

东莞市2021年重大建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
	合计（共481项）		61878702	8529947				
一	基础设施工程（共81项）		16353930	2696331				
(一)	水利工程（共7项）		1564652	199422				
	续建（共3项）		1473645	177000				
1	东莞市石马河流域综合治理项目	1、管网工程：源头雨污分流改造、次支管网完善、入河排污口整治、溢流调蓄池；2、支流河涌治理工程：旧石马河、谢岗涌防洪、河涌综合治理、底泥处理处置；3、一河两岸景观工程：滨水景观、生态；4、水资源保护与配置工程：生态补水；5、运行保障工程：一体化管控平台及测站建设、运营费用。	1445900	170000	2019年01月	2023年12月	市城建局	
2	东莞生态园东坑片区防洪排涝工程	用地面积9.25亩，排渠整治按照防洪标准20年一遇24小时暴雨一天排干，本次重建角社排站22.04m ³ /s，石新涌排站改建16.20m ³ /s，扩建9.65m ³ /s。	9949	1000	2019年05月	2022年12月	松山湖	
3	仁和水横沥段水环境综合整治工程	综合整治范围为仁和水横沥镇段（起点为横沥镇水边桥，终点为横沥镇与常平镇交界处），拟整治内容包括河道堤岸、清淤、水质修复、景观绿化等工程，其中岸坡整治设计总长约10.52公里（其中左岸5.12公里，右岸5.40公里），清淤设计河道总长度约5.21公里，景观改造总面积约117968.5平方米，WTS湿地提升泵站（设潜污泵2台，1用1备，Q=200立方米/时），工程防洪标准采用50年一遇、堤防工程等级为3级，排涝标准为20年一遇24小时暴雨径流一天排干。	17796	6000	2020年11月	2022年12月	横沥镇	
	计划投产（共3项）		70007	11922				
4	深圳海洋科技研发服务基地项目填海工程	包括科技创新产业园、产业孵化基地、产业配套研发园、加工实验室、会展中心、成果推广中心、互动交易平台、产品体验馆。占地面积分别约为7.0、6.5、4.9、1.2、3.3、2.4、3.2和1.2万平方米；建筑面积分别约为15.4、14.3、9.8、2.4、6.6、4.8、6.4和1.7万平方米。	41298	8226	2017年10月	2021年12月	滨海湾新区	
5	石碣镇河涌清淤综合整治工程	主要对石碣镇黄泗围排水渠、黄泗围排水支渠、南排涌、中心涌至北排涌连贯涌、桔洲排渠、林卢渠、北排涌进行清淤综合整治工程，清淤量约17.8万立方，挡土墙整治约300米和淤泥固化处理约13.3万立方。	5000	1000	2020年10月	2021年02月	石碣镇	
6	粤港澳文化街项目填海工程	项目用主要有六大功能区，分别是文化创意风情步行街、国际文化交流中心、文化展览馆、文化创意产业园、市民景观广场和滨海观光花园。占地面积分别约为6.6、1.6、1.5、1.2、3.2和1.0万平方米；建筑面积分别约为15.8、4.0、3.8和3.1万平方米。	23709	2696	2017年10月	2021年12月	滨海湾新区	
	计划新开工（共1项）		21000	10500				

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
7	东莞市三江六岸滨水岸线示范段项目一期工程（龙湾段）	建设地点位于东莞万江街道，东至曲海大桥，西至东莞水道特大桥，北至滨江西路，南至塘溪路与龙湾乐跑公园北机动车道。项目总用地面积约21.74万平方米（其中人民医院区段面积约为2.66万平方米、东莞水道滨江岸线面积约为19.08万平方米），岸线总长约4.44千米。主要建设内容为三线（漫步道、跑步道、骑行道）贯通、阳光广场、欢乐广场、曲海大桥慢性坡道、东莞水道特大桥慢行坡道、景观绿化、灯光亮化及河道整治等内容。	21000	10500	2021年01月	2021年06月	市城建局	
(二)	能源工程(共10项)		3625147	816384				
	续建(共7项)		3091717	724000				
8	东莞宁洲厂址替代电源项目	项目用地面积343.32亩，总建筑面积不大于457762万平方米，建设3套700MW等级的“一拖一”燃气-蒸汽联合循环机组，年发电量约8334GWh，供热（冷）量约1200.9万GJ。	592760	80000	2020年01月	2024年06月	虎门镇	
9	东莞市中低压配电网续建项目	全市各镇街共计建设中低压电网工程	1090000	210000	2019年01月	2022年12月	东莞供电局	
10	东莞市中堂燃气热电联产项目二期工程	项目用地面积约62.58亩，总建筑面积约2.58万平方米，拟新建2套460MW的9F级燃气热电联产机组（一台抽背+一台抽凝），项目建成投产后，年耗天然气量约11亿立方米，新增供热能力820吨/小时，供电负荷75万千瓦，代替金洲纸业和建晖纸业总装机容量24.6万千瓦的自备燃煤机组和1470吨/小时的燃煤锅炉，对金洲一/二分公司、建桦和建晖四家造纸企业实施集中供热。	256197	60000	2020年07月	2022年06月	中堂镇	
11	东莞市金田纸业有限公司天然气分布式能源热电联产项目	本项目拟建设3台75MW级燃气轮机，配套3台余热锅炉，1台35MW背压机和1台15MW汽轮机联合循环热电联产机组。	125322	2000	2020年08月	2022年12月	万江街道	
12	东莞市高压电网续建项目	1、500千伏及220千伏输变电项目共22项：深圳鲲鹏-宝安线路、500kV沙角电厂至广南双回线解口入狮洋站线路工程、南方电网主干OTN网络建设项目（调度负责）、500千伏崇焕输变电、广东电网直流背靠背东莞工程（大湾区南粤直流背靠背工程）、东莞220kV樟洋燃气电厂接入系统工程、东莞220千伏茶寮站至跃立站线路工程、东莞220千伏伯治（麻涌）输变电工程、东莞220千伏元江至七星线路工程、东莞220千伏冠和输变电工程、东莞500千伏崇焕站配套220千伏线路工程、东莞220千伏中堂燃气送出线路工程、东莞220千伏掌洲站扩建第三台主变工程、东莞220千伏低涌第三台主变扩建工程、东莞220千伏赵林输变电、东莞220千伏下沙站扩建第四台主变工程、东莞220千伏巨正源用户站配套线路工程、东莞220千伏赣深铁路（东莞段）塘厦牵引站接入系统工程、220千伏伯治站扩建第三台主变工程、220千伏茶寮站扩建第三台主变工程、220千伏东富输变电工程、220千伏南边输变电等500千伏、220千伏工程。 2、110千伏输变电工程29项。东莞110千伏林村站至莲湖站线路工程 东莞110千伏田寮（水贝）输变电工程 东莞110千伏凤凰（桥陇）输变电工程 东莞110千伏漳澎输变电工程 东莞110千伏长龙输变电工程 东莞110千伏向东输变电工程 东莞110千伏环岗输变电工程 东莞110千伏新城输变电工程	712038	282000	2007年12月	2023年12月	东莞供电局	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
13	东莞深能源樟洋电力有限公司2×390MW级燃气-蒸汽联合循环发电扩建项目	项目总投资19.5亿元，项目建设2套9F级（390MW级）改进型燃气-蒸汽联合循环发电机组和厂前区配套建筑工程（含生产调度楼、食堂、倒班宿舍等，建筑面积约为9100平方米）。项目用地面积约109亩。	195000	30000	2019年09月	2022年12月	樟木头镇	
14	宁洲气电项目天然气供应管道工程	宁洲气电项目天然气供应管道工程包括樟木头门站至大朗清管站管线约30km，以及谢岗门站至宁洲电厂管线约56km，总计拟新建管道总长度约86km，管径DN800，设计输量40.5万方/小时，设计压力6.3MPa，建成后为沙角电厂替代电源（宁洲电厂）供应天然气，拟分别建设大朗清管站（永久用地约0.8万平方米）一座和宁洲电厂计量站（永久用地约0.8万平方米）一座，改造谢岗门站及樟木头门站，建设期临时用地约1550亩。	120400	60000	2020年11月	2022年12月	东莞新奥燃气有限公司	
计划投产(共2项)			445400	51484				
15	“东莞市蓝天保卫战”天然气管网建设项目	1、建设东莞市天然气管网主线：沿江高速、水乡大道（鮓沙运河—沙望路）项目；沿江高速（港口大道—沙望路）项目；石化三路、立沙大道（鮓沙运河—九丰LNG仓储库）项目；北王路、广深高速（高埗门站—中洪支线）项目；环城北路、中洪支线（高埗门站—水乡大道）项目 2、建设东莞市天然气管网自备电厂支线及用户调压站：玖龙纸业支线、洪梅理文纸业支线、金田纸业支线、兴隆、骏业支线、双洲纸业支线、中堂理文支线、顺裕支线、益海赛瑞支线、德永佳支线、丽海纺织支线、新富发支线、泰昌纸业支线、金洲纸业支线 3、燃气场站新建及改造：厚街调压站改造、松山湖调压站改造、洪梅调压站改造、高埗门站改造。新建沙田调压站、麻涌调压站、道滘调压站、中堂调压站、立沙岛调压站、黄江调压站 4、跨域气源互通：东莞市天然气高压管网工程惠州互通东平大道（东部快速干线—东平东江大桥）项目 5、新建市域中压燃气管网及优化原管网输配能力	160000	21484	2018年07月	2021年12月	东莞新奥燃气有限公司	
16	东莞市中堂燃气热电联产项目	项目用地面积约166.65亩，总建筑面积约5万平方米，拟建设2台9F级燃气-蒸汽联合循环热电联产机组及配套热网工程，通过中间抽汽及背压为中堂镇区及周边地区用热企业提供工业蒸汽。该项目配套建设厂外供热管网、厂外天然气供气管道及厂外取水工程，并考虑扩建的可能。项目全部建成投产后，每年向东莞提供电量约49亿千瓦时，提供热量约940万吉焦。	285400	30000	2018年12月	2021年12月	中堂镇	
计划新开工(共1项)			88030	40900				
17	东莞企石天然气分布式能源项目	用地面积为58.66亩，项目建设2×120MW分布式项目（燃气原动机为80MW）；配套建两台余热锅炉。同期建设一台50t/h燃气锅炉作为备用汽源。主机选型及技术标准：燃气轮机拟采用GE公司生产的6F.01燃气机，输出功率50MW，汽轮机拟采用抽凝式汽轮机，输出功率25MW。	88030	40900	2021年08月	2023年12月	企石镇	
(三)	城市建设工程(共15项)		4032282	575562				
	续建(共7项)		3652484	456800				

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
18	东莞市中堂燃气热电联产项目二期工程热网工程	本项目总占地面积约40000平方米，项目路由长约10000米（单管总长度约38000米），主管网包括2条DN900的低压管线和1条DN450-DN400的中压管线以及一条DN350的回水管道。年供热量约550万吨，年回水量约320万吨。	29943	6000	2020年08月	2023年06月	中堂镇	
19	东莞市城市轨道交通1号线一期工程	线路全长58.0km,设车站21座,设车辆段1处、停车场1处,设主变电所3座。	3293900	340000	2019年02月	2024年12月	市轨道交通一号线公司	
20	东莞市滨海湾新区东湾大道（交椅湾段）工程	东莞市滨海湾新区东湾大道工程位于东莞市滨海湾新区中部，路线呈东西走向，项目起于福海路，终于交椅湾大道，沿线与7条主要规划路平交，路线全长3.679km，道路等级为城市主干路，双向8车道，设计速度60km/h，规划红线宽60m，综合管廊布置于道路中央分隔带下。	152271	63000	2020年08月	2022年08月	滨海湾新区	
21	东莞市滨海湾新区滨海湾大桥工程	西起规划教育路，向东跨越东环一路及磨碟河入海口，东止于规划福海路，线路总长约1001.4m，桩号范围为K0+888.8-K1+890.2，规划红线宽度80m，桥梁主线双向八车道，道路等级为城市主干道。建设内容主要为桥涵工程、市政配套管线工程（给水、通信、照明、燃气）以及附属工程（景观、交通安全设施等）。	95317	31300	2020年05月	2022年04月	滨海湾新区	
22	松山湖南部公共安全设施建设工程（滨湖派出所、南部国际社区消防站）	用地面积约14.5亩，建筑面积约4000平方米滨湖派出所：将两栋五层建筑功能事例到北侧一栋十层建筑，南侧仅建设一层临时办证大厅，限高48米；在新建的十层综合楼增加地下停车场，面积约为1600平方米。南部国际社区消防站，拟建一级消防站。	7000	1000	2020年06月	2022年09月	松山湖	
23	松山湖科学城至光明科学城通道（东莞段）首期工程	项目北起于环湖路，与环湖路平交，路线向东南（沿规划工业九路）方向行进，与美景路、嘉源路、荔乡西路平交后折向西南，下穿规划的环莞快速三期及现状的莞佛高速后，终于规划中子源路，路线长度1.96km。项目采用城市主干路标准，双向八车道，设计速度60km/h，路基段红线宽56m。	68095	15000	2020年03月	2023年03月	市交投集团	
24	穗莞深城际中堂站配套项目一期	项目用地面积约11.04亩，总建筑面积约1万平方米（三层），建设内容包括公交站、的士站、候车厅、城市共服务空间、管理办公室、配套用房等。	5958	500	2019年09月	2023年06月	中堂镇	
计划投产(共4项)			177850	62752				
25	东莞迎宾馆改扩建项目（国际学术交流中心）	项目建设投资约5.9亿元，规划总用地面积约249750.13平方米，新建建筑面积约75000平方米（其中计容建筑面积约49000平方米，不计容建筑面积约27000平方米。），其中客房区约24000平方米、会议中心约12000平方米、餐饮休闲约4500平方米、配套服务楼约8500平方米、配套室内外停车场约821个车位等。最大建筑高度为24米，最大跨度为38米。	59125	33830	2019年12月	2021年07月	东实集团	
26	体育路东实停车楼	项目总占地面积4844平方米，建筑面积22293.22平方米，拟建设立体停车楼，满足9个微巴车位的公交首末站，380小车位位的停车楼，以及配建不超过20%的建筑计容面积的配套物业，其中配建物业暂定为商业开发。	10200	10200	2020年09月	2021年06月	东实集团	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
27	市第二、第四水厂取水口迁移输水管道工程	建取水头部一个，建输水管道总长约10公里，管径为DN1000和DN2800。其中约有9公里输水管道位于石碣镇，管径DN2800，沿新取水口-银河南路-政文路-科技东路-科技中路-科技西路-富田路敷设至第四水厂。有约1066米管道位于万江街道东江大道与金鳌路十字路口，管径为DN1000。在第四水厂厂内新建提升泵房，占地约10亩，总建筑面积1857平方米，规划为75万立方米/天。	84525	15000	2019年11月	2021年04月	市水务集团	
28	松木山水库人工湿地与库尾截排工程	用地面积：139亩，新建人工湿地4个，初期雨水处理规模为7000m ³ /d，旱季河道基流处理规模6000m ³ /d；新建截排管道总长11972m，管径DN300-DN1650；新建截排泵站一座，处理能力为2.65m ³ /s；新建月山、金多港、杨屋颜屋、百叶等4座闸坝。	24000	3722	2019年02月	2021年06月	松山湖	
计划新开工(共4项)			201948	56010				
29	东莞国际商务区市政配套设施项目	主要为13条市政道路及对应的海绵城市、综合管廊、宏图路线性公园、新基河改造项目，考虑不可预见费，总投资匡算约为10亿，其中市政道路投资匡算约7.39亿元、综合管廊投资匡算约1.31亿元、海绵城市投资匡算约2063万元、宏图路线性公园投资匡算约630万元、新基河改造投资匡算约2400万元。	100000	25100	2021年01月	2024年12月	市城建局	
30	东莞大道品质提升工程	东莞大道品质提升工程,主要建设内容包括:包括东莞大道道路品质提升、市规划展览馆北山登山径建设、丽峰路美峰路全要素改造提升工程、体育路-旗峰路全要素改造提升、簪花岭村公共慢行通道贯通、黄旗山公园入口广场提升、元美东路改造提升、簪花路全要素改造提升,新增或改造公交站共18个。	20000	7710	2021年01月	2021年12月	市城建局	
31	民航石龙导航台改造工程	面积约为8286平方米,总投资匡算暂定8141.3万元(具体以项目概算批复为准)。在既有石龙导航台原址进行改造,改造方案包括建设高60米、直径60米的钢结构反射平台等,购置一套满足既有导航功能的标配导航专用及配套设备。	8141	100	2021年10月	2023年06月	市城建局	
32	莞太路品质提升改造工程	该项目建设莞太路位于我市南城街道,道路北起鸿福路,南至大龙路,道路全长约6.75km。采用双向8车道设计,按照城市主干道标准对车行道、人行道及其附属设施进行提质改造,提升道路品质和行车效率。工程建设内容包括:车行道空间规整及交通组织优化、人行道空间提升、绿化景观提升等;取消部分现状人行过街设施并新建5座人行天桥;现状人行天桥提升美化;将车站路、黄金路现状交叉口改造为下穿隧道;对人行道空间梳理、规整,保证人行道、非机动车道及盲道的连续性;将道路沿线路灯、信号灯、治安监控及交通标志标牌等杆件采用合杆设置;增加人行智慧过街系统;对现状管线进行迁改及新建;对现状花池贴面改造并增加花池坐凳;增加或优化提升城市家具等。	73807	23100	2021年01月	2022年12月	市城建局	
(四)	环保工程(共13项)		1410591	145121				
	续建(共3项)		332683	22000				
33	东莞大朗毛织环保集中处理项目	项目用地面积190.2亩,建设总建筑面积18.65万平方米,暂无年产出。项目规划一期建设8栋厂房、1栋办公楼、2栋宿舍、1栋热电厂、1栋污水;二期建设15栋厂房,规划总建筑面积18.65万平方米,建成后将整合一大批毛织水洗、印花企业入园统一治污。	60000	2000	2014年09月	2022年06月	大朗镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
34	东莞市海心沙资源综合利用中心绿色工业服务项目	本项目规划建设26类危险废物处理项目，处理规模约31.61万吨/年，总占地面积为19.6万平方米，总建筑面积为293902平方米，主要建设内容包括焚烧处置车间(包含焚烧车间、可燃废液储罐区等)、表面处理废物处理车间、废包装桶清洗回收车间、废电路板处理车间、物化处理车间、废矿物油综合处置车间、机修化验及物资中心、污水处理中心、暂存仓库、集束烟卤及配套的辅助生产设施等，同时配套建设环保教育中心。	190532	10000	2019年03月	2022年12月	东实集团	
35	东莞市运河综合整治寒溪水常平中心区段工程	本项目用地总规模为915579.47平方米，河道整治长度约4.8千米，两岸堤防达标整治总长度约9.31千米，改建沿线穿堤建筑8处，河道清淤疏浚约4.8千米，改扩建两岸道路约11.3千米，整治排污口6处，拆除重建桥梁3座及建设沿河景观带。	82151	10000	2020年03月	2023年03月	常平镇	
计划投产(共4项)			932363	97372				
36	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程(污水收集系统完善工程)	东江下游片区面积约845km ² ，各级河道404条(总长度1199.88 km)，涉及莞城等15个镇街。拟建设内容主要包括：排污口整治(含入河排污口及溢流整治等)、截污管网补充完善工程等，其中截污管网补充完善工程的最大管径大于DN1500、涉及入河排污口及溢流整治的堤防等级为中/小型。	753400	64867	2020年05月	2021年03月	东江下游指挥部	
37	东莞市大朗-松山湖南部污水处理厂配套截污主干管修复工程(松山湖Wx段)	东莞市大朗-松山湖南部污水处理厂配套截污主干管修复工程(松山湖Wx段)起点位于环湖路(犀牛陂村)，终点位于美景大道北(松木山村)，大致呈东西走向，路由位置沿犀牛陂排洪渠单侧布置，总长度约4753m，修复长度约2824m	5466	878	2020年12月	2021年12月	松山湖	
38	东莞市海心沙资源综合利用中心环保热电厂项目	本项目规划建设处理生活垃圾2250吨/日，建设3条750t/d炉排炉焚烧处理线和2台40MW凝汽式汽轮发电机组设施。项目总占地面积为69645.2平方米，总建筑面积为55199平方米，主要建设内容包括：焚烧炉车间、锅炉间、汽机间、综合车间、烟气净化系统、灰渣处理系统、飞灰稳定化系统、渗滤液处理系统、集束烟卤及配套的辅助生产设施。	137497	17506	2019年06月	2021年12月	东实集团	
39	东莞市虎门镇雨污分流改造一期工程(白沙、博涌、赤岗、龙眼、新联、镇口社区)	东莞市虎门镇雨污分流改造一期工程(白沙、博涌、赤岗、龙眼、新联、镇口社区)，管道总长度约为155km，管径为DN200-DN600	36000	14121	2020年06月	2021年08月	虎门镇	
计划新开工(共6项)			145545	25749				
40	东莞市东南部卫生填埋场二期项目	东莞市东南部卫生填埋场二期项目工程占地面积81784.8平方米，处理飞灰库容176万立方米。主要建设内容包括：填埋场土石方工程、场地平整工程、作业道路工程、水平防渗工程、地下水收集导排工程、渗沥液收集导排工程、雨水收集导排工程及相关配套工程等	26586	7976	2021年07月	2022年08月	市城市管理综合执法局	
41	东莞市东城温塘污水处理厂二期工程	本工程建设规模为5万吨/天，执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)一级A标准及广东省地方标准《水污染物排放限值》(DB44/26-2001)第二时段的一级标准的较严值，用地面积为9200平方米，建筑面积为1360平方米，主要内容包括：二期二沉池等	17651	1565	2021年07月	2023年09月	市水务集团	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
42	东莞市塘厦白泥湖水水质净化厂改造项目	本工程建设规模为5万吨/天，执行《淡水河、石马河流域水污染物排放标准》(DB44/2050-2017)第二时段限值及《城镇污水处理厂污染物排放标准》一级A标准中的较严值，用地面积12880平方米，建筑面积5182平方米，主要内容包括：综合办公室等	32480	3013	2021年07月	2023年09月	市水务集团	
43	东莞市寮步竹园污水处理厂三期工程	本工程污水处理规模为10万吨/天（设备近期按5万吨/日配置），出水执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准及广东省《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段一级标准的较严值，用地面积31533m ² ，建筑面积5582.79m ² ，主要建设内容：二沉池、粗格栅及进水泵房等。	28361	2824	2021年06月	2023年09月	市水务集团	
44	东莞市常平西部污水处理厂二期工程	本工程建设规模为7万吨/天，执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准及广东省地方标准《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段的一级标准的较严值占地面积为36538平方米，建筑面积为4270平方米，主要内容包括：高效沉淀池等	25048	2371	2021年06月	2023年09月	市水务集团	
45	石碣镇2020年雨污分流工程	新建污水管道长度约96公里，管径为DN200-DNA300	15419	8000	2021年01月	2022年12月	石碣镇	
(五)	公路工程(共29项)		4419564	738395				
	续建(共14项)		3742174	557036				
46	万江街道望万道（万江段）道路工程	项目占地面积34.96亩，道路全长763米，建设双向六车道城市次干路。	12073	4000	2020年08月	2022年04月	万江街道	
47	东莞市中洪路工程	全长约19.396公里，采用双向六车道一级公路标准（兼城市主干道功能），设计速度为80km/h。新建主线桥梁792m/2座，拆除重建桥梁359m/1座，桥面恢复桥梁591m/3座，旧桥加固利用475m/4座，另包含5座人行天桥。其中槎马特大桥全长686.5m，主跨采用90+160+90双塔斜拉桥。	164914	25000	2019年12月	2023年12月	市交投集团	
48	东莞市疏港大道延长线工程	重建南阁大桥桥梁跨径组合采用20×16m+（83+145.5+83）m+35.5m+10×16m，桥梁总长832m。上部结构采用预应力混凝土连续梁，主墩采用薄壁墩；西岸引桥跨径组合为（20×16）m，东岸引桥跨径组合为（35.5+10×16）m。	57052	4880	2015年08月	2022年05月	市交投集团	
49	东莞市茶山镇广济路、增卢路、卢屋路道路升级改造工程	本项目位于茶山镇茶山村、卢边村、增埗村内，整治线路为广济路、增卢路、竹园路、卢屋路，项目起点位于广济路与石大路口，终于卢屋路与寮步镇交界处；其中广济路长326.7m，增卢路长1885.5m，竹园路长470.4m，卢屋路长1882.4m，全长4.565km。	13208	5254	2020年06月	2022年09月	茶山镇	
50	东莞粤海银瓶合作创新区基础设施建设项目	东莞粤海银瓶合作创新区规划总面积91.04平方公里，其核心区为广东粤海装备技术产业园规划开发面积17.4平方公里。创新区基础设施建设项目包括产业园内及周边五纵四横市政路网建设项目，共包括多个子项目，主要是银瓶创新区“五纵四横”主干路网建设，以及排水、绿化、照明、交通等附属工程。	670000	20000	2017年11月	2025年11月	谢岗镇	
51	东莞至番禺高速公路桥头至沙田段	路线全长约64.48公里，设特大桥29727m/14座、大桥9215m/25座、中小桥723m/8座；设特长隧道3375m/1座，长隧道4156.5m/2座、中隧道1493m/2座；设互通立交12处；设管理中心1处、隧道管理所2处、集中住宿区2处、养护工区1处、服务区1处、停车区1处。	2216557	400000	2015年12月	2022年12月	市交投集团	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
52	公常公路X232与莞深高速交汇节点改造工程	该立交改造工程分为三个部分，第一部分为改造公常公路1.26km，其中含新建下穿通道340m，新建排水泵站1座；第二部分为新建1条环形匝道及4条辅道，总长约2km；第三部分为高速公路匝道改造及收费站改扩建。	19323	6000	2020年04月	2023年04月	市交投集团	
53	水乡大道延长线	用地约316亩，主要建设道路工程、桥涵工程、给排水工程、道路绿化工程、电气工程、管线工程。路线全长4.17公里。	73563	4276	2017年12月	2022年08月	麻涌镇	
54	环莞快速路三期龙大高速至莞深高速段工程	西接龙大高速，东至莞深高速，自西向东途经大岭山、大朗、松山湖3个镇街（园区），路线全长约9.38公里。包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、照明工程、交通工程及绿化景观工程。全线共设互通式立交4处，桥梁面积108780平方米。	256096	10000	2018年12月	2022年12月	市城建局	
55	茶山镇怡华北路和茶石路升级改造工程	工程起点接茶兴路，终点至镇界，总长约2766米。由两条现状路组成，其中怡华北路长约760米，现状车行道宽27米，人行道平均宽4.5米。茶石路长约2006米，现状车行道宽22米，中央绿化带宽3米，人行道平均宽5.5米，道路等级为城市主干道，设计速度40km/h，主要改造内容为道路、交通、给排水、电气等。	15185	9007	2020年08月	2022年10月	茶山镇	
56	茶山镇沿溪路及增溪路升级改造工程	该项目为旧路升级改造，项目全长4.402km，其中沿溪路长1222m，增溪路长3180m。主要实施的内容为现状路面破损修复、沉降路段软基处理、加铺沥青面层、修复及新建透水人行道、增设行道树绿化、完善照明系统、修缮给排水系统等。	14378	7673	2020年08月	2022年09月	茶山镇	
57	茶山镇茶南路、茶塘路及南塘路升级改造工程	项目位于茶山镇南社村、上元村及塘角村，全长约4.76公里，改造内容包括铲除旧路面新建路面、新建人行道、完善交通设施、砍除现状行道树新种绿化、兴建给排水管线、保留雨水、新建路灯、电力和通信管线、高压线迁改落地及对茶南路两侧建筑外立面改造等。	19660	8966	2020年06月	2022年07月	茶山镇	
58	铁路东莞站配套工程桑茶快速路及东延线	全长约12公里，其中东延线长约5.55公里	194100	46980	2017年12月	2022年12月	市城建局	
59	麻涌镇古梅大桥	用地面积约28.56亩，路线全长约992m，其中桥梁长531m，主桥采用变截面连续钢构，引桥采用30m预制桥面连续小箱梁，桥梁宽21m，双向四车道，沥青砼路面。	16065	5000	2020年11月	2022年12月	麻涌镇	
计划投产(共7项)			288699	96499				
60	东江南支流港湾大桥	项目长约2.671千米，全线设置大桥1座，辅道四处，桥长约2.1km，采用一级公路兼城市主干道标准，设计车速为60Km/h，双向6车道。道路沿线布设相关排水、交通安全、机电、照明等设施。	94000	15000	2018年02月	2021年12月	沙田镇	
61	东莞南站周边配套道路一期工程（樟木头大道、龙林附路段）	含新建规划一路（K0+000-K0+421.476段）、新建龙林附路、改建樟木头大道，采用城市主干路兼一级公路，全长约4.02公里，项目不涉及基本农田，车辆可通过规划一路进出东莞南站，满足高铁站近期交通需求。	52704	24000	2020年11月	2021年10月	市交投集团	
62	东莞市东城黄旗山南麓香遇走廊（一期工程）项目	该项目计划建设全长约2.8公里、外加一条约0.2公里的连接旗峰公园的步行道。建设标准主要包括4米绿道、2米人行道以及两侧各10米的景观绿化带、文创景点、绿道标牌及标线、电气系统、排水系统等附属设施。	5000	4000	2020年10月	2021年08月	东城街道	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
63	望沙路升级改造工程	沿现状道路升级改造，设计标准为一级公路（兼城市主干道功能），双向四车道，设计速度60km/h，采用沥青混凝土路面结构。	27803	5682	2020年01月	2021年09月	市交投集团	
64	生态园32号路道路市政工程	项目用地129亩，生态园32号路道路市政工程长度：3.282km，总投资：22348.23万元。北接东部快速路，南至镇区联网路17号路，全长约3.4公里，红线宽40米，双向六车道。	22348	22348	2020年12月	2021年12月	松山湖	
65	省道S357莞惠公路樟木头至谢岗段路面大修工程	项目起于东莞市谢岗镇与惠阳市沥林镇交界处，终于樟木头镇石新社区，全长约17.09km。全线沿旧路改造，采用双向六车道一级公路标准建设，设计时速80km/h（局部受限制段设计车速采用60km/h），路基宽为31.5m，沿线改造桥涵31道；新增大桥3座，中小桥3座，隧道1座，人行天桥9座。	80375	19000	2018年10月	2021年09月	市公路事务中心	
66	研发西一路	用地面积67亩，道路宽24米，双向四车道，长约1797米。	6469	6469	2020年12月	2021年12月	松山湖	
计划新开工(共8项)			388691	84860				
67	东莞市水乡大道升级改造工程一中洪路节点	本次水乡大道快速化改造节点为中洪路节点，西起淡水河大桥，东至望沙路，改造长度0.81km，设计内容包括：道路交通工程、桥梁工程、排水（雨污水）工程、照明监控、绿化景观等。	19236	10000	2021年06月	2022年12月	水乡管委会	
68	东莞市谢岗镇环城路二期工程	占地面积99.3亩；项目路线全长2.477km，采用二级公路技术标准兼城市次干道功能，双向4车道，设计速度60km/h，路面采用沥青混凝土结构，路基宽度为27m。	11300	5800	2021年04月	2022年06月	谢岗镇	
69	东莞水乡功能区中心启动区麻涌站单元规划二路工程	新建道路路线全程约1.05公里，设计路宽标准段为30m，展宽段为37m，标准段设置双向4车道，展开段设置双向6车道，城市次干路，设计速度40km/h。建设内容包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电力管沟工程等。	12482	6124	2021年03月	2022年03月	麻涌镇	
70	东莞水乡功能区中心启动区麻涌站周边配套道路工程	麻涌站周边配套道路工程位于东莞市水乡功能区麻涌站单元内，项目共包含两条道路，分别为A路、B路。A路线路大致为东西走向，全长约0.5km，双向4车道，城市支路，设计速度30km/h，规划红线宽度为24m。B路线路为南北走向，全长约0.38km，双向4车道，城市支路，设计速度30km/h，规划红线宽度为24m。	8451	4648	2021年03月	2022年03月	麻涌镇	
71	东莞水乡功能区中心大道一期工程	完成项目驻地建设等施工整备，完成路基清表，完成桥梁工程部分装基及下部结构，雨水管道部分软基处理等工程	193083	8642	2021年09月	2023年07月	水乡管委会	
72	县道X232线环常东路段工程	路线全长4.353Km，环常东路主线路线长3.957km，C线长0.396km，特大桥一座（左幅851m，右幅671m），一级公路标准，设计车速60公里/小时，双向六车道。	69796	33721	2021年03月	2022年11月	市交投集团	
73	县道X886清溪九乡至东风坳路升级改造工程	项目起于我市清溪镇北环路、终于惠州市惠阳区博深高速约场出入口，路线全长约3.44公里，其中东莞段长3.012公里（含隧道212米），惠州段长0.428公里（含隧道108米），采用双向四车道一级公路标准，兼城市主干道功能，设计速度为60km/h，采用沥青混凝土路面结构。	22755	3316	2021年06月	2022年12月	市交投集团	
74	深圳外环高速东莞段黄洞互通工程	新建黄洞互通的匝道4.49km和外连接线0.67km并包括平交口（含收费广场、收费站）范围内的路基、桥涵、路面、交安、机电照明、房建绿化等。	51588	12609	2021年10月	2023年05月	市交投集团	
(六)	港航工程(共3项)		461663	38600				
	续建(共2项)		393663	38000				

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
75	广州港新沙港区11号12号通用泊位及驳船泊位工程	本项目拟建设2个7万吨级通用泊位（水工结构均按靠泊10万吨级散货船设计和建设），海轮码头岸线总长522m，挖入式港池拟建设9个驳船泊位及4个工作船泊位挖入式港池岸线总长1000m。预测本项目2020年总吞吐量1240万吨。	250800	30000	2018年03月	2022年08月	麻涌镇	
76	广州港新沙港区13#泊位工程项目	项目用地约260亩，规划建设一个7万吨级码头泊位，建设46万吨筒仓（一期22万吨、二期24万吨筒仓）及相关附属设施及配套设备。	142863	8000	2017年04月	2022年12月	麻涌镇	
	计划投产(共1项)		68000	600				
77	东莞市虎门港麻涌港区新沙南作业区2#、3#泊位散粮仓库三期工程	项目占地面积约57.2，建筑面积约52950平方米，新建42万吨大直径筒仓（单仓28个，以7*2形式排列两组），配套建设计量塔、发放塔、3#泊位接收发放线、二期立筒仓相连接栈桥及装卸工艺设备等。	68000	600	2018年10月	2021年06月	麻涌镇	
(七)	铁路工程(共1项)		10800	4200				
	计划投产(共1项)		10800	4200				
78	东莞中外运石龙码头改扩建工程（一期）	项目共分三期进行，用地面积为172亩，主要在现有土地上进行500米护岸工程，其中现时进行的一期工程主要为码头长度152m（3个泊位），相应护岸工程，部分铁路建设，设备采购及相关配套工程等。	10800	4200	2020年01月	2021年06月	石龙镇	
(八)	新型基础设施工程(共3项)		829231	160700				
	续建(共2项)		559040	134700				
79	南方光源研究测试平台	本项目将建设南方光源研究测试平台，平台总用地面积192.4亩，平台分为加速器技术创新研究分平台和X射线技术创新研究分平台。包括超导高频系统、低温系统、高精度测量系统、X射线光学、X射线探测和X射线应用系统等。项目用地面积128246.06平方米，总建筑面积33600平方米，购置科研设备仪器274台套，建成后，将为未来规划的南方先进光源提供前期关键技术的研发和关键设备的研制提供一个必要的平台。	59040	6000	2019年12月	2022年12月	市城建局	
80	松山湖材料实验室	初步选址占地约1200亩，首期项目用地约400亩，建筑面积127824m ² ，包括材料博物馆、创新样板工厂、粤港澳交叉科学中心、用户楼及相关配套服务设施。	500000	128700	2019年06月	2022年12月	市科技局	
	计划投产(共1项)		270191	26000				
81	松山湖大学创新城	松山湖大学创新城项目总投资约27.01亿元，占地约397亩，总建筑面积约53万平方米。项目分为科研区、企业孵化区、高端配套区三大部分。	270191	26000	2013年09月	2021年12月	东实集团	
二	产业工程(共341项)		39143354	4855172				
(一)	传统产业升级工程(共43项)		2799469	466630				
	续建(共21项)		1684494	247300				
82	东莞市亿晖实业有限公司增资扩产项目	用地面积17.1亩，总建筑面积5万平方米，年产出25650万元，主要建成一生产车间，1栋研发车间，1栋宿舍楼，主要从事时款软身手袋，硬盒时款手袋，晚礼包，化妆包，旅行包等。	30000	9000	2019年10月	2022年10月	石排镇	
83	东莞市制糖厂有限公司整体搬迁项目	生产线搬迁，项目占地面积98.64亩，总建筑面积约8万平方米，建设厂房、仓库、办公楼；主要从事食品加工（糖果、果菜汁、果菜汁饮料），搬迁后产能不变。	60000	15000	2020年06月	2023年12月	中堂镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
84	东莞广泽汽车饰件有限公司生产项目	项目占地面积为59.38亩，总建筑面积约为61000平方米，主要建成一栋厂房，一栋宿舍，一栋办公楼及地下室。重点研制“行业指纹辨识模组、行车抬头显示器、车载人工智能终端设备”等科技产品及新开发的EPP项目生产，项目建成后预计年生产（产品）5160万PCS。	30000	10000	2020年11月	2023年12月	厚街镇	
85	东莞穗丰智能化食品加工仓储配送项目	项目占地约29.8亩，总建筑面积约10万平方米，主要建设内容有28万吨原粮立筒仓，1栋工作塔，2栋智能化食品加工生产车间，港口装卸设备及安全防护设施升级改造，堤岸加固及水域疏浚，以及智能化仓储配送及办公配套设施等。年产面粉3.9万吨、标副粉0.72万吨、次粉0.6万吨、麸皮2.26万吨、预拌粉3万吨、高档花式面条1.5万吨、小麦胚芽油36吨、小麦胚芽粕564吨，预计年产值15亿元。	52000	10000	2020年08月	2023年12月	麻涌镇	
86	凤岗康佳智能彩电项目	该项目总建筑面积45万m ² （含计容建筑面积421340.88m ² ），占地109439.19m ² ，重点发展智能彩电等电子产品的研发、生产、销售，年生产智能彩电等产品400万台。项目包括彩电研发生产厂房、智能生产线、物流配送仓库及配套员工宿舍。总投资额约人民币17亿元，预计实现年总产值20亿元，单位产值1200万元。	170000	20000	2020年12月	2022年12月	凤岗镇	
87	塘厦坚朗五金增资扩产项目	项目占地约83.3亩，计划总建筑面积约17万平方米，将建成生产用厂房及相关配套工程，从事业务内容为建筑五金产品。投产后，预计年产量2000万套。	61500	26500	2019年06月	2023年12月	塘厦镇	
88	奕铭5条大屏幕液晶电视结构件智能化（自动化）生产线项目	项目占地面积36.72亩，总建筑面积约6万平方米，投产后预计年产出4.5亿元。主要建成办公大楼、生产厂房、仓库等配套设施；宿舍等生活设施，投产后产出液晶电视结构件年产量1200万件。	30000	6000	2020年10月	2024年05月	企石镇	
89	常平挪亚家家具有限公司家具生产扩建项目	项目总投资5亿元，用地面积60.67亩，建筑面积约12万m ² ，主要建设内容：2栋生产车间、1栋仓库、1栋办公大楼、2栋宿舍楼、1栋员工公寓、一个灯光体育馆、地下室（人防）、油漆仓库及废料处理间，达产后年产6万件成品家具，产值可达7.5亿元。	50000	10000	2020年06月	2022年10月	常平镇	
90	常平环保专业基地项目	项目总投资8亿元，占地约540亩，项目预计建设厂房约42万平方米。主要是承载常平镇及周边镇街的洗水、印染类企业。	80000	3000	2012年03月	2022年09月	常平镇	
91	广东东莞黄金珠宝生产及配套项目	用地面积约375亩，建筑面积约80万平方米，年产值约15.4亿元，主要建成黄金珠宝生产厂房、产品展示区及生配套，二期、三期的开发建设，包括生产厂房、产品展示区及生活配套，配套的涉水的珠宝首饰、链类、钟表类生产加工企业，以及贵金属提纯项目，含一套处理规模为600m ³ /d（回用率：50%，主要处理表面处理、清洗废水、废气治理废水等园区各企业产生的生产废水）的废水站和一套处理规模为10m ³ /d（零排放，主要处理贵金属提纯项目的生产废水）的废水站。	200000	12000	2017年06月	2022年12月	厚街镇	
92	广东弘信包装有限公司品牌产品灌装及食品生产项目	1、用地面积50.9亩，2、总建筑面积6.8万平方米，3、年产值35000万元，税收2600万元，4、主要建设厂房、宿舍、办公楼及印刷、注塑、喷涂等生产线用于塑料包装制造；引进冲压、阳极氧化等生产线用于金属包装制造。	62000	15000	2020年10月	2022年11月	石排镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
93	广东理文卫生用纸二期项目	项目占地面积103082.57平方米(约为154亩),总建筑面积约为89413.4平方米,建设2条4.5万吨卫生纸生产线、加工车间、仓库及配套设施。	60000	6000	2019年06月	2022年01月	洪梅镇	
94	慕思寝具用品生产及配套项目	项目用地面积330000平方米,主要建设寝具用品生产车间、厂品展示中心、寝具用品研发中心以及员工生活配套等。项目建成达产后预计可实现年生产床垫、床上用品等寝具用品约15万套。	200000	2000	2014年09月	2022年06月	厚街镇	
95	明亨智能家居项目	项目占地面积27606.68平方米,计划总建筑面积82820平方米,建设生产楼、办公楼、宿舍楼。公司从事生产研发和销售电动皮沙发、智能家具、健康沙发等高端智能家具产品,主要设备有:针车、CNC设备等。预计年产量1200万套或是更多订单。	30000	13000	2020年10月	2022年06月	桥头镇	
96	明门(中国)婴童用品有限公司青皇厂	项目计划投资5.5亿元,占地面积约61.34亩,建筑面积约15.3万平方米,主要建成1号厂房1幢,2号食堂及宿舍楼1幢,3号厂房1幢;项目主要从事婴儿车、婴儿床、汽车安全座椅、学步车等婴幼儿用品设计、生产及销售。建成达产后预计年产值约10亿元,年税收约2500万元。	55000	10000	2018年12月	2022年02月	清溪镇	
97	桥头宏辉新精密机械科技项目	项目用地面积为48799.43平方米,新建办公楼一栋、宿舍楼一栋、厂房九栋,总建筑面积179161平方米;项目通过“工改工”,新建厂房和购置各类先进设备以提高产能。项目投产后,主要生产设备为CNC数控和精加工,采用专业技术生产五金部件产品,提升制造效率,预计年产量精密五金部件2000万件。	63000	10000	2018年10月	2022年06月	桥头镇	
98	永益食品总部项目	项目占地面积58.76亩,建筑面积19.3万平方米,主要建设2栋生产厂房、1栋办公楼、2栋宿舍楼及相关配套设施,主要生产番茄酱、鲍鱼汁、酱油、鸡精等调味品,预计年生产各类调味料12万吨。	60000	6000	2020年12月	2023年03月	厚街镇	
99	清溪港影时尚产业项目	项目用地面积约114.63亩,总建筑面积约36万平方米,项目建成全面达产后,预计年产值约9.17亿元,主要是以高级女装品牌研发、生产制造、销售于一体的大型集团性企业项目。	68844	20000	2020年09月	2022年12月	清溪镇	
100	盛元中天健康产业小镇项目总部	项目研发、生产、销售健康食品,包括冻干果蔬棒、果蔬球、固体饮料等。项目建设厂房7栋、宿舍楼1栋,占地面积48686.98m ² 、计容总建筑面积146902.93m ² 。主要生产设备包括:软胶囊压丸机、沸腾粉碎机组、湿法混合制粒机、万能粉碎机组、高速压片机、高效包衣机等。项目生产废水总量为148200t/a。	70150	12000	2018年12月	2022年03月	道滘镇	
101	石排锦达集团工业总部项目	用地面积151.3亩,总建筑面积约20万平方米,年产出22亿元,主要建设生产车间、办公楼、研发中心、员工生活区及其它配套设施,包括10条注塑生产线和模具生产线。主要生产塑料容器;预计年产量18亿个塑料容器;主要设备为日本青木和海天大型注塑机。	152000	10000	2018年12月	2023年12月	石排镇	
102	贤俊龙彩印项目	建筑面积约24万平方米,建设3栋厂房、2栋宿舍及相关配套设施	100000	21800	2020年12月	2023年01月	厚街镇	
	计划投产(共7项)		288000	38000				
103	东莞市建文洗涤用品有限公司年产40万吨洗涤剂项目	项目用地面积83.11亩,主要建筑物为办公楼、液洗车间、仓库等,建筑面积70000平方米。该项目产品为洗洁精、洗衣液、洗手液、柔顺剂等液体洗涤剂,产能为40万吨/年。	50000	6000	2017年12月	2021年07月	望牛墩镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
104	东莞市精丽制罐有限公司研发中心及孵化器建设项目	用地面积27.75亩，建筑面积约为54000平方米。年产出1.9亿元，主要建设研发中心、展厅、办公楼，本项目从事食品包装的新产品、新技术的开发应用。	18000	9000	2020年03月	2021年11月	石排镇	
105	东莞益海嘉里粮油食品工业有限公司厂区（面粉三期项目）	该项目用地面积约25亩，总建筑面积约6.3万平方米，包括制粉车间一、二，面粉仓库一、二，工作塔、卸粮棚、立筒库等。规划3条高端面粉生产线，年产面粉、麸皮、小麦胚芽共计63万吨。	50000	3000	2018年03月	2021年10月	麻涌镇	
106	年产3万吨差异化加弹纤维	项目总占地面约3330平方米，总投资约2.5亿元，总建筑面积约2万平方米，主要为一栋七层的厂房。主要生产涤纶、尼龙等差异化加弹纤维及尼龙拉架面料。项目投产后，预计年产差异化纤维3万吨，高档面料6000吨，产值约6亿元。主要设备为德国巴马格公司生产的efK设备16台、加弹机50台（其中涤纶加弹30台，尼龙加弹20台）、尼龙造织设备100台、尼龙拉架后整理设备20台（包括4台定型机）。	25000	10000	2020年01月	2021年05月	洪梅镇	
107	清溪天元物流智能装备研发生产项目	项目总投资5亿元，占地面积约72.9亩，建筑面积约17万平方米，主要建设研发大楼一栋，生产性厂房5栋，员工宿舍2栋，附属楼三栋厂房3栋、附属大楼1栋、宿舍楼2栋。建成后将购进国内外先进印刷、自动模切设备，预计年产值约8.7亿元，年税收约6000万元	50000	7000	2018年10月	2021年12月	清溪镇	
108	蓝盾门窗生产项目	项目总投资3亿元，总用地面积为40028.41平方米，新建厂房、办公楼、宿舍楼等建筑面积约12万平方米。项目投产后，预计年产量各类门40万樘，预计年产值约7.5亿元人民币，年税收约3600万元人民币。	30000	2000	2019年05月	2021年06月	桥头镇	
109	金霸王（中国）有限公司厂房及配套（扩建）	项目用地面积12,389平方米，建设内容为厂房及生产设备扩建，总建筑面积14,504平方米，增加或改造6条生产线及附属设备，生产AA/AAA锌锰碱性电池，年增加产能14.0亿粒。	65000	1000	2014年09月	2021年12月	南城街道	
计划新开工(共15项)			826975	181330				
110	东莞市丰熙食品研发生产项目	项目用地面积45.6亩，总建筑面积10万平方米，投产后预计年产出6亿元。主要用于食品（饼干、糕点等）的生产，计划设计生产线25条，主要有和面机25台、搅拌机40台、精磨机40台、叠层机25台、成型机25台、烤炉及冷却带25条、包装机50台。	50000	16000	2021年09月	2024年06月	大朗镇	
111	东莞市众兴模具有限公司年产50万套汽车零部件自动化生产线项目	占地30亩，建筑面积12000平方米，投资约30000万元，在横沥镇开发汽车自动化生产线，生产汽车专用模具及汽车零部件，主要设备有：CNC数控加工机、自动化冲压、焊接生产线等，达产后年产50万套汽车零部件，年收入不低于30000万元，年利税不低于5000万元。	30000	7000	2021年03月	2023年03月	横沥镇	
112	东莞市华闽金属材料有限公司食品包装材料增资扩产项目	用地面积27亩，建筑面积37000平方米，年产出10亿元，主要建设厂房，宿舍，年产量为150000吨。	42000	5000	2021年06月	2023年06月	横沥镇	
113	东莞市和乐电子有限公司可穿戴设备与智能生活硬件总部项目	项目主要是研发、生产、销售蓝牙音频产品、安防智能家居产品等，年产量6000万套，年产值10亿元。本项目将建设厂房3栋、宿舍楼3栋，占地面积31314平方米，总建筑面积100000平方米。	35000	12000	2021年10月	2024年10月	道滘镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
114	东莞市汉维科技股份有限公司环保助剂生产建设项目	占地面积17300平方米，建筑面积36938平方米，其中包括厂房32778平方米和宿舍4160平方米。主要生产：脂肪酸盐、脂肪酸酯、脂肪酸酰胺及特种助剂产品，年产12万吨。主要生产设备为反应釜、粉碎机和造粒塔，采用直接法工艺技术生产产品，提升制造效率，年产量约为12万吨。	30025	8500	2021年06月	2023年05月	桥头镇	
115	东莞市珠江啤酒有限公司扩建工程项目	年产啤酒酿造能力30万千升、灌装能力10万千升。总建筑面积46615平方米，占地面积43392平方米，主要建筑内容：原料车间、酿造车间、发酵车间、包装车间、立体仓库；主要设备：酿造设备、灌装设备。主要生产产品：啤酒，年产量：30万千升。	45280	5000	2021年06月	2024年06月	常平镇	
116	东莞市耀溢厨具制品有限公司珧琅餐具生产与集成炉具研发中心建设项目	用地面积12.69亩，总建筑面积16100平方米，项目投产后预计年产值达5亿，年纳税1350万元，主要建设3000平方米研发办公大楼、800平方米人才公寓、10000平方米厂房、2000平方米宿舍、300平方米配电房。主要生产彩色珧琅餐具、炉架、炉头、烤盆、烤网等产品，年产量为6000万件。	30000	3600	2021年03月	2023年06月	横沥镇	
117	东莞知荣制衣有限公司知荣服饰创新中心	包含的内容是 1.用地面积 152亩，2.总建筑面积582980.05平方米，3.建设内容包括5栋高层宿舍、11栋高层厂房，预计每年产值达100亿元人民币，税收约10亿元人民币，可带动2万人就业。	220000	32000	2021年06月	2023年12月	长安镇	
118	实优特电子科技生产建设项目	占地面积28648平方米，建筑面积87000平方米，其中包括厂房69000平方米和宿舍18000平方米，主要生产声学与多媒体技术及产品、短距离无线通讯产品，年产蓝牙耳机1000万台，主要生产设备为：注塑机、CNC、镜面火花机、车床、洗床、磨床、慢走丝、SMT贴片机、AOI、锡膏印刷机等。	55000	11230	2021年03月	2022年12月	桥头镇	
119	广东得利国际钟表智能制造项目	钟表整供应链制造中心、智能穿戴研发和制造中心、科研中心、钟表检验检测中心、集创意设计、智能制造于一体综合中心；研发、设计、生产石英手表、机械手表、智能穿戴产品、航空航天计时产品年产360万只，瑞士高端品牌手表零配件年产70万套，预计年产值约5.18亿元。项目占地面积约37.42亩，项目占地面积约37.42亩，计容面积为107267平方米	35000	8000	2021年04月	2024年12月	道滘镇	
120	时尚产业供应链总部项目	项目建设计划用地面积为138486.17平方米，项目总建筑面积484701.6平方米，拟建设办公大楼、员工公寓、管理中心、产品设计检测中心、仓储物流基地等，主要用于纺织原材料检测研发、服装设计、实物贸易、电子商务、仓储配送、现代物流以及纺织资讯等综合配套服务的功能，预计年产值可达35亿元。	105000	15000	2021年02月	2024年12月	道滘镇	
121	汇元佳科技中心二期	项目用地面积35亩，总建筑面积59536.8平方米，计划建设3栋厂房，主要生产五金制品，年生产约100万件。	16670	10000	2021年02月	2023年02月	寮步镇	
122	润信环保包装礼品盒生产建设项目	项目占地面积44033.1平方米，总建筑面积约12万平方米，项目主要建设内容为新建厂房和购置各类先进设备以提高产能，主要建筑物为生产厂房、办公用楼、员工餐厅、宿舍。项目投产后，预计年产礼品盒生产6000万/个，预计年产值达14亿元人民币，每年产生税收约7100万元人民币。	75000	30000	2021年01月	2024年10月	桥头镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
123	谢岗富美康健康电器增资扩产项目	建筑面积约67000平方米，其中，办公楼6000平方米，车间面积55000平方米，配套6000平方米。	28000	8000	2021年02月	2023年01月	谢岗镇	
124	金瑞公司压缩机储液器智能电阻焊研发生产项目	项目主要研发、生产压缩机储液器、空调配件等，年产量5000万个，年产值60000万元。本项目将建设厂房、宿舍楼、办公楼，占地面积17444平方米，总建面52332平方米。	30000	10000	2021年05月	2023年12月	道滘镇	
(二)	绿色低碳产业工程(共7项)		271150	34000				
	续建(共1项)		46000	7000				
125	黄金谷黄金珠宝产品研发制造项目(三期)	项目用地面积约60.28亩，建筑规模(计容)44206.91平方米，主要建筑物为厂房，办公楼，食堂，宿舍；项目建成后主要从事金银工艺设计、生产，预计投产后黄金工艺制品4.3吨/年、白银工艺制品17吨/年(含珠宝玉石14万/年，饰品14万件/年)。	46000	7000	2020年12月	2023年06月	清溪镇	
	计划投产(共2项)		54650	7000				
126	东莞市泰亮半导体照明有限公司半导体照明生产项目	项目用地面积32.76亩，总建筑面积约85000平方米，其中厂房建筑面积70000平方米，其他建筑面积15000平方米，公司主要生产LED灯具，年产量300万套。	20000	4000	2019年10月	2021年09月	横沥镇	
127	长安长发光电研发生产项目	长发项目占地100亩，用地面积为75亩，总建筑面积约13万平方米，年产出灯具、电子元件生产达3000万元，主要从事LED研发灯具、电子元件。	34650	3000	2013年10月	2021年11月	长安镇	
	计划新开工(共4项)		170500	20000				
128	东莞明月工艺美术有限公司动漫电竞高端手办研发生产项目	项目总用地28.91亩，总建筑面积57189平方米，总投资额3亿，主要用于研发和生产动漫、电竞高端手办，项目建成后能达到年产150万个的产能，主要设备有：五轴机械手、平面UV打印机、智能3D移印机、CNC加工中心、镜面放电火花机等。	30000	5000	2021年03月	2023年04月	横沥镇	
129	企石绿色循环经济资源综合利用项目	项目总投资48600万元，占地面积81亩，处理规模为建筑废弃物1000吨/天，一般工业固废(含干化污泥)1000吨/天，产品为加气混凝土砌块60万立方米/年。主要设备有建筑废弃物处理设备、蒸压加气混凝土砌块设备、淤泥污泥干化设备等	48600	6000	2021年06月	2024年12月	企石镇	
130	企石绿色环保装备制造项目	项目总占地面积64.66亩，总建筑面积150876.6平方米，主要建设厂房、宿舍、办公楼、研发基地及其他配套设施。完全投产后，年产出约7.8亿元，主要生产制造环保装备、环保技术研发、环保工程设计建设等。	39000	6000	2021年06月	2024年03月	企石镇	
131	黄金谷黄金珠宝产品研发制造项目(二期)	项目总用地面积52.24亩，总建筑面积约10.45万平方米，主要建筑物为研发楼和生活服务中心。项目建成后主要从事金银工艺设计、生产，预计投产后年产值约6.3亿元，年税收5224万元。	52900	3000	2021年06月	2023年06月	清溪镇	
(三)	新一代信息技术工程(共103项)		20810834	1689604				
	续建(共71项)		17949375	1251298				
132	OPPO智能制造中心	项目用地面积约为796151.25平方米，规划建筑面积约为1200000平方米。该项目主要从事移动终端设备及周边产品的研发设计与生产制造，产品为OPPO品牌的智能手机及配套移动终端产品。项目主要建设内容为：制造中心、研发中心、行政办公楼、物流仓库、员工宿舍、高级人才公寓(“双限房”)及生活配套区。	600000	120000	2019年10月	2024年10月	滨海湾新区	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
133	OPPO长安研发中心项目	OPPO长安研发中心项目位于东莞市长安镇德政中路，占地面积约82355.15平方米，总建筑面积约460000平方米，由10栋塔楼组成，其中地标性的办公塔楼总高249.5米。业态包括办公塔楼、人才发展中心、研发中心、移动互联网研发中心、测试中心等。项目全面建成后预计将容纳5000名研发人员将承担起OPPO企业研发的战略性角色，负责包括智能手机、物联网产品在内的多智能终端的研发、设计以及测试等工作，支撑OPPO在万物互融时代为用户提供多智能终端产品和服务。	220000	30000	2019年06月	2024年03月	长安镇	
134	三友联众集团股份有限公司继电器生产项目	项目总建筑面积：67032.99平方米；占地面积21989平方米；产品名称：继电器及相关零配件（五金冲压、模具、触点、注塑）；设计生产能力：年产继电器2亿只、五金件1.4亿PCS、注塑件4亿PCS、触点7亿PCS。	30000	10000	2019年07月	2022年07月	塘厦镇	
135	东勤通讯高端移动终端智能制造总部项目	用地面积274亩，建筑面积40万平方米，主要建成8栋厂房、12栋宿舍。项目主要从事服务器、智能终端产品的开发制造。	600000	100000	2020年08月	2023年12月	东坑镇	
136	东坑胜蓝科技连接器建设项目	项目用地面积25.66亩，建筑面积约6.5万平方米，年产出51320万元，建设2栋厂房、1栋办公楼和1栋宿舍。	50000	6000	2020年10月	2023年12月	东坑镇	
137	东城中麒光电MiniLED新型显示模组产业化项目	该项目以MiniLED新型显示模组为主要内容进行产业化。计划总投资3.5亿元，主要进行MiniLED新型显示模组的研发、生产和销售，达产后预计年产值8亿元。项目总占地面积60388平方米，总建筑面积107041平方米。	60000	5000	2019年05月	2022年06月	东城街道	
138	东方亮彩精密五金增资扩产项目	项目用地面积29.75亩，总建筑面积约7.7万平方米，规划建设车间、办公楼、宿舍楼，建成后年产通信产品五金模具3000套、通信设备2.5万套，年产出5亿元。	25000	2000	2020年11月	2023年12月	大朗镇	
139	东莞东聚电子电讯制品有限公司厂区光学电子元器件项目	用地面积36亩，建筑面积66456.07平方米，主要进行PH7栋厂房建设和生产设备购置。建成后，预估年度生产蓝牙耳机（音箱）、像机模组、指纹辨识器、车载光学模块等各7000万个，年产值可达4.32亿元，年度税收可达0.36亿元，共增加就业2000人。	32000	5000	2018年10月	2022年12月	石碣镇	
140	东莞企石信太研发中心及智能制造项目	项目总占地面积45.88亩，总建筑面积10.7万平方米，年产出约6亿元，主要建设厂房、宿舍、办公楼、研发基地及其他配套设施。主要研发及生产网络通讯产品、移动终端模块及其他智能设备。	30000	6000	2020年10月	2023年12月	企石镇	
141	东莞华誉智能制造项目	计划总投资8亿元，占地100亩，总建筑面积约21.7万平方米，将建成华誉总部项目。	80000	30000	2020年10月	2023年04月	塘厦镇	
142	东莞市普联技术有限公司生态园网络通讯设备生产项目	项目总用地规划为361亩，建筑面积505572.10平方米，投产后预计年产出150亿元。将引进注塑、模具、配套生产、组装等生产设备，二期工程引进阳极氧化、喷粉、压铸、冲压、CNC等五金产品及纸制品生产工艺。以及为厂区配套的员工宿舍、食堂、活动中心等项目。项目主要加工生产路由器11600万套/年、ADSL宽带接入设备6800万套/年、交换机5600万套/年。	220000	1000	2014年08月	2023年11月	松山湖	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
143	东莞市澳星视听器材有限公司投影屏幕周边专用设备项目	澳星通过原地倍增将现有土地容积率调整为4.0,增加69500平方米建筑面积,将建设两栋工业(研发)厂房,并引进TFT智能手机屏幕、手机摄像头、激光投影等项目,以智慧产业研发生产为主体。产能手机摄像头100万个/年、手机屏幕100万片/年、激光投影屏幕20万个/年。	25000	3000	2019年07月	2022年08月	塘厦镇	
144	东莞市祥荣实业投资有限公司智能化制造生产项目	项目用地约43亩,计划总建筑面积12万平方米,计划建设4栋厂房,2栋宿舍和1栋设备房。主要从事机器人研发生产、3D打印、真空复模、研发生产无人机配件和汽车精密仪器仪表。	30000	10000	2020年11月	2022年12月	大岭山镇	
145	东莞市诺正实业投资有限公司诺正电子通讯产品生产项目的厂区	用地总面积约为27.3亩,建筑面积约55000平方米。主要经营生产通信终端,无线和数据传输交换产品,预计每年可生产成品3200万台。	24000	7000	2020年05月	2022年04月	横沥镇	
146	东莞松山湖华为终端总部项目	终端项目总建筑面积约137万平米;湖畔花园总建筑面积约42万平方米,员工公寓总建筑面积29万平方米;湖岸总花园地上计容面积约65.7万m ² ,地下约29.5万平方米;主要为研发办公楼以及配套设施	1946000	50000	2014年09月	2022年09月	松山湖	
147	东莞鹏龙超精密光学智能制造及研发扩建项目	项目用地面积57046.47平方米(约85.8亩),总建筑面积约20万平方米,主要进行工业厂房建设和生产设备购置。项目建成后,主要生产用于电子产品和智能终端相关的LCD背光板,预计年产值可达40亿元人民币,年度税收1.5亿元人民币,解决就业岗位约4000个。	160000	15000	2019年10月	2024年10月	石碣镇	
148	中以国际科技合作产业中心一期工程	用地面积190亩,总建筑面积257144.226m ² ,年产出10亿元,主要从事以节能环保(水处理)、高端电子信息为主导行业的国内科技创新和国际科技合作等。	75000	20000	2018年11月	2022年06月	松山湖	
149	中兴瑞电子科技建设项目	项目总用地面积约26069.6平方米,总建筑面积约75000平方米。新建国际化标准厂房及员工宿舍。年产OA结构件4000万件、汽车电子4300万件、服务器结构件10000件、模具500套,主要生产设备精密冲床、注塑机、高精度模具加工设备、自动化设备;采用国际先进冲压成型和塑胶成型技术;汽车电子EMC标准;设立研发机构研究和开发模具制品。	23500	8000	2020年10月	2023年02月	桥头镇	
150-1	中国电子东莞中电熊猫A区电子产品研发办公及配套项目	建设规模:建筑面积101496.122平方米,用地面积35193.97平方米;总产出:约40亿元;主要建筑:研发中心	50983	100	2017年01月	2025年12月	虎门镇	
150-2	中国电子东莞爱华电子A区生产及配套项目	建筑规模:建筑面积135320平方米,占地面积93707.90平方米;主要建筑物:电子设备结构件制造工业厂房;产品名称:电子设备结构件;生产能力:4560万件。	56356	1500	2018年06月	2025年12月	虎门镇	
150-3	中国电子东莞爱华电子C区生产宿舍配套项目	建设规模:建筑面积79500平方米,占地面积40151.8平方米;主要建筑物:电子设备结构件制造配套项目楼;产品名称:电子设备结构件的研发。	24147	700	2017年12月	2025年12月	虎门镇	
150-4	中国电子东莞长城开发A区电子产品研发及配套项目	建筑规模:建筑面积91592.52平方米,用地面积26134.7;总产值:50亿元;主要建筑物:科研楼、地下车库。	24605	200	2017年01月	2025年12月	虎门镇	
150-5	中国电子东莞长城开发C区电子产品研发配套宿舍项目	建设规模:建筑面积78121.096平方米,用地面积27273.7平方米;年总产值:50亿元;主要建筑物:食堂、宿舍。	22170	600	2018年06月	2022年04月	虎门镇	
150-6	中国电子东莞长城开发D区电子产品生产及配套项目	建筑规模:建筑面积142774.025平方米,用地面积48408.81平方米;年总产值:50亿元;主要建筑物为:厂房、宿舍、地下室	40200	200	2016年05月	2025年12月	虎门镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
151	中堂华迅电子科技项目	本项目计划总投资约16亿元，总用地77316.48平方米，计划建成生产性厂房、办公楼、员工宿舍、其他配套用房等建筑约共270805平方米。建成后，可生产产品涵盖光纤接入设备（ONU）、智能通讯设备、人工智能产品、行业智能终端、大数据处理超级计算机、智能巡逻机器人和虚拟仿真模拟训练装备等。	160000	15000	2019年12月	2023年11月	中堂镇	
152	中堂福创科电子科技项目	项目总投资约6亿元，用地面积约82.19亩，建筑面积约20万平方米。计划建成生产性厂房、员工宿舍等，主要研发、生产和销售高清小间距LED显示模组、户外显示模组、高端平板、工控医疗板卡等，主要生产设备有：富士、松下、封装机、回流焊炉、自动锡膏印刷机等高端生产辅助设备。	60000	10000	2019年12月	2023年12月	中堂镇	
153	中成卫星微电子及物联网产业化基地	项目两期总用地面积约为62亩，总建筑面积约为16.1万平方米。单位面积年产出75000万，一期项目：1、微电子研发中心2、办公与科技研发区。二期：物联网检测中心；微电子南方研发中心；军民融合产品认证中心；物联网研究院；员工文化中心；博士工作站，专家工作站。	65000	1000	2016年10月	2023年05月	松山湖	
154	京东都市科技金融创新中心	1、项目总占地面积约563亩；2、总建筑面积约185万平方米；3、年产出达280亿元；4、依托京东集团在大数据运用、云计算、人工智能系统研发的产业领先优势，以及丰富的上下游产业链资源，结合凤岗镇拟打造的人工智能小镇，导入京东集团领先世界的尖端研究机构—人工智能系统研发中心以及科技金融板块，聚焦人工智能和新一代信息技术，结合东莞智能制造产业优势，构建体系化、具有自我造血功能的智能制造企业创新生态圈，强化东莞智能制造核心产业优势，引领产业升级。	2000000	70000	2019年10月	2026年06月	凤岗镇	
155	企石广东美信科技股份有限公司变压器项目	用地面积27.53亩，总建筑面积约6万平方米，预计月产磁性元器件产品可达80KK，年产值超10亿元，全面导入自动化设备，构建EMI、802研发实验室。	30000	5000	2020年10月	2023年12月	企石镇	
156	企石朝阳科技智能耳机生产项目	建筑面积90000平方米，其中厂房70000平方米；科研楼10000平方米；职工宿舍10000平方米。本项目主要用于生产制造智能家居产品、蓝牙耳机、头戴式耳机、功能耳机、智能耳机，及相关电声行业产品。本项目应用最新的工艺技术，预计年产智能耳机等产品500万套。	30000	6000	2020年10月	2023年12月	企石镇	
157	企石江夏数码与航空制造项目	项目总占地面积25693.46平方米，总建筑面积89927.12平方米，主要建设厂房、宿舍、办公楼、商务展示中心及其他配套设施。主要研发智能家居电器、民航内饰配件等，预计年产值50000万元。	30200	5000	2020年10月	2023年08月	企石镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
158	兆威机电微型智能驱动产业项目	本项目计划投资10亿元，建设“微型智能驱动产业基地”，项目分两期建设，一期投资6.5亿元，二期投资3.5亿元，2023年全面建成。项目规划用地81.5亩（54333平方米，其中一期52.7亩），建筑面积16.3万平方米。项目建设包括：研发中心、综合实验室以及营销中心；微型传动、智能驱动两个制造工厂；员工生活中心，并建成微型驱动（国家）工程中心。预计一期项目投产后两年，可实现年营业收入80,000万元，税收5500万元。项目完全建成后，预计每年生产、销售智能驱动系统780万套，微型传动系统4,100万套，在微型传动、智能驱动领域处于全球领先水平。	100000	15000	2020年05月	2023年12月	望牛墩镇	
159	华为东莞台科园云数据中心项目	主要建筑物为厂房及配套，总用地面积72549.64平方米，总建筑面积约6万平方米，投建中试实验楼、冷机房、柴油机房，总投资额为人民币140000万元。该项目主要从事云服务、公司内部数据业务支撑服务。	140000	8000	2018年08月	2023年12月	松山湖	
160	华贝科技增资扩产四期项目	建设两栋厂房和一栋宿舍，占地面积20246平方米，建筑面积60739平方米，建成后致力于手机、平板智能穿戴、汽车电子等终端产品的开发制造	60000	20000	2020年10月	2023年12月	松山湖	
161	吉祥腾达运营总部及生产基地项目	用地面积90亩，总建筑面积约220000平方米，年产出40亿元，主要从事研发、生产、销售：电子产品、电子集成电路、电脑硬件、移动数据终端、网络通讯产品、摄像机、电源产品；电脑软件、网络通讯产品技术开发及技术成果转让；货物进出口、技术进出口等。	65882	7000	2016年08月	2022年06月	松山湖	
162	基础元器件创新产业中心项目	项目占地约50397.3平方米，总建筑面积为125990平方米。拟建4栋主体结构约7层标准厂房以及2栋宿舍，以及食堂、停车场、保安亭及其他相关配套设施。项目达成后将年产5G通讯、新能源汽车电子、混合大电流、消费电子、军工电子等各类基础元器件产品约70KKpcs。面向电子连接器产业企业招商，定位为连接器行业及上下游，项目建成后将引入各类连接器生产企业若干家。建成后预计年产值约9亿元，年纳税约6048万元。	45400	15000	2020年08月	2022年06月	谢岗镇	
163	塘厦正阳电子总部项目（增资扩产）	项目规划建设厂房4栋，宿舍2栋，总建筑面积8.5万平方米，投产后，预计年产扬声器6000万个。	40000	5000	2018年12月	2022年09月	塘厦镇	
164	塘厦蓝思旺智能手机精密金属零部件生产二期项目	园区总用地面积58307.32平方米，总建筑面积95372.28平方米。建设生产厂房4栋，附属楼1栋，仓库2栋，门卫室1栋。全部投产后，形成年产38000万支智能手机精密金属零部件、4000万件手机后盖、1700万件手机保护套的能力。	100000	5000	2019年03月	2022年01月	塘厦镇	
165	塘厦镇汉科电子制造项目	项目计划总用地面积10118.2平方米（折合约15.2亩），计划总投资3亿元，将建成生产厂房大楼一栋，员工宿舍一栋，研发大楼一栋，高级员工宿舍一栋；总建筑面积约4万平方米。项目建成后，将形成年产不低于5亿元的产值。	30000	10000	2018年07月	2022年06月	塘厦镇	
166	大岭山海能实业电子制造项目	项目占地60亩，总建筑面积约12万平方米，年产出7亿元，计划建设总部办公大楼、生产车间、生活配套等基础设施。生产经营范围包含模具设计及制造、电线押出、连接器设计及制造、SMT、电子组装等。	65000	10000	2020年03月	2023年03月	大岭山镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
167	宏达通信“互联网+”数字化产业中心项目	项目定位为服务当地主导产业并辐射周边地区的高端“互联网+”数字化产业中心，规划建设产业大楼1栋、综合楼1栋、裙楼及地下室，总建筑面积约4.5万平方米，预计总投资金额约2.18亿元。占地面积约12.54亩。	21800	5000	2020年10月	2023年12月	道滘镇	
168	宏远国际人工智能（AI）产业中心一期	项目一期用地面积约66645.51平方米，总建筑面积24.5万平方米。该项目主要从事人工智能技术和产品的研发和应用，技术和产品涵盖人工智能机器人、无人驾驶汽车、大数据分析软件、人机交互系统、人脸识别系统、视网膜和虹膜识别系统、智能医疗器械、智能家居产品等。项目主要建设内容为：人工智能产业研究中心、人工智能装备实验室、大数据挖掘和应用实验室、智能互联汽车实验室、“人工智能+制药”技术研究中心和人工智能科技体验中心。年产值约35亿元。	100000	10000	2019年10月	2022年07月	南城街道	
169	寮步科广半导体封装项目	本项目占地面积60亩，建筑面积为121242.30平方米。本项目主要生产和销售电子专用设备、工模具、新型电子元器件（片式元器件），年产数量458亿粒半导体元件。	35000	3000	2019年06月	2022年06月	寮步镇	
170	寮步科广半导体封装项目二	本项目占地面积为52920平方米，建筑面积158760平方米。本项目主要生产和销售新型电子元器件（含片式元器件）；设立研发机构，研究开发新型片式元器件。年产数量262亿粒半导体元件。	20000	1000	2019年11月	2022年11月	寮步镇	
171	小天才智能科技中心一期	总建筑面积约366455.19平方米，占地面积：133250.75平方米；主要建设研发中心、库房、高级人才房及配套设施；主要用于全球儿童智能穿戴设备的研发及生产，设计生产能力：电话手表750万台/年。	114800	30000	2020年11月	2023年10月	滨海湾新区	
172	广东以诺通讯有限公司终端智能制造项目	项目拟在广东以诺通讯有限公司内部扩建手机业务生产办公区和食堂等，购置先进设备包括自动吸送板机、锡膏印刷机、自动锡膏检测仪SPI、模组型高速多功能贴片机等。项目预计总投资74,415.50万元，项目建成后预计年产出手机2,403万台。建筑面积86200平方米，占地面积7200平方米。	74416	10000	2020年10月	2023年05月	大朗镇	
173	广东长盈精密技术有限公司精密电子产品增资扩产项目	用地面积296亩，总建筑面积约50万平方米，年产出约70亿元，主要建筑物：研发中心楼、厂房、宿舍；年产15亿只复合型电磁屏蔽件、3200万件手机及移动通信终端精密压铸组件、年产22.5亿只手机和通信终端连接器、手机及移动通信终端精密金属结构件及年产200亿只表面贴装式LED光电支架等。企业可根据实际情况分期建设。	180000	25000	2015年10月	2022年10月	松山湖	
174	悠派科创智谷	占地面积50亩，规划建筑面积150000平方米，投产后预计年产出3亿元。包括厂房、研发大楼、宿舍等相关设施，用于研发和生产陈列展示产品和智能互动展示产品，年计划生产20万件（套）。	32000	12000	2019年02月	2022年11月	茶山镇	
175	捷讯项目	项目用地面积：41.7亩，总建筑面积83000平方米，年产出5.5亿元，主要设计、生产、销售：五金制品、塑胶制品、模具，年产量约100万件。	60000	12000	2020年09月	2023年12月	大岭山镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
176	旺鑫消费电子精密结构件项目	项目计划总投资80000万元，总建筑面积约20万平方米，规划建设5栋厂房2栋宿舍配套，主要以电子信息产业制造与技术研发为主导，重点用于发展通信电子、新材料及智造技术，建成集生产、研发及产业配套等功能为一体的智能制造园区。	80000	12000	2018年12月	2023年10月	塘厦镇	
177	昶通通讯科技生产建设项目	项目规划用地面积33000平方米（约50亩），总建筑面积约100000平方米。建成正常运营后，预计年产集成电路连接器5亿个，IC引线框架220亿个，红外感应触控组件20亿个。	102000	20000	2020年10月	2024年08月	桥头镇	
178	智能手机配套精密加工扩建项目	在现有厂房，占地面积2000平方米，建筑面积4000平方米，拟增加声学结构零部件生产线，该项目主要给国内外知名手机提供声学终端精密零部件。项目计划新增注塑机及点胶机600台、抛光设备748台、研磨设备250台及配套超声波清洗线20套，总投资预计1.5亿。预计年增加产值5亿、新增就业3000人、新增纳税额2000万元。	15000	5000	2020年07月	2022年06月	黄江镇	
179	松山湖（生态园）众为兴控制器产业化项目	本项目占地33亩，总建筑面积100000平方米，年产出约4亿元，主要建成两栋科研楼；主要研发及生产专业控制器、工业机器人、数控系统伺服系统等。	50000	5000	2018年09月	2023年05月	松山湖	
180	欧瑞总部项目	项目占地面积38.5亩，总建筑面积约9万平方米，主要建设厂房、办公楼、科研楼、宿舍等，项目投产后，预计年产量约30万平方米，预计年产值不低于每亩1800万元人民币，预计年纳税不低于3080万元。	40000	7500	2020年12月	2022年12月	石排镇	
181	欧菲光电影像产业项目	项目占地面积约170417平方米，建筑面积约681668平方米，主要建设内容为办公楼、产业用房、宿舍楼等。项目建成后将用于光电子器件研发制造，产品为光电子器件等。	540000	50000	2019年10月	2024年11月	滨海湾新区	
182	歌尔股份设备生产项目	用地面积180亩，总建筑约33.16万平方米，主要生产智能穿戴设备、无人机和机器人、智能声学产品，投产后年产值约40亿元。	223000	7000	2019年12月	2023年12月	松山湖	
183	步步高研发生产项目	项目用地面积为952.56亩，项目总建筑面积约161万平方米，拟建设vivo制造中心、vivo制造中心B项目、vivo总部和小天才研发中心。引进智能手机、电话机等生产线，年产手机1亿台以上、电话机500万台。	375000	18000	2013年09月	2022年12月	长安镇	
184	汇川技术研发运营中心	建筑占地面积约39亩，总建筑面积：104751平方米，投产后年产出47244万元，每年纳税总额不低于每亩150万人民币，建设内容包括3栋研发楼（A栋、B栋、C栋）、1栋员工宿舍、食堂及门卫室等配套设施用房，建筑密度29.9%；，绿地率35.2%；，容积率2.5，主要从事高端技术研发。	40772	14900	2019年10月	2022年10月	松山湖	
185	环保包装生产建设项目二期	项目总占地面积 87550.06平方米，建筑面积 205893.37平方米，主要建筑物为 厂房、宿舍、食堂。主要生产环保纸箱生产及彩盒包装（不生产纸），年产 8000 万件。生产设备主要为：印刷机、模切机、糊盒机等先进设备，采用先进技术生产产品	60000	10000	2019年05月	2022年06月	桥头镇	
186	瑞勤科技消费类电子智能终端制造项目	项目计划总投资50亿元，占地面积约280亩，计划建筑面积45万平方米，将建成7栋厂房，12栋宿舍，主要从事智能穿戴、消费类电子产品等终端产品的研发、生产及销售，预计年生产1亿台消费类电子终端产品，年产值超200亿元。	500000	80000	2020年11月	2024年05月	塘厦镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
187	生益电子股份有限公司东城厂研发中心建设项目	本项目建筑面积约3万平方米，占地面积约2000平方米。拟在厂内预留用地新建研发中心大楼及配套，购买矢量网络分析仪等先进研发设备及测量仪器，用于建设工程研究中心、重点实验室等研发平台，以满足集团研发、培训、孵化等功能要求，持续提升集团核心竞争力。	20949	5000	2020年10月	2022年08月	东城街道	
188	生益电子股份有限公司东城厂（四期）5G应用领域高速高密印制电路板扩建升级项目	本项目建筑面积约25万平方米，占地面积约4.4万平方米。拟在厂内预留用地新建第四期厂房及配套、污水站、化工仓、宿舍楼、车库等，购买激光钻机等先进生产线并整合智能化系统，用于生产5G应用领域高速高密高端印制电路板。项目投产后，预计月产3.72万平方米。	207215	68898	2020年09月	2022年08月	东城街道	
189	石排金誉半导体项目	总用地面积：38231平方米；建设规模，建筑面积约14万平方米；生产内容：集成电路封装测试，产品名称：集成电路；年产量：约100亿只；生产工艺，磨片、划片、粘片焊线、包封、后固化、电镀、分粒成型、打印测试包装。	100000	11000	2019年12月	2023年02月	石排镇	
190	第三代半导体衬底及装备产业化项目	预计用地面积57.2亩，总建筑面积达60000平方米，投产后预计年产出8亿元。项目主要建筑物有四栋厂房、一栋动力站、气站、两栋仓库、地下水池、泵房及生活配套设施。项目预期达成后，将实现图形化蓝宝石衬底年产量约6120万片（折合2英寸）。	60080	1000	2014年09月	2022年12月	松山湖	
191	紫光芯云产业城项目一期	项目主要建设内容包括：5G技术研究院产业中心、紫光云华南总部基地产业中心、物联网技术研发和应用产业中心、智能汽车芯片研发应用和销售产业中心、SSD研发事业部产业中心等，项目占地面积约660853平方米，建筑面积约4000000平方米。	6210000	40000	2019年10月	2026年01月	滨海湾新区	
192	耀晋光电数码项目	用地面积32.6亩，总建筑面积76000平方米，在我镇建设光电数码高新技术项目。主要生产制造2.5D玻璃镜片、3D玻璃镜片、网络通讯设备、智能穿戴设备、智能检测控制设备、电脑及电脑配件、多媒体播放器、数字电视机顶盒，预计投产后年产量超过150万件。	50000	20000	2019年12月	2022年03月	寮步镇	
193	茶山必拓智慧光电产业中心项目	总投资7亿，占地54.26亩，总建筑面积为14万平方米，分别为一期建设办公与研发大楼1万平方米，建设厂房面积6万平方米，以及1万平方米的员工配套生活设施，二期计划再建4万平方米厂房，2万平方米仓库，本次LED照明产业建设项目预计年产420万套各类照明产品，产值达15.4亿/年。	70000	6000	2020年12月	2023年05月	茶山镇	
194	茶山莞民投网络通信设备及新型电子元器件研发生产项目	项目主要从事单模/多模数据卡和WIFI，以及带移动电源、WAN口、多卡多待扩展的MIFI产品，以及新型电子元器件等产品研发、生产制造，配套云计算服务。项目总建筑面积51.33万平方米，预计建成达产后，年产1000万件相关产品，预计年销售收入超过26亿元。	227900	21000	2019年12月	2024年10月	茶山镇	
195	视安通彩色液晶显示屏、触摸屏一体化及配套项目	项目用地约37亩；项目建设规模：规划建设厂房1栋，生活区2栋，总建筑面积约7.6万平方米，主营业务为彩色液晶显示屏、彩色液晶显示模组、触摸屏、摄像头，预计达产后年产值大于10亿元人民币。	35000	5000	2019年11月	2023年12月	道滘镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
196	记忆运营研发生产中心	用地面积108亩，总建筑面积136000.0平方米，投产后预计年产出37亿元；建有1栋3层中试车间（一）、1栋4层办公楼（B）、1栋一层警卫室（一）、1栋一层警卫室（二）、1栋1层安全库房、1栋10层办公楼（A）、2栋5层办公楼、1栋3层办公楼（C）、建设1栋6层中试车间（二）（地下1层、地上5层）；建成后主要用于办公、生产；产品主要为计算机（含外接设备）大容量存储器及其部件、通讯设备及其他电子设备存储器及其部件、电子元器件、计算机板卡等。	64000	7000	2014年01月	2022年06月	松山湖	
197	谢岗福凯半导体项目	项目占地约24亩，建筑面积为47000平方米，主要建筑物为厂房、研发楼、住宿楼；产品名称：LED智能照明、LED工业照明与LED办公照明；主要设备：智能全自动、半自动生产线，进口贴片机，实验测试设备等；生产产能20万台灯具每月；灯具产品有过技术领域CCC认证，CE认证，TUV认证，UL认证等	15000	5000	2020年05月	2022年05月	谢岗镇	
198	金锐显智能电视主控板项目	项目占地面积约22.8亩，建设面积53199.3平方米（研发楼1栋，高端生产车间2栋，宿舍配套楼1栋）。从事研发，生产和销售智能电视主控机芯，液晶电视电源及其他周边产品。	30000	10000	2020年12月	2022年12月	塘厦镇	
199	长安华茂智能终端研发生产项目	项目占地130656.19平方米，总建筑面积约62万平方米，包括生产厂房、研发中心、宿舍等。项目主要生产智能手机、电子信息产品精密结构件约44000万件/年、汽车精密结构件约25000万件/年，主要设备为CNC数控加工、注塑、阳极氧化线、钝化线、化成线、电泳线、喷涂线、丝印等先进设备。	200000	25000	2020年06月	2023年12月	长安镇	
200	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目	项目计划用地119355.18平方米，计容面积358065.54平方米，计划建设生产厂房5栋、试验厂房1栋、库房1栋、配套宿舍楼4栋、生产辅助用房4栋、生活垃圾中转中心1座、门卫室5个、地下室1层，主要从事新型电子元器件、新型变压器及无线充电模组、精密陶瓷的研发、生产及销售。投产后，预计年产无线充电模组2亿件、新型变压器3亿件、贴片电感87.5亿只、精密陶瓷部品800万件。	450000	30000	2019年12月	2024年12月	塘厦镇	
201	鸿富瀚功能性电子材料与智能设备项目	本项目预计投资总额5亿，占地41.22亩，规划建筑面积96000平方米，所建厂房用于功能性电子材料及智能自动化设备的研发和生产，项目达产后预计年产值达5亿以上。	50000	15000	2020年11月	2023年09月	望牛墩镇	
202	鼎泰高科集团华南总部项目	项目占地面积33.69亩，总建筑面积88000平方米，主要建设2栋厂房、1栋宿舍楼及办公研发配套；主要产品为工业应用自动化设备和精密产品加工。预计年生产量：自动化设备600~800台；精密产品加工7500万支。	25000	5700	2020年06月	2022年03月	厚街镇	
计划投产(共11项)			1134610	159914				
203-1	企石健达智能家居生产项目一期	项目一期占地面积80.3亩，总建筑面积87943.96平方米。主要建设厂房、宿舍、办公楼功能区及其配套设施等。主要研发、生产智能家居用品、智能清洁器具等产品，预期年产量为15000万套。	50400	4000	2017年03月	2021年12月	企石镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
203-2	企石健达智能家居生产项目三期	项目三期占地面积16568.62平方米，总建筑面积约为49000平方米。主要建设厂房、宿舍、办公楼功能区及其配套设施等。主要研发、生产智能家居用品、智能清洁器具等产品，预期年产量为3000万套。	20000	3000	2018年01月	2021年12月	企石镇	
203-3	企石健达智能家居生产项目二期	项目二期占地面积37785.31平方米，总建筑面积约为110000平方米。主要建设厂房、宿舍、办公楼功能区及其配套设施等。主要研发、生产智能家居用品、智能清洁器具等产品，预期年产量为7000万套。	33600	3000	2017年10月	2021年12月	企石镇	
204	伟创力电源项目	用地面积66.58亩，总建筑面积为142168.63平方米，年产出10亿元，主要产品有厂房宿舍、食堂、甲类库、开闭所、东门卫，主要生产通讯设备和信息设备的电源器件，设计生产能力为年产9000万件。主要生产设备有自动贴片机、自动插件机等。	30000	10000	2019年12月	2021年12月	大岭山镇	
205	伟易达电子产品项目	项目用地面积49.02亩，总建筑面积68500平方米，投产后预计年产出4563万元。拟建伟易达电子产品11号厂房，主要用于伟易达集团扩大生产经营使用，建成后投产产品主要为无绳电话、电子教育玩具、塑料生产车间、航拍无人机等。预计年产电子成品20万件。	25000	1000	2020年03月	2021年06月	寮步镇	
206	华为南方工厂项目（二期）	该项目位于松山湖北部工业城，分为四期建设，建筑面积约为99万平方米，投资规模约为43亿元人民币。主要为员工食堂，生产用房，办公楼，宿舍；主要生产通讯网络整机设备，网络和数据通讯；达到年产通讯网络整机设备，网络和数据通讯7100万线，光网络13万站点。	430000	10000	2010年10月	2021年12月	松山湖	
207	华为团泊洼8号地块工业项目（一期）	用地面积524亩，地上建筑面积约27万平方米，地下建筑面积约8万平方米，主要建设终端制造厂房，年产1.2亿台手机及其他终端消费品、精密器件、部件，支撑华为终端产品未来销售。	200000	20000	2019年12月	2021年06月	松山湖	
208	塘厦铭基电子总部项目（增资扩产）	东莞铭基电子科技集团有限公司拟在东莞市塘厦镇清湖头社区建设铭基电子总部（增资扩产）项目，该项目产品为新能源汽车线缆、通讯线缆、无线充电等产品的研发、生产和销售，主要建筑物为办公大楼、生产大楼、员工宿舍楼，总投资额为人民币32000万元，其中土建工程占22000万元，设备投资占10000万元。	32000	12000	2019年03月	2021年08月	塘厦镇	
209	小天才生产中心	1.用地面积（151.42亩），2.总建筑面积（22万平方米），3.年产出不低于3000万元/亩，4.主要建设生产厂房5栋、宿舍楼3栋及配套设施；主要用于生产学习手机、电话手表、点读机及家教机、儿童平板等产品。	62000	20000	2018年11月	2021年12月	长安镇	
210	广东省常兴金刚石精密磨具有限公司精密磨具生产研发项目	项目租赁一栋8层厂房（含办公、车间、仓库等），该厂房占地面积1824.25平方米，总建筑面积14594平方米；主要从事精密磨具的生产及研发制造；年产量为精密磨具机械设备2500台、烧结类超硬精密磨具及电解类超硬精密磨具（含CNC刀具）200万套；年经营总收入约近2亿元。	24210	10210	2020年01月	2021年10月	黄江镇	
211	清溪奋达智慧产业建设项目	项目用地面积约122.38亩，总建筑面积约23.27万平方米，主要建设厂房、宿舍、食堂。项目建成后主要研发、生产、销售电子元器件、精密模具、音响设备、音频模组、连接线等，预计年产出1200万元/亩，年税收70万元/亩。	120000	45704	2018年12月	2021年09月	清溪镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
212	茶山华丽丰电子科技	项目用地面积56.34亩,总建筑面积约34338.92平方米,全部建成后预计年产值约15亿元,年税收约8000万元;集研发、生产适用于手机前后盖,智能穿戴、移动PC、车载中控用保护屏为一体的高新技术企业,产能规划:3KK/M(3D产品)。专业生产手机2.5D前盖和3D(前盖+后盖)及其他触控盖板产品;	76400	5000	2018年05月	2021年10月	茶山镇	
213	顺玺电子智能互联建设项目	占地面积37429.9平方米,建筑面积85000平方米,其中包括厂房80000平方米和宿舍5000平方米。主要生产:阳极氧化类产品7445.52万件、电泳类五金配件3240万件、玻璃盖板23969万件、触摸屏及显示屏9487.6万件。主要设备阳极氧化线、全自动电泳线、玻璃喷砂/蒙砂/蚀刻线、DEES蚀刻线、DES蚀刻线、喷涂机等。	31000	16000	2020年06月	2021年06月	桥头镇	
计划新开工(共21项)			1726849	278392				
214	vivo研发中心	项目用地面积为119428.6平方米(约179亩),拟建设vivo研发中心,总建筑面积约65万平方米,主要用于vivo手机及相关产品研发办公使用。	131220	52392	2021年05月	2025年12月	长安镇	
215	东城炬光科技东莞微光学及应用项目	项目占地面积22373.33平方米,建筑面积67119.99平方米,建立全球微光学总部,微光学应用系统研发中心,线光斑激光系统应用研发中心及上述产品生产基地,年产量超100万支光学器件。	50000	9000	2021年10月	2023年12月	东城街道	
216	东莞市光达半导体科技有限公司半导体材料生产项目	项目用地面积87.57亩,建筑面积为225143.18平方米,建筑物有工业厂房、员工宿舍、食堂等。主要产品为:半导体材料,预计年产量约30万件。	60000	20000	2021年09月	2023年02月	大朗镇	
217	东莞市格仕乐五金技术有限公司5G通讯设备生产项目	用地面积20亩,主要内容:办公楼、宿舍楼、综合楼、研发中心、仓储物流中心、地下车库、绿化及其他装修等、新增设备、土地款。产品名称:5G基站设备30万台,总产值54000万元、滤波器15万台,总产值42000万元、RBC散热器11万台,总产值21060万元,车载通信模组1.2万台,总产值1.8万元。	50629	2000	2021年09月	2023年12月	大朗镇	
218	东莞市维斗科技股份有限公司微型电机及自动光圈制造项目	用地面积21.7亩,建筑面积58136平方米,项目建成后将生产机电类产品-如微特型马达、光电产品-如自动光圈、精密件设计加工。年产值约6.6亿元以上,项目工程包括厂房、办公楼、宿舍。	35000	17000	2021年03月	2023年03月	寮步镇	
219	东莞市豪顺精密科技有限公司精密制造、研发项目	用地面积69.93亩,总建筑面积28万平方米,拟建厂房、办公、研发、住宿、食堂、活动室等,年产出20亿元,主要生产背板、五金件、灯条、模具产品、产品表面酸洗、磷化、喷涂前处理、喷涂等工艺。(建成后可生产背板约5千万件、五金件1亿件、灯条千万条、模具1千套);设备符合GB/715587-1995/JBJ14-2004标准的CNC、冲床、SMT等先进节能设备。	50000	17000	2021年03月	2025年10月	大岭山镇	
220	东莞市隆迪电子科技有限公司LED应用产业转型升级项目	项目占地12.34亩,总建筑面积约24678平方米,年产出1.6亿元,主要生产、研发、销售:LED智能通讯产品及周边器件、LED平板电脑、LED芯片封装、LED驱动电源及智能控制系统、LED户外及室内照明产品,年产量为1000万件。	20000	4000	2021年03月	2023年05月	横沥镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
221	东莞平安信息科技智造中心	项目用地面积为48.72亩，总建筑面积15.5万平方米，其中1栋产业大厦，2栋工业大楼，2栋企业总部，1栋22层公寓以及配套楼；项目从事产业内容：项目招商入驻企业以5G产业为主导，带动相关上下游链协同发展，包括但不限于智能制造（工业机器人）、高端电子（高端电子元器件、高端电子材料）、集成电路（半导体制造）、新型显示（LED、LCD）、物联网（核心零部件）等无污染优质产业。预计年生产设备3000台，零部件30000个。	60000	12000	2021年06月	2023年12月	麻涌镇	
222	企石龙泰智能科技研发中心及智能制造项目	本项目占地面积约54.33亩，总建筑面积10.8万平方米，预计年产值约6.5亿元，主要建设办公室、生产厂房、员工宿舍。主要生产高端5G通讯网络设备（运营商无线及固网产品、企业网产品含服务器及存储产品等）、汽车零配件、太阳能发电设备（光伏逆变器），消费类电子产品等。	58000	8000	2021年03月	2024年01月	企石镇	
223	南华西电气研发生产项目	项目占地面积5465.37平方米，总建筑面积约19134平方米，主要建设一栋8层生产研发大厦。主要生产研发高端智能配电设备、5G通讯、数据中心控制等设备。项目投产后预计年产值约2亿元。	12000	6000	2021年04月	2022年02月	洪梅镇	
224	天安深创谷产业中心	总用地面积183758.13平方米（包含规字1012和规字1013两地块），总建筑面积约945032.52平方米。项目主要从事生产研发智能产品、新能源产品、生物医药等。拟建设工业厂房、科研楼及配套用房共约42栋。总投资45亿元，预计可实现产值不低于66亿，年创税收不低于5亿元。	450000	40000	2021年06月	2025年04月	凤岗镇	
225	奥海科技智能终端增资扩产项目	本项目用地面积51亩，计划建设11.66万平方米，项目建成后主要从事智能终端充电配件及相关应用产品（包括快速充电器、无线充电器等）的设计、研发、生产和销售，预计年产值18亿元，达产后税收收益每年人民币8000万元。	60000	10000	2021年10月	2024年04月	塘厦镇	
226	宏远国际人工智能（AI）产业中心二期	本项目用地112亩，总建筑面积约25万平方米，拟建设5栋人工智能总部办公大楼及产业研究中心大楼，1栋产业配套人才公寓。预计进驻企业500家以上，年产值达15亿元以上，产生年税收达1.2亿元以上，引进人才8000多名。	110000	5000	2021年10月	2023年12月	南城街道	
227	新能源锂电池封装项目二期工程	用地面积270亩，总建筑面积50万平方米，正式投产后年产出35亿元，新建厂房4栋，仓库2栋，员工宿舍5栋。	300000	24000	2021年04月	2024年04月	松山湖	
228	晋铭航空科技生产建设项目	占地面积26666.8平方米，建筑面积80000平方米，其中包括厂房74400平方米和宿舍5600平方米。主要生产：航空零配件，年产80万件。主要生产设备为冲压机和数控机床、热处理设备等，采用自动化技术生产产品。	68000	9000	2021年06月	2022年12月	桥头镇	
229	永林电子增资扩产	1、用地面积21.5（亩），2、总建筑面积4.3（万平方米），3、投产后产值不低于7亿元，税收不低于3225万元4.（1）主要从事产业内容：研发、生产和销售：发光二极管、液晶显示屏、电子产品、数码管、点阵、发射管、芯片、二极管、三极管、灯饰、照明灯具、五金制品；货物进出口、技术进出口。	36000	3000	2021年10月	2024年10月	樟木头镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
230	海能实业电子制造工业项目二期	用地面积20亩，总建筑面积约3.3万平方米，年产出4亿元，计划建设一栋厂房和一栋宿舍楼。本项目为信号适配器、电源适配器及电声产品等消费电子产品的扩产项目，项目建成后，将为公司每年新增2000万个消费电子产品产能，主要用于生产TWS耳机、智能充电器、信号适配器等产品及其配套零部件。	40000	10000	2021年03月	2023年06月	大岭山镇	
231	畅想智慧安防项目	项目固定资产计划总投资3.5亿元，达产后年产值可达3亿元/年，年税收2052万元/年。项目计划建成由主办公研发大楼和云空间互动平台组成，规划有企业总部、企业研发生产基地、物联网应用中心、智慧体验中心，主要从事智能安防、智能门禁、智能系统集成解决方案产品，拟建厂房及配套总面积约4万平方米。	35000	5000	2021年10月	2024年04月	塘厦镇	
232	盈利时精密五金增资扩产项目	用地面积37.5亩，建筑面积97453平方米，全部建成投产后，预计全年年产出8亿元。乙方计划增加投资额2.3亿元人民币在大朗镇设立精密五金增资扩产项目，从事生产和销售表带、表壳、模具、手机配件等。	23000	3000	2021年09月	2023年12月	大朗镇	
233	茶山长盈5G智能终端零部件扩产项目	租赁物总占地面积45625平方米，总建筑面积52000平方米。主要工艺有锻压、冲压、CNC、抛光、打磨、喷砂、拉丝、清洗、镭雕、焊接、组装等，主要生产手机、平板、笔记本电脑、智能穿戴、智能家具等智能终端零部件，达产后年产量约3000万件/年。主要设备有数控机床、清洗机、抛光机、喷砂机等。	30000	17000	2021年01月	2022年12月	茶山镇	
234	铭基高科电子总部项目	项目占地约30亩，建筑面积6.6万平方米，从事高速线缆组件、半导体记忆储存卡、消费电子新型散热材料等产品的研发、制造和销售，建设公司上市总部。项目投资总额4.8亿元，建成后产值18亿元/年，税收4500万元/年以上。	48000	5000	2021年10月	2023年10月	塘厦镇	
(四)	生物产业工程(共17项)		1609500	199932				
	续建(共7项)		1163500	122000				
235	东莞东阳光药物研发有限公司厂区	用地面积3.97428亩；总建筑面积：45064.3470m ² ；年产出5000万元；主要建成一栋研发大楼和一栋宿舍楼，其中研发大楼高12层，建筑面积：14928.30m ² ，宿舍楼高21层，建筑面积30136.047m ² ；主要从事生物医药研发。	40000	6000	2019年06月	2022年03月	长安镇	
236	安科高端医学影像创新中心	占地面积61亩，项目总建筑面积114327平方米，主要建设生产车间、研发及实验大楼、行政总部大楼及生活服务设施；同时资产投入涉及工程实验室、屏蔽室、技术中心及各类研发和配套设备。	44000	6000	2020年09月	2023年12月	松山湖	
237	广东三生制药有限公司东莞松山湖生物研发及产业化项目	该项目用地36.16亩。总建筑面积46300平方。年产出28亿。主要建成生产厂房2幢。建成符合欧盟现行GMP标准的重组人促红素、二代重组人促红素、低分子肝素钙、单克隆抗体、瓊达肝癸钠等产品的生产线，整体产能1亿支注射液/年，主要的原液、灌装及包装生产设备及公用工程配套设备采用进口设备供应商提供。	93000	8000	2019年07月	2023年12月	松山湖	
238	松山湖先健医疗器械产研项目	本项目占地面积约65亩，总建筑面积约12.46万平方米。项目从事主要：有源产品的研发与生产、海外尖端技术的本土化生产及销售、无源在研新产品的生产、现有已上市产品的生产以及高端动物实验服务平台。	70000	10000	2020年06月	2023年12月	松山湖	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
239	松山湖安健科技(广东)有限公司医用系统研发生产项目	项目占地面积19000平方米,建筑面积49000平方米,厂房、宿舍。新建生产车间、购进生产设备,新增3000台/年的高性能DR摄影产品生产能力,其中包括动态DR摄影产品1800台、FPD常规DR摄影产品1200台,大幅提升DR摄影产品的生产能力。	28000	9000	2020年06月	2023年12月	松山湖	
240	松山湖开立医疗器械产研项目	本项目用地面积约45亩,总建筑面积约64131.66m ² ,计容建筑面积约59434.91m ² ,不计容建筑面积约4696.75m ² ,配套设施计容建筑面积约16494.40m ² ,地下建筑面积约3789.04m ² 。本项目工设计9个子项,分别为1-3号厂房、4号宿舍楼、5-6号门卫、7-9号连廊。1号厂房为多层厂房,地上4层,建筑面积约30725.36m ² ,建筑主要功能为生产车间及配套用房。2号厂房为多层厂房,地上4层,建筑面积约9122.45m ² ,规划高度为26.80m,建筑主要功能为生产车间及配套用房。3号厂房为多层厂房,地上3层,地下一层,建筑面积约4531.45m ² ,地下室主要为设备用房,地上主要功能为生产车间及配套设备用房。4号宿舍楼为二类高层民用建筑,地上14层,地下1层,建筑面积约19394.45m ² ,地下室主要功能为停车库及设备用房,地上主要功能为食堂、供员工内部用的活动室、宿舍等。5-6号门卫为单层公共建筑,地上一层,建筑主要功能门卫、接待。7-8号连廊分别连接厂房、宿舍,主要功能为运输产品和员工交通。9号连廊建筑面积约93.15m ² ,连接厂房,主要功能为供管线安装和员工交通。	58500	8000	2020年08月	2023年12月	松山湖	
241	正中科学园	项目占地面积约222602平方米,建筑面积约890407平方米,主要建设内容为新型产业用房等。项目建成后将用于生命健康服务和制造,面向区域先进制造业和现代服务业的生产性科技服务业集聚,包括中试平台、专业咨询及技术服务机构、金融服务平台等。	830000	75000	2019年10月	2025年10月	滨海湾新区	
计划投产(共2项)			51000	7000				
242	容大生物研发与制造项目	占地面积15亩,年产出约5亿元,总建筑面积33000平方米(其中计容面积25000平方米),项目主要建筑物为两幢厂房一幢配套,产品名称:高端生物护肤品;设计生产能力:年产护肤产品500万套。	16000	2000	2019年08月	2021年12月	松山湖	
243	黄家圣幸生物中医药研发生产总部项目	项目主要是研发、生产、销售生物中医药品,生物中药保健品等。项目建设厂房2栋、研发楼1栋,综合楼1栋、宿舍楼1栋。占地面积19915平方米、计容总建筑面积59220平方米。主要生产设备为:煮药锅、锻药机、炒药机、纯水系统、储罐、乳化设备、灌装设备等,项目生产废水总量为14850t/a。	35000	5000	2018年10月	2021年12月	道滘镇	
计划新开工(共8项)			395000	70932				
244	三航科技制造中心	项目占地面积为40亩,总建筑面积约79500平方米,年产值约6亿元,主要建设内容为:4栋厂房;主要从事:制造生产辅酶Q10以及相关日化衍生产品、灵芝孢子粉和益生元,涵盖软胶囊、硬胶囊、粉剂、片剂等多种剂型产品。	25000	6000	2021年05月	2023年05月	万江街道	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
245	东城凯特总部及研发生产项目	成立东莞凯特总部，建成国内一流体外诊断仪器、体外诊断试剂研究开发、生产基地。新增用地25亩（16500平方米），投资1.5亿元，建设体外诊断仪器、体外诊断试剂以及生物科技产品厂房和生产线，增加年生产能力3亿元。	15000	7332	2021年07月	2025年12月	东城街道	
246	东莞川飞金属科技有限公司弘康医疗器械生产项目	该项目用地面积41.7亩，总建筑面积137281平方米，年产出6.15亿元，拆除现有建筑，新建厂房、宿舍、综合楼。生产产品为医疗器械，年产量为30万台。	35000	2000	2021年09月	2023年12月	大朗镇	
247	东莞市寮步全乐医疗器械项目	该项目占地面积47.12亩，预计总建筑面积98339平方米，产值超过10亿元，年纳税3000万元，在我镇建设华南地区最大的电动代步车及医疗器械研发制造基地。主要生产电动代步车成品及零部件，预计全部投产后年生产电动车超过5万台。	50000	33000	2021年03月	2022年11月	寮步镇	
248	东莞市星泽日用品有限公司多功效型产品增资扩产项目	用地总面积8.92亩；总建筑面积17845.95平方米；主要生产防晒、去斑、抑菌等多功效型产品；年产量1200万套；主要设备有：10吨级纯水设备、5吨级反应锅、自动成型机、气相/液相检测设备。	20000	5000	2021年03月	2023年03月	横沥镇	
249	东莞市生物技术产业大厦	项目总用地面积167亩，总建筑面积209989.0平方米，地下室面积43000平方米，年产出约20亿元，主楼一栋，副楼十五栋。建成后将为生物技术类企业提供总部办公、研发实验、医药器械设计、公共服务、展览、教育培训、商务配套服务等产业服务。	130000	2600	2021年10月	2023年12月	松山湖	
250	恒耀超声波设备增资扩产项目	项目将建成生产车间、研发中心、员工宿舍及相关配套设施，总建筑面积约2.6万平方米，主要从事口罩及医疗成品相关生产设备的研发、生产和销售。投产后，预计年产出2亿元。	20000	5000	2021年10月	2024年04月	塘厦镇	
251	贵丰联盟药业总部	用地面积约59.2亩，建筑面积约17万平方米，年产出20亿元，计划建设1栋宿舍和8栋厂房。项目主要生产中药饮片。	100000	10000	2021年06月	2024年11月	东坑镇	
(五)	高端装备制造工程(共91项)		6831183	1278819				
	续建(共57项)		4336109	883580				
252	万江胜高研发生产中心项目	项目用地面积21亩，规划建设总建筑面积约4万平方米，建设厂房3栋，宿舍1栋，2020年预计产值6亿。公司拥有完善独立的生产实力和自主研发智能自动化生产设备，主要研发、生产、销售5G、综合布线，云计算，数据中心，IT硬件，智能家居相关领域产品。	20000	5000	2020年03月	2022年03月	万江街道	
253	东城广东鸿铭智能股份有限公司总部项目	总建筑面积79061.17平方米，计容建筑面积为66708.9平方米，占地面积16707.71平方米。项目拟建宿舍楼1栋，总部厂房1栋，其中总部厂房包括生产中心、研发中心、营销中心三大部分。项目产品包括智能包装设备、智能包装配套设备两大类，设计产能约为1450台/年。	30153	8000	2020年10月	2022年12月	东城街道	
254	东莞中汽宏远汽车有限公司迁建项目(二期扩建)	建设3栋车间及配套，总占地面积18619.39平方米(不新增用地)，总计容建筑面积71139.05平方米；其中涂装车间二(含电泳)28589.45平方米、备件车间20736平方米、焊装车间二21513.6平方米、配套300平方米。产品：纯电动新能源车。设计生产能力：年产3000辆整车配套。	10688	2000	2020年06月	2022年12月	麻涌镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
255	东莞信易电热机械有限公司厂区	用地面积100亩，总建筑面积约8万平方米，投产后预计年产出6亿元。建成后年产干燥机、填料机8500台，粉碎机2000台等。	20000	5000	2015年09月	2022年10月	大朗镇	
256	东莞华科电子增资扩产项目	用地面积34.08亩，总建筑面积12000平方米，年产出15亿元，主要增加积层陶瓷电容器、芯片电阻相关生产设备，新建智能仓库、资材仓库、物流中心。	51300	5000	2018年06月	2022年12月	大朗镇	
257	东莞市东环科宇科技中心项目	占地面积81亩；总建筑面积为11.38万平方米；主要建设厂房5栋，宿舍楼3栋，办公楼1栋；预计年产值约9.72亿元，年税收约4860万元。	80000	15000	2018年01月	2022年06月	谢岗镇	
258	东莞市创群精密机械有限公司智能制造项目一期	建设产业集聚智能装备制造区、智能装配研发区、智能装备办公区、生产性服务集聚区，开展自动化、智能化精密加工设备的研发、生产、销售，建筑面积50万平方米	180000	40000	2019年12月	2022年12月	沙田镇	
259	东莞市宏道电子科技有限公司项目	项目占地面积31481.3平方米，计划建设4栋厂房、1座宿舍楼和地下室；主要生产新能源汽车、航空飞机、高铁动车的连接器和传感器及其他电子产品，预计正式投产后销售额达6亿元。	50000	5000	2019年05月	2022年10月	黄江镇	
260	东莞市盛雄实业投资有限公司盛雄精密激光智能装备生产项目	项目用地面积34.5亩，建筑面积79100.85平方米，年产出5亿元，项目建设五栋厂房和两栋宿舍楼，用于精密激光智能装备及核心零部件研发、设计及生产，设计生产能力为年产500套应用于半导体、显示面板和PCB等产业的专用设备。	34000	8000	2019年12月	2023年06月	大朗镇	
261	东莞欧陆通信息设备制造中心项目	项目占地面积33293.3平方米，总建筑面积116525平方米，主要建筑物包括建设现代化厂房、制造工程技术中心、品质测试验证中心、物料仓储中心、环保无尘车间、人才公寓、职工宿舍、职工食堂。主要产品为信息技术设备开关电源、智能电源、工业电源等。投产后预计年产能3750万只，年产值75000万元。	40000	9000	2020年06月	2024年10月	洪梅镇	
262	东莞溢镗液压动力机械高端制造项目	用地面积约5.5亩，总建筑面积7282.94平方米，主要建设内容为：东莞溢镗动力制造有限公司与东莞市石碣镇涌口股份经济联合社合作投资，由村建设厂房，溢镗公司租赁厂房并进行设备购置。建成后，主要生产液压和气压动力机械及元件等产品，预估年产值可达1亿元，税收可达600万元。	10600	2000	2019年10月	2022年12月	石碣镇	
263	东部工业园莞城园区新能源汽车零部件	项目总用地面积122.4亩，计划建设厂房2栋，办公楼1栋，总建筑面积3.8万平方米，主要生产新能源汽车零部件（预计年约46万件）。	100000	40000	2019年11月	2026年12月	莞城街道	
264	中堂互赢新能源智能装备生产项目	项目占地面积23432.49平方米，建筑面积82000平方米，其中厂房面积59100平方米、办公楼5400平方米、宿舍面积17500平方米。建设内容主要为研发及制造智能装备、新能源项目，软件开发。	30000	6000	2020年06月	2023年12月	中堂镇	
265	中堂仕兴鸿数控机床生产项目	项目总投资约3亿元，占地面积33.65亩，总建筑面积79864.59平方米，主要新建3栋工业厂房和2栋员工宿舍。主要从事数控机床的研发、生产与销售。	30000	6000	2019年12月	2023年12月	中堂镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
266	中堂天安智能制造项目（一期）	项目主要从事新一代人工智能、高端智能制造装备等产品研发、生产制造。总建筑面积847676平方米，占地面积211372平方米。项目分四个地块：1号地块74.6亩、2号地块90.5亩、3号地块59.35亩、4号地块93亩。计划建设创新型厂房50万平方米，配套用房21.4万平方米，预计建成达产后，年产值将达到38亿元。	300000	15000	2019年12月	2024年02月	中堂镇	
267	中堂环保智能装备研发生产项目	建设规模：项目规划用地面积45388.53平方米，总建筑面积约155500平方米。主要内容：新建3栋工业厂房（丙类车间）、1栋员工宿舍（含地下车库），以及水处理展示与连廊等公共配套设施。产品名称：水环境治理环保智能装备。设计生产能力：年工业总产值约8.2亿元。	60000	15000	2020年09月	2023年12月	中堂镇	
268	中堂诚捷智能装备研发生产项目	项目总投资约8亿元，建筑面积129125.58平方米，占地面积39862.6平方米。其中包括厂房1、厂房2、高管宿舍、集体员工宿舍、地下室等（建设企业根据实际情况自主分期建设）。主要产品能源智能装备开发、制造、智能装备相关零件、仪器销售。主要设备数控机床。	80000	10000	2018年12月	2023年09月	中堂镇	
269	中控智慧混合生物识别物联网智能化产业基地	计划用地面积约96亩，总建筑面积约19.2万平方米，建设内容包括：研发中心、智能制造中心、供应链管理共享中心、物流中心、人才学院、员工公寓。主要研发、生产与销售指纹、面部、虹膜、静脉等生物识别设备及相关软件，集成电路卡与集成电路卡读写机及相关软件，安检设备，视频设备、通道设备、电子产品等，预计年产值12.5亿。	65000	10000	2018年09月	2023年12月	樟木头镇	
270	京瓷光电科技（东莞）有限公司迁建项目	项目占地约24亩，总建筑面积约3万平方米，从事光学部品及车载产品的生产。预计建成后，年产出70000万元，建设五层厂房一栋及相关附属设施和构筑物，年生产光学部品850万台，车载产品850万台。	21000	2880	2019年04月	2023年07月	石龙镇	
271	佳禾智能科技股份有限公司总部运营中心项目	用地面积为22.5亩，总建筑面积77853平方米，年产出12000万元，主要建筑物为两层地下室，3栋研发办公楼，用于公司总部运营办公及研发。	24936	15000	2020年05月	2022年06月	松山湖	
272	光达制造·大朗（电子元器件生产项目）北区	用地面积为67.61亩，建筑总面积为140349.92平方米，年产出8.2亿元，主要建设工业厂房，项目建成后用于生产电子元器件等产品，预计年产量最高达到30万件。	63000	10000	2020年11月	2023年12月	大朗镇	
273	光达制造·大朗（电子元器件生产项目）南区	用地面积137.19亩，建筑总面积为：221280.71平方米，建筑物有工业厂房、宿舍、食堂等。项目建成后用于生产电子元器件等产品，预计年产量最高达到40万件。	87000	40000	2020年09月	2022年06月	大朗镇	
274	华荣科技园	用地面积99.07亩，建筑面积约为23万平方米，预计年产值可达40亿元。建设内容：厂房及配套设施，生产线及配套设施，主要生产通信产品、企业产品、能源产品	78000	5000	2019年06月	2022年12月	东坑镇	
275	国丰智能家具制造项目	项目用地面积23.44亩，建筑面积约6万平方米，年产出46880万元，建设1栋厂房、1栋宿舍和地下室。主要从事智能家具制造。	36000	17700	2020年12月	2023年12月	东坑镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
276	塘厦东益新能源汽车产业项目	项目计划用地面积为74062.55平方米(约111亩),总建面约400000平方米,计容建面约330000平方米。将建成新能源汽车研发产销中心、新能源汽车电子及新型产业制造中心、零部件研发制造中心、氢能源汽车发动机及加氢站组装中心、自动驾驶体验服务中心。项目规划建设的产业用房所占总建筑面积的比例为70%(其中生产性用房占41%),配套用房占总建筑面积比例为30%。	200000	30000	2020年03月	2023年12月	塘厦镇	
277	塘厦联鹏智能装备生产项目	建成研发办公大楼1栋、生产装配车间4栋及生活配套设施4栋,总建筑面积约13万平方米。投产后,预计年产智能非标设备2000台,主要生产设备包括BMC850数控铣床(CNC)、HV3320数控龙门加工中心、JM-c2010数控龙门磨床等。	60000	10000	2018年04月	2022年06月	塘厦镇	
278	塘厦艾瑞科热能设备生产项目	项目将建设厂房3栋、办公楼1栋,宿舍楼1栋,总建筑面积约13万平方米。	90000	25000	2019年10月	2023年06月	塘厦镇	
279	塘厦赢合集团总部及新能源智能制造装备项目	总项目规划用地面积94.5亩,建筑面积为16.15万平方米,拟建设总部大厦1栋(含副楼研发中心、工程中心、运营管理中心)、厂房2栋(制造中心)、配套设施(含员工宿舍、食堂)1栋。	36000	16000	2019年10月	2022年10月	塘厦镇	
280	复鑫高端智能洗碗机及厨电研发生产项目	项目占地面积56742平方米,总建筑面积132850.8平方米,主要建筑物有:厂房5栋、办公楼1栋、宿舍4栋。项目主要用于研发、生产、销售各类高端智能洗碗机、智能厨电系列产品。项目投产后,预计年产洗碗机38万台,智能厨电系列产品5万台。	60000	10000	2020年01月	2024年10月	洪梅镇	
281	大朗金运电器及智能装备增资扩产项目	项目用地面积62.8亩,总建筑面积为94213.34平方米,年产8亿元,规划建设厂房4幢、宿舍1幢,主要生产产品为开关、灯座、插座以及相关智能化机械设备。	46000	6000	2020年09月	2023年12月	大朗镇	
282	尚甲智能产业制造中心二期	用地面积23199.44平方米,新增建筑面积约为5.6万平方米,主要建筑物:综合厂房	15000	2000	2019年10月	2022年10月	万江街道	
283	常平乔锋机械有限公司扩建项目	项目预估总投资5亿元,用地面积46.44亩,建筑面积约8.6万m ² ,主要建设内容:1栋研发大楼、1栋宿舍楼、3栋生产车间。项目投产后预计年产5000台加工中心,钻攻机,精雕机,玻璃机,陶瓷机等数控机床及相应零配件,年产值可达10亿元。	50000	20000	2020年06月	2022年10月	常平镇	
284	常平莞民投智能装备研发生产及大数据应用服务项目	项目总投资22.286亿元,占地约144734平方米,项目规划总建筑面积60.79万平方米。项目主要从事自动化装备、智能设备、物联网及车联网等产品研发、生产制造,配套大数据应用产品服务;项目占地217.1亩;总建筑面积约为60.79万平方米,	222860	30000	2019年12月	2022年11月	常平镇	
285	广东兆恒实业有限公司精密零件、影像测量仪及自动化设备生产项目	项目占地44.7亩,总建筑面积约70000平方米,主要建设厂房7栋、办公楼1栋、宿舍2栋。主要生产精密零件、影像测量仪、软件开发、自动化设备等产品;年产量约:精密零件10万件,影像测量仪1200台,自动化设备300台,年产值约70000万元。	48000	8000	2019年10月	2022年10月	石排镇	
286	广东旺盈环保包装实业有限公司高端绿色环保智能一体化包装产业项目	项目占地面积60797.67平方米,总建筑面积约22万平方米;主要建设综合车间、办公楼、研发中心(设立研发机构)及相关工业配套建筑设施。主要产品为彩盒、纸箱、书、标签等,年生产总值可达30亿元以上。	104200	25000	2019年10月	2022年12月	石排镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
287	广东绿通新能源电动车增资扩产项目	项目用地面积约53092.8平方米,总建筑面积约119103.63平方米,主要建设7栋厂房和1栋宿舍。其中一期已建4栋厂房,建筑面积约37925.81平方米;项目二期预计新建厂房3栋,宿舍楼1栋,建筑面积约81177.82平方米。主要生产S型纯电动观光车、A型纯电动车、纯电动警车等,预计年产量3万台。	43000	8000	2021年04月	2024年11月	洪梅镇	
288	广东铨圣科技有限公司精密电子五金项目	用地21.8亩,总建筑面积3万平方米,年产出5亿元,主要从事智能手机五金新产品、精密车制零件、电子电器、通讯设备以及其他类产品的研发和生产。	30000	2000	2019年12月	2023年06月	大朗镇	
289	广东银宝山新科技有限公司产业建设项目	用地面积为238亩,建设厂房、宿舍,总建筑面积560000平方米,主要开发、制造和销售汽车内、外饰件和功能件模具、精密通讯结构件模具和精密通讯结构件等,产能360000套。	200000	40000	2018年09月	2022年12月	横沥镇	
290	德丰电创总部及智能研发生产项目	项目用地面积132155平方米,总建筑面积为509925平方米,计划建设厂房19栋,其中工业大楼37.5万平方米,研发中心0.8万平方米,行政大楼3万平方米,宿舍、饭堂5.6万平方米。项目主要生产高端家用电器附件、汽车电子控制组件、智能控制器、汽车智能集成控制面板、传感器等。投产后预计年产值达25亿元。	160000	12000	2020年05月	2022年12月	洪梅镇	
291	新能源锂电池封装项目一期工程	项目占地198674.69平方米,总建筑面积420026平方米,将兴建包括贴片厂房、包装厂房、仓库、活动中心、餐厅等的建筑物。项目使用贴片机、电芯弯折机等设备生产锂离子电池,应用于消费电子产品、交通动力产品,建成后产量达450百万件每年。	500000	120000	2019年03月	2022年10月	松山湖	
292	时代智造中心	项目主要从事自动化装备、智能设备等产品生产制造;项目用地面积51885.82平方米,总建筑面积204315.36平方米,计划建设研发用房1栋、生产厂房6栋、宿舍2栋及地下室1栋。预计设备年产出出货量超过15000套(件),预计建成达产后年收入超过9.4亿元。	94100	30000	2019年12月	2024年11月	常平镇	
293	机器人智能制造及食品加工项目	建设约6万平方米机器人智能餐饮配送中心,从事机器人研发制造、食品加工设备研发制造、食品加工生产,预计可年加工2.2万吨各类即食性熟食食品和净菜类食品。项目用地约32.7亩。	20000	8000	2020年10月	2022年12月	麻涌镇	
294	松山湖(生态园)机器人智能装备制造产业加速器	项目开展机器人智能装备研发生产,占地面积94622.31平方米,总建筑面积362277.6平方米。运营稳定后,预计引进机器人与智能装备企业50家以上,全部投产后年产值将达17亿元。	117762	46500	2020年05月	2022年12月	松山湖	
295	樟木头罗曼智能健康电器增资扩产项目	计划用地面积48亩,拟建设10万m ² 厂房及配套设施,主要生产智能健康电器,预计年产值8.5亿。	30000	5000	2018年09月	2022年12月	樟木头镇	
296	沃德智能自动化装备研发制造产业中心	本项目规划建设办公研发大楼、厂房及其他配套设施,总建筑面积约80000平方米,总投资额为人民币26000万元,其中土建工程占16000万元,设备投资占5000万元。项目主要产品为高端智能装备、全自动生产线、移动终端智能自动化检测设备、机器人智能制造各类自动化装备。	26000	12000	2020年08月	2022年08月	万江街道	
297	沙田华复实业科技产品研发及生产项目	项目用地面积约41.5亩,总建筑面积10.8万平方米,主要建设厂房、食堂、宿舍,年生产500万件电子产品及配件。	51000	15000	2020年06月	2022年06月	沙田镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
298	泓之发电机生产项目	项目用地面积约15.56亩，总建筑面积约3万平方米，规划建设2栋生产厂房和1栋办公楼，产品名称：微型马达等电子产品及电子产品配件，设计生产能力：7500万只/年。	10010	2000	2019年12月	2022年09月	麻涌镇	
299	航空发动机高精密部件生产线扩产项目	计划总投资1.1亿元，用地16.3亩，建设期2年。投资用于基建、购买设备、技改研发等，用于航空发动机高精密部件的研发生产。建成后，预计每年生产200万件高精密部件。生产设备为高精度数控机床：如马扎克车床、大隈卧式加工中心、激光熔覆设备等。生产技术标准引用机加工通用技术要求等技术标准。年产出3亿元。	11000	5500	2020年08月	2023年02月	茶山镇	
300	茶山德威工业机器人和精密模具总部及研发生产中心项目	项目用地面积约62.41亩，建筑面积约10万平方米。项目建成投产后，预计年产值达6亿元。主要用于德威集团总部及未来上市主体；智能终端结构件（手机及平板电脑等）的生产与销售；工业机器人制造与应用的业务。建设内容为办公与研发大楼、厂房、仓库、员工配套生活设施。	100000	12000	2020年12月	2024年04月	茶山镇	
301	裕同君湖科技研发制造中心项目	投资6亿元，用地53360平方米，建筑面积150000平方米。从事智能包装产品、新材料成型制造产品、自动化装备的研发、生产、销售及应用。设计年产值10亿元，现已选定设备50种，将会应用30项智能化、新材料、3D打印、高端防伪等新技术。	60000	5000	2019年12月	2022年12月	松山湖	
302	谢岗碧桂园智造创新中心项目	用地面积153.84亩，建筑面积26万平方米，年产出6000万件，主要建成厂房和宿舍；产品名称：高端智能制造装备（高档数控、增材制造）和智能终端（精密仪器仪表、物联网）。	102000	40000	2019年09月	2022年09月	谢岗镇	
303	达瑞新材料及智能设备总部项目	项目占地面积79561平方米，总建筑面积约30万平方米，其中包括：建设现代化厂房、国家级研发中心、科研无尘测试车间、科研办公楼、科研配套宿舍。主要产品为各类电子模切产品、手机屏幕、显示面板、保护膜、耳套和自动化设备。投产后预计年产新材料36亿片，自动化设备500台	150000	10000	2019年12月	2023年04月	洪梅镇	
304	长安奥普特机器视觉产业增资扩产项目	项目占地22.65亩，拟建设综合科技厂房1栋、配套宿舍楼1栋，总建筑面积为51979.58m ²	30000	7000	2020年09月	2022年09月	长安镇	
305	长江股份总部项目	项目用地面积：约24.5亩；项目建设规模：建设厂房2栋，配套楼1栋，地下室一个。总建筑面积约59383.78平方米。主营业务为集超声波自动化焊接智能装备的研发、设计、制造和销售。新项目主要以生产汽车智能生产线为主，并与国外机器人行业龙头企业战略合作，打造华南地区第一个机器人合作案例展示中心。投产完成后预计实现年产出42875万元人民币，税收收入不低于每亩120万元人民币。	30000	5000	2020年07月	2023年03月	长安镇	
306	阿尔派科技中心	用地面积49亩，建筑面积为105000平方米，年产出约60000万元，主要从事生产真空氮检漏充气设备、数控激光切割机、卧式橡胶注射机、液体硅橡胶泵料机等先进的生产设备。	35000	5000	2018年10月	2022年12月	松山湖	
307	青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目	项目计划总投资52500万元，总用地面积119.97亩，规划建筑面积约24万平方米，主要从事电梯核心零部件，包括电梯主机和门系统生产制造。建设达产后，预计产值约14.4亿元，年税收约9600万元。	52500	5000	2020年12月	2022年12月	清溪镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
308	高斯宝电气总部项目	投资5亿元建设高斯宝电气总部项目, 总建筑面积约8万平方米, 投产后年产出4亿元, 从事通信电源、以太网供电电源(POE)、工业应用电源、服务器电源、新能源的制造、研发、销售等。	50000	10000	2020年08月	2022年06月	松山湖	
	计划投产(共16项)		792141	213439				
309	东坑迅扬科技增资扩产项目	项目用地面积32918.91平方米, 建筑面积150000平方米, 建设1栋厂房、1栋宿舍。	40000	4000	2019年10月	2021年11月	东坑镇	
310	东洋旺和精密制造研发生产项目	项目占地面积26566.67平方米, 总建筑面积约10万平方米, 主要建筑物包括: 现代化厂房、研发中心、办公楼、人才公寓、职工宿舍、职工食堂。主要从事精密电器、小型机电零部件。项目投产后预计年产1.1亿件产品, 产值8.65亿元。	36500	9000	2020年03月	2021年08月	洪梅镇	
311	东莞市华庄电子有限公司电子贴装增资扩产项目	项目用地面积为17.65亩, 总建筑面积约为47000平方米, 其中厂房面积为40000平方米, 宿舍建筑面积为7000平方米, 主要生产汽车前端产品、通讯产品。项目达产后预计年产值为10亿元, 税收为1800万元。	20000	4000	2019年07月	2021年07月	横沥镇	
312	东莞市新美洋技术有限公司智能终端精密组件生产项目	项目租赁厂房, 占地面积约10万平方米, 总建筑面积约17万平方米; 主要生产智能终端精密零部件, 主要生产工艺: 冲压、锻压、CNC加工、清洗、研磨、抛光打磨、镗雕、激光点焊、激光切割、点胶、贴胶、组装、包装; 年产量: 精密五金零部件及组件共30亿个/年。	35000	12000	2019年02月	2021年11月	黄江镇	
313	东莞市汇成真空科技有限公司研发生产基地项目	项目用地面积约25亩, 总建筑面积约51939.93平方米, 年产出6亿元, 主要建设内容: 1栋厂房40162.45平方米及1栋宿舍楼11777.48平方米。项目用于真空应用技术及设备的研究开发与生产, 包括真空设备、半导体设备、电子生产设备、光电设备、光伏设备、动力电池设备; 重点突破真空镀膜技术在半导体、精密光学、光伏产业等前沿领域的应用和实现产业化。产品名称: 真空镀膜设备。	20000	1000	2019年03月	2021年09月	大岭山镇	
314	东莞怡合达智能制造供应链华南中心	本项目占地51775.58平方米(约78亩), 总建筑面积约20万平方米。主要建设2栋高层综合楼、2栋宿舍楼、2栋高层厂房、1栋供应链中心等, 生产产品主要有工业铝型材及配件、直线运动零件、传动零部件、通用机械加工件、工业箱体结构部件和自动化组件等, 年产量为3000万件。	77922	7000	2019年06月	2021年12月	横沥镇	
315	东莞领益精密金属加工项目	项目占地面积4万平方米, 建筑面积12万平方米, 主要建设2栋厂房; 产品名称: 手机、电脑部件及精密金属配件、新型电子元器件。年产能25亿件。生产工艺包括: 喷涂、喷码、油墨丝印、胶版印刷、化学品分装、医疗器材(一次性使用医用口罩)、CNC水刀、钝化、散热模组、汽车马达、充电模组、阳极氧化、电镀、蚀刻、注塑、电泳。	34720	20000	2017年12月	2021年12月	黄江镇	
316	乐的智能童车研发及制造项目	项目用地面积月25亩, 项目建设规模: 研发及综合办公楼一栋, 建筑面积约6000平方, 生产制造车间共二栋, 建筑总面积为38000平方, 员工宿舍楼一栋, 建筑面积为6000平方, 项目总建筑面积约50000平方。产品主要为: 儿童智能电动车, 儿童平衡车, 儿童助步车, 儿童自行车等, 设计生产能力为每年300万台。	30000	16811	2019年10月	2021年11月	樟木头镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
317	凤岗天安数码城项目一组团	项目用地面积140亩，总建筑面积36.8万平方米，年产出336000万元人民币，建设工业厂房21栋，宿舍2栋，园区活动中心1栋，打造全方位产业服务平台，带动区域产业转型升级，建成后可聚集约300家高成长性企业。	184000	60692	2015年11月	2021年12月	凤岗镇	
318	安佳控股智能产品	项目用地面积58.2亩，厂房层建筑面积95000平方米，宿舍建筑面积25000平方米，传统手表、智能手表、手机配件。	40000	12841	2019年10月	2021年12月	樟木头镇	
319	常平固达高端数控装备制造项目	由东莞市固达机械制造有限公司建设的“常平固达高端数控装备制造”项目，用地位于常平镇横江夏村，总用地面积为23190.91平方米，本项目一期总建筑面积28119.72平方米，建设2栋厂房，1栋门卫室，1栋配电房。	50000	10000	2018年12月	2021年12月	常平镇	
320	望牛墩中集车辆先进零部件制造项目	项目一期总用地279亩，主要建设打包车间、2号打包车间、涂装车间、结构车间，办公楼以及宿舍楼，建设规模为98160平方米，产品名称为专用车、改装车、特种车零部件、主要生产能力为年产量3万台。	57600	5000	2015年04月	2021年10月	望牛墩镇	
321	松山湖国际机器人产业项目	项目占地面积98.35亩，建筑面积113000平方米，投产后预计年产出12亿元。建设内容：报告中心、中试检测楼、实验检测楼、1#研发楼、2#研发楼、3#研发楼。主要研发产品为机器人、智能装备及其周边产品、机械设备；自动化系统集成、并提供相关的技术配套服务。	52000	8000	2018年06月	2021年09月	松山湖	
322	海新科技环保节能厨具生产项目	本项目总用地面积为26114平方米，总建筑面积为64936.1平方米。其中厂房建筑面积为56046.72平方米，宿舍建筑面积为8749.38平方米，门卫室44平方米，原料库96平方米。主要用于烤箱、油烟机、高档工具柜的生产。投产后可年产烤箱、油烟机、工具柜各10万台。生产工艺包括：陶化等前处理、喷涂、喷粉、搪瓷等。主要设备为：数控冲床、数控折弯机、焊接机械手、激光切割机。配套设备为：增加油压机、CO2焊机、激光切割机、激光焊机、滚焊机、拉丝机、喷粉线、面包固化炉、搪瓷线、手动前处理线、喷涂线、天然气燃烧机和UV喷漆线等设备。	30304	9000	2018年04月	2021年12月	洪梅镇	
323	清溪铭利达铝合金压铸件生产及配套增资项目	项目计划投资19094.7万元，在原厂区规模的基础上扩建引进注塑机等设备，提升和扩大生产能力。预计全面投产后，年加工生产铝制品5000吨、塑胶制品550吨、塑胶结构件6亿件、电线组件800万套等；预计年产出9.13亿元，年税收3345万元。	19095	14095	2020年07月	2021年12月	清溪镇	
324	长安宇瞳光学视频监控高清镜头研发生产项目	1.项目用地面积：37.92亩 2.项目用地用于建设厂房及员工生活区，总建筑面积88217.61m ² 。 3.其中厂房建筑面积59144.4m ² ；宿舍及生活配套建筑面积17148.7m ² ，地下室面积11935.03m ² 。	65000	20000	2018年12月	2021年05月	长安镇	
	计划新开工(共18项)		1702933	181800				
325	东莞市双和机车拉索有限公司新能源汽车拉索及医疗拉索增资扩产项目	用地面积13.3亩，总建筑面积26597平方米，年产出3亿元，主要生产汽车、医疗器材，办公家私，通用机械，卫浴洁具，儿童车等各种拉索等，年产量约各类拉索1亿条。	12000	6000	2021年04月	2023年06月	横沥镇	
326	东莞市日月辉智能电子产业项目	项目用地面积33亩，总建筑面积约7.8万平方米，年产出6亿元，主要建设3栋厂房、2栋宿舍，生产产品为门禁系统及自动化智能制造设备。	46000	10000	2021年06月	2023年12月	东坑镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
327	东莞龙文精密科技有限公司自动化设备新建项目	用地面积22.56亩，总建筑面积4.5万平方米，年产出3.5亿元，主要建设研发中心、实验室中心、生产基地，主要生产减速机、伺服电机部件、编码器、工业自动化设备等。年产量为300万件。	15400	5000	2021年03月	2023年03月	横沥镇	
328	乐华行模具标准件项目	占地面积14.37亩；总建筑面积为2.9万平方米；年产各类导柱、导套、顶针、司筒560万件，模架2000套，投产正常后预计年销售额2.88亿；主要建设厂房1栋，宿舍1栋。	10036	3000	2021年06月	2023年12月	谢岗镇	
329	伟创动力智能机器人核心部件研发智造增资扩产项目	建设用地面积9.1亩，建筑面积18196.02平方米。项目内容：东莞市伟创动力科技有限公司中国总部办公大楼、研发大楼、智慧型制造工厂、机器人成果展示科技馆、校企产学研实训中心及配套的员工餐厅等，年产量500万套。	15000	3000	2021年03月	2023年03月	横沥镇	
330	华技达自动化智能设备项目	项目总建设面积为80000平方米，占地面积34205.76平方米，主要建筑物为研发楼、车间、办公楼和员工公寓。项目产品为异形元件插件机、精密光学检测设备、高速贴片机等高端自动化智能机械设备，年产量为2500台/套。	67000	8000	2021年03月	2025年06月	洪梅镇	
331	卓力能研发智造项目	项目总用地面积约47亩，总建筑面积约62634.9平方米，主要建设厂房4栋（含办公）、宿舍楼2栋、主要产品为电子雾化设备，年产量10500万件，项目建成达成后预计年营业收入约为9.6亿元。	50000	5000	2021年10月	2023年10月	石排镇	
332	大族科技研发制造项目	项目计划总占地面积53.3万平方米，总建筑面积约220万平方米。一期和二期分别各占地约26.6万平方米，总建筑面积约110万平方米。计划建设PCB项目、新能源装备、显示和半导体、谐波减速器、3D打印、显示和半导体项目、光电项目、工业机器人、滚动功能部件、激光清洗等9个高端智能装备子项目。	1000000	40000	2021年06月	2023年12月	大岭山镇	
333	宝鸿精密模具研发生产项目	项目用地面积55.8亩，总建筑面积约13万平方米。专业从事精密模具制造产业，为电子、汽车、医疗、IT、通信和专业设备等产业提供配套零部件产品，公司引进大型多轴数控加工设备，采用国际上先进的加工技术；模具是进行制造业产品零件成形加工的专用成型工具、专用工装，也是专用技术产品。	50000	14000	2021年01月	2023年06月	沙田镇	
334	广东宾豪科技股份有限公司智能旅行箱研发与制造项目	用地面积12787.75m ² ，建筑面积约12万平方米，计划建设2栋厂房、1栋办公楼和1栋宿舍。项目主要从事智能旅行箱研发与制造。	37000	19800	2021年03月	2023年12月	东坑镇	
335	广东每通测控生产中心建设项目	项目占地面积36.64亩，建筑面积约7.8万平方米，年产值3.6亿。计划建设5栋楼，其中包含生产车间，研发中心，员工宿舍等，主要生产的产品有移动终端检测设备，声学检测系统、光学检测系统、无人化在线检测系统，电子智能系统等，主要的购买设备有CNC、加工中心等。	20000	5000	2021年05月	2024年05月	万江街道	
336	慈能自动化设备项目	项目占地面积27666.68平方米，总建筑面积约10万平方米，主要建筑物包括：现代化厂房、研发中心、办公楼、人才公寓、职工宿舍和职工食堂。主要从事物流自动化、智能仓储设备、非标自动化三大板块的技术研发、生产销售、安装调试、维护服务等业务。项目投产后，预计年产值约5亿元。	32000	6000	2021年06月	2025年12月	洪梅镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
337	智能电网大容量开关设备检验平台	项目用地面积约2亩，总建筑面积约1300平方米，总投资1.02亿元，项目计划增加一套冲击发电机试验系统；同时完善110kV高压开关的容性电流试验能力和完善直流试验能力。更快更好为粤港澳大湾区乃至全国智能电网发展发挥积极的促进作用。项目建成后将可直接试验能力从目前12kV, 65kA提高到35KV, 31.5kA。	10200	9000	2021年01月	2022年12月	石龙镇	
338	汇智高新科技中心	项目用地272.16亩，总建筑面积约54万平方米，其中，其中产业用房46.78万平方米，配套用房7.65万平方米。将引进新能源汽车零配件（电池模组、安全控制系统、充电设备等）、智能装备制造（机器人本体整装、自动化分拣等）、智能光电制造（光感应、光照明等）等相关产业。	165000	13000	2021年06月	2024年12月	麻涌镇	
339	爱康科技总部项目	项目规划用地面积49.84亩，建筑面积约105000平方米，年产值6亿元。主要建设内容：厂房及其他配套设施等，主要致力于精密自动化设备、精密检测设备的研发、设计、生产、销售及技术服务。	30000	10000	2021年05月	2024年05月	万江街道	
340	莱尔智能照明制造项目	用地面积32.9亩，总建筑面积约93000平方米，年产出11.5亿元，计划建设1栋办公楼、1栋宿舍和2栋厂房。项目主要生产智能家居照明产品、光学仪器制造、医疗诊断设备制造。	62000	10000	2021年06月	2023年07月	东坑镇	
341	谢岗速美达自动化智能装备项目	拟投资38000万元，建造智能制造大楼、生产车间、产品研发大楼及生活配套大楼；引进先进设备用于工业机器人系统集成生产、测试实验室、智能制造示范线；建成后实现年生产机器人深度系统集成8000套，智能产线设备200套；建筑面积75000平方米，占地面积25000平方米。	38000	5000	2021年06月	2023年05月	谢岗镇	
342	超快激光微细加工自动化成套设备建设项目	用地面积18.26亩，总建筑面积41389.50m ² ，年产出5亿元，主要新建厂房33017.85m ² 、车库4868.34m ² ，购置设备161套；拟投资8297.03万元，新建研发中心3503.31m ² ，购置设备127套，研发激光器等。年产激光设备655套。	43297	10000	2021年03月	2024年09月	大朗镇	
(六)	现代服务业工程(共48项)		4858177	822749				
	续建(共32项)		4094889	679797				
343	东一电子商务产业项目	项目总用地面积约146.78亩，总建筑面积38万平方米，分三期建设，一期用地面积约49.595亩，二期用地面积约29.892亩，三期用地面积约67.291亩，预期年产值约10亿元。主要建设电商总部基地、电子商务孵化基地与服务中心、电商保税园区、电商学院和电商培训中心、仓储物流基地。	90000	4300	2017年08月	2023年12月	厚街镇	
344	东城多尼斯办公大楼及生产性用房项目	项目占地面积12172平方米，建筑面积71814平方米；建设规模为5栋大楼，分别为办公及设计中心大楼、研发及测试中心、企业活动中心、制造展示中心、制造及物料周转中心及2层地下车库；项目建成后用于宠物穿戴设备、洗护产品及牵引器等产品的研发创新，构建宠物产业生态圈，年产能可达600万套。	60700	13000	2019年10月	2023年12月	东城街道	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
345	东城牛山兴华工业园“三旧”改造项目	项目用地面积约142300平方米，建筑面积约522600平方米，包括智能家居的研发设计及生产、家具智能制造设备研发中心、精密机械产业基地、商务办公、综合商务配套等。计划建设生产厂房、多层研发办公楼、高层研发办公楼、配套宿舍共27栋。预计建成达产后，智能家居产品产值达5亿，精密设备产值超过3亿。	216000	40000	2020年10月	2025年12月	东城街道	
346	东莞广大物业发展有限公司珠三角汽车物流项目	总建筑面积约82万平方米，主要建筑物有展馆、物流仓库、汽车专卖、零配件交易中心、汽车零部件加工、汽车技术研发、汽车零部件研发、汽车产业孵化基地、服务中心、报废汽车回收拆解中心、行政办公和生活服务设施等。	268000	15000	2015年09月	2023年09月	麻涌镇	
347	东莞水乡科创中心	项目总投资约3.5亿元，规划用地面积约42000平方米，规划总建筑面积约100000平方米，主要建设孵化、科研、服务空间及相关配套设施。	35000	8000	2019年12月	2023年12月	道滘镇	
348	东莞福木缘红木文化产业中心项目	用地面积16.9亩，建筑面积约33000平方米，主要建设内容为进行红木文化产业中心建设。建成后，主要进行名木文物精品的设计、加工装配、收藏、展览、拍卖和教育，预计年产值达2.1亿元，年度税收达1700万元。	30000	8000	2020年08月	2022年10月	石碣镇	
349	东莞联科国际信息产业科研中心(二期)	主要建筑物：信息产业研发楼、办公楼，信息产业企业总部楼，宿舍楼；建设规模：建筑面积：211746.00平方米；项目包括：电子信息企业研发、公共服务、中型企业加速平台，形成研发、科技孵化加速、信息平台三大体系及配套宿舍。	68000	15000	2018年09月	2022年06月	南城街道	
350	中国证券期货业南方信息技术中心二期建设项目	南方中心二期项目用地面积178.9亩，总建筑面积约25万平方米，年产值13.6亿元，将建成一个拥有生产、研发、测试、培训、生活等多功能的数据中心园区，机柜规模约15400个，其中T4标准机柜约4000个、T3+标准机柜约11400个。	388698	50000	2019年12月	2022年12月	凤岗镇	
351	信鸿湾区智谷高端信息研发及生产项目	总建筑面积64.68万平方米，建设内容包括生产厂房、研发楼、物流仓储及生活配套设施楼等。建成后将引入近50家高端电子信息企业（软件开发、光电显示、现代通信、汽车电子、智能终端、电子芯片、集成电路等）进驻经营	300000	30000	2020年04月	2025年09月	沙田镇	
352	光大创智光电科技项目	项目计划总投资7.2亿元，总占地面积约110亩，规划建设6栋8层生产厂房，主要以电子信息产业和制造应用与技术服务业为主导，重点引进通信电子设备模组和智能制造技术服务等企业项目，建成集生产、服务、产业配套等功能为一体的智能制造创新园区。	72000	20000	2020年12月	2024年12月	塘厦镇	
353	凯达科技设计中心	项目用地面积为173094.68平方米，建筑面积为347326.82平方米。项目拟引进：1、金融、证券、理财、保险企业50家；2、教育、动画、建筑、服务、模具、设计企业150家；3、展示贸易企业50家；4、高科技产品研发企业60家。	89400	8000	2014年05月	2023年06月	南城街道	
354	力合双清产学研建设项目(一期)	双清基地一期建筑总面积约32.5万平方米(包括一区005号新型产业(M0)用地47.6亩，建筑面积11.53万平方米，二区004号工业用地180.4亩，建筑面积21万平方米)，一区主要载体为总部基地、高层研发楼、孵化中心、配套用房，共14栋；二区主要载体含15栋产业用房及3栋配套用房	100000	3000	2017年03月	2023年09月	清溪镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
355	北京大学汇丰商学院智汇谷产学研项目（一期）	项目用地面积143.44亩，总建筑面积约32万平方米，主要建设科技研发平台、金融服务平台、企业孵化中心、科技服务平台等产业发展设施。项目建成后，预计年产值约17.2亿元，年税收约1.4亿元。	70141	5000	2017年10月	2022年10月	清溪镇	
356	北晨绿色建筑产业中心	项目规划用地128.37亩，合85581.2平方米，建筑面积171160.84平方米。建设内容包括生产中心、研发中心、检测中心、物流仓储及生活配套设施楼（含宿舍）等。项目致力于为新材料、新能源、高端电子信息、智能装备四大领域优质企业，打造集研发、办公、试制、高端生产、检测、展示、物流、生活配套于一体的产业生态空间。项目达产后预计年产值23.5亿元。	82800	15000	2018年10月	2022年12月	道滘镇	
357	华阳国际现代建筑产业中心	项目占地面积约132亩，建筑面积309813.535平方米，投产后预计年产出28.4亿元，建设内容为总部研发基地、众创孵化基地、展示培训基地、生产制造基地、生活配套设施。主要研发、生产新型建筑材料，每年生产50000立方米。	60000	6050	2017年08月	2022年12月	茶山镇	
358	南城盛世商潮总部运营中心项目	项目用地109.8亩，总建筑面积20.6万平方米，主要建设：办公楼1栋、厂房及仓储各两栋。项目落成后，预计年产出约13亿元。	87000	35000	2020年06月	2022年07月	南城街道	
359	南非商品中国（东莞）展览中心项目	项目用地面积为45.6亩，总建筑面积为152361.46平方米，主要建筑物为总部办公楼及研发办公楼、展销大楼，投产后主要业务为南非商品展览，预计每年交易金额3.5亿元。	80000	11000	2019年09月	2022年12月	厚街镇	
360	嘉顿食品（东莞）有限公司一、二区厂房、办公楼	用地面积27亩，总建筑面积68500平方米，年产出2.6亿元，本公司主要产品为面包，增加面包生产线1条，增产量约0.6万吨；建设内容为一期厂房扩建、食堂、垃圾房、门卫室、停车棚、污水处理站、危险品仓库、应急消防水池各1栋，连廊4座	50334	10000	2020年06月	2023年12月	茶山镇	
361	大湾区·深投控清溪科技生态城青湖湾科创中心项目	项目总用地面积约218.16亩，规划总建筑面积44.47万平方米。项目成熟期预计实现年产值约50亿元，每年贡献税收约3亿元。项目发展光电通讯、智能制造、新一代信息技术、“互联网+”四大产业，协同构建产学研、科技孵化、体验展示及成果。主要建设产业用房、配套公寓（宿舍）、配套商业、地下空间、内部道路、绿化景观等建设工程。	320878	60000	2020年06月	2023年06月	清溪镇	
362	天集·磁海一期	项目占地98.12亩，首期计容总建筑面积约26.2万平方米，建有生产车间1栋、研发楼1栋、中试生产空间2栋；主要围绕智能制造、高端装备、新一代信息技术等产业生产制造。	200000	80000	2020年10月	2023年10月	黄江镇	
363-1	寮步香市孵化链项目三期	项目用地面积26.77亩，建筑面积75404.76平方米。项目计划打造成一个集科技企业孵化器、战略性新兴产业加速器、中小企业上市公司和拟上市公司总部基地于一体的东莞制造2025示范产业园，同时以寮步光电数码、高端装备制造、汽车制造和销售产业集群为依托，主动对接深圳产业外溢和松山湖科技创新平台技术转移，重点引进先进制造业、高端现代服务业、生产性服务业以及中小型科技企业等税源型项目。	37000	8020	2018年12月	2021年08月	寮步镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
363-2	寮步香市孵化链项目二期	项目用地面积67.12亩，建筑面积256107.79平方米。项目计划打造一个集科技企业孵化器、战略性新兴产业加速器、中小企业上市公司和拟上市公司总部基地于一体的东莞制造2025示范产业园，同时以寮步光电数码、高端装备制造、汽车制造和销售产业集群为依托，主动对接深圳产业外溢和松山湖科技创新平台技术转移，重点引进先进制造业、高端现代服务业、生产性服务业以及中小型科技企业等税源型项目。	120000	21800	2017年12月	2021年04月	寮步镇	
363-3	寮步香市孵化链项目五期	项目用地面积27.38亩，建筑面积63972平方米。项目计划打造一个集科技企业孵化器、战略性新兴产业加速器、中小企业上市公司和拟上市公司总部基地于一体的东莞制造2025示范产业园，同时以寮步光电数码、高端装备制造、汽车制造和销售产业集群为依托，主动对接深圳产业外溢和松山湖科技创新平台技术转移，重点引进先进制造业、高端现代服务业、生产性服务业以及中小型科技企业等税源型项目。	40000	1900	2019年05月	2022年12月	寮步镇	
363-4	寮步香市孵化链项目六期	项目用地面积26.92亩，建筑面积93368平方米。项目计划打造一个集科技企业孵化器、战略性新兴产业加速器、中小企业上市公司和拟上市公司总部基地于一体的东莞制造2025示范产业园，同时以寮步光电数码、高端装备制造、汽车制造和销售产业集群为依托，主动对接深圳产业外溢和松山湖科技创新平台技术转移，重点引进先进制造业、高端现代服务业、生产性服务业以及中小型科技企业等税源型项目。	58000	2800	2019年07月	2022年12月	寮步镇	
363-5	寮步香市孵化链项目四期	项目用地面积41.38亩，建筑面积132126平方米。项目计划打造一个集科技企业孵化器、战略性新兴产业加速器、中小企业上市公司和拟上市公司总部基地于一体的东莞制造2025示范产业园，同时以寮步光电数码、高端装备制造、汽车制造和销售产业集群为依托，主动对接深圳产业外溢和松山湖科技创新平台技术转移，重点引进先进制造业、高端现代服务业、生产性服务业以及中小型科技企业等税源型项目。	70000	33927	2018年12月	2022年12月	寮步镇	
364	昕旺高新智能制造项目	项目占地面积62692.84平方米，建筑面积219424.94平方米。建设内容为工业厂房、办公楼、总部楼、展览馆及配套用房。主要用于研发设计、轻型生产制造、创新及上市孵化器等。	230000	15000	2020年12月	2024年12月	塘厦镇	
365	梅塞尔工业气体项目	项目包括液体空分装置，高纯气体/医用气体/普气的分装中心，分一期和二期工程建设，占地面积约64亩，建筑面积约8431平方米。主要产品为氧气、氮气和氢气。一期及二期空分产能均为1200吨/天，总共2400吨/天。主要设备为空气压缩机、氮气喂气机以及循环氮压机等。目全部达产后，预计年产值约6亿元。	50000	10000	2020年04月	2025年12月	沙田镇	
366	水业大厦	项目占地面积11605平方米，建筑面积约为96100平方米（含地上建筑及地下室工程），建设内容为写字楼、商业及停车场。	81574	20000	2020年08月	2023年12月	市水务集团	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
367	硅谷动力智能制造项目	项目规划总用地面积101083.12平方米(约151.6亩),总建筑面积350537.16平方米,其中,产业用房278813.41平方米,配套用房26266.75平方米,地下室45911.58平方米,将建成新一代信息技术、智能终端、智能装备等集生产、销售、技术支持的智能制造产业。	172800	30000	2019年10月	2023年04月	塘厦镇	
368	联想增益供应链华南总部基地项目(冷链一区)	项目用地面积约71亩,规划建筑规模约7.2万平方米,主要建设物流仓库、研发楼及配套服务设施。	33586	4000	2019年03月	2022年12月	沙田镇	
369	谢岗安麦节能设备生产及配套项目	1.用地面积91亩,2.总建筑面积约10万平方米,3.年产值达12亿元人民币,4.主要建设内容包括:厂房及仓储配套设施,主营节能燃烧器整体解决方案供应与服务节能燃烧器的研发、生产、销售、装配、运营及维修保养,年产1000万套商用红外线设备。	81978	25000	2019年06月	2022年04月	谢岗镇	
370	道盛联合青创城项目	用地面积34亩,道盛联合青创城项目,致力打造东莞中部青年创业孵化基地,以“青创加速器+产业化”的链条孵化模式运营。重点瞄准文化创新、休闲娱乐、创新科技、物联网、金融投资等六大产业进行孵化,该项目建成正式运营后,预计进驻企业合计产值2.5亿元,年纳税2500万元。	20000	1000	2019年09月	2022年09月	大朗镇	
371	鑫和精密电子科技项目	本项目总占地面积42859.69平方米,总建筑面积150000平方米,主要建设生产车间、研发中心、办公楼、职工宿舍楼,配套购置及搬迁模具生产线、压铸生产线等生产设备,建成后主要从事手机中框镁、铝合金五金压铸、模具设计、研发及生产加工,设计产能手机中框件20000万片每年,模具1000套每年。	60000	18000	2020年12月	2022年11月	谢岗镇	
372	顺丰东莞智慧供应链科技创新总部项目	顺丰东莞科技创新总部基地规划占地约136.18亩,项目建筑面积约24.5万平方米,计容面积27.5万平方米,容积率3.0。本项目业务功能划分为智慧供应链装备研发、智慧供应链展示体验、大数据中心、智能分拣中心、商务中心/人才中心等五大功能模块,将提供涵盖供应链、金融、研发、大数据等全产业链服务。	131000	15000	2020年12月	2024年10月	道滘镇	
373	高埗大广国际汽车项目(一期)	项目总用地面积122400平方米,建筑面积约300000平方米,建设汽车维修车间、研发楼、办公楼、员工宿舍楼等,主要用于汽车售后服务和汽车及零配件供应销售等。	180000	22000	2018年12月	2022年10月	高埗镇	
374	麻涌豪丰环保项目	规划用地面积约148.1亩,总建筑面积约27万平方米,主要建设多层厂房、仓库和配套宿舍楼等,预计年产端子500万m ² ,电子产品500万m ² ,汽车配件1000万m ² ;毛衣2000万件、布匹1亿米、牛仔褲5000万件。主要配套东莞市电子行业及新能源汽车等产业。	60000	15000	2020年09月	2023年12月	麻涌镇	
计划投产(共9项)			411788	63552				
375	东莞市创意谷实业投资有限公司创意谷设计研发中心项目	项目规划用地面积143亩,建筑面积约223630平方米。投产后年产出6000万元。建设86栋/1-30层科研办公楼,创建的文化创意产业园区,以发展生产性文化创意产业为主,重点发展创意文化设计产业。	64093	500	2013年10月	2021年06月	松山湖	
376	东莞市新太阳企业开发有限公司中汇瑞德电子产品生产项目厂区	项目占地面积约170亩,总建筑面积35万平方米,建设厂房6栋、宿舍楼4栋。	103400	4000	2018年06月	2021年04月	塘厦镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
377	东莞市果丰缘实业投资有限公司水果加工、仓储项目一期	该项目用地面积约为30亩，总建筑面积约为7.6万平方米，总投资2.5亿元，该项目是集水果源头采购、加工、物流仓储、品牌运营、门店零售于一体的大型连锁企业，主要建筑物为厂房、宿舍等，建成投产后，预计年产能达25万吨，年产值达4.5亿元人民币，实现年纳税4500万元。	25000	3000	2019年09月	2021年09月	凤岗镇	
378	东莞市连接器生产项目	项目占地约20亩，将建设厂房、办公、研发等设施，总建筑面积38629.76平方米。将购置先进的连接器生产线和先进成熟的工艺设备，办公、研发楼面积8168.34平方米。项目达产后，可年产新能源汽车连接器、LED连接器和工业连接器等各类连接器产品约460万套。	31000	15000	2019年06月	2021年10月	谢岗镇	
379	华为团泊洼9号地块配套仓储项目	项目总投资15000万元，占地面积61176平方米，建筑面积78300平方米，其中，地上建筑面积67500平方米，地下建筑面积约10800平方米。主要是用于建设仓库和分拣楼。	15000	5000	2019年12月	2021年12月	松山湖	
380	寮盈慧谷	项目占地面积38.54亩，建筑面积100000平方米，投产后预计年产出112085万元。将建设4栋倍增企业总部、1栋研发办公大楼、1栋人才公寓，将打造成集总部办公、科技研发、投资孵化、产业化加速与企业配套为一体的科技集聚、资本集聚、人才集聚的创新型产业集聚区。	60743	18500	2019年07月	2021年09月	寮步镇	
381	松山湖易事特研发与运营总部	本项目用地面积为29.36亩，总建筑面积100183.07平方米，年产出10亿元，主要建成从事UPS电源、光伏逆变器、分布式发电电气设备与系统、新能源汽车智能充电系统、智能微电网等产品的研发、制造、销售等服务。	50000	10000	2018年10月	2021年10月	松山湖	
382	电子电气互连产业中心项目	占地80亩，建筑面积134280m ² ，拟建成5幢主体七层钢筋混凝土框架结构厂房和1栋综合楼，共约13.4万m ² ，建设标准厂房车间、研发大楼、企业服务中心、停车场、园区食堂等生产生活配套设施，打造设施齐全，产业链完整的电子电气互连产业载体，定位为连接器行业及上下游，项目建成后将引入各类连接器生产企业若干家。建成后预计年产值约9.6亿元，年纳税约4800万元。	32552	6552	2019年06月	2021年10月	谢岗镇	
383	高埗九八七茅台小镇酒业项目	项目规划用地41.2亩，总建筑面积4.53万平方米，项目全部建成后年产出30亿元人民币，年上缴税收1亿元人民币。主要建设内容为：（1）建设987品牌全国运营中心；（2）打造贵州酱香酒异地万吨存储中心（万吨酒库）；（3）建设灌装、配套包装生产及个性化定制生产车间。	30000	1000	2018年03月	2021年07月	高埗镇	
计划新开工(共7项)			351500	79400				
384	东坑镇必维汇金新能源汽车检验基地	用地面积22.52亩，总建筑面积约4.5万平方米，年产出2.7亿元，计划建设1栋科研楼、2栋检测实验楼、1栋宿舍楼。	31000	7500	2021年06月	2023年12月	东坑镇	
385	南城鸿福文化创意产业中心	1.项目规划总用地面积31亩；2.总建筑面积13.8409万平方米；3年产出：物业租赁及入驻企业合计年均营业收入为50938万元，纳税总额3700万元，每亩年产值为1643万元/亩，每亩年纳税额121万元/亩。	50000	8000	2021年10月	2023年10月	南城街道	
386	大能环保技术研发及智能制造总部项目	项目用地面积46亩，总建筑面积15.1万平方米，建成后主要从事资源综合利用服务，环保技术研发及生产，环保检测及服务，光学镜头研发及生产。	60000	6000	2021年09月	2023年10月	沙田镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
387	密尔克卫东莞化工交易中心项目	项目用地面积35.8亩，总建筑面积10540平方米，年产出28000万，规划建设综合性交易大楼（约5000平方米），门卫等配套用房，车辆中转停车场，物料耗材仓库和各类型化学品仓库（温控库、无尘库），产品配套车间。	24000	3900	2021年06月	2023年12月	沙田镇	
388	沙田广州机场空港对接中心项目	项目占地面积33398平方米，总建筑面积143170平方米。建设内容主要包括智能物流仓库55969平方米，工业建筑面积37312平方米，办公配套面积39978平方米，以及道路、绿化、硬化、量化等配套设施。预计自达产之年起，项目每年营业收入不低于每亩1000万元人民币，年度财政贡献总额不低于每亩100万元人民币。	35000	6000	2021年08月	2023年12月	沙田镇	
389	现代产业服务大厦	用地面积42亩，总建筑面积约为102229.42平方米，（其中计容建筑面积61718.93平方米、地下室两层建筑面积约为39724.61平方米），投产后预计年产出50400万元，主要建设内容为高层研发办公楼一栋，高层宿舍楼一栋，多层办公楼，两层地下室。	51500	28000	2021年08月	2024年10月	松山湖	
390	菜鸟网络智能物流骨干网华南核心节点项目	建设多层坡道仓库及相关配套等电子商务产业的基础设施，建筑面积20万平方米	100000	20000	2021年06月	2023年06月	麻涌镇	
(七)	新材料产业工程(共31项)		1613041	295999				
	续建(共17项)		1074440	177039				
391	东城博力威总部及研发生产增资扩产项目	项目位于东城同沙科技工业园,总用地面积22873.4平方米,总建筑面积105993.6平方米。项目从事业务内容:锂离子电池产品的研发、生产、销售。生产产品为锂电池动力电池,年产值为500万两轮车电池包,主要生产设备为全自动电芯分选入模组机(国标)。	40000	9000	2020年10月	2022年12月	东城街道	
392	东莞市易安易医疗器械研发生产项目	项目占地面积23176.8平方米,建设厂房2栋,办公楼1栋,总建筑面积92707平方米。主要从事各类硬性透气角膜接触镜等相关医疗器械的研发和生产。年产量2000万件产品,产值42000万人民币。	30000	7500	2020年06月	2023年01月	洪梅镇	
393	东莞环球经典新型材料有限公司再造石项目一期工程	项目总建筑面积约11万平方米,包括:生产线、生产厂房、配套的后加工车间、原料库、半成品库、产品应用展示厅、研发机构及中试车间等。预计年生产新型建筑装修材料100万平方米。	60000	3000	2014年05月	2022年10月	常平镇	
394	东莞维科电池有限公司年产6000万支聚合物锂电芯增资扩产技术改造项目	本项目为公司二期,将对现有厂房3栋、宿舍1栋进行改造;项目占地面积49亩,总建筑面积为57023.16平方米,年产出12亿元,产品为聚合物锂电芯,总产能规模为6000万支/年,设备选型为全自动产线。	30000	6000	2020年08月	2022年12月	横沥镇	
395	东莞维科电池有限公司聚合物电芯生产线智能化技术改造及产业化项目	本项目占地面积为50亩,总建筑面积28255.3平方,年产出6亿元,产品为聚合物电芯、总产能规模3800万/年、设备选型为全自动产线&标准为国内一线品牌。	50000	2000	2018年04月	2022年03月	横沥镇	
396	凯融光学非球面玻璃镜片项目	项目占地面积28.36亩,建设面积77670.38平方米,建设凯融光学办公、研发大楼、非球面模压玻璃镜片生产车间、员工宿舍楼。主要从事光学非球面模压玻璃镜片的研发生产,年产量4.2亿片。	50000	13000	2020年12月	2023年06月	厚街镇	
397	国弘新材料研发制造项目	项目用地面积:约44.7亩;项目建设规模:规划建设厂房4栋,总部大楼1栋,总建筑面积约8万平方米,主营业务为新材料的研发、生产及销售,预计达产后年产值4亿元人民币。	30000	10000	2020年10月	2023年12月	道滘镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
398	塘厦新秀新材料增资扩产项目	项目计划用地约42亩，拟建设厂房3栋，办公楼1栋，宿舍1栋，总建筑面积约8万平方米。建成投产后，预计年产手机等通讯产品结构件、智能音箱外壳、无人机部件、电脑键盘等消费电子产品及其结构件约3400万件。生产设备包括注塑机、数码加工中心、射出成型机、精密雕刻机、激光切割机等高精密设备。	70000	8000	2019年10月	2023年12月	塘厦镇	
399	常平华立装饰复合材料生产项目	项目占地约51833平方米，项目规划总建筑面积10万平方米。1、装饰复合材料生产项目，2、金属零部件生产加工项目，3、材料及金属零部件表面处理技术工艺研发及加工项目。拟建设厂房8栋，设备房1栋，宿舍2栋；总建筑面积约150000平方米	51600	10000	2018年11月	2023年12月	常平镇	
400	常平弘擎电子材料研发生产扩建项目	规划总用地面积31065.66平方米，建筑面积93849.32平方米，主要建设内容：1栋宿舍楼、3栋生产车间；主要生产产品：胶带、离型纸、离型膜、保护膜，达产后年产值可达6亿元；主要设备名称：淋膜机、涂布机等	50000	10000	2020年06月	2022年10月	常平镇	
401	广东东唯新材料有限公司特种高性能陶瓷板材项目	项目占地面积约348亩，建筑面积约61.75万平方米，主要建构筑物包括生产线车间、质检中心、陶瓷产业研究院、陶瓷博物馆、综合配套设施等。	200000	30000	2020年04月	2025年05月	沙田镇	
402	广东中德电缆有限公司太阳能光伏逆变器及汽车新材料生产项目	包含的内容是 1.用地面积70.14亩，2.总建筑面积85392（平方米），3.年产出1000万件，4.要从事太阳能光伏逆变器、汽车镁铝合金壳体等轻质合金材料等产品的研发、生产与销售	90000	20000	2018年12月	2022年06月	石排镇	
403	石排科迪非织造布研发生产项目	用地面积34.73亩，总建筑面积45676.15平方米，年产出41676万元，主要建设内容包括生产厂房一栋，面积32609.36平方米，一栋宿舍，面积13034.79平方米，门卫室32平方米，年产超纤无纺布1250万平米、年产贴面及绒面超纤150万平米、年产SMS无纺卫材7000吨。	30840	9000	2020年10月	2023年10月	石排镇	
404	艾米新材（东莞）有限公司新能源汽车电池隔膜项目	该项目用地面积40亩，预计总建筑面积95083平方米，计划投资5亿元在我镇建设新能源汽车电池隔膜及微型电机研发制造基地。主要生产新能源汽车电池隔膜及微型电机，预计全部投产后年产值超过10亿元，年纳税3500万元。	50000	20000	2019年12月	2022年09月	寮步镇	
405	蓝劲高端包装研发生产项目	项目用地总面积39亩，总建筑面积7万平方米，包括建设厂房4栋；宿舍2栋，办公用房1栋及配套办公设施。主要从事各类奢侈品眼镜包装、眼镜产业链产品，预计进入平稳运营期后，年营业额达5亿元，年纳税收达2400万元。主要工艺流程是裁料→裁片加工→组装/装配→包装。	30000	7500	2020年06月	2023年12月	洪梅镇	
406	视窗防护玻璃建设项目二期	项目规划建设面积为：346231.734平方米，占地面积为：75541.84平方米；主要建设内容为新建厂房5栋及综合楼等相关配套设施；主要生产2.5D、3D视窗防护玻璃，年产量为7000W片。新增热弯机、精雕机、平磨机等设备。	180000	5000	2018年03月	2022年09月	松山湖	
407	高性能导热散热产品建设项目	项目规划用地33亩，总建筑面积65000平方米，年产出10亿，主要建设内容为检测中心、办公用房、工业厂房、仓储设施、员工宿舍楼（含食堂）、其他配套设施。本项目主要是研发、生产人工合成石墨、导热硅胶及凝胶、高分子纳米防水镀膜、隔磁片、等新材料产品。	32000	7039	2020年12月	2022年12月	企石镇	
	计划投产(共2项)		44512	15800				

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
408	惠伦晶体高基频小尺寸石英晶片产业项目	项目在已建成厂房内规划出一块区域用于建设该项目，占地面积600平方米，建筑面积1000平方米，主要从事生产高基频小尺寸石英晶片，年产量6亿片，销售收入为7.8亿元/年，净利润2.06亿元/年，税收新增2900万元/年。	12512	1800	2020年04月	2021年08月	黄江镇	
409	谢岗金恒晟新材料生产研发项目	该项目产品为离型膜保护膜光学膜等功能膜，厂区占地16777平米，主要建筑物为生产厂房2栋，总建筑面积为39600平方米，总投资额为人民币32000万元，其中土建工程占12000万元，设备投资占15000万元。项目投产后年产离型膜保护膜光学功能膜1.5亿平方米，年产值约4.5亿元人民币。	32000	14000	2019年09月	2021年08月	谢岗镇	
计划新开工(共12项)			494089	103160				
410	东莞市厚威包装科技股份有限公司彩印及新材料研发生产项目	用地面积11.98亩，总建筑面积30050平方米，投产后预计年产出3亿元。主要内容建设1栋厂房和1栋宿舍。	10000	2000	2021年09月	2022年12月	大朗镇	
411	东莞市桐想科技有限责任公司年产16万吨橡塑助剂产品项目	项目占地面积34385平方米，新建车间、仓库、综合大楼及相关配套设施，主要生产、研发和销售脂肪酸盐、复合助剂等化工产品。主要生产设备为反应釜、粉碎机、天然气锅炉等，采用国际先进的全封闭一步法自动化技术生产，年产约为16万吨（依法须批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	50000	3000	2021年06月	2023年06月	沙田镇	
412	新一代高速智能数据线及新材料科技中心	项目用地面积50亩，建筑面积约10万平方米，项目建成投产后，预计年产值达12亿元。建设内容为厂房、宿舍、办公楼。项目主要生产精细电子线、精密数据线、电源线、环保无卤电线、特种电线电缆、高分子材料和精密连接器等及其附属产品和业务。	64000	7000	2021年04月	2023年12月	茶山镇	
413	民泰电气器材与线缆制造项目	项目规划占地113.25亩，其中厂房与仓库93.25亩、写字楼5亩、员工生活区15亩；规划总建筑面积20万平方米，其中厂房15万平方米、宿舍食堂配套3.5万平方米、办公及研发大楼1.5万平方米。	68000	20160	2021年05月	2023年12月	樟木头镇	
414	汇林可降解生物材料生产建设项目	占地面积33333平方米（约50亩），总建筑面积9.9万平方米，其中包括厂房9万平方米和宿舍9千平方米。该项目采用以淀粉基生成的聚乳酸与纳米材料通过交联生产的生物降解材料制品，主要生产可降解生物基包装材料产品，年产达25万吨。	61000	20000	2021年01月	2023年03月	桥头镇	
415	海丽集团新材料生产基地	项目占地20353平方米，总建筑面积45800平方米，总投资3.3亿元。项目设计产能为高端运动鞋中底1800万双/年，其他超临界流体发泡产品1500吨/年，文体及婴幼儿环保制品360万平方米，预计年销售15亿元，核心设备由海丽集团自行设计、采购和集成制造。	33000	6000	2021年10月	2022年11月	松山湖	
416	瀛通通讯（粤港澳大湾区）智能制造项目	项目预估总投资5.3亿元，用地面积62.61亩，建筑面积约12.50万平方米，主要建设内容：生产车间、研发大楼、宿舍楼。项目投产后生产主要产品有智能声学产品相关的新一代人工智能、物联网、新一代信息通信、智能终端、智能制造装备，年产值可达10亿元。	53000	10000	2021年09月	2024年10月	常平镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
417	石碣百达半导体材料增资扩产项目	用地面积约21.04亩，建筑面积约40000平方米，主要建设内容为：东莞市百达半导体有限公司与东莞市石碣镇西南股份经济联合社合作投资，由村建设厂房，百达公司租赁厂房并进行设备购置。建成后，主要进行半导体材料研发、生产和销售，预计半导体材料年产量可达400千万米，年产值可达3亿元，年度税收可达1750万，增加就业约400人。	20000	6000	2021年07月	2023年07月	石碣镇	
418	粤福电子加速技术应用项目	占地61亩，建筑面积10万平方米，主要建设内容为厂房车间、研发检测场所以及员工宿舍、食堂等配套设施。依托位于福田区大型央企中广核技术发展股份有限公司（简称“中广核技”）在加速器制造、应用开发与技术服务，改性高分子材料生产，辐射检测与安检设备制造等领域的全国领先地位，全面建设中国核技术民用化产业示范基地。建成后预计年产值约8亿元，年纳税约5000万元。	50000	13200	2021年02月	2022年12月	谢岗镇	
419	茶山炎墨科技增资扩产项目	项目占地面积约为14.6亩，建筑面积约3.0万平方米，投产后预计年产出3.3亿元。主要从事高分子感光防焊材料的研发、制造、销售。计划建设生产厂房1栋、研发中心1栋、宿舍1栋。预计建成达产后，年产7200吨防焊光阻相关产品。	10000	4000	2021年01月	2022年06月	茶山镇	
420	迪爱生投资有限公司东莞年产26000吨油墨项目	项目占地面积60亩，建筑面积19606平方米，8栋厂房，2栋办公楼。项目建成后年产2.6万吨油墨，包括胶印油墨、UV油墨、水性柔版油墨等。	22000	4000	2021年06月	2023年06月	沙田镇	
421	醋酸纤维素板材智能工厂及研发设计中心建设项目	占地面积25亩，建筑面积5.8万平方米，项目主要从事醋酸纤维素胶板的加工生产，主要生产设备为压板机和刨板机，采用挤板和压板技术生产产品，年加工生产醋酸纤维素胶板5509吨。	53089	7800	2021年06月	2023年12月	桥头镇	
(八)	重化工业工程(共1项)		350000	50000				
	续建(共1项)		350000	50000				
422	东莞巨正源科技有限公司120万吨/年丙烷脱氢制高性能聚丙烯项目第二套装置	项目用地面积约296亩，建设一套60万吨/年丙烷脱氢装置，2套30万吨/年聚丙烯装置，氢气提纯装置，碳四及碳三、碳四混合气充装装置，循环水、地面火炬、变电所、机柜间、仓库、富氢锅炉，及甲烷、乙烷和丁烷储罐等。	350000	50000	2020年10月	2023年06月	沙田镇	
三	民生保障工程(共53项)		3504672	617444				
(一)	文化旅游体育项目(共5项)		78889	19000				
	续建(共1项)		17906	4000				
423	中堂镇滨江公园工程改造项目	本项目包含滨江公园改造和滨江大道改造两部分。其中，滨江公园总面积约109973平方米，本次改造范围的面积约77522平方米，公园改造内容：改建公园广场、绿地、园路、绿道、人行道、栏杆、龙舟看台、景观小品、城市家具、公共卫生间、小卖部、喷灌系统、雨水系统、景观照明系统等；滨江大道（城市次干路）全长约3037米，景观提升在道路20-22米红线范围内进行，本次改造范围总面积约76399.8平方米，项目改造内容：车行道沥青罩面、改建人行道、路缘石更新、雨水工程改造、照明工程等。	17906	4000	2020年07月	2023年02月	中堂镇	
	计划投产(共4项)		60983	15000				
424	万江街道市民文化服务中心	项目建设内容包括一栋市民文化服务中心建筑单体及地下室，总用地面积约为33.37亩，总建筑面积约49726平方米，主要建设1栋市民文化大楼和地下室，总投资估算为18987.58万元。	18988	3000	2019年08月	2021年08月	万江街道	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
425	东莞市妇女儿童活动中心（新校址）项目	项目用地面积11116.74平方米，总建筑面积49842.3平方米，其中：普通功能教学用房19095平方米，特殊功能用房9340平方米，白玉兰亲子剧场1846平方米，多功能厅1080平方米，地下停车场及设备用房等18481.3平方米。	26995	5500	2018年12月	2021年12月	市城建局	
426	学术交流中心改造工程	总用地面积为：25亩，面积约为16000平方米，青少年活动中心将搬至学术交流中心，拟对学术交流中心进行装修改造，改造后用作青少年活动中心及公共文化服务文联和对外公共展览的场所。	5000	5000	2020年12月	2021年12月	松山湖	
427	高埗科创文化中心	用地面积21.24亩，总建筑面积46031.5平方米，主要建成文化中心建设项目楼1栋，地上19层，地下一层。	10000	1500	2019年03月	2021年12月	高埗镇	
(二)	居民保障项目(共12项)		1300809	168744				
	续建(共9项)		1214185	159294				
428	万象府	项目总用地面积约162.8亩，总建筑面积约为54万平方米，计容建筑面积约39万平方米，建设内容为2栋商业楼；10栋商业住宅楼，8栋住宅楼，1栋幼儿园，2栋写字楼，配物业用房，公厕等配套设施。预计新增工作岗位500个，年纳税额5000万元。年产出25亿。	749306	93000	2020年04月	2022年10月	南城街道	
429	万象汇广场	建设规模：项目总用地面积为44128.95平方米，总建筑面积约为380000平方米，容积率为7.0，计容建筑面积为224902.23平方米。建设内容：商业楼、办公楼。	302442	28000	2019年09月	2024年12月	松山湖	
430	东坑镇美丽幸福村居特色连片示范区建设项目	东坑镇美丽幸福村居特色连片示范区建设项目总面积约3.5平方公里，投资估算约23165.6万元，计划通过修复山水生态、综合整治、优化内部交通、完善配套功能、凸显区域特色等方面，打造独特文化内涵山水栖居典范。	23166	8000	2020年03月	2023年12月	东坑镇	
431	东莞市特种设备综合服务项目	用地面积为18亩，总建筑面积为18834平方米，其中业务实验用房建筑面积为11612平方米，园区构筑物面积为8991平方米，建设广东省质量监督低温绝热气瓶检验站（东莞）、化学监督实验室、仿真研究室、安全附件检验室、无损检测室、科研转化室、互联网+电梯公共服务平台、特种设备检测技术实物模拟及公共安全宣教室等。	8440	4000	2020年02月	2023年06月	寮步镇	
432	东莞市生利食品有限公司生猪定点屠宰场	建筑面积12490平方米；占地面积9256平方米；主要内容：生猪屠宰车间、机械化生产线及相关配套设施。产品名称和设计能力：年屠宰生猪490000头。项目用地由东莞市中堂资产经营管理有限公司出租，由东莞市生利食品有限公司出资建设。	10300	3000	2020年11月	2023年03月	中堂镇	
433	东莞市茶山镇农村人居环境整治连片建设项目	项目规划设计范围共约5.39平方公里，包括冲美博头片区1.9平方公里、卢溪片区1.09平方公里、圆头山片区2.4平方公里。项目主要建设内容包括场地清拆工程、景观绿化工程、建构物工程、园建铺装工程、道路工程、给排水工程、水电工程、河堤加固工程和景观配套设施等。	20707	3294	2020年08月	2022年09月	茶山镇	
434	东莞市角美粮食储备库扩建项目	本期用地面积20421平方米，本期总建筑面积23796.36平方米；新建大直径筒仓9栋，单栋仓容1.067万吨，总仓容9.6万吨；配套建设道路、7层提升塔和塔架、消防水池、150吨地磅1台；扩建综合服务楼。	23168	5000	2020年08月	2022年06月	市粮储中心	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
435	嘉宏国际大厦	本项目用地面积为项目总用地面积14698.82平方米，总建筑面积：56018平方米。其中：计容面积：47036平方米，全部为商业写字楼；不计容建筑面积8982平方米，全部为地下室。	26200	5000	2019年09月	2024年12月	松山湖	
436	谢岗镇稔子园安置区	项目规划用地面积38289平方米，总建筑面积142645.59平方米，概算总投资约50455.53万元，由广东东莞粤海银瓶合作创新区财政投资解决。主要建设9栋商业、住宅楼，1栋幼儿园，1层地下室，以及商业公共服务配套设施。项目设置共770户，估计可容纳居住约3400人。	50456	10000	2020年01月	2022年07月	谢岗镇	
计划投产(共2项)			47491	1850				
437	东莞市莞城步步高派出所建设工程	拟建派出所功能用房一、二号楼、机动车停车位及用地范围内的道路广场、绿地、训练场等。	6117	1500	2020年06月	2021年12月	莞城街道	
438	东莞粤海银瓶合作创新区公租房项目	项目规划用地面积28976.08平方米，总建筑面积103890.70平方米，概算总投资约41374.31万元，由东莞市住房保障专项资金列支解决。主要建设4栋住宅楼，2栋商业、住宅楼，1栋商业、宿舍楼，1层地下室，以及商业公共服务配套设施。项目设置共1580户，估计可容纳居住约3500人。	41374	350	2019年04月	2021年07月	谢岗镇	
计划新开工(共1项)			39133	7600				
439	东莞市第三看守所选址新建项目	项目建设用地175亩，按照2216人的羁押容量标准建设，分为监区、办案区、行政办公区、民警生活区、武警生活区。总建筑面积83450.96m ² ，其中监区35913.38m ² ，办案区17066.60m ² ，行政办公区9885.18m ² ，武警营区3732.52m ² ，民警生活区16705.06m ² ，另有门卫室面积148.22m ² 。	39133	7600	2021年01月	2023年12月	市城建局	
(三)	医疗卫生项目(共12项)		443075	78309				
续建(共5项)			257510	29447				
440	东莞市人民医院分院	项目用地面积53719.23平方米，拟建总建筑面积68850.14平方米，其中翻新和改建普济楼、同济楼25211.57平方米，新建2栋住院楼、1栋行政后勤楼、污水处理站和应急池面积34105.38平方米，地下室面积9533.19平方米，拆除原门诊楼、行政楼及其他零散建筑等共计51144.89平方米。	30628	4420	2017年12月	2022年06月	市城建局	
441	东莞市妇幼保健院扩建工程	投资规模约33719.96万元，建设内容主要包括新建妇产中心大楼和停车楼，项目用地面积为53132.9平方米，总建筑面积为60057平方米。	33720	5600	2020年09月	2023年06月	市城建局	
442	东莞市虎门医院扩建工程	东莞市虎门医院扩建工程项目，在院区内扩建一栋住院楼，两栋专家楼，建筑占地面积共4081.65m ² ，总建筑面积57128.42m ² 。其中：1、一栋住院大楼，楼高12层，地下2层，占地面积为2917.34m ² ，建筑面积为42581.84m ² ，设置床位为400张；2、两栋专家楼，占地面积1164.31m ² ，建筑面积14546.58m ² ，提供住房150套，解决专家、教授、学生、员工的集体宿舍问题。	25535	5000	2020年10月	2023年06月	虎门镇	
443	东莞市道滘医院新住院大楼	建设新住院大楼一栋，项目选址于道滘镇金牛新村南路69号（现道滘医院内），总用地面积10497平方米，项目占地面积1723平方米，总建筑面积17208.8平方米，包括地下1层、地上9层。同时配套建设污水处理池、中心供氧房、电房、太平间等必要设施。项目设计病床300张，停车位200个。	7627	4427	2019年12月	2022年10月	道滘镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
444	广东医学院附属松山湖医院（东莞市第二人民医院）	用地面积为208.7亩，本项目总建筑面积为447165.54m ² ，无具体年产出数据，整个项目共有17栋建筑物，包括5栋养老楼，3栋地下室，门诊急诊医技住院综合楼，肿瘤大楼，心脑血管大楼，高压氧舱，垃圾站、锅炉房各一栋，2栋宿舍楼，1栋值班医生宿舍楼和1栋地下室。	160000	10000	2017年05月	2022年09月	松山湖	
计划投产(共2项)			24846	6412				
445	东莞市救助管理站二期（东莞市综合社会福利院）	主要包括：第一是新建精神病治疗住院部，第二是滞留人员安置区。保留着“L”形的现状建筑，建筑面积为6119.1平方米，本期工程新建的地上建筑面积10490.9平方米，地下建筑面积11000平方米。本项目建成后，项目建筑占地总面积为5254.25平方米。	11734	2300	2020年01月	2021年12月	市城建局	
446	谢岗医院新院区二期项目	项目拟建1栋地上13层、地下1层的住院大楼，1座污水处理站，3栋机械停车楼，2座连接新住院大楼与一期住院楼、医技楼的连廊等配套设施工程。项目规划用地面积12091.498平方米，建筑面积33261.158平方米，设计停车位307个，其中地下停车位29个，地面停车位278个，增加病床位205张，床位数将由原275张扩充至480张。	13112	4112	2019年07月	2021年10月	谢岗镇	
计划新开工(共5项)			160719	42450				
447	万江社会福利中心	本项目总用地面积14.7亩，总建筑面积17724.27平方米。项目建设内容包括2栋单体，其中1号社会福利中心11层，建筑面积为17272.74平方米，建筑占地面积2191.23平方米，建筑高度40.65米。2号设备房1层，建筑面积451.53平方米，建筑占地面积451.53平方米，建筑高度4.6米等。	6549	2500	2021年04月	2022年12月	万江街道	
448	东莞市中医院国医馆	国医馆项目规划为一栋地上七层、地下两层的单体建筑，建筑占地面积2016平方米，总建筑面积17080平方米，其中：计容建筑面积13048平方米；地下室全部为不计容建筑，规划面积为4032平方米，以设备房、车库功能为主。	12134	5100	2021年01月	2021年12月	市城建局	
449	东莞市人民医院科教综合楼和急救中心工程	项目占地面积48241平方米，拟新建人民医院科教综合大楼、急救中心及地下停车场、人民医院公交首末站、人防工程及地铁、公交无缝连接工程等。	102900	25500	2021年08月	2025年01月	市交投集团	
450	东莞市松山湖中心医院心血管病诊疗中心大楼新建项目	本项目拟在东莞市第三人民医院旁边征用建设用地约5442.60平方米，兴建一栋十二层主体专科大楼(地上十层，地下二层)和配备必要的配套设施，规划病床为200张，总建筑面积约为27430平方米。	23265	5200	2021年01月	2022年07月	市城建局	
451	东莞市横沥医院改建工程	项目用地面积35.33亩，总建筑面积3.6万平方米，包括新建面积27500.20平方米（含地下室），新增160床，建成580床的二级综合医院；改造面积10636.07平方米（含地下室）；拆除1218.25平方米；保留建筑面积22073.79平方米。主要建设内容：新建门诊综合楼，改造门诊楼和住院楼，拆除医技楼，以及道路广场、绿化、给排水等公用配套工程。	15871	4150	2021年06月	2023年05月	横沥镇	
(四)	教育项目(共24项)		1681899	351391				
续建(共9项)			951369	149610				
452	东莞市塘厦实验小学新校区新建项目	建设学校教学楼、功能楼等，占地面积41473.58平方米，总建筑面积57648平方米。	27139	13800	2020年06月	2022年03月	塘厦镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
453	东莞市海德双语学校	项目占地面积约189.57亩,建筑面积约208100平方米,办学规模初步预计4470人,开设小学、初中、高中教育。主要建筑物为教学楼、宿舍楼、行政楼、体育场馆等,预计总投资为人民币102520万元,分两期建设。	102520	10000	2019年12月	2022年09月	清溪镇	
454	中山大学新华学院东莞校区二期第二阶段工程项目	项目用地面积约700亩,规划建设校舍约56万平方米,包括:人才公寓10.5万平方米、学术交流中心和接待中心8.5万平方米、学生宿舍6.9万平方米、创新实践基地3.5万平方米、人才孵化基地6.5万平方米、教学楼6.4万平方米、实验楼6.3万平方米、行政楼1.5万平方米、图书大楼3.2万平方米、活动中心、食堂2.8万平方米,以及1260平方米垃圾压缩站及生活配套用房,以及1260平方米的垃圾压缩站及后勤配套用房。项目每年可提供5000人的招生规模。	180000	15000	2018年03月	2025年12月	麻涌镇	
455	中心幼儿园	用地面积18672.8平方米(28亩),总建筑面积约9000平方米,主要建成教学楼1栋,食堂及老师用楼1栋。	5000	3110	2020年09月	2022年09月	高埗镇	
456	大朗镇中心小学扩建项目	用地面积6.19亩,建筑面积约13177.44平方米,包括地上建筑面积约7777.05平方米,地下室建筑面积约3836.49平方米,架空层建筑面积约1563.9平方米,新增教学楼一栋,	6638	4000	2020年12月	2022年09月	大朗镇	
457	大朗镇新大朗中学	项目占地面积174亩,规划建设6栋教学楼、6栋宿舍、1栋行政综合楼、2栋科学艺术楼、1栋体育馆,总建筑面积146087.84平方米,建成后提供学位4320个。	55000	20000	2020年10月	2023年01月	大朗镇	
458	广东科技学院松山湖(生态园)总校区建设项目	广东科技学院松山湖(生态园)总校区建设项目用地面积53.33万平方米(800亩),主要建设教学楼、实验实训楼、行政办公楼、图书馆、体育馆、创新创业大楼、中国南方智库中心、广东社会科学大学东莞基地大楼、学生宿舍、研究生宿舍、食堂等,总建筑面积约85.5万平方米,建成后可容纳学生25000人。	225000	45000	2018年05月	2022年12月	松山湖	
459	广东酒店管理职业技术学院(二期)	项目占地面积156亩,总建筑面积13.9万平方米,其中:教师公寓6栋,学生宿舍7栋,实训楼1栋,教学楼1栋,行政楼1栋,图书馆1栋,食堂1栋,生活配套楼1栋。	33072	3700	2019年03月	2023年12月	厚街镇	
460	松山湖华为培训学院	规划总用地面积约488亩,总建筑面积约362000平方米,无年产出数据,由教学区(教室、图书馆、多元化食堂等)、文体区(体育馆、室外泳池、环形天然氧吧等)、宿舍区(学员公寓、教师公寓等)组成	317000	35000	2017年08月	2022年12月	松山湖	
计划投产(共5项)			82827	57849				
461	东莞市松山湖台湾科技园南部学校	用地面积404亩,总建筑面积770146.84平方米,学校项目无产出,由教学区(教学楼、图书馆、行政楼、餐厅等)、文体区(体育馆、篮球网球场等)、宿舍区(学生公寓等)组成。根据规划要求,计划筹建小学48班,初中21班,高中15班;绿岛花园项目为居住用地,并规划有4570套居住用房、2所幼儿园、社区服务区以及商业配套。	43147	50000	2018年08月	2021年12月	松山湖	
462	东莞市石排镇第一幼儿园	项目拟建设为一所15班公办幼儿园,规划总用地面积为15.94亩,总建筑面积为12320.23平方米,其中计容面积为9801.26平方米;不计容面积为2518.97平方米。本工程计划按省一级幼儿园标准建设,建设内容包括1号楼、地下车库、室外运动场、绿化、道路广场等。	4512	1782	2020年05月	2021年09月	石排镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
463	东莞市虎门镇博涌小学	总用地面积2.67万平方米(约40亩),总建筑面积2.7万平方米,办学规模为小学30个班,1350个学位,建设具有层次高雅、有文化品味、人性化的绿色校园。	11450	1717	2020年06月	2021年06月	虎门镇	
464	东莞市黄江中学校园安全改造工程	改扩建建筑面积为47769.5平方米,项目包括教学区域和公共配套设施区域,其中教学区域规模:改建3栋教学楼,新建1栋文化艺术楼。公共配套设施区域规模:新建3栋学生宿舍楼、1栋教工宿舍楼和卫门、连廊、设备用房、地下室等。	14993	1625	2019年10月	2021年11月	黄江镇	
465	黎村小学改扩建工程	项目规划总用地面积37661.1平方米,总建筑面积24000平方米,建设主要内容有:教学楼16397平方米,体育馆2360平方米,教师宿舍3375平方米,连廊1868平方米。室外运动场建设跑道操场、足球场、篮球场、网球场、羽毛球场、乒乓球场、停车场。	8725	2725	2020年01月	2021年09月	谢岗镇	
计划新开工(共10项)			647703	143932				
466	东莞实验中学改扩建项目	建设1栋教学楼,建筑面积10080平方米;1栋学生宿舍楼,建筑面积6624平方米;1栋师生宿舍楼,建筑面积15732平方米;学生食堂,建筑面积4368平方米;改造走廊及楼梯间和地下车库,建筑面积6784平方米。	20077	8100	2021年01月	2022年06月	市城建局	
467	东莞市嘉荣外国语学校	项目总用地(建设用地)207.44亩,建设规模约27.7万平方米。项目拟兴建设施包括教学楼、体育场馆、行政办公楼、实验教学楼、综合教学楼、学生宿舍、教师公寓及食堂。项目拟举办普通高中教育、普通初中教育及普通小学教育。	153000	30000	2021年02月	2024年08月	麻涌镇	
468	东莞市寮步镇香市中学扩建工程	用地面积约26.45亩,总建筑面积(含地下室)约41718平方米,计划新增32个班,1600个学位,新建教学楼、实验楼、宿舍楼及饭堂、地下室等,改造校内小山体及增设环形跑道,增设新旧校区连接长廊及相关校园文化设施。	19732	19732	2021年01月	2021年08月	寮步镇	
469	东莞市第一中学改扩建项目	建设1栋教学楼(含阶梯教室),建筑面积7728平方米;1栋综合楼(原艺术楼拆除重建),建筑面积6299平方米;2栋学生宿舍(含教职工午休室及首层做学生食堂),建筑面积19469平方米;1层地下停车场(含人防、泳池拆除重建、停车等)15834平方米以及室外场地升级改造。	23980	10100	2021年01月	2022年06月	市城建局	
470	东莞市镇远中学	项目用地面积约73亩,建设内容包括教学楼、教学功能楼、图书馆、学生宿舍、教师宿舍、师生饭堂等若干栋、运动场、体育馆、相关设施设备,办学规模为60个教学班,约3000名学生。	50000	28400	2021年05月	2022年06月	滨海湾新区	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
471	东莞滨海湾外国语学校	滨海湾学校用地面积约130亩，估算总建筑面积约89056平方米。建设内容包括教学楼、多功能厅楼、行政办公楼、宿舍、食堂、报告厅、风雨球场、地下车库等建筑的土建、电气、给排水、暖通、室内装修、建筑安防、景观工程等。为了解决学校周边交通组织问题，滨海湾学校地块内规划的市政道路和南侧的市政道路一并纳入学校建设范围，跟滨海湾学校同步建设，投资匡算中考虑道路的建设费用。考虑到该所滨海湾学校属于服务新区企业的第一所公办学校，建议按6000元/平方米单价高标准、高品质建设，总造价约5.34亿元，学校周边市政道路总造价约1亿元，其他设备及家具采购费用暂按1.5亿元进行控制，测算项目总投资约7.84亿元（最终以立项批复的投资额为准）。项目所需资金全部由滨海湾新区财政投资。	53400	10800	2021年10月	2023年05月	滨海湾新区	
472	大朗镇黄草朗小学	项目总用地面积为41.1亩，总建筑面积为36078.73平方米，建筑密度为24.15%#37；建筑限高为50m。包括教学楼、综合楼（含行政楼、科艺楼）、宿舍楼及相关配套设施。	20973	3500	2021年09月	2023年12月	大朗镇	
473	香港城市大学（东莞）项目（一期）	一期用地现状有待拆迁建筑物厂房，地势平坦，建设有实验室、教学楼、行政楼、康乐设施、宿舍等，建筑面积约145700平方米	121800	10800	2021年10月	2023年12月	松山湖	
474	高埗镇万科第五城小学	学校总用地面积约15964.70平方米，计划总建筑面积约22520.73平方米，建设内容主要是新建教学楼、功能楼、综合楼、师生饭堂、足球场、篮球场、门卫室、连廊、功能室、学生午休室等。	10225	2500	2021年06月	2022年05月	高埗镇	
475	高水平理工科大学国际合作创新区	1、项目总用地面积为 137273 平方米（约 205.9亩），规划总建筑面积 371000 平方米（本期+预留）。本期建设总建筑面积为 233500 平方米（地上建筑面积 193500 平方米，地下建筑面积 40000 平方米）。建设内容包括“科教融合示范区”、“新工科教育引领区”、“国际高端人才培养区”，地下室及室外配套工程；	174516	20000	2021年10月	2023年08月	东莞理工学院	
四	城市更新项目(共6项)		2876746	361000				
(一)	城市更新项目(共6项)		2876746	361000				
	续建(共6项)		2876746	361000				
476	东莞火车站TOD（石龙侧）政府储备用地作价出资项目	总投资214946万元，其中土建总投资98710万元。总占地面积64895.29平方米，拟建总建筑面积242619平方米（其中计容面积146619.32平方米，不计容面积95999.68平方米），包括旗云壹号、旗云城市广场两个项目，主要为商业、办公、金融、住宅、配套公建、垃圾站、长途客运站配套等。	214946	12000	2019年12月	2022年10月	东实集团	
477	北栅智汇城	项目所在更新单元范围占地面积340亩，项目规划用地总面积约6.47万平方米（约97亩），容积率5.0，总建筑面积40.45万平方米，计划分三期建设。每年预计产值约180亿元。项目初步定位为大湾区2025智能制造核心城，以物联网、5G、供应链、现代服务业作为主要产业体系，规划工业上楼、产业大厦、产业独栋、员工宿舍、集中式商业、文体空间、空中花园等组合产品，引进一批高技术含量、高产业附加值的新型企业。	150000	15000	2020年12月	2025年12月	虎门镇	

序号	项目名称	建设内容及规模	总投资	2021年投资计划	开工时间	计划投产时间	填报单位	备注
478	广东零碳工场科技发展有限公司智慧零碳工场项目	项目用地面积23.97亩，总建筑面积为40000平方米，主要建筑物有智能制造厂房、研发测试实验楼、动力及配套用房、综合办公楼等，项目将分期进行建设。主要研发和生产LED控制装置（驱动电源、智能控制开关）及照明产品、智能控制系统等产品，设计生产能力4000万/台/套/年，所有产品均采用德国TUV、美国UL等国际标准。	23500	6000	2020年12月	2023年09月	横沥镇	
479	石碣意高兆亿国际（工改工）高新产业中心	用地面积为24.5亩，建筑面积57200.57平方米，主要建设内容为：进行旧厂房的“三旧”改造，建设2栋新型厂房与1栋宿舍，引进高端制造业项目。建成后，预计年产值可达2.95亿元人民币，税收可达2000万人民币，增加就业约1000人。	25800	8000	2020年09月	2022年12月	石碣镇	
480	虎门镇大宁生态智慧产业园项目（一期）	虎门大宁生态智慧产业园（一期）项目用地面积约77.1亩，改造后将用于工业和商业用地等用途，总建筑面积约16万平方米，预计年产值将达到2亿元，主要从事电子信息产业。	62500	20000	2020年11月	2024年06月	虎门镇	
481	虎门高铁站TOD核心区综合开发项目	虎门高铁站TOD核心区综合开发项目占地约560亩，核心区整体出让土地约298亩，总计容面积约170万平方米，其中，高铁站房、TID换乘中心、城市平台、市政道路、市政管网等公共设施配建30万平方米，商业和住宅等城市一体化建设规模105万平方米。	2400000	300000	2020年09月	2024年07月	虎门镇	