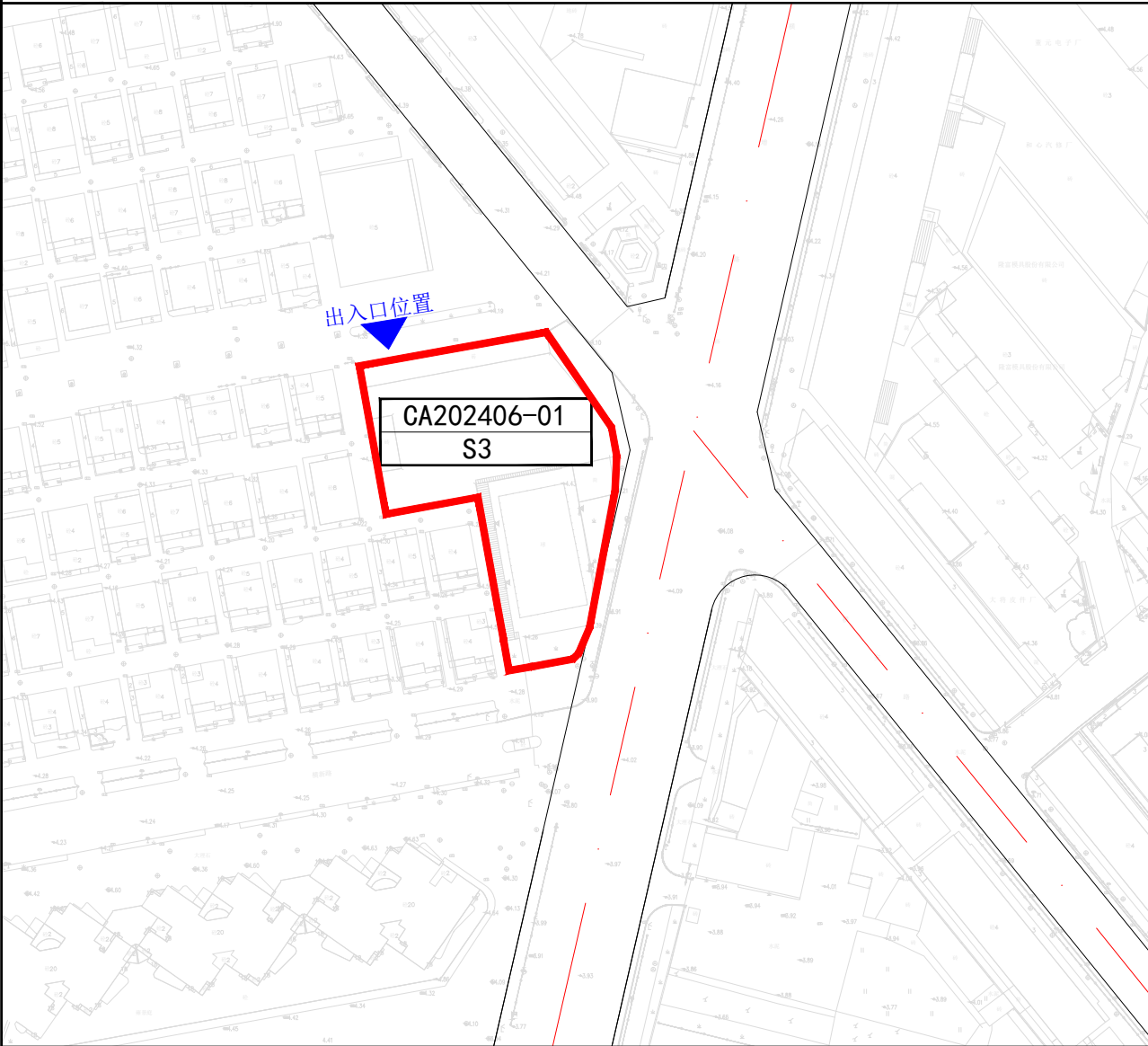


东莞市长安镇新安社区横岗头白走式停车场项目规划条件指引图



0 20 50 100M

地块控制指标一览表

地块编号	用地性质代码	用地性质	用地面积(㎡)	容积率	建筑面积(㎡)	建筑密度(%)	建筑限高(㎡)	绿地率(%)	配建车位(个)	配套设施项目名称	备注
CA202406-01	S3	社会停车场用地	2663	3.0	7989	50	26	—	200	—	—

规划条件设计要点

- 1、地块的具体技术指标，应当符合国家、省、市相关规定和技术规范的要求，结合项目方案确定。
- 2、地块开发建设应当符合国家及地方对建筑、消防、环保、卫生、防灾减灾等相关要求，并征得主管部门意见，确保项目建设运营的安全。
- 3、停车楼设计应按照国家相关规定做好充电设施建设。
- 4、地段应具有良好基础设施条件，周边道路及市政基础设施较为完备，能满足项目建设运营需求。
- 5、地块开发建设宜遵循科学规划、智能化发展、环保可持续、安全管理的原则，建设满足村庄发展需求的现代化停车楼。

图例

- CA-XA-2024-01 S3 用地性质代码
- 用地红线
- X:24244.200 Y:104772.000 地块控制点坐标
- 出入口位置
- 控规道路

项目名称	东莞市长安镇新安社区横岗头白走式停车场项目
组织编制单位	东莞市长安镇人民政府
规划编制单位	东莞市规划设计研究院有限公司
审批日期	