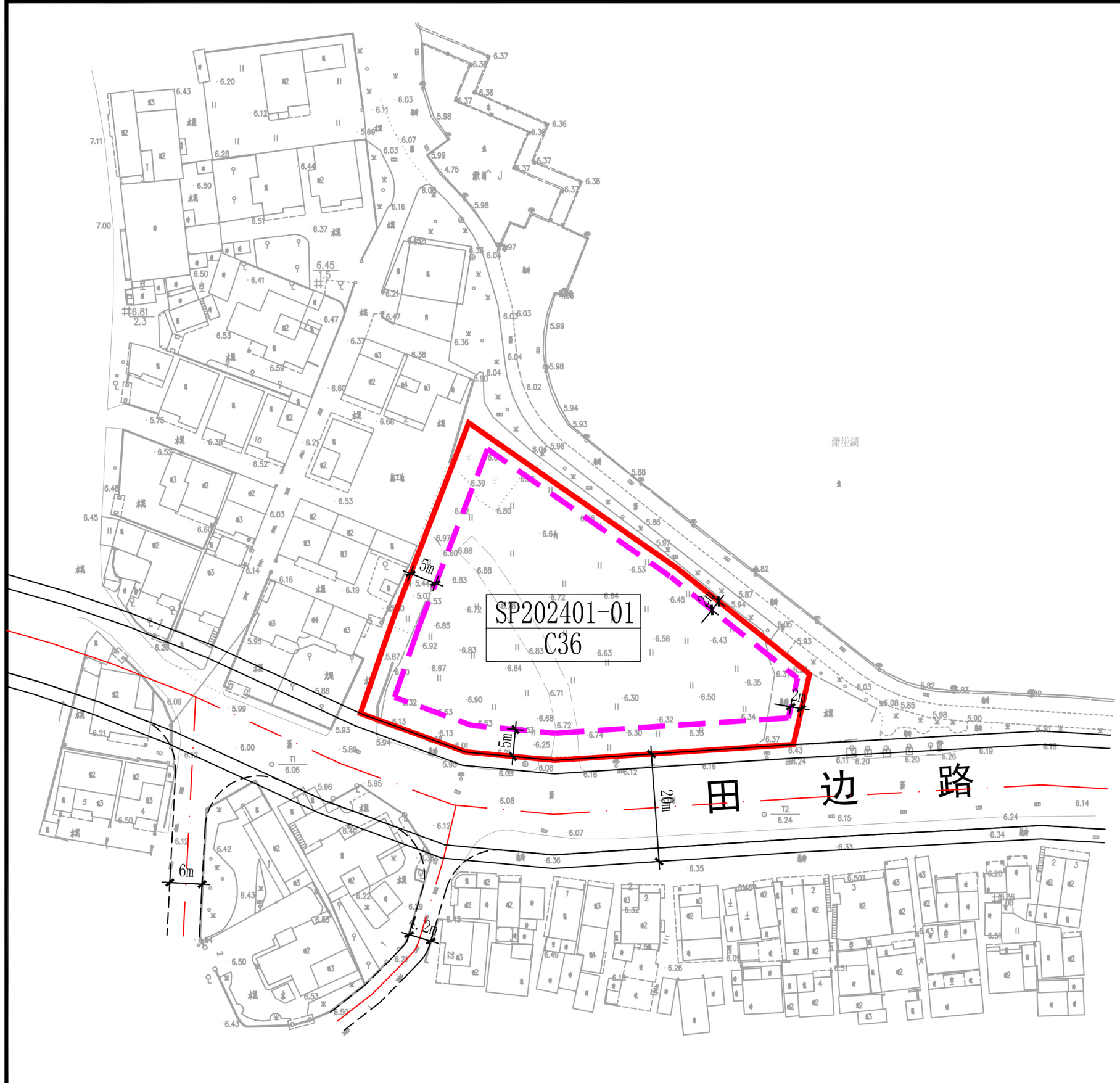


东莞市石排镇田边村村民活动中心项目规划条件指引图



图例

- 用地性质代码
- 用地红线
- 建筑红线

风玫瑰

比例尺

规划技术指标一览表

地块编号	用地性质	代码	用地面积 (m ²)	容积率	建筑限高 (m)	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	备注
SP202401-01	游乐用地	C36	3055	0.65	14	40	20	

规划条件设计要点

1. 地块开发建设应当符合国家及地方对建筑、环保、卫生、日照、防灾等相关要求，并征得主管部门意见，确保项目建设运营的安全。
2. 项目各类用房或设施结合实际用途，按照相关规范进行设计与建设，并需符合使用安全和消防安全要求。
3. 沿田边路一侧的建筑不宜采用大面宽做法，整体建筑色彩素雅，宜以白色、浅灰色等浅色调为主，与周边建筑相协调。

项目名称	东莞市石排镇田边村村民活动中心项目规划条件指引图
编制组织单位	东莞市石排镇人民政府
规划编制单位	东莞市地理信息与规划编制研究中心
审批日期	