

建设用地规划条件

编号：规字第2022-03-1006号

批准机关：东莞市自然资源局
日期：2022年7月28日

申请单位	东莞市虎门镇人民政府
地块名称	虎门镇2022年006地块
用地位置	东莞市虎门镇赤岗社区
用地性质	M1（一类工业用地）
用地面积	4901.74平方米
容积率	$2 \leq R \leq 3$
绿地率	$\leq 20\%$

附图及附件名称

- 1、用地红线图；
- 2、规划设计要点；
- 备注：二类项目。

遵守事项

- 一、本规划条件是在城市规划区内，经市自然资源局审核，确认或变更建设用地使用性质和开发条件，办理土地出让手续的规划凭证。
- 二、用地单位取得东莞市土地使用权交易成交确认书后，须凭本规划条件正式办理规划用地手续。市自然资源局收回本规划条件。
- 三、本规划条件与同编号的附图和附件一并应用。
- 四、本规划条件自核发之日起，有效期为两年，逾期未使用，本规划条件自行失效。