

谢岗镇吓角市场品质提升项目 竣工面积测绘报告

委托单位： 东莞市永宜市场管理有限责任公司

测 量： 丁增红

初 检： 邓 亮

复 检： 赵振勇

深万岩土工程有限公司
2024年11月

目 录

1. 测绘声明.....	- 1-
2. 测绘说明	- 2-
2.1. 测绘依据	- 2-
2.1.1. 委托单位的合同	- 2-
2.1.2. 行业标准及规定	- 2-
2.1.3. 国家标准	- 2-
2.1.4. 委托方\规定	- 2-
2.2. 测绘范围	- 2-
2.3. 测绘内容	- 2-
2.4. 测绘仪器	- 2-
2.5. 建构筑物现状测绘面积（或体积）统计	- 2-
2.6. 质量保证	- 3-
2.7. 其它	- 3-
3. 主体建筑物装修改造竣工面积测绘明细	- 4-
3.1. 建筑物装修改造竣工面积现状测绘	- 4-
3.1.1. 概况	- 4-
3.1.2. 装修改造竣工面积现状测绘图	- 7-

1. 测绘声明

本测绘报告中的测绘内容包括测绘范围内的建（构）筑物进行现状测绘。

本测绘报告中的测绘范围根据委托方现场指界确定。

本测绘报告仅供委托方与受托方约定合同目的下使用，不作为其它用途的依据。

本测绘报告中关于地下隐蔽地物的描述，因无法通过测绘手段验证，其相应的地面地理位置由现场人员指界并拍照取证，仅供相关方参考。

本测绘报告仅反映测绘对象的客观现状，盖章确认后有效。

2. 测绘说明

测绘依据

委托单位的合同

行业标准及规定

《城市测量规范》（CJJ/T 8-2011）；

《卫星定位城市测量规范》（CJJ/T 73 -2019）；

《关于房屋建筑面积计算与房屋权属登记有关问题的通知》（建住房[2002]74 号）。

国家标准

《测绘成果质量检查与验收》（GB/T 24356-2009）；

《房产测量规范》（GB/T 17986.1-2000）；

《国家基本比例尺地图图式 第1部分：1:500 1:1 000 1:2 000地形图图式》（GB/T20257.1-2017）。

委托方规定

依据东莞市房产测绘相关要求

测绘范围

甲方指定范围。地址东莞市谢岗镇吓角路25号103室

测绘内容

本报告的测绘内容为：

对甲方指定范围 详见 2.5 条名称（编号）建筑物进行现状测绘。

测绘仪器

1、全站仪，鉴定证书编号 CH202103729，有效使用日期至 2025 年 06 月 04 日；

2、手持式测距仪检定证书编号：CT202100431，有效使用时间 2025年 06 月 27 日；

建筑物装修改造竣工面积现状测绘统计

编号	名称	测量面积 (平方米)	备注
1	首层市场区	1130.30	

3. 主体建筑物装修改造竣工面积测绘明细

建筑物装修改造竣工面积现状测绘

概况

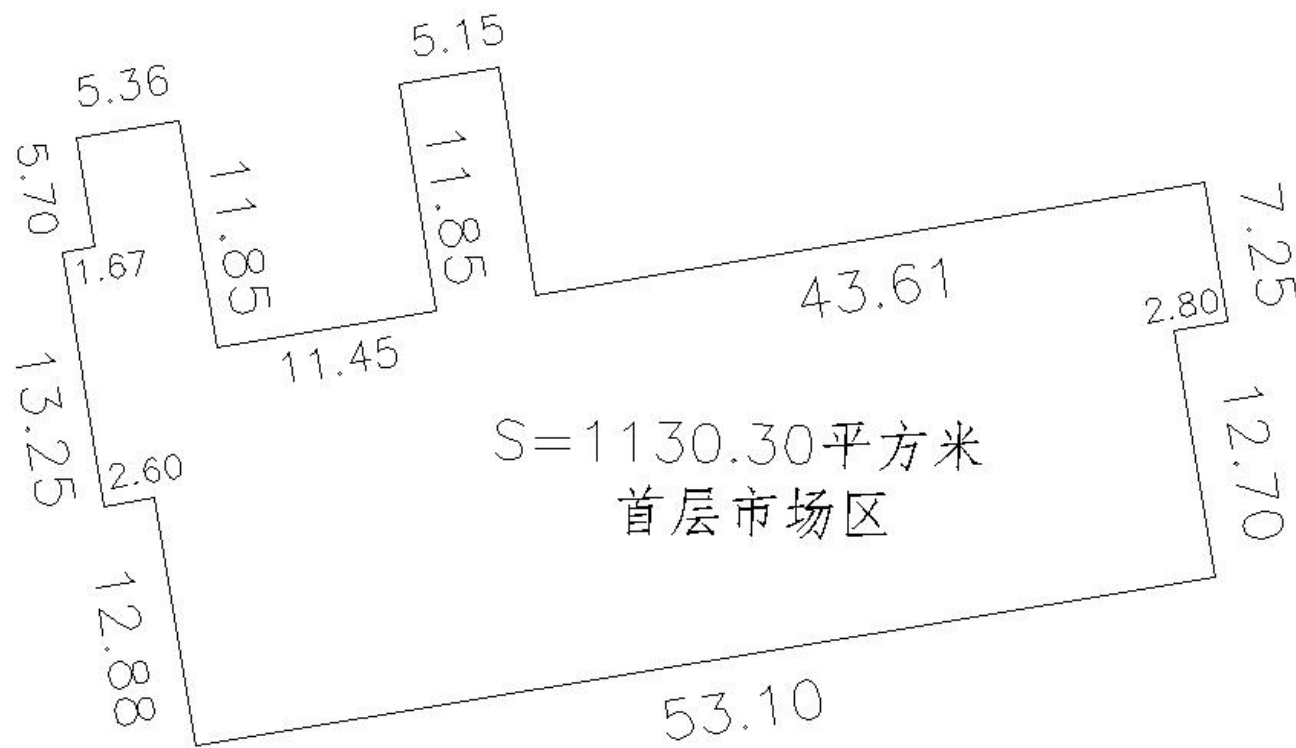
建筑物编号	1	名称/门牌号/局部部位	吓角市场
建筑层数	砖混结构	测绘面积合计	1130.30
建筑面积汇总			
部位	局部面积		合计
首层市场区	1130.30		1130.30
合计	1130.30		1130.30

现状影像图











统一社会信用代码
91441900MA5247XB9E

营业执照

(副本)(2-1)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 深万岩土工程有限公司

注册资本 人民币伍仟壹佰陆拾捌万元

类型 有限责任公司(自然人独资)

成立日期 2018年08月09日

法定代表人 罗

营业期限 长期

经营范围 许可项目：建设工程勘察；测绘服务；建设工程设计；地质灾害危险性评估；建设工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：土壤污染治理与修复服务；工程管理服务；水土流失防治服务；地质灾害治理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

住所 广东省东莞市万江街道泰新路111号盈丰大厦2号楼812室

登记机关



请于每年6月30日前报送年度报告，逾期将受到信用惩戒和处罚。
途径：登陆企业信用信息公示系统，或“东莞市场监管”微信公众号。

2022年06月16日



工程勘察资质证书

证书编号: B244061708

企业名称: 深万岩土工程有限公司

统一社会信用代码: 91441900MA5247XB9E

法定代表人: 罗天才

注册地址: 广东省东莞市万江街道泰新路111号盈丰大厦2号楼812室

有效期: 至2029年09月13日
(请扫码查看各项资质有效期)

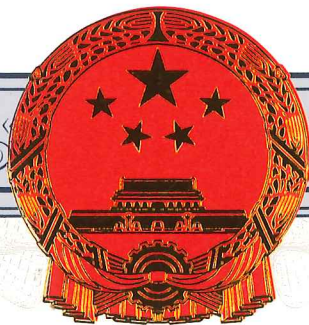
资质等级: 工程勘察专业类岩土工程乙级
工程勘察专业类岩土工程勘察乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月25日



乙级测绘资质证书 (副本)

专业类别: 乙级: 工程测量、海洋测绘、界线与不动产测绘。***

单位名称: 深万岩土工程有限公司

注册地址: 广东省东莞市万江街道泰新路111号盈丰大厦2号楼812室

法定代表人: 罗天才

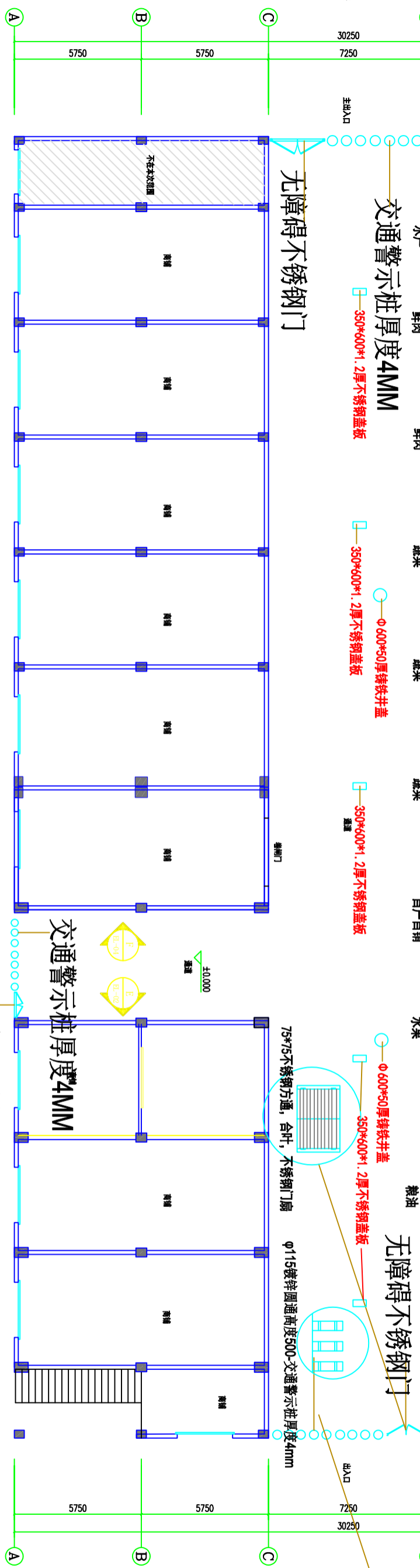
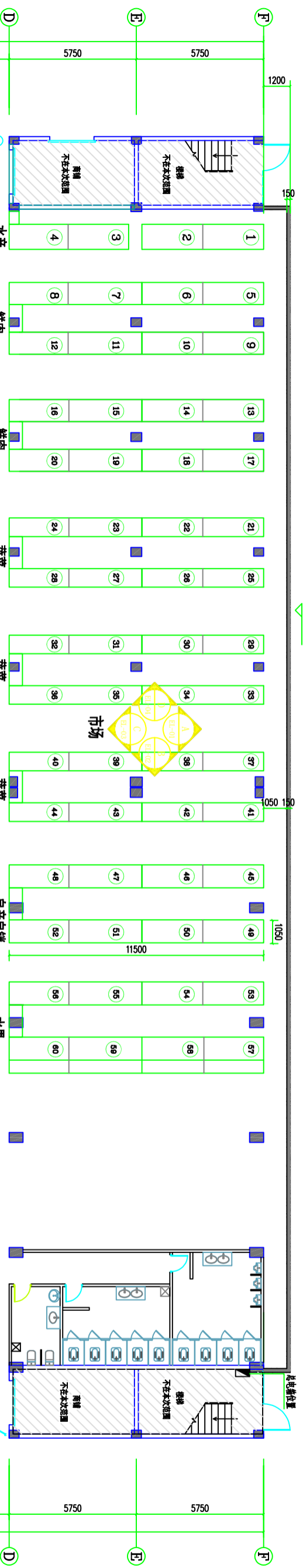
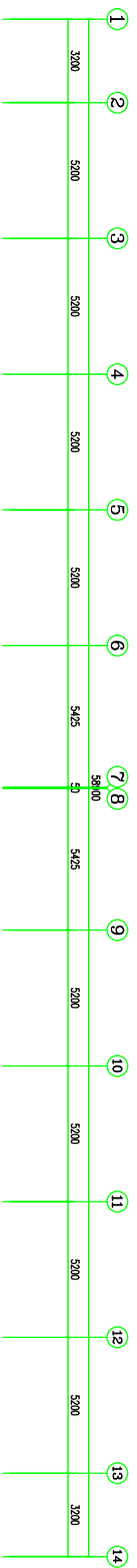
证书编号: 乙测资字44504933

有效期至: 2026年11月28日



发证机关 (印章)

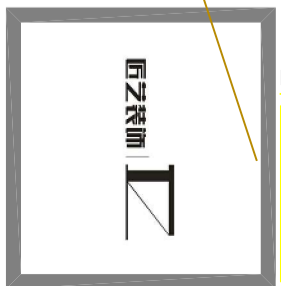




P
01

PLAN
平面布置图

东莞匠艺装饰工程有限公司



图纸目录
INDEX SHEET

设计单位:	匠艺装饰
设计师:	林智浩
审核:	林智浩
日期:	2023.10.25
项目名称:	林智浩
项目编号:	林智浩
图号:	林智浩
日期:	林智浩
Sheet No:	林智浩