

批字第 2014-03-1016

申请单位	东莞市志军贸易有限公司
地块名称	虎门镇 2014 年 016 地块
用地位置	虎门镇博涌社区
附图及附件名称	1、用地红线图 2、规划条件 3、一类项目

经济技术指标

指标名称	数值	强制性指标	指导性指标
用地性质	C2(商业金融业用地)	√	
用地面积	2237.20 平方米	√	
容 积 率	≤3.5	√	
绿 地 率	≥20%	√	
建筑密度	≤45%		√
最大层数	层		
最大高度	65 米		√

批准机关：东莞市城乡规划局

日期: 2014年7月3日

具体要求:

东莞市虎门镇新城市中心区06-02地块包装控制图则

东莞市

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL

申请单位	东莞市志军贸易有限公司			用地红线图号
地块名称	虎门镇2014年016地块			用地批准书号
用地位置	虎门镇博涌社区			比 例
用地面积	2237.2平方米[3.36]亩			用地性质
批准机关	东莞市城乡规划局 批准日期:2014年07月03日			备 注
技术 指 标	容积率	<=3.5	建筑层数	<=层 建筑高度 <=65米
	建筑密度	<=45%	其中塔楼	<=% 建筑物间距 >=米
	建筑物退缩用地红线: 多层建筑退缩			>=米 高层建筑退缩
	停车位:			
其它要求	1、 具体要求按《东莞市城市规划管理技术规定》及相关规范执行。			
	2、 —			

