

建设用地规划条件

编号：~~规字第2020-03-1007号~~

批准机关：东莞市自然资源局

日期：

2020年6月12日

申请单位	东莞市虎门镇人民政府
地块名称	虎门镇2020年007地块
用地位置	东莞市虎门镇博涌社区
用地性质	R2+C2（二类居住用地+商业金融业用地）
用地面积	8445.20平方米
容积率	≤4.00
绿地率	≥30.00%
附图及附件名称	
1、用地红线图； 2、规划设计要点； 3、一类项目。	

遵守事项

一、本规划条件是在城市规划区内，经市自然资源局审核，确认或变更建设用地使用性质和开发条件，办理土地出让手续的规划凭证。

二、用地单位取得东莞市土地使用权交易成交确认书后，须凭本规划条件正式办理规划用地手续。市自然资源局收回本规划条件。

三、本规划条件与同编号的附图和附件一并应用。

四、本规划条件自核发之日起，有效期为两年，逾期未使用，本规划条件自行失效。