先进封测平台及工艺升级项目	项目在建成厂房内新增产线，项目占地面积9000平方米，建筑面积14000平方米，主要从事生产半导体分立器件及半导体功率器件，年产量78亿粒，销售收入10.42亿元/年，净利润2.16亿元/年，新增税收1303万元/年。	180800	90000	2020年11月	2023年11月	黄江镇	
180	安华（东莞）数据中心	项目规划总用地为35644.10平方米，共5栋6层建筑，总建筑面积为73193平方米。安装约6000个通信机架，单机架平均功耗4.4千伏安。数据中心建设标准为中国电信5星级机房。按6000个机架，每10架1G上下行数据流量估算，总共形成6000GB/S出口数据流量的生产能力。	71400	8000	2022年06月	2023年12月	麻涌镇	
181	宏达通信“互联网+”数字化产业中心项目	项目定位为服务当地主导产业并辐射周边地区的高端“互联网+”数字化产业中心，规划建设产业大楼1栋、综合楼1栋、裙楼及地下室，总建筑面积约4.5万平方米，预计总投资金额约2.18亿元。占地面积约12.54亩。	21800	3000	2020年10月	2023年12月	道滘镇	
182	小天才智能科技中心一期	总建筑面积约366455.19平方米，占地面积：133250.75平方米；主要建设研发中心、库房、高级人才房及配套设施；主要用于全球儿童智能穿戴设备的研发及生产，设计生产能力：电话手表750万台/年。	114800	20000	2020年11月	2023年12月	滨海湾新区	
183	尚甲智能产业制造中心二期	用地面积34.8亩，建筑面积约为5.6万平方米，年产值约6亿元。主要建筑为3栋综合厂房。	15000	1200	2019年10月	2023年12月	万江街道	
184	广东以诺通讯有限公司终端智能制造项目	项目拟在广东以诺通讯有限公司内部扩建手机业务生产办公区和食堂等，购置先进设备包括自动吸送板机、锡膏印刷机、自动锡膏检测仪SPI、模组型高速多功能贴片机等。项目预计总投资74,415.50万元，项目建成后预计年产出手机2,403万台。建筑面积86200平方米，占地面积7200平方米。	74416	8900	2020年10月	2024年10月	大朗镇	
185	广东生益科技股份有限公司松山湖第一工厂第八期5G高频高速材料研发及产业化高密度封装基板用基材料项目	第八期项目主要建设高性能刚性覆铜板及粘结片生产，初步设计规模为年产封装基板用基板和类载板520万平方米及年产商片粘结片1050万米；基建约5556平方米厂房、新增6条粘结片生产线和6台压机及其配套的相关设备、设施；第一工厂扩建1条打板半自动剪切线，1台大板液压手动剪床。	74023	36000	2020年12月	2023年12月	松山湖	
186	悠派科创智谷	占地面积50亩，规划建筑面积150000平方米，投产后预计年产出3亿元。包括厂房、研发大楼、宿舍等相关设施，用于研发和生产陈列展示产品和智能互动展示产品，年计划生产20万件（套）。	32000	5000	2019年02月	2023年01月	茶山镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
187	捷讯项目	项目用地面积：41.7亩，总建筑面积83000平方米，年产出5.5亿元，主要设计、生产、销售：五金制品、塑胶制品、模具，年产量约100万件。	60000	11500	2020年09月	2023年12月	大岭山镇	
188	旺鑫消费电子精密结构件项目	项目用地面积约69亩，总建筑面积约19.6万平方米，规划建设5栋厂房2栋宿舍及配套，主要以电子信息产业制造与技术研发为主导，重点用于发展通信电子、新材料及智造技术，建成集生产、研发及产业配套等功能为一体的智能制造园区。	80000	10000	2018年12月	2023年10月	塘厦镇	
189	易科声光研发制造中心	项目用地面积约为22000平方米，总建筑面积90000平方米，预计2025年起，产出比不低于每亩 1200万元人民币，主要建设内容为建设易科声光研发制造中心，建成易科公司自有国产专业音视频设备研发制造总部，主要从事易科自主品牌产品的研发、检测、生产和销售业务。	53000	6500	2021年12月	2024年06月	松山湖	
190	昶通通讯科技生产建设项目	项目规划用地面积33000平方米（约50亩），总建筑面积约100000平方米。建成正常运营后，预计年产集成电路连接器5亿个，IC引线框架220亿个，红外感应触控组件20亿个。□	102000	30000	2020年10月	2023年06月	桥头镇	
191	智能制造整体解决方案研发及产业化综合服务示范项目	用地面积29.3亩，总建设规模30000平方米，年产出35160万元，主要建设产销研一体化科技园，含智能制造及周边的新产品开发中心、新技术研究中心、销售中心、展示展览中心；办公楼及相关配套设施；提供以机器人为核心的智能装备研发及平台服务。	35000	15000	2021年07月	2024年08月	松山湖	
192	欧瑞总部项目	项目占地面积37.5亩，总建筑面积约9万平方米，主要建设厂房、办公楼、科研楼、宿舍等。预期年产值6.75亿元，年税收3750万元。	40000	10500	2021年09月	2023年12月	石排镇	
193	欧菲光电影像产业项目	项目占地面积约170417平方米，建筑面积约681668平方米，主要建设内容为办公楼、产业用房、宿舍楼等。项目建成后将用于光电子器件研发制造，产品为光电子器件等。	540000	40000	2019年10月	2024年11月	滨海湾新区	
194	歌尔股份华南智能制造项目	.建设生产厂房占地面积147455.78、建筑面积348248.59、生产智能穿戴设备、无人机和机器人、智能声学产品，投产后年产值约40亿。	269500	18500	2019年12月	2024年12月	松山湖	
195	步步高研发生产项目	项目用地面积为952.56亩，项目总建筑面积约161万平方米，拟建设vivo制造中心、vivo制造中心B项目、vivo总部和小天才研发中心。引进智能手机、电话机等生产线，年产手机1亿台以上、电话机500万台。	375000	15000	2013年09月	2023年12月	长安镇	
196	永林电子增资扩产	项目用地面积21.5亩，总建筑面积50180.2平方米，主要建设内容为生产车间、研发中心、办公室、实验室、宿舍楼及其它配套设施，主要研发生产发光二极管、液晶显示屏、电子产品、数码管、点阵、发射管、芯片、二极管、三极管、灯饰、照明灯具、五金制品，投产后年产值不低于7亿元，年税收不低于3225万元。	36000	12000	2021年10月	2024年10月	樟木头镇	
197	汇元佳科技中心二期	项目用地面积35亩，总建筑面积59536.8平方米，计划建设3栋厂房，主要生产五金制品，年生产约100万件。	16670	7850	2021年02月	2023年02月	寮步镇	
198	汇川技术研发运营中心	建筑占地面积约39亩，总建筑面积：104751平方米，投产后年产出47244万元，每年纳税总额不低于每亩150万人民币，建设内容包括3栋研发楼（A栋、B栋、C栋）、1栋员工宿舍、食堂及门卫室等配套设施用房，建筑密度29.9%；，绿地率35.2%；，容积率2.5，主要从事高端技术研发。	40772	5000	2019年10月	2023年10月	松山湖	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
199	海能实业电子制造工业项目二期	用地面积20亩，总建筑面积约3.3万平方米，年产出4亿元，计划建设一栋厂房和一栋宿舍楼。本项目为信号适配器、电源适配器及电声产品等消费电子产品的扩产项目，项目建成后，将为公司每年新增2000万个消费电子产品产能，主要用于生产TWS耳机、智能充电器、信号适配器等产品及其配套零部件。	40000	6000	2021年03月	2023年12月	大岭山镇	
200	炬光科技东莞微光学及应用项目	本项目占地面积18238.76平方米，规划总建筑面积约54716.28平方米，总投资约50000万元新建厂房，拟引光学真空镀膜机、分光光度仪等生产及检测设备。其中一期工程占地面积11078平方米，规划总建筑面积约20565平方米，总投资约26507万元，主要产品为微光学器件，将建成年产微光学器件2600万只的产能。	50000	2000	2021年10月	2024年12月	东城街道	
201	环保包装生产建设项目二期	项目总占地面积 87550.06平方米，建筑面积 205893.37平方米，主要建筑物为 厂房、宿舍、食堂。主要生产环保纸箱生产及彩盒包装（不生产纸），年产 8000 万件。生产设备主要为：印刷机、模切机、糊盒机等先进设备，采用先进技术生产产品。	60000	10000	2019年05月	2023年06月	桥头镇	
202	瑞勤科技消费类电子智能终端制造项目	总投资约270648.96万元，占地约180977.19平米，建筑面积约45.5万平米，6栋厂房，10栋宿舍及地下室，主要从事智能穿戴、消费类电子产品等终端产品的研产销，预计新增产能：智能移动设备8400万台/年，智能穿戴设备1800万台/年。年总产值超200亿元。	500000	47000	2020年11月	2024年05月	塘厦镇	
203	生益电子股份有限公司东城厂研发中心建设项目	本项目建筑面积约3万平方米，占地面积约2000平方米。拟在厂内预留用地新建研发中心大楼及配套，购买矢量网络分析仪等先进研发设备及测量仪器，用于建设工程中心、重点实验室等研发平台，以满足集团研发、培训、孵化等功能要求，持续提升集团核心竞争力。	20949	2200	2020年10月	2024年09月	东城街道	
204	生益电子股份有限公司东城厂（四期）5G应用领域高速高密印制电路板扩建升级项目	本项目建筑面积约25万平方米，占地面积约4.4万平方米。拟在厂内预留用地新建第四期厂房及配套、污水站、化工仓、宿舍楼、车库等，购买激光钻机等先进生产线并整合智能化系统，用于生产5G应用领域高速高密高端印制电路板。项目投产后，预计月产3.72万平方米。	207215	55000	2020年09月	2024年09月	东城街道	
205	电子纸显示模组项目	全自动智能电子纸模组和液晶模组的高速线项目，结合考虑公司产能提升需要，通过购买电子纸模组和液晶模组高速线等设备，提高产品质量和生产效率。项目实施投产后，全自动电子纸模组和液晶模组高速线项目提升，建成后预计产能1680万片/年，实现新增销售100万片，新增产值是3亿，新增税金1285万，具有良好的经济效益。	10000	5000	2021年11月	2023年06月	东城街道	
206	畅想智慧安防项目	项目固定资产计划总投资3.5亿元，达产后年产值可达3亿元/年，年税收2052万元/年。项目计划建成由主办公研发大楼和云空间互动平台组成，规划有企业总部、企业研发生产基地、物联网应用中心、智慧体验中心，主要从事智能安防、智能门禁、智能系统集成解决方案产品，拟建厂房及配套总面积约4万平方米。	35000	8000	2021年12月	2024年04月	塘厦镇	
207	盈利时精密五金增资扩产项目	用地面积37.5亩，建筑面积97453平方米，全部建成投产后，预计全公司年产出8亿元。乙方计划增加投资额2.3亿元人民币在大朗镇设立精密五金增资扩产项目，从事生产和销售表带、表壳、模具、手机配件等。	23000	4000	2021年09月	2024年12月	大朗镇	
208	石排金誉半导体项目	总用地面积：38231平方米;建设规模，建筑面积约14万平方米;生产内容：集成电路封装测试，产品名称：集成电路;年产量：约100亿只;生产工艺：磨片、划片、粘片焊线、包封、后固化、电镀、分粒成型、打印测试包装	100000	15000	2019年12月	2023年02月	石排镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
209	第三代半导体衬底及装备产业化项目	预计用地面积57.2亩，总建筑面积达60000平方米，投产后预计年产出8亿元。项目主要建筑物有四栋厂房、一栋动力站、气站、两栋仓库、地下水池、泵房及生活配套设施。项目预期达成后，将实现图形化蓝宝石衬底年产量约6120万片（折合2英寸）。	60080	6000	2014年09月	2023年12月	松山湖	
210	茶山必拓智慧光电产业中心项目	总投资7亿，占地54.26亩，总建筑面积为14万平方米，分别为一期建设办公与研发大楼1万平方米，建设厂房面积6万平方米，以及1万平方米的员工配套生活设施，二期计划再建4万平方米厂房，2万平方米仓库，本次LED照明产业建设项目预计年产420万套各类照明产品，产值达15.4亿/年。	70000	30000	2020年12月	2023年05月	茶山镇	
211	茶山航达高新产业中心	项目用地面积约为24694平方米，建筑面积约7.4万平方米。主要从事新型材料的研发、制造、销售。计划建设生产厂房3栋、研发中心1栋、生活配套1栋。预计建成达产后，年产600万平方米手机装饰膜及其他相关产品，预计年销售收入超过4亿元。	30000	12000	2021年09月	2024年10月	茶山镇	
212	茶山莞民投网络通信设备及新型电子元器件研发生产项目	项目主要从事单模/多模数据卡和WIFI，以及带移动电源、WAN口、多卡多待扩展的MIFI产品，以及新型电子元器件等产品研发、生产制造，配套云计算服务。项目总建筑面积51.33万平方米，预计建成达产后，年产1000万件相关产品，预计年销售收入超过26亿元。	227900	91000	2019年12月	2024年10月	茶山镇	
213	茶山长盈5G智能终端零组件扩产项目	租赁物总占地面积45625平方米，总建筑面积52000平方米。主要工艺有锻压、冲压、CNC、抛光、打磨、喷砂、拉丝、清洗、镭雕、焊接、组装等，主要生产手机、平板、笔记本电脑、智能穿戴、智能家具等智能终端零组件，达产后年产量约3000万件/年。主要设备有数控机床、清洗机、抛光机、喷砂机等。	30000	4600	2021年01月	2023年01月	茶山镇	
214	记忆运营研发生产中心	用地面积108亩，总建筑面积136000.0平方米，投产后预计年产出37亿元；建有1栋3层中试车间（一）、1栋4层办公楼（B）、1栋一层警卫室（一）、1栋一层警卫室（二）、1栋1层安全库房、1栋10层办公楼（A）、2栋5层办公楼、1栋3层办公楼（C）、建设1栋6层中试车间（二）（地下1层、地上5层）；建成后主要用于办公、生产；产品主要为计算机（含外接设备）大容量存储器及其部件、通讯设备及其他电子设备存储器及其部件、电子元器件、计算机板卡等。	64000	6000	2014年01月	2023年06月	松山湖	
215	谢岗智微智能科技项目	项目规划总用地面积约4万平方米，总建筑面积约15万平方米，主要建设研发及生产基地，包含研发办公综合楼、多功能厅、宿舍楼以及生产厂房，主要从事研发、生产、销售个人及商业PC/物联网、服务器、网络安全、通信和工业产品。年产能约1920000片，主要设备为自动锡膏印刷机、贴片机等	69600	10000	2021年09月	2024年03月	谢岗镇	
216	金锐显智能电视主控板项目	项目占地面积约22.8亩，建设面积53199.3平米（研发楼1栋，高端生产车间2栋，宿舍配套楼1栋）。从事研发，生产和销售智能电视主控机芯，液晶电视电源及其他周边产品。	30000	6000	2020年12月	2023年06月	塘厦镇	
217	长安华茂智能终端研发生产项目	项目占地130656.19平方米，总建筑面积约62万平方米，包括生产厂房、研发中心、宿舍等。项目主要生产智能手机、电子信息产品精密结构件约44000万件/年、汽车精密结构件约25000万件/年，主要设备为CNC数控加工、注塑、阳极氧化线、钝化线、化成线、电泳线、喷涂线、丝印等先进设备。	200000	30000	2020年06月	2023年12月	长安镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
218	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目	项目计划用地119355.18平方米，计容面积358065.54平方米，预计投资45亿元，采用先进工艺和国内外自动化生产线，实现年生产无线充电模组2亿件，新型变压器3亿件，贴片电感87.5亿只、精密陶瓷部品800万件。	450000	52000	2019年12月	2024年12月	塘厦镇	
219	高伟增资扩产项目	扩展占地面积10150平方米、建筑面积40600平方米的制造产房，购置新设备，主要设备有多功能高速贴片机等特制自动化设备。从事设计，开发及制造高端相机整套模组。产线全部投入使用后年产值约达250亿元。	300000	31400	2021年10月	2026年12月	寮步镇	
220	鼎泰高科集团华南总部项目	项目用地22459平方米，建筑面积98000平方米，建设2栋厂房、1栋宿舍楼及办公研发配套和集成污水、废气（VOCs）处理设施。主要产业：工业机器人及智能装备，800台/年；精密加工产品，7500万支/年；有机结合剂研磨刷辊，1万条/年；高性能膜材料，1000万平方米/年；硬质膜金刚石涂层产品，10000万支/年。	25000	3000	2020年06月	2023年03月	厚街镇	
	计划投产(共10项)		2241500	39892				
221	三友联众集团股份有限公司继电器生产项目	项目总建筑面积：67032.99平方米；占地面积21989平方米；产品名称：继电器及相关零配件（五金冲压、模具、触点、注塑）；设计生产能力：年产继电器2亿只、五金件1.4亿PCS、注塑件4亿PCS、触点7亿PCS。	30000	5000	2019年07月	2022年07月	塘厦镇	
222	东莞东聚电子电讯制品有限公司厂区光学电子元器件项目	用地面积36亩，建筑面积66456.07平方米，主要进行PH7栋厂房建设和生产设备购置。建成后，预估年度生产蓝牙耳机（音箱）、像机模组、指纹识别器、车载光学模块等各7000万个，年产值可达4.32亿元，年度税收可达3600万元，共增加就业2000人。	32000	5500	2018年10月	2022年12月	石碣镇	
223	东莞市澳星视听器材有限公司投影屏幕周边专用设备项目	澳星通过原地倍增将现有土地容积率调整为4.0，增加69500平方米建筑面积，将建设两栋工业（研发）厂房，并引进TFT智能手机屏幕、手机摄像头、激光投影等项目，以智慧产业研发生产为主体。产能手机摄像头100万个/年、手机屏幕100万片/年、激光投影屏幕20万个/年。	25000	1300	2019年07月	2022年10月	塘厦镇	
224	东莞松山湖华为终端总部项目	项目占地约2569亩，总投资约194亿元，主要建设研发办公楼以及配套设施。	1946000	6500	2014年09月	2022年09月	松山湖	
225	中兴瑞电子科技建设项目	项目总用地面积约26069.6平方米，总建筑面积约75000平方米。新建国际化标准厂房及员工宿舍。年产OA结构件4000万件、汽车电子4300万件、服务器结构件10000件、模具500套，主要生产设备精密冲床、注塑机、高精度模具加工设备、自动化设备；采用国际先进冲压成型和塑胶成型技术；汽车电子EMC标准；设立研发机构研究和开发模具制品。	23500	7592	2020年10月	2022年10月	桥头镇	
226	企石朝阳科技智能耳机生产项目	建筑面积90000平方米，其中厂房70000平方米；科研楼10000平方米；职工宿舍10000平方米。本项目主要用于生产制造智能家居产品、蓝牙耳机、头戴式耳机、功能耳机、智能耳机，及相关电声行业产品。本项目应用最新的工艺技术，预计年产智能耳机等产品500万套。	30000	4000	2020年10月	2022年12月	企石镇	
227	塘厦正阳电子总部项目（增资扩产）	项目计划建设厂房4栋,宿舍2栋，总建筑面积8.5万平方米，投产后，预计年产扬声器6000万个。	40000	2000	2018年12月	2022年12月	塘厦镇	
228	塘厦镇汉科电子制造项目	项目位于东莞市塘厦镇科苑城信息产业园，总用地面积10118.2平方米，计划总投资3亿元，拟建成一号厂房，二号厂房，三号宿舍，总建筑面积46768.58平方米，项目建成后，主要用于生产高清连接线，手机配件等主要电子产品，将形成年产不低于5亿元的产值。	30000	3000	2018年07月	2022年12月	塘厦镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
229	耀晋光电数码项目	用地面积32.6亩，总建筑面积76000平方米，在我镇建设光电数码高新技术项目。主要生产制造2.5D玻璃镜片、3D玻璃镜片、网络通讯设备、智能穿戴设备、智能检测控制设备、电脑及电脑配件、多媒体播放器、数字电视机顶盒，预计投产后年产量超过150万件。	50000	2000	2019年12月	2022年03月	寮步镇	
230	视安通彩色液晶显示屏、触摸屏一体化及配套项目	项目用地约37亩；项目建设规模：规划建设厂房1栋，生活区2栋，总建筑面积约7.6万平方米，主营业务为彩色液晶显示屏、彩色液晶显示模组、触摸屏、摄像头，预计达产后年产值大于10亿元人民币。	35000	3000	2019年11月	2022年12月	道滘镇	
	计划新开工(共25项)		2790110	323000				
231	东城利扬芯片集成电路测试项目	本项目占地面积为16173.72平方米，总建筑面积52800平方米，计容建筑面积约48000平方米；主要内容及产品名称为集成电路晶圆测试与芯片成品测试，投资总额131519.62万元；生产设备选型主要采购国际知名厂商的主流机型，投产后预计晶圆测试产能为200万片/年；芯片成品测试产能为45亿颗/年；预计项目达产产值64571.98万元。	131520	10000	2022年08月	2025年07月	东城街道	
232	东莞市东宇阳电子科技有限公司工业类超微型超高容片式多层陶瓷电容器生产项目	项目占地22938.05平方米，总建筑面积68814.15平方米，建有先进生产车间2栋、研发大楼、综合大楼及相关生产生活配套设施；主要用于研发、生产制造工业级高端片式多层陶瓷电容器；主要设备有磨砂机、均质机、流延机、印刷机、叠层机等；预计导入4条先进MLCC制造生产线；建成后年产值约6.17亿元人民币。	100000	10000	2022年10月	2026年01月	凤岗镇	
233	东莞市凯富五金制品有限公司新增投资项目	项目占地34.31亩，建筑面积71982平方米，主要建设厂房3栋，宿舍1栋，主要生产云计算机柜及周边产品。	30000	3000	2022年09月	2024年08月	横沥镇	
234	东莞松山湖南区（253地块）研发中心项目	项目用地面积：168521.43平方米，总建筑面积约32.8万平方米，主要由多栋研发实验室、食堂、地下室等组成。	187600	50000	2022年01月	2024年12月	松山湖	
235	中堂潢涌智能制造项目	项目主要从事智能装备制造、新一代信息技术等产品研发、生产制造。建筑总面积：280325.82平方米，占地面积：63731.72平方米（95.6亩）。项目分三块地块：五号地块11993.85平方米，六号地块43913.26平方米，七号地块7824.61平方米。预计年产值87000万元，税收将达5500万元。	88000	10000	2022年03月	2025年06月	中堂镇	
236	乐创港项目	用地面积26亩，总建筑面积约69000平方米，年产出10亿元，主要拟将信利康华南总部落户到松山湖，迁入信利康供应链管理、供应链金融等主营业务。构建供应链+产业、供应链+金融、供应链+电商具有供应链特色的华南总部，并引进产业链上下游优质企业入驻，打造具有供应链特色产业新地	53000	8000	2022年03月	2024年06月	松山湖	
237	合通科技营运总部项目	项目占地19.8亩，总建筑面积约6万平方，投产后预计年产出23760万元。主要建设厂房、宿舍和办公楼，项目从事产品研发、设计及小批量生产、产品销售、产业互联共享平台等。	35000	10700	2022年02月	2024年12月	松山湖	
238	天成厂房扩建项目	项目占地面积10000平方米，建筑面积50000平方米，扩建一座厂房用于生产手机摄像头及光学镜片，年产值约60亿。	10000	5000	2022年05月	2024年05月	寮步镇	
239	安达智能流体设备及智能组装设备生产建设项目	本项目计划在华南工业区福安路占地面积2.66668万平方米，新建一栋厂房、仓库及配套附属设施，预计建筑面积约3.2万平方米。拟购置切割机、冲床及车床、折弯机、氩焊机等一系列生产和检测设备，实现对点胶机、涂覆机、波峰焊、清洗机、喷墨机、组装机及周边设备产品的扩产，设计产能约为年产1200台。	78621	5000	2022年10月	2025年10月	寮步镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
240	常平联基集团总部项目	项目主要从事电视、机顶盒、5G手机、消费类电子，通讯及汽车电子相关的连接器，数据&充电线，散热模组，精密SMT贴片及电子产品的研发及制造；项目占地45458.42平方米，总计容建筑面积为约136375.26平方米，计划建设生产厂房、宿舍及配套建筑。预计建成达产后，年销售收入超过8.18亿元。	75000	14000	2022年03月	2025年06月	常平镇	
241	广东光大第三代半导体科研制造中心1区	占地面积135161.53平方米，建筑面积189444.28平方米；主要内容为精密半导体设备制造、氮化镓衬底生产线、氮化镓器件生产线、蓝绿Mini/MicroLED外延芯片生产线和配套特气厂务设施；建成后预计生产2-4英寸氮化镓衬底、2-6英寸GaN on GaN/Si器件、4英寸蓝绿MiniLED外延芯	440000	20000	2022年10月	2024年11月	松山湖	
242	广东光大第三代半导体科研制造中心2区	占地面积125309平方米，建筑面积375927平方米；主要内容为MiniLED COB显示模组生产线厂房、研究院、中试中心、办公楼和宿舍生活配套设施；预计年产P0.7-1.5 COB显示模组约45万m²/年。	560000	30000	2022年10月	2024年11月	松山湖	
243	广东和鑫科技中心	项目用地面积约10亩，建筑面积约2万平方米，年产值约1.3亿元。计划建设2栋科研大楼和1栋配套公寓。主要从土壤改良、生态技术的创新及研发、苗木及花卉生产及销售等。	10000	3500	2022年07月	2024年12月	万江街道	
244	广东智慧广电数字产业中心（一期）	主要建设广电和网络视听新媒体融媒体中心，建设广东省广播电视网络股份有限公司东莞分公司本部、搭建DRA数字音频编码标准产业化服务平台、成立广东省广播电视网络宽带服务总公司、成立国家广电总局广播科学研究院广东分院，开展广电4K、8K、5G、AR/VR等技术研发和应用。	50000	15000	2022年04月	2024年04月	莞城街道	
245	广东智高文化创意产业中心	用地面积30亩，总建筑面积98177.71平方米，年产出预计3.6亿元，拟建一号楼、二号楼、三号楼、四号楼、五号楼、地下室及配套，主要用于文化创意、动漫形象设计、幼儿教育、少儿连锁体验经营、品牌授权、渠道运营、媒体联盟及研产销于一体的衍生品业务，同时管理智高文化创意产业相关平台建设。	50000	13000	2022年03月	2024年12月	松山湖	
246	广东酷弦电声科技有限公司生产基地新建项目	项目占地面积约29.68亩，建设面积约60000平方米，主要为公司办公、研发、生产基地，公司产品主要以智能电声穿戴设备为主（例如蓝牙耳机、游戏耳机、麦克风、音响等），并由自主研发设计产品结构、功能的能力，主要使用的设备为注塑机、电声测试仪等仪器设备，预估产品年产量可达到2000万台。	30000	7000	2022年02月	2024年03月	横沥镇	
247	广东领益智能智造科技项目	项目投资总额约为22亿元，主要生产金属精密小件、充电器，预计年产值50亿元，年税收贡献约2亿元，将解决约1.8万人的劳动就业问题。建设占地面积13.33万平方米，建筑面积大约30万平方米（具体以实际建造面积准），厂房建筑面积约21万平方米，配套费建筑面积约9万平方米。	220000	20000	2022年10月	2025年12月	黄江镇	
248	晋铭航空科技生产建设项目	占地面积26666.8平方米，建筑面积80000平方米，其中包括厂房74400平方米和宿舍5600平方米。主要生产：航空零配件，年产80万件。主要生产设备为冲压机和数控机床、热处理设备等，采用自动化技术生产产品。	68000	16000	2022年02月	2023年12月	桥头镇	
249	气派科技二期厂房及先进集成电路封装测试项目	气派科技拟建设二期厂房约86180平方米、辅助用房2310平方米，拟购买22000万元集成电路封装测试设备，主要生产QFN、DFN、SIP等先进封装测试产品，预计年产15亿只；主要设备为：划片机、固晶机、焊线机、塑封压机、打标机/激光标记系统、烘箱、切筋系统、清洗机、显微镜、测试机、测编一体机、分选机等。	50000	10000	2022年01月	2025年03月	石排镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
250	清溪信濠光电科技产业项目	项目总占地面积48219.46㎡，主要构筑物总建筑面积144964㎡，主要建设智能制造中心用房、宿舍楼、中转仓库等。项目建成后主要从事模组显示屏、复合板材手机盖板等产品的研发、生产、销售，预计达产后每年生产模组显示屏 2500 万片，触摸屏加模组显示屏 2000 万片，复合板材手机盖板 2000 万片。	180000	8800	2022年10月	2025年02月	清溪镇	
251	爱车小屋总部及生产制造项目	项目规划总用地面积13119.86平方米，总建筑面积52479.44米。主要建设办公建筑及生产用工厂。	30000	9500	2022年03月	2024年11月	松山湖	
252	维峰电子华南总部智能制造基地建设项目	项目拟建设：建筑面积3.5万平米厂房1栋、综合办公楼、宿舍楼各1栋共1.52万平米；项目产品为工业控制、汽车及新能源光伏等精密连接器。项目达产后，年创产值72650万元。本项目由2部分组成：1.华南总部智能制造中心建设项目，计划投资44098.51万元；2.华南总部研发中心建设项目，计划投资6270.73万元。	50369	13000	2022年01月	2025年01月	虎门镇	
253	铭基高科电子总部项目	项目占地约30亩，建筑面积6.6万平方米，从事高速线缆组件、半导体记忆储存卡、消费电子新型散热材料等产品的研发、制造和销售，建设公司上市总部。项目投资总额4.8亿元，建成后产值18亿元/年，税收4500万元/年以上。	48000	5000	2022年02月	2023年10月	塘厦镇	
254	高速电子元器件智能制造项目	项目占地面积9604.17平方米，建筑面积37500平方米，扩建厂房和购买设备用于生产HDMI 2.1、TYCE-C Gen2、USB 4、TB3、RF等IOT高速传输产品、车载板端高速传输模组、远程一键启动等汽车智能产品等，达产后年产值约3.5亿元。	15000	7000	2022年04月	2024年04月	寮步镇	
255	黄江晨讯智造	项目位于东莞市黄江镇星光村，投资总额叁亿壹仟万美元。占地面积约60亩。项目主要从事，移动通讯和物联网终端智能制造。主要产品有：智能工厂信息化系统，AI产品，无人化智能工厂，专业数据终端，PCBA全自动化生产，AOI光学智能检测，智能工业视觉等等。投产后，智能制造年出货量约3000台套左右，通讯及物联网设备年出货量月3kk左右。预计总产值约10亿人民币左右。	200000	19500	2022年08月	2024年03月	黄江镇	
(四)	生物产业工程(共18项)		1779500	219500				
	续建(共17项)		1625500	204500				
256	万孚生物松山湖建设项目	项目总占地面积48000平方米，总建筑面积144000平方米，主要围绕IVD（重点是POCT）产业及关联的大诊断领域进行布局，包含研发实验室、中试车间、生产车间、仓库及配套办公、宿舍等。项目建成后，传染病检测试剂及配套仪器的产能可达1.2亿人份，慢性病检测试剂及配套仪器的产能可达5000万人份。	80000	25000	2021年11月	2024年12月	松山湖	
257	东城凯特总部及研发生产项目	成立东莞凯特总部，建成国内一流体外诊断仪器、体外诊断试剂研究开发、生产基地。新增用地25亩（16500平方米），投资1.5亿元，建设体外诊断仪器、体外诊断试剂以及生物科技产品厂房和生产线，增加年生产能力3亿元。	15000	5000	2021年07月	2025年12月	东城街道	
258	东莞东阳光药物研发有限公司厂区	用地面积3.97428亩；总建筑面积：45064.3470㎡；年产出5000万元；主要建成一栋研发大楼和一栋宿舍楼，其中研发大楼高12层，建筑面积：14928.30㎡，宿舍楼高21层，建筑面积30136.047㎡；主要从事生物医药研	40000	8000	2019年06月	2023年03月	长安镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
259	东莞川飞金属科技有限公司弘康医疗器械生产项目	该项目用地面积41.7亩，总建筑面积137281平方米，年产出6.15亿元，拆除现有建筑，新建厂房、宿舍、综合楼。生产产品为医疗器械，年产量为30万台。	35000	4000	2021年09月	2024年12月	大朗镇	
260	东莞市星泽日用品有限公司多功能型产品增资扩产项目	用地总面积8.92亩；总建筑面积17845.95平方米；主要生产防晒、去斑、抑菌等多功效型产品；年产量1200万套；主要设备有：10吨级纯水设备、5吨级反应锅、自动成型机、气相/液相检测设备。	20000	5000	2021年03月	2024年06月	横沥镇	
261	东莞市生物技术产业大厦	项目总用地面积167亩，总建筑面积209989.0平方米，地下室面积43000平方米，年产出约20亿元，主楼一栋，副楼十五栋。建成后将为生物技术类企业提供总部办公、研发实验、医药器械设计、公共服务、展览、教育培训、商务配套服务等产业服务。	130000	10000	2021年11月	2024年12月	松山湖	
262	安科高端医学影像创新中心	占地面积61亩，项目总建筑面积114327平方米，主要建设生产车间、研发及实验大楼、行政总部大楼及生活服务设施；同时资产投入涉及工程实验室、屏蔽室、技术中心及各类研发和配套设备。	44000	9500	2020年09月	2023年12月	松山湖	
263	广东三生制药有限公司东莞松山湖生物研发及产业化项目	该项目用地36.16亩。总建筑面积46300平方。年产出28亿。主要建成生产厂房2幢。建成符合欧盟现行GMP标准的重组人促红素、二代重组人促红素、低分子肝素钙、单克隆抗体、瑞达肝癸钠等产品的生产线，，整体产能1亿支注射液/年，主要的原液、灌装及包装生产设备及公用工程配套设备采用进口设备供应商提供。	93000	18000	2019年07月	2023年12月	松山湖	
264	广东华生元重组人表皮生长因子生产项目	重组人表皮生长因子生产项目用地在高宝绿色科技城内，租赁高宝土地面积2600平方米，其中生产楼体为框架结构，共3层，建筑总面积约4300平方米，用于购置设备的安装生产，设计生产能力为1900万支/年，预计年产值为7.9亿元，建设原液生产车间、制剂生产车间、检验区、仓储区、办公区等。	12000	3600	2021年10月	2024年12月	常平镇	
265	快裕达健康医疗设备智能制造项目	建设厂房，厂房建成之后主要从事口罩、防护类健康医疗用品的生产线设备以及相关产品的研发、制造。位于东莞市塘厦镇林村社区，总用地面积22708.56平方米，建筑面积97305.33平方米。	30000	18000	2021年10月	2024年06月	塘厦镇	
266	恒耀超音波设备增资扩产项目	项目将建成生产车间、研发中心、员工宿舍及相关配套设施，总建筑面积约2.64万平方米，主要从事口罩及医疗成品相关生产设备的研发、生产和销售。口罩机、包装机，生产能力2亿。	20000	3600	2021年10月	2024年04月	塘厦镇	
267	松山湖先健医疗器械产研项目	本项目占地面积约65亩，总建筑面积约12.46万平方米。项目从事主要：有源产品的研发与生产、海外尖端技术的本土化生产及销售、无源在研新产品的生产、现有已上市产品的生产以及高端动物实验服务平台。	70000	9500	2020年06月	2023年12月	松山湖	
268	松山湖安健科技（广东）有限公司医用系统研发生产项目	项目占地面积19000平方米，建筑面积49000平方米，厂房、宿舍。新建生产车间、购进生产设备，新增3000台/年的高性能DR摄影产品生产能力，其中包括动态DR摄影产品1800台、FPD常规DR摄影产品1200台，大幅提升DR摄影产品的生产能力。	28000	8000	2020年06月	2023年12月	松山湖	
269	松山湖开立医疗器械产研项目	拟建成占地3万平方米，建筑面积6万平方米的厂房，年产内窥镜镜体2万条、镜下治疗器具200万条/把、体外诊断设备2千台，体外诊断试剂5万套。	58500	7800	2020年08月	2023年12月	松山湖	
270	正中科学园	项目占地面积约222602平方米，建筑面积约890407平方米，主要建设内容为新型产业用房等。项目建成后将用于生命健康服务和制造，面向区域先进制造业和现代服务业的生产性科技服务业集聚，包括中试平台、专业咨询及技术服务机构、金融服务平台等。	830000	50000	2019年10月	2025年10月	滨海湾新区	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
271	现代牙科集团洋紫荆总部大厦	项目用地16亩，总建筑面积39900平方米（其中地下室7000平方，用于设备用房、地下停车场），年产出1.9亿。拟建综合楼1栋，主要用于数字化加工中心、新产品研发中心、3D扫描设计、打印中心，另外国际口腔牙科学术会议交流中心、牙齿美学工作室的建设；宿舍楼1栋，建筑面积约9870平方米，主要用于员工的宿舍等。	20000	7000	2021年11月	2023年12月	松山湖	
272	贵丰联盟药业总部	用地面积约59.2亩，建筑面积约17万平方米，年产出20亿元，计划建设1栋宿舍和8栋厂房。项目主要生产中药饮片。	100000	12500	2021年06月	2024年11月	东坑镇	
	计划新开工(共1项)		154000	15000				
273	诊断试剂核心原料、体外诊断仪器及配套试剂解决方案研发、生产项目	占地面积33043平方米，建筑面积125000平方米，建设内容：两栋厂房。1、体外诊断试剂核心原料建设项目，投资额5.3亿元；2、体外诊断试剂解决方案平台建设项目，投资额7.5亿元；3、研发中心技术平台建设项目，投资额2.6亿元。主要设备有质谱仪、冻干机、离心机、蛋白分析仪、纯化仪及发酵罐等。年产出5亿元。	154000	15000	2022年03月	2024年12月	松山湖	
(五)	高端装备制造工程(共105项)		7701278	997983				
	续建(共70项)		5857200	728580				
274	万江胜高研发生产中心项目	项目用地面积21亩，建筑面积约4万平方米。年产值约2.6亿元。主要建设3栋厂房和1栋宿舍楼。主要从事研发、生产、销售5G、综合布线，云计算，IT硬件，智能家居相关领域产品。	20000	3000	2020年03月	2023年04月	万江街道	
275	东城广东鸿铭智能股份有限公司总部项目	总建筑面积79061.17平方米，计容建筑面积为66708.9平方米，占地面积16707.71平方米。项目拟建宿舍楼1栋，总部厂房1栋，其中总部厂房包括生产中心、研发中心、营销中心三大部分。项目产品包括智能包装设备、智能包装配套设备两大类，设计产能约为1450台/年。	30153	9500	2020年10月	2023年06月	东城街道	
276	东建智能通讯终端项目	建筑面积134971.01平方米，计划建设厂房、宿舍和研发楼，主要从事移动通讯终端手机、无人机、智能穿戴及IOT领域提供优秀性能的天线模组产品和解决方案。	40000	15000	2021年09月	2023年09月	东坑镇	
277	东莞信易电热机械有限公司厂区	用地面积100亩，总建筑面积约8万平方米，投产后预计年产出6亿元。建成后年产干燥机、填料机8500台，粉碎机2000台等。	20000	2000	2015年09月	2023年10月	大朗镇	
278	东莞奈那卡斯精密压铸有限公司精密五金生产项目	项目拟租用大朗镇富民工业二园求富路社区厂房25.66亩，总建筑面积16000平方米。预计年产出50000万元，单位面积税收101.33万元/亩。主要用于电信、计算机、汽车、消费性电子产品机和周边设备的研发、生产和	20000	4000	2021年05月	2023年12月	大朗镇	
279	东莞市东环科宇科技中心项目	占地面积81亩；总建筑面积为11.38万平方米；主要建设厂房5栋，宿舍楼3栋，办公楼1栋；预计年产值约9.72亿元，年税收约4860万元。	80000	15000	2018年01月	2023年09月	谢岗镇	
280	东莞市创群精密机械有限公司智能制造项目一期	建设产业集聚智能装备制造区、智能装配研发区、智能装备办公区、生产性服务集聚区，开展自动化、智能化精密加工设备的研发、生产、销售，建筑面积50万平方米。	180000	15000	2019年12月	2023年12月	沙田镇	
281	东莞市双和机车拉索有限公司新能源汽车拉索及医疗拉索增资扩产项目	用地面积13.3亩，总建筑面积26597平方米，年产出3亿元，主要生产汽车，医疗器材，办公家私，通用机械，卫浴洁具，儿童车等各种拉索等，年产量约各类拉索1亿条。	12000	3500	2021年04月	2024年06月	横沥镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
282	东莞市大朗安富塑料机械厂塑料机械生产项目	项目利用现有厂区预留空地建设5栋新厂房，预计用地面积25亩，总建筑面积175270平方米，投产后预计年产出50000万元，主要产品为自动化塑料机械，预计年产1200套。	34000	5500	2021年05月	2023年12月	大朗镇	
283	东莞市宏道电子科技有限公司项目	项目占地面积31481.3平方米，规划建设4栋厂房、1座宿舍楼和地下室；主要生产新能源汽车、航空飞机、高铁动车的连接器的连接器、传感器及其他电子产品，预计正式投产后销售额度达6亿元。	50000	4000	2019年05月	2023年12月	黄江镇	
284	东莞市日月辉智能电子产业项目	项目用地面积33亩，总建筑面积约7.8万平方米，年产出6亿元，主要建设3栋厂房、2栋宿舍，生产产品为门禁系统及自动化智能制造设备。	46000	14000	2021年06月	2023年12月	东坑镇	
285	东莞欧陆通信息设备制造中心项目	项目占地面积33293.3平方米，总建筑面积116525平方米，主要建筑物包括建设现代化厂房、制造工程技术中心、品质测试验证中心、物料仓储中心、环保无尘车间、人才公寓、职工宿舍、职工食堂。主要产品为信息技术设备开关电源、智能电源、工业电源等。投产后预计年产能3750万只，年产值75000万元。	40000	10000	2020年06月	2024年12月	洪梅镇	
286	东莞溢镡液压动力机械高端制造项目	用地面积约5.5亩，总建筑面积7282.94平方米，主要建设内容为：东莞迪科液压动力有限公司与东莞市石碣镇涌口股份经济联合社合作投资，由村建设厂房，迪科公司租赁厂房并进行设备购置。建成后，主要生产液压和气压动力机械及元件等产品，预估年产值可达1亿元，税收可达600万元。	10600	800	2019年10月	2023年12月	石碣镇	
287	东莞龙文精密科技有限公司自动化设备新建项目	用地面积22.56亩，总建筑面积4.5万平方米，年产出3.5亿元，主要建设研发中心、实验室中心、生产基地，主要生产减速机、伺服电机部件、编码器、工业自动化设备等。年产量为300万件。	15400	5000	2021年03月	2024年06月	横沥镇	
288	东部工业园智能制造产业项目一期	用地面积约82.19亩，计容建筑面积约为16.4万平方米，主要拟建设标准厂房，宿舍等建筑。	82000	7000	2021年12月	2024年01月	松山湖	
289	中堂互赢新能源智能装备生产项目	项目占地面积23432.49平方米，建筑面积82000平方米，其中厂房面积59100平方米、办公楼5400平方米、宿舍面积17500平方米。建设内容主要为研发及制造智能装备、新能源项目，软件开发。	30000	6000	2020年06月	2023年06月	中堂镇	
290	中堂仕兴鸿数控机床生产项目	项目总投资约3亿元，占地面积33.65亩，总建筑面积79864.59平方米，主要新建3栋工业厂房和2栋员工宿舍。主要从事数控机床的研发、生产与销售	30000	3000	2019年12月	2023年03月	中堂镇	
291	中堂天安智能制造项目（一期）	项目主要从事新一代人工智能、高端智能制造装备等产品研发、生产制造。总建筑面积847676平方米，占地面积211372平方米。项目分四个地块：1号地块74.6亩、2号地块90.5亩、3号地块59.35亩、4号地块93亩。计划建设创新型厂房50万平方米，配套用房21.4万平方米，预计建成达产后，年产值将达到38亿元。	300000	8000	2019年12月	2024年02月	中堂镇	
292	中堂环保智能装备研发生产项目	建设规模：项目规划用地面积45388.53平方米，总建筑面积约155500平方米。主要内容：新建3栋工业厂房（丙类车间）、1栋员工宿舍（含地下车库），以及水处理展示与连廊等公共配套设施。产品名称：水环境治理环保智能装备。设计生产能力：年工业总产值约8.2亿元。	60000	8000	2020年09月	2023年12月	中堂镇	
293	中堂诚捷智能装备研发生产项目	项目总投资约8亿元，建筑面积129125.58平方米，占地面积39862.6平方米。其中包括厂房1、厂房2、高管宿舍、集体员工宿舍、地下室等（建设企业根据实际情况自主分期建设）。主要产品能源智能装备开发、制造、智能装备相关零件、仪器销售。主要设备数控机床。	80000	2000	2018年12月	2023年01月	中堂镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
294	中扬集团光学镜头智造项目	占地面积16693平方米，规划建筑面积50000平方米，主要建筑厂房、办公楼、宿舍，所建厂房用于光学镜头、模具的研发和生产，项目达产后预计年生产能力为1.6亿个镜头/2400套模具，年产值达8亿元，亩产税收不低于100万元/亩。	30000	6000	2021年12月	2023年09月	望牛墩镇	
295	中控智慧混合生物识别物联网智能化产业基地	计划用地面积约96亩,总建筑面积约84295.95平方米，建设内容包括：研发中心、智能制造中心、供应链管理共享中心、物流中心、人才学院、员工公寓。主要研发、生产与销售指纹、面部、虹膜、静脉等生物识别设备及相关软件，集成电路卡与集成电路卡读写机及相关软件，安检设备，视频设备、通道设备、电子产品等，预计项目正式投产后3至5年，年产值可达30~50亿元。	65000	12000	2018年09月	2023年12月	樟木头镇	
296	乐华行模具标准件项目	占地面积14.37亩；总建筑面积为2.9万平方米；年产各类导柱、导套、顶针、司筒560万件，模架2000套,投产正常后预计年销售额2.88亿；主要建设厂房1栋，宿舍1栋。	10036	4180	2021年06月	2023年06月	谢岗镇	
297	京瓷光电科技（东莞）有限公司迁建项目	项目占地约24亩，总建筑面积约3万平方米，从事光学部品及车载产品的生产。预计建成后，年产出70000万元，建设五层厂房一栋及相关附属设施和构筑物，年生产光学部品850万台，车载产品850万台。	21000	1200	2019年04月	2023年07月	石龙镇	
298	伟创动力智能机器人核心部件研发智造增资扩产项目	建设用地面积9.1亩，建筑面积18196.02平方米。项目内容：东莞市伟创动力科技有限公司中国总部办公大楼、研发大楼、智慧型制造工厂、机器人成果展示科技馆、校企产学研实训中心及配套的员工餐厅等，年产量500万	15000	5000	2021年03月	2024年06月	横沥镇	
299	佳禾智能科技股份有限公司总部运营中心项目	用地面积为22.5亩，总建筑面积77853平方米，年产出12000万元，主要建筑物为两层地下室，3栋研发办公楼，用于公司总部运营办公及研发。	24936	5000	2020年05月	2023年06月	松山湖	
300	光达制造·大朗（电子元器件生产项目）北区	用地面积为67.61亩，建筑总面积为140349.92平方米，年产出8.2亿元，主要建设工业厂房，项目建成后用于生产电子元器件等产品，预计年产量最高达到30万件。	63000	20000	2020年11月	2023年10月	大朗镇	
301	光达制造·大朗（电子元器件生产项目）南区	用地面积137.19亩，建筑总面积为:221280.71平方米，建筑物有工业厂房、宿舍、食堂等。项目建成后用于生产电子元器件等产品，预计年产量最高达到40万件。	87000	10000	2020年09月	2023年06月	大朗镇	
302	华技达自动化智能设备项目	项目总建设面积为80000平方米，占地面积34205.76平方米，主要建筑物为研发楼、车间、办公楼和员工公寓。项目产品为异形元件插件机、精密光学检测设备、高速贴片机等高端自动化智能机械设备，年产量为2500台/套	67000	9000	2021年03月	2025年12月	洪梅镇	
303	卓力能研发智造项目	项目总用地面积约47亩，总建筑面积约62634.9平方米，主要建设厂房4栋（含办公）、宿舍楼2栋、主要产品为电子雾化设备，年产量10500万件，项目建成达成后预计年营业收入约为9.6亿元。	50000	12000	2021年10月	2023年10月	石排镇	
304	卓蓝精密传动制造项目	本项目预计投资总额3.5亿元，占地面积17618平方米，建筑面积5.3万平方米，主要建筑厂房、办公楼和宿舍，所建厂房用于精密行星减速机，谐波减速机的研发和生产，项目达产后预计行星减速机年产量50万台，谐波减速机10万台的生产能力，年产值达到8亿以上，年税收贡献80万/亩。	35000	6000	2021年12月	2023年08月	望牛墩镇	
305	博力威锂电芯及储能电池研发生产总部项目	总投资额300000万元，占地面积80196.97平方米（约折合120.30亩），预计总建筑面积约24万平方米，主要建筑厂房、宿舍、办公楼、研发楼，所建厂房用于锂电芯及储能电池研发及生产。项目达产后预计产能约800万组/年，年产值达30亿元以上，亩产税收贡献100万元/亩。	300000	20000	2021年12月	2027年03月	望牛墩镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
306	国丰智能家具制造项目	项目用地面积23.44亩，建筑面积约6万平方米，年产出46880万元，建设1栋厂房、1栋宿舍和地下室。主要从事智能家具制造。	36000	13000	2020年12月	2023年12月	东坑镇	
307	塘厦东益新能源汽车产业项目	项目计划用地约111亩，总建筑面积40.48万平方米，年产出32.6亿元，主要建成新能源汽车产业研发产销中心、新能源汽车电子及新型产业制造中心、智能汽车产业组装中心、零部件研发制造中心、氢能源汽车发动机及加氢站组装中心、自动驾驶体验服务中心。	200000	30200	2020年03月	2023年12月	塘厦镇	
308	塘厦联鹏智能装备生产项目	包含汽车电子显示智能装备建设项目（总投资28525.37万元，含募集资金24000万元）、大尺寸TV模组智能设备建设项目（总投资18715.24万元，含募集资金16000万元）、半导体封测智能装备建设项目（总投资19515.52万元，含募集资金16000万元吧）。包括5栋厂房、2栋宿舍及配套设施，年产智能非标设备约260台。	79756	2000	2018年04月	2023年07月	塘厦镇	
309	塘厦艾瑞科热能设备生产项目	项目计划用地面积约57.76亩，建设厂房3栋、办公楼1栋，宿舍楼1栋，总建筑面积约15万平方米，主要生产空气能热泵、燃气采暖炉和新风系统等节能环保产品，年产量约200万台，主要采用全自动生产线及全自动检测工艺进行生产。	90000	13000	2019年10月	2023年06月	塘厦镇	
310	复鑫高端智能洗碗机及厨电研发生产项目	项目占地面积56742平方米，总建筑面积132850.8平方米，主要建筑物有：厂房5栋、办公楼1栋、宿舍4栋。项目主要用于研发、生产、销售各类高端智能洗碗机、智能厨电系列产品。项目投产后，预计年产洗碗机38万台，智能厨电系列产品5万台。	60000	8500	2020年01月	2024年01月	洪梅镇	
311	大族科技研发制造项目	项目计划总占地面积26.82万平方米，总建筑面积约122万平方米。计划建设PCB项目、新能源装备、显视和半导体、谐波减速器、3D打印、显视和半导体项目、光电项目、工业机器人、滚动功能部件、激光清洗等9个高端智能装备子项目。	600000	22000	2021年06月	2025年12月	大岭山镇	
312	大朗金运电器及智能装备增资扩产项目	项目用地面积62.8亩，总建筑面积为94213.34平方米，年产出8亿元，规划建设厂房4幢、宿舍1幢，主要生产产品为开关、灯座、插座以及相关智能化机械设备。	46000	3000	2020年09月	2024年04月	大朗镇	
313	常平乔锋机械有限公司扩建项目	项目总投资5亿元，用地面积46.7亩，建筑面积约9.28万m²，主要建设内容：一栋生产厂房、一栋宿舍。项目投产后预计年产5000台加工中心，钻攻机，精雕机，玻璃机，陶瓷机等数控机床及相应零配件，年产值可达10	50000	9200	2020年06月	2023年10月	常平镇	
314	常平时代智创智能装备生产项目	项目主要从事自动化装备、智能设备等产品生产制造；项目用地面积51885.82平方米，总建筑面积204315.36平方米，计划建设研发用房1栋、生产厂房6栋、宿舍2栋及地下室1栋。预计设备年产出出货量超过15000套（件），预计建成达产后年收入超过9.4亿元。	397000	20000	2019年12月	2024年11月	常平镇	
315	常平莞民投智能装备研发生产及大数据应用服务项目	项目主要从事自动化装备、智能设备、物联网及车联网等产品研发、生产制造，配套大数据应用产品服务；项目占地217.1亩，总建筑面积约为60.79万平方米，规划建设生产厂房8栋、研发中心5栋、宿舍及配套3栋。预计建成达产后，年产智能装备产品超过1万台（套），年销售收入超过26亿元。	222860	15000	2019年12月	2024年12月	常平镇	
316	广东每通测控生产中心建设项目	项目占地面积36.64亩，建筑面积约7.8万平方米，年产值约3.7亿元。计划建设4栋厂房和1栋宿舍楼。主要从事生产移动终端检测设备、声学检测系统、光学检测系统、无人化在线检测系统、电子智能系统等。	20000	5000	2021年05月	2024年05月	万江街道	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
317	广东绿通新能源电动车增资扩产项目	项目用地面积约53092.8平方米，总建筑面积约119103.63平方米，主要建设7栋厂房和1栋宿舍。其中一期已建4栋厂房,建筑面积约37925.81平方米；项目二期预计新建厂房3栋，宿舍楼1栋，建筑面积约81177.82平方米。主要生产S型纯电观光车、A型纯电动车、纯电动警车等，预计年产量3万台	43000	7500	2021年04月	2023年12月	洪梅镇	
318	广东铨圣科技有限公司精密电子五金项目	用地21.8亩，总建筑面积3万平方米，年产出5亿元，主要从事智能手机五金新产品、精密车制零件、电子电器、通讯设备以及其他类产品的研发和生产。	30000	3000	2019年12月	2023年06月	大朗镇	
319	德丰电创总部及智能研发生产项目	项目用地面积132155平方米，总建筑面积为509925平方米，计划建设厂房19栋，其中工业大楼37.5万平方米，研发中心0.8万平方米，行政大楼3万平方米，宿舍、饭堂5.6万平方米。项目主要生产高端家用电器附件、汽车电子控制组件、智能控制器、汽车智能集成控制面板、传感器等。投产后预计年产值达25亿元。	160000	20000	2020年05月	2024年12月	洪梅镇	
320	慈能自动化设备项目	项目占地面积27666.68平方米，总建筑面积约10万平方米，主要建筑物包括：现代化厂房、研发中心、办公楼、人才公寓、职工宿舍和职工食堂。主要从事物流自动化、智能仓储设备、非标自动化三大板块的技术研发、生产销售、安装调试、维护服务等业务。项目投产后，预计年产值约5亿	32000	6000	2021年06月	2025年06月	洪梅镇	
321	新能源锂电池封装项目一期工程	项目占地198674.69平方米，总建筑面积420026平方米，将兴建包括贴片厂房、包装厂房、仓库、活动中心、餐厅等的建筑物。项目使用贴片机、电芯弯折机等设备生产锂离子电池，应用于消费电子产品、交通动力产品，建成后产量达450百万件每年。	500000	10000	2019年03月	2023年03月	松山湖	
322	机器人智能制造及食品加工项目	建设约6万平方米机器人智能餐饮配送中心，从事机器人研发制造、食品加工设备研发制造、食品加工生产，预计可年加工2.2万吨各类即食性熟食食品和净菜类食品。项目用地约32.7亩。	30000	5000	2020年10月	2023年01月	麻涌镇	
323	正拓5G设备生产项目	项目占地面积约105亩，总建筑面积约30万方，容积率3.9。建设内容：正拓5G设备生产项目计划建设高标准标厂房、配套宿舍、总部研发办公等。	130000	12000	2021年11月	2024年12月	大朗镇	
324	汇智高新科技中心	项目用地272.16亩，总建筑面积约54万平方米，其中，其中产业用房46.78万平方米，配套用房7.65万平方米。将引进新能源汽车零配件（电池模组、安全控制系统、充电设备等）、智能装备制造（机器人本体整装、自动化分拣等）、智能光电制造（光感应、光照明等）等相关产业。	165000	25000	2021年06月	2024年12月	麻涌镇	
325	沃德智能自动化装备研发制造产业中心	项目占地面积约30.04亩，建筑面积约8万平方米。年产值约为5亿元。主要建设厂房、办公研发大楼及其他配套设施等。主要装配、研发及销售移动终端智能自动化检测设备、移动终端智能自动化生产线装备、3C领域智能自动化检测及生产线装备、机器人领域智能制造各类自动化装备。	26000	11000	2020年08月	2023年08月	万江街道	
326	沙田华复实业科技产品研发及生产项目	总占地面积27632平方米，建设面积110898平方米；拟建设厂房3栋，宿舍1栋，写字楼1栋。主要研发生产制造智能收银机，汽车电子，智能家居电子设备，物联网电子设备。设计生产能力500万台电子设备每年，主要设备为锡膏印刷机，电子零件贴片机，回流焊，AOI检测设备，波峰焊，包装设备等等。	51000	6000	2020年06月	2023年06月	沙田镇	
327	爱康科技总部项目	项目用地面积49.84亩，建筑面积约10.5万平方米。年产值约5亿元。主要建设内容：4栋厂房及1栋宿舍楼，主要从事精密自动化设备、精密检测设备的研发、设计、销售及技术服务。	30000	4000	2021年05月	2024年05月	万江街道	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
328	璁珀高速高精设备与高精精密金属零部件制造项目	总投资30000万元人民币，占地面积19651.08平方米，总建筑面积约5.9万平方米，主要建筑厂房、办公楼及宿舍，所建厂房用于高速高精设备与高精精密金属零部件生产与研发，项目量产后预计年生产能力高精设备100万台和零部件约5000万个，年产值达3.5亿以上，税收贡献不低于100万元/亩	30000	5000	2021年12月	2024年08月	望牛墩镇	
329	祥鑫科技新能源汽车部件研发中心及制造基地	总共用地98.55亩，规划建筑面积大概为23.31万平方米，主要建设生产厂房及相关配套设施。项目达产后预计产品产能为金属冲压件及塑胶件16000.00万件。	100000	18000	2021年08月	2023年12月	麻涌镇	
330	航空发动机高精密部件生产线扩产项目	计划总投资1.1亿元，用地16.3亩，建设期2年。投资用于基建、购买设备、技改研发等，用于航空发动机精密部件的研发生产。建成后，预计每年生产200万件高精密部件。生产设备为高精度数控机床：如马扎克车床、大隈卧式加工中心、激光熔覆设备等。生产技术标准引用机加工通用技术要求等技术标准。年产出3亿元。	11000	1000	2020年08月	2023年12月	茶山镇	
331	茶山德威工业机器人和精密模具总部及研发生产中心项目	总投资10亿，建设面积约6万平方米，办公研发大楼1万平方米，厂房4万平方米（模具车间5000平方米、注塑车间7000平方米等等），1万平方米的员工配套生活设施，主要生智能终端结构件手机及平板电脑等、工业机器人制造应用的业务。预计年销售收入6亿元，年税收100万元/亩。	100000	70000	2020年12月	2024年04月	茶山镇	
332	茶山翔国光电二期建设项目	本次扩建占地面积18000平方米（约27亩）。项目建成投产后年产值增约10亿人民币。项目总投资3.5亿元人民币。主要产品及年产能听诊器年产800万只，体温计年产5000万只，血压计年产5000万只，电子内窥镜年产2000台。生产设备为电子体温计自动化设备。	35000	10000	2021年09月	2024年05月	茶山镇	
333	莱尔智能照明制造项目	用地面积32.9亩，总建筑面积约93000平方米，年产出11.5亿元，计划建设1栋办公楼、1栋宿舍和2栋厂房。项目主要生产智能家居照明产品、光学仪器制造、医疗诊断设备制造。	62000	20000	2021年06月	2023年07月	东坑镇	
334	裕同君湖科技研发制造中心项目	投资6亿元，用地53360平方米，建筑面积150000平方米。从事智能包装产品、新材料成型制造产品、自动化装备的研发、生产、销售及应用。设计年产值10亿元，现已选定设备50种，将会应用30项智能化、新材料、3D打印、高端防伪等新技术。	60000	16000	2019年12月	2024年12月	松山湖	
335	谢岗腾盛精密装备项目	本项目总占地面积 49865平方米，总建筑面积约150,000平方米，主要建设生产车间、综合大楼、配套及其他等。建成后主要从事精密点胶设备、弯折线体设备、切割设备、配件及其他的研发、设计、生产、销售和服务，弯折线体设备及自动点胶线体均为每年20条线，精密点胶机每年500台，切割设备每年200台。	56000	8000	2021年10月	2024年04月	谢岗镇	
336	谢岗速美达自动化智能装备项目	用地面积37.5亩，总建筑面积7.5万平方米，建成后将实现年生产机器人深度系统集成8000套，智能产线设备200套，建造智能制造大楼、生产车间、产品研发大楼及生活配套大楼。	38000	4000	2021年06月	2023年12月	谢岗镇	
337	超快激光微细加工自动化成套设备建设项目	用地面积18.26亩，总建筑面积41389.50m²，年产出5亿元，主要新建厂房33017.85m²、车库4868.34m²，购置设备161套；拟投资8297.03万元，新建研发中心3503.31m²，购置设备127套，研发激光器等。年产激光设备655套	43297	5000	2021年03月	2024年04月	大朗镇	
338	达瑞新材料及智能设备总部项目	项目占地面积79561平方米，总建筑面积约30万平方米，其中包括：建设现代化厂房、国家级研发中心、科研无尘测试车间、科研办公楼、科研配套宿舍。主要产品为各类电子模切产品、手机屏幕、显示面板、保护模、耳套和自动化设备。投产后预计年产新材料36亿片，自动化设备500台。	150000	20000	2019年12月	2023年12月	洪梅镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
339	长江股份总部项目	项目规划总建筑面积59383.78平方米，将新建厂房、办公楼和宿舍楼各1栋。本项目主营业务为集超声波自动化焊接智能装备的研发、设计、制造和销售，年设计产能约为4.25亿元。项目包含两个子项目，分别为高端智能装备制造基地建设及工业机器人应用项目、智能制造装备创新研发中心建设项目。	37662	5000	2020年07月	2023年03月	长安镇	
340	阿尔派科技中心	用地面积49亩，建筑面积为105000平方米，年产出约60000万元，主要从事生产真空氮检漏充气设备、数控激光切割机、卧式橡胶注射机、液体硅橡胶泵料机等先进的生产设备。	35000	5500	2018年10月	2023年11月	松山湖	
341	青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目	项目计划总投资52500万元，总用地面积119.97亩，规划建筑面积约24万平方米，主要从事电梯核心零部件，包括电梯主机和门系统生产制造。建设达产后，预计产值约14.4亿元，年税收约9600万元。	52500	10000	2020年12月	2023年06月	清溪镇	
342	高斯宝电气总部项目	投资5亿元建设高斯宝电气总部项目，总建筑面积约8万平方米，投产后年产出4亿元，从事通信电源、以太网供电电源（POE）、工业应用电源、服务器电源、新能源的制造、研发、销售等。	50000	20000	2020年08月	2023年08月	松山湖	
343	鸿富瀚功能性电子材料与智能设备项目	本项目预计投资总额5亿，占地41.22亩，规划建筑面积96000平方米，所建厂房用于功能性电子材料及智能自动化设备的研发和生产，项目达产后预计年产值达5亿元以上。	50000	10000	2020年11月	2023年09月	望牛墩镇	
	计划投产(共14项)		828373	100693				
344	东莞华科电子增资扩产项目	用地面积34.08亩，总建筑面积12000平方米，年产出15亿元，主要增加积层陶瓷电容器、芯片电阻相关生产设备，新建智能仓库、资材仓库、物流中心。	51300	3000	2018年06月	2022年10月	大朗镇	
345	东莞市盛雄实业投资有限公司盛雄精密激光智能装备生产项目	项目用地面积34.5亩，建筑面积79100.85平方米，年产出5亿元，项目建设五栋厂房和两栋宿舍楼，用于精密激光智能装备及核心零组件研发、设计及生产，设计生产能力为年产500套应用于半导体、显示面板和PCB等产业的专用设备。	34000	2500	2019年12月	2022年11月	大朗镇	
346	东莞领益精密金属加工项目	项目占地面积4万平方米（包括1、2、3号厂房），建筑面积15.4万平方米（包括1、2、3号厂房和一座污水处理站及仓库），产品名称：手机、电脑部件及精密金属配件加工、新型电子元器件、年产能25亿件。	69000	10000	2017年12月	2022年10月	黄江镇	
347	华为松山湖团泊洼7号地块工业项目	用地面积：116334.71平方米，拟建两栋多层建筑，地上总建筑面积约为121818万平方米，地下建筑面积约为29945平方米，总建筑面积约为151763平方米，主要用于分拣厂房及相关配套。	45000	10000	2021年06月	2022年12月	松山湖	
348	广东兆恒实业有限公司精密零件、影像测量仪及自动化设备生产项目	项目占地44.7亩，总建筑面积约70000平方米，主要建设厂房7栋、办公楼1栋、宿舍2栋。主要生产精密零件、影像测量仪、软件开发、自动化设备等产品；年产量约：精密零件10万件，影像测量仪1200台，自动化设备300台，年产值约70000万元。	48000	6000	2019年10月	2022年12月	石排镇	
349	广东宾豪科技股份有限公司智能旅行箱研发与制造项目	用地面积12787.75m²，建筑面积约12万平方米，计划建设2栋厂房、1栋办公楼和1栋宿舍。项目主要从事智能旅行箱研发与制造。	37000	12995	2021年03月	2022年12月	东坑镇	
350	广东旺盈环保包装实业有限公司高端绿色环保智能一体化包装产业项目	项目占地面积60797.67平方米，总建筑面积约22万平方米；主要建设综合车间、办公楼、研发中心（设立研发机构）及相关工业配套建筑设施。主要产品为彩盒、纸箱、书、标签等，年生产总值可达30亿元以上。	173000	20000	2019年10月	2022年12月	石排镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
351	广东银宝山新科技有限公司产业建设项目	用地面积为238亩，建设厂房、宿舍，总建筑面积560000平方米，主要开发、制造和销售汽车内、外饰件和功能件模具、精密通讯结构件模具和精密通讯结构件等，产能360000套。	200000	10000	2018年09月	2022年12月	横沥镇	
352	智能电网大容量开关设备检验平台	项目用地面积约2亩，总建筑面积约1300平方米，总投资1.02亿元，项目计划增加一套冲击发电机试验系统；同时完善110kV高压开关的容性电流试验能力和完善直流试验能力。更快更好为粤港澳大湾区乃至全国智能电网发展发挥积极的促进作用。项目建成后将可直接试验能力从目前12kV,65kA提高到35KV,31.5kA。	10200	1000	2021年01月	2022年12月	石龙镇	
353	樟木头罗曼智能健康电器增资扩产项目	计划用地面积48亩，拟建设10万m²厂房及配套设施，主要生产智能健康电器，预计年产值8.5亿。	30000	3698	2018年09月	2022年12月	樟木头镇	
354	泓之发电机生产项目	项目用地面积约15.56亩，总建筑面积约3万平方米，规划建设2栋生产厂房和1栋办公楼，产品名称：微型马达等电子产品及电子产品配件，设计生产能力：7500万只/年。	10010	1500	2019年12月	2022年09月	麻涌镇	
355	盛涛科技智能制造扩建项目	项目专线生产汽车零部件、移动终端设备、电子元器件、数控机床、塑料制品等，项目建成后年产值约：3.8亿元，年税收约：1600万元；可新增就业岗位：1200人，未来可持续增长。项目未涉及新增用地，改扩建项目，占地面积12246.5平方米，建筑面积：32337.57平方米。	12000	7000	2021年10月	2022年09月	黄江镇	
356	谢岗碧桂园智造创新中心项目	用地面积153.84亩，建筑面积26万平方米，年产出6000万件，主要建成厂房和宿舍；产品名称：高端智能制造装备（高档数控、增材制造）和智能终端（精密仪器仪表、物联网）。	78863	3000	2019年09月	2022年12月	谢岗镇	
357	长安奥普特机器视觉产业增资扩产项目	项目占地22.65亩，拟建设综合科技厂房1栋、配套宿舍楼1栋，总建筑面积为51979.58m²。	30000	10000	2020年09月	2022年09月	长安镇	
	计划新开工(共21项)		1015705	168710				
358	东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社佳华工研固体储氢系统生产项目	项目占地面积23332平方米，总建筑面积81662平方米，主要建筑物为厂房、宿舍、办公楼等，主营生产固体储氢系统，投产后预计第三年生产规模达到2000套，第五年生产规模达6000套。	35000	3000	2022年09月	2024年06月	大朗镇	
359	东莞市星博实业有限公司星博数字智能装备生产项目	项目用地面积26012.16平方米，总建筑面积79856万平方米，计划新建三栋厂房、一栋宿舍。引进自动化装备、数字产业、新一代信息技术等行业生产企业，从事专用设备制造及维修（仅组装）、电子元件及电子专用材料制造（仅组装）。项目投产后预计年工业总产值约80000万元，预估每年财政贡献不低于3902万元。	47005	20000	2022年02月	2025年01月	黄江镇	
360	东莞市锦宏电机有限公司无刷电机增资扩产项目	项目占地27.86亩，建设面积为55725.51平方米，是公司的办公、研发设计、生产基地，主要生产无刷电机、感应电机等产品，主要用的设备有全自动绕线机、入线机、绑线机、综合性能测试机、压铸机、CNC加工中心等设备，年产能达2000台。	20000	3000	2022年09月	2024年08月	横沥镇	
361	华盛控智能产业项目	项目占地约15988平方米，总建筑面积47965平方米，主要建筑物包括研发中心、生产中心、行政办公大楼、员工宿舍等建筑物。主要从事多款智能工业机器人及机器人控制系统和软件的研发、生产、销售。项目投产后预计产值可达3.98亿元。	30000	2500	2022年10月	2025年12月	洪梅镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
362	华衍集团建筑智能科技产业总部项目	华衍集团总部项目，1栋办公楼，1栋宿舍，重点从事研发各种工法及智能建筑，建成高新建材智能研发生产中心，用以研发生产高新建材；建设形成完善的建筑产业科技研发和产业化应用体系；研发具有先进的数字服务和分析功能的智能建筑技术，使建筑管理系统能够实现对能耗的智能控。	25000	7000	2022年10月	2024年08月	松山湖	
363	南兴高端智能装备制造项目	项目占地面积34713.95平方米，总建筑面积121432.25平方米。主要建设3幢生产厂房、2幢宿舍、地下室，预计年产值6.3亿元。	35000	3000	2022年03月	2024年03月	厚街镇	
364	常平乔锋机械有限公司扩建项目二期	本项目是为配合乔锋智能装备股份有限公司即将投资建设一个年产5000台加工中心、钻攻机、精雕机、玻璃机、陶瓷机等数控机床及相应零配件配套用的研发基地。项目预计总投资约1.02亿元，其中用于土地购买、基建预计6000万元，整体装修、购买实验设备及引进国外技术预计花费4200万。项目占地面积11.74亩，总建筑面积2.7万平方米。	10200	2400	2022年09月	2025年09月	常平镇	
365	广业电子连接器研发生产项目	项目占地面积20460平方米，总建筑面积约7.2万平方米，主要建筑物包括：厂房、办公楼、宿舍及配套。主要从事精密电子连接器的研发与生产。项目投产后，预计年产值约6亿元。	30000	2500	2022年10月	2024年10月	洪梅镇	
366	广东君泰精密装备智创智造项目	总占地面积约64888平方米，总建筑面积约280000平方米。拟建办公研发大厦1栋、现代化制造厂房7栋、员工宿舍楼3栋。项目建设完成后，将以高标准引入近30~50家优质企业进驻经营，达产后预计实现年产值13亿元。	65000	3000	2022年10月	2024年12月	厚街镇	
367	广东拓斯达科技股份有限公司智能设备及注塑和CNC机床设备增资扩产项目	本项目占地面积约128400平方米，建筑面积约380000平方米，其中生产厂房面积约263000平方米，生活配套设施面积约112000平方米，其它辅助生产用房面积约5000平方米；主要从事产业内容：工业机器人、注塑设备、CNC机床设备、自动化设备等智能制造高端装备的研发和制造，计划年产各类设备28000台套。	330000	15000	2022年08月	2025年10月	大岭山镇	
368	广东正慧自动化设备及精密零部件制造迁扩产项目	项目占地面积2305平方米，装修租用已建好厂房18440平方米和设备购买。从事自动化设备研发生产，汽车及轨道交通零部件、航空航天设施零部件、精密五轴等加工生产。项目采用全自动化生产线进行生产，设立全自动化机器人塑胶、五金喷涂生产线，塑胶注塑、塑胶成型生产线，高精密度精密零部件加工车间。年产值约2亿元。	11000	5000	2022年07月	2024年07月	寮步镇	
369	广合科技东莞智能自动化数控加工及电子制造服务项目	投资总额3.5亿元，占地面积26895平方米，总建筑面积约8万平方米，主要建筑厂房、办公楼及宿舍，所建厂房用于智能自动化数控加工和高频高速板数控加工研发和生产。项目达产后预计能达到约120万平方米/年的数控加工能力，年产值达5亿元以上，亩产税收贡献80万元/亩。	35000	6000	2022年03月	2024年08月	望牛墩镇	
370	思索高端连接器智造项目	总投资额3亿元，占地面积2万平方米，总建筑面积约6万平方米，主要建筑厂房、宿舍、办公楼、研发楼，所建厂房用于高端连接器研发及生产。项目达产后预计产能约77,600万个/年的连接器生产能力，年产值达3亿元以上，亩产税收贡献100万/亩。	30000	4000	2022年05月	2023年12月	望牛墩镇	
371	智能照明系统研发与制造基地项目	项目总投资5亿元，占地面积约34.4亩，建筑面积7.2万平方米，建筑物包含研发及办公大楼1栋、生产车间及仓储4栋、员工宿舍1栋、专家公寓1栋。项目产品为LED智能控制产品、照明灯具及LED光源封装器件。预计于2022年12月建成，2023年1月正式投产，2025年完全达产，完全投产后可实现现税收达3500万元/年。	50000	20000	2022年10月	2024年05月	黄江镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
372	智能驾驶及新能源研发制造基地项目	该项目占地83亩，建筑面积约25万平方米，其中4栋厂房、3栋宿舍，总投资6亿人民币.主要从事尿素传感器、尿素箱、油/水位传感器、发动机传感器和仪表、汽车电子零部件、新能源汽车零部件、车用毫米波雷达设备、激光雷达设备、自适应汽车大灯设备及其配套使用的计算机系统集成软件。未来3年内销售额将突破20亿元，2026年税收超1.5亿元。	60000	20000	2022年10月	2025年12月	黄江镇	
373	涌固精密治具装备项目	用地面积22.44亩，总建筑面积约5万平方米，主要建设研发车间、设计室、生产车间、仓库、办公楼等，用于研发、生产、销售自动化、半自动化手机摄像头模组测试设备等非标设备及指纹识别治具、手机模组测试治具、自动化测试治具等非标治具；研发智能制造、智能机器人、半导体检测，预计年产值4亿元。	23500	15600	2022年03月	2023年07月	高埗镇	
374	联网光电总部研发制造产业中心	项目占地面积53.44亩，建设面积约10万平方米。年产值达6.5亿元。主要建设8栋建筑物，包含研发大楼、厂房、宿舍等。主要从事光电产品、声学产品、数据通讯产品、电子产品等研发、生产、销售。	62000	11000	2022年10月	2025年09月	万江街道	
375	谢岗康佳模塑科技项目	用地面积35亩，总建筑面积约 70000 平方米，主要从事生产与制造精密模具相关产品，年产值达 4.2 亿。	35000	8000	2022年06月	2024年02月	谢岗镇	
376	谢岗爱培科机器视觉智能项目	项目规划建设用地面积28亩（约18666平方米），总建筑面积56000平方米，包括生产厂房、员工宿舍及配套附属设施。同时购置机器视觉智能化生产设备打造爱培科机器视觉智能项目，项目建成后完全达产后年产智能家居视频监控产品、智能行车监控产品及GPS北斗双模及行业级平板共计395万台以上。	27000	8500	2022年06月	2024年05月	谢岗镇	
377	质鼎集团建装智造总部项目	项目总投资2.5亿元，建筑占地面积为6779.88平方米（约10.18亩），总建筑面积约20339.64平方米，用于从事装修装配式研发及总部基地，集总部办公区、智能研发区、智能制造展示区以及其他配套设施；使用人数约350人，建筑层数约22层、每层层高约4.5米。	25000	7000	2022年10月	2024年10月	松山湖	
378	鼎泰高科集团华南总部项目（二期）	项目占地面积14839.5平方米，建筑面积70000平方米，建设1栋厂房、1栋宿舍楼及办公研发配套，设置金属件表面前处理线及表面涂装、精密加工产线、清洗生产线，配套集成污水处理、废气（VOCs）处理设施等；主要从事切割机、研磨机、精密刀具的研发和生产。预计年生产量：设备400台，微型刀具7.2亿支。	30000	2210	2022年10月	2024年03月	厚街镇	
(六)	现代服务业工程(共48项)		5849144	844061				
	续建(共37项)		4032344	689400				
379	东一电子商务产业项目	项目总用地面积约146.78亩，总建筑面积38万平方米，分三期建设，一期用地面积约49.595亩，二期用地面积约29.892亩，三期用地面积约67.291亩，预期年产值约10亿元。主要建设电商总部基地、电子商务孵化基地与服务中心、电商保税园区、电商学院和电商培训中心、仓储物流基地。	90000	800	2017年08月	2023年12月	厚街镇	
380	东坑镇必维汇金新能源汽车检验基地	用地面积22.52亩，总建筑面积约4.5万平方米，年产出2.7亿元，计划建设1栋科研楼、2栋检测实验楼、1栋宿舍楼。	31000	10000	2021年06月	2023年12月	东坑镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
381	东城多尼斯办公大楼及生产性用房项目	项目占地面积12172平方米，建筑面积71814平方米；建设规模为5栋大楼，分别为办公及设计中心大楼、研发及测试中心、企业活动中心、制造展示中心、制造及物料周转中心及2层地下车库；项目建成后用于宠物穿戴设备、洗护产品及牵引器等产品的研发创新，构建宠物产业生态圈，年产能可达600万套。	60700	15000	2019年10月	2024年06月	东城街道	
382	东城牛山兴华工业园“三旧”改造项目	项目用地面积约142300平方米，建筑面积约522600平方米，包括智能家居的研发设计及生产、家具智能制造设备研发中心、精密机械产业基地、商务办公、综合商务配套等。计划建设生产厂房、多层研发办公楼、高层研发办公楼、配套宿舍共27栋。预计建成达产后，智能家居产品产值达5亿，精密设备产值超过3亿。	216000	40000	2020年10月	2025年12月	东城街道	
383	东莞天安数码城G区	占地面积约42.9亩，总建设面积约12.8万平方米;主要建设内容：约73000平方米的科研楼、约12800平方米的宿舍及约35000平方米的地下室（功能：停车场）;产品名称：企业孵化平台、中小企业加速平台、企业交流平台、投融资服务平台、科技创新平台、研发服务平台等。	42000	10000	2021年10月	2023年12月	南城街道	
384	东莞天安数码城H区	占地面积44.2亩，建设规模约13万平方米;主要建设内容：约75200平方米科研楼、约13200平方米宿舍及约37000平方米地下室（功能：停车场）;产品名称：企业孵化平台、中小企业加速平台、企业交流平台、投融资服务平台、科技创新平台、研发服务平台等。	42000	10000	2021年10月	2023年12月	南城街道	
385	东莞广大物业发展有限公司珠三角汽车物流项目	总建筑面积约82万平方米，主要建筑物有展馆、物流仓库、汽车专卖、零配件交易中心、汽车零配件加工、汽车技术研发、汽车零配件研发、汽车产业孵化基地、服务中心、报废汽车回收拆解中心、行政办公和生活服务设施等。	268000	15000	2015年09月	2025年09月	麻涌镇	
386	东莞水乡科创中心	项目总投资约3.5亿元，规划用地面积约42000平方米，规划总建筑面积约100000平方米，主要建设孵化、科研、服务空间及相关配套设施。	35000	5000	2019年12月	2023年12月	道滘镇	
387	中国证券期货业南方信息技术中心二期建设项目	南方中心二期项目用地面积178.9亩，总建筑面积约25万平方米，年产值13.6亿元，将建成一个拥有生产、研发、测试、培训、生活等多功能的数据中心园区，机柜规模约15400个,其中T4标准机柜约4000个、T3+标准机柜约11400个。	388698	70000	2019年12月	2023年12月	凤岗镇	
388	信鸿湾区智谷高端信息研发及生产项目	用地面积108666.72平方米，建筑面积646812.2平方米，建设生产厂房、研发楼、物流仓储宿舍楼及商业楼，建成后将引入50家高端电子信息企业（软件开发、光电显示、现代通信、汽车电子、智能终端、电子芯片、集成电路等，所有产业均符合产业调整指导目录所规定的鼓励类装备要求）进驻要求。	300000	15000	2020年04月	2025年09月	沙田镇	
389	光大创智光电科技项目	项目占地面积为73548.25平方米，总建筑面积为233903.16平方米，建筑物有工业厂房、员工宿舍、食堂等。项目建成后将用于生产通信电子设备模组等产品。	72000	25000	2020年12月	2024年12月	塘厦镇	
390	力合双清产学研建设项目（一期）	双清基地一期建筑总面积约32.5万平方米（包括一区005号新型产业（M0）用地47.6亩，建筑面积11.53万平方米，二区004号工业用地180.4亩，建筑面积21万平方米），一区主要载体为总部基地、高层研发楼、孵化中心、配套用房，共14栋；二区主要载体含15栋产业用房及3栋配套用房。	100000	3500	2017年03月	2023年09月	清溪镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
391	华润电力智慧能源研发中心项目	项目总建筑面积约为166842.9平方米，占地面积约为82215平方米，其中办公及科研面积141816.5平方米，住宿、食堂等配套设施面积25026.4平方米。经营范围：从事火电、风电、水电、分布式能源、核电、光伏发电、储能、智能微网等的设计、咨询、研发、投资等业务。	80000	32000	2020年12月	2023年12月	松山湖	
392	华阳国际现代建筑产业中心	项目占地面积约132亩，建筑面积309813.535平方米，投产后预计年产出28.4亿元，建设内容为总部研发基地、众创孵化基地、展示培训基地、生产制造基地、生活配套设施。主要研发、生产新型建筑材料，每年生产50000立方米。	60000	6000	2017年08月	2023年01月	茶山镇	
393	南城盛世商潮总部运营中心项目	项目用地109.8亩，总建筑面积20.6万平方米，主要建设：办公楼1栋、厂房及仓储各两栋。项目落成后，预计年产出约13亿元。	87000	30000	2020年06月	2023年03月	南城街道	
394	南城鸿福文化创意产业中心	1.项目规划总用地面积31亩；2.总建筑面积约16万平方米；3年产出：物业租赁及入驻企业合计年均营业收入为50938万元，纳税总额3700万元，每亩年产值为1643万元/亩，每亩年纳税额100万元/亩。	50000	15000	2021年10月	2023年03月	南城街道	
395	嘉顿食品（东莞）有限公司一、二区厂房、办公楼	用地面积27亩，总建筑面积68500平方米，年产出2.6亿元，本公司主要产品为面包,增加面包生产线1条,增产量约0.6万吨；建设内容为一期厂房扩建、食堂、垃圾房、门卫室、停车棚、污水处理站、危险品仓库、应急消防水池各1栋，连廊4座。	50334	9000	2020年06月	2023年12月	茶山镇	
396	大湾区•深投控清溪科技生态城青湖湾科创中心项目	项目总用地面积约218.16亩，规划总建筑面积44.47万平方米。项目成熟期预计实现年产值约 50 亿元，每年贡献税收约3亿元。项目发展光电通讯、智能制造、新一代信息技术、“互联网+”四大产业，协同构建产学研、科技孵化、体验展示及成果。主要建设产业用房、配套公寓（宿舍）、配套商业、地下空间、内部道路、绿化景观等建设工程。	320878	45000	2020年06月	2023年06月	清溪镇	
397	大能环保技术研发及智能制造总部项目	项目用地面积46亩，总建筑面积15.1万平方米，建成后主要从事资源综合利用服务，环保技术研发及生产，环保检测及服务，光学镜头研发及生产	60000	11000	2021年09月	2023年10月	沙田镇	
398	天集·磁海一期	项目占地98.12亩，首期计容总建筑面积约26.2万平方米，建有生产车间1栋、研发楼1栋、中试生产空间2栋；主要围绕智能制造、高端装备、新一代信息技术等产业生产制造。	200000	80000	2020年10月	2023年03月	黄江镇	
399-1	寮步香市孵化链项目五期	项目用地面积27.38亩，建筑面积63972平方米。项目计划打造成集科技企业孵化器、战略性新兴产业加速器、中小企业上市公司和拟上市公司总部基地于一体的东莞制造2025示范产业园，同时以寮步光电数码、高端装备制造、汽车制造和销售产业集群为依托，主动对接深圳产业外溢和松山湖科技创新平台技术转移，重点引进先进制造业、高端现代服务业、生产性服务业以及中小型科技企业等税源型项目。	40000	24000	2019年05月	2023年03月	寮步镇	
399-2	寮步香市孵化链项目六期	项目用地面积26.92亩，建筑面积93368平方米。项目计划打造成集科技企业孵化器、战略性新兴产业加速器、中小企业上市公司和拟上市公司总部基地于一体的东莞制造2025示范产业园，同时以寮步光电数码、高端装备制造、汽车制造和销售产业集群为依托，主动对接深圳产业外溢和松山湖科技创新平台技术转移，重点引进先进制造业、高端现代服务业、生产性服务业以及中小型科技企业等税源型项目。	58000	28000	2019年07月	2023年06月	寮步镇	
400	昕旺高新智能制造项目	项目占地面积60737.1平方米，建筑面积286000平方米。建设内容为工业厂房、办公楼、总部楼、展览馆及配套用房。主要用于研发设计、轻型生产制造、创新及上市孵化器等。	230000	15000	2020年12月	2024年12月	塘厦镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
401	松科苑改造一期工程	松科苑国土证登记面积为130820平方米，已建计容面积约100425.13平方米，共有建筑20栋，主要为企业办公用途。本次备案为改造扩建工程，改造扩建施工面积约70000平方米，投资总额约人民币25000万元。改造后功能主要用作人才公寓、研发办公及配套。	25000	4000	2021年10月	2023年12月	松山湖	
402	梅塞尔工业气体项目	项目包括液体空分装置，高纯气体/医用气体/普气的分装中心，分一期和二期工程建设，占地面积约64亩，建筑面积约8431平方米。主要产品为氧气、氮气和氧气。一期及二期空分产能均为1200吨/天，总共2400吨/天。主要设备为空气压缩机、氮气喂气机以及循环氮压机等。项目全部达产后，预计年产值约6亿元。	50000	3000	2020年04月	2025年12月	沙田镇	
403	汇景沙田表面处理环保产业项目	用地面积约77581.34平方米，总建筑面积约276078.59平方米，规划新建9栋厂房、1栋办公楼、1栋宿舍楼、1个仓库、1个污水处理站。项目主营高端电子元件电镀类工业，建成后预计工业年产值14亿元，年纳税额5850万元	88000	14000	2021年08月	2024年12月	沙田镇	
404	现代产业服务大厦	用地面积42亩，总建筑面积约为102229.42平方米，（其中计容建筑面积61718.93平方米、地下室两层建筑面积约为39724.61平方米），投产后预计年产出50400万元，主要建设内容为高层研发办公楼一栋，高层宿舍楼一栋，多层办公楼，两层地下室。	51500	12000	2021年08月	2024年10月	松山湖	
405	硅谷动力智能制造项目	项目用地面积为100301.9平方米，总建筑面积300905.7平方米，其中产业用房210634平方米，配套用房90271.7平方米，项目将建成新一代信息技术、智能终端、智能装备等集生产、销售、技术支持的智能制造产业。	172800	17000	2019年10月	2023年04月	塘厦镇	
406	联想增益供应链华南总部基地项目（冷链一区）	项目建筑面积约118011.5平方米，占地面积约47204.6平方米。主要建筑物有物流仓库、研发楼等，容积率2.5.物流仓库设计储存能力约3.5万吨，主要服务对象为储存预包装食品、散装食品、水果、蔬菜等生鲜产品，以中转仓储及分拣为主、综合周转率约11%。	33586	1000	2019年03月	2024年12月	沙田镇	
407	聚业制造产业中心	项目用地面积为40亩，总建筑面积约8万平方米，年产值约4亿元，主要建设内容为：3栋厂房。主要从事：制造生产辅酶Q10以及相关日化衍生产品、灵芝孢子粉和益生元，涵盖软胶囊、硬胶囊、粉剂、片剂等多种剂型产	25000	4500	2021年05月	2023年12月	万江街道	
408	茶山生态食品中转仓库及配套设施项目	项目由物流仓储中心，产品展示交易中心（含生态有机食品区、国际食品区、特色产品区等分区），办公楼、宿舍及生活配套设施组成，用地面积10.7万平方米，建设规模20.7万平方米。	48000	8600	2020年04月	2023年01月	茶山镇	
409	菜鸟网络智能物流骨干网华南核心节点项目	项目占地140511.48平方米，计划建筑面积约为30万平方米.项目主要建设物流仓库4栋，配套楼1栋等，建成后主要运营电商物流分拨中心。项目建成投产后预计日均包裹处理量达到10万个。	123870	20000	2021年09月	2023年12月	麻涌镇	
410	谢岗安麦节能设备生产及配套项目	1.用地面积91亩，2.总建筑面积约10万平方米，3.年产值达12亿元人民币，4.主要建设内容包括：厂房及仓储配套设施，主营节能燃烧器整体解决方案供应与服务节能燃烧器的研发、生产、销售、装配、运营及维修保养，年产1000万套商用红外线设备。	81978	18000	2019年06月	2023年06月	谢岗镇	
411	道盛联合青创城项目	用地面积34亩，道盛联合青创城项目，致力打造东莞中部青年创业孵化基地，以“青创加速器+产业化”的链条孵化模式运营。重点瞄准文化创新、休闲娱乐、创新科技、物联网、金融投资等六大产业进行孵化，该项目建成正式运营后，预计进驻企业合计产值2.5亿元，年纳税2500万元。	20000	3000	2019年09月	2023年03月	大朗镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
412	鑫和精密电子科技项目	本项目总占地面积42859.69平方米，总建筑面积150000平方米，主要建设生产车间、研发中心、办公楼、职工宿舍楼，配套购置及搬迁模具生产线、压铸生产线等生产设备，建成后主要从事手机中框镁、铝合金五金压铸、模具设计、研发及生产加工，设计产能手机中框件20000万片每年，模具1000套每年。	60000	15000	2020年12月	2023年06月	谢岗镇	
413	顺丰东莞智慧供应链科技创新总部项目	顺丰东莞科技创新总部基地规划占地约136.18亩，项目建筑面积约24.5万平方米，计容面积27.5万平方米，容积率3.0。本项目业务功能划分为智慧供应链装备研发、智慧供应链展示体验、大数据中心、智能分拣中心、商务中心/人才中心等五大功能模块，将提供涵盖供应链、金融、研发、大数据等全产业链服务。	131000	20000	2020年12月	2024年10月	道滘镇	
414	高埗大广国际汽车项目（一期）	项目总用地面积122400平方米，建筑面积约300000平方米，建设汽车维修车间、研发楼、办公楼、员工宿舍楼等，主要用于汽车售后服务和汽车及零配件供应销售等。	180000	25000	2019年01月	2023年04月	高埗镇	
415	麻涌豪丰环保项目	规划用地面积约148.1亩，总建筑面积约27万平方米，主要建设多层厂房、仓库和配套宿舍楼等，预计年产端子500万m²，电子产品500万m²，汽车配件1000万m²；毛衣2000万件、布匹1亿米、牛仔裤5000万件。主要配套东莞市电子行业及新能源汽车等产业。	60000	10000	2020年09月	2023年12月	麻涌镇	
	计划投产(共4项)		204800	19567				
416	东莞福木缘红木文化产业中心项目	用地面积16.9亩，建筑面积40583.51平方米，主要建设内容为进行红木文化产业中心建设。建成后，主要进行名木文物精品的设计、加工装配、收藏、展览、拍卖和教育，预计年产值达2.1亿元，年度税收达1700万元。	30000	10000	2020年08月	2022年12月	石碣镇	
417	北晨绿色建筑产业中心	项目规划用地128.37亩，合85581.2平方米，建筑面积171160.84平方米。建设内容包括生产中心、研发中心、检测中心、物流仓储及生活配套设施楼（含宿舍）等。项目致力于新材料、新能源、高端电子信息、智能装备四大领域优质企业，打造集研发、办公、试制、高端生产、检测、展示、物流、生活配套于一体的产业生态空间。项目达产后预计年产值23.5亿元	82800	8000	2018年10月	2022年12月	道滘镇	
418	华为团泊洼10号地块智慧物流项目（一期）	总占地面积约60亩(40438.02平方米)，总建筑面积约4.3万平方米，其中地上建筑面积约2.8万平方米，地下建筑面积约1.55万平方米。项目主要为1栋厂房，其中除6000m²用于立体仓库，其余均为流通加工区。主要用于终端设备零件的流通加工。	12000	1500	2021年06月	2022年12月	松山湖	
419	南非商品中国（东莞）展览中心项目	该项目占地面积30403.40平方米，总建筑面积146496.22平方米，项目主要建设商业、办公楼及配套设施，投产后主要业务为南非商品展览，预计每年交易金额3.5亿元。	80000	67	2019年09月	2022年12月	厚街镇	
	计划新开工(共7项)		1612000	135094				
420	东莞联洋油脂有限公司食品加工及物流配送中心项目	项目用地面积约197.7亩，总建筑面积约39万平方米，主要建设进口汽车检测、仓储配送中心、大型生鲜冷链仓储及加工中心、仓储冷链供应链及相关配套。加工中心主要以鸡、牛、猪等肉制品初加工为主。项目达产后，预计年销售收入达9.6亿元，预计园区食材加工量约15000吨/年。	100000	20000	2022年03月	2024年12月	麻涌镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
421	东莞越海智慧供应链中心项目	总建筑面积26.78万㎡，将建设6栋建筑，4栋智慧仓储23.58万㎡，1栋研发、结算中心1万㎡，1栋区域总部2.2万㎡。项目主营物流配送、仓储物流、国际货运、国际采购及分销、国际商贸代理、一体化供应链服务、合同供应链、电商供应链、商贸供应链以及“流通制造业”供应链。预计投产后年进出口50亿美元。	60000	8000	2022年10月	2024年12月	麻涌镇	
422	京东智慧城市科技创新中心	项目总计容建筑面积915907平方米，占地面积457954平方米。项目将发挥京东集团在新零售、现代物流、智能制造、人工智能等领域的优势，引入京东工业品中国总部、京东集团新业务板块总部、众邮快递中国总部及京东财税商事创新业务等众多产业平台，年产值将达到2000万元/亩。	1250000	80000	2022年06月	2026年09月	凤岗镇	
423	力合双清产学研建设项目（二期）	项目从事智能制造、新能源汽车配套、新材料及新一代信息技术研发生产，预计可实现年产值10亿元，年税收1.2亿元。项目总用地面积约54196平方米，建设规模约162588平方米，项目二期建设产业用房11栋，配套用房3栋。	82000	14594	2022年10月	2024年10月	清溪镇	
424	嘉卓智谷	项目规划占地30亩，规划总建筑面积7万平方米，计划总投资3亿元，将建成集新材料、智能制造、电子信息等领域的高端生产、研发设计、总部办公等功能于一体的产城人融合示范区，聚集深圳高端制造业资源。项目达产后年产值3亿元人民币，预计纳税1000万元人民币。	30000	5000	2022年10月	2024年10月	樟木头镇	
425	岭南油脂食品加工及物流配送中心项目	项目主要建设食品加工中心及配套餐饮冷链仓储、仓储冷链供应链及相关配套。加工中心主要以餐饮食品，如鸡肉、猪肉、生鲜初级加工为主，项目达产后预计年收入达2亿元，预计食材加工量约10000吨/年。	55000	5000	2022年09月	2024年12月	麻涌镇	
426	沙田广州机场空港对接中心项目	项目建筑面积143170平方米，占地面积33333平方米。项目拟建设仓库2栋、厂房2栋、宿舍2栋，项目将建设成规模的、配套以国际贸易功能的现代化物流集散基地，同时建设不少于3万平方米仓库用于广州机场空港对接中心、引进国内有实力的货运代理、航空公司等入驻。预计自达产之年起，项目每年营业收入不低于每亩1000万元人民币，年度财政贡献总额不低于每亩100万元人民币。	35000	2500	2022年06月	2024年06月	沙田镇	
(七)	新材料产业工程(共36项)		1660304	317200				
	续建(共26项)		1115104	245400				
427	东城博力威总部及研发生产增资扩产项目	项目位于东城同沙科技工业园,总用地面积22873.4平方米，总建筑面积105993.6平方米。项目从事业务内容：锂离子电池产品的研发、生产、销售。生产产品为锂电池动力电池，年产值为500万两轮车电池包，主要生产设备为全自动电芯分选入模组机（国标）。	40000	18500	2020年10月	2023年06月	东城街道	
428	东莞市厚威包装科技股份有限公司彩印及新材料研发生产项目	总建筑面积30050平方米，项目占地面积7964.98平方米，主要建设厂房、研发中心、员工配套宿舍及其他配套设施。主要产品为彩箱、彩盒、EPP等包装制品，年产量约3000个。	16911	2000	2021年09月	2023年05月	大朗镇	
429	东莞市易安易医疗器械研发生产项目	项目占地面积23176.8平方米，建设厂房2栋，办公楼1栋，总建筑面积92707平方米。主要从事各类硬性透气角膜接触镜等相关医疗器械的研发和生产。年产量2000万件产品，产值42000万人民币。	30000	7000	2020年06月	2023年06月	洪梅镇	
430	东莞环球经典新型材料有限公司再造石项目一期工程	项目总建筑面积约11万平方米，包括：生产线、生产厂房、配套的后加工车间、原料库、半成品库、产品应用展示厅、研发机构及中试车间等。预计年生产新型建筑装修材料100万平方米。	60000	10000	2014年05月	2023年12月	常平镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
431	东莞维科电池有限公司年产6000万支聚合物锂电芯增资扩产技术改造项目	本项目为公司二期，将对现有厂房3栋、宿舍1栋进行改造；项目占地面积49亩，总建筑面积为57023.16平方米，年产出12亿元，产品为聚合物锂电芯，总产能规模为6000万支/年，设备选型为全自动产线。	30000	3000	2020年08月	2023年12月	横沥镇	
432	凯融光学非球面玻璃镜片项目	项目占地面积28.36亩，建设面积77670.38平方米，建设凯融光学办公、研发大楼、非球面模压玻璃镜片生产车间、员工宿舍楼。主要从事光学非球面模压玻璃镜片的研发生产，年产量4.2亿片。	50000	4400	2020年12月	2023年06月	厚街镇	
433	塘厦新秀新材料增资扩产项目	项目计划用地28225.69平方米，拟建设厂房5栋，宿舍1栋，地下室1栋，总建筑面积91055.63平方米。建成投产后，年产手机等通讯产品结构件、智能音箱外壳、无人机部件、电脑键盘等消费电子产品及其结构件约3400万件。生产设备包括注塑机、数码加工中心、射出成型机、精密雕刻机、激光切割机等高精密设备。	110000	5500	2019年10月	2023年12月	塘厦镇	
434	大岭山宝士智能母线产业项目	项目预计用地面积20亩，预计建筑面积38665平方米，包括厂房、研发中心等，建筑物用于华南地区智能母线研发生产中心，产品包括温控密集型母线槽，智能输配电网络系统母线槽等，预计投资金额3.25亿元，预计达产后年产量为10亿安米。	32500	11500	2021年10月	2023年12月	大岭山镇	
435	常平华立装饰复合材料生产项目	1、装饰复合材料生产项目，2、金属零部件生产加工项目，3、材料及金属零部件表面处理工艺研发及加工项目。拟建设厂房8栋，设备房1栋，宿舍2栋；总建筑面积约150000平方米。	51600	6000	2018年11月	2023年12月	常平镇	
436	常平弘擎电子材料研发生产扩建项目	规划总用地面积31065.66平方米，建筑面积93849.32平方米，主要建设内容：1栋宿舍楼、3栋生产车间；主要生产产品：胶带、离型纸、离型膜、保护膜，达产后年产值可达6亿元；主要设备名称：淋膜机、涂布机等。	50000	6600	2020年06月	2023年10月	常平镇	
437	年产5万吨高性能锂离子电池负极材料建设项目	项目占地面积54445.18平方米，建筑面积132000平方米。建设内容为集团总部办公楼、生产线、仓库、员工宿舍等配套设施；主要设备包括前端、后端工序以及硅碳负极、氧化亚硅负极等生产线设备、通用设备、测试设备以及办公设备；项目建成后形成年产5万吨高性能锂离子电池负极材料的生产能力。	69057	23500	2021年10月	2023年08月	松山湖	
438	广东丽臣奥威实业有限公司15万吨绿色表面活性剂项目	项目建筑面积10161.87平方米，占地面积4690.95平方米。主要建筑物为生产车间、成品仓库。主要设备有多管膜式反应器、转化塔、中和反应泵、余热蒸气发生器、变频器等。建成后年产量约15万吨绿色表面活性剂。项目引进意大利先进生产技术和关键设备，利用工艺余热，实现绿色、环保、零外部热能生产。	38584	2000	2021年08月	2024年06月	沙田镇	
439	广东百利食品股份有限公司食品生产项目扩建项目	总建筑面积约97242.92平方米；占地面积23980平方米（约36亩）；主要建筑为生产车间68317.34平方米，生产配套宿舍23288.32平方米；配置面包糠生产线三条，调味粉生产三条线，膨化食品生产线三条；年产面包糠和西餐类复合调味品约15万吨。	27310	15000	2021年10月	2023年12月	茶山镇	
440	新一代高速智能数据线及新材料科技中心	项目用地面积50亩，建筑面积约10万平方米，项目建成投产后，预计年产值达12亿元。建设内容为厂房、宿舍、办公楼。项目主要生产精细电子线、精密数据线、电源线、环保无卤电线、特种电线电缆、高分子材料和精密连接器等及其附属产品和业务。	64000	25000	2021年04月	2023年12月	茶山镇	
441	松山湖科学城先进材料生产项目	项目占地面积17.5亩，建筑面积42276平方米，投产后预计年产出2.1亿元；建设内容：标准厂房、办公楼等，生产产品为SiC及相关材料，预计年产量：100吨。	14413	3000	2021年06月	2024年09月	大朗镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
442	民泰电气器材与线缆制造项目	项目规划占地113.25亩，其中厂房与仓库93.25亩、写字楼5亩、员工生活区15亩；规划总建筑面积20万平方米，其中厂房15万平方米、宿舍食堂配套3.5万平方米、办公及研发大楼1.5万平方米。	68000	15000	2021年05月	2023年12月	樟木头镇	
443	汇林可降解生物材料生产建设项目	占地面积33333平方米（约50亩），总建筑面积9.9万平方米，其中包括厂房9万平方米和宿舍9千平方米。该项目采用以淀粉基生成的聚乳酸与纳米材料通过交联生产的生物降解材料制品，主要生产可降解生物基包装材料产品，年达产25万吨。	61000	15000	2021年01月	2023年06月	桥头镇	
444	瀛通通讯（粤港澳大湾区）智能制造项目	项目预估总投资5.3亿元，用地面积61.99亩，建筑面积约12.50万平方米，主要建设内容：生产车间、研发大楼、宿舍楼。项目投产后生产主要产品有智能声学产品相关的新一代人工智能、物联网、新一代信息通信、智能终端、智能制造装备，年产值可达7.6亿元。	53000	12000	2021年09月	2024年10月	常平镇	
445	石排科迪非织造布研发生产项目	用地面积34.73亩，总建筑面积45676.15平方米，年产出41676万元，主要建设内容包括生产厂房一栋，面积32609.36平方米，一栋宿舍，面积13034.79平方米，门卫室32平方米，年产超纤无纺布1250万米、年产贴面及绒面超纤150万米、年产SMS无纺卫材7000吨。	30840	8000	2020年10月	2023年12月	石排镇	
446	石碣百达半导体材料增资扩产项目	用地面积约21.04亩，建筑面积49527.1平方米，主要建设内容为：东莞市百达半导体有限公司与东莞市石碣镇西南股份经济联合社合作投资，由村建设厂房，百达公司租赁厂房并进行设备购置。建成后，主要进行半导体材料研发、生产和销售，预计半导体材料年产量可达400千万米，年产值可达3亿元，年度税收可达1750万，增加就业约400人。	20000	6000	2021年07月	2023年07月	石碣镇	
447	粤福电子加速技术应用项目	占地61亩，建筑面积12.59万平方米，主要建设内容为厂房间、研发检测场所以及员工宿舍、食堂等配套设施。依托位于福田区大型央企中广核核技术发展股份有限公司（简称“中广核技”）在加速器制造、应用开发与技术服务，改性高分子材料生产，辐射检测与安检设备制造等领域的全国领先地位，全面建设中国核技术民用化产业示范基地。建成后预计年产值约8亿元，年纳税约5000万元。	50000	12400	2021年02月	2023年11月	谢岗镇	
448	茶山炎墨科技增资扩产项目	项目占地面积约为14.6亩，建筑面积约3.0万平方米，投产后预计年产出3.3亿元。主要从事高分子感光防焊材料的研发、制造、销售。计划建设生产厂房1栋、研发中心1栋、宿舍1栋。预计建成达产后，年产7200吨防焊光阻相关产品。	10000	2000	2021年01月	2023年03月	茶山镇	
449	蓝劲高端包装研发生产项目	项目用地总面积39亩，总建筑面积7万平方米，包括建设厂房4栋；宿舍2栋，办公用房1栋及配套办公设施。主要从事各类奢侈品眼镜包装、眼镜产业链产品，预计进入平稳运营期后，年营业额达5亿元，年纳税收达2400万元。主要工艺流程是裁料→裁片加工→组装/装配→包装。	30000	3000	2020年06月	2023年03月	洪梅镇	
450	迪爱生投资有限公司东莞年产26000吨油墨项目	项目占地面积60亩，建筑面积19606平方米，8栋厂房，2栋办公楼。项目建成后年产2.6万吨油墨，包括胶印油墨、UV油墨、水性柔版油墨等。	22000	4000	2021年11月	2024年12月	沙田镇	
451	醋酸纤维素板材智能工厂及研发设计中心建设项目	占地面积25亩，建筑面积5.8万平方米，项目主要从事醋酸纤维素胶板的加工生产，主要生产设备为压板机和刨板机，采用挤板和压板技术生产产品，年加工生产醋酸纤维素胶板5509吨。	53089	16000	2021年12月	2023年12月	桥头镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
452	高性能导热散热产品建设项目	项目规划用地33亩，总建筑面积65000平米，年产出10亿，主要建设内容为检测中心、办公用房、工业厂房、仓储设施、员工宿舍楼（含食堂）、其他配套设施。本项目主要是研发、生产人工合成石墨、导热硅胶及凝胶、高分子纳米防水镀膜、隔磁片、等新材料产品。	32800	9000	2020年12月	2024年12月	企石镇	
	计划投产(共5项)		383000	41300				
453	国弘新材料研发制造项目	项目用地面积：约44.7亩；项目建设规模：规划建设厂房4栋，总部大楼1栋，总建筑面积约8万平方米，主营业务为新材料的研发、生产及销售，预计达产后年产值4亿元人民币。	30000	5000	2020年10月	2022年12月	道滘镇	
454	广东中德电缆有限公司太阳能光伏逆变器及汽车新材料生产项目	包含的内容是 1.用地面积70.14亩，2.总建筑面积85392（平方米），3.年产出1000万件，4.要从事太阳能光伏逆变器、汽车镁铝合金壳体等轻质合金材料等产品的研发、生产与销售。	90000	6000	2018年12月	2022年03月	石排镇	
455	海丽集团新材料生产基地	项目占地20353平方米，总建筑面积45800平方米，总投资3.3亿元。项目设计产能为高端运动鞋中底1800万双/年，其他超临界流体发泡产品1500吨/年，文体及婴幼儿环保制品360万平方米，预计年销售15亿元，核心设备由海丽集团自行设计、采购和集成制造。	33000	11000	2021年10月	2022年08月	松山湖	
456	艾米新材（东莞）有限公司新能源汽车电池隔膜项目	该项目用地面积40亩，预计总建筑面积95083平方米，计划投资5亿元在我镇建设新能源汽车电池隔膜及微型电机研发制造基地。主要生产新能源汽车电池隔膜及微型电机，预计全部投产后年产值超过10亿元，年纳税3500	50000	12300	2019年12月	2022年12月	寮步镇	
457	视窗防护玻璃建设项目二期	项目规划建设面积为：346231.734平方米,占地面积为：75541.84平方米；主要建设内容为新建厂房6栋及综合楼等相关配套设施；主要生产2.5D、3D视窗防护玻璃，年产量为7000W片。新增热弯机、精雕机、平磨机等设备	180000	7000	2018年03月	2022年08月	松山湖	
	计划新开工(共5项)		162200	30500				
458	东莞嘉誉诚总部大楼建设项目	项目规划总用地面积6266.7 平方米，总建筑面积23877平方米，主要从事总部办公、项目研发、试验检测、仓储、员工活动中心及培训基地等。	15000	5000	2022年03月	2023年12月	松山湖	
459	信远无纺布生产制造项目	项目占地面积约20000平方米，总建筑面积约70000平方米，主要建筑物包括：研发楼、生产车间等。主要从事纺粘功能无纺布、农业生态修复材料、无纺布制成品、医用耗材新型材料研发生产，研发设计新材料、纺粘功能无纺布系列。建成后预计年产值4.2亿元。	30000	2500	2022年10月	2025年10月	洪梅镇	
460	基烁高分子塑胶色母粒研发制造生产项目	本项目用地面积15136.5平方米，建筑面积约49000平方米，建设高分子塑胶色母粒研发及制造基地。主要产品为塑胶色母粒，设计年生产能力约为20万吨色母粒。主要生产设备为双螺杆挤出机，螺杆直径为60-300MM等不同规格，长径为可调式，同向旋转。	30000	3000	2022年10月	2024年10月	樟木头镇	
461	大岭山质鼎建筑装饰新材料增资扩产项目	总用地面积约20亩，建筑面积约33066.83平方米，计划建设建筑装饰新型材料的设计、研发、生产、销售产业园，所研发和生产的项目中PETG膜木纹板材年产量约250000平方米，实木地暖地板年产量约120000平方米，高强度木饰面板固装年产量约125000平方米等。	32000	5000	2022年03月	2024年12月	大岭山镇	
462	谢岗高分子材料产业项目	项目占地面积20770.86 平方米，建筑面积 71660 平方米；项目专业生产高分子改性工程塑料与特种工程塑料，设计生产能力 23000 吨/年；建设生产车间、仓库、研发中心、检测中心等，配套建设员工宿舍、服务中心等；主要生产设备为德国莱斯双螺杆挤出机、中装双螺杆挤出机等。	55200	15000	2022年03月	2024年02月	谢岗镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
(八)	重化工业工程(共1项)		350000	5000				
	续建(共1项)		350000	5000				
463	东莞巨正源科技有限公司120万吨/年丙烷脱氢制高性能聚丙烯项目第二套装置	项目用地面积约296亩，建设一套60万吨/年丙烷脱氢装置，2套30万吨/年聚丙烯装置，氢气提纯装置，碳四及碳三、碳四混合气充装装置，循环水、地面火炬、变电所、机柜间、仓库、富氢锅炉，及甲烷、乙烷和丁烷储罐	350000	5000	2020年10月	2024年06月	沙田镇	
三	民生保障工程(共70项)		4340274	873587				
(一)	文化旅游体育项目(共5项)		75063	14000				
	续建(共3项)		37735	5000				
464	中国举重博物馆项目	本项目总用地面积约为10892.5平方米，总建筑面积6566平方米，其中地上建筑面积6234平方米，地下建筑面积332平方米。建设内容包括：中国举重博物馆项目（一期）（原名称：东莞市石龙镇旧体校加固改建项目，建筑面积3045平方米）和中国举重博物馆项目（二期）（新建建筑面积3521平方米），包含：中国举重博物馆项目（二期）文化大楼改建工程、中国举重博物馆项目（二期）装修和布展工程、中国举重博物馆项目（二期）室外景观配套和环境改造工程。	13278	2000	2021年03月	2023年12月	石龙镇	
465	中堂镇滨江公园工程改造项目	本项目包含滨江公园改造和滨江大道改造两部分。其中，滨江公园总面积约109973平方米，本次改造范围的面积约77522平方米，公园改造内容：改建公园广场、绿地、园路、绿道、人行道、栏杆、龙舟看台、景观小品、城市家具、公共卫生间、小卖部、喷灌系统、雨水系统、景观照明系统等；滨江大道（城市次干路）全长约3037米，景观提升在道路20-22米红线范围内进行，本次改造范围总面积约76399.8平方米，项目改造内容：车行道沥青罩面、改建人行道、路缘石更新、雨水工程改造、照明工程等。	17906	1000	2020年07月	2023年02月	中堂镇	
466	水乡功能区艺术中心综合体土建工程	水乡功能区艺术中心综合体占地面积约10489平方米，总建筑面积约12255.43平方米，计容建筑面积约9563.65平方米，共两层，高20米。地块呈狭长型，设计上将会充分考虑功能分布与土地空间利用，在艺术中心主体周边配置满足举办大型节庆活动的露天剧场与停车设施。	6551	2000	2021年08月	2023年01月	洪梅镇	
	计划投产(共2项)		37328	9000				
467	东莞市妇女儿童活动中心（新校址）项目	项目用地面积11116.74平方米，总建筑面积49842.3平方米，其中：普通功能教学用房19095平方米，特殊功能用房9340平方米，白玉兰亲子剧场1846平方米，多功能厅1080平方米，地下停车场及设备用房等18481.3平方米。	28490	5000	2018年12月	2022年12月	市城建局	
468	东莞滨海湾新区东宝公园配套设施建设项目	建设内容包括园建工程（入口广场、起航广场、公厕、游客服务中心、生态停车场、雨水花园、儿童科技园等）、给排水工程、电气工程、景观小品等。	8838	4000	2021年11月	2022年12月	滨海湾新区	
(二)	居民保障项目(共20项)		1744601	296570				
	续建(共11项)		1405607	248430				

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
469	万象府	项目总用地面积约162.8亩，总建筑面积约为54万平方米，计容建筑面积约39万平方米，建设内容为2栋商业楼；10栋商业住宅楼，8栋住宅楼，1栋幼儿园，2栋写字楼，配物业用房，公厕等配套设施。预计新增工作岗位500个，年纳税额5000万元。年产出25亿。	749306	80000	2020年04月	2023年12月	南城街道	
470	万象汇广场	建设规模：项目总用地面积为44128.95平方米，总建筑面积约为380000平方米，容积率为7.0，计容建筑面积为224902.23平方米。建设内容：商业楼、办公楼。	302442	45000	2019年09月	2023年10月	松山湖	
471	东莞市塘厦镇生猪屠宰场整合项目	项目占地面积25479平方米，规划总建筑面积约30000平方米，年屠宰生猪100万头，主要建设内容：牲畜屠宰加工车间、机械化生产线及相关配套设施。项目用地由东莞市塘厦清湖头股份联合社出租，由东莞南联食品股份有限公司出资建设。	11200	11000	2021年12月	2023年12月	塘厦镇	
472	东莞市生利食品有限公司生猪定点屠宰场	建筑面积12490平方米；占地面积9256平方米；主要内容：生猪屠宰车间、机械化生产线及相关配套设施。产品名称和设计能力：年屠宰生猪490000头。项目用地由东莞市中堂资产经营管理有限公司出租，由东莞市生利食品有限公司出资建设。	10300	2000	2020年11月	2023年03月	中堂镇	
473	东莞市第三看守所选址新建项目	项目建设用地175亩，按照2216人的羁押容量标准建设，分为监区、办案区、行政办公区、民警生活区、武警生活区。总建筑面积83450.96m²，其中监区35913.38m²，办案区17066.60m²，行政办公区9885.18m²，武警营区3732.52m²，民警生活区16705.06m²，另有门卫室面积148.22m²。	42833	22000	2021年01月	2023年12月	市城建局	
474	东莞市茶山镇农村人居环境整治连片建设项目	项目规划设计范围共约5.39平方公里，包括冲美博头片区1.9平方公里、卢溪片区1.09平方公里、圆头山片区2.4平方公里。项目主要建设内容包括场地清拆工程、景观绿化工程、建构筑物工程、园建铺装工程、道路工程、给排水工程、水电工程、河堤加固工程和景观配套设施等。	20707	2430	2020年08月	2023年12月	茶山镇	
475	东莞理工学院松山湖校区人才周转公寓项目	项目用地面积18000平方米，总建筑面积53544.18平方米，建设内容为：1、建设人才公寓308套，每套80平方米；2、新建1栋幼儿园（不含装修），幼儿园部分建筑地上7层；3、地下室：不计容积率建筑面积：19296.41平方米，建筑层数地下2层，设置标准停车位320个。	25666	12000	2021年01月	2023年12月	市城建局	
476	东莞西站洪梅单元土地整备项目首期拆迁安置房建设项目	首期项目用地面积43821.7平方米，总建筑面积209342平方米。项目拟建5栋37层的住宅楼，三栋32层的住宅楼，1栋3层幼儿园，1层地下室，设计停车位1308个以及公共服务配套设施。	90000	23000	2021年08月	2024年02月	洪梅镇	
477	嘉宏国际大厦	本项目用地面积为项目总用地面积14698.82平方米，总建筑面积：56018平方米。其中：计容面积：47036平方米，全部为商业写字楼；不计容建筑面积8982平方米，全部为地下室。	26200	30000	2019年09月	2023年10月	松山湖	
478	沙田镇西太隆河流域综合整治工程	项目位于沙田镇西太隆河流域，具体范围是从渡船舟涌至轮渡路下游河口的西太隆河，包括主河涌西太隆河以及大泥涌、六和涌、茂隆河、三大圳河、鞋底沙河、稔洲河等六条支流，对全长约18公里的河道进行综合整治	76497	10000	2021年04月	2024年12月	沙田镇	
479	谢岗镇稔子园安置区	项目规划用地面积38289平方米，总建筑面积142645.59平方米，概算总投资约50455.53万元，由广东东莞粤海银瓶合作创新区财政投资解决。主要建设9栋商业、住宅楼，1栋幼儿园，1层地下室，以及商业公共服务配套设施。项目设置共770户，估计可容纳居住约3400人。	50456	11000	2020年01月	2023年06月	谢岗镇	
	计划投产(共4项)		59511	7440				

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
480	东坑镇美丽幸福村居特色连片示范区建设项目	东坑镇美丽幸福村居特色连片示范区建设项目总面积约3.5平方公里，投资估算约23165.6万元，计划通过修复山水生态、综合环境整治、优化内部交通、完善配套功能、凸显区域特色等方面，打造独特文化内涵山水栖居典范。	20209	2000	2020年03月	2022年12月	东坑镇	
481	东莞市特种设备综合服务项目	用地面积为18亩，总建筑面积为18834平方米，其中业务实验用房建筑面积为11612平方米，园区构筑物面积为8991平方米，建设广东省质量监督低温绝热气瓶检验站（东莞）、化学监督检验室、仿真研究室、安全附件检验室、无损检测室、科研转化室、互联网+电梯公共服务平台、特种设备检测技术实物模拟及公共安全宣教室等。	8440	940	2020年02月	2022年08月	寮步镇	
482	东莞市角美粮食储备库扩建项目	项目占地面积 20421 平方米，新建大直径筒仓 9 栋，单栋仓容 1.067 万吨，总仓容 9.6 万吨；配套建设道路 14655 平方米、7 层提升塔和塔架、450 立方米消防水池、150 吨地磅 1 台；扩建综合服务楼 1904 平方米。	22596	500	2020年08月	2022年06月	市粮储中心	
483	东莞植物园工程（二期）第一批完善提升项目	本项目建设符合现行上位规划区域的园区设施完善工程和局部景观提升工程。园区设施完善工程包括：园区截污系统（含原有厕所品质提升）、排灌系统、游憩系统、园区原有电力、标识、道路、建筑物等设施的改造提升；局部景观提升工程主要是植物种植及配套园林景观。项目总投资估算控制在8265.65万元以内。	8266	4000	2021年10月	2022年12月	市城建局	
	计划新开工(共5项)		279483	40700				
484	东莞国际商务区中心公园、河道治理及市民活动中心项目	项目总用地面积约219710.63平方米，总建筑面积约54630平方米，建设内容包括建筑工程（社区文化活动中心、社区体育中心、社区综合服务中心、游客服务中心、公共厕所、公交车首末站、停车库、设备用房、人防工程等）、室外工程（水系、绿化、道路广场、室外运动场、主题乐园等）、景观配套工程以及人行天桥工程等。	89900	8400	2022年02月	2024年12月	市城建局	
485	东莞市角美粮食储备库改扩建项目（二期）	用地面积约80.2亩，总建筑面积约8.775万平方米，新增仓容32.01万吨，新建大直径筒仓30栋（单仓仓容1.067万吨），配套建设提升塔、塔架、输送栈桥、地磅、机械库、机修间、变配电室、综合服务楼（加建），建设道路、绿化等。	63783	12800	2022年06月	2024年12月	市粮储中心	
486	东莞西站望牛墩单元土地整备项目拆迁安置房一期工程	主要建成计容面积185000平方米的住宅及商业，其中安置房计容面积约173000平方米，其他配套及回购商业计容面积约12000平方米，以及其它公共服务配套设施。	92500	13000	2022年06月	2024年04月	望牛墩镇	
487	市消防救援支队应急通讯与车辆勤务站、沙田港区消防分站项目	项目用地面积16644.74平方米，容积率0.75，项目主要建设内容为新建由战勤保障综合楼和综合备勤楼组成的战勤保障站，以及一级消防站，其中战勤保障站建筑面积6800平方米，一级消防站建筑面积4000平方米，配套建设军体训练场等公用室外设施。	5300	1500	2022年02月	2023年12月	沙田镇	
488	桑园社区银贵路回迁房项目	该项目产品为住宅、会所及地下停车位，项目主要建筑物为3栋高层住宅楼，每栋31层，1栋3层楼的会所，计容建筑面积约为47000平方米，地下车库建筑面积约23000平方米，总建筑面积约70000平方米。地下车库预计投资10000万，地上计容面积约47000平方米，预计投资18000万。项目总投资额为人民币2.8亿元。	28000	5000	2022年09月	2024年06月	东城街道	
(三)	医疗卫生项目(共12项)		512549	98000				

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
	续建(共5项)		127968	32500				
489	东莞市人民医院硼中子俘获治疗（BNCT）项目治疗中心大楼	项目总用地面积约4000平方米，总建筑面积约18464.42平方米（其中：地上建筑面积14109.99平方米，地下建筑面积4354.43平方米），建设内容主要包括BNCT装置区、治疗区、术后观察区、检验室、回旋加速器和放射性药品制备车间、设备用房、科研用房及医护办公用房。	21982	7000	2021年12月	2023年03月	市城建局	
490	东莞市妇幼保健院扩建工程	项目位于市妇幼保健院红线范围内，用地面积52624.98平方米，总建筑面积60057平方米，建设内容主要包括新建妇产中心大楼和停车楼。	39029	10000	2020年09月	2023年06月	市城建局	
491	东莞市横沥医院改建工程	项目用地面积35.33亩，总建筑面积3.6万平方米，包括新建面积27500.20平方米（含地下室），新增160床，建成580床的二级综合医院；改造面积10636.07平方米（含地下室）；拆除1218.25平方米；保留建筑面积22073.79平方米。主要建设内容:新建门诊综合楼，改造门诊楼和住院楼，拆除医技楼，以及道路广场、绿化、给排水等公用配套工程。	15871	2500	2021年06月	2023年05月	横沥镇	
492	东莞市洪梅医院提标改造项目	新建医养结合综合楼一栋、员工公寓一栋、立体车库一栋、发热门诊和核医学学科各一个，医疗能力水平提升设备一批、手术室设备一批、旧有建筑与设施的装饰装修工程，建设名医工作室、建设镇医共体综合体系、开发洪梅医院“智慧洪梅”医养结合管理系统、提升后勤物业运营管理能力、开展项目全流程管理。	25551	8000	2021年06月	2023年02月	洪梅镇	
493	东莞市虎门医院扩建工程	东莞市虎门医院扩建工程项目，在院区内扩建一栋住院楼，两栋专家楼，建筑占地面积共4081.65m²，总建筑面积57128.42m²。其中：1、一栋住院大楼，楼高12层，地下2层，占地面积为2917.34m²，建筑面积为42581.84m²，设置床位为400张；2、两栋专家楼，占地面积1164.31m²，建筑面积14546.58m²，提供住房150套，解决专家、教授、学生、员工的集体宿舍问题。	25535	5000	2020年10月	2023年06月	虎门镇	
	计划投产(共4项)		72109	9500				
494	东莞市中医院国医馆	项目建设内容主要为新建一栋单体建筑和架空连廊，占地面积2220平方米，总建筑面积17968.1平方米（含地下室3803.69平方米）。	12111	2700	2021年01月	2022年12月	市城建局	
495	东莞市人民医院分院	项目用地面积53719.23平方米，拟建总建筑面积68850.14平方米，其中翻新和改建普济楼、同济楼25211.57平方米，新建2栋住院楼、1栋行政后勤楼、污水处理站和应急池面积34105.38平方米，地下室面积9533.19平方米，拆除原门诊楼、行政楼及其他零散建筑等共计51144.89平方米。	30628	2000	2017年12月	2022年12月	市城建局	
496	东莞市松山湖中心医院心血管病诊疗中心大楼项目	项目建设内容主要为新建一栋心血管病诊疗中心大楼，项目总用地面积为5442.60平方米，总建筑面积为27430平方米，其中，地上建筑面积18828平方米，地下建筑面积为8602平方米。	21743	4500	2021年01月	2022年12月	市城建局	
497	东莞市道滘医院新住院大楼	建设新住院大楼一栋，项目选址于道滘镇金牛新村南路69号（现道滘医院内），总用地面积10497平方米，项目占地面积1723平方米，总建筑面积17208.8平方米，包括地下1层、地上9层。同时配套建设污水处理池、中心供氧房、电房、太平间等必要设施。项目设计病床300张，停车位200个。	7627	300	2019年12月	2022年10月	道滘镇	
	计划新开工(共3项)		312472	56000				

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
498	东莞市东部中心医院项目	项目占地面积51132.98平方米，建设内容主要包括三部分：一是拆除总建筑面积13447平方米，包括拆除院区北侧现有住院楼B区、实习生宿舍、食堂、污水处理站、高压氧舱等；二是新建总建筑面积88530平方米，包括门急诊用房、住院用房、医技用房、保障系统用房、行政管理用房、院内生活用房、单列项目用房、科研用房、预防保健用房、教学用房、停车用房以及室外配套设施等；三是改造建筑面积800平方米，包括门急诊楼原体检中心改造为行政管理用房。	65826	6000	2022年08月	2024年12月	市城建局	
499	东莞市人民医院科教综合楼和急救中心工程	项目占地面积48241平方米，拟新建人民医院科教综合大楼、急救中心及地下停车场、人民医院公交首末站、人防工程及地铁、公交无缝连接工程等	116646	35000	2022年06月	2024年12月	市交投集团	
500	康华医疗·清溪分院项目	本项目位于东莞市清溪镇荔横村角岭村民小组，占地72256.49平方米（约108.38亩），建筑面积预计可达10.8万平方米，拟建设国际一流的医养结合项目，项目包括门诊部、医技楼、住院部、护理院、专家楼等建筑。	130000	15000	2022年10月	2025年12月	清溪镇	
(四)	教育项目(共33项)		2008061	465017				
	续建(共11项)		758226	172168				
501	东莞市石排镇中心小学新建工程（第一期）	一期工程规划总用地面积为30240.5m²，总建筑面积为40649.49m²，其中计容面积为36288.816m²，建设内容包括教学楼、行政楼、体育馆、门楼、食堂及多功能辅助楼、地下室、室外运动场、绿化、道路广场等，本项目总投资约14560.24元。	14560	4500	2021年10月	2023年12月	石排镇	
502	东莞市石排镇中心小学新建工程（第二期）	二期工程规划总用地面积占地面积14.54亩，总建筑面积3511.58m²，项目总投资估算7740.43万元，主要建设内容一栋教学楼，新增小学学位1080个。	7740	2500	2021年10月	2023年12月	石排镇	
503	中山大学新华学院东莞校区二期第二阶段工程项目	项目用地面积约700亩，规划建设校舍约56万平方米,包括：人才公寓10.5万平方米、学术交流中心和接待中心8.5万平方米、学生宿舍6.9万平方米、创新实践基地3.5万平方米、人才孵化基地6.5万平方米、教学楼6.4万平方米、实验楼6.3万平方米、行政楼1.5万平方米、图书大楼3.2万平方米、活动中心、食堂2.8万平方米，以及1260平方米垃圾压缩站及生活配套用房，以及1260平方米的垃圾压缩站及后勤配套用房。项目每年可提供5000人的招生规模。	180000	15000	2018年03月	2025年12月	麻涌镇	
504	大朗镇新大朗中学	项目占地面积174亩，规划建设6栋教学楼、6栋宿舍、1栋行政综合楼、2栋科学艺术楼、1栋体育馆，总建筑面积146087.84平方米，建成后提供学位4320个。	55000	8000	2020年10月	2023年06月	大朗镇	
505	大朗镇黄草朗小学	项目总用地面积为41.1亩，总建筑面积为36078.73平方米，建筑限高为50m。包括教学楼、综合楼（含行政楼、科艺楼）、宿舍楼及相关配套设施。	20973	2000	2021年09月	2023年09月	大朗镇	
506	常平镇新城学校	项目拟建设1栋6层教学综合楼（含小学和初中部）、1栋6层文体馆、1栋15层学生宿舍楼、1栋16层老师午餐楼以及设备房、门卫室和地下车库等。另外，项目还将完善学校周边配套设施，包括沿学校周边修建4条道路，并架设2座过河桥等。	57622	15000	2021年10月	2024年12月	常平镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
507	广东科技学院松山湖（生态园）总校区建设项目	广东科技学院松山湖（生态园）总校区建设项目用地面积53.33万平方米（800亩），主要建设教学楼、实验实训楼、行政办公楼、图书馆、体育馆、创新创业大楼、中国南方智库中心、广东社会科学大学东莞基地大楼、学生宿舍、研究生宿舍、食堂等，总建筑面积约85.5万平方米，建成后可容纳学生25000人。	225000	50000	2018年05月	2023年12月	松山湖	
508	广东酒店管理职业技术学院（二期）	项目占地面积156亩，总建筑面积13.9万平方米，其中：教师公寓6栋，学生宿舍7栋，实训楼1栋，教学楼1栋，行政楼1栋，图书馆1栋，食堂1栋，生活配套楼1栋。	33072	168	2019年03月	2023年12月	厚街镇	
509	茶山中学升级改造工程	项目用地面积161.97亩，升级改造后总建筑面积80711平方米。新建60班教学楼及补建学生宿舍、饭堂、体育馆等配套设施，新建高5层教学楼。新校舍建成后对原有教学楼进行改造，原教学楼改造为对外交流中心，原科学楼改造为茶山青少年活动中心，原入口停车场改造为艺术广场兼做生态停车场。	24929	5000	2019年08月	2023年02月	茶山镇	
510	道滘镇中心小学分校（蔡白学校）建设项目	建设用地面积为41701.17平方米，总建筑面积为68273.6平方米，地上2至11层，地下1层，包括教学综合楼、教师宿舍楼、体育馆、图书馆等设施。	30143	10000	2021年07月	2023年07月	道滘镇	
511	香港城市大学（东莞）项目（一期）	项目用地面积约119693.54平方米，总建筑面积约130583平方米（地上建筑面积108290平方米，地下建筑面积22293平方米），建设内容主要包括教学、行政办公、生活服务、产学研、体育馆等校舍用房，以及地下停车库、设备用房、架空层和室外配套工程。	109187	60000	2021年12月	2023年09月	松山湖	
	计划投产(共15项)		680535	167756				
512	东华高级中学三期三区2号教学楼、3号学生宿舍楼、4号老师宿舍楼	项目占地面积为3435.39平方米，总建筑面积为23306.56平方米，地下建筑面积1074.47平方米，主要建筑内容：1栋教学楼，2栋宿舍楼，1个地下室，分别是：2号教学楼及地下室、3号学生宿舍楼、4号老师宿舍楼。	10200	3150	2021年01月	2022年08月	东城街道	
513	东莞实验中学改扩建项目	校内改扩建项目建设内容主要包括1栋教学综合楼、2栋宿舍楼（含食堂、地下室）及相关改造、配套工程，总建筑面积约为38203.16平方米。	17927	4600	2021年01月	2022年06月	市城建局	
514	东莞市东城第三小学分校校区	规划用地面积约为27717.25m²，总建筑面积50191.31m²，其中包括公共教学楼建筑面积9391.03m²，普通教学楼建筑面积18452.24m²，体育教学楼建筑面积3174.45m²，教室宿舍楼建筑面积3173.96m²，地下室建筑面积15945.3m²，门卫室建筑面积54.33m²。	22000	16500	2021年07月	2022年12月	东城街道	
515	东莞市厚街镇三屯小学改扩建工程	总用地面积27158.11平方米，改扩建面积23854.80平方米，其中计容面积17463.83平方米，不计容面积6390.97平方米。拟主要是改造旧教学楼和新建教学楼、功能楼、体育馆、午休楼、门楼、地下室及相关配套工程（不包括厨房、教学设施设备采购）。	11487	5616	2021年09月	2022年12月	厚街镇	
516	东莞市厚街镇新塘小学改扩建工程	总用地面积24486.79平方米，改扩建面积24486.79平方米，其中计容面积19200.18平方米，不计容面积5286.61平方米。建设内容主要是改造旧教学楼和新建教学楼、功能楼、体育馆、午休楼、门楼、地下室及相关配套工	11637	6137	2021年08月	2022年12月	厚街镇	
517	东莞市塘厦实验小学新校区新建项目	建设学校教学楼、功能楼等，占地面积41473.58平米，总建筑面积57648平方米。	27139	4000	2020年06月	2022年12月	塘厦镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
518	东莞市塘厦第二初级中学	项目用地面积60755.43平方米，总建筑面积约为126976.51平方米，计划总投资59486.82万元。项目办学规模为81个班，共提供4050个公办初级中学学位。主要建设内容包括：教学楼、行政楼、综合楼、体育馆、合班教室（图书馆）、老师宿舍、学生宿舍、食堂、地下室以及室外体育场地、绿地等配套设施建设。	59487	35000	2021年07月	2022年11月	塘厦镇	
519	东莞市大岭山镇中心小学分校项目	总用地面积41250.25平方米，总建筑面积61528.85平方米，其中计容建筑面积52097.44平方米（包括教学楼29887.65平方米、体育馆2937.52平方米、食堂4220.26平方米、学生宿舍8751.82平方米、教师宿舍6231.13平方米、学校大门26.59平方米、垃圾站32.56平方米、门卫室9.92平方米），不计容建筑面积9431.4平方米（主要包括地下停车库及设备用房4465.28平方米、架空层4642.98平方米、其他建筑323.14平方米），室外运动场地包括建设200米标准环形跑道操场1个，排球场兼羽毛球场3个，篮球场3个，器械运动场地1个，8赛道标准游泳池1个。	23969	11000	2021年08月	2022年12月	大岭山镇	
520	东莞市第一中学改扩建项目	建设1栋教学楼（含阶梯教室），建筑面积7728平方米；1栋综合楼（原艺术楼拆除重建），建筑面积6299平方米；2栋学生宿舍（含教职工午休室及首层做学生食堂），建筑面积19469平方米；1层地下停车场（含人防、泳池拆除重建、停车等）15834平方米以及室外场地升级改造。	24671	7200	2021年01月	2022年06月	市城建局	
521	东莞市镇远中学	项目用地面积约73亩，建设内容包括教学楼、教学功能楼、图书馆、学生宿舍、教师宿舍、师生饭堂等若干栋、运动场、体育馆、相关设施设备，办学规模为60个教学班，约3000名学生。	50277	20000	2021年05月	2022年09月	滨海湾新区	
522	东莞市黄江中学校园安全改造二期工程	新建1栋5层文化艺术实验楼，1栋1层生物园和地理园；修缮1栋6层综合楼和1栋6层学生食堂宿舍楼；改造一个400米环形田径场、4个篮球场、2个排球场、1个器械体操区、道路广场、绿化和校园围墙。	10653	8653	2021年09月	2022年12月	黄江镇	
523	松山湖华为培训学院	规划总用地面积约488亩，总建筑面积约362000平方米，由教学区（教室、图书馆、多元化食堂等）、文体区（体育馆、室外泳池、环形天然氧吧等）、宿舍区（学员公寓、教师公寓等）组成。	317000	20000	2017年08月	2022年12月	松山湖	
524	松山湖未来学校项目	项目总用地面积约为98203平方米，总建筑面积为147885平方米，其中地面建筑面积71225平方米，地下建筑面积8284平方米。建设内容主要包括：教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、教职工服务用房、创客室、室内游泳池、设备用房、地下车库、架空层、室外运动场和其他室外工程。	78863	18000	2021年06月	2022年09月	松山湖	
525	高埗镇万科第五城小学	学校总用地面积约15964.70平方米，计划总建筑面积约22520.73平方米，建设内容主要是新建教学楼、功能楼、综合楼、师生饭堂、足球场、篮球场、门卫室、连廊、功能室、学生午休室等。	10225	6900	2021年06月	2022年12月	高埗镇	
526	高埗镇中心幼儿园	用地面积18672.8平方米（28亩），总建筑面积约9000平方米，主要建成教学楼1栋，食堂及老师用楼1栋。	5000	1000	2020年09月	2022年06月	高埗镇	
	计划新开工(共7项)		569300	125093				
527	vivo培训中心	项目用地面积为149218平方米（约223.83亩），总建筑面积约6万平方米，主要用于企业内部职工培训等。建设内容：1栋企业博物馆、1栋企业展览馆、1栋企业接待中心、1栋培训学校、2栋教职工宿舍楼。	30000	12000	2022年08月	2026年12月	长安镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
528	东莞外国语学校东城分校	项目规划总占地面积25920.5平方米；总建筑面积54882.59平方米，其中计容建筑面积33697平方米。主要建设教学楼1栋、综合楼1栋、特色教育馆1栋、体育馆1栋、400个停车位等。计划开设48个小学班，预计招生2160人	16680	4000	2022年10月	2024年12月	东城街道	
529	东莞市寮步镇实验幼儿园建设工程	该项目占地面积约10000平方米，总建筑面积（含地下车库）约16000平方米，实验幼儿园办园所用，包括教学楼、功能楼、办公楼、食堂等。	10000	6350	2022年05月	2023年05月	寮步镇	
530	东莞市翰林高级中学	项目占地面积约52858.91平方米（不含学校配套用地面积），总建筑面积约87892.69平米，主要建筑物包括：教学楼、体育场馆、行政办公楼、实验教学楼、学生宿舍、教师公寓、食堂、门卫室、关门站及垃圾房等设施。项目拟举办一所寄宿制民办高级中学，招收对象为水乡片地区乃至全市适龄学生，计划开设60个教学班。	50000	15000	2022年01月	2023年12月	洪梅镇	
531	东莞滨海湾外国语学校	滨海湾学校用地面积约130亩，估算总建筑面积约89056平方米。建设内容包括教学楼、多功能厅楼、行政楼、宿舍、食堂、报告厅、风雨球场、地下车库等建筑的土建、电气、给排水、暖通、室内装修、建筑安防、景观工程等。为了解决学校周边交通组织问题，滨海湾学校地块内规划的市政道路和南侧的市政道路一并纳入学校建设范围，跟滨海湾学校同步建设，投资匡算中考虑道路的建设费用。考虑到该所滨海湾学校属于服务新区企业的第一所公办学校，建议按6000元/平方米单价高标准、高品质建设，总造价约5.34亿元，学校周边市政道路总造价约1亿元，其他设备及家具采购费用暂按1.5亿元进行控制，测算项目总投资约7.84亿元（最终以立项批复的投资额为准）。项目所需资金全部由滨海湾新区财政投资。	53400	10000	2022年10月	2024年09月	滨海湾新区	
532	大湾区大学（松山湖校区）	项目位于东莞松山湖高新区西部研发区，占地约256亩，暂定投资估算约24.18亿元。总建筑面积约250560平方米，含教学楼、实验楼、行政楼、图书馆、宿舍楼、体育馆、后勤附属楼、学术交流中心及配套住宿用房、科研、产学研、引进人才配套住房等功能用房、车库、人防、设备用房及预留实验室等功能用房等。	241800	42000	2022年04月	2023年09月	市城建局	
533	高水平理工科大学国际合作创新区	总用地面积约205.9亩（含预留用地），本期工程总建筑面积233500平方米（地上建筑面积193500平方米，地下建筑面积40000平方米）。建设内容包括科教融合示范区、新工科教育引领区、国际高端人才培育区等3大区域，含5栋建筑群及室外配套工程。	167420	35743	2022年06月	2024年09月	东莞理工学院	
四	城市更新项目(共13项)		3279419	322228				
(一)	城市更新项目(共13项)		3279419	322228				
	续建(共7项)		2927679	247140				
534	东莞市东辉物业投资有限公司厂房	拟投入改造资金12000万元。改造后，该宗土地将用于工业用途，建筑面积38591.53平方米，容积率为3.5，预计年产值将达到12000万元。	12000	4000	2021年09月	2023年09月	东坑镇	
535	东莞市旅威包装材料有限公司生产扩建项目	项目用地面积33.2亩，建筑面积4.7万平方米，主要建2栋厂房。项目建成投产 after，预计年产值3亿元。	13000	5000	2021年11月	2023年10月	东坑镇	
536	东莞火车站TOD（石龙侧）政府储备用地作价出资项目	总投资295179万元，其中土建总投资128120万元。总占地面积648953.29平方米，拟建总建筑面积237067.01平方米(其中计容面积146549.42平方米)，包括东莞市东实旗云投资有限公司旗云城市广场项目和旗云壹号两个项目，主要为商业、办公、金融、住宅、配套公建、垃圾站、长途客运站配	295179	18140	2019年12月	2025年10月	东实集团	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2022年投资计划	计划开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
537	北栅智汇城	虎门镇北栅智汇城投资十五亿元，总用地64691平方米，总建筑面积405455平方米，其中：工业厂房145500平方米，产业配套80900平方米，其他配套（含人才安居房和商业）；主要用于生产和研发：电子设备、智能机器人、自动化设备等，年产值180亿元；项目还从事实业投资、物业投资、自由物业租赁、物业管理。	150000	10000	2020年12月	2025年12月	虎门镇	
538	广东零碳工场科技发展有限公司智慧零碳工场项目	项目用地面积23.97亩，总建筑面积为40000平米，主要建筑物有智能制造厂房、研发测试实验楼、动力及配套用房、综合办公楼等，项目将分期进行建设。主要研发和生产LED控制装置（驱动电源、智能控制开关）及照明产品、智能控制系统等产品，设计生产能力4000万/台/套、年，所有产品均采用德国TUV、美国UL等国际标准。	23500	5000	2020年12月	2023年09月	横沥镇	
539	虎门镇大宁生态智慧产业园项目（一期北区）	虎门大宁生态智慧产业园（一期北区）项目用地面积22555平方米，建筑面积96078平方米，主要建筑有工业厂房、地下停车场等，预计年产值将达到2亿元，主要从事电子信息产业。	34000	5000	2020年09月	2024年06月	虎门镇	
540	虎门高铁站TOD核心区综合开发项目	虎门高铁站TOD核心区综合开发项目占地约560亩，核心区整体出让土地约298亩，总计容面积约170万平方米，其中，高铁站房、TID换乘中心、城市平台、市政道路、市政管网等公共设施配建30万平方米，商业和住宅等城市一体化建设规模105万平方米。	2400000	200000	2020年09月	2027年12月	虎门镇	
	计划投产(共3项)		88400	28088				
541	东晟智能设备制造“三旧”改造项目	项总建筑面积193263平方米，占地面积64421平方米，拆除4栋建筑物及其他部分建筑物，新建4栋厂房，主要制造智能家具设备，手机智能设备及其它智能设备，预计建成达产后，年产值达5亿元。	20000	7705	2020年10月	2022年08月	寮步镇	
542	光大科技智慧谷三区	项目占地面积为51946平方米，建筑面积为163412.46平方米。项目建成后，主要生产智能芯片、电子显示器、智能穿戴设备、人机交互设备、新材料、数控装备等相关产品，形成以绿色、创新、智慧、科技四大特色产业集群，投产后预计项目年产值约15亿元。	58400	18383	2020年09月	2022年09月	寮步镇	
543	石碣意高兆亿国际（工改工）高新产业中心	用地面积为24.5亩，建筑面积61819.85平方米，主要建设内容为：进行旧厂房的“三旧”改造，建设2栋新型厂房与1栋宿舍，引进高端制造业项目。建成后，预计年产值可达2.95亿元人民币，税收可达2000万人民币，增加就业约1000人。	10000	2000	2020年09月	2022年12月	石碣镇	
	计划新开工(共3项)		263340	47000				
544	寮步横坑万荣工业区连片“工改工”项目	项目用地面积约173亩（约11.5万m²），预计未来总建筑面积约328912m²，年产出比达1200万/亩，将建设成为集制造生产、科研中试、商务办公、人才公寓配套一体化的综合性高端产业园区，园区内企业将囊括企业总部，高端智能制造，信息企业等内容。	100000	25000	2022年09月	2025年09月	寮步镇	
545	广深港澳科技创新走廊小河片区新兴产业研发制造项目	建筑面积约258435平方米，占地面积68230平方米。拟建厂房、办公楼、研发中心等，项目从事5G、新一代通信、新材料等新兴产业，预计年产值15亿元。	115040	20000	2022年03月	2024年10月	道滘镇	
546	虎门镇大宁生态智慧产业园项目（一期南区）	用地面积20601平方米，建筑面积128652平方米，主要建筑有办公楼、公交首末站、体育场、地下停车场地及配套道路修复等。	48300	2000	2022年06月	2024年12月	虎门镇	