

# 大朗镇凯悦美景公共租赁住房选房实施方案 (第十八批)

为公开、公平做好凯悦美景第十八批公租房配租工作，现根据我市公租房管理办法的规定，制定本实施方案。

## 一、房源情况

凯悦美景可供配租的房源有 22 套(详见附件)，户型均为两房一厅，每套面积约为 53.45 平方米,实际面积以房地产权证为准。

## 二、配租对象

公租房轮候对象在规定的时限内进行意向登记，本批进行意向登记租住凯悦美景公租房的轮候对象经复审后，已确定 1 户本市户籍家庭为配租对象。

## 三、时间及地点

(一)配租对象在本方案公布之日起至选房前可自行前往凯悦美景看房，看房可联系资产经营公司陈生（电话：0769-83311775）。

(二)报到时间：2025 年 12 月 29 日下午 2:30-3:00。

(三)选房时间：2025 年 12 月 29 日下午 3:00 开始。

(四)地点：大朗镇银朗南路 288 号二楼大朗镇住房和城乡建设局 2001 室。

## 四、报到

配租对象须持本人身份证原件依时到场，因特殊原因不能到场的，可委托他人参加选房，被委托人需提供本人及委托人的身份证原件及委托书。

因事不能参加本次选房的，需提交书面情况说明，可顺延至下期选房，只能顺延一期，否则视为放弃本次保障资格，两年后方可申请。

### 五、选房

配租对象按申请时间顺序进行选房，选房后签订《选房确认书》。

### 六、选房结果公示

选房结果在大朗镇政府网上公示，公示时间为 10 日。

### 七、签订合同

公示结束并无异议后，配租对象凭《入住通知书》一个月内到大朗镇资产经营管理有限公司签订租赁合同并办理入住手续。选择公租房后未在规定的时间内签订租赁合同及签订租赁合同后放弃入住的，视为放弃本次保障资格，两年后方可重新申请。

附件：大朗镇公共租赁住房房源信息表（第十八批）

大朗镇住房和城乡建设局

2025年12月26日

