

附表1 全域土地综合整治项目建设基本情况表

一、基本信息				
项目名称	东莞市厚街镇全域土地综合整治实施方案			
项目所在县（市、区）	所在市	东莞市	所在县	
项目所在乡镇（街道）	厚街镇			
涉及村庄	竹溪社区、厚街社区、珊美社区、宝屯社区、三屯社区、陈屋社区、赤岭社区、河田社区、寮厦社区、汀山社区、环冈社区、大迳社区、新围社区、桥头社区、南五社区、新塘社区、涌口社区、双岗社区、溪头社区、沙塘社区、宝塘社区、下汴社区、白濠社区、湖景社区			
户数（户）	47155		人口（人）	147839
乡镇中心点坐标	东经	113°40′00″	北纬	22°55′00″
计划总投资（万元）	423740.22			
其中：财政投资（万元）	220258.27			
其中：政府专项债（万元）	80000.00			
其中：社会投资（万元）	123481.95			
社会投资中银行贷款（万元）	0.00			
社会投资中企业投资（万元）	4368.61			
社会投资中其他投资（万元）	119113.34			
乡镇国土空间规划编制和审批情况	计划编制数（个）	未编制数（个）	已编未批准数（个）	已批准数（个）
	1	0	1	0
村庄规划编制和审批情况	计划编制数（个）	未编制数（个）	已编未批准数（个）	已批准数（个）
	24	22	2	0
是否涉及权属调整	否			
是否涉及永久基本农田调整	是			
是否涉及高标准农田	是			
是否涉及城镇开发边界调整	是			
二、土地利用现状信息				
	县（市、区）		项目区域	整治区域
总面积（公顷）	12574.6088		12574.6088	12574.6088
其中：农用地面积（公顷）	4928.0186		4928.0186	4928.0186
耕地面积（公顷）	273.0239		273.0239	273.0239
永久基本农田面积（公顷）	206.2617		206.2617	206.2617
其中：建设用地面积（公顷）	7314.1257		7314.1257	7314.1257
其中：未利用地面积（公顷）	332.4645		332.4645	332.4645
生态保护红线划定面积（公顷）	2768.0638		2768.0638	2768.0638
三、整治规模				
整治总规模	294.8699			
农用地整治规模	62.5259			
建设用地整理规模	197.6654			
生态保护修复规模	34.6786			
四、其他信息				
特点特色	1、利用全域整治政策，解决耕地碎片化问题，促进耕地集中连片 2、聚焦乡村风貌，注重高品质村庄设计 3、挖掘乡村特色，支持优质文旅产业发展 4、严守总量，落实建设用地减量化任务 5、盘活存量，打造辖区经济发展新的突破点			
预期收益	1、整治后耕地集中连片，打造“农文旅+”都市田园			
是否涉及项目负面清单	否			
注： 1、表格中涉及多个数据时，使用中文状态下的顿号“、”隔开； 2、表格中填写【是、否】的信息时，通过下来框选择“是”、“否”，不要勾选前面方框 3、时分秒需是中文状态下符号“°、′、″”				