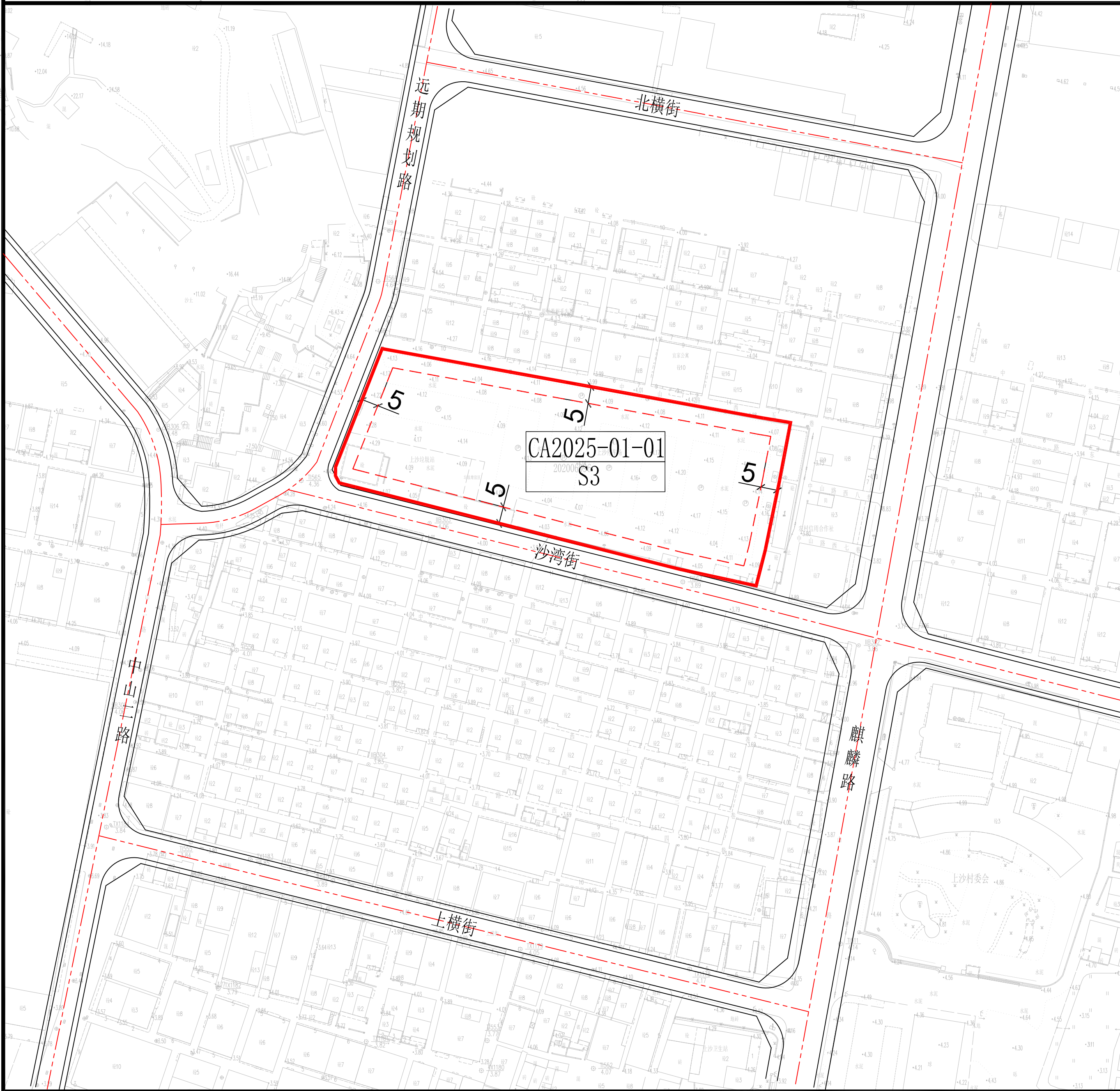


东莞市长安镇上沙社区建设中心区自走式停车场项目规划条件指引图



图例

02-01
S3

用地性质代码

用地红线

建筑红线

规划道路

5

建筑退让

风玫瑰

比例尺

N

0153060M

地块编号	用地性质	代码	用地面积 (m²)	容积率	建筑限高 (m)	备注
CA2025-01-01	社会停车场 库用地	S3	5802.88	3.0	25	配建一座公厕

规划条件设计要点

- 地块开发建设应严格落实国家及地方对建筑、消防、环保、卫生、日照、防灾等的相关要求，并征得相关主管部门意见，确保项目建设运营的安全。
- 地块的具体技术指标，应当符合国家、省、市相关规定和技术规范的要求。
- 停车楼设计应按相关规定做好充电设施建设；用地内不得布置商业、办公等经营性设施。
- 场地竖向设计应结合周边地形考虑，高程应与周边建筑地坪或道路标高做好衔接。

项目名称	东莞市长安镇上沙社区建设中心区自走式停车场项目
编制组织单位	东莞市长安镇人民政府
规划编制单位	东莞市地理信息与规划编制研究中心
审批日期	