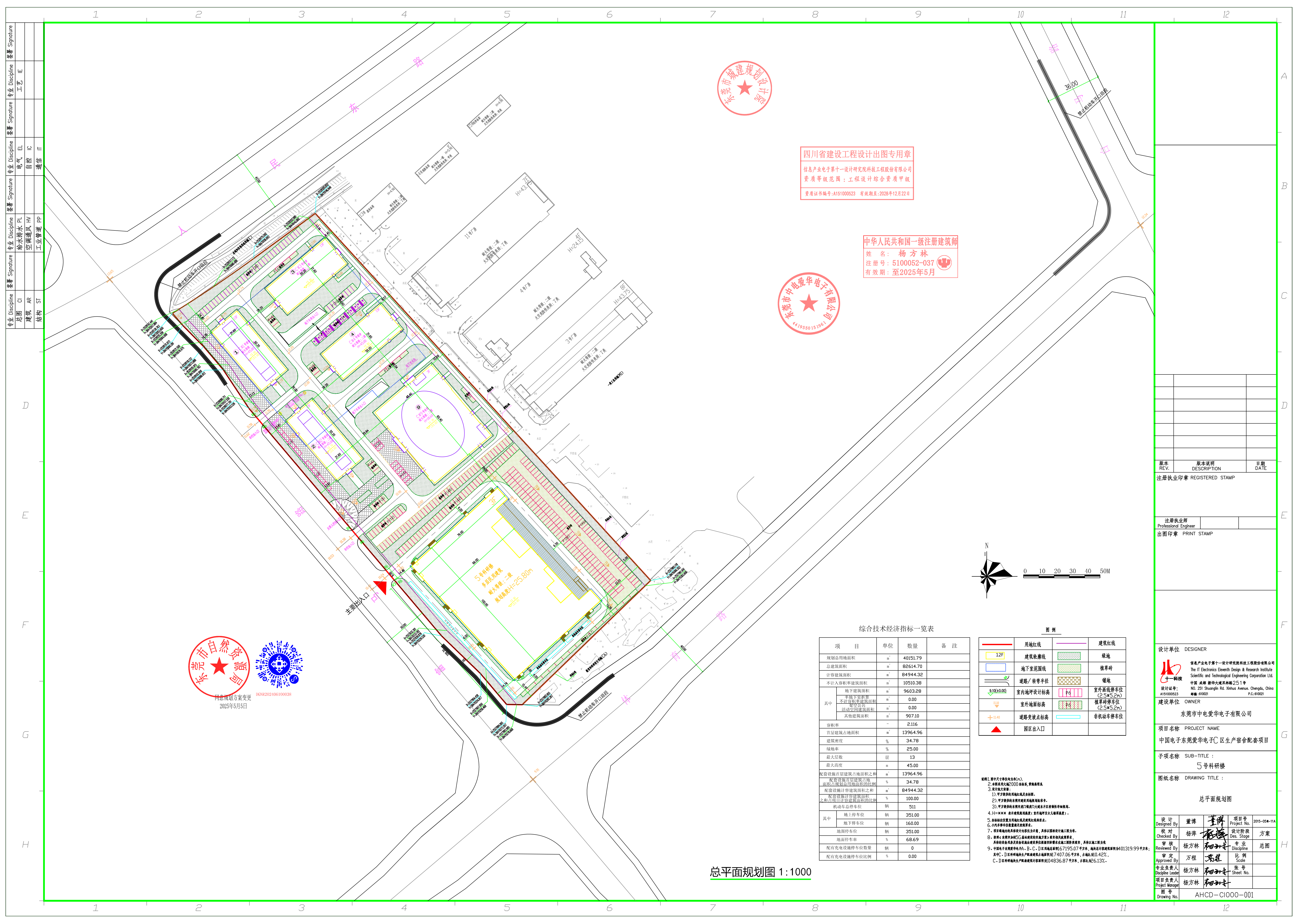
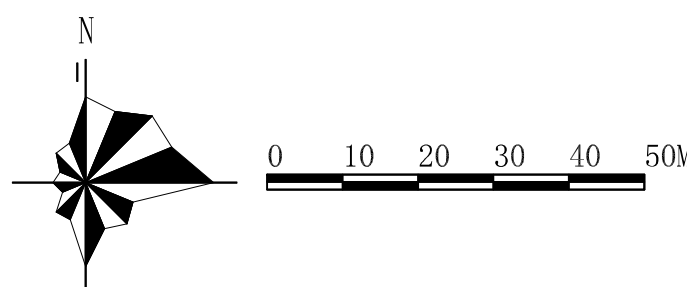




四川省建设工程设计出图专用章
信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司
资质等级范围：工程设计综合资质甲级
资质证书编号：A151000523 有效期至：2028年12月22日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：杨方林
注册号：5100052-037
有效期至：至2025年5月

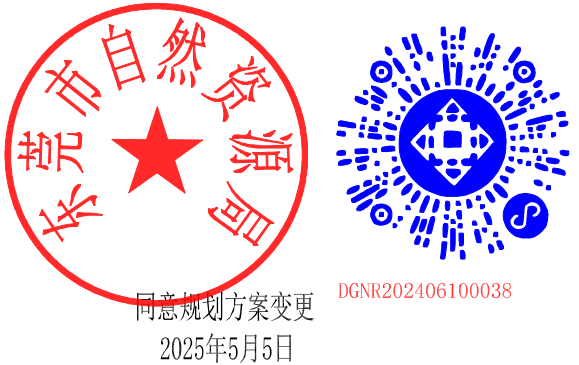


综合技术经济指标一览表

项 目	单位	数量	备 注
规划总用地面积	m ²	40151.79	
总建筑面积	m ²	82614.70	
计容建筑面积	m ²	84944.32	
不计入容积率建筑面积	m ²	10510.38	
其中			
地下建筑面积	m ²	9603.28	
不计容积率建筑面积	m ²	0.00	
活动空间建筑面积	m ²	0.00	
其他建筑面积	m ²	907.10	
容积率	-	2.116	
首层建筑占地面积	m ²	13964.96	
建筑密度	%	34.78	
绿地率	%	25.00	
最大层数	层	13	
最大高度	m	45.00	
配套设施首层建筑占地面积之和	m ²	13964.96	
配套设施首层建筑占地面积之和	%	34.78	
配套设施计容建筑面积之和	m ²	84944.32	
配套设施计容建筑面积之和占项目计容建筑面积的比例	%	100.00	
机动车总停车位	辆	511	
其中			
地上停车位	辆	351.00	
地下停车位	辆	160.00	
地面停车位	辆	351.00	
地面停车位率	%	68.69	
配有充电设施停车位数量	辆	0	
配有充电设施停车位比例	%	0.00	

图 例			
	用地红线		建筑红线
	12F		绿地
	地下室范围线		铺草砖
	道路/转弯半径		铺地
	9.10(±0.00)		室内地坪设计标高
	±0.00		室外地坪设计标高
	±0.00		室外地坪设计标高
	道路变坡点标高		铺草砖停车位
	园区出入口		铺草砖停车位
			非机动车停车位

说明：1. 图中尺寸单位均为米(m)。
2. 本图各比例尺均按1:1000比例尺，仅供参考。
3. 设计施工说明：1) 甲方提供的用地红线及建筑红线。2) 甲方提供的用地红线及建筑红线。3) 甲方提供的用地红线及建筑红线。4. H=10.00m 表示建筑高度(室外地坪至女儿墙顶高度)。5. 本图标注的用地红线及建筑红线仅供参考。6. 本图标注的用地红线及建筑红线仅供参考。7. 本项目用地红线及建筑红线仅供参考。8. 按照《东莞市国土空间总体规划(2021-2035年)》相关要求，本项目用地红线及建筑红线仅供参考。9. 中国电子东莞爱华电子有限公司A、B、C、D区用地总面积67195.07平方米，地块总用地面积101319.99平方米。其中：A、B、C、D区用地总面积67195.07平方米，地块总用地面积101319.99平方米。C、D区用地总面积67195.07平方米，地块总用地面积101319.99平方米。



总平面规划图 1:1000

版本	REV.	版本说明	DESCRIPTION	日期	DATE
注册执业印章	REGISTERED STAMP				

注册执业师	Professional Engineer	
出图印章	PRINT STAMP	

设计单位	DESIGNER
	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司 The IT Electronics Eleventh Design & Research Institute Scientific and Technological Engineering Corporation Ltd. 中国 成都 新都区林森北路251号 NO. 251 Shuanglin Rd. Xindu Avenue, Chengdu, China 邮编: 610021 P.C. 610021
设计证号:	A151000523
建设单位	OWNER
东莞市中电爱华电子有限公司	

项目名称	PROJECT NAME
中国电子东莞爱华电子C区生产宿舍配套项目	
子项名称	SUB-TITLE
5号科研楼	
图纸名称	DRAWING TITLE
总平面规划图	

设计	Designed By	董博	董博	项目号	Project No.	2015-058-11A
校对	Checked By	杨方林	杨方林	设计阶段	Des. Stage	方案
审核	Reviewed By	杨方林	杨方林	专业	Discipline	总图
审定	Approved By	万程	万程	比例	Scale	
专业负责人	Discipline Leader	杨方林	杨方林	张号	Sheet No.	
项目负责人	Project Manager	杨方林	杨方林	图号	Drawing No.	AHCD-C1000-001