

东莞市万江街道办事处办公室文件

万府办〔2019〕13号

2018年万江街道重点工程项目12月份上半月 进展情况通报

各班子成员、各社区、各相关部门单位：

根据街道党委、办事处的工作安排，截至目前，纳入我街道统筹的重点工程项目共有22项，包括产业类项目13个，工程类项目25个。现将我街道市重大建设项目、22项重点工程项目以及已上会的“三旧”改造项目进展情况通报如下：

一、进度情况

（一）市重大项目进展情况

2018年，我街道市重大建设项目投产、续建类项目5个，分别是广东顺联国际动漫科技产业中心，铭丰生物质环保复合材料、制品研发与制造项目，添翔服饰研发生产和电子商务中心，广东顺联动漫科技有限公司生产配套中心，万江中心小学

金丰分校。市重大预备项目 2 个，分别是市民文化服务中心和万江胜高研发生产中心项目。市重大建设项目累计到 11 月份完成投资 28691 万元，占年度投资计划的 94.2%，具体情况完成如下：

项目名称	投资总额 (万元)	累计完成投资额 (万元)	年度投资计划 (万元)	1-11 月份投资额 (万元)	占年度计划比例
▲广东顺联国际动漫科技产业中心	50000	10798	6600	6190	93.8%
▲铭丰生物质环保复合材料、制品研发与制造项目	60000	39710	5500	2049	37.3%
▲添翔服饰研发生产和电子商务中心	42500	45536	3850	6256	162.4%
▲广东顺联动漫科技有限公司生产配套中心	22000	21460	6000	6015	100.2%
▲万江中心小学金丰分校	11000	11508	8500	8181	96.3%

注：因需与统计系统数据一致，投资额每月统计一次。

（二）产业类项目进展情况

目前，产业类项目共13个，其中5个市重大建设项目和东江

之星项目已动工，其他项目正办理建设前期手续。

（三）工程类项目进展情况

目前，工程类项目共 25 个，其中 17 个工程已开工建设；2 个工程已完工（振兴路、坝新路），其他工程正办理建设前期手续。

（四）“三旧”改造类项目进展情况

目前，已通过街道党政领导班子联席会议的“三旧”改造类项目共 10 个，全部正在办理前期手续。

二、存在问题

影响项目推进的具体问题仍然较多。受征地拆迁、管线迁改、前期审批手续办理、相关政策不明确等各种问题的影响，在一定程度上影响了项目的推进进度。

三、下一步工作要求

为全力以赴加快重点项目的开工和建设进度，结合我街道重点项目建设工作实际，提出如下工作要求：

（一）强化领导责任，启动建设管理工作。制定分管领导挂钩督导方案，强化领导带头落实工作机制，由分管领导亲自谋划、亲自部署、亲自落实项目推进情况，做好各项目的节点计划分解，把工作落实到每月、每季，将工作安排到每项手续节点确保项目顺利推进。

（二）健全工作机制，抓好项目服务保障。要及时发现问

题、分析问题、解决问题，切实解决影响重大项目落地的征地拆迁难题。要把服务保障工作提高到新的高度，围绕年度计划，加强组织领导，强化服务协调，提前介入，分解任务，明确分工，落实责任，强力推进重大项目建设。

（三）找准问题症结，加快推进项目进度。针对当前部分项目推进速度缓慢的情况，要通过现场走访、座谈等方式，积极了解项目在手续办理、政策调整等方面的疑问和顾虑，逐个找原因、想对策、破难题，全力以赴加快项目进度；对于因组织不力或前期审批滞后的项目，要加强指导跟进服务，提高效率，加快建设进度。督查办将进一步加大对项目的督查督办力度，及时向街道主要领导反馈各项目动态情况。

附件：1、2018年万江街道市重大项目情况表

2、2018年万江街道22项重点工程项目情况表

3、2018年万江街道“三旧”改造项目（已上会项目）
情况表

东莞市万江街道办事处办公室

2019年1月11日

万江街道党政办公室

2019年1月11日印发
