



东莞市凤岗镇蓝天花园老旧小区设施改造项目中标候选人公示

投资项目代码：2509-441900-04-01-158256

工程编码（标段编码）：E4419000748010854001001

招标编号：FGAFGA12502225

投资项目名称：东莞市凤岗镇蓝天花园老旧小区设施改造项目

招标项目名称：东莞市凤岗镇蓝天花园老旧小区设施改造项目

工程（标段）名称：东莞市凤岗镇蓝天花园老旧小区设施改造项目

招标方式：公开招标

招标场所：广东省东莞市凤岗镇康佳路7号118凤岗镇招投标服务所一楼开标室

项目法人：东莞市雁鸣湖物业管理有限公司

招标人：东莞市雁鸣湖物业管理有限公司

招标代理机构：广东中誉工程咨询有限公司

最高报价：2,405,350.95 元

单列措施费：81,209.03 元

开标日期：2025 年 11 月 14 日

评标情况：本项目为非评标项目，无评标情况。

第一中标候选人：国方建设有限公司 统一社会信用代码：91371324168454639H

第一中标候选人报价：2315606.10 元

第一中标候选人下浮率：3.73%

第一中标候选人质量承诺：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

第一中标候选人工期（交货期）：120 日历天

第一中标候选人响应资格：建筑工程施工总承包一级

第一中标候选人业绩情况：本项目无资格审查业绩要求

第一中标候选人拟派项目负责人姓名：韩同伟

第一中标候选人拟派项目负责人证书名称和编号：中华人民共和国二级建造师注册证书 鲁 2372010202427394

第一中标候选人拟派项目负责人业绩情况：本项目对拟派项目负责人资格审查业绩无要求

第二中标候选人：广东碧磊建筑工程有限公司 统一社会信用代码：91441900304142243D

第二中标候选人报价：2315847.84 元

第二中标候选人下浮率：3.72%

第二中标候选人质量承诺：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

第二中标候选人工期（交货期）：120 日历天

第二中标候选人响应资格：建筑工程施工总承包二级

第二中标候选人业绩情况：本项目无资格审查业绩要求

第二中标候选人拟派项目负责人姓名：王秋华

第二中标候选人拟派项目负责人证书名称和编号：二级建造师注册证 粤 2442021202129499

第二中标候选人拟派项目负责人业绩情况：本项目对拟派项目负责人资格审查业绩无要求

第三中标候选人：安徽天亦建设工程有限公司 统一社会信用代码：91340102MA2UHW93XD

第三中标候选人报价：2315847.84 元

第三中标候选人下浮率：3.72%

第三中标候选人质量承诺：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

第三中标候选人工期（交货期）：120 日历天

第三中标候选人响应资格：建筑工程施工总承包二级

第三中标候选人业绩情况：本项目无资格审查业绩要求

第三中标候选人拟派项目负责人姓名：李娜



第三中标候选人拟派项目负责人证书名称和编号：中华人民共和国二级建造师注册证书 皖 234242403943

第三中标候选人拟派项目负责人业绩情况：本项目对拟派项目负责人资格审查业绩无要求

提出异议的渠道和方式：招标人：东莞市雁鸣湖物业管理有限公司；电话：0769-87774528；地址：广东省东莞市凤岗镇东深路凤岗段 191 号 376 号楼 117 室。招标代理机构：广东中誉工程咨询有限公司；联系电话：0769-26670597；地址：广东省东莞市东城街道莞龙路东城段 259 号 302 室。通过东莞市公共资源交易 E 网通管理平台建设工程交易系统向招标人提出。

异议受理部门：东莞市雁鸣湖物业管理有限公司

异议受理部门联系地址：广东省东莞市凤岗镇东深路凤岗段 191 号 376 号楼 117 室

异议受理部门联系人：文工

异议受理部门联系电话：0769-87774528

招标投标监督部门：东莞市凤岗镇住房和城乡建设局

监督部门联系电话：0769-87779579

监督部门联系地址：东莞市凤岗镇政通路 1 号

法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容：无法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容

公示开始时间：2025 年 11 月 18 日

公示结束时间：2025 年 11 月 21 日