

中华人民共和国

# 建设用地规划许可证

4419002023YG0156376

地字第 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期

东莞市自然资源局

2023年11月15日

|                                                                                                                      |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 用地单位                                                                                                                 | 东莞市华铭物流配送有限公司                 |
| 项目名称                                                                                                                 | 东莞市虎门华铭食品加工中心项目               |
| 批准用地机关                                                                                                               | 东莞市自然资源局                      |
| 批准用地文号                                                                                                               | 东自然资（市场）变更[2023]0114号         |
| 用地位置                                                                                                                 | 东莞市虎门镇赤岗社区                    |
| 用地面积                                                                                                                 | 17024.77平方米                   |
| 土地用途                                                                                                                 | 工业用地                          |
| 建设规模                                                                                                                 | 总计容建筑面积：51074.31平方米（容积率：3.00） |
| 土地取得方式                                                                                                               | 出让                            |
| 附图及附件名称<br>1、规划设计要点；<br>2、用地红线图；<br>3、二类项目；<br>4、规划用地性质：M1（一类工业用地）；<br>5、变更。原发证日期：2007年6月12日，原证号地字第2007-03-00030号作废。 |                               |

## 遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。