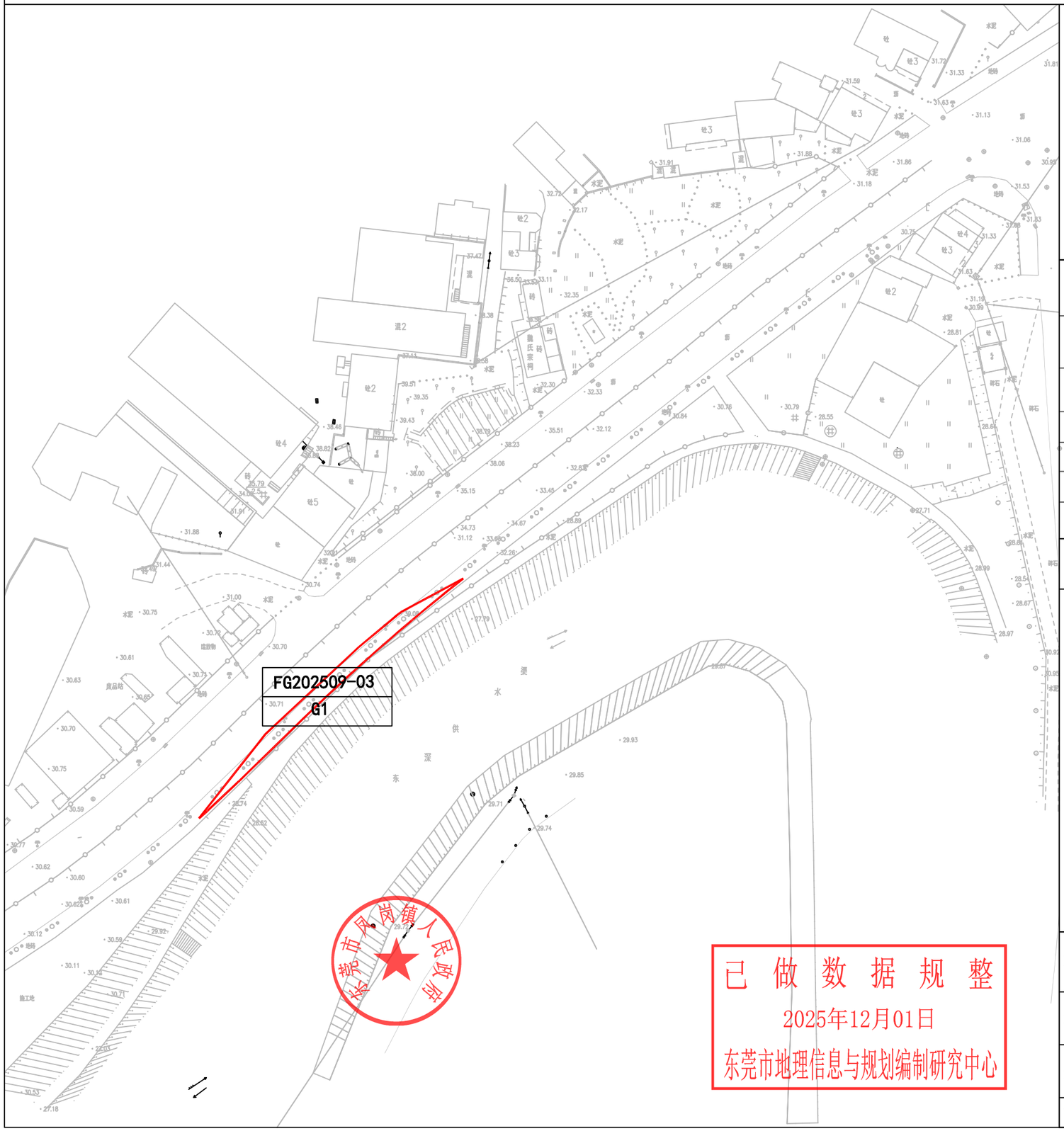
东莞市凤岗镇凤德岭村石马河综合治理工程项目（凤德岭地块）规划条件指引图



图例

规划用地界线

·27.56 地块标高

U9 用地性质代码

风玫瑰

比例尺

N

0 10M 20M 50M

地块编号	用地性质	代码	用地面积（M²）	容积率	建筑限高（M）	备注
FG202509-03	公共绿地	G1	215.31	/	/	

规划条件设计要点

1.地块的具体技术指标，应当符合国家、省、市相关规定和技术规范的要求，可根据项目立项批复确定具体控制指标。

2.地块建设应符合国家及地方对建筑、消防、环保、卫生、防灾减灾等相关要求，并征得主管部门意见，确保项目建设运营的安全。

3.堤防工程设计应根据堤防工程的级别、水文气象、地形地质条件以及堤型及工程运用要求设置必要的安全监测设施。在不影响堤防主体结构安全基础上，游径铺装宜使用防滑、透水、耐磨的生态材料。

项目名称	东莞市凤岗镇凤德岭村石马河综合治理工程项目（凤德岭地块）规划条件指引图
编制组织单位	东莞市凤岗镇人民政府
规划编制单位	华远规划设计有限公司
审批日期	

东莞市凤岗镇人民政府

已 做 数 据 规 整

2025年12月01日

东莞市地理信息与规划编制研究中心

广东省城乡规划设计出图专用章

单位名称：华远规划设计有限公司

业务范围：业务范围不受限制

资质证书编号：自资规甲字22440567

有效期至：2025年12月31日