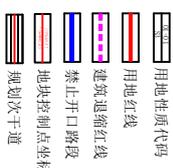
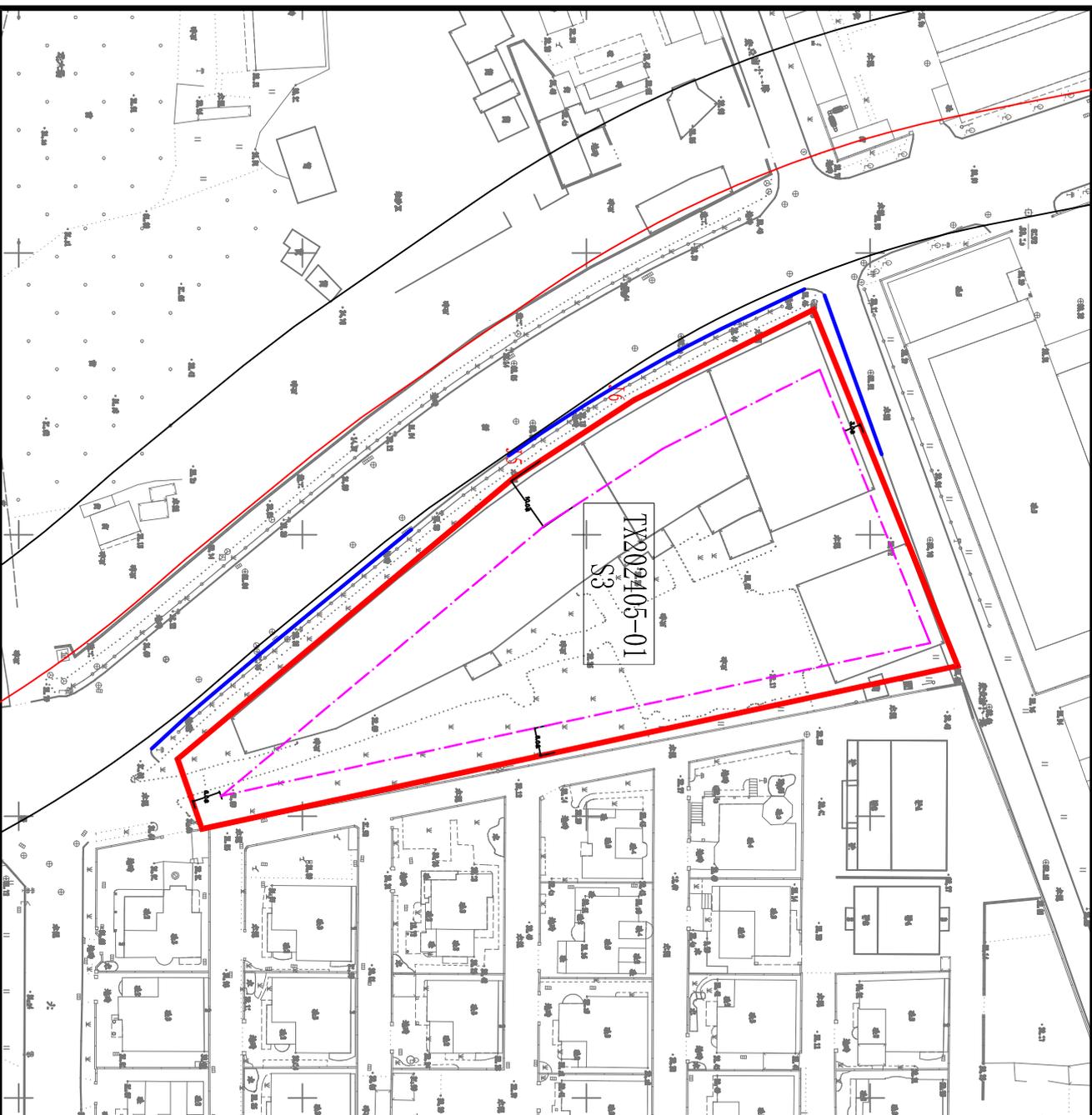


东莞市塘厦镇诸佛岭社区立体停车楼项目规划条件指引图



比例尺



规划技术指标一览表

地块编号	用地性质	代码	用地面积 (m ²)	容积率	建筑限高 (m)	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	备注
TX202405-01	社会停车场 库用地	S3	5924.06	2.0	16	50	10	

规划条件设计要点

1. 地块的具体技术指标，应当符合国家、省、市相关规定和技术规范的要求，结合项目方案确定。
2. 地块开发建设应当符合国家及地方对建筑、消防、环保、卫生、防灾救灾等相关要求，并征得主管部门意见，确保项目建设和运营的安全。
3. 立体停车楼设计应按规定做好充电设施建设。
4. 地块开发建设应减少对冲击、侵蚀度、绿色化的原则，尊重现状地形地貌，实现停车空间与园林绿化空间的有机融合。
5. 立体停车楼外立面色彩宜素雅，与周边环境相协调；设计风格宜采用典雅简洁、时尚大方的设计理念，融入现代文化设计元素。

项目名称	东莞市塘厦镇诸佛岭社区立体停车楼项目
编制组织单位	东莞市塘厦镇人民政府
规划编制单位	东莞市地理信息与规划编制研究中心
审批日期	