

东莞市人民政府征收土地方案公告

(7)〔2025〕第5号

根据《中华人民共和国土地管理法》的有关规定，《东莞-莞佛高速公路常平至虎门段延长线工程》经广东省人民政府批准，现将该项目用地的征收土地方案内容和有关事项公告如下：

一、征收土地用途：交通运输（道路）用地。

二、征收土地位置：位于东莞市长安镇厦岗股份经济联合社、东莞市长安镇新安新农村股份经济合作社，具体征地范围以征地地形图红线圈定和坐标标定的位置为准。

三、被征地农村集体经济组织及面积（单位：公顷）

被征地农村集体经济组织	总面积	耕地	园地	林地	草地	其他农用地	建设用地	未利用地
东莞市长安镇厦岗股份经济联合社	32.3462	0.6689	0.9454	3.9033	10.1354	5.4093	7.3351	3.9488
东莞市长安镇新安新农村股份经济合作社	0.1726	0.0000	0.1726	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
合计	32.5188	0.6689	1.1180	3.9033	10.1354	5.4093	7.3351	3.9488

四、土地补偿安置标准

(一) 土地补偿费和安置补助费标准（单位：万元/公顷）

被征地农村集体经济组织	耕地	园地	林地	草地	其他农用地	建设用地	未利用地
东莞市长安镇厦岗股份经济联合社	288	288	288	288	288	288	288
东莞市长安镇新安新农村股份经济合作社	288	288	288	288	288	288	288

(二) 青苗补偿及地上附着物补偿

本项目涉及青苗补偿费 30.1677 万元。

本项目涉及地上附着物补偿费：2601.2075 万元。

五、发放征地安置补助办法：发放货币方式安置。

六、留用地安置补偿办法：留用地按实际征地面积的 10%安排（即 3.25188 公顷），根据被征地村集体意愿折算成货币补偿，折算补偿标准为 792 万元/公顷，补偿总额为 2575.48896 万元。

七、公告期限：自公告张贴之日起 10 个工作日。

八、被征收土地所有权人及相关权利人对粤府土审（授）〔2025〕181 号文征地批复不服的可自公告期满之日起 60 日内向省人民政府申请行政复议。

特此公告。

附件：1.广东省人民政府关于东莞-莞佛高速公路常平至虎门段延长线工程建设用地的批复（粤府土审（授）〔2025〕181 号）

2. 征地红线图

公开方式：主动公开

