

东莞市凤岗镇油甘埔村、雁田村石马河综合治理工程项目（油甘埔雁田油溪路地块）规划条件指引图



图 例		规划用地界线	风 玫 瑰		比 例 尺	
		地块标高				
		用地性质代码				
地块编号	用地性质	代码	用地面积 (M²)	容积率	建筑限高 (M)	备注
FG202509-01	公共绿地	G1	1630.94	/	/	
规划条件设计要点						
<p>1. 地块的具体技术指标，应当符合国家、省、市相关规定和技术规范的要求，可根据项目立项批复确定具体控制指标。</p> <p>2. 地块建设应符合国家及地方对建筑、消防、环保、卫生、防灾减灾等相关要求，并征得主管部门意见，确保项目建设运营的安全。</p> <p>3. 景观绿化带在开发建设时，道路绿化乔木枝干与地上杆线之间、植物种植点位与地下管线管廊之间应保持安全距离；碧道铺装宜使用防滑、透水、耐磨的生态材料。</p>						
项目名称	东莞市凤岗镇油甘埔村、雁田村石马河综合治理工程项目（油甘埔雁田油溪路地块）规划条件指引图					
编制组织单位	东莞市凤岗镇人民政府					
规划编制单位	华远规划设计有限公司					
审批日期						