

东莞南亚家具有限公司“工改工”改造项目房屋权籍调查明细表

标图建库号：44190021151
东莞市寮步镇城市更新主管部门盖章：
时间：20 年 月 日

单位：m²

序号	土地性质	宗地号（地号）	房屋所有人	用地面积	土地证号	实际用途	建筑占地面积	建筑总面积	房屋等建（构）筑物情况					备注
									有房屋所有权证				无房屋所有权证	
									登记面积	登记用途	房产证号	竣工时间	建筑面积	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	国有		东莞南亚家具有限公司	31766.72	东府国用(2002)第特66号	工业用地	22968.83	29000.03	0				29000.03	
2														
...														
	国有	合 计		31766.72			22968.83	29000.03	0				29000.03	本宗地土地证号为东府国用(2002)第特66号、权利人为东莞南亚家具有限公司、土地使用证发证面积为39931.46平方米。
	集体	合 计		0			0	0	0				0	
	总合计			31766.72			22968.83	29000.03	0				29000.03	
调查单位(测绘单位):					村（居）委会:					不动产登记中心:				
经办人:		负责人:		经办人:		负责人:		经办人:		负责人:				

- 填表说明：
- 填表范围：单元内除综合整治、保留现状以外的拆除建筑面积和单元外拆除建筑面积，在“备注”中注明单元外拆除建筑面积及在“总合计”的“备注”中注明其总面积。建筑总面积（8）=有房屋所有权证（9）+无房屋所有权证（13）+单元外拆除建筑面积（14）。
 - 土地使用人与房产所有人不一致，并在“备注”中注明土地使用者。
 - “建筑占地面积”指改造前的建筑占地面积。原建筑物已拆除的，在“备注”栏注明“2009年12月31日前已有上盖物”。
 - 存在抵押、查封等限制权利的，在“备注”栏加以注明。