

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第 441900202111096 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 东莞市自然资源局

日期 2021年11月19日

用地单位	东莞市物合置业有限公司
项目名称	东莞市物合置业有限公司虎门镇2021WR023地块项目
批准用地机关	东莞市自然资源局
批准用地文号	东自然出让（市场）合【2021】第096号
用地位置	东莞市虎门镇赤岗社区
用地面积	51687.93平方米
土地用途	城镇住宅用地、商服用地（R2二类居住用地）
建设规模	计容总建筑面积：113713.44平方米（容积率：2.2）
土地取得方式	国有建设用地使用权出让
附图及附件名称 1、用地红线图 2、规划设计要点 3、一类项目	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。