

标图建库号: 44190001451 (1) 44190001451 (2)  
东莞市南城街道更新主管部门(盖章):  
时间: 2021 年 月 日

东莞市南城街道中心区南北第二通道片区9号鸭仔塘村居商类“三旧”改造单元房屋权籍调查明细表

单位: m²

| 序号 | 土地性质 | 宗地号<br>(地号)         | 测绘编号  | 房屋所有人                  | 用地面积   | 土地证号                    | 实际用途   | 建筑占地面积 | 建筑总面积  | 拆除房屋等建(构)筑物情况 |                        |                        |       | 单元内拆除范围建筑量划分 |        |      |        | 是否涉及<br>公有资产 | 备注 |                                       |
|----|------|---------------------|-------|------------------------|--------|-------------------------|--------|--------|--------|---------------|------------------------|------------------------|-------|--------------|--------|------|--------|--------------|----|---------------------------------------|
|    |      |                     |       |                        |        |                         |        |        |        | 有房屋所有权证       |                        | 无房屋所有权证                |       | 小计           | 旧厂房    | 旧村   | 其他     |              |    |                                       |
|    |      |                     |       |                        |        |                         |        |        |        | 登记面积          | 登记用途                   | 房产证号                   | 竣工时间  |              |        |      |        |              |    | 建筑面积                                  |
|    | 1    | 2                   | 3     | 4                      | 5      | 6                       | 7      | 8      | 9      | 10            | 11                     | 12                     | 13    | 14           | 15     | 16   | 17     | 18           | 19 | 20                                    |
| 1  | 国有   | 441903001006GB00136 | B133  | 李发                     | 93.00  | 东府国用(1993)第19000311127号 | 城镇住宅用地 | 76.48  | 317.49 | 302.74        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第0201665号         | 1986年 | 14.75        | 317.49 | 0.00 | 317.49 | 0.00         | 否  |                                       |
| 2  | 国有   | 441903001006GB00132 | B41   | 陈润池                    | 92.40  | 东府国用(1993)第19000312529号 | 城镇住宅用地 | 78.46  | 312.13 | 309.12        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C2420088号        | 1993年 | 3.01         | 312.13 | 0.00 | 312.13 | 0.00         | 否  |                                       |
| 3  | 国有   | 441903001006GB00124 | B35   | 胡建勤                    | 97.20  | 东府国用(1993)第19000312634号 | 城镇住宅用地 | 91.57  | 278.90 | 250.40        | 城镇住宅用地                 | 粤房地权证莞字第0400225953号    | 1993年 | 28.50        | 278.90 | 0.00 | 278.90 | 0.00         | 否  |                                       |
| 4  | 国有   | 441903001006GB00133 | B30   | 黄洛尧                    | 121.65 | 粤(2024)东莞不动产权第0185829号  | 城镇住宅用地 | 82.14  | 295.86 | 300.60        | 城镇住宅用地                 | 粤(2024)东莞不动产权第0185829号 | 1995年 | 0.00         | 295.86 | 0.00 | 295.86 | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为300.60平方米,实际建筑面积为295.86平方米。 |
| 5  | 国有   | 441903001006GB00134 | B31   | 黄皓刚                    | 158.95 | 粤(2024)东莞不动产权第0161106号  | 城镇住宅用地 | 81.55  | 322.02 | 318.89        | 城镇住宅用地                 | 粤(2024)东莞不动产权第0161106号 | 1991年 | 3.13         | 322.02 | 0.00 | 322.02 | 0.00         | 否  |                                       |
| 6  | 国有   | 441903001006GB00150 | B55   | 尹健钊                    | 98.80  | 东府国用(1993)第19000312664号 | 城镇住宅用地 | 93.86  | 363.46 | 344.12        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C0352592号        | 1993年 | 19.34        | 363.46 | 0.00 | 363.46 | 0.00         | 否  | 该宗地土地使用者黎春龙。                          |
| 7  | 国有   | 441903001006GB00243 | B102  | 叶柱坚                    | 114.49 | 粤(2024)东莞不动产权第0161203号  | 城镇住宅用地 | 115.24 | 465.74 | 436.88        | 城镇住宅用地                 | 粤(2024)东莞不动产权第0161203号 | 1985年 | 28.86        | 465.74 | 0.00 | 465.74 | 0.00         | 否  |                                       |
| 8  | 国有   | 441903001006GB00122 | B26   | 张婉玲                    | 185.30 | 东府国用(1993)第19000312549号 | 城镇住宅用地 | 99.41  | 358.29 | 369.69        | 城镇住宅用地                 | 粤房证字第04171355号         | 1986年 | 0.00         | 358.29 | 0.00 | 358.29 | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为369.69平方米,实际建筑面积为358.29平方米。 |
| 9  | 国有   | 441903001006GB00123 | B27   | 唐志雄                    | 157.60 | 东府国用(1993)第19000312550号 | 城镇住宅用地 | 95.87  | 355.61 | 348.96        | 城镇住宅用地                 | 粤房证字第04171356号         | 1986年 | 6.65         | 355.61 | 0.00 | 355.61 | 0.00         | 否  |                                       |
| 10 | 国有   | 441903001006GB00176 | A113  | 潘承熙                    | 116.20 | 粤(2018)东莞不动产权第0321927号  | 城镇住宅用地 | 84.17  | 218.28 | 211.09        | 城镇住宅用地                 | 粤(2018)东莞不动产权第0321927号 | 1985年 | 7.19         | 218.28 | 0.00 | 218.28 | 0.00         | 否  |                                       |
| 11 | 国有   | 441903001006GB00109 | B15   | 张锦全                    | 100.30 | 东府国用(1993)第19000311140号 | 城镇住宅用地 | 83.36  | 296.72 | 255.91        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第1259927号         | 1992年 | 40.81        | 296.72 | 0.00 | 296.72 | 0.00         | 否  |                                       |
| 12 | 国有   | 441903001006GB00076 | B13   | 梁文照                    | 68.00  | 东府国用(1989)第19000310512号 | 城镇住宅用地 | 68.62  | 216.20 | 212.43        | 城镇住宅用地                 | 粤房证字第3943406号          | 1988年 | 3.77         | 216.20 | 0.00 | 216.20 | 0.00         | 否  |                                       |
| 13 | 国有   | 441903001006GB00079 | A87-1 | 袁望清                    | 56.80  | 东府国用(1989)第19000311105号 | 城镇住宅用地 | 56.58  | 263.01 | 251.68        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第3020068号         | 1989年 | 11.33        | 263.01 | 0.00 | 263.01 | 0.00         | 否  |                                       |
| 14 | 国有   | 441903001006GB00082 | A86   | 袁望清                    | 124.80 | 东府国用(1989)第19000311579号 | 城镇住宅用地 | 100.79 | 404.85 | 437.40        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第3020070号         | 1986年 | 0.00         | 404.85 | 0.00 | 404.85 | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为437.40平方米,实际建筑面积为404.85平方米。 |
| 15 | 国有   | 441903001006GB00062 | A58   | 周伟明                    | 77.48  | 粤(2024)东莞不动产权第0136818号  | 城镇住宅用地 | 77.14  | 301.38 | 292.47        | 城镇住宅用地                 | 粤(2024)东莞不动产权第0136818号 | 1986年 | 8.91         | 301.38 | 0.00 | 301.38 | 0.00         | 否  |                                       |
|    |      |                     | 周惠萍   | 粤(2024)东莞不动产权第0136819号 |        | 城镇住宅用地                  | 城镇住宅用地 |        |        |               | 粤(2024)东莞不动产权第0136819号 |                        |       |              |        |      |        |              |    |                                       |
| 16 | 国有   | 441903001006GB00064 | A60   | 张润林                    | 77.52  | 粤(2023)东莞不动产权第0260538号  | 城镇住宅用地 | 76.50  | 261.80 | 259.67        | 城镇住宅用地                 | 粤(2023)东莞不动产权第0260538号 | 1986年 | 2.13         | 261.80 | 0.00 | 261.80 | 0.00         | 否  |                                       |
| 17 | 国有   | 441903001006GB00065 | A61   | 黄木桥                    | 77.30  | 东府国用(1993)第19000310655号 | 城镇住宅用地 | 76.55  | 220.51 | 212.03        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第1664175号         | 1985年 | 8.48         | 220.51 | 0.00 | 220.51 | 0.00         | 否  |                                       |
| 18 | 国有   | 441903001006GB00067 | A63   | 邵炳辉                    | 79.00  | 东府国用(1993)第19000311580号 | 城镇住宅用地 | 77.89  | 255.70 | 214.27        | 城镇住宅用地                 | 粤房地权证莞字第0400511965号    | 1984年 | 41.43        | 255.70 | 0.00 | 255.70 | 0.00         | 否  |                                       |
| 19 | 国有   | 441903001006GB00068 | A64   | 钟志良                    | 76.80  | 东府国用(1993)第19000310632号 | 城镇住宅用地 | 76.38  | 304.95 | 301.26        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第0930592号         | 1988年 | 3.69         | 304.95 | 0.00 | 304.95 | 0.00         | 否  |                                       |
| 20 | 国有   | 441903001006GB00059 | A42   | 李智锋                    | 77.64  | 粤(2023)东莞不动产权第0275855号  | 城镇住宅用地 | 77.42  | 343.93 | 324.29        | 城镇住宅用地                 | 粤(2023)东莞不动产权第0275855号 | 1988年 | 19.64        | 343.93 | 0.00 | 343.93 | 0.00         | 否  |                                       |
| 21 | 国有   | 441903001006GB00058 | A43   | 李顺息                    | 77.28  | 粤(2024)东莞不动产权第0147119号  | 城镇住宅用地 | 78.00  | 221.42 | 210.79        | 城镇住宅用地                 | 粤(2024)东莞不动产权第0147119号 | 1988年 | 10.63        | 221.42 | 0.00 | 221.42 | 0.00         | 否  |                                       |
|    |      |                     | 易妙琼   | 粤(2024)东莞不动产权第0147120号 |        | 城镇住宅用地                  | 城镇住宅用地 |        |        |               | 粤(2024)东莞不动产权第0147120号 |                        |       |              |        |      |        |              |    |                                       |
| 22 | 国有   | 441903001006GB00051 | A49   | 苏渭镜                    | 76.80  | 东府国用(2004)第19000310910号 | 城镇住宅用地 | 76.60  | 214.31 | 214.89        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C5237189号        | 1984年 | 0.00         | 214.31 | 0.00 | 214.31 | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为214.89平方米,实际建筑面积为214.31平方米。 |
| 23 | 国有   | 441903001006GB00049 | A51   | 陈旭泉                    | 77.07  | 粤(2021)东莞不动产权第0146344号  | 城镇住宅用地 | 77.20  | 228.27 | 193.38        | 城镇住宅用地                 | 粤(2021)东莞不动产权第0146344号 | 1986年 | 34.89        | 228.27 | 0.00 | 228.27 | 0.00         | 否  |                                       |
| 24 | 国有   | 441903001006GB00044 | A56   | 杨天然                    | 115.60 | 东府国用(1993)第19000311482号 | 城镇住宅用地 | 69.27  | 191.07 | 188.01        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C4958529号        | 1986年 | 3.06         | 191.07 | 0.00 | 191.07 | 0.00         | 否  |                                       |
| 25 | 国有   | 441903001006GB00029 | A23   | 王挺泰                    | 77.55  | 粤(2022)东莞不动产权第0013967号  | 城镇住宅用地 | 76.63  | 315.71 | 241.67        | 城镇住宅用地                 | 粤(2022)东莞不动产权第0013967号 | 1984年 | 74.04        | 315.71 | 0.00 | 315.71 | 0.00         | 否  |                                       |
| 26 | 国有   | 441903001006GB00030 | A24   | 宋秀如                    | 77.40  | 东府国用(1993)第19000310963号 | 城镇住宅用地 | 76.91  | 418.74 | 400.12        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第1693580号         | 1985年 | 18.62        | 418.74 | 0.00 | 418.74 | 0.00         | 否  |                                       |
| 27 | 国有   | 441903001006GB00031 | A25   | 罗国松                    | 76.00  | 东府国用(1994)第19000311093号 | 城镇住宅用地 | 76.70  | 232.64 | 190.30        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第1289928号         | 1985年 | 42.34        | 232.64 | 0.00 | 232.64 | 0.00         | 否  |                                       |
| 28 | 国有   | 441903001006GB00032 | A26   | 冯润强                    | 77.20  | 东府国用(2004)第19000300355号 | 城镇住宅用地 | 76.85  | 335.92 | 319.85        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1168929号        | 1984年 | 16.07        | 335.92 | 0.00 | 335.92 | 0.00         | 否  |                                       |
| 29 | 国有   | 441903001006GB00034 | A28   | 袁灿金                    | 77.00  | 东府国用(1993)第19000310941号 | 城镇住宅用地 | 76.87  | 255.85 | 76.00         | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第1492961号         | 1985年 | 179.85       | 255.85 | 0.00 | 255.85 | 0.00         | 否  |                                       |
| 30 | 国有   | 441903001006GB00035 | A29   | 李如香                    | 76.80  | 东府国用(1993)第19000310857号 | 城镇住宅用地 | 76.96  | 216.43 | 213.29        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第1493248号         | 1983年 | 3.14         | 216.43 | 0.00 | 216.43 | 0.00         | 否  |                                       |
| 31 | 国有   | 441903001006GB00036 | A30   | 叶宝祺                    | 77.00  | 东府国用(1993)第19000310957号 | 城镇住宅用地 | 76.49  | 333.24 | 323.63        | 城镇住宅用地                 | 粤房证字第3957549号          | 1988年 | 9.61         | 333.24 | 0.00 | 333.24 | 0.00         | 否  |                                       |
| 32 | 国有   | 441903001006GB00026 | A20   | 方文宽                    | 90.80  | 东府国用(1993)第19000311104号 | 城镇住宅用地 | 76.53  | 220.16 | 209.19        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第1670901号         | 1985年 | 10.97        | 220.16 | 0.00 | 220.16 | 0.00         | 否  |                                       |
| 33 | 国有   | 441903001006GB00038 | A32   | 陈志伟                    | 76.70  | 东府国用(1993)第19000310621号 | 城镇住宅用地 | 72.25  | 183.79 | 172.69        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第1259967号         | 1986年 | 11.10        | 183.79 | 0.00 | 183.79 | 0.00         | 否  |                                       |
| 34 | 国有   | 441903001006GB00039 | A33   | 陈志强                    | 76.00  | 东府国用(1996)第19000360046号 | 城镇住宅用地 | 77.27  | 211.95 | 210.13        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第2900387号         | 1989年 | 1.82         | 211.95 | 0.00 | 211.95 | 0.00         | 否  |                                       |



| 序号 | 土地性质 | 宗地号<br>(地号)         | 测绘编号 | 房屋所有人                           | 用地面积   | 土地证号                                                                       | 实际用途   | 建筑占地面积 | 建筑总面积  | 拆除房屋等建(构)筑物情况 |        |                                                                                                  |       | 单元内拆除范围建筑量划分 |        |      |        | 是否涉及<br>公有资产 | 备注 |                                       |
|----|------|---------------------|------|---------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|---------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|--------|------|--------|--------------|----|---------------------------------------|
|    |      |                     |      |                                 |        |                                                                            |        |        |        | 有房屋所有权证       |        | 无房屋所有权证                                                                                          |       | 小计           | 旧厂房    | 旧村   | 其他     |              |    |                                       |
|    |      |                     |      |                                 |        |                                                                            |        |        |        | 登记面积          | 登记用途   | 房产证号                                                                                             | 竣工时间  |              |        |      |        |              |    | 建筑面积                                  |
|    | 1    | 2                   | 3    | 4                               | 5      | 6                                                                          | 7      | 8      | 9      | 10            | 11     | 12                                                                                               | 13    | 14           | 15     | 16   | 17     | 18           | 19 | 20                                    |
| 35 | 国有   | 441903001006GB00009 | B6   | 何建宇                             | 98.42  | 粤(2024)东莞不动产权第0174768号                                                     | 城镇住宅用地 | 82.10  | 304.18 | 291.60        | 城镇住宅用地 | 粤(2024)东莞不动产权第0174768号                                                                           | 1986年 | 12.58        | 304.18 | 0.00 | 304.18 | 0.00         | 否  |                                       |
| 36 | 国有   | 441903001006GB00041 | A35  | 李永钊                             | 149.20 | 东府国用(1994)第19000360012号                                                    | 城镇住宅用地 | 78.28  | 189.50 | 186.00        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第4719149号                                                                                   | 1988年 | 3.50         | 189.50 | 0.00 | 189.50 | 0.00         | 否  |                                       |
| 37 | 国有   | 441903001006GB00019 | A15  | 翟佩婷                             | 77.00  | 东府国用(1994)第19000310616号                                                    | 城镇住宅用地 | 69.62  | 167.45 | 159.50        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第1264384号                                                                                   | 1987年 | 7.95         | 167.45 | 0.00 | 167.45 | 0.00         | 否  |                                       |
| 38 | 国有   | 441903001006GB00018 | A16  | 尹健聪                             | 76.50  | 东府国用(1993)第19000311088号                                                    | 城镇住宅用地 | 76.73  | 164.16 | 153.65        | 城镇住宅用地 | 粤房地权证莞字第0400524562号                                                                              | 1983年 | 10.51        | 164.16 | 0.00 | 164.16 | 0.00         | 否  |                                       |
| 39 | 国有   | 441903001006GB00022 | A9   | 李钜铨                             | 76.40  | 东府国用(1993)第19000310609号                                                    | 城镇住宅用地 | 69.02  | 166.70 | 164.46        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第3957564号                                                                                   | 1988年 | 2.24         | 166.70 | 0.00 | 166.70 | 0.00         | 否  |                                       |
| 40 | 国有   | 441903001006GB00015 | A18  | 钟桥发                             | 74.70  | 东府国用(1993)第19000310348号                                                    | 城镇住宅用地 | 74.60  | 193.85 | 196.36        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第1289951号                                                                                   | 1984年 | 0.00         | 193.85 | 0.00 | 193.85 | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为196.36平方米,实际建筑面积为193.85平方米。 |
| 41 | 国有   | 441903001006GB00006 | B4   | 罗贤友                             | 90.30  | 东府国用(1989)第19000311693号                                                    | 城镇住宅用地 | 82.58  | 256.62 | 226.19        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C6323750号                                                                                  | 1989年 | 30.43        | 256.62 | 0.00 | 256.62 | 0.00         | 否  |                                       |
| 42 | 国有   | 441903001006GB00016 | A17  | 何国志                             | 76.90  | 东府国用(1993)第19000311598号                                                    | 城镇住宅用地 | 77.15  | 179.98 | 154.73        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第1493299号                                                                                   | 1988年 | 25.25        | 179.98 | 0.00 | 179.98 | 0.00         | 否  |                                       |
| 43 | 国有   | 441903001006GB00013 | A14  | 陈瑞棠                             | 97.60  | 东府国用(1989)第19000310431号                                                    | 城镇住宅用地 | 71.98  | 253.40 | 253.37        | 城镇住宅用地 | 粤房地权证莞字第0400444752号                                                                              | 1985年 | 0.03         | 253.40 | 0.00 | 253.40 | 0.00         | 否  |                                       |
| 44 | 国有   | 441903001006GB00011 | A12  | 孙邦亭                             | 74.40  | 东府国用(1993)第19000310866号                                                    | 城镇住宅用地 | 82.54  | 302.22 | 288.21        | 城镇住宅用地 | 粤房地权证莞字第0400144000号                                                                              | 1986年 | 14.01        | 302.22 | 0.00 | 302.22 | 0.00         | 否  |                                       |
| 45 | 国有   | 441903001006GB00004 | B3   | 吴焯梅                             | 128.00 | 东府国用(1989)第19000310033号                                                    | 城镇住宅用地 | 73.27  | 247.67 | 247.65        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第2320665号                                                                                   | 1989年 | 0.02         | 247.67 | 0.00 | 247.67 | 0.00         | 否  |                                       |
| 46 | 国有   | 441903001006GB00028 | A22  | 何永标                             | 77.60  | 东府国用(1993)第19000310856号                                                    | 城镇住宅用地 | 57.47  | 145.13 | 146.47        | 城镇住宅用地 | 粤房地权证莞字第0400954109号                                                                              | 1986年 | 0.00         | 145.13 | 0.00 | 145.13 | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为146.47平方米,实际建筑面积为145.13平方米。 |
| 47 | 国有   | 441903001006GB00130 | B29  | 苏汉彪<br>邓卫娟                      | 93.00  | 东府国用(1989)第19000312507号                                                    | 城镇住宅用地 | 92.49  | 307.17 | 299.00        | 城镇住宅用地 | 粤房地共证字第C1270109号<br>粤房地证字第C5237188号                                                              | 1989年 | 8.17         | 307.17 | 0.00 | 307.17 | 0.00         | 否  |                                       |
| 48 | 国有   | 441903001006GB00121 | B34  | 何恺文<br>何恺宁                      | 121.60 | 东府国用(1994)第19000312731号                                                    | 城镇住宅用地 | 96.08  | 400.48 | 371.50        | 城镇住宅用地 | 粤房地权证莞字第0400387456号<br>粤房地权证莞字第0400387457号                                                       |       | 28.98        | 400.48 | 0.00 | 400.48 | 0.00         | 否  |                                       |
| 49 | 国有   | 441903001006GB00153 | B52  | 卢学斌                             | 115.61 | 粤(2024)东莞不动产权第0157417号                                                     | 城镇住宅用地 | 93.04  | 286.29 | 272.49        | 城镇住宅用地 | 粤(2024)东莞不动产权第0157417号                                                                           | 1990年 | 13.80        | 286.29 | 0.00 | 286.29 | 0.00         | 否  |                                       |
| 50 | 国有   | 441903001006GB00119 | B25  | 莫炫永<br>莫炫菁                      | 66.85  | 粤(2024)东莞不动产权第0135587号<br>粤(2024)东莞不动产权第0135588号                           | 城镇住宅用地 | 68.30  | 220.45 | 223.97        | 城镇住宅用地 | 粤(2024)东莞不动产权第0135587号<br>粤(2024)东莞不动产权第0135588号                                                 | 1993年 | 0.00         | 220.45 | 0.00 | 220.45 | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为223.97平方米,实际建筑面积为220.45平方米。 |
| 51 | 国有   | 441903001006GB00088 | A82  | 黄汉新、黄苏虾                         | 84.20  | 东府国用(1989)第19000310353号                                                    | 城镇住宅用地 | 66.54  | 253.34 | 253.30        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C4958527号<br>粤房地共证字第C1273806号                                                              | 1986年 | 0.04         | 253.34 | 0.00 | 253.34 | 0.00         | 否  |                                       |
| 52 | 国有   | 441903001006GB00071 | A67  | 黄启熙<br>黄浩贤<br>黄炳南               | 101.51 | 粤(2024)东莞不动产权第0265193号<br>粤(2024)东莞不动产权第0265194号<br>粤(2024)东莞不动产权第0265195号 | 城镇住宅用地 | 81.06  | 330.18 | 304.34        | 城镇住宅用地 | 粤(2024)东莞不动产权第0265193号<br>粤(2024)东莞不动产权第0265194号<br>粤(2024)东莞不动产权第0265195号                       | 1989年 | 25.84        | 330.18 | 0.00 | 330.18 | 0.00         | 否  |                                       |
| 53 | 国有   | 441903001006GB00056 | A45  | 梁汉章<br>霍妙香                      | 76.50  | 东府国用(1989)第19000310372号                                                    | 城镇住宅用地 | 66.83  | 228.89 | 205.99        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第2275743号<br>粤房地共证字第0282307号                                                                | 1986年 | 22.90        | 228.89 | 0.00 | 228.89 | 0.00         | 否  |                                       |
| 54 | 国有   | 441903001006GB00047 | A53  | 黄裕鹏<br>黄肖敏<br>尹秀玲               | 76.70  | 东府国用(1993)第19000311092号                                                    | 城镇住宅用地 | 68.52  | 212.26 | 184.02        | 城镇住宅用地 | 粤房地共证字第C0554678号<br>粤房地共证字第C0554679号<br>粤房地证字第C2899172号                                          | 1986年 | 28.24        | 212.26 | 0.00 | 212.26 | 0.00         | 否  |                                       |
| 55 | 国有   | 441903001006GB00046 | A54  | 罗添禄<br>霍映华                      | 158.10 | 东府国用(1993)第19000310908号                                                    | 城镇住宅用地 | 123.53 | 304.00 | 272.50        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第2297588号<br>粤房地共证字第0221478号                                                                | 1988年 | 31.50        | 304.00 | 0.00 | 304.00 | 0.00         | 否  |                                       |
| 56 | 国有   | 441903001006GB00023 | A8   | 宋英辉<br>宋思聪<br>谢佑珍<br>宋金辉<br>宋雄辉 | 88.40  | 东府国用(1989)第19000310375号                                                    | 城镇住宅用地 | 91.15  | 325.35 | 322.38        | 城镇住宅用地 | 粤房地共证字第C0179537号<br>粤房地共证字第C1362614号<br>粤房地共证字第C0179535号<br>粤房地共证字第C0179536号<br>粤房地共证字第C0179538号 | 1983年 | 2.97         | 325.35 | 0.00 | 325.35 | 0.00         | 否  | 1、该宗地土地使用者为宋思聪;<br>2、正在办理转移登记。        |
| 57 | 国有   | 441903001006GB00120 | B33  | 潘金楠                             | 148.20 | 粤(2021)东莞不动产权第0177482号                                                     | 城镇住宅用地 | 151.17 | 630.56 | 0.00          |        |                                                                                                  |       | 630.56       | 630.56 | 0.00 | 630.56 | 0.00         | 否  |                                       |
| 58 | 国有   | 441903001006GB00083 | A85  | 袁桂贤                             | 74.00  | 东府国用(1997)第19000360080号                                                    | 城镇住宅用地 | 83.02  | 266.87 | 251.98        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C4261609号                                                                                  | 1986年 | 14.89        | 266.87 | 0.00 | 266.87 | 0.00         | 否  |                                       |



| 序号 | 土地性质 | 宗地号<br>(地号)         | 测绘编号  | 房屋所有人   | 用地面积   | 土地证号                      | 实际用途   | 建筑占地面积 | 建筑总面积  | 拆除房屋等建（构）筑物情况 |        |                        |         |        | 单元内拆除范围建筑量划分 |      |        |      | 是否涉及<br>公有资产 | 备注                                                                                                                            |
|----|------|---------------------|-------|---------|--------|---------------------------|--------|--------|--------|---------------|--------|------------------------|---------|--------|--------------|------|--------|------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |      |                     |       |         |        |                           |        |        |        | 有房屋所有权证       |        |                        | 无房屋所有权证 |        | 小计           | 旧厂房  | 旧村     | 其他   |              |                                                                                                                               |
|    |      |                     |       |         |        |                           |        |        |        | 登记面积          | 登记用途   | 房产证号                   | 竣工时间    | 建筑面积   |              |      |        |      |              |                                                                                                                               |
|    | 1    | 2                   | 3     | 4       | 5      | 6                         | 7      | 8      | 9      | 10            | 11     | 12                     | 13      | 14     | 15           | 16   | 17     | 18   | 19           | 20                                                                                                                            |
| 59 | 国有   | 441903001006GB00087 | A81   | 易柱棠     | 86.60  | 东府国用(1994)第19000311103号   | 城镇住宅用地 | 73.64  | 206.80 | 0.00          |        |                        |         | 206.80 | 206.80       | 0.00 | 206.80 | 0.00 | 否            | 1、该宗地土地使用者为易柱棠；<br>2、权利人“易柱棠”于2002年8月1日变更姓名为“易帜棠”                                                                             |
| 60 | 国有   | 441903001006GB00086 | A83   | 何志峰、周佩霞 | 74.84  | 粤（2023）东莞不动产第0058637号     | 城镇住宅用地 | 85.58  | 286.12 | 0.00          |        |                        |         | 286.12 | 286.12       | 0.00 | 286.12 | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 61 | 国有   | 441903001006GB00080 | A87   | 钟振棠     | 168.10 | 东府国用(1994)第19000310593号   | 城镇住宅用地 | 102.10 | 383.93 | 0.00          |        |                        |         | 383.93 | 383.93       | 0.00 | 383.93 | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 62 | 国有   | 441903001006GB00063 | A59   | 蔡任华     | 77.70  | 东府国用(1993)第19000310035号   | 城镇住宅用地 | 76.81  | 288.25 | 0.00          |        |                        |         | 288.25 | 288.25       | 0.00 | 288.25 | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 63 | 国有   | 441903001006GB00066 | A62   | 林炳南     | 76.00  | 东府国用(1989)第19000310354号   | 城镇住宅用地 | 76.96  | 231.72 | 0.00          |        |                        |         | 231.72 | 231.72       | 0.00 | 231.72 | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 64 | 国有   | 441903001006GB00069 | A65   | 周佩玲     | 77.40  | 东府国用(1993)第19000310518号   | 城镇住宅用地 | 76.41  | 206.40 | 0.00          |        |                        |         | 206.40 | 206.40       | 0.00 | 206.40 | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 65 | 国有   | 441903001006GB00072 | A68   | 陈淦秋     | 99.90  | 东府国用(1993)第19000310608号   | 城镇住宅用地 | 64.63  | 84.52  | 0.00          |        |                        |         | 84.52  | 84.52        | 0.00 | 84.52  | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 66 | 国有   | 441903001006GB00074 | A70   | 张燕敏     | 220.00 | 东府国用(1995)第19000312755号   | 城镇住宅用地 | 123.97 | 423.79 | 0.00          |        |                        |         | 423.79 | 423.79       | 0.00 | 423.79 | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 67 | 国有   | 441903001006GB00057 | A44   | 李兆英     | 76.60  | 东府国用(1993)第19000312520号   | 城镇住宅用地 | 77.58  | 385.72 | 0.00          |        |                        |         | 385.72 | 385.72       | 0.00 | 385.72 | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 68 | 国有   | 441903001006GB00055 | A46   | 张牛生     | 37.70  | 东府国用(1994)第19000312680号   | 城镇住宅用地 | 36.60  | 108.20 | 0.00          |        |                        |         | 108.20 | 108.20       | 0.00 | 108.20 | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 69 | 国有   | 441903001006GB00054 | A46-1 | 张镜新     | 39.10  | 东府国用(1994)第19000312679号   | 城镇住宅用地 | 38.15  | 38.15  | 0.00          |        |                        |         | 38.15  | 38.15        | 0.00 | 38.15  | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 70 | 国有   | 441903001006GB00053 | A47   | 朱润林     | 76.00  | 东府国用(1993)第19000310642号   | 城镇住宅用地 | 76.21  | 78.43  | 0.00          |        |                        |         | 78.43  | 78.43        | 0.00 | 78.43  | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 71 | 国有   | 441903001006GB00050 | A50   | 苏汉钊     | 76.80  | 东府国用(1993)第19000310611号   | 城镇住宅用地 | 79.12  | 224.53 | 0.00          |        |                        |         | 224.53 | 224.53       | 0.00 | 224.53 | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 72 | 国有   | 441903001006GB00048 | A52   | 黄子荣、黄炳钧 | 76.70  | 东府国用(1993)第19000311117号   | 城镇住宅用地 | 76.36  | 154.30 | 0.00          |        |                        |         | 154.30 | 154.30       | 0.00 | 154.30 | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 73 | 国有   | 441903001006GB00042 | B7    | 钟洪亮     | 139.74 | 东府国用(1989)第19000311644号   | 城镇住宅用地 | 130.55 | 277.62 | 282.65        | 城镇住宅用地 | 粤房地权证莞字第0930535号       | 1989年   | 0.00   | 277.62       | 0.00 | 277.62 | 0.00 | 否            | 1、该房屋登记登记面积为282.65平方米，实际建筑面积为277.62平方米。该房屋被单元红线切割，单元内拆除建筑面积为270.62㎡，单元外拆除建筑面积7.00㎡统计入本表单元拆除范围建筑量；<br>2、该宗地及房屋已办理继承公证，继承人为钟伟明。 |
| 74 | 国有   | 441903001006GB90042 | B1-1  | 钟洪亮     | 16.26  |                           |        | 15.67  | 32.49  | 29.15         | 城镇住宅用地 | 粤房地权证莞字第0930534号       |         | 3.34   | 32.49        | 0.00 | 32.49  | 0.00 | 否            | 1、该房屋被单元红线切割，单元内拆除建筑面积为0㎡，单元外拆除建筑面积32.49㎡统计入本表单元拆除范围建筑量；<br>2、该宗地及房屋已办理继承公证，继承人为钟伟明。                                          |
| 75 | 国有   | 441903001006GB00027 | A21   | 翟建枝     | 78.00  | 东府国用(1989)第19000310915号   | 城镇住宅用地 | 77.54  | 289.01 | 0.00          |        |                        |         | 289.01 | 289.01       | 0.00 | 289.01 | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 76 | 国有   | 441903001006GB00040 | A34   | 杜旭佳     | 75.90  | 东府国用(1993)第19000310629号   | 城镇住宅用地 | 76.40  | 255.92 | 0.00          |        |                        |         | 255.92 | 255.92       | 0.00 | 255.92 | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 77 | 国有   | 441903001006GB00021 | A10   | 梁钜深、梁直皆 | 91.30  | 东府国用(1993)第19000312512号   | 城镇住宅用地 | 89.98  | 411.61 | 0.00          |        |                        |         | 411.61 | 411.61       | 0.00 | 411.61 | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 78 | 国有   | 441903001006GB00024 | A7    | 张浩枝     | 97.90  | 东府国用(1989)第19000310373号   | 城镇住宅用地 | 71.00  | 230.99 | 0.00          |        |                        |         | 230.99 | 230.99       | 0.00 | 230.99 | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 79 | 国有   | 441903001006GB00263 | A38   | 纵萍      | 110.00 | 东府国用(1989)第19000311654号   | 城镇住宅用地 | 107.14 | 107.14 | 0.00          |        |                        |         | 107.14 | 107.14       | 0.00 | 105.79 | 1.35 | 否            | 该房屋按各项类型建筑占地比计算划分建筑量。                                                                                                         |
| 80 | 国有   | 441903001006GB00262 | A38-1 | 纵伟      | 113.40 | 东府国用(1989)第19000311653号   | 城镇住宅用地 | 156.85 | 173.09 | 0.00          |        |                        |         | 173.09 | 173.09       | 0.00 | 167.47 | 5.62 | 否            | 该房屋按各项类型建筑占地比计算划分建筑量。                                                                                                         |
| 81 | 国有   | 441903001006GB00005 | A39   | 叶桂洪     | 149.70 | 东府国用(1993)第19000311638号   | 城镇住宅用地 | 149.25 | 149.25 | 0.00          |        |                        |         | 149.25 | 149.25       | 0.00 | 139.98 | 9.27 | 否            | 该房屋按各项类型建筑占地比计算划分建筑量。                                                                                                         |
| 82 | 国有   | 441903001006GB00052 | A48   | 张仲文     | 76.00  | 东府国用(1993)第19000310610号   | 城镇住宅用地 | 68.23  | 195.89 | 193.22        | 城镇住宅用地 | 粤房证字第0032577号          | 1986年   | 2.67   | 195.89       | 0.00 | 195.89 | 0.00 | 否            | 该宗房屋未入户测量，已采用户外测量结合地形计算                                                                                                       |
| 83 | 国有   | 441903001006GB00045 | A55   | 殷和凤     | 81.00  | 粤(2018)东莞不动产权第0251560号    | 城镇住宅用地 | 74.17  | 198.92 | 204.27        | 城镇住宅用地 | 粤(2018)东莞不动产权第0251560号 | 1989年   | 0.00   | 198.92       | 0.00 | 198.92 | 0.00 | 否            | 该房屋登记登记面积为204.27平方米，实际建筑面积为198.92平方米。                                                                                         |
| 84 | 国有   | 441903001006GB00033 | A27   | 黄松润     | 76.00  | 东府国用(1993)第19000312588号   | 城镇住宅用地 | 76.98  | 217.20 | 199.30        | 城镇住宅用地 | 粤房证字第3957501号          | 1986年   | 17.90  | 217.20       | 0.00 | 217.20 | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 85 | 国有   | 441903001006GB00020 | A11   | 夏志坚、夏建均 | 213.98 | 粤（2018）东莞不动产权第0246923号    | 城镇住宅用地 | 104.57 | 375.73 | 0.00          |        |                        |         | 375.73 | 375.73       | 0.00 | 375.73 | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
| 86 | 国有   | 441903001006GB00037 | A31   | 黎俭喜     | 77.29  | 粤（2023）东莞不动产权第0041918号    | 城镇住宅用地 | 77.24  | 217.16 | 211.34        | 城镇住宅用地 | 粤（2023）东莞不动产权第0041918号 | 1985年   | 5.82   | 217.16       | 0.00 | 217.16 | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
|    |      |                     |       | 陈爱玲     |        | 粤（2023）东莞不动产权第0041919号    |        |        |        |               |        | 粤（2023）东莞不动产权第0041919号 |         |        |              |      |        |      |              |                                                                                                                               |
|    |      |                     |       | 陈爱芬     |        | 粤（2023）东莞不动产权第0041920号    |        |        |        |               |        | 粤（2023）东莞不动产权第0041920号 |         |        |              |      |        |      |              |                                                                                                                               |
|    |      |                     |       | 陈晓芬     |        | 粤（2023）东莞不动产权第0041921号    |        |        |        |               |        | 粤（2023）东莞不动产权第0041921号 |         |        |              |      |        |      |              |                                                                                                                               |
| 87 | 国有   | 441903001006GB00224 | B120  | 梁少梅     | 241.60 | 东府国用(2011)第19000306643-1号 | 城镇住宅用地 | 115.71 | 440.22 | 434.20        | 城镇住宅用地 | 粤房地权证莞字第0400405244号    | 1987年   | 6.02   | 440.22       | 0.00 | 440.22 | 0.00 | 否            |                                                                                                                               |
|    |      |                     |       | 袁小坚     |        | 东府国用(2011)第19000306643-2号 |        |        |        |               |        | 粤房地权证莞字第0400405245号    |         |        |              |      |        |      |              |                                                                                                                               |



| 序号  | 土地性质                   | 宗地号<br>(地号)            | 测绘编号 | 房屋所有人 | 用地面积   | 土地证号                      | 实际用途   | 建筑占地面积 | 建筑总面积  | 拆除房屋等建(构)筑物情况       |        |                        |       |        | 单元内拆除范围建筑量划分 |      |        |      | 是否涉及<br>公有资产 | 备注                                                               |
|-----|------------------------|------------------------|------|-------|--------|---------------------------|--------|--------|--------|---------------------|--------|------------------------|-------|--------|--------------|------|--------|------|--------------|------------------------------------------------------------------|
|     |                        |                        |      |       |        |                           |        |        |        | 有房屋所有权证             |        | 无房屋所有权证                |       | 小计     | 旧厂房          | 旧村   | 其他     |      |              |                                                                  |
|     |                        |                        |      |       |        |                           |        |        |        | 登记面积                | 登记用途   | 房产证号                   | 竣工时间  |        |              |      |        | 建筑面积 |              |                                                                  |
|     | 1                      | 2                      | 3    | 4     | 5      | 6                         | 7      | 8      | 9      | 10                  | 11     | 12                     | 13    | 14     | 15           | 16   | 17     | 18   | 19           | 20                                                               |
| 88  | 国有                     | 441903001006GB00242    | B103 | 宋景强   | 114.80 | 东府国用(1998)第19000312759-1号 | 城镇住宅用地 | 115.05 | 652.50 | 163.57              | 城镇住宅用地 | 粤房地权证莞字第0400194017号    | 1989年 | 17.40  | 652.50       | 0.00 | 652.50 | 0.00 | 否            |                                                                  |
|     |                        |                        |      | 宋伟强   |        | 东府国用(1998)第19000312759-2号 |        |        |        | 粤房地权证莞字第0400194018号 |        |                        |       |        |              |      |        |      |              |                                                                  |
|     |                        |                        |      | 宋伟明   |        | 东府国用(1998)第19000312759-3号 |        |        |        | 粤房地权证莞字第0400194019号 |        |                        |       |        |              |      |        |      |              |                                                                  |
|     |                        |                        |      | 宋伟标   |        | 东府国用(1998)第19000312759-4号 |        |        |        | 粤房地权证莞字第0400194020号 |        |                        |       |        |              |      |        |      |              |                                                                  |
| 89  | 集体                     | 441903001006GB00211    | B127 | 万淦坤   | 92.31  | 粤(2024)东莞不动产权第0232034号    | 城镇住宅用地 | 84.63  | 292.58 | 280.82              | 城镇住宅用地 | 粤(2024)东莞不动产权第0232034号 | 1983年 | 11.76  | 292.58       | 0.00 | 292.58 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 90  | 集体                     | 441903001006GB00215    | B125 | 张沃均   | 92.00  | 东府国用(2004)第19000300748号   | 城镇住宅用地 | 91.87  | 398.33 | 388.67              | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1168918号        | 1984年 | 9.66   | 398.33       | 0.00 | 398.33 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 91  | 集体                     | 441903001006GB00216    | B124 | 张富来   | 92.99  | 东府国用(2004)第19000300774号   | 城镇住宅用地 | 91.99  | 354.06 | 324.73              | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C3740250号        | 1989年 | 29.33  | 354.06       | 0.00 | 354.06 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 92  | 集体                     | 441903001006GB00219    | B123 | 刘沛森   | 91.66  | 粤(2024)东莞不动产第0160583号     | 城镇住宅用地 | 91.66  | 297.46 | 281.72              | 城镇住宅用地 | 粤(2024)东莞不动产第0160583号  | 1987年 | 15.74  | 297.46       | 0.00 | 297.46 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 93  | 集体                     | 441903001006GB00210    | B101 | 万树棠   | 92.42  | 粤(2024)东莞不动产权第0125953号    | 城镇住宅用地 | 92.17  | 393.21 | 360.40              | 城镇住宅用地 | 粤(2024)东莞不动产权第0125953号 | 1984年 | 32.81  | 393.21       | 0.00 | 393.21 | 0.00 | 否            |                                                                  |
|     |                        |                        |      | 万树文   |        | 粤(2024)东莞不动产权第0125954号    |        |        |        |                     |        | 粤(2024)东莞不动产权第0125954号 |       |        |              |      |        |      |              |                                                                  |
|     |                        |                        |      | 万树基   |        | 粤(2024)东莞不动产权第0125955号    |        |        |        |                     |        | 粤(2024)东莞不动产权第0125955号 |       |        |              |      |        |      |              |                                                                  |
|     |                        |                        |      | 万树群   |        | 粤(2024)东莞不动产权第0125956号    |        |        |        |                     |        | 粤(2024)东莞不动产权第0125956号 |       |        |              |      |        |      |              |                                                                  |
| 94  | 集体                     | 441903001006GB00220    | B122 | 曾伟民   | 92.50  | 东府国用(2004)第19000300433号   | 城镇住宅用地 | 92.41  | 402.91 | 384.21              | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1237640号        | 1984年 | 18.70  | 402.91       | 0.00 | 402.91 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 95  | 集体                     | 441903001006GB00223    | B121 | 刘锦坤   | 92.38  | 粤(2022)东莞不动产权0206278号     | 城镇住宅用地 | 85.56  | 354.86 | 287.50              | 城镇住宅用地 | 粤(2022)东莞不动产权0206278号  | 1988年 | 67.36  | 354.86       | 0.00 | 354.86 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 96  | 集体                     | 441903001006GB00214    | B99  | 张敬    | 92.45  | 东府国用(2005)第19000303202号   | 城镇住宅用地 | 79.92  | 341.21 | 325.95              | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1234041号        | 1986年 | 15.26  | 341.21       | 0.00 | 341.21 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 97  | 集体                     | 441903001006GB00217    | B98  | 冯波    | 92.40  | 粤(2024)东莞不动产权第0142336号    | 城镇住宅用地 | 84.41  | 379.01 | 344.19              | 城镇住宅用地 | 粤(2024)东莞不动产权第0142336号 | 1989年 | 34.82  | 379.01       | 0.00 | 379.01 | 0.00 | 否            |                                                                  |
|     |                        |                        |      | 冯健民   |        | 粤(2024)东莞不动产权第0142338号    |        |        |        |                     |        | 粤(2024)东莞不动产权第0142338号 |       |        |              |      |        |      |              |                                                                  |
|     |                        |                        |      | 冯丽嫦   |        | 粤(2024)东莞不动产权第0142337号    |        |        |        |                     |        | 粤(2024)东莞不动产权第0142337号 |       |        |              |      |        |      |              |                                                                  |
| 98  | 集体                     | 441903001006GB00218    | B97  | 刘权    | 91.90  | 东府国用(2004)第19000300703号   | 城镇住宅用地 | 80.68  | 80.68  | 80.67               | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1237675号        | 1986年 | 0.01   | 80.68        | 0.00 | 80.68  | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 99  | 集体                     | 441903001006GB00221    | B96  | 曾伟民   | 94.60  | 粤(2024)东莞不动产权第0128753号    | 城镇住宅用地 | 68.51  | 232.42 | 221.96              | 城镇住宅用地 | 粤(2024)东莞不动产权第0128753号 | 1984年 | 10.46  | 232.42       | 0.00 | 232.42 | 0.00 | 否            |                                                                  |
|     |                        |                        |      | 曾伟光   |        | 粤(2024)东莞不动产权第0128754号    |        |        |        |                     |        | 粤(2024)东莞不动产权第0128754号 |       |        |              |      |        |      |              |                                                                  |
|     |                        |                        |      | 曾伟标   |        | 粤(2024)东莞不动产权第0128755号    |        |        |        |                     |        | 粤(2024)东莞不动产权第0128755号 |       |        |              |      |        |      |              |                                                                  |
| 100 | 集体                     | 441903001006GB00222    | B95  | 曾树春   | 92.60  | 粤(2022)东莞不动产权第0020099号    | 城镇住宅用地 | 92.27  | 352.29 | 323.89              | 城镇住宅用地 | 粤(2022)东莞不动产权第0020099号 | 1984年 | 28.40  | 352.29       | 0.00 | 352.29 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 曾树稳 | 粤(2022)东莞不动产权第0020100号 | 粤(2022)东莞不动产权第0020100号 |      |       |        |                           |        |        |        |                     |        |                        |       |        |              |      |        |      |              |                                                                  |
| 101 | 集体                     | 441903001006GB00207    | B73  | 曾建森   | 93.00  | 粤(2021)东莞不动产权第0047005号    | 城镇住宅用地 | 92.30  | 326.75 | 293.88              | 城镇住宅用地 | 粤(2021)东莞不动产权第0047005号 | 1989年 | 32.87  | 326.75       | 0.00 | 326.75 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 102 | 集体                     | 441903001006GB00205    | B71  | 李顺全   | 93.05  | 东府国用(2004)第19000300365号   | 城镇住宅用地 | 92.30  | 335.81 | 323.64              | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1047024号        | 1986年 | 12.17  | 335.81       | 0.00 | 335.81 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 103 | 集体                     | 441903001006GB00228    | B117 | 冯沛林   | 114.97 | 东府国用(2004)第19000300411号   | 城镇住宅用地 | 113.92 | 294.02 | 205.73              | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1083887号        | 1989年 | 88.29  | 294.02       | 0.00 | 294.02 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 104 | 集体                     | 441903001006GB00137    | B68  | 万润钊   | 93.36  | 东府国用(2004)第19000300400号   | 城镇住宅用地 | 84.82  | 335.41 | 310.00              | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1234040号        | 1986年 | 25.41  | 335.41       | 0.00 | 335.41 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 105 | 集体                     | 441903001006GB00202    | B94  | 曾渭    | 115.42 | 东府国用(2004)第19000300566号   | 城镇住宅用地 | 98.45  | 379.57 | 315.66              | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1168928号        | 1984年 | 63.91  | 379.57       | 0.00 | 379.57 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 106 | 集体                     | 441903001006GB00138    | B67  | 刘伟畴   | 92.49  | 粤(2020)东莞不动产权第0211851号    | 城镇住宅用地 | 92.49  | 407.96 | 86.89               | 城镇住宅用地 | 粤(2020)东莞不动产权第0211851号 | 1989年 | 321.07 | 407.96       | 0.00 | 407.96 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 107 | 集体                     | 441903001006GB00201    | B93  | 冯庆东   | 115.53 | 粤(2019)东莞不动产权第0221454号    | 城镇住宅用地 | 86.96  | 332.31 | 315.87              | 城镇住宅用地 | 粤(2019)东莞不动产权第0221454号 | 1989年 | 16.44  | 332.31       | 0.00 | 332.31 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 108 | 集体                     | 441903001006GB00203    | B69  | 曾照森   | 94.00  | 东府国用(2004)第19000300360号   | 城镇住宅用地 | 92.63  | 336.58 | 303.79              | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1168921号        | 1984年 | 32.79  | 336.58       | 0.00 | 336.58 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 109 | 集体                     | 441903001006GB00230    | B115 | 苏仲文   | 116.98 | 东府国用(2004)第19000300542号   | 城镇住宅用地 | 116.76 | 268.15 | 252.70              | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1349986号        | 1987年 | 15.45  | 268.15       | 0.00 | 268.15 | 0.00 | 否            | 该宗地及房屋涉及夫妻共同财产分配,已办理继承公证,原属苏仲文部分50%份额继承人为苏伟健,剩余按夫妻共同财产分配50%为万胤有。 |
| 110 | 集体                     | 441903001006GB00200    | B92  | 冯强妹   | 115.33 | 粤(2024)东莞不动产权第0161984号    | 城镇住宅用地 | 97.83  | 209.61 | 200.36              | 城镇住宅用地 | 粤(2024)东莞不动产权第0161984号 | 1991年 | 9.25   | 209.61       | 0.00 | 209.61 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 111 | 集体                     | 441903001006GB00140    | B65  | 曾建钊   | 92.25  | 粤(2024)东莞不动产权第0138310号    | 城镇住宅用地 | 92.14  | 293.08 | 283.67              | 城镇住宅用地 | 粤(2024)东莞不动产权第0138310号 | 1984年 | 9.41   | 293.08       | 0.00 | 293.08 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 112 | 集体                     | 441903001006GB00231    | B114 | 曾锦仔   | 115.77 | 东府国用(2004)第19000300568号   | 城镇住宅用地 | 115.48 | 295.87 | 286.13              | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1047005号        | 1986年 | 9.74   | 295.87       | 0.00 | 295.87 | 0.00 | 否            |                                                                  |
| 113 | 集体                     | 441903001006GB00141    | B64  | 曾德    | 93.05  | 东府国用(2004)第19000300323号   | 城镇住宅用地 | 83.15  | 83.15  | 82.00               | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1168907号        | 1992年 | 1.15   | 83.15        | 0.00 | 83.15  | 0.00 | 否            | 该宗地土地使用者曾德安。                                                     |
| 114 | 集体                     | 441903001006GB00232    | B113 | 曾东    | 114.82 | 东府国用(2004)第19000300885号   | 城镇住宅用地 | 114.75 | 241.76 | 93.40               | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1083886号        | 1986年 | 148.36 | 241.76       | 0.00 | 241.76 | 0.00 | 否            | 该宗地土地使用者曾强锋。                                                     |
| 115 | 集体                     | 441903001006GB00198    | B90  | 李仲禧   | 114.41 | 东府国用(2004)第19000300775号   | 城镇住宅用地 | 104.34 | 334.67 | 314.31              | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C2899411号        | 1990年 | 20.36  | 334.67       | 0.00 | 334.67 | 0.00 | 否            |                                                                  |



| 序号  | 土地性质 | 宗地号<br>(地号)         | 测绘编号 | 房屋所有人 | 用地面积   | 土地证号                    | 实际用途   | 建筑占地面积 | 建筑总面积  | 拆除房屋等建(构)筑物情况 |        |                        |       | 单元内拆除范围建筑量划分 |        |      |        | 是否涉及<br>公有资产 | 备注 |                                                           |
|-----|------|---------------------|------|-------|--------|-------------------------|--------|--------|--------|---------------|--------|------------------------|-------|--------------|--------|------|--------|--------------|----|-----------------------------------------------------------|
|     |      |                     |      |       |        |                         |        |        |        | 有房屋所有权证       |        | 无房屋所有权证                |       | 小计           | 旧厂房    | 旧村   | 其他     |              |    |                                                           |
|     |      |                     |      |       |        |                         |        |        |        | 登记面积          | 登记用途   | 房产证号                   | 竣工时间  |              |        |      |        |              |    | 建筑面积                                                      |
|     | 1    | 2                   | 3    | 4     | 5      | 6                       | 7      | 8      | 9      | 10            | 11     | 12                     | 13    | 14           | 15     | 16   | 17     | 18           | 19 | 20                                                        |
| 116 | 集体   | 441903001006GB00233 | B112 | 冯健民   | 115.46 | 东府国用(2004)第19000300408号 | 城镇住宅用地 | 114.98 | 280.54 | 202.16        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1168920号        | 1986年 | 78.38        | 280.54 | 0.00 | 280.54 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 117 | 集体   | 441903001006GB00144 | B61  | 曾树春   | 115.31 | 东府国用(2004)第19000300635号 | 城镇住宅用地 | 115.31 | 565.55 | 167.96        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1237665号        | 1986年 | 397.59       | 565.55 | 0.00 | 565.55 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 118 | 集体   | 441903001006GB00197 | B89  | 苏惠珍   | 114.83 | 粤(2021)东莞不动产权第0037351号  | 城镇住宅用地 | 74.90  | 251.42 | 237.25        | 城镇住宅用地 | 粤(2021)东莞不动产权第0037351号 | 1992年 | 14.17        | 251.42 | 0.00 | 251.42 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 119 | 集体   | 441903001006GB00143 | B62  | 尹福全   | 92.51  | 东府国用(2005)第19000301308号 | 城镇住宅用地 | 84.38  | 359.30 | 329.15        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1047020号        | 1984年 | 30.15        | 359.30 | 0.00 | 359.30 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 120 | 集体   | 441903001006GB00131 | B40  | 万炯荣   | 92.96  | 东府国用(2004)第19000300632号 | 城镇住宅用地 | 92.70  | 435.99 | 419.85        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1047004号        | 1984年 | 16.14        | 435.99 | 0.00 | 435.99 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 121 | 集体   | 441903001006GB00234 | B111 | 刘伟民   | 118.60 | 东府国用(2005)第19000301938号 | 城镇住宅用地 | 105.17 | 293.24 | 269.51        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C4267935号        | 1989年 | 23.73        | 293.24 | 0.00 | 293.24 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 122 | 集体   | 441903001006GB00145 | B60  | 张晃    | 115.51 | 东府国用(2004)第19000300327号 | 城镇住宅用地 | 115.45 | 656.94 | 235.75        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1047018号        | 1986年 | 421.19       | 656.94 | 0.00 | 656.94 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 123 | 集体   | 441903001006GB00128 | B39  | 李应新   | 92.82  | 东府国用(2004)第19000300430号 | 城镇住宅用地 | 77.28  | 256.24 | 238.56        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1168906号        | 1986年 | 17.68        | 256.24 | 0.00 | 256.24 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 124 | 集体   | 441903001006GB00196 | B88  | 李仲禧   | 116.87 | 东府国用(2004)第19000300777号 | 城镇住宅用地 | 105.82 | 351.45 | 341.19        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C2899410号        | 1991年 | 10.26        | 351.45 | 0.00 | 351.45 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 125 | 集体   | 441903001006GB00235 | B110 | 刘伟权   | 116.18 | 粤(2022)东莞不动产权第0259705号  | 城镇住宅用地 | 103.91 | 334.77 | 308.21        | 城镇住宅用地 | 粤(2022)东莞不动产权第0259705号 | 1986年 | 26.56        | 334.77 | 0.00 | 334.77 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 126 | 集体   | 441903001006GB00146 | B59  | 张润瑜   | 115.60 | 东府国用(2004)第19000300562号 | 城镇住宅用地 | 94.05  | 184.10 | 173.27        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C4284506号        | 1993年 | 10.83        | 184.10 | 0.00 | 184.10 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 127 | 集体   | 441903001006GB00127 | B38  | 曾保    | 95.07  | 东府国用(2004)第19000300336号 | 城镇住宅用地 | 93.31  | 416.50 | 392.16        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1366865号        | 2001年 | 24.34        | 416.50 | 0.00 | 416.50 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 128 | 集体   | 441903001006GB00195 | B87  | 冯伟坚   | 115.25 | 东府国用(2004)第19000300337号 | 城镇住宅用地 | 88.95  | 345.46 | 324.76        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1168910号        | 1986年 | 20.70        | 345.46 | 0.00 | 345.46 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 129 | 集体   | 441903001006GB00236 | B109 | 万树基   | 116.58 | 东府国用(2005)第19000301074号 | 城镇住宅用地 | 108.27 | 527.85 | 486.00        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1083899号        | 1989年 | 41.85        | 527.85 | 0.00 | 527.85 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 130 | 集体   | 441903001006GB00147 | B58  | 张孔怀   | 115.10 | 东府国用(2004)第19000300383号 | 城镇住宅用地 | 100.24 | 315.33 | 95.60         | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1237664号        | 1986年 | 219.73       | 315.33 | 0.00 | 315.33 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 131 | 集体   | 441903001006GB00126 | B37  | 曾锦仔   | 92.60  | 东府国用(2004)第19000300563号 | 城镇住宅用地 | 85.86  | 371.50 | 404.91        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1237637号        | 1984年 | 0.00         | 371.50 | 0.00 | 371.50 | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为404.91平方米,实际建筑面积为371.50平方米。                     |
| 132 | 集体   | 441903001006GB00237 | B108 | 曾志强   | 116.65 | 东府国用(2004)第19000300324号 | 城镇住宅用地 | 116.28 | 529.84 | 527.88        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1083897号        | 1989年 | 1.96         | 529.84 | 0.00 | 529.84 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 133 | 集体   | 441903001006GB00125 | B36  | 曾和仔   | 92.89  | 东府国用(2004)第19000300361号 | 城镇住宅用地 | 79.09  | 429.25 | 65.07         | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1047031号        | 1984年 | 364.18       | 429.25 | 0.00 | 429.25 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 134 | 集体   | 441903001006GB00238 | B107 | 冯沛林   | 115.60 | 东府国用(2004)第19000300341号 | 城镇住宅用地 | 115.44 | 359.32 | 348.08        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1047051号        | 1986年 | 11.24        | 359.32 | 0.00 | 359.32 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 135 | 集体   | 441903001006GB00148 | B57  | 张庆怀   | 151.10 | 东府国用(2005)第19000301370号 | 城镇住宅用地 | 130.94 | 291.60 | 211.48        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1047033号        | 1986年 | 80.12        | 291.60 | 0.00 | 291.60 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 136 | 集体   | 441903001006GB00135 | B32  | 黄普民   | 247.73 | 东府国用(2005)第19000301602号 | 城镇住宅用地 | 112.74 | 339.76 | 344.86        | 城镇住宅用地 | 粤房证字第4719140号          | 1989年 | 0.00         | 339.76 | 0.00 | 339.76 | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为344.86平方米,实际建筑面积为339.76平方米。                     |
| 137 | 集体   | 441903001006GB00192 | B84  | 刘权    | 114.70 | 东府国用(2004)第19000300702号 | 城镇住宅用地 | 94.85  | 310.83 | 322.57        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1722423号        | 1992年 | 0.00         | 310.83 | 0.00 | 310.83 | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为322.57平方米,实际建筑面积为310.83平方米。                     |
| 138 | 集体   | 441903001006GB00239 | B106 | 冯庆东   | 115.09 | 东府国用(2004)第19000300386号 | 城镇住宅用地 | 114.71 | 536.63 | 467.40        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1349982号        | 1986年 | 69.23        | 536.63 | 0.00 | 536.63 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 139 | 集体   | 441903001006GB00244 | A134 | 冯润驱   | 155.65 | 东府国用(2004)第19000300364号 | 城镇住宅用地 | 153.31 | 695.56 | 704.34        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1234035号        | 1986年 | 0.00         | 695.56 | 0.00 | 695.56 | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为704.34平方米,实际建筑面积为695.56平方米。                     |
| 140 | 集体   | 441903001006GB00191 | B83  | 曾海棠   | 115.12 | 东府国用(2004)第19000300319号 | 城镇住宅用地 | 96.80  | 269.32 | 223.30        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1047014号        | 1986年 | 46.02        | 269.32 | 0.00 | 269.32 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 141 | 集体   | 441903001006GB00240 | B105 | 冯润攀   | 114.77 | 东府国用(2004)第19000300328号 | 城镇住宅用地 | 98.67  | 405.88 | 383.34        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1083893号        | 1986年 | 22.54        | 405.88 | 0.00 | 405.88 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 142 | 集体   | 441903001006GB00245 | A133 | 冯森    | 152.18 | 东府国用(2004)第19000300412号 | 城镇住宅用地 | 152.18 | 503.41 | 461.20        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C4942514号        | 1986年 | 42.21        | 503.41 | 0.00 | 503.41 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 143 | 集体   | 441903001006GB00190 | B82  | 万植权   | 115.51 | 东府国用(2004)第19000300352号 | 城镇住宅用地 | 99.57  | 356.90 | 83.22         | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1168930号        | 1992年 | 273.68       | 356.90 | 0.00 | 356.90 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 144 | 集体   | 441903001006GB00189 | B81  | 曾建均   | 115.80 | 东府国用(2013)第19000307116号 | 城镇住宅用地 | 100.59 | 423.06 | 304.67        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1980793号        | 1993年 | 118.39       | 423.06 | 0.00 | 423.06 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 145 | 集体   | 441903001006GB00154 | B51  | 曾保    | 116.37 | 东府国用(2005)第19000301791号 | 城镇住宅用地 | 105.30 | 281.09 | 282.99        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C6321068号        | 1990年 | 0.00         | 281.09 | 0.00 | 281.09 | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为282.99平方米,实际建筑面积为281.09平方米。                     |
| 146 | 集体   | 441903001006GB00188 | B80  | 曾池    | 115.22 | 东府国用(2004)第19000300544号 | 城镇住宅用地 | 95.19  | 222.24 | 224.18        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1047015号        | 1991年 | 0.00         | 222.24 | 0.00 | 222.24 | 0.00         | 否  | 1、该房屋登记登记面积为224.18平方米,实际建筑面积为222.24平方米;<br>2、该宗地土地使用者谢凤华。 |
| 147 | 集体   | 441903001006GB00248 | A130 | 刘永祥   | 114.18 | 东府国用(2005)第19000301450号 | 城镇住宅用地 | 112.29 | 304.28 | 243.54        | 城镇住宅用地 | 粤房地权证莞字第0400369360号    | 1985年 | 60.74        | 304.28 | 0.00 | 304.28 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 148 | 集体   | 441903001006GB00155 | B50  | 尹爱玲   | 116.15 | 东府国用(2005)第19000301235号 | 城镇住宅用地 | 93.03  | 261.11 | 226.00        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1083882号        | 1987年 | 35.11        | 261.11 | 0.00 | 261.11 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 149 | 集体   | 441903001006GB00183 | A120 | 尹惠文   | 85.19  | 粤(2024)东莞不动产权第0158120号  | 城镇住宅用地 | 85.19  | 189.44 | 159.59        | 城镇住宅用地 | 粤(2024)东莞不动产权第0158120号 | 1986年 | 29.85        | 189.44 | 0.00 | 189.44 | 0.00         | 否  |                                                           |
|     |      |                     |      | 尹伟明   |        | 粤(2024)东莞不动产权第0158121号  |        |        |        |               |        | 粤(2024)东莞不动产权第0158121号 |       |              |        |      |        |              |    |                                                           |
|     |      |                     |      | 尹伟乐   |        | 粤(2024)东莞不动产权第0158122号  |        |        |        |               |        | 粤(2024)东莞不动产权第0158122号 |       |              |        |      |        |              |    |                                                           |
| 150 | 集体   | 441903001006GB00187 | B79  | 万沛根   | 116.56 | 东府国用(2004)第19000300359号 | 城镇住宅用地 | 93.14  | 347.89 | 343.36        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1362637号        | 1989年 | 4.53         | 347.89 | 0.00 | 347.89 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 151 | 集体   | 441903001006GB00249 | A129 | 万加仔   | 115.67 | 东府国用(2004)第19000300317号 | 城镇住宅用地 | 96.56  | 326.02 | 281.23        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1047012号        | 1988年 | 44.79        | 326.02 | 0.00 | 326.02 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 152 | 集体   | 441903001006GB00156 | B49  | 冯志豪   | 114.48 | 粤(2019)东莞不动产权第0453424号  | 城镇住宅用地 | 106.60 | 255.35 | 210.65        | 城镇住宅用地 | 粤(2019)东莞不动产权第0453424号 | 1992年 | 44.70        | 255.35 | 0.00 | 255.35 | 0.00         | 否  |                                                           |
| 153 | 集体   | 441903001006GB00186 | B78  | 万锦柱   | 115.94 | 东府国用(2004)第19000300362号 | 城镇住宅用地 | 115.73 | 492.02 | 458.94        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1047010号        | 1986年 | 33.08        | 492.02 | 0.00 | 492.02 | 0.00         | 否  |                                                           |



| 序号  | 土地性质 | 宗地号<br>(地号)         | 测绘编号 | 房屋所有人                  | 用地面积   | 土地证号                     | 实际用途   | 建筑占地面积 | 建筑总面积  | 拆除房屋等建(构)筑物情况 |                        |                        |       | 单元内拆除范围建筑量划分 |        |      |        | 是否涉及<br>公有资产 | 备注 |                                          |
|-----|------|---------------------|------|------------------------|--------|--------------------------|--------|--------|--------|---------------|------------------------|------------------------|-------|--------------|--------|------|--------|--------------|----|------------------------------------------|
|     |      |                     |      |                        |        |                          |        |        |        | 有房屋所有权证       |                        | 无房屋所有权证                |       | 小计           | 旧厂房    | 旧村   | 其他     |              |    |                                          |
|     |      |                     |      |                        |        |                          |        |        |        | 登记面积          | 登记用途                   | 房产证号                   | 竣工时间  |              |        |      |        |              |    | 建筑面积                                     |
|     | 1    | 2                   | 3    | 4                      | 5      | 6                        | 7      | 8      | 9      | 10            | 11                     | 12                     | 13    | 14           | 15     | 16   | 17     | 18           | 19 | 20                                       |
| 154 | 集体   | 441903001006GB00250 | A128 | 刘庆辉                    | 116.26 | 东府国用(2004)第19000300329号  | 城镇住宅用地 | 95.91  | 214.86 | 211.34        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1047007号        | 1986年 | 3.52         | 214.86 | 0.00 | 214.86 | 0.00         | 否  |                                          |
| 155 | 集体   | 441903001006GB00181 | A118 | 尹润全                    | 114.62 | 东府国用(2004)第19000300399号  | 城镇住宅用地 | 92.06  | 199.86 | 190.53        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1168913号        | 1986年 | 9.33         | 199.86 | 0.00 | 199.86 | 0.00         | 否  |                                          |
| 156 | 集体   | 441903001006GB00157 | B48  | 冯家莹                    | 116.06 | 粤(2022)东莞不动产权第0011918号   | 城镇住宅用地 | 114.98 | 376.07 | 292.88        | 城镇住宅用地                 | 粤(2022)东莞不动产权第0011918号 | 1989年 | 83.19        | 376.07 | 0.00 | 376.07 | 0.00         | 否  |                                          |
| 157 | 集体   | 441903001006GB00118 | B24  | 万维新                    | 96.00  | 东府国用(2005)第19000301792号  | 城镇住宅用地 | 82.65  | 272.54 | 205.56        | 城镇住宅用地                 | 粤房地权证莞字第0400200935号    | 1992年 | 66.98        | 272.54 | 0.00 | 272.54 | 0.00         | 否  |                                          |
| 158 | 集体   | 441903001006GB00251 | A127 | 刘永                     | 122.80 | 东府国用(2005)第19000301196号  | 城镇住宅用地 | 103.49 | 347.76 | 299.20        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1349984号        | 1986年 | 48.56        | 347.76 | 0.00 | 347.76 | 0.00         | 否  | 该宗地土地使用者刘庆辉。                             |
| 159 | 集体   | 441903001006GB00180 | A117 | 曾志鹏                    | 115.13 | 东府国用(2014)第19000307237号  | 城镇住宅用地 | 96.54  | 358.07 | 349.90        | 城镇住宅用地                 | 粤房地权证莞字第0400873376号    | 1984年 | 8.17         | 358.07 | 0.00 | 358.07 | 0.00         | 否  |                                          |
| 160 | 集体   | 441903001006GB00252 | A126 | 万沛林                    | 118.69 | 东府国用(2004)第19000300321号  | 城镇住宅用地 | 92.54  | 244.71 | 228.82        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1168935号        | 1986年 | 15.89        | 244.71 | 0.00 | 244.71 | 0.00         | 否  |                                          |
| 161 | 集体   | 441903001006GB00179 | A116 | 曾滔仔                    | 115.37 | 东府国用(2004)第19000300325号  | 城镇住宅用地 | 94.69  | 236.70 | 233.93        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1237638号        | 1986年 | 2.77         | 236.70 | 0.00 | 236.70 | 0.00         | 否  |                                          |
| 162 | 集体   | 441903001006GB00253 | A125 | 万树辉                    | 119.19 | 东府国用(2004)第19000300331号  | 城镇住宅用地 | 92.97  | 245.17 | 228.82        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1047009号        | 1986年 | 16.35        | 245.17 | 0.00 | 245.17 | 0.00         | 否  |                                          |
| 163 | 集体   | 441903001006GB00254 | A124 | 曾树稳                    | 116.03 | 东府国用(2004)第19000300353号  | 城镇住宅用地 | 115.21 | 500.08 | 483.42        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1083885号        | 1986年 | 16.66        | 500.08 | 0.00 | 500.08 | 0.00         | 否  |                                          |
| 164 | 集体   | 441903001006GB00177 | A114 | 叶浩华                    | 115.40 | 东府国用(2005)第19000301059号  | 城镇住宅用地 | 96.33  | 382.47 | 214.27        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1083892号        | 1986年 | 168.20       | 382.47 | 0.00 | 382.47 | 0.00         | 否  |                                          |
| 165 | 集体   | 441903001006GB00160 | B45  | 赖佛坤                    | 116.22 | 东府国用(2004)第19000300567号  | 城镇住宅用地 | 99.78  | 474.48 | 443.19        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1047036号        | 1984年 | 31.29        | 474.48 | 0.00 | 474.48 | 0.00         | 否  |                                          |
| 166 | 集体   | 441903001006GB00255 | A123 | 刘妙桃                    | 115.10 | 东府国用(2004)第19000300384号  | 城镇住宅用地 | 98.76  | 324.49 | 301.11        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1168923号        | 1984年 | 23.38        | 324.49 | 0.00 | 324.49 | 0.00         | 否  |                                          |
| 167 | 集体   | 441903001006GB00165 | A104 | 刘锦培                    | 115.64 | 东府国用(2004)第19000300326号  | 城镇住宅用地 | 94.45  | 118.35 | 95.20         | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1047039号        | 1986年 | 23.15        | 118.35 | 0.00 | 118.35 | 0.00         | 否  |                                          |
| 168 | 集体   | 441903001006GB00161 | B44  | 万健峰                    | 115.30 | 粤(2023)东莞不动产权第0132191号   | 城镇住宅用地 | 99.44  | 343.50 |               |                        |                        |       | 343.50       | 343.50 | 0.00 | 343.50 | 0.00         | 否  |                                          |
| 169 | 集体   | 441903001006GB00175 | A112 | 曾照森                    | 109.20 | 东府国用(2005)第19000301236号  | 城镇住宅用地 | 78.30  | 264.56 | 258.76        | 城镇住宅用地                 | 粤房地产字第C1168922号        | 1984年 | 5.80         | 264.56 | 0.00 | 264.56 | 0.00         | 否  |                                          |
| 170 | 集体   | 441903001006GB00256 | A122 | 万树文                    | 122.36 | 东府国用(2004)第19000300366号  | 城镇住宅用地 | 99.72  | 320.66 | 310.91        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1234043号        | 1986年 | 9.75         | 320.66 | 0.00 | 320.66 | 0.00         | 否  |                                          |
| 171 | 集体   | 441903001006GB00162 | B43  | 万健峰                    | 115.52 | 东府国用(2004)第19000300354号  | 城镇住宅用地 | 115.14 | 242.75 | 205.06        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1168908号        | 1986年 | 37.69        | 242.75 | 0.00 | 242.75 | 0.00         | 否  |                                          |
| 172 | 集体   | 441903001006GB00114 | B20  | 万健波                    | 149.68 | 东府国用(2005)第19000301369号  | 城镇住宅用地 | 125.70 | 414.25 | 393.23        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1168919号        | 1984年 | 21.02        | 414.25 | 0.00 | 414.25 | 0.00         | 否  |                                          |
| 173 | 集体   | 441903001006GB00257 | A121 | 万树棠                    | 116.10 | 东府国用(2004)第19000300357号  | 城镇住宅用地 | 115.59 | 377.77 | 353.66        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1168905号        | 1986年 | 24.11        | 377.77 | 0.00 | 377.77 | 0.00         | 否  |                                          |
| 174 | 集体   | 441903001006GB00163 | B42  | 刘伟烽                    | 116.19 | 粤(2022)东莞不动产权第0201266号   | 城镇住宅用地 | 115.97 | 290.23 | 217.05        | 城镇住宅用地                 | 粤(2022)东莞不动产权第0201266号 | 1988年 | 73.18        | 290.23 | 0.00 | 290.23 | 0.00         | 否  |                                          |
| 175 | 集体   | 441903001006GB00113 | B19  | 曾健平                    | 155.75 | 东府国用(2005)第19000301378号  | 城镇住宅用地 | 94.31  | 342.99 | 275.56        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1237635号        | 1986年 | 67.43        | 342.99 | 0.00 | 342.99 | 0.00         | 否  |                                          |
| 176 | 集体   | 441903001006GB00167 | A102 | 刘燕美                    | 114.46 | 东府国用(2004)第19000300316号  | 城镇住宅用地 | 94.29  | 361.80 | 353.77        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1168912号        | 1984年 | 8.03         | 361.80 | 0.00 | 361.80 | 0.00         | 否  |                                          |
| 177 | 集体   | 441903001006GB00172 | A109 | 曾耀辉                    | 116.23 | 东府国用(2004)第19000300381号  | 城镇住宅用地 | 115.59 | 499.86 | 311.17        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1047029号        | 1986年 | 188.69       | 499.86 | 0.00 | 499.86 | 0.00         | 否  |                                          |
| 178 | 集体   | 441903001006GB00106 | A99  | 曾伟光                    | 117.70 | 东府国用(2005)第19000301364号  | 城镇住宅用地 | 95.60  | 221.75 | 212.83        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C7190166号        | 1986年 | 8.92         | 221.75 | 0.00 | 176.84 | 44.91        | 否  | 该房屋按各项类型建筑占地比计算划分建筑量。                    |
| 179 | 集体   | 441903001006GB00111 | B17  | 万庆林                    | 162.32 | 东府国用(2012)第19000307041号  | 城镇住宅用地 | 122.22 | 560.94 | 382.44        | 城镇住宅用地                 | 粤房地权证莞字第0400461373号    | 1989年 | 178.50       | 560.94 | 0.00 | 560.94 | 0.00         | 否  |                                          |
| 180 | 集体   | 441903001006GB00171 | A108 | 曾耀辉                    | 115.96 | 东府国用(2004)第19000300382号  | 城镇住宅用地 | 115.57 | 375.94 | 360.24        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1349981号        | 1986年 | 15.70        | 375.94 | 0.00 | 375.94 | 0.00         | 否  |                                          |
| 181 | 集体   | 441903001006GB00105 | A98  | 曾雨轩                    | 117.22 | 东府国用(2015)第19000307401号  | 城镇住宅用地 | 90.60  | 232.88 | 210.24        | 城镇住宅用地                 | 粤房地权证莞字第0400870228号    | 1985年 | 22.64        | 232.88 | 0.00 | 232.88 | 0.00         | 否  |                                          |
| 182 | 集体   | 441903001006GB00110 | B16  | 谭桂森                    | 150.26 | 东府国用(2006)第19000304133号  | 城镇住宅用地 | 125.70 | 273.58 | 227.24        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1168931号        | 1984年 | 46.34        | 273.58 | 0.00 | 273.58 | 0.00         | 否  |                                          |
| 183 | 集体   | 441903001006GB00170 | A107 | 曾裕昌                    | 116.30 | 粤(2024)东莞不动产权第0144752号   | 城镇住宅用地 | 96.13  | 258.59 | 243.98        | 城镇住宅用地                 | 粤(2024)东莞不动产权第0144752号 | 1986年 | 14.61        | 258.59 | 0.00 | 258.59 | 0.00         | 否  |                                          |
|     |      |                     | 吴淑仪  | 粤(2024)东莞不动产权第0144753号 |        | 城镇住宅用地                   | 城镇住宅用地 |        |        |               | 粤(2024)东莞不动产权第0144753号 |                        |       |              |        |      |        |              |    |                                          |
| 184 | 集体   | 441903001006GB00098 | A92  | 曾沛佳                    | 139.95 | 粤(2023)东莞不动产权第0031039号   | 城镇住宅用地 | 84.27  | 443.05 | 438.77        | 城镇住宅用地                 | 粤(2023)东莞不动产权第0031039号 | 1986年 | 4.28         | 443.05 | 0.00 | 443.05 | 0.00         | 否  |                                          |
| 185 | 集体   | 441903001006GB00104 | A97  | 冯柏昌                    | 114.75 | 东府国用(2015)第19000307388号  | 城镇住宅用地 | 114.61 | 308.82 | 255.94        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1722405号        | 1986年 | 52.88        | 308.82 | 0.00 | 308.82 | 0.00         | 否  | 1、该宗地土地使用者曾婉霞;<br>2、该房屋已办理继承公证,继承人曾为曾婉霞。 |
| 186 | 集体   | 441903001006GB00099 | A93  | 曾志良                    | 213.92 | 东府国用(2004)第19000300322号  | 城镇住宅用地 | 203.33 | 445.02 | 287.76        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1047037号        | 1986年 | 157.26       | 445.02 | 0.00 | 445.02 | 0.00         | 否  |                                          |
| 187 | 集体   | 441903001006GB00169 | A106 | 刘伟良                    | 115.39 | 粤(2024)东莞不动产权第0057153号   | 城镇住宅用地 | 98.41  | 348.02 | 344.60        | 城镇住宅用地                 | 粤(2024)东莞不动产权第0057153号 | 1986年 | 3.42         | 348.02 | 0.00 | 348.02 | 0.00         | 否  |                                          |
| 188 | 集体   | 441903001006GB00102 | A95  | 刘海                     | 114.00 | 东府国用字(2004)第19000300332号 | 城镇住宅用地 | 97.63  | 410.88 | 392.72        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1047027号        | 1986年 | 18.16        | 410.88 | 0.00 | 410.88 | 0.00         | 否  |                                          |
| 189 | 集体   | 441903001006GB00092 | A77  | 黎凤娣                    | 45.86  | 东府国用(2004)第19000300356号  | 城镇住宅用地 | 41.19  | 38.95  | 49.24         | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1168926号        | 1986年 | 0.00         | 38.95  | 0.00 | 38.95  | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为49.24平方米,实际建筑面积为38.95平方米。      |
| 190 | 集体   | 441903001006GB00078 | B11  | 张伟红                    | 114.15 | 东府国用(2013)第19000307087号  | 城镇住宅用地 | 82.99  | 208.07 | 208.58        | 城镇住宅用地                 | 粤房地权证莞字第0400538038号    | 1989年 | 0.00         | 208.07 | 0.00 | 208.07 | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为208.58平方米,实际建筑面积为208.07平方米。    |
| 191 | 集体   | 441903001006GB00094 | A74  | 曾许田                    | 111.29 | 东府国用(2004)第19000300576号  | 城镇住宅用地 | 109.72 | 296.17 | 102.91        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1234042号        | 1986年 | 193.26       | 296.17 | 0.00 | 296.17 | 0.00         | 否  |                                          |
| 192 | 集体   | 441903001006GB00070 | A66  | 邓炳文                    | 231.90 | 东府国用(2005)第19000301467号  | 城镇住宅用地 | 180.32 | 441.44 | 381.31        | 城镇住宅用地                 | 粤房地证字第C1898042号        | 1985年 | 60.13        | 441.44 | 0.00 | 441.44 | 0.00         | 否  |                                          |



| 序号  | 土地性质 | 宗地号<br>(地号)         | 测绘编号      | 房屋所有人            | 用地面积   | 土地证号                                                                       | 实际用途   | 建筑占地面积 | 建筑总面积  | 拆除房屋等建（构）筑物情况 |        |                                                                            |       | 单元内拆除范围建筑量划分 |        |      |        | 是否涉及<br>公有资产 | 备注 |                                       |
|-----|------|---------------------|-----------|------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|---------------|--------|----------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|--------|------|--------|--------------|----|---------------------------------------|
|     |      |                     |           |                  |        |                                                                            |        |        |        | 有房屋所有权证       |        | 无房屋所有权证                                                                    |       | 小计           | 旧厂房    | 旧村   | 其他     |              |    |                                       |
|     |      |                     |           |                  |        |                                                                            |        |        |        | 登记面积          | 登记用途   | 房产证号                                                                       | 竣工时间  |              |        |      |        |              |    | 建筑面积                                  |
|     | 1    | 2                   | 3         | 4                | 5      | 6                                                                          | 7      | 8      | 9      | 10            | 11     | 12                                                                         | 13    | 14           | 15     | 16   | 17     | 18           | 19 | 20                                    |
| 193 | 集体   | 441903001006GB00061 | A57       | 刘福祥              | 199.72 | 东府国用(2006)第19000305167号                                                    | 城镇住宅用地 | 129.40 | 418.38 | 372.72        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1349989号                                                            | 1986年 | 45.66        | 418.38 | 0.00 | 418.38 | 0.00         | 否  |                                       |
| 194 | 集体   | 441903001006GB00060 | A41       | 谭玉祥              | 79.36  | 东府国用(2006)第19000304135号                                                    | 城镇住宅用地 | 79.12  | 349.76 | 338.08        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1083881号                                                            | 1994年 | 11.68        | 349.76 | 0.00 | 349.76 | 0.00         | 否  |                                       |
| 195 | 集体   | 441903001006GB00025 | A6        | 张泽明              | 155.39 | 东府国用(2005)第19000301367号                                                    | 城镇住宅用地 | 71.63  | 254.26 | 238.85        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第1492964号                                                             | 1986年 | 15.41        | 254.26 | 0.00 | 254.22 | 0.04         | 否  | 该房屋按各项类型建筑占地比计算划分建筑量。                 |
| 196 | 集体   | 441903001006GB00184 | B76-1     | 万华               | 120.01 | 东府国用(2004)第19000300432号                                                    | 城镇住宅用地 | 119.66 | 321.47 | 265.27        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1168925号                                                            | 1986年 | 56.20        | 321.47 | 0.00 | 321.47 | 0.00         | 否  | 该宗地及房屋已办理继承公证，继承人为万许。                 |
| 197 | 集体   | 441903001006GB00073 | A69-1     | 梁荣博              | 114.46 | 东府国用(2006)第19000305094号                                                    | 城镇住宅用地 | 90.29  | 272.71 | 259.83        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C4948748号                                                            | 1986年 | 12.88        | 272.71 | 0.00 | 272.71 | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为259.83平方米，实际建筑面积为272.71平方米。 |
| 198 | 集体   | 441903001006GB00185 | B77       | 万锦权              | 115.57 | 东府国用(2004)第19000300363号                                                    | 城镇住宅用地 | 104.38 | 317.79 | 301.40        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1047013号                                                            | 1987年 | 16.39        | 317.79 | 0.00 | 317.79 | 0.00         | 否  |                                       |
| 199 | 集体   | 441903001006GB00158 | B47       | 冯润攀              | 116.35 | 粤（2021）东莞不动产权第0118188号                                                     | 城镇住宅用地 | 116.22 | 483.40 |               |        |                                                                            |       | 483.40       | 483.40 | 0.00 | 483.40 | 0.00         | 否  |                                       |
| 200 | 集体   | 441903001006GB00206 | B72       | 冯盈盈<br>冯健敏       | 92.91  | 东府国用(2004)第19000300866-1号<br>东府国用(2004)第19000300866-2号                     | 城镇住宅用地 | 85.30  | 391.64 | 369.62        | 城镇住宅用地 | 粤房地权证莞字第0400842662号<br>粤房地权证莞字第0400842661号                                 | 1988年 | 22.02        | 391.64 | 0.00 | 391.64 | 0.00         | 否  |                                       |
| 201 | 集体   | 441903001006GB00204 | B70       | 曾渭<br>曾影华        | 92.24  | 粤（2019）东莞不动产权第0147918号<br>粤（2019）东莞不动产权第0147919号                           | 城镇住宅用地 | 83.71  | 213.73 | 218.33        | 城镇住宅用地 | 粤（2019）东莞不动产权第0147918号<br>粤（2019）东莞不动产权第0147919号                           | 1989年 | 0.00         | 213.73 | 0.00 | 213.73 | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为218.33平方米，实际建筑面积为213.73平方米。 |
| 202 | 集体   | 441903001006GB00199 | B91       | 黄兰英<br>曾航机       | 114.45 | 粤（2019）东莞不动产权第0176329号<br>粤（2019）东莞不动产权第0176328号                           | 城镇住宅用地 | 83.95  | 93.08  | 83.71         | 城镇住宅用地 | 粤（2019）东莞不动产权第0176329号<br>粤（2019）东莞不动产权第0176328号                           | 1989年 | 9.37         | 93.08  | 0.00 | 93.08  | 0.00         | 否  |                                       |
| 203 | 集体   | 441903001006GB00241 | B104      | 万锦堂<br>万法枝       | 115.42 | 东府国用(2004)第19000300330号                                                    | 城镇住宅用地 | 115.13 | 528.19 | 467.40        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1349992号<br>粤房地共证字第C0198199号                                        | 1987年 | 60.79        | 528.19 | 0.00 | 528.19 | 0.00         | 否  |                                       |
| 204 | 集体   | 441903001006GB00159 | B46       | 刘炳刚<br>梁福兴       | 241.62 | 东府国用(2005)第19000302469号                                                    | 城镇住宅用地 | 172.08 | 650.55 | 657.45        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1362632号<br>粤房地共证字第C0179542号                                        | 1989年 | 0.00         | 650.55 | 0.00 | 650.55 | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为657.45平方米，实际建筑面积为650.55平方米。 |
| 205 | 集体   | 441903001006GB00265 | A103      | 冯智铭              | 125.60 | 粤（2024）东莞不动产权第0192384号                                                     | 城镇住宅用地 | 85.14  | 209.42 | 221.63        | 城镇住宅用地 | 粤（2024）东莞不动产权第0192384号                                                     | 1985年 | 0.00         | 209.42 | 0.00 | 209.42 | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为221.63平方米，实际建筑面积为209.42平方米。 |
| 206 | 集体   | 441903001006GB00166 | A103-1    | 冯庆恩              | 112.44 | 东府国用(2004)第19000300569号                                                    | 城镇住宅用地 | 65.46  | 121.04 | 131.36        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1234036号                                                            | 1985年 | 0.00         | 121.04 | 0.00 | 121.04 | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为131.36平方米，实际建筑面积为121.04平方米。 |
| 207 | 集体   | 441903001006GB00260 | B76       | 万许               | 119.68 | 东府国用(2004)第19000300320号                                                    | 城镇住宅用地 | 110.79 | 275.06 | 196.91        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1237667号                                                            | 1986年 | 78.15        | 275.06 | 0.00 | 275.06 | 0.00         | 否  |                                       |
| 208 | 集体   | 441903001006GB00208 | B74       | 曾建均              | 92.91  | 粤（2020）东莞不动产权第0295032号                                                     | 城镇住宅用地 | 92.91  | 323.15 |               |        |                                                                            |       | 323.15       | 323.15 | 0.00 | 323.15 | 0.00         | 否  |                                       |
| 209 | 集体   | 441903001006GB00139 | B66       | 万淦铭              | 93.05  | 东府国用(2004)第19000300334号                                                    | 城镇住宅用地 | 85.35  | 278.54 | 0.00          |        |                                                                            |       | 278.54       | 278.54 | 0.00 | 278.54 | 0.00         | 否  |                                       |
| 210 | 集体   | 441903001006GB00129 | B28       | 梁近秋,梁伟强,梁伟峰      | 82.40  | 东府国用(2005)第19000303054号                                                    | 城镇住宅用地 | 57.81  | 228.83 | 0.00          |        |                                                                            |       | 228.83       | 228.83 | 0.00 | 228.83 | 0.00         | 否  |                                       |
| 211 | 集体   | 441903001006GB00152 | B53       | 刘嘉琪              | 118.18 | 东府国用(2013)第19000307147号                                                    | 城镇住宅用地 | 102.65 | 423.25 | 0.00          |        |                                                                            |       | 423.25       | 423.25 | 0.00 | 423.25 | 0.00         | 否  |                                       |
| 212 | 集体   | 441903001006GB00247 | A131      | 刘永祥              | 114.05 | 东府国用(2004)第19000300876号                                                    | 城镇住宅用地 | 113.94 | 241.35 | 0.00          |        |                                                                            |       | 241.35       | 241.35 | 0.00 | 241.35 | 0.00         | 否  |                                       |
| 213 | 集体   | 441903001006GB00116 | B22       | 万灿               | 113.32 | 东府国用(2004)第19000300543号                                                    | 城镇住宅用地 | 104.47 | 458.00 | 0.00          |        |                                                                            |       | 458.00       | 458.00 | 0.00 | 458.00 | 0.00         | 否  |                                       |
| 214 | 集体   | 441903001006GB00174 | A111      | 曾沛仔              | 106.56 | 粤（2022）东莞不动产权第0246686号                                                     | 城镇住宅用地 | 92.83  | 356.35 | 0.00          |        |                                                                            |       | 356.35       | 356.35 | 0.00 | 356.35 | 0.00         | 否  |                                       |
| 215 | 集体   | 441903001006GB00100 | A90       | 万添乐<br>万庆超       | 359.50 | 粤(2017)东莞不动产权第0093554号<br>粤(2017)东莞不动产权第0093555号                           | 城镇住宅用地 | 223.53 | 986.27 | 0.00          |        |                                                                            |       | 986.27       | 986.27 | 0.00 | 986.27 | 0.00         | 否  |                                       |
| 216 | 集体   | 441903001006GB00096 | A72-2     | 万淦洪              | 117.50 | 东府国用(2005)第19000301174号                                                    | 城镇住宅用地 | 80.58  | 383.53 | 0.00          |        |                                                                            |       | 383.53       | 383.53 | 0.00 | 383.53 | 0.00         | 否  |                                       |
| 217 | 集体   | 441903001006GB00095 | A73       | 万淦铭<br>万通        | 199.31 | 粤（2021）东莞不动产权第0122158号<br>粤（2021）东莞不动产权第0122159号                           | 城镇住宅用地 | 163.74 | 778.46 | 0.00          |        |                                                                            |       | 778.46       | 778.46 | 0.00 | 778.46 | 0.00         | 否  |                                       |
| 218 | 集体   | 441903001006GB00097 | A72-1     | 万淦坤              | 115.10 | 东府国用(2005)第19000301175号                                                    | 城镇住宅用地 | 80.31  | 383.50 | 0.00          |        |                                                                            |       | 383.50       | 383.50 | 0.00 | 383.50 | 0.00         | 否  |                                       |
| 219 | 集体   | 441903001006GB00091 | A76+A76-1 | 冯凤仙              | 77.19  | 东府国用(2006)第19000305137号                                                    | 城镇住宅用地 | 70.73  | 267.16 | 0.00          |        |                                                                            |       | 267.16       | 267.16 | 0.00 | 267.16 | 0.00         | 否  |                                       |
| 220 | 集体   | 441903001006GB00209 | B75       | 刘润平              | 93.09  | 东府国用(2004)第19000300338号                                                    | 城镇住宅用地 | 93.09  | 514.53 | 407.19        | 城镇住宅用地 | 粤房地权证莞字第0400070188号                                                        | 1989年 | 107.34       | 514.53 | 0.00 | 514.53 | 0.00         | 否  |                                       |
| 221 | 集体   | 441903001006GB00246 | A132      | 钟香<br>李应新<br>李顺全 | 115.44 | 粤（2024）东莞不动产权第0104663号<br>粤（2024）东莞不动产权第0104664号<br>粤（2024）东莞不动产权第0104665号 | 城镇住宅用地 | 115.44 | 618.86 | 474.34        | 城镇住宅用地 | 粤（2024）东莞不动产权第0104663号<br>粤（2024）东莞不动产权第0104664号<br>粤（2024）东莞不动产权第0104665号 | 1986年 | 144.52       | 618.86 | 0.00 | 618.86 | 0.00         | 否  |                                       |
| 222 | 集体   | 441903001006GB00115 | B21       | 熊耀昌              | 124.71 | 东府国用(2006)第19000305136号                                                    | 城镇住宅用地 | 118.40 | 396.36 | 352.68        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1168911号                                                            | 1986年 | 43.68        | 396.36 | 0.00 | 396.36 | 0.00         | 否  |                                       |
| 223 | 集体   | 441903001006GB00178 | A115      | 刘润平              | 115.02 | 东府国用(2004)第19000300385号                                                    | 城镇住宅用地 | 115.02 | 292.10 | 265.18        | 城镇住宅用地 | 粤房地权证莞字第0400070180号                                                        | 1985年 | 26.92        | 292.10 | 0.00 | 292.10 | 0.00         | 否  |                                       |
| 224 | 集体   | 441903001006GB00182 | A119      | 冯月华              | 114.75 | 粤（2023）东莞不动产权第0239002号                                                     | 城镇住宅用地 | 106.52 | 484.07 | 221.12        | 城镇住宅用地 | 粤（2023）东莞不动产权第0239002号                                                     | 1986年 | 262.95       | 484.07 | 0.00 | 484.07 | 0.00         | 否  |                                       |
| 225 | 集体   | 441903001006GB00089 | A80       | 曾沛仔              | 31.26  | 粤（2024）东莞不动产权第0127336号                                                     | 城镇住宅用地 | 30.30  | 30.30  | 30.79         | 城镇住宅用地 | 粤（2024）东莞不动产权第0127336号                                                     | 1986年 | 0.00         | 30.30  | 0.00 | 30.30  | 0.00         | 否  | 该房屋登记登记面积为30.79平方米，实际建筑面积为30.30平方米。   |



| 序号  | 土地性质 | 宗地号<br>(地号)         | 测绘编号    | 房屋所有人               | 用地面积    | 土地证号                       | 实际用途   | 建筑占地面积 | 建筑总面积   | 拆除房屋等建（构）筑物情况 |        |                        |         |         | 单元内拆除范围建筑量划分 |      |         |         |    | 是否涉及<br>公有资产                                                             | 备注 |
|-----|------|---------------------|---------|---------------------|---------|----------------------------|--------|--------|---------|---------------|--------|------------------------|---------|---------|--------------|------|---------|---------|----|--------------------------------------------------------------------------|----|
|     |      |                     |         |                     |         |                            |        |        |         | 有房屋所有权证       |        |                        | 无房屋所有权证 |         | 小计           | 旧厂房  | 旧村      | 其他      |    |                                                                          |    |
|     |      |                     |         |                     |         |                            |        |        |         | 登记面积          | 登记用途   | 房产证号                   | 竣工时间    | 建筑面积    |              |      |         |         |    |                                                                          |    |
|     | 1    | 2                   | 3       | 4                   | 5       | 6                          | 7      | 8      | 9       | 10            | 11     | 12                     | 13      | 14      | 15           | 16   | 17      | 18      | 19 | 20                                                                       |    |
| 226 | 集体   | 441903001006GB00225 | B119    | 冯林仔                 | 116.00  | 东府国用(2004)第19000300545号    | 城镇住宅用地 | 115.44 | 554.87  | 489.35        | 城镇住宅用地 | 粤房地证字第C1349983号        | 1989年   | 65.52   | 554.87       | 0.00 | 554.87  | 0.00    | 否  | 该宗地土地使用人冯裕标                                                              |    |
| 227 | 集体   | 441903001006GB00194 | B86     | 张振邦                 | 115.45  | 粤（2023）东莞不动产权第0062798号     | 城镇住宅用地 | 98.98  | 239.41  | 227.40        | 住宅     | 粤（2023）东莞不动产权第0062798号 | 1989年   | 12.01   | 239.41       | 0.00 | 239.41  | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 228 | 集体   | 441903001006GB00168 | A101    | 刘彩洪                 | 114.78  | 粤（2024）东莞不动产权第0172660号     | 城镇住宅用地 | 98.67  | 98.67   | 94.74         | 城镇住宅用地 | 粤（2024）东莞不动产权第0172660号 | 1985年   | 3.93    | 98.67        | 0.00 | 98.67   | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 229 | 集体   | 441903001006GB00093 | A75     | 冯兰桂                 | 130.90  | 东府国用(2006)第19000305135号    | 城镇住宅用地 | 100.43 | 100.66  | 98.43         | 住宅     | 粤房地证字第C1168932号        | 1984年   | 2.23    | 100.66       | 0.00 | 100.66  | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 230 | 集体   | 441903001006GB00090 | A78+A79 | 曾德安                 | 328.22  | 东府国用(2004)第19000300630号    | 城镇住宅用地 | 139.82 | 233.25  | 216.44        | 住宅     | 粤房地证字第C1366866号        | 1986年   | 16.81   | 233.25       | 0.00 | 233.25  | 0.00    | 否  | 该宗房屋未入户测量，已采用户外测量结合地形计算                                                  |    |
| 231 | 集体   | 441903001006GB00213 | B100    | 苏妙玲                 | 92.47   | 东府国用(2008)第19000305796号    | 城镇住宅用地 | 74.33  | 278.34  | 0.00          |        |                        |         | 278.34  | 278.34       | 0.00 | 278.34  | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 232 | 集体   | 441903001006GB00164 | A105    | 冯裕标                 | 222.26  | 东府国用(2005)第19000303064号    | 城镇住宅用地 | 222.26 | 1267.22 | 0.00          |        |                        |         | 1267.22 | 1267.22      | 0.00 | 1267.22 | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 233 | 集体   | 441903001006GB00193 | B85     | 张振邦                 | 123.58  | 粤（2023）东莞不动产权第0062755号     | 城镇住宅用地 | 88.62  | 360.70  | 347.06        | 住宅     | 粤（2023）东莞不动产权第0062755号 | 1989年   | 13.64   | 360.70       | 0.00 | 360.70  | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 234 | 集体   | 441903001006GB00142 | B63     | 刘志伟                 | 93.15   | 粤（2024）东莞不动产权第0227155号     | 城镇住宅用地 | 92.29  | 249.93  | 0.00          |        |                        |         | 249.93  | 249.93       | 0.00 | 249.93  | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 235 | 集体   | 441903001006JC00227 | B118    | 张振邦                 | 118.14  | 粤（2023）东莞不动产权第0255946号     | 农村宅基地  | 117.59 | 491.50  | 466.66        | 住宅     | 粤（2023）东莞不动产权第0255946号 | 1997年   | 24.84   | 491.50       | 0.00 | 491.50  | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 236 | 集体   | 441903001006JC00304 | A69-2   | 梁荣宇                 | 91.00   | 东府集建(1998)第1900030113110号  | 农村宅基地  | 7.59   | 7.59    | 0.00          |        |                        |         | 7.59    | 7.59         | 0.00 | 7.59    | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 237 | 集体   | 441903001006JC00212 | B126    | 万健文                 | 93.35   | 粤(2024)东莞不动产权第0143132号     | 农村宅基地  | 92.85  | 312.44  | 300.87        | 住宅     | 粤(2024)东莞不动产权第0143132号 | 1984年   | 11.57   | 312.44       | 0.00 | 312.44  | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 238 | 集体   | 441903001006JC00149 | B56     | 刘映娥                 | 75.03   | 东府集建(1994)第1900030112450号  | 农村宅基地  | 64.78  | 260.85  | 191.24        | 住宅     | 粤房地证字第C0096559号        | 1994年   | 69.61   | 260.85       | 0.00 | 260.85  | 0.00    | 否  | 该宗地土地使用人李万有。                                                             |    |
| 239 | 集体   | 441903001006JC00151 | B54     | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 51.10   |                            | 农村宅基地  | 37.42  | 85.47   | 0.00          |        |                        | 1994年   | 85.47   | 85.47        | 0.00 | 85.47   | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 240 | 集体   | 441903001006JC00117 | B23     | 黎庆球                 | 106.61  | 东府集用(1994)第1900030112456号  | 农村宅基地  | 86.97  | 265.46  | 270.53        | 住宅     | 粤房地证字第C2401338号        | 1993年   | 0.00    | 265.46       | 0.00 | 265.46  | 0.00    | 否  | 该房屋登记登记面积为270.53平方米，实际建筑面积为265.46平方米。                                    |    |
| 241 | 集体   | 441903001006JC00112 | B18     | 万村有                 | 150.29  | 东府集用(1994)第1900030112473号  | 农村宅基地  | 95.16  | 362.52  | 362.49        | 住宅     | 粤房地证字第C1083890号        | 1988年   | 0.03    | 362.52       | 0.00 | 362.52  | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 242 | 集体   | 441903001006JC00108 | B14     | 张群炎                 | 206.59  | 东府集建(1988)第1900030100078号  | 农村宅基地  | 131.34 | 424.03  | 377.14        | 住宅     | 粤房地证字第1492980号         | 1998年   | 46.89   | 424.03       | 0.00 | 424.03  | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 243 | 集体   | 441903001006JC00010 | A5-1    | 谭冲新                 | 123.34  | 东府集建(1988)第1900030100092号  | 农村宅基地  | 80.87  | 298.19  | 304.01        | 住宅     | 粤房地证字第1670985号         | 1985年   | 0.00    | 298.19       | 0.00 | 298.19  | 0.00    | 否  | 该房屋登记登记面积为304.01平方米，实际建筑面积为298.19平方米。                                    |    |
| 244 | 集体   | 441903001006JC90012 | B5      | 张光明                 | 100.38  | 东府集建(1988)第1900030100030号  | 农村宅基地  | 72.67  | 258.79  | 258.73        | 住宅     | 粤房字证字第1677149号         | 1989年   | 0.06    | 258.79       | 0.00 | 258.79  | 0.00    | 否  | 该宗地土地使用者张光明。                                                             |    |
|     | 集体   |                     |         | 袁丽芳                 |         |                            |        |        |         |               |        | 粤房地共证字第0237712号        |         |         |              |      |         |         |    |                                                                          |    |
| 245 | 集体   | 441903001006JC00229 | B116    | 曾敬森                 | 115.48  | 东府集建(1994)第1900030112539号  | 农村宅基地  | 115.40 | 371.59  | 246.78        | 住宅     | 粤房地证字第C1168924号        | 1994年   | 124.81  | 371.59       | 0.00 | 371.59  | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 246 | 集体   | 441903001005JB00621 | B132    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 3157.08 |                            | 公共设施用地 | 0.00   | 0.00    | 0.00          |        |                        |         | 0.00    | 0.00         | 0.00 | 0.00    | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 247 | 集体   | 441903001006JB00084 | A84+A88 | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 563.22  | 东府集用(2002)字第1900030100388号 | 机关团体用地 | 548.19 | 2339.53 | 0.00          |        |                        |         | 2339.53 | 2339.53      | 0.00 | 9.24    | 2330.29 | 否  | 1、该房屋按各项类型建筑占地比计算划分建筑量；<br>2、该宗地土地使用者为东莞市南城胜和鸭仔塘经济合作社。                   |    |
| 248 | 集体   | 441903001006JC00075 | B9      | 周卫机                 | 239.94  | 东府集建(1988)第1900030100026号  | 农村宅基地  | 128.48 | 307.89  | 0.00          |        |                        |         | 307.89  | 307.89       | 0.00 | 307.89  | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 249 | 集体   | 441903001006JC00043 | B8      | 周卫成                 | 206.63  | 东府集建(1988)第1900030100024号  | 农村宅基地  | 91.67  | 246.23  | 0.00          |        |                        |         | 246.23  | 246.23       | 0.00 | 246.23  | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 250 | 集体   | 441903001006JC00077 | B12     | 李瑞伦                 | 114.87  | 粤(2024)东莞不动产权第0164205号     | 农村宅基地  | 82.36  | 236.57  | 224.41        | 住宅     | 粤(2024)东莞不动产权第0164205号 | 1988年   | 12.16   | 236.57       | 0.00 | 236.57  | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 251 | 集体   | 441903001006JC00261 | B54-1   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 31.83   |                            | 农村宅基地  | 31.83  | 105.38  | 0.00          |        |                        | 1994年   | 105.38  | 105.38       | 0.00 | 105.38  | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 252 | 集体   | 441903001006JB00280 | A135    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 886.22  |                            | 住宿餐饮用地 | 886.22 | 3354.52 | 0.00          |        |                        |         | 3354.52 | 3354.52      | 0.00 | 0.00    | 3354.52 | 否  |                                                                          |    |
| 253 | 集体   | 441903001006JC00173 | A110    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 113.03  |                            | 农村宅基地  | 106.32 | 262.29  | 0.00          |        |                        |         | 262.29  | 262.29       | 0.00 | 262.29  | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 254 | 集体   | 441903001006JB00107 | A100    | 东莞市南城街道胜和股份经济联合社    | 86.85   |                            | 机关团体用地 | 86.85  | 388.00  | 0.00          |        |                        |         | 388.00  | 388.00       | 0.00 | 0.00    | 388.00  | 否  | 根据2012年东莞市集体土地所有权登记造册数据，土地权利人为东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社，房屋所有人为东莞市南城街道胜和股份经济联合社 |    |
| 255 | 集体   | 441903001006JC00103 | A96     | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 115.25  |                            | 农村宅基地  | 100.51 | 315.44  | 0.00          |        |                        |         | 315.44  | 315.44       | 0.00 | 315.44  | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 256 | 集体   | 441903001006JC00266 | A91     | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 72.00   |                            | 农村宅基地  | 33.37  | 33.37   | 0.00          |        |                        |         | 33.37   | 33.37        | 0.00 | 33.37   | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 257 | 集体   | 441903001006JC00101 | A94     | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 95.26   |                            | 农村宅基地  | 84.37  | 236.05  | 0.00          |        |                        |         | 236.05  | 236.05       | 0.00 | 236.05  | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 258 | 集体   | 441903001006JC90003 | A89     | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 10.25   |                            | 农村宅基地  | 10.25  | 10.25   | 0.00          |        |                        |         | 10.25   | 10.25        | 0.00 | 10.25   | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 259 | 集体   | 441903001006JB00307 | A87-2   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 62.58   |                            | 农村宅基地  | 62.58  | 283.56  | 0.00          |        |                        |         | 283.56  | 283.56       | 0.00 | 283.56  | 0.00    | 否  |                                                                          |    |
| 260 | 集体   | 441903001006JB00301 | A71     | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 44.21   |                            | 餐饮用地   | 43.46  | 43.46   | 0.00          |        |                        |         | 43.46   | 43.46        | 0.00 | 0.00    | 43.46   | 否  |                                                                          |    |
| 261 | 集体   | 441903001006JC00308 | B10     | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 26.06   |                            | 农村宅基地  | 26.06  | 26.06   | 0.00          |        |                        |         | 26.06   | 26.06        | 0.00 | 26.06   | 0.00    | 否  |                                                                          |    |



| 序号  | 土地性质 | 宗地号<br>(地号)         | 测绘编号   | 房屋所有人               | 用地面积   | 土地证号 | 实际用途   | 建筑占地面积 | 建筑总面积  | 拆除房屋等建（构）筑物情况 |      |                |       | 单元内拆除范围建筑量划分 |        |      |        | 是否涉及<br>公有资产 | 备注 |                                                                                          |
|-----|------|---------------------|--------|---------------------|--------|------|--------|--------|--------|---------------|------|----------------|-------|--------------|--------|------|--------|--------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |      |                     |        |                     |        |      |        |        |        | 有房屋所有权证       |      | 无房屋所有权证        |       | 小计           | 旧厂房    | 旧村   | 其他     |              |    |                                                                                          |
|     |      |                     |        |                     |        |      |        |        |        | 登记面积          | 登记用途 | 房产证号           | 竣工时间  |              |        |      |        |              |    | 建筑面积                                                                                     |
|     | 1    | 2                   | 3      | 4                   | 5      | 6    | 7      | 8      | 9      | 10            | 11   | 12             | 13    | 14           | 15     | 16   | 17     | 18           | 19 | 20                                                                                       |
| 262 | 集体   | 441903001006JB00008 | A36    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 151.84 |      | 公共设施用地 | 138.52 | 138.52 | 0.00          |      |                |       | 138.52       | 138.52 | 0.00 | 0.00   | 138.52       | 否  |                                                                                          |
| 263 | 集体   | 441903001006JC00014 | A19    | 李翎                  | 131.31 |      | 农村宅基地  | 63.58  | 164.89 | 165.05        | 住宅   | 粤房证字第0307804号  | 1986年 | 0.00         | 164.89 | 0.00 | 164.89 | 0.00         | 否  | 1、该宗地土地所有权人为东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社；<br>2、该房屋登记面积为165.05平方米，实际建筑面积为164.89平方米。                |
|     |      |                     |        | 李斌                  |        |      |        |        |        |               |      | 粤房共证字第0406553号 |       |              |        |      |        |              |    |                                                                                          |
| 264 | 集体   | 441903001006JC00306 | A37    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 56.39  |      | 农村宅基地  | 56.39  | 56.39  | 0.00          |      |                |       | 56.39        | 56.39  | 0.00 | 56.39  | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 265 | 集体   | 441903001006JC00012 | A13    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 175.89 |      | 农村宅基地  | 104.48 | 350.80 | 0.00          |      |                |       | 350.80       | 350.80 | 0.00 | 350.80 | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 266 | 集体   | 441903001006JC00003 | B2     | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 35.93  |      | 农村宅基地  | 35.93  | 155.93 | 0.00          |      |                |       | 155.93       | 155.93 | 0.00 | 155.93 | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 267 | 集体   | 441903001006JC00002 | B1     | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 28.04  |      | 农村宅基地  | 28.04  | 93.24  | 0.00          |      |                |       | 93.24        | 93.24  | 0.00 | 93.24  | 0.00         | 否  | 该房屋被单元红线切割，单元内拆除建筑面积为89.08㎡，单元外拆除建筑面积4.16㎡统计入本表单元拆除范围建筑量。                                |
| 268 | 集体   | 441903001006JC00264 | A40    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 103.22 |      | 农村宅基地  | 103.22 | 206.44 | 0.00          |      |                |       | 206.44       | 206.44 | 0.00 | 190.87 | 15.57        | 否  | 1、该房屋被单元红线切割，单元内拆除建筑面积为179.28㎡，单元外拆除建筑面积27.16㎡统计入本表单元拆除范围建筑量。<br>2、该房屋按各项类型建筑占地比计算划分建筑量。 |
| 269 | 集体   | 441903001006JC90266 | A91-1  | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 43.00  |      | 农村宅基地  | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 270 | 集体   | 441903001006JB90002 | B128-1 | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 11.44  |      | 宗教用地   | 11.44  | 11.44  | 0.00          |      |                |       | 11.44        | 11.44  | 0.00 | 0.00   | 11.44        | 否  |                                                                                          |
| 271 | 集体   | 441903001006GB00136 | B133   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.31   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 272 | 集体   | 441903001006GB00124 | B35    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.03   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 273 | 集体   | 441903001006GB00243 | B102   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 1.34   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 274 | 集体   | 441903001006GB00122 | B26    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 1.38   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 275 | 集体   | 441903001006GB00123 | B27    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 7.08   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 276 | 集体   | 441903001006GB00176 | A113   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.32   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 277 | 集体   | 441903001006GB00109 | B15    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.21   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 278 | 集体   | 441903001006GB00076 | B13    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.89   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 279 | 集体   | 441903001006GB00079 | A87-1  | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 1.53   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 280 | 集体   | 441903001006GB00082 | A86    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.52   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 281 | 集体   | 441903001006GB00062 | A58    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 7.69   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 282 | 集体   | 441903001006GB00064 | A60    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.23   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 283 | 集体   | 441903001006GB00065 | A61    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.12   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 284 | 集体   | 441903001006GB00058 | A43    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.72   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 285 | 集体   | 441903001006GB00051 | A49    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.13   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 286 | 集体   | 441903001006GB00049 | A51    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.18   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 287 | 集体   | 441903001006GB00044 | A56    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 1.44   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 288 | 集体   | 441903001006GB00029 | A23    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.99   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 289 | 集体   | 441903001006GB00030 | A24    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.05   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 290 | 集体   | 441903001006GB00031 | A25    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 1.58   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 291 | 集体   | 441903001006GB00032 | A26    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.21   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 292 | 集体   | 441903001006GB00034 | A28    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.33   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 293 | 集体   | 441903001006GB00035 | A29    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.36   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 294 | 集体   | 441903001006GB00036 | A30    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.01   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 295 | 集体   | 441903001006GB00026 | A20    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.33   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |
| 296 | 集体   | 441903001006GB00038 | A32    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.08   |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00   | 0.00          |      |                |       | 0.00         | 0.00   | 0.00 | 0.00   | 0.00         | 否  |                                                                                          |



| 序号  | 土地性质 | 宗地号<br>(地号)         | 测绘编号  | 房屋所有人               | 用地面积  | 土地证号 | 实际用途   | 建筑占地面积 | 建筑总面积 | 拆除房屋等建（构）筑物情况 |      |         |      |      | 单元内拆除范围建筑量划分 |      |      |      | 是否涉及<br>公有资产 | 备注 |
|-----|------|---------------------|-------|---------------------|-------|------|--------|--------|-------|---------------|------|---------|------|------|--------------|------|------|------|--------------|----|
|     |      |                     |       |                     |       |      |        |        |       | 有房屋所有权证       |      | 无房屋所有权证 |      | 小计   | 旧厂房          | 旧村   | 其他   |      |              |    |
|     |      |                     |       |                     |       |      |        |        |       | 登记面积          | 登记用途 | 房产证号    | 竣工时间 |      |              |      |      | 建筑面积 |              |    |
|     | 1    | 2                   | 3     | 4                   | 5     | 6    | 7      | 8      | 9     | 10            | 11   | 12      | 13   | 14   | 15           | 16   | 17   | 18   | 19           | 20 |
| 297 | 集体   | 441903001006GB00039 | A33   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 1.71  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 298 | 集体   | 441903001006GB00009 | B6    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 3.41  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 299 | 集体   | 441903001006GB00041 | A35   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 8.20  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 300 | 集体   | 441903001006GB00019 | A15   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.28  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 301 | 集体   | 441903001006GB00018 | A16   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.23  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 302 | 集体   | 441903001006GB00022 | A9    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 21.38 |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 303 | 集体   | 441903001006GB00015 | A18   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 13.87 |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 304 | 集体   | 441903001006GB00006 | B4    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 10.26 |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 305 | 集体   | 441903001006GB00016 | A17   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 7.75  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 306 | 集体   | 441903001006GB00013 | A14   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 23.17 |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 307 | 集体   | 441903001006GB00011 | A12   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 27.72 |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 308 | 集体   | 441903001006GB00004 | B3    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 23.37 |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 309 | 集体   | 441903001006GB00130 | B29   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.12  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 310 | 集体   | 441903001006GB00121 | B34   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 1.80  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 311 | 集体   | 441903001006GB00153 | B52   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.02  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 312 | 集体   | 441903001006GB00119 | B25   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 52.67 |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 313 | 集体   | 441903001006GB00088 | A82   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.23  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 314 | 集体   | 441903001006GB00071 | A67   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 1.32  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 315 | 集体   | 441903001006GB00056 | A45   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.30  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 316 | 集体   | 441903001006GB00047 | A53   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.24  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 317 | 集体   | 441903001006GB00046 | A54   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 1.00  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 318 | 集体   | 441903001006GB00023 | A8    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 13.03 |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 319 | 集体   | 441903001006GB00120 | B33   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 2.97  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 320 | 集体   | 441903001006GB00083 | A85   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 10.05 |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 321 | 集体   | 441903001006GB00086 | A83   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 26.32 |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 322 | 集体   | 441903001006GB00063 | A59   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.28  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 323 | 集体   | 441903001006GB00066 | A62   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 1.46  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 324 | 集体   | 441903001006GB00072 | A68   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.17  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 325 | 集体   | 441903001006GB00074 | A70   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 13.13 |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 326 | 集体   | 441903001006GB00057 | A44   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.98  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 327 | 集体   | 441903001006GB00054 | A46-1 | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.03  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 328 | 集体   | 441903001006GB00053 | A47   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.60  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 329 | 集体   | 441903001006GB00050 | A50   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 2.32  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 330 | 集体   | 441903001006GB00048 | A52   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.01  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 331 | 集体   | 441903001006GB00027 | A21   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.18  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 332 | 集体   | 441903001006GB00040 | A34   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.61  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 333 | 集体   | 441903001006GB00021 | A10   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 9.46  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 334 | 集体   | 441903001006GB00024 | A7    | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 2.90  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 335 | 集体   | 441903001006GB00263 | A38   | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 1.36  |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |
| 336 | 集体   | 441903001006GB00262 | A38-1 | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 51.22 |      | 城镇住宅用地 | 0.00   | 0.00  | 0.00          |      |         |      | 0.00 | 0.00         | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 否            |    |



| 序号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 土地性质 | 宗地号<br>(地号)         | 测绘编号                | 房屋所有人               | 用地面积     | 土地证号                      | 实际用途                                      | 建筑占地面积    | 建筑总面积     | 拆除房屋等建（构）筑物情况 |      |                 |            |          | 单元内拆除范围建筑量划分                                  |        |          |          | 是否涉及<br>公有资产 | 备注                                                                  |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|---------------------|---------------------|----------|---------------------------|-------------------------------------------|-----------|-----------|---------------|------|-----------------|------------|----------|-----------------------------------------------|--------|----------|----------|--------------|---------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |                     |                     |                     |          |                           |                                           |           |           | 有房屋所有权证       |      | 无房屋所有权证         |            | 小计       | 旧厂房                                           | 旧村     | 其他       |          |              |                                                                     |  |        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |                     |                     |                     |          |                           |                                           |           |           | 登记面积          | 登记用途 | 房产证号            | 竣工时间       |          |                                               |        |          | 建筑面积     |              |                                                                     |  |        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1    | 2                   | 3                   | 4                   | 5        | 6                         | 7                                         | 8         | 9         | 10            | 11   | 12              | 13         | 14       | 15                                            | 16     | 17       | 18       | 19           | 20                                                                  |  |        |  |
| 337                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 集体   | 441903001006GB00005 | A39                 | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 7.53     |                           | 城镇住宅用地                                    | 0.00      | 0.00      | 0.00          |      |                 |            | 0.00     | 0.00                                          | 0.00   | 0.00     | 0.00     | 否            |                                                                     |  |        |  |
| 338                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 集体   | 441903001006GB00052 | A48                 | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.49     |                           | 城镇住宅用地                                    | 0.00      | 0.00      | 0.00          |      |                 |            | 0.00     | 0.00                                          | 0.00   | 0.00     | 0.00     | 否            |                                                                     |  |        |  |
| 339                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 集体   | 441903001006GB00045 | A55                 | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.12     |                           | 城镇住宅用地                                    | 0.00      | 0.00      | 0.00          |      |                 |            | 0.00     | 0.00                                          | 0.00   | 0.00     | 0.00     | 否            |                                                                     |  |        |  |
| 340                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 集体   | 441903001006GB00033 | A27                 | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 1.52     |                           | 城镇住宅用地                                    | 0.00      | 0.00      | 0.00          |      |                 |            | 0.00     | 0.00                                          | 0.00   | 0.00     | 0.00     | 否            |                                                                     |  |        |  |
| 341                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 集体   | 441903001006GB00037 | A31                 | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.25     |                           | 城镇住宅用地                                    | 0.00      | 0.00      | 0.00          |      |                 |            | 0.00     | 0.00                                          | 0.00   | 0.00     | 0.00     | 否            |                                                                     |  |        |  |
| 342                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 集体   | 441903001006GB00224 | B120                | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.23     |                           | 城镇住宅用地                                    | 0.00      | 0.00      | 0.00          |      |                 |            | 0.00     | 0.00                                          | 0.00   | 0.00     | 0.00     | 否            |                                                                     |  |        |  |
| 343                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 集体   | 441903001006GB00242 | B103                | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 0.36     |                           | 城镇住宅用地                                    | 0.00      | 0.00      | 0.00          |      |                 |            | 0.00     | 0.00                                          | 0.00   | 0.00     | 0.00     | 否            |                                                                     |  |        |  |
| 344                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 集体   | 441903001006JC00313 |                     | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 76.00    |                           | 农村宅基地                                     | 0.00      | 0.00      | 0.00          |      |                 |            | 0.00     | 0.00                                          | 0.00   | 0.00     | 0.00     | 否            |                                                                     |  |        |  |
| 345                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 集体   | 441903001006JC00314 |                     | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 76.00    |                           | 农村宅基地                                     | 0.00      | 0.00      | 0.00          |      |                 |            | 0.00     | 0.00                                          | 0.00   | 0.00     | 0.00     | 否            |                                                                     |  |        |  |
| 346                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 集体   | 441903001006JB00279 | A4                  | 东莞市南城东港发展公司         | 1834.44  | 东府集用（2003）第1900030100770号 | 综合楼                                       | 1629.17   | 7842.49   | 7332.43       | 住宅   | 粤房地证字第C1898908号 | 1985年      | 510.06   | 7842.49                                       | 0.00   | 12.28    | 7830.21  | 否            | 1、该宗地土地使用者为东莞市南城区胜和居委会；<br>2、该房屋按各项类型建筑占地比计算划分建筑量；                  |  |        |  |
| 347                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 集体   | 441903001004JB00313 | A136+B128+B129+B130 | 东莞市协同企业服务有限公司       | 35998.11 |                           | 商服用地                                      | 11765.73  | 28980.05  | 0.00          |      |                 |            | 28980.05 | 28980.05                                      | 0.00   | 0.00     | 28980.05 | 否            | 1、根据2012年东莞市集体土地所有权登记造册数据，土地所有权人为东莞市南城街道胜和股份经济联合社；<br>2、该物业现状为东莞山庄； |  |        |  |
| 348                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 集体   | 441903001006JB90003 |                     | 东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社 | 18380.38 |                           | 巷道用地、道路用地                                 | 0.00      | 0.00      | 0.00          |      |                 |            | 0.00     | 0.00                                          | 0.00   | 0.00     | 0.00     | 否            |                                                                     |  |        |  |
| 349                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 集体   | 441903001006JB90004 |                     | 东莞市南城街道胜和股份经济联合社    | 4255.23  |                           | 巷道用地、道路用地                                 | 0.00      | 0.00      | 0.00          |      |                 |            | 0.00     | 0.00                                          | 0.00   | 0.00     | 0.00     | 否            |                                                                     |  |        |  |
| 350                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 集体   | 441903001006JB90005 |                     | 东莞市南城街道胜和股份经济联合社    | 2991.91  |                           | 道路用地、市体育用地                                | 0.00      | 0.00      | 0.00          |      |                 |            | 0.00     | 0.00                                          | 0.00   | 0.00     | 0.00     | 否            |                                                                     |  |        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 国有   | 合 计                 |                     |                     | 8498.43  |                           |                                           | 7282.03   | 23398.63  | 16736.73      |      |                 |            | 6728.92  | 23398.63                                      | 0.00   | 23382.39 | 16.24    |              |                                                                     |  |        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 集体   | 合 计                 |                     |                     | 89198.49 |                           |                                           | 32078.26  | 100104.14 | 47180.68      |      |                 |            | 53042.70 | 100104.14                                     | 0.00   | 56967.13 | 43137.01 |              |                                                                     |  |        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      | 总 合 计               |                     |                     | 97696.92 |                           |                                           | 39360.29  | 123502.77 | 63917.41      |      |                 |            | 59771.62 | 123502.77                                     | 0.00   | 80349.52 | 43153.25 |              | 单元外拆除建筑总面积70.81㎡统计入本表单元拆除范围建筑量                                      |  |        |  |
| 调查单位（测绘单位）（盖章）：                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |                     |                     | 技术审查单位（盖章）：         |          |                           | 东莞市南城街道胜和股份经济联合社、东莞市南城街道胜和鸭仔塘股份经济合作社（盖章）： |           |           |               |      |                 | 自然资源局（盖章）： |          | 镇（街道）不动产登记中心：<br>根据文件要求，核对网查数据已登记的不动产信息，情况属实。 |        |          |          |              |                                                                     |  |        |  |
| 经办人：何健                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      | 负责人：李战              |                     | 经办人：赵来君             |          | 负责人：莫世全                   |                                           | 经办人：蔡瑞 邓群 |           |               |      | 负责人：张树喜 曹化标     |            |          |                                               | 经办人：戴云 |          | 负责人：冯咏   |              | 经办人：叶科                                                              |  | 负责人：薛而 |  |
| 填表说明：<br>1、填表范围：单元内拆除范围、“三旧”、其余用地和单元外因改造需要拆除的房屋等建（构）筑物，含对应分区中的空地、道路等用地。<br>2、建筑总面积（9）=有房屋所有权证面积（10）+无房屋所有权证面积（14）。<br>3、建筑占地涉及“三旧”、其余用地、单元外拆除的情况需要在“备注”（20）加以注明，并在总合计中分别注明统计入拆除范围的建筑面积合计。建筑物涉及拆除范围的，建筑量全部统计入拆除范围。<br>4、单元内拆除面积（15）=旧厂房面积（16）+旧村（旧城镇）面积（17）+其他面积（18），各分项建筑面积按建筑占地面积分摊到栏（16）至栏（18）。其中，栏（16）“旧厂房”统计范围对应国土变更调查中的采矿用地、工业用地、物流仓储用地、港口码头用地范围；栏（17）“旧村（旧城镇）”的统计范围对应国土变更调查中的城镇住宅用地、农村宅基地范围；栏（18）“其他”统计范围对应单元拆除范围扣除旧厂房、旧村（旧城镇）后的范围。（国土调查现状数据时点：市自然资源局（松山湖自然资源局、水乡自然资源局、滨海湾新区自然资源局）受理单元规划之日对应时点的最新年度国土变更调查数据。）<br>5、栏（4）“房屋所有人”填写已确权登记的房屋所有人。土地使用者与房产所有人不一致，并在“备注”中注明“土地使用者：×××”。以不动产登记成果和用地批准文件作为法定权属认定依据。对于未经依法登记或者未经依法批准建设的建构筑物所占土地，属于集体土地的，权属人可认定为集体经济组织。<br>6、栏（8）“建筑占地面积”指改造前的建筑占地面积。原建筑物已拆除的，在栏（20）“备注”注明“2009年12月31日前已有上盖物”。<br>7、栏（19）“是否涉及公有资产”填写“市（镇）公有资产、其他公有资产、否”。其中“市（镇）公有资产”指符合《东莞市“三旧”改造（城市更新）实施操作细则（试行）》（东自然资〔2023〕311号）定义的公有资产。在总合计时需注明“涉及公有资产共×××平方米，具体如下：1、市（镇）公有资产×××平方米（其中涉及“三旧”×××平方米）；2、其他公有资产×××平方米。”<br>8、存在抵押、查封等限制权利的，在栏（20）“备注”加以注明。<br>9、如已办理继承公证等情况的，在栏（20）“备注”注明：“房屋已办理继承公证，继承人：×××”。<br>10、栏（20）“备注”涉及多项内容时，应该条理清晰，如：1、土地使用者：×××；2、2009年12月31日前已有上盖物；3、×××。 |      |                     |                     |                     |          |                           |                                           |           |           |               |      |                 |            |          |                                               |        |          |          |              |                                                                     |  |        |  |